

## Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eiendomsregistrering (matrikkellova) 2005-06-17 nr. 101, kap 2 og kap 5

Blanketten er kommunens ansvar, men bør fylles ut av ansvarlig søker

Forskrift om eiendomsregistrering 2009-06-26 nr. 864:

Kap. 12 Offisiell adresse

Kap 13 Føring av opplysninger om bygninger og forskjellige opplysninger knyttet til grunnen.

Nærmere om føringen - [www.statkart.no](http://www.statkart.no)

### Spesifikasjonen gjelder

Elendom/ byggested	Gnr. 137	Bnr. 472	Festlennr.	Seksjonsnr.	Signering -- ansvarlig for registrering
	Adresse Alverveien 19		Postnr. 5911	Poststed Alversund	

### Antall rom pr. boligenhet

Her registreres antall rom pr. boligenhet.

Et rom må tilfredsstille bygningens krav til beboelsesrom til varig opphold og være 6 m<sup>2</sup> eller større. Kjøkken, bad, bod, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke med i antall rom.

**Kjøkkenkode** -- følgende koder benyttes pr. bolig:

- Kjøkken  
Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken. Tekjøkken regnes også med.
- Ikke kjøkken  
Koden benyttes ved hybel uten kjøkken.
- Felleskjøkken  
Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken.

### Antall bad og WC

Antall bad og WC registreres pr. boligenhet.

Rom med dusj blir regnet som bad.

### Etasjekode

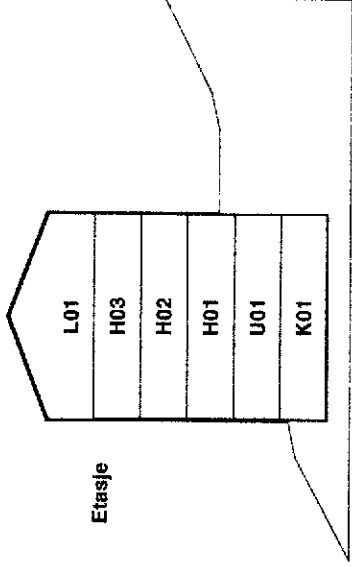
Etasjekode = etasjen hvor boligens inngangsdør er plassert.

Følet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav for hver etasjekode med påfølgende nummerering av etasjetyperne:

- L02 = Andre loftsetasje
- L01 = Øverste underetasje
- H02 = Første vanlige loftsetasje
- H01 = Andre hovedetasje
- H02 = Første hovedetasje
- H01 = Første hovedetasje
- U01 = Øverste underetasje
- U02 = Nest øverste underetasje
- K01 = Øverste kjelleretasje
- K02 = Nest øverste kjelleretasje

### Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen. Regler for arealmåling, se Føringinstruksen for matrikkelen. Statens kartverks hjemmeside.



Etasje

### Bruksenhetsnr.

H0102	H0103	H0104	H0105	H0102	H0103	H0104
H0101			H0106		H0101	

Storgata 2

Storgata 4

Boligspesifikasjon	Bruksenhetsnr.				Tilhørende adresse				Tilhørende eiendom							
	Etasje- kode	Lepenr.	Bruks- areal	Antall rom	Kjøkken- kode	Antall bad	Antall WC	Adresse- navnkode	Adressenavn	Adresse- nr.	Bokstav	Undernr. (kun matrikadr.)	Gnr.	Bnr.	Feste- nr.	Seks- jonsnr.
Eksempel på én bolig	H01	01	100	5	1	1	2	1005	Skolegata	10	A		57	98		3
	U01	01	58,5	3	1	1	1		Alvermarka	19			137	472		
	H01	02	107,5	3	1	1	0			---			---			
	L01	02	70,5	7	0	1	1			---			---			