

Sigvartsen DESIGN AS

Org.nr: 911638509
Nordtvetveien 21,
0953 Oslo
Mob 93 83 56 96
Mail:ja@fhgruppen.no

VEDR.227/40. SØKNAD OM TILLATELSE TIL OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG.

ESTETISK OG TEKNISK REDEGJØRELSE

Hytta er en tradisjonell bindingsverkshytte prosjektert etter TEK10 §1-2(2), fritidsbolig med en boenhet under 150 m2BRA.

Ytterveggene er kledd med liggende dobbel falset panel, det er vinduer med inndeling og taket er dekket med grå shingel.

Det er en innredet typisk «hyttehems» som ikke tilfredsstiller krav til BRA pga. høyde, tilgjengelighet og lysinlipp til senterdel. Det er av sikkerhetsmessige hensyn prosjektert rømning fra denne etasjen gjennom godkjente rømningsvinduer.

Angitt plassering er prosjektert i samarbeid med graveentreprenør og tiltakshaver, som vil sikre god og skånsom terrengtilpasning i utførelsesfasen. Hytta ligger godt i terrenget og lokal vegetasjon vil bli tilbakeført på områder som ikke berøres av bygningsmasse. Høyde på synlige fundamenter vil ikke overstige 0,3m

Hytta vil bli tilknyttet privat VA. Søknad sendes separat

NABOVARSLER

Ingen merknader

DISPENSASJON

Det søkes dispensasjon fra PBL § 11-9 punkt 1.1. Dispensasjonssøknad ligger vedlagt i gruppe B

ANNET

Kunde faktureres direkte for søknaden. Skulle det være forhold som trengs belyses setter vi pris på en enkel telefon/mailhenvendelse for supplering for å spare tid og administrasjon.

Ser frem til hyggelig samarbeid.
Med vennlig hilsen



JAN GEORG ASKHEIM,
sigvartsen DESIGN

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

☐ Rammetillatelse☒ Ett-trinns søknadsbehandlingOppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? ☒ Ja ☐ Nei**Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker**Foreligger sentral godkjenning? ☒ Ja ☐ Nei

Hvis nei, vedlegg byggbblankett 5159.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? ☐ Ja ☒ Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggbblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? ☐ Ja ☒ Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsettelse av tiltaket.

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr. 227	Bnr. 40	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune LINDÅS
	Adresse Molvikavegen				Postnr. 5993	Poststed OSTEREIDET	
Planlagt bruk/formål	☐ Bolig ☒ Fritidsbolig ☐ Garasje ☐ Annet: ☐ Beskriv _____ Bygn.typekode (jf. s. 2) 161						
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg	☒ Nytt bygg *) ☐ Parkeringsplass *) ☐ Anlegg ☐ Veg ☐ Vesentlig terrenginngrep					
	Endring av bygg og anlegg	☐ Tilbygg, påbygg, underbygg *) ☐ Fasade					
		☐ Konstruksjon ☐ Reparasjon ☐ Ombygging ☐ Anlegg					
	Endring av bruk	☐ Bruksendring ☐ Vesentlig endring av tidligere drift					
	Riving	☐ Hele bygg *) ☐ Deler av bygg *) ☐ Anlegg					
	Bygn.tekn. installasj.**)	☐ Nyanlegg *) ☐ Endring ☐ Reparasjon					
	Endring av bruks- enhet i bolig	☐ Oppdeling ☐ Sammenføyning					
	Innhegning, skilt	☐ Innhegning mot veg ☐ Reklame, skilt, innretning e.l.					
*) Byggbblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.							

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggbblankett 5175)	A	1 – 2	☐
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1 – 1	☒
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 – 2	☐
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 – 2	☐
Tegninger	E	1 – 5	☐
Redegjørelser/kart	F	–	☒
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 – 6	☐
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	1 – 1	☐
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	–	☒
Andre vedlegg	Q	1 – 1	☐

Erklæring og underskrift

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Ansvarlig søker for tiltaketForetak
sigvartsen DESIGN asOrg.nr.
911638509Adresse
Nordtvetveien 21Postnr.
0953Poststed
OSLOKontaktperson
Jan Georg AskheimTelefon
93835696

Mobiltelefon

E-post
ja@fhgruppen.no

Dato

Underskrift

14.12.2015

Gjentas med blokkbokstaver
JAN GEORG ASKHEIM**Tiltakshaver**Navn
Kristin og Øyvind EikefetAdresse
Lilandsveien 24BPostnr.
5258Poststed
BLOMSTERDALEN

Eventuelt organisasjonsnummer

E-post
oyvind.eikefet@dnb.noTelefon (dagtid)
93226337

Dato

Underskrift

14.12.2015

Gjentas med blokkbokstaver
JAN GEORG ASKHEIM

Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Vedlegg nr.

A-

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder						
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	227 40				LINDÅS	
	Adresse				Postnr.	Poststed
	Molvikavegen				5993	OSTEREIDET

Forhåndskonferanse	
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt ☐ Ja ☒ Nei

Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK			
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)		Vedlegg nr.
	☐ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter/forskrifter til pbl	☒ Arealplaner ☐ Vegloven B -
Pbl § 31-2	Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)		Redegjørelse i eget vedlegg B -

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan					
	☐ Arealdel av kommuneplan ☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan					
	Navn på plan					
	Arealdelen av kommuneplanen 2011–2023					
Tomtearealet	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv					
	Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*					
	%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad	
	a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	%	m ²	%	120 m ²	
Grad av utnyttning	b. Byggeområde/grunneiendom**	m ²		m ²		m ²
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	- m ²		- m ²		+ m ²
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler					= m ²
	e. Beregnet tomteareal (b – c) eller (b + d)	= m ²		= m ²		= m ²
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	m ²	m ²	m ²	120 m ²	m ²
Plassering av tiltaket	g. Areal eksisterende bebyggelse	m ²	m ²	m ²	0 m ²	m ²
	h. Areal ny bebyggelse	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ 89,2 m ²	+ m ²
	i. Parkeringsareal	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ 0 m ²	+ m ²
	j. Sum areal	= 0 m ²	= 0 m ²	= 0 m ²	= 89,2 m ²	= 0 m ²
	Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og j.)***	%	0 m ²	%	89,2 m ²	
	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr. D -	
Plassering av tiltaket	Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket? ☐ Ja ☒ Nei					Vedlegg nr. Q -
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert					
Plassering av tiltaket	Kan vann og avløpssledninger være i konflikt med tiltaket? ☐ Ja ☒ Nei					Vedlegg nr. Q -
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert					

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen																													
Oppgitt alltid:	m ² BYA	m ² BRA			Antall bruksenheter			Antall etasjer																					
		Bolig *	Annet **	I alt	Bolig	Annet	I alt																						
Eksisterende	0	0	0		0	0		1 (Etter at tiltaket er gjennomført)																					
Ny	98,6	89,2	0	89,2	1	0	1																						
Sum	98,6	89,2	0	89,2	1	0	1																						
Regler for arealmåling, se føringsinstruks for matrikkelen. * Garasje regnes som areal når den er en del av boligbygningen. ** Ved næringsgruppe A–Q, +Y skal areal alltid fylles ut.																													
Næringsgruppekode	Oppgitt kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal brukes kun når hele bygningen benyttes som bolig.																												
Y																													
Næringsgrupper – gyldige koder <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;">A Jordbruk og skogbruk</td> <td style="width: 33%;">H Hotell- og restaurantvirksomhet</td> <td style="width: 33%;">N Helse- og sosialtjenester</td> </tr> <tr> <td>B Fiske</td> <td>I Transport og kommunikasjon</td> <td>O Andre sosiale og personlige tjenester</td> </tr> <tr> <td>C Bergverksdrift og utvinning</td> <td>J Finansiell tjenesteyting og forsikring</td> <td>Q Internasjonale organ og organisasjoner</td> </tr> <tr> <td>D Industri</td> <td>K Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet</td> <td>X Boliger</td> </tr> <tr> <td>E Kraft og vannforsyning</td> <td>L Offentlig forvaltning</td> <td>Y Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring.</td> </tr> <tr> <td>F Bygge- og anleggsvirksomhet</td> <td>M Undervisning</td> <td></td> </tr> <tr> <td>G Varehandel, reparasjon av kjøretøy og husholdningsapparat</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>									A Jordbruk og skogbruk	H Hotell- og restaurantvirksomhet	N Helse- og sosialtjenester	B Fiske	I Transport og kommunikasjon	O Andre sosiale og personlige tjenester	C Bergverksdrift og utvinning	J Finansiell tjenesteyting og forsikring	Q Internasjonale organ og organisasjoner	D Industri	K Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	X Boliger	E Kraft og vannforsyning	L Offentlig forvaltning	Y Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring.	F Bygge- og anleggsvirksomhet	M Undervisning		G Varehandel, reparasjon av kjøretøy og husholdningsapparat		
A Jordbruk og skogbruk	H Hotell- og restaurantvirksomhet	N Helse- og sosialtjenester																											
B Fiske	I Transport og kommunikasjon	O Andre sosiale og personlige tjenester																											
C Bergverksdrift og utvinning	J Finansiell tjenesteyting og forsikring	Q Internasjonale organ og organisasjoner																											
D Industri	K Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	X Boliger																											
E Kraft og vannforsyning	L Offentlig forvaltning	Y Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring.																											
F Bygge- og anleggsvirksomhet	M Undervisning																												
G Varehandel, reparasjon av kjøretøy og husholdningsapparat																													

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)			
Skal byggverket plasseres i område med fare for:			
Flom (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?	☒ Nei ☐ Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse:	☐ F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år) ☐ F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år) ☐ F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)
	Vedlegg nr. F –		
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område?	☒ Nei ☐ Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse:	☐ S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år) ☐ S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) ☐ S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)
	Vedlegg nr. F –		
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	☒ Nei ☐ Ja Dersom ja, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. F –	

Tilknytning til veg og ledningsnett			
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst?	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:	
	☐ Ja ☒ Nei	☐ Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☐ Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☐ Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei	
Vannforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta	☐ Offentlig vannverk ☒ Privat vannverk ☐ Annen privat vannforsyning, innlagt vann ☐ Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann	Beskriv Vedlegg nr. Q –
	Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei		
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta	☐ Offentlig avløpsanlegg ☒ Privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett? ☒ Ja ☐ Nei Foreligger utslippstillatelse? ☐ Ja ☐ Nei
	Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei Vedlegg nr. Q –		
Overvann	Takvann/overvann føres til: ☐ Avløpssystem ☒ Terreng		

Løfteinnretninger		
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK10?:	Søkes det om slik innretning installert?:	Hvis ja, sett X
☐ Ja ☒ Nei	☐ Ja ☒ Nei	☐ Heis ☐ Trappeheis eller løfteplattform ☐ Rulletrapp eller rullende fortau

Øyvind og Kristin Eikefet
Lilandsveien 24 B
5258 Blomsterdalen

Bergen 25.10.15

Lindås Kommune
Byggesak avdeling
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Tiltak oppføring av Fritidsbolig Gnr. 227 Bnr. 40 Lindås kommune / Kommuneplan. Arealkart plan 2011-2023 ID 1263-200815

Dispensasjon søknad fra PBL § 11-9 punkt 1.1 reguleringsplan.

Eiendommen ligger i kommuneplanen som er avsatt til byggeområde for Fritidsboliger.

Situasjonsbeskrivelse for området:

Totalt 9 fradelte eiendommer hvor av 4 er bebygget med Fritidsbolig.

Gnr. 27 er kjøpt i sin helhet av Gnr. 28 Ragnar Brattland som tilleggs areal/tomt.

Gnr. 41 er kjøpt i sin helhet av Gnr. 31 Knut Fauskanger som tilleggs areal/tomt.

Gnr. 30 er eller skal tilbakeføres i sin helhet til grunneier Leif Arne Molvik.

Ved denne godkjenning om dispensasjon, vil det tilrettelegges og dimensjoneres for felles Bio renseanlegg med Gnr. 39 Tore Eikefet ved en framtidig søknad.

Det er opparbeidet felles borehull/pumpehus for vann som anvist på situasjonskart med rettighet til tilkobling.

Det er opparbeidet felles oppstillingsplass for biler som anvist på situasjonskart med rettighet til parkering.

Tidligere vedtak fradeling, godkjenning i sak nr. D-123/91 datert 28.08.91

«omsøkte» tomt er tidligere godkjent for fritidsbolig. Ved godkjenning / fradeling ble det anført merknad, sitat:

«seinare frådelingar av hytte/bustadtomter innafor dette området må berre skje etter ein samla plan».

Det foreligger ingen privat plan eller forslag om regulering av området.

En dispensasjon vil ikke få noen konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet.

Med hensyn til den framtidige begrensede utbyggingen, er det ikke hensiktsmessig å måtte lage en reguleringsplan.

Vi ber derfor om at hensynet til ovennevnte og tidligere godkjenning tillegges størst vekt.

Håper med dette på en positiv behandling av søknaden og at dispensasjonen blir imøtekommet.

Vennlig hilsen



Øyvind og Kristin Eikefet

Vedlegg nr.
C -



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr. Poststed
227	40			Molvikavegen	5993 Osterreidet
Eier/fester				Kommune	
Øyvind Eikefet				Lindås	

Det varsles herved om			
☒ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving
☐ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☐ Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
☒ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☐ Arealplaner	☐ Vegloven
			Vedlegg nr. B -

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
☒ Arealdel av kommuneplan	☐ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan
Navn på plan		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Oppføring av Fritidsbolig	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Øyvind Eikefet			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Øyvind Eikefet	oyvind.eikefet@dnb.no		93226337
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Øyvind Eikefet	Lilandsveien 24 B
Postnr. Poststed	E-post
5258 Blomsterdalen	oyvind.eikefet@dnb.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1	☐
Situasjonsplan	D	2	☐
Tegninger snitt, fasade	E	3	☐
Andre vedlegg	Q		☐

Underskrift	
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.	
Sted	Dato
Bergen	08.11.15
Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver	
Øyvind Eikefet	
Gjenles med blokkbokstaver	
ØYVIND EIKEFET.	

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	227	40					
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Molvikavegen				5993	Ostereidet	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
227	1			Leif Arne Molvik			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Molvikavegen 534				Fyllingsnesvegen			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	Ostereidet			5913	Eikangervåg		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☒ mottatt varsel		08.11.15	Leif Arne Molvik	☒ samtykke til tiltaket		08.11.15	Leif Arne Molvik

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
227	39			Tore Eikefet			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Molvikavegen				Kolltveitskaret 33			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	Ostereidet			5360	Kolltveit		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☒ mottatt varsel		08.11.15	Tore Eikefet	☒ samtykke til tiltaket		08.11.15	Tore Eikefet

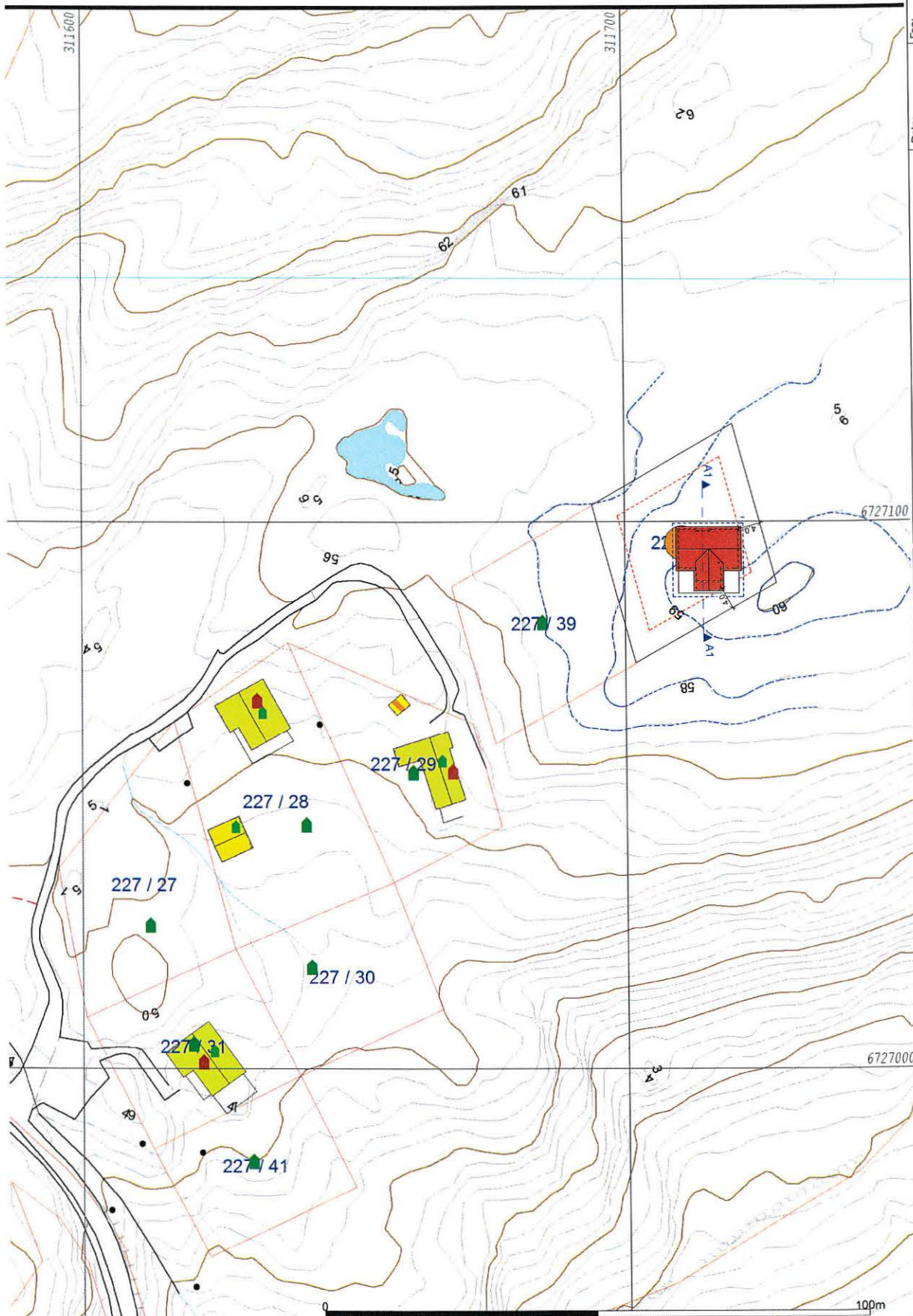
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.



- Storre bustader
- Hytte/feriehús
- Garasje/uthús
- Industri/lager
- Andre bygg

het

høyder må oppfattes som orienterende.



Dato: 2015.09.04
Sign: liam

Lindås kommune
Byggesak avdeling

Situasjonskart gbnr 227/40



Målestokk
1:1000

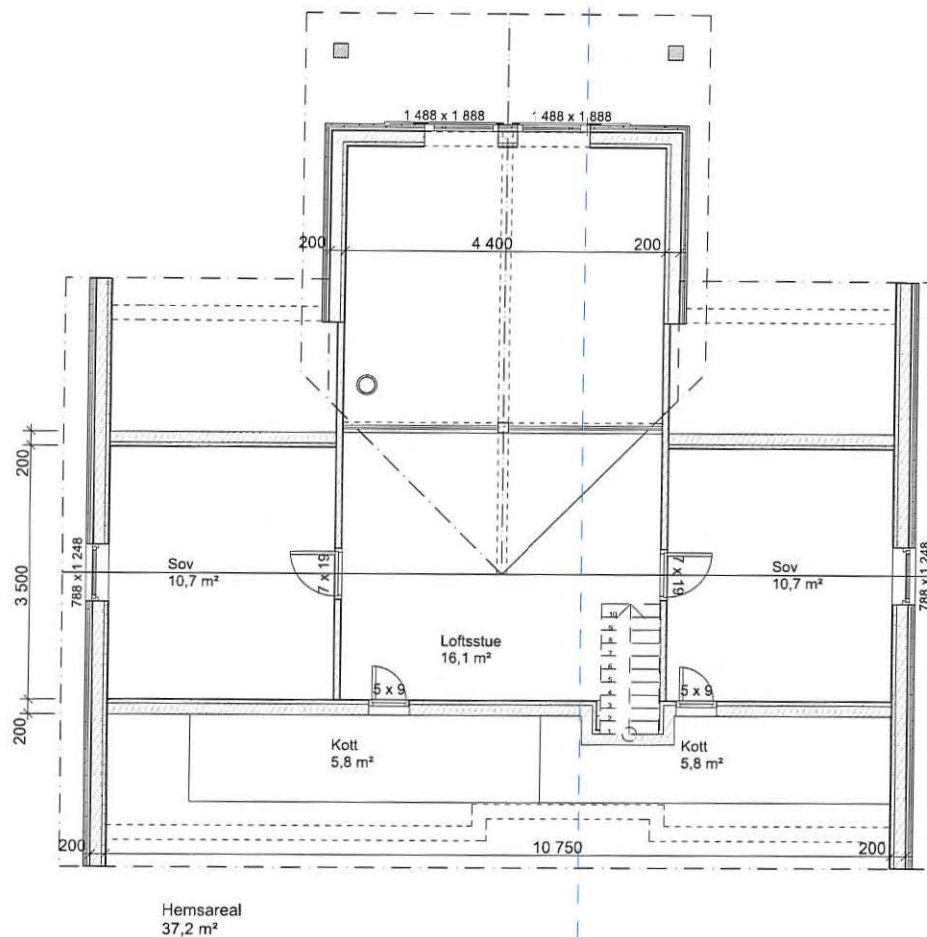
Dato:	23.09.2015	Fag:	ARK
Tegningsnr.:	A-100	Rev.	
Målestokk	1:1000		m m

Gnr./bnr.:	227/40
Tegn. TM.	
Saksbh.	
Kontr.	

Oppdragsgiver
Kristin og Øyvind
Elkefet



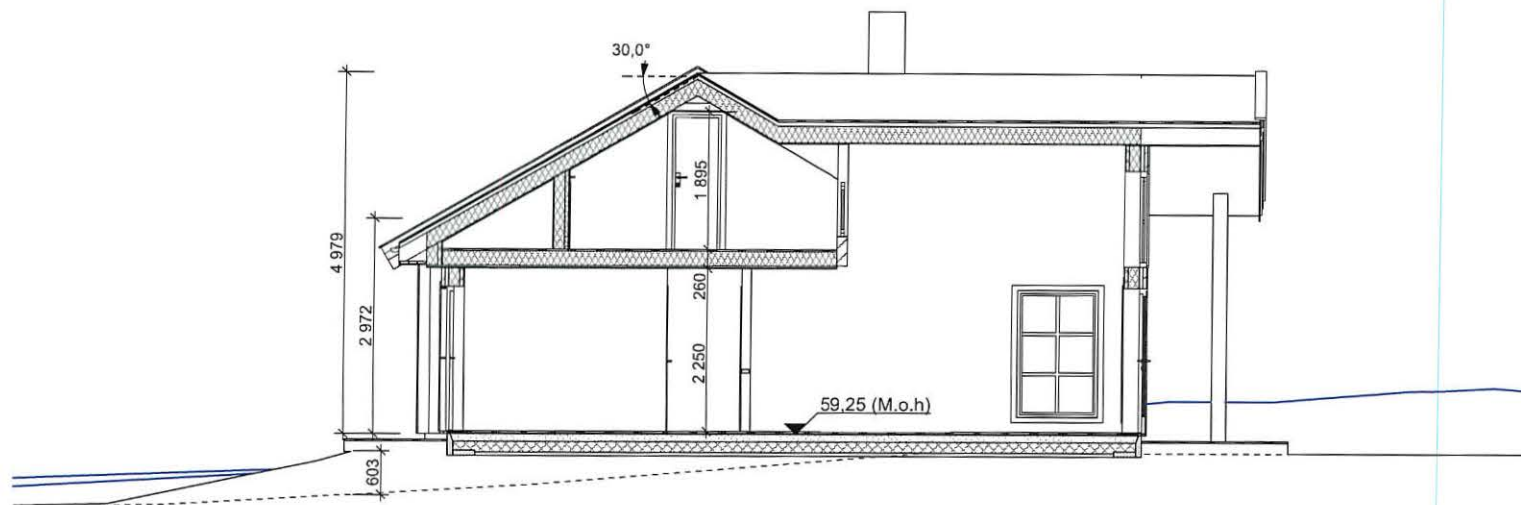
Kragenuveien 140
2013 Skjetten
Tlf: 22 16 35 00
www.nordlyshytter.no



Disse tegningene kan ikke benyttes i
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.

POLAR 98

Oppdragsgiver Kristin og Øyvind Eikefet		Adr								Tegn. TM.		Gnr./bnr.: 227/40		Dato: 23.09.2015		Fag: ARK	
 Kragerudveien 140 2013 Skjetten Tlf: 22 16 35 00 www.nordlyshytter.no										Saksbh.		Lindås Kommune		Tegningsnr.: A-103		Rev.	
										Kontr.		Plan 2 etasje		Målestokk 1:100		mm	
		Rev.	Dato	Rev. gjelder			Tegn.	Kontr.									



Disse tegningene kan ikke benyttes i
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.

POLAR 98

Oppdragsgiver Kristin og Øyvind Eikefet		Adr								Tegn. TM.		Gnr./bnr.: 227/40		Dato: 23.09.2015		Fag: ARK	
										Saksbh.		Lindås Kommune		Tegningsnr.: A-104		Rev.	
										Kontr.		Snitt A		Målestokk 1:100		mm	
				Rev.		Dato		Rev. gjelder									

NORDLYS
HYTTER

Kragerudveien 140
2013 Skjetten
Tlf: 22 16 35 00
www.nordlyshytter.no



Fasade vest



Fasade nord

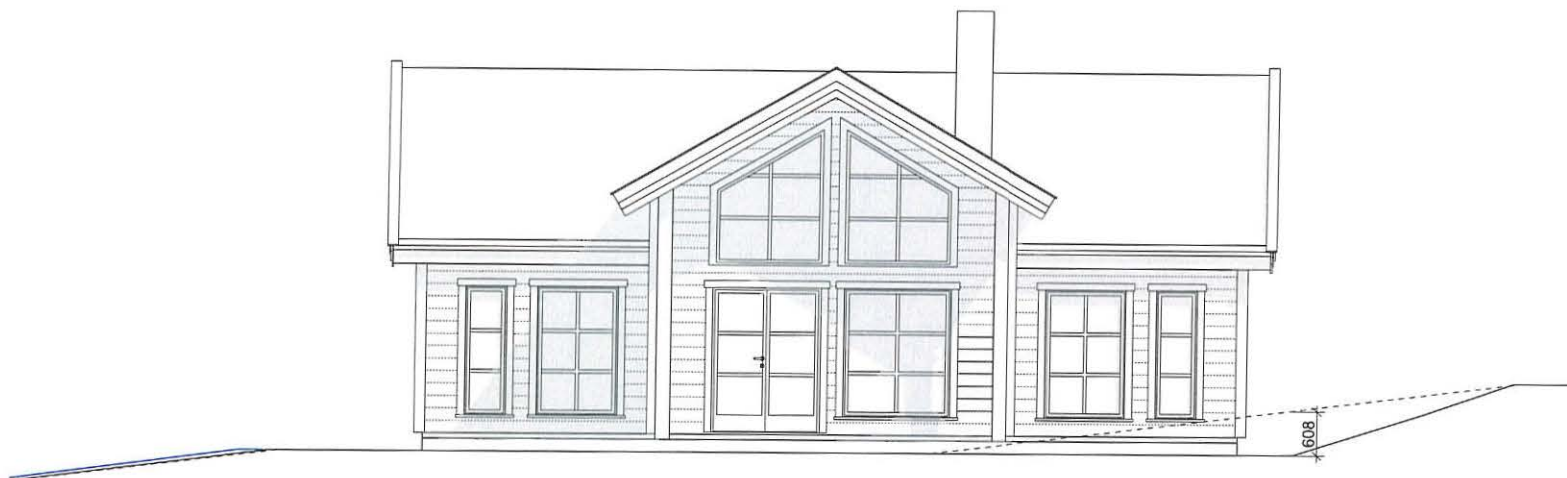
Disse tegningene kan ikke benyttes i
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.

POLAR 98

Oppdragsgiver Kristin og Øyvind Eikefet		Adr						Tegn. TM.		Gnr./bnr.: 227/40		Dato: 23.09.2015		Fag: ARK	
								Saksbh.		Lindås Kommune		Tegningsnr.: A-105		Rev.	
								Kontr.		Fasade vest og nord		Målestokk 1:100		mm	
				Rev.		Dato		Rev. gjelder				Tegn.		Kontr.	

NORDLYS
HYTTER

Kragerudveien 140
2013 Skjetten
Tlf: 22 16 35 00
www.nordlyshytter.no



Fasade sør



Fasade øst

Disse tegningene kan ikke benyttes i
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.

Oppdragsgiver Kristin og Øyvind Eikefet	Adr
	Kragerudveien 140 2013 Skjetten Tlf: 22 16 35 00 www.nordlyshytter.no

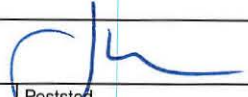
Rev.	Dato	Rev. gjelder	Tegn.	Kontr.

Tegn. TM.	Gnr./bnr.: 227/40	Dato: 23.09.2015	Fag: ARK
Saksbh.	Lindås Kommune	Tegningsnr.: A-106	Rev.
Kontr.	Fasade sør og øst	Målestokk: 1:100	mm

POLAR 98

Gjennomføringsplan



Versjonsnr.						Dato 14.12.2015		Signatur, ansv. søker 	
Elendom/ byggested						Gnr. 227		Bnr. 40	
Festnr.						Seksj.nr.		Bygn.nr.	
Kommune LINDÅS						Adresse Molvikavegen		Postnr. 5993	
						Poststed OSTEREIDET			

Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og uavhengig kontroll)			Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollerklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse hentet fra søknad om ansvarsrett	Tiltaks- klasse		Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ett- trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
PROSJEKTERING	PROSJEKTERING							
-	SØK og Arkitekturprosjektering	1	sigvartsen DESIGN as, 911638509		14.12.15			×
-	Sanitæranlegg	1	Lindås Rør & Sanitær AS 935347920 (S)		09.12.15			×
UTFØRELSE	UTFØRELSE							
Grunnarbeider	Utstikking/plassering	1	SH Oppmåling AS 913864344 (S)				X	
-	Grunn/Terrengarbeider	1	Frode Haugsvær Maskin AS 985442320 (S)				X	
-	Fundamenter ink radontiltak	1	Selvbygger				X	
Bygningsarbeid	Tømrerarbeid	1	sigvartsen DESIGN as, 911638509				X	
-	Våtrom	1	Jondal Mur & Flis AS 990891907 (S)				X	
-	Pipe/ildsted	1	Jondal Mur & Flis AS 990891907 (S)				X	
Installasjoner	Sanitæranlegg	1	Lindås Rør & Sanitær AS 935347920 (S)				X	

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.

G-

Side

1 av 1

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	227	40					LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Molvikavegen				5993	OSTEREIDET	

Foretak

Foretak		Organisasjonsnr.	
sigvartsen DESIGN as		911638509	
Adresse	Postnr.	Poststed	
Nordtvetveien 21	0953	OSLO	
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	
Kristian Sigvartsen	45027675	45027675	
E-post			
ks@fhgruppen.no			

Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)

Funksjon (PRO, SØK, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X)			Kompetanse i tiltaket *)
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest	
SØK	Ansvarlig søker	1				4
PRO	Arkitekturprosjektering	1		X		4
UTF	Tømrerarbeid	1			X	4

*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| 1. Universitet/høyskole høyere grad | 3. Mesterbrev/fagskole | 5. Annen kompetanse, se vedlegg: |
| 2. Universitet/høyskole lavere grad | 4. Fagbrev/svennebrev | |

Vedlegg nr.

G-

Godkjenning av foretak

 Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene? ☒ Ja ☐ Nei

 Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning ☒ Helt ☐ Delvis ☐ Nei

Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):

Vedlegg nr.

G-

Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".

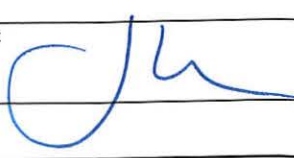
Vedlegg nr.

G-

Erklæringer og underskrifter

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

- ☒ Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl
- ☒ Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen
- ☒ Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområdet

Ansvarlig foretak		Ansvarlig søker for tiltaket	
Foretak		Foretak	
sigvartsen DESIGN as		sigvartsen DESIGN as	
Dato	Underskrift	Dato	Underskrift
14.12.2015		14.12.2015	
Gjentas med blokkbokstaver		Gjentas med blokkbokstaver	
JAN GEORG ASKHEIM		JAN GEORG ASKHEIM	

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	227	40					LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststed	
Molvikavegen				5993	OSTEREIDET		

Foretak			
Foretak SH Oppmåling AS			Organisasjonsnr. 913864344
Adresse Sandnesstykket 20		Postnr. 5981	Poststed MASFJORDNES
Kontaktperson Sigmund Holmaas		Telefon	Mobiltelefon 47299092
E-post sigmund@sh-oppmaling.no			

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig bruksstillatelse	Søknad om ferdigattest
UTF	Utstikking/plassering	1				X

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	☒ Ja ☐ Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	☒ Helt ☐ Delvis ☐ Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
☒ Vi forplikter oss å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket ☐ Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl ☒ Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen ☐ Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten	
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak SH Oppmåling AS	Foretak sigvartsen DESIGN as
Dato 11.12.15	Dato 14.12.15
Underskrift Sigmund Holmaas	Underskrift [Signature]
Gjentas med blokkbokstaver SIGMUND HOLMAAS	Gjentas med blokkbokstaver JAN GEORG ASKHEIM

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.

G-

Side

1 av 1

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr. 227	Bnr. 40	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune LINDÅS
	Adresse Molvikavegen				Postnr. 5993	Poststed OSTEREIDET	

Foretak							
Foretak Frode Haugsvær Maskin AS						Organisasjonsnr. 985442320	
Adresse				Postnr. 5981	Poststed MASFJORDNES		
Kontaktperson Frode Haugsvær				Telefon		Mobiltelefon 91613666	
E-post frode@fh-maskin.no							

Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)						
Funksjon (PRO, SØK, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X)			Kompetanse i tiltaket *)
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest	
UTF	Grunn/Terrengarbeider inkl stikkledninger	1			X	

*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| 1. Universitet/høyskole høyere grad | 3. Mesterbrev/fagskole | 5. Annen kompetanse, se vedlegg: |
| 2. Universitet/høyskole lavere grad | 4. Fagbrev/svennebrev | |

Vedlegg nr.

G-

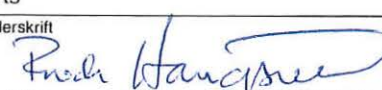
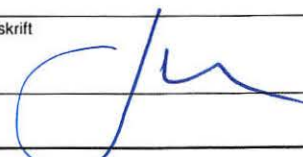
Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	☒ Ja ☐ Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	☒ Helt ☐ Delvis ☐ Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	

Vedlegg nr.

G-

Vedlegg nr.

G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
☐ Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl ☒ Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen ☒ Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområdet	
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak Frode Haugsvær Maskin AS	Foretak sigvartsen DESIGN as
Dato 2/12-15	Dato 14.17.10
Underskrift 	Underskrift 
Gjentas med blokkbokstaver FRODE HAUGSVÆR	Gjentas med blokkbokstaver JAN GEORG ASKHEIM

Søknad om personlig ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig

Pbl § 20-3 og SAK § 6-8

Kommunen kan godkjenne person for ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig, dersom personen sannsynliggjør at arbeidet vil bli utført i samsvar med bestemmelser gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	227	40					LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Molvikavegen				5993	OSTEREIDET	

Omfang av selvbyggeransvar		
Søker du om selvbyggeransvar for alle funksjoner og ansvarsområder i tiltaket? ☐ Ja ☒ Nei		
Hvis nei, angi nedenfor hvilke deler av tiltaket det søkes om ansvar for.		
☐ Søker		
☐ Prosjekterende		
	Ansvarsområde (prosjektering) Opplysningene overføres til gjennomføringsplan, kolonne 2)	Tiltaks- klasse, kolonne 3)
		1
		1
		1
☒ Utførende	Ansvarsområde (utførelse) Opplysningene overføres til gjennomføringsplan, kolonne 2)	Tiltaks- klasse, kolonne 3)
	Fundamenter inkl. radontiltak	1
		1
		1

Kompetanse
Jeg kan sannsynliggjøre nødvendig kompetanse ved
☐ Egen utdanning og/eller praksis (kurs)
☒ Bruk av medhjelpers utdanning og/eller praksis
☐ Bruk av innleid foretak

Erklæring og underskrift			
Jeg er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.			
Jeg erklærer at tiltaket vil bli gjennomført iht. plan- og bygningsloven, herunder byggteknisk forskrift (TEK10).			
Selvbygger (tiltakshaver)			
Navn			
Kristin og Øyvind Eikefet			
Adresse		Postnr.	Poststed
Lilandsveien 24B		5258	BLOMSTERDALEN
E-post		Telefon	Mobiltelefon
oyvind.eikefet@dnb.no		93226337	
Dato	Underskrift		
07.12.15	<i>Øyvind Eikefet</i>		

Øyvind Eikefet

Lilandsveien 24 B

5258 Blomsterdalen

Bergen 07.12.2015

Lindås kommune

Byggesak avdeling

Egenerklæring til «søknad om ansvarsrett» for selvbyggere.

Det søkes om egen ansvarsrett for tiltak **ringmur fundament med støpt plate**.

Arbeidet blir utført i samsvar med plan og bygningsloven, byggesaksforskriften og byggt teknisk forskrift.

Jeg har erfaring med fundamentering ringmur og støpning fra egen bolig bygget i 1996. Oppført garasje i 2006 med egen ansvarsrett som selvbygger.

Nødvendig rådgivende kompetanse innhentes ved behov fra Jondal Mur & Flis AS v/Tommy Tøllefsen.

Ut fra dette mener jeg at jeg skal være godt kvalifisert til tiltaket/arbeidene det søkes ansvarsrett for.

Mvh


Øyvind Eikefet

Soknad om ansvarsrett

eller plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.

G-

Side

1 av 1

Soknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Søksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	227	40					LINDAS
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Molvikavegen				5993	OSTEREIDET	

Foretak		
Foretak Lindas Ror & Saniter AS		Organisasjonsnr. 935347920
Adresse	Postnr. 5914	Poststed ISDALSTO
Kontaktperson Leif Nævdal	Telefon	Mobiltelefon 93400240
E-post Leif@lindas-ror.no		

Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)						
Funksjon (PRO, SOK, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X)			Kompetanse i tiltaket *)
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest	
PRO	Saniteranlegg	1		X		
UTF	Saniteranlegg	1			X	

*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

1. Universitet/hoyskole høgere grad
2. Universitet/hoyskole lavere grad
3. Mesterbrev/fagskole
4. Fagbrev/svennebrev
5. Annen kompetanse, se vedlegg:

Vedlegg nr.

G-

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	☒ Ja ☐ Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	☒ Helt ☐ Delvis ☐ Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg).	
	Vedlegg nr. G-
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	Vedlegg nr. G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
☒	Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl
☒	Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen
☒	Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområdet
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak Lindas Rør & Sanitær AS	Foretak sigvartsen DESIGN as
Dato 9.12.15	Dato 14.12.15
Underskrift 	Underskrift 
Gjentas med blokkbokstaver Lindas Rør & Sanitær AS	Gjentas med blokkbokstaver JAN GEORG ASKHEIM

Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eigedsregistrering (matrikkellova) 2005-06-17 nr. 101, kap 2 og kap 5

Blanketten er kommunens ansvar,
men bør fylles ut av ansvarlig søker

Byggningsnr. (fylles ut av kommunen)	Vedlegg nr. H- 1	Kommunens saksnr.	Side 1 av 1
---	---------------------	-------------------	----------------

Forskrift om eiendomsregistrering 2009-06-26 nr. 864:

Kap. 12 Offisiell adresse

Kap 13 Føring av opplysninger om bygninger og forskjellige opplysninger knyttet til grunnen.

Nærmere om føringen – www.statkart.no

Spesifikasjonen gjelder					
Eiendom/ byggsted	Gnr. 227	Bnr. 40	Festenr.	Seksjonsnr.	Signering – ansvarlig for registrering i matrikkelen
	Adresse Molvikavegen			Postnr. 5993	Poststed ØSTEREIDET

Antall rom pr. boligenhet

Her registreres antall rom pr. boligenhet.

Et rom må tilfredsstille bygningslovens krav til beboelsesrom til varig opphold og være 6 m² eller større. Kjøkken, bad, boder, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke med i antall rom.

Kjøkkenkode – følgende koder benyttes pr. bolig:

1. Kjøkken Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken. Tekjøkken regnes også med.
2. Ikke kjøkken Koden benyttes ved hybel uten kjøkken.
3. Felleskjøkken Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken.

Antall bad og WC

Antall bad og WC registreres pr. boligenhet.
Rom med dusj blir regnet som bad.

Etasjekode

Etasjekode = etasjen hvor boligens inngangsdør er plassert.
Feltet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav
for hver etasjekode med påfølgende nummerering av
etasjetyperne:

L02 = Andre loftsetasie

L01 = Første vanlige loftsetasje

H02 = Andre hovedetasje

H01 = Første hoveddetasje

U01 = Øverste underetasie

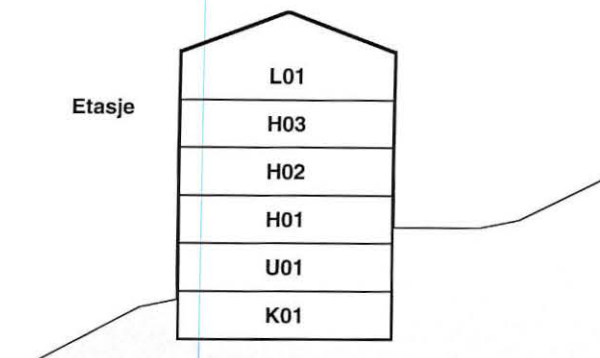
U02 = Nest øverste underetasie

K01 = Øverste kjelleretasje

K02 = Nest øverste kjelleretasje

Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen. Regler for arealmåling, se Føringinstruksen for matrikkelen Statens kartverks hjemmeside.



Bruksenhetsnr.

H0102	H0103	H0104	H0105	H0102	H0103	H0104
H0101		H0106		H0101		

Storgata 2

Storgata 4

[illegible]

FHGRUPPEN

Kragerudveien 140, 2013 Skjetten

Tlf 22 16 35 00

Faks 22 16 34 45

Mail: post@fhgruppen.no

Fullmakt signering av byggesøknad

Etternavn: EIKEFET

Fornavn: ØYVIND

Fødselsdato dd.mnd.år: 07/10/63

Gr. nr. 227 Br.nr. 40 i LINDÅS kommune

Vi gir Sigvartsen Design AS på vegne av FHGruppen AS fullmakt til å signere byggesøknaden og innhente informasjon på våre vegne.

Dato:

Bergen 30.11.15

Signatur:

Øyvind Eikefet.