
Fra: Anne Lise Molvik
Sendt: 24. april 2014 14:06
Til: 'oyvind@kaland-trelast.no'
Kopi: 'akjeile@online.no'; Nils Kaalaas
Emne: Byggjetiltak på gbnr 51/2

Til Kaland Trelast AS
v/ Øyvind Litangen.

Byggjesak på gbnr 51/2.

Kommunen viser til søknad om oppføring av hus nr 2 på garden, våningshus med utleigehusvære, på gbnr 51/2. Vi har hatt ein førebels gjennomgang av saka.

Saka er drøfta med landsbruksavdelinga. På garden kan det berre førast opp tiltak som er knytt til landbruksverksemda. Oppføring av våningshus eller kårustad inngår i landbruksføremålet dersom bygningen er naudsynt av hensyn til drifta på garden. Oppføring av bygning med bustadføremål ut over behovet til garden ikkje vil vera i samsvar med landbruksføremålet. Det er allereie ei buening på eigedomen. Det må dokumenterast at 2 nye bustadeiningar er naudsynt av hensyn til drifta av garden. Viss ikkje dette kan dokumenterast må det søkjast om dispensasjon frå plangrunnlaget.

Før vidare handsaminga av saka er det ønskjeleg å føreta ei befarung på staden. Onsdag 30 april eller tysdag 6. mai kan vera aktuelle dagar. Ber om tilbakemelding.

Med venleg helsing

*Anne Lise Molvik
Rådgjevar
Areal- og miljøeininga
Lindås kommune*