



Anders Konglevoll  
Konglevoll 19  
5956 HUNDEVIN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 15/2461 - 16/2805

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:  
01.02.2016

## Utsleppsløyve for bustad - gbnr 54/1 Konglevoll.

**Administrativt vedtak. Saknr: 069/16**

**Tiltakshavar:** Anders Konglevoll  
**Ansvarleg søker:** Stusdal VVS AS  
**Type utslepp :** Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50 pe  
**Søknadstype:** Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-5

### SAKSUTGREIING:

#### Tiltak

Saka gjeld søknad om endring av utsleppsløyve for våningshus med adresse Konglevoll 19 på gbnr 54/1. Våningshuset har eit eldre utslepp med slamavskiljar og og søker no om å installera biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Biovac.  
Storleiken til utsleppet er opplyst til 5 pe.  
Det vert elles vist til søknad mottatt 05.01.2016.

#### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innafor det som i kommuneplanen sin arealdel er avsett til LNF-føremål. Tiltak vert vurdert å vera i samsvar med plan.

#### Nabovarsel

Tiltaket medfører ei forbetring i høve til eksisterande avlaupssituasjon. Tiltaket ligg i sin heilskap på tiltakshavar sin eigedom som er ein landbrukseigedom. Det vert vurdert at naboar sine interesser ikkje vert råka og at nabovarsling ikkje er naudsynt, jf forureiningsforskrifta § 12-4.

#### Plassering

Plassering og utsleppsstad er vist i kart datert 10.12.2015.



### **Reinseløysing**

Det er ikkje gjort greie for særskilde brukarinteresser i området.

Det skal nyttast biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Biovac. Anlegget er godkjend etter NS-EN 12566-3. Anlegget stettar reinsekrava for utsleppsstad i følsamt/normalt område med brukarinteresser, jf forureiningsforskrifta 12-8.

### **Privatrettslege tilhøve**

Anlegget ligg på tiltakshavar sin eigedom og er ikkje avhengig av privatrettslege avtalar.

### **Drift og vedlikehald**

Det er eit vilkår for utsleppsløyvet at anleggseigar inngår serviceavtale for drift og vedlikehald av anlegget, jf. forureiningsforskrifta § 12-14. Serviceavtale er inngått 27.05.2015.

### **Naturmangfaldlova**

Kommunen har vurdert prinsippa i § 8 – 12 i naturmangfaldslova. Ein har mellom anna sjekka det aktuelle arealet i [www.naturbase.no](http://www.naturbase.no) og [www.artsdatabanken.no](http://www.artsdatabanken.no) og nytta rettleiing frå Fylkesmannen i Hordaland. Kommunen finn at tiltaket ikkje vil koma i konflikt med naturmangfaldslova.

## **VURDERING**

Omsøkte tiltak gjeld oppgradering av avlaupsanlegg med slamavskiljar til nytt anlegg med reinsegrad som stettar krava til utslepp i følsamt/normalt område med brukarinteresser. Søknaden vil gje ei betre og oppdatert avlaupsløysing i samsvar med gjeldande krav, og kan etter kommunen si vurdering godkjennast på vilkår av at avlaupet frå anlegget vert ført i tett leiing til jordbruksgrøft eller bekk med heilårs vassføring/vassdrag via etterpoleringskum.

### **Godkjenning etter andre lovverk**

Tiltaket er søknadspliktig etter reglane i plan- og bygningslova § 20-1. Ved innsending av søknad må heile anlegget fram til resipient visast på situasjonsplanen.

## **VEDTAK**

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for våningshus adresse Konglevoll 19 på gbnr 54/1 på følgjande vilkår:

1. Avlaupet skal reinsast i biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Biovac FD 5 N PEH.
2. Det reinsa avlaupsvatnet skal førast til jordbruksgrøft eller til bekk med heilårs vassføring via etterpoleringskum.
3. Tiltaket er søknadspliktig etter plan- og bygningslova kap 20. Revidert situasjonskart som viser anlegget i sin heilskap heilt fram til resipient skal følgja søknaden.
4. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleiing eller anna fellesleiing dersom

slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.

### **Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

### **Klage**

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klaga på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

### **Ansvar**

*Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.*

### **Bortfall av løyve**

*Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller innstillast arbeidet i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet vekk. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn, jf. forureiningsforskrifta § 12-5, fjerde ledd.*

### **Ferdigstilling**

*Når arbeidet med etablering av avløpsanlegget er ferdigstilt skal den ansvarlege for arbeidet skriftleg melde i frå til kommunen at anlegget er etablert og arbeidet utført i samsvar med dette løyvet. Samstundes skal det sendast inn stadfesting for montering frå det føretaket som har levert anlegget, og serviceavtale for drift og vedlikehald.*

*Plassering av anlegg, samt leidningsanlegg med kummar, knekkpunkt og utsleppspunkt skal innmål last og koordinatar skal sendast kommunen, seinast ved førespurnad om mellombels bruksløyve/ferdigattest. Anlegget eller nokon del av det kan ikkje takast i bruk før det ligg føre mellombels bruksløyve eller ferdigattest etter plan- og bygningslova.*

### **Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet**

*Kommunen er forureiningsstyresmak og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekke kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.*

*Om utslippet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheva eller endra vilkåra i utsleppsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18, jf. forureiningsforskrifta § 12-14.*

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 15/2461

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Stusdal VVS a/s  
Teknisk drift

Apalen 17

5915

HJELMÅS

**Mottakarar:**

Anders Konglevoll

Konglevoll 19

5956

HUNDEVIN