

---

**Fra:** Lars Hagesæter <lars@kalasbygg.no>  
**Sendt:** 8. oktober 2015 14:55  
**Til:** Benjamin Stephen Hicks  
**Emne:** Dispensasjon gnr 108/610

Hei.

Takk for samtale tidligare i dag.

Eg har vore i kontakt med tiltakshavar som er litt undrande til tilbakemeldinga. Me viser til tidligare gitt dispensasjon på gbnr 108/590, gitt i PMU 22.05.2013.

Desse sakene er i utgangspunktet veldig lik slik vi ser det og krev dispensasjon frå dei same krava. I tillegg er det tenkte bygget i saka som no gå til behandling på 108/610, tilnærma likt i visuelle kvalitetar og utforming som bygget er på 108/590. Ein forskjell som vi meiner talar i denne saka sin favør, er at i saka som no er omsøkt er utnyttingsgrada vesentlig lågare en i den tidligare saka. Elles viser ein til søknaden som føreligg og vi meiner at omsynet bak bestemmelsen ikkje vert tilsidesett i vesentleg grad.

Tiltakshavar ynskjer behandling av saka, og ein oppmodar om at tidligare gitt dispensasjon på 108/590 vert tatt med i vurderingane. Me reknar med at det den gong vart gjort vurderingar som og kan leggjast til grunn i denne saka.

Ta gjerne kontakt dersom du treng ytterligere opplysningar.

Med vennlig hilsen



**Lars Hagesæter**  
Daglig leder

t: 56 35 33 70 m: 45 20 18 19  
e: [lars@kalasbygg.no](mailto:lars@kalasbygg.no)

-----  
a: Sauvågen 83 – 5915 Hjelmås  
w: [www.kalasbygg.no](http://www.kalasbygg.no)  
f: [www.facebook.com/kalasbygg](https://www.facebook.com/kalasbygg)

