

Lindås Kommune  
Teknisk etat  
5914 Isdalstø

LINDÅS KOMMUNE TEKNISK	
Arkivkode	137/168
- 5 AUG, 2002	
Ark.saksnr.	Lopenr.
02/01387	12085/02
Saksh.	Grad.
KBj	

Anne og Truls Thorgersen  
Alverneset  
5914 Isdalstø

Alverneset 26.07.02

**Vedr. : Nabovarsling**

**Byggesak – 2 stk. eienbustader, Naust, kai og flytebrygger  
Per Gunna Litleskare-gnr. 137, bnr.168 Alver**

Viser til vårt første skriv i denne saken, datert 09.06.02, hvor vi pr.d.d. ikke har fått svar fra dere.

Vi finner det svært problematisk å ta stilling til nabovarselet/ene før vi får svar på vårt brev. Dersom dere ikke kan imøtekomme våre krav, ber vi dere orientere skriftlig om klage retten / klage instans.

Viser videre til felles skriv fra gjenboere/naboer.

Vennlig hilsen



Anne og Truls Thorgersen

Lindås kommune  
Teknisk Etat ved Knut Bjørnevoll  
5914 Isdalstø

kopi:  
Stian Grøtte  
Notar Eiendom  
Bryggen 15  
5003 Bergen

Truls Thorgersen  
Alverneset  
5914 Isdalstø

Alverneset 9/6-02

Angående byggesak gnr. 137, bnr. 168

Denne tomten er nå lyst ut for salg gjennom Notar. I prospektet er det ikke tatt med opplysninger om at det ikke er gitt tillatelse til å sette opp en så høy mur og heller ikke tillatelse til å sprengne på tomten. Det er videre skrevet at det er søkt om tillatelse for plassering av hus og nøst, noe som ikke medfører riktighet ihht dere. Det foreligger heller ikke fra kommunen et positivt utsagn mhp. utbygging av tomten/nøsteområde, som beskrevet i prospektet.

Jeg har ventet på å få uttale meg i denne saken i påvente av et nabovarsle/søknad. Av mangel på dette, ser jeg det nå nødvendig å komme med mine innvendinger i denne saken.

Mur og fylling i forkant.

Denne er godkjendt til en høyde inntil 2m. Slik den er satt opp måler den ca 4m. Dette er særdeles skjemmende fra sjøsiden, nøsteområdet og fra min tomt (137/484).

**Jeg ber om at muren blir redusert i høyde tilbake til 2m som opprinnelig godkjendt.**

Nøsteområde

Opplysninger gitt i prospektet fra Notar tilsier at det planlegges med ytterligere sprengning i strandsonen for å etablere to nøst, kaianlegg og flytebrygge. Etter min mening har eier allerede gått langt utover hva som er godkjendt mhp sprengningsarbeider på tomten.

Omfanget av sprengningsarbeidene er så stort at det nå stort sett bare er strandlinjen som ikke er sprengt i stykker. Jeg mener derfor at ytterligere sprengning og ødeleggelse av strandsonen i området er uakseptabelt. Dersom det tillates ytterligere bygging av nøst i strandsonen vil dette medføre en sammenhengende rad av nøst/kaianlegg i en total lengde på ca 60m som vi fremstår som en vegg av nøst/kaianlegg og vil være særdeles skjemmende for hele Alverneset område. Jeg mener derfor at videre utbygging i strandsonen med nøst/kaianlegg må begrenses til et minimum.

**Jeg ber derfor kommunen begrense videre skjemmende utbygging av strandsonen i dette område og derfor kun gi tillatelse til utbygging av et nøst og et minimalt omfang på videre sprengningsarbeider.**

Jeg imøteser et raskt svar på dette brevet.

Vennlig hilsen

Truls Thorgersen