

VEDLEGG A - LOAS, Arealbehov.

Auke av rom/areal for LOAS	Areal [m²]	Kommentar
Eige avdeling	50 m ²	Rom som erstattar noverande atrium. Funksjonen skal ivaretas om det er i eit klasserom eller eks. en del ved inngangen. Forutsetter eige rom, ikkje sambruk. Behov for å samle inntil 20 elevar + assistenttar samstundes.
Arbeidsom/klasserom nr.1 1.stk	35 m ²	
Arbeidsom/klasserom nr.2 1.stk	25 m ²	10 elevar (2 m ² pr elev)
Personalgarderobe	15 m ²	For 8 pedagogar+ insp+ass.
Garderobe assistentar	10 m ²	
Auke areal av personalrom	0 m ²	Sambruk med skulen
Rom fro lagring av undervisningsmateriell/pedagogisk utstyr	15 m ²	Tilbakemedling frå Martin Dahl.
Arbeidsrom for pedagogar	50 m ²	For 8 arbeidsplassar. Min 6 m ² pr.
Kontor for inspektør	10 m ²	Samlokalisert med adm.for skulen
1 Kvitt rom (kvilerom)	8 m ²	Mulighet til å roe ned/utagere inkl. sovemulighet. Sanserom for stimulering er allereie implementert i byggeprogram 26.11.15.
Grupperom nr.1	10 m ²	Små rom nok til at 2-3 elevar kan arbeide individuelt. Bør vere plass til arbeidsplass/kvileplass/skjerming. Romma bør også ha plass til litt instrument for individuell øving.
Grupperom nr.2	10 m ²	Små rom nok til at 2-3 elevar kan arbeide individuelt. Bør vere plass til arbeidsplass/kvileplass/skjerming.

		Romma bør også ha plass til litt instrument for individuell øving.
Leikerom/ pauserom	0 m ²	Sambruk med SFO
Samlingsrom(Aula)	0 m ²	Forutsette same rom som er på 50 m ²
Toalett med stellebord	6 m ²	Behov ikkje utover krav til UU.
Lager	8 m ²	Eks. lagring av heis til personløft.
Elevgarderobe til 20 elevar	10 m ²	Dei går meir og meir ut og har og behov for tørr og våt sone.
Musikk-rom	10 m ²	Utstysrom for korpset
Musikk-rom - øvingsrom	0 m ²	Dette er eit behov som skulen og har.
Gymsal- lagerrom	0 m ²	Sambruk med skulen. Det er viktig at dette rommet er ryddig/strukturert.
Gymsal- Rom i tilknytning til gymsal	0 m ²	Drive ballaktivitet eks. sambruk dans. Her må prosjektet leggje inn i størrelse på feirbrukshall.
Gymsal- Garderobe/HC dusj	8 m ²	HC dusj - må kunne dusje/stelles med hjelp av to assistentar. Eige rom.
Eige utebod	7 m ²	Plass til tandemsykkel på 2 m.
SUM netto	287 m ²	
SUM brutto (faktor 1,25)	359 m²	(retteleiane brutto/netto faktor)
32.500 kr/ m ²	~11,7 mill	