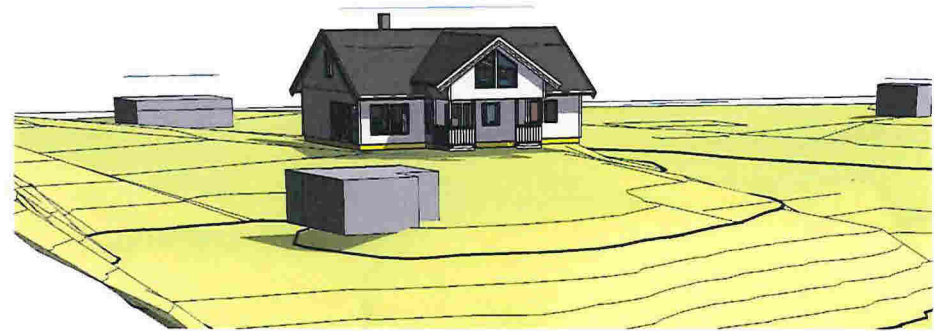
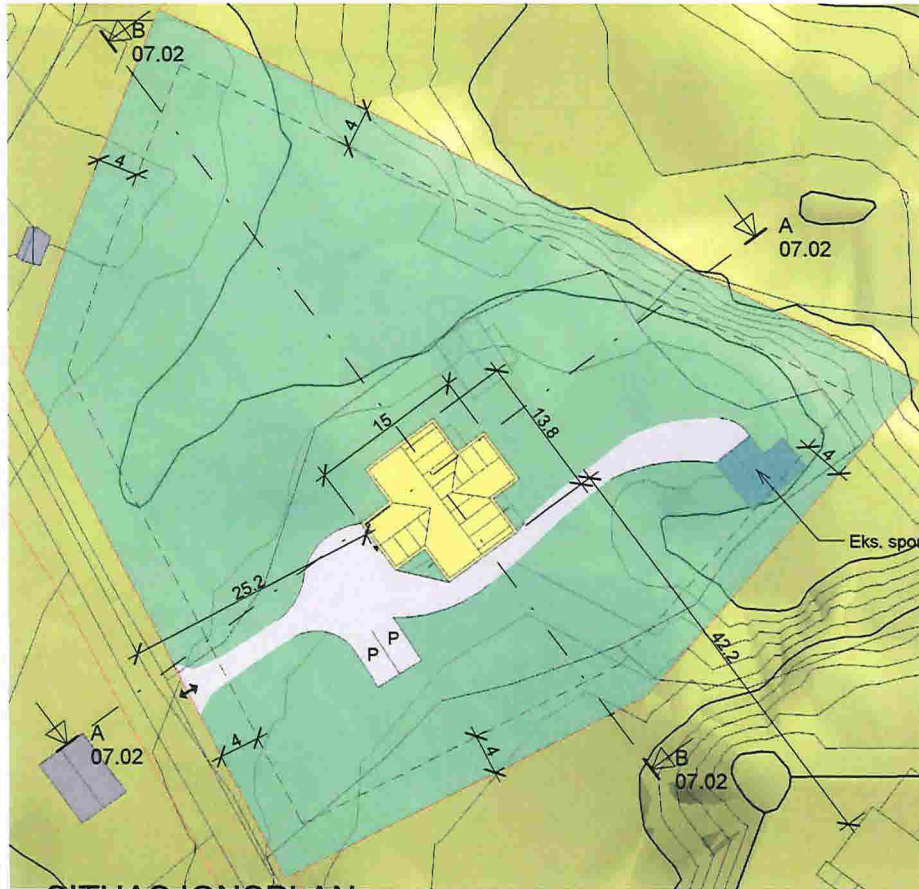


© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som Mesterhus Norge eller utførende tegnekontor ikke medvirker i.



Hus i eks. terreng

Areal tomt 4028.4 m²

BYA ny bolig	152.3 m ²
2 stk. parkering	36.0 m ²
Total	188.0 m²

BYA = 4.6 %



SITUASJONSPLAN

1 : 500

Kart fra Ambita/Infoland

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

MESTERHUS
KALAND TRELAST AS

TILTAKSHAVER: Synnøve Hodneland

BYGGEPLASS: Hodneland

G.nr/B.nr: 40/121

KOMMUNE: Lindås

Unikus
Postboks 4104,
Terminalveien 10
8089 Bode, tlf. 75 56 51 20
E-mail: post@unikus.no

TEGN, INNHOLD: SIT.PLAN OG 3D

PROSJEKT: Hodneland

ARKITEKT:

DATO: 02.02.16

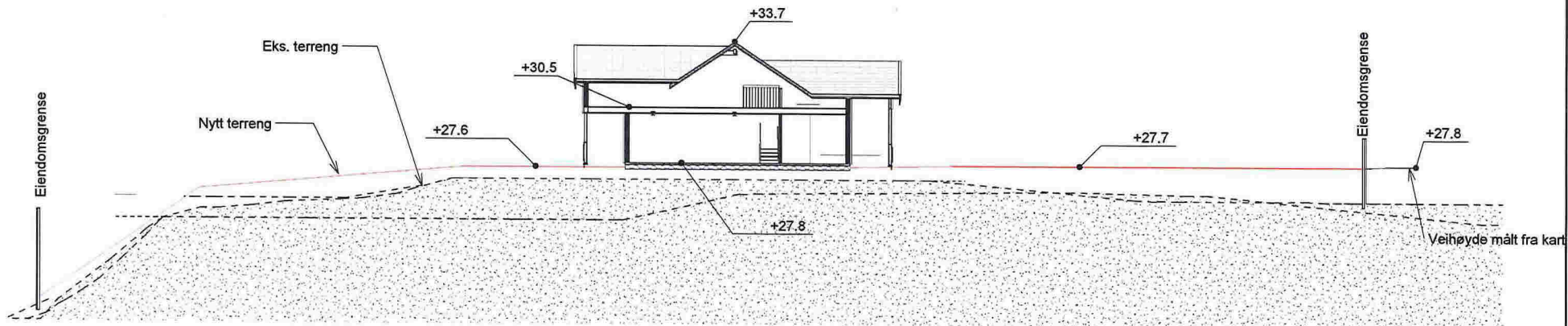
TEGN: RT

PROSJEKT NR: 150478

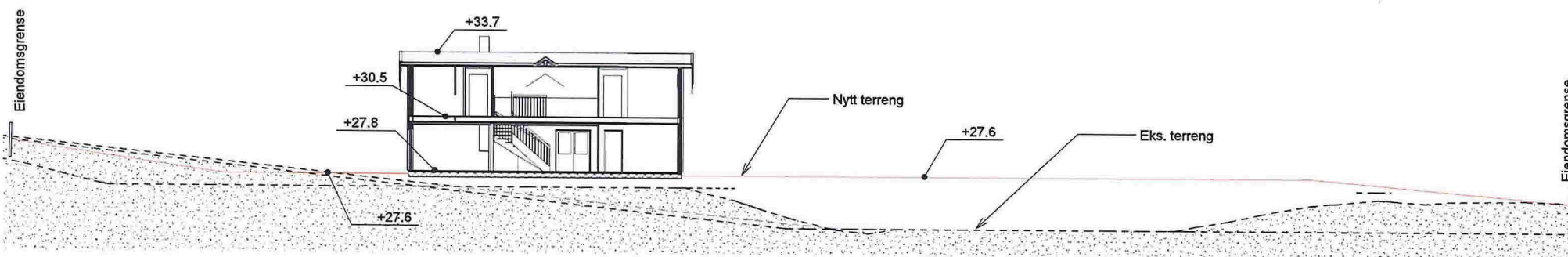
TEGN NR: 07.01

TILTAKSART: ENEBOLIG MAL: 1 : 500

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som Mesterhus Norge eller utførende tegnekontor ikke medvirker i.



A
1 : 200



B
1 : 200

Kart fra Ambita/Infoland

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

MESTERHUS
KALAND TRELAST AS

TILTAKSHAVER: Synnøve Hodneland

BYGGEPLASS: Hodneland

G.nr/B.nr: 40/121

KOMMUNE: Lindås

Unikus
Postboks 4104
Terminalveien 10
8089 Boda, tlf. 75 56 51 20
E-mail: post@unikus.no

TEGN, INNHOLD:

PROFILER

PROSJEKT:

Hodneland

ARKTEKT:

DATO:

2024-10-21

TEGN:

RT

TILTAKSART:

ENEBOLIG

MAL:

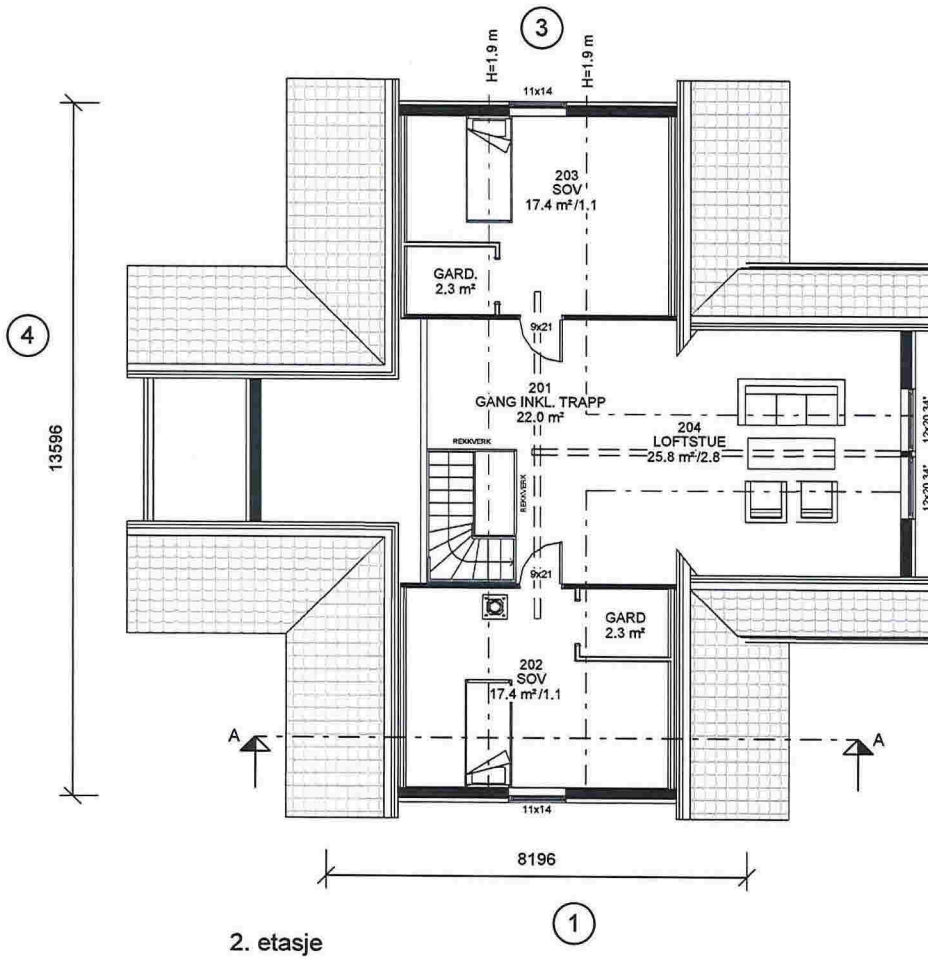
1 : 200

PROSJEKT NR:

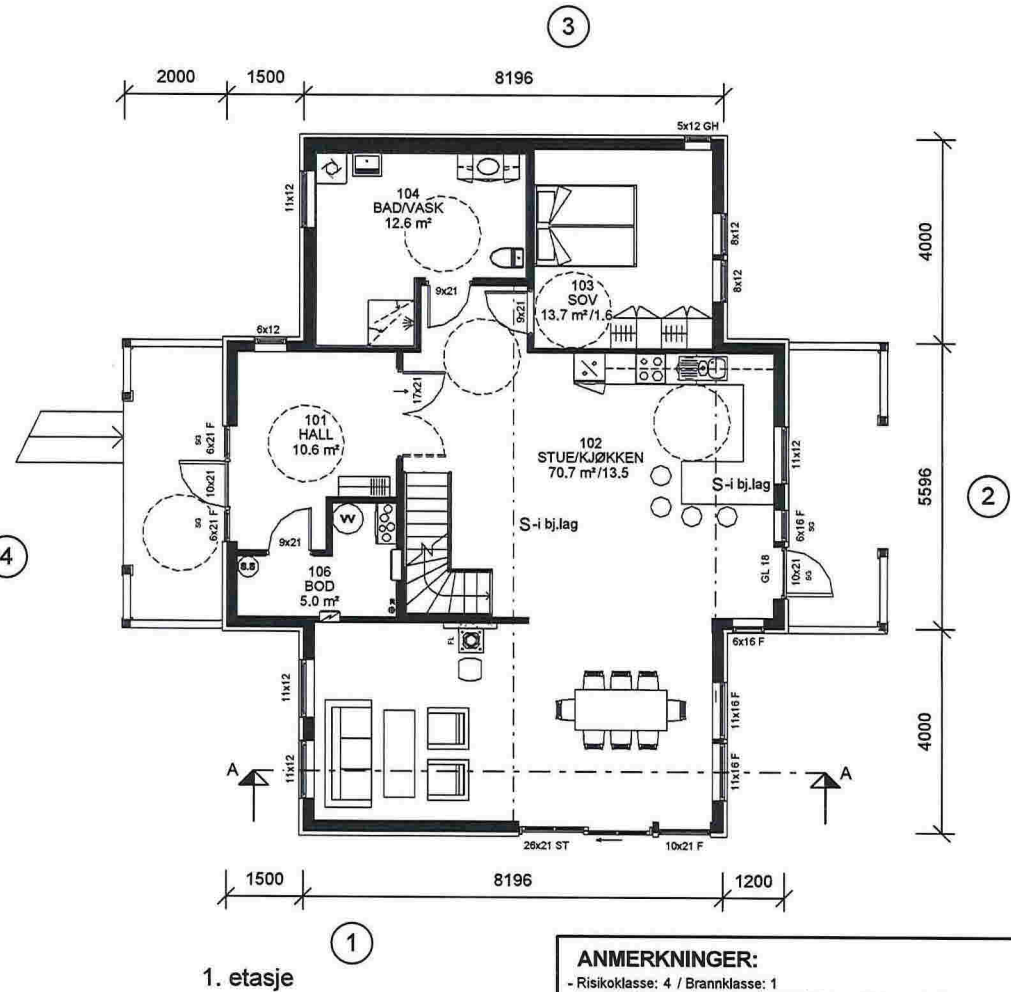
150478

TEGN.NR:

07.02



2. etasje



1. etasje

ANMERKNINGER:

- Risikoklasse: 4 / Brannklasse: 1
- Energidokumentasjon: U-verdier angitt i energidokumentasjon.
- Arealer oppsatt i tabell er i hht NS3940
- Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
- I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2,4m.
- L = LIMTRE / S = STÅLDRAGER / SK = SKURLAST
- NTO = NETTOMÅL
- Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
- For symbolforklaringer, se leveringsbeskrivelse.
- Før ferdiggjøring kan søkes, må sportsbod iht. TEK10, frittliggende eller i uthus/garasje være oppført.

⊗ R=Radonpunkt

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

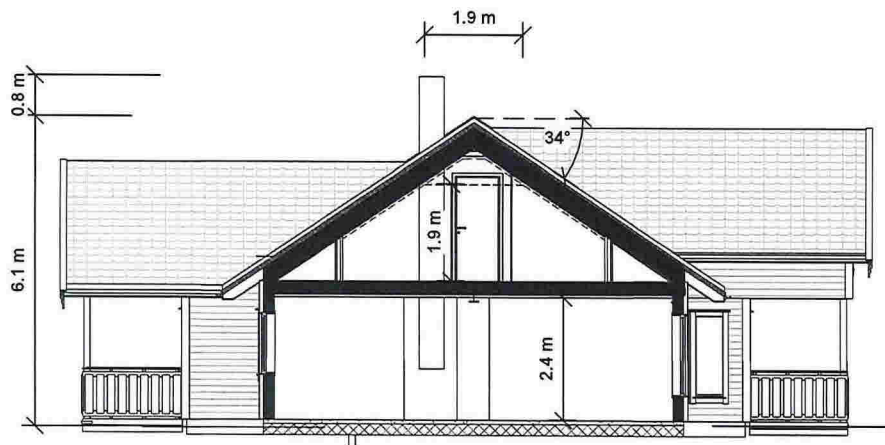
MESTERHUS
Kaland Trelast AS

TILTAKSHAVER: Synnøve Hodneland
BYGGEPLASS: Hodneland 121
G.nr/B.nr: 40/121
KOMMUNE: Lindås

Unikus
Postboks 4104,
Terminalveien 10
8089 Boda, tlf. 75 56 51 20
E-mail: post@unikus.no

TEGN, INNHOLD:		TILTAKSART:	MAL:
Plantegninger		Enebolig	1 : 100
PROSJEKT:			
Spesial			
ARKITEKT:	DATO:	TEGN:	PROSJEKT NR:
	02.02.16	RT	150478
			TEGN NR:
			09.01

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som Mesterhus Norge eller utførende tegnekontor ikke medvirker i.



BRA	
Beskrivelse:	Areal:
1. ETG.	116.4 m ²
2. ETG.	55.8 m ²
	172.2 m ²

P-rom	-	167.2 m ²
-------	---	----------------------

BYA	
	152 m ²

Areal (Åpent Areal)	
Beskrivelse	Areal

09 ETASJE 1	
Overbygg	10.9 m ²
Tak over inngang	10.9 m ²
	21.9 m ²

ANMERKNINGER:

- Risikoklasse: 4 / Brannklasse: 1
- Energidokumentasjon: U-verdier angitt i energidokumentasjon.
- Arealer oppsatt i tabell er i hht NS3940
- Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
- I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2.4m.
- L = LIMTRE / S = STÅLDRAGER / SK = SKURLAST
- NTO = NETTOMÅL
- Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
- For symbolforklaringer, se leveringsbeskrivelse.
- Før ferdigstøt kan søkes, må sportsbod iht. TEK10, frittliggende eller i uthus/garasje være oppført.

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

MESTERHUS
Kaland Trelast AS

TILTAKSHAVER: Synnøve Hodneland

BYGGEPLASS: Hodneland 121

G.nr/B.nr: 40/121

KOMMUNE: Lindås

Unikus
Postboks 4104,
Terminalveien 10
8089 Boda, tlf. 75 56 51 20
E-mail: post@unikus.no

TEGN, INNHOLD:

Snitt

PROSJEKT:

Spesial

ARKITEKT:

DATO: 27.01.16

TEGN: RT

PROSJEKT NR: 150478

TEGN NR: 09.02

TILTAKSART: Enebolig

MÅL: 1 : 100



FASADE 1



FASADE 2



FASADE 3



FASADE 4

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

MESTERHUS
Kaland Trelast AS

TILTAKSHVER: Synnøve Hodneland
BYGGEPLASS: Hodneland 121
G.nr/B.nr: 40/121
KOMMUNE: Lindås

Unikus
Postboks 4104,
Terminalveien 10
8089 Bode, tlf. 75 56 51 20
E-mail: post@unikus.no

TEGN, INNHOLD:	Fasader		TILTAKSART:	Enebolig	MÅL:	1 : 100	
PROSJEKT:	Spesial		ARKITEKT:	DATO:	TEGN:	PROSJEKT NR:	TEGN.NR:
				27.01.16	RT	150478	09.03