

Nils Bjerkg
Hjellestadvegen 122H
5258 BLOMSTERDALEN

Bergen 14/10 2015

Lindås kommune
Postmottak
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Ang byggesak 14/2113

Til min overraskelse ser jeg at nabohytten er gjenoppbygget uten at mine merknader i brevet fra 8.mars er hensynstatt. Jeg har heller ikke mottatt noe brev på at mine merknader ikke er tatt til følge. Jeg kjente derfor ikke til at det var fortatt et vedtak i denne saken, før jeg 8. oktober tok kontakt med kommunen ang denne saken.

Etter å ha vært ute på min hytte 6. oktober, ble jeg sjokkert over hvor stor og synlig den nye hytten på nabotomten har blitt.

Eiendommen vår er blitt betydelig forringet og ødelagt etter dette. Hytten på nabotomten ruver over oss med nå direkte innsyn over det meste av eiendommen vår.

Det som en gang var et lite bygg på denne tomten med et lite vindu oppe på veggen mot oss, er nå blitt et høyt bygg helt ute på kanten med store vinduer mot oss. I tillegg er det kommet oppholdsrom spisestue / stue bak disse vinduene.

Før var stue vinduet trukket tilbake og en liten veranda vendt bort fra vår eiendom. Slik mener jeg det nye bygget også bør være.

Nå er det planlagt et veranda på 24 m2 helt utpå kanten. Og jeg leser i deres løyve fra 28.04 at saka om omsøkte terrasse vurderes som «et mindre tiltak», selv om det er i 100- metersbeltet.

Det er mye mulig at dette er et lite byggearbeid i seg selv, men i dette tilfellet er det pga. plassering en betydelig endring av hytten før og etter rehabilitering.

Vi har ingenting imot rehabilitering av hytten, så lenge vindusåpninger, og plassering av vegger og terrasse altan er slik som det var som eksisterende bygg.

I løyvet av 28.04.15 står det at «Vi mener at 11/60 må kunne akseptere at andre hytter vil ha delvis innsyn i deira eigendom/hytte».

Vi vil med dette klage på dette vedtaket, da denne utbyggingen reduserer vår eiendoms usjenerte beliggenhet betydelig. Slik den ser ut nå, blir det et helt annet innsyn ned til oss.

Det bør heller tas spesielt hensyn til at høyde forskjellen og mesteparten kun fjellmasse mellom eiendommene gjør beplantning for å hindre innsyn umulig.

Kommunen er velkommen til befarings på min eiendom.

Med Hilsen
Nils Bjerkg