



14/1641

Lindås Kommune
Byggesaksavd.
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
28. 04. 2014	
Ark. saksnr	Løpenr.
Saksnr.	Tilgangskode

Fonnes 07.04.2014

**VEDR. MANGLER I TIDLIGERE INNSENDT SØKNAD OM
LØYVE TIL TILTAK - TILBYGG TIL BOLIG - GBNR 125/56
KJEILEN**

- Vedlegg :
- Dispensasjonssøknad
 - Gjenpart og kvittering for rekomandert sending av nabovarsler

Med hilsen
Kaland Trelast AS (ansv.søker)

Øyvind Litangen
Øyvind Litangen



MESTERHUS

- det blir som avtalt

**Lindås Kommune
Byggesaksavd.
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ**

Fonnes 02.04.2014

SØKNAD OM DISPENSASJON FRA Å UTARBEIDE REGULERINGSPLAN IHHT KOMMUNEDELPLAN

I forbindelse med søknad for oppføring av tilbygg på Gbnr 125/56 Kjeilen i Lindås Kommune søkes det herved dispensasjon fra å utarbeide reguleringsplan ihht plankravet i Kommunedelplan for Lindåsneset med Mongstad.

I dette område er det flere eldre oppførte eneboliger som det tidligere har vært gjort mindre tiltak på. Omsøkte tiltak er et mindre krevende prosjekt og har lite inngrep i terreng.

For at det skal utarbeides en reguleringsplan bør det etter vår mening omfatte mye større og nye utbyggingsareal. Å utarbeide en reguleringsplan blir også for omfattende og kostbart i forhold til dette tiltaket.

Skulle vel tro at det blir også søkt om dispensasjon ved mindre tiltak i senere anledninger i dette området.

Ut fra en fornuftig helhetsvurdering mener vi at grunnlaget for å gi dispensasjon fra plankravet er til stede.

Se forøvrig vedlagt situasjonsplan/tegninger.

Kopi sendt til naboer

Med hilsen
Kaland Trelast AS (ansvarlig søker)


Øyvind Litangen