

Vedlegg nr.
C - 1**Opplysninger gitt i nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
12	47			VELAND 7	5993	OSTEREIDET	
Eier/fester					Kommune		
					LINDÅS KOMMUNE		

Det varsles herved om							
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet				
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven				
							Vedlegg nr. B -

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
GARASJE 60 m ²
Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakhaver			
H. SANDVIK AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
HELGE SANDVIK	h@h-sandvik.no		970 19 634
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn	Postadresse		
H. SANDVIK AS	GALTERÅSEN 4		
Postnr. Poststed	E-post		
5916 ISDALSTØ	helge@h-sandvik.no		

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant	
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 – 1	<input type="checkbox"/>	
Situasjonsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>	
Tegninger snitt, fasade	E	1 – 2	<input type="checkbox"/>	
Andre vedlegg	Q	–	<input checked="" type="checkbox"/>	

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver
ISDALSTØ	03.09.2015	<i>Helge Sandvik</i>
		Gjentas med blokkbokstaver HELGE SANDVIK

SØKNAD OM DISPENSASJON
Gnr. 12 , Bnr. 47
i Lindås kommune

I h.t. Lov om planlegging og byggesaksbehandling
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juliu 2009,
søkes det herved om dispensasjon fra § 20-4, 1.ledd nr. 1

for å **bygge garasje** i et LNF-område, uten
å måtte utarbeide reguleringsplan.

Eiendommen er bebygget med helårsbolig.

Garasjene som er vist på eiendommen
tilhører gnr. 12, bnr. 38.!

Det er noen svært uryddige grenselinjer
i området , noe som nå også vil bli forsøkt endret.

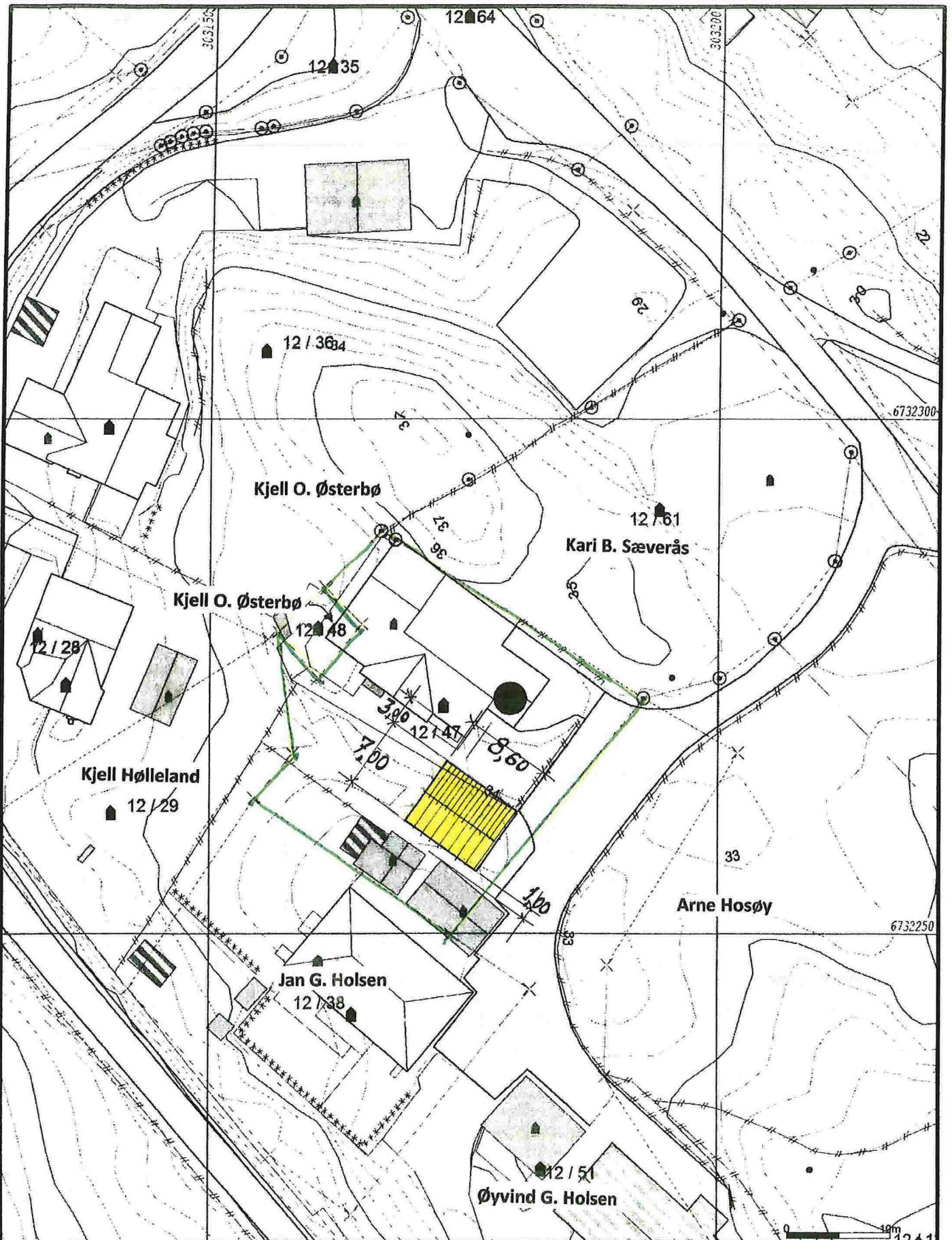
Eiendommen : gnr. 12 , bnr. 47 har i dag
ingen garasjebygning



Isdalstø, 04. 09. 2015

For Ivan Myhr

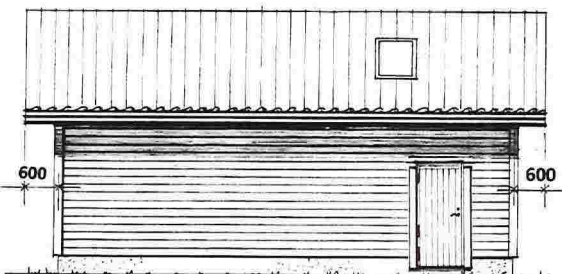

.....

Helge Sandvik
H.Sandvik AS

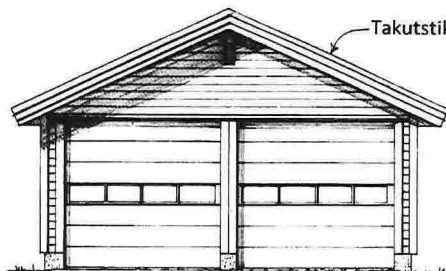


<p>Målte Grenser</p> <p>Registrerte Grenser</p> <p>Udefinert grenser</p> <p>Terrengmålte grense</p> <p>Konstruert grensepunkt</p> <p>Bølg</p> <p>Bustad m/leilighet</p> <p>Våningshus</p>	<p>Større bustader</p> <p>Hytte/feriehus</p> <p>Garasje/uthus</p> <p>Industri/lager</p> <p>Andre bygg</p>	 <p>Dato: 2015.08.27</p> <p>Skjz: lie:</p>	<p>Lindås kommune</p> <p>Geodata avdeling</p> <p>Gnr 12 bnr 47</p>	 <p>Målestokk</p> <p>1:500</p>
---	---	---	--	---

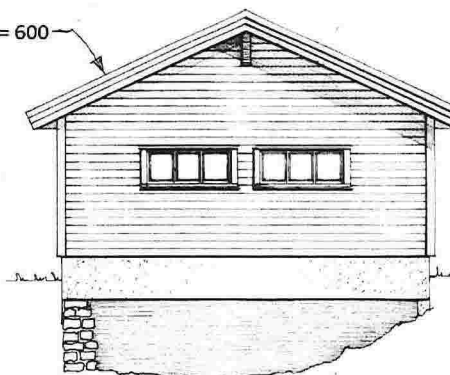
Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



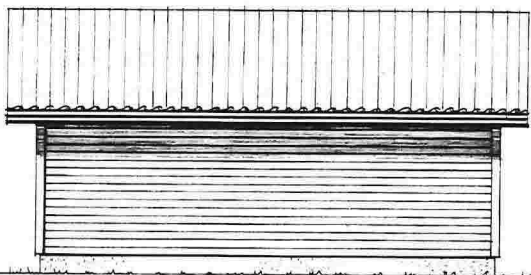
Fasade mot Nord-Øst



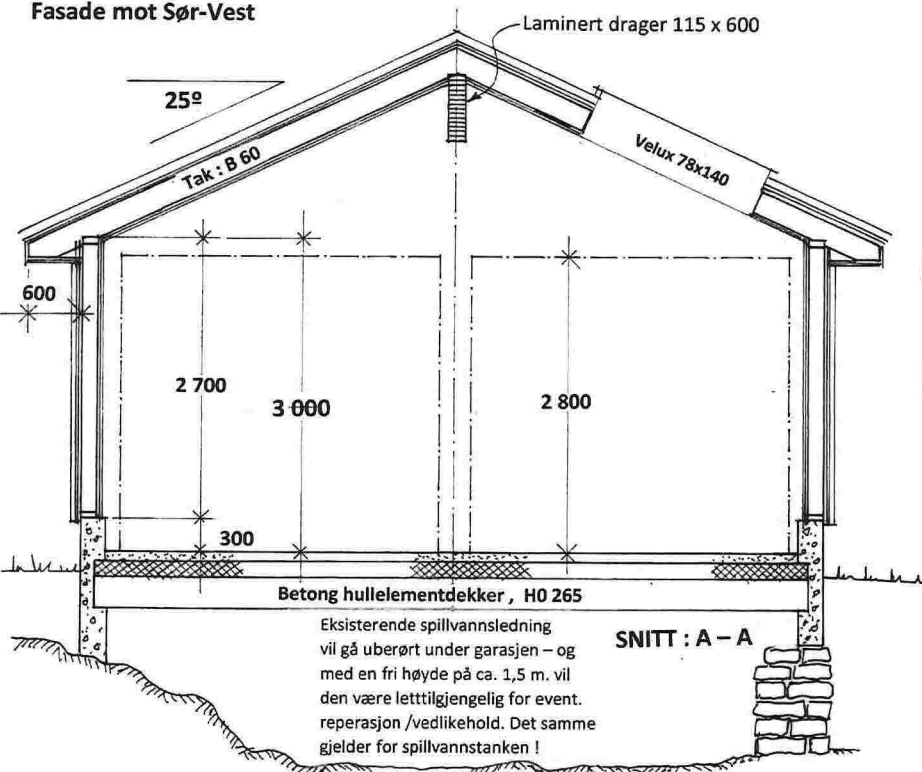
Fasade mot SØR-ØST



Fasade mot NORD-VEST

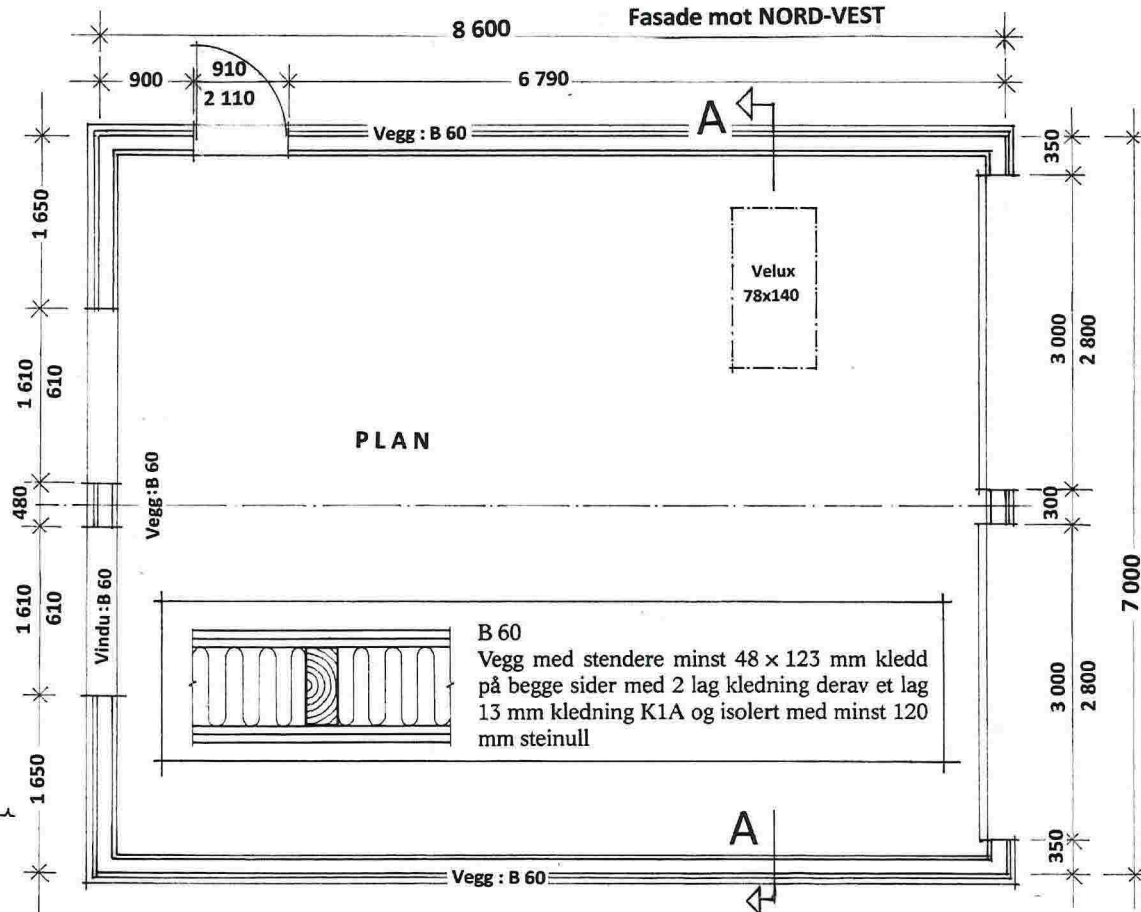


Fasade mot Sør-Vest



Eksisterende spillvannsledning vil gå uberørt under garasjen – og med en fri høyde på ca. 1,5 m. vil den være letttilgjengelig for event. reparasjon /vedlikehold. Det samme gjelder for spillvannstanken!

SNITT : A - A

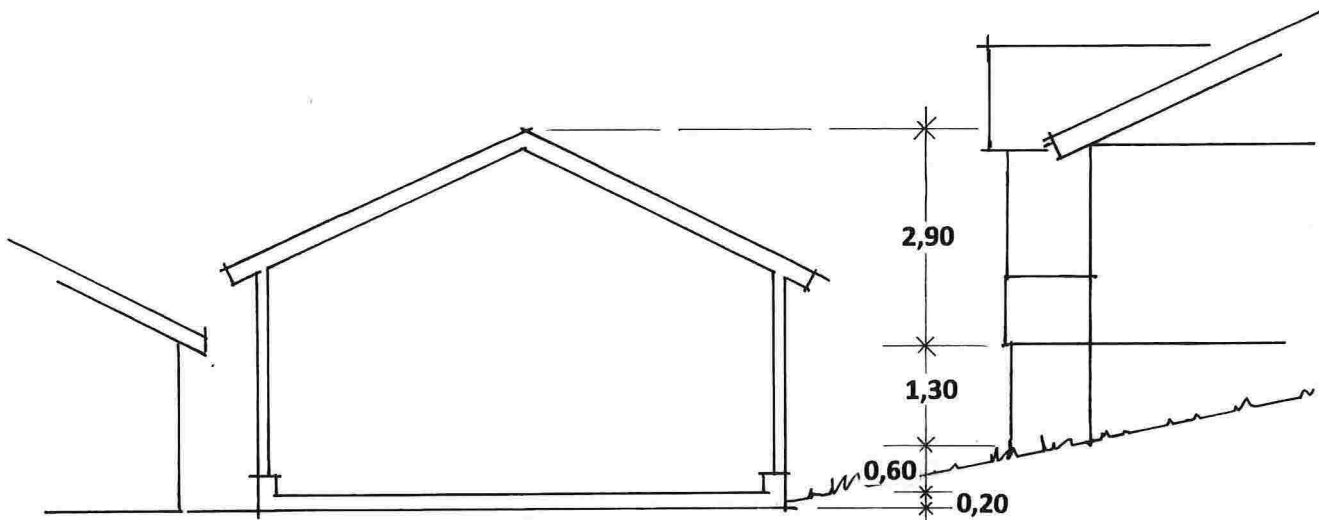


Prosj. garasje for Maren Klokkeide & Ivan Myhr, Veland 7, 5993 Ostereide, Gnr. 12, Bnr. 47 i Lindås kommune

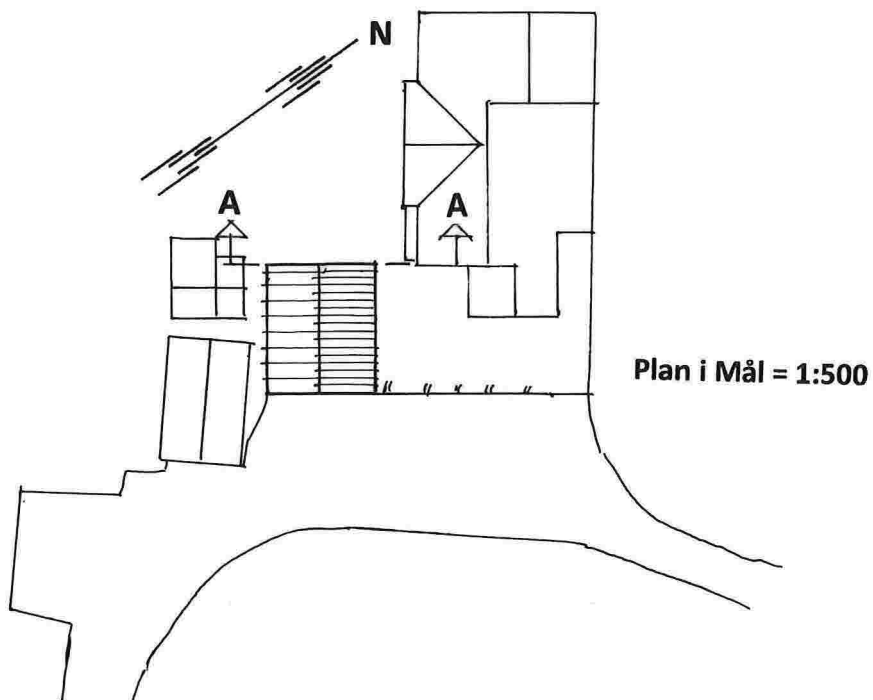
Fasader i Mål = 1:100, Plan – og Snitt i Mål = 1:50

H. SANDVIK
Entreprenør

Isdalstø, 31. 08. 2015



Snitt i Mål = 1:100



Plan i Mål = 1:500

Situasjonsplan – og Snitt for garasje på gnr. 12 , bnr. 47 i Lindås kommune

Isdalstø , 31.08.2015

H.SANDVIK A/S

Entreprenør

Vedlegg C - 2	Side 1 - av 1 2
------------------	-----------------------

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslert er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	12	47					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	VELAND 7				5993	OSTEREIDET	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
12	14			ARNE HOSØY			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
VELAND 17				VELAND 17			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5993	OSTEREIDET		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		6/11-15	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
12	29			KJELL HØLLELAND			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
VELAND				STRANDA 777			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5993	OSTEREIDET		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		11/10-15	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
12	36,48			KJELL OVE ØSTERBØ			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
VELAND 1				VELAND 1			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5993	OSTEREIDET		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		11.10.2015	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
12	38			JAN GERHARD HOLSEN			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
VELAND 				LONSVEGEN 7			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5914	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		13/10-15	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
12	51			ØYVIND GUNNAR HOLSEN			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
VELAND 11a				VELAND 11a			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5993	OSTEREIDET		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		11/10 2015	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 6 Sign. 

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder

Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	12	47					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	VELAND 7				5993	OSTEREIDET	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
121	61			KARI BRITT SÆVERÅS			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
VELAND				SYNNINGAVEGEN 17			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5993	OSTEREIDET			5259	HJELLESTAD		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

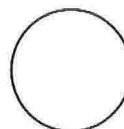
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 6 Sign.





Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	12 / 14	H		HOSØY ARNE		VELAND 17 5993 OSTEREIDET	1 / 1
1263	12 / 29	H		HØLLELAND KJELL		STRANDA 777 5993 OSTEREIDET	1 / 1
1263	12 / 36	H		ØSTERBØ KJELL OVE		VELAND 1 5993 OSTEREIDET	1 / 1
1263	12 / 38	H		HOLSEN JAN GERHARD	H0305	LONSVEGEN 7 5914 ISDALSTØ	1 / 1
1263	12 / 48	H		ØSTERBØ KJELL OVE		VELAND 1 5993 OSTEREIDET	1 / 1
1263	12 / 51	H		HOLSEN ØYVIND GUNNAR		VELAND 11 A 5993 OSTEREIDET	1 / 1
1263	12 / 61	H		SÆVERÅS KARI BRITT	H0101	SYNNINGAVEGEN 17 5259 HJELLESTAD	1 / 1



Isdalstø 11.11.2015

Merknader til nabovarsel

Alle varsla naboer har kryssa av i rubrikk «samtykke til tiltaket»

Altså ingen merknader.

Helge Sandvik