

LINDÅS KOMMUNE	
Klassefng	
17. 11. 2015	
Ark. saksnr. 15/3129	Løpenr.
Saksl.	Tilgangskode

17-November-2015

14.11.2015

### Gbnr233/12 Eide Indre. Angående søknad om deling

Viser til brev datert 03.11.2015. Vil med dette prøve å gi svar på noen konkrete spørsmål, angående gå rdsbruk 233/12 Eide Indre. Når det gjelder Gbnr. 233/31 skal denne flyttes sørøst for Gbnr 234/34 etter anmodning fra kommunen ved Sverre Solberg. Den nye parsellen som skal fradeles fra Gbnr. 233/12 skal ligge på dette Gbnr. Etter vårt skjønn er det bare en parsell som skal fradeles fra Gbnr- 233/12.

Når det gjelder lovlig utfylling på Gbnr. 233/12 er det overskuddsmasser fra Gbnr. 234/34. Dette ble gjort i samsvar med eiere av Gbnr. 233/12 og 233/1. Dette ble gjort i god tro på å bruke det som en fremtidig tomt.

Dersom det menes at vi berører god og fulldyrket skog og mark, kan vi selvfølgelig se på en reduksjon av tomta til 1000 m2.

Gbnr. 233/34 og Gbnr. 233/31 har og lagt til rette for at den nye parsellen fra Gbnr. 233/12 kan bruke eksisterende vei til kommunal vei. Den nye parsellen kan og knytte seg til eksisterende avløpsledning til sjø fra Gbnr. 234/34.

Eiere av Gbnr. 233/1 kan og nytte seg av eksisterende vei for å få tilgang til sin parsell på Eide Indre. Dette er det gjort en avtale på.

Vi ber med dette om at representanter fra kommunen kan se på en god løsning og om ønskelig komme på en synfaring med undertegna.

Med hilsen

Jan Rune Hosøy

