

# Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

|                                                                                                                     |                             |                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|
| Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?                                    | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?                                                 | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd                         |                             |                                         |
| Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).        |                             |                                         |
| Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?                                                                | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Hvis nei på alle spørsmålene over, anses tillatelse gitt tre uker etter at fullstendig søknad er mottatt i kommunen |                             |                                         |

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

| Søknaden gjelder     |                                                                                                                                                                                                   |      |                                                         |                                          |                                                |                                          |         |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------|---------|
| Eiendom/<br>byggsted | Gnr.                                                                                                                                                                                              | Bnr. | Festenr.                                                | Seksjonsnr.                              | Bygningsnr.                                    | Bolignr.                                 | Kommune |
|                      | 147                                                                                                                                                                                               | 1    |                                                         |                                          |                                                |                                          | Lindås  |
|                      | Adresse                                                                                                                                                                                           |      |                                                         |                                          | Postnr.                                        | Poststed                                 |         |
|                      | Skarsvegen , Sellevoll                                                                                                                                                                            |      |                                                         |                                          | 5911                                           | Alversund                                |         |
| Tiltakets art        | Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3                                                                                                                                        |      |                                                         |                                          |                                                |                                          |         |
|                      | <input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d) |      |                                                         |                                          |                                                |                                          |         |
|                      | <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2                                         |      |                                                         |                                          |                                                |                                          |         |
|                      | <input type="checkbox"/> Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)                                                                            |      |                                                         |                                          |                                                |                                          |         |
|                      | <input type="checkbox"/> Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet                                                                                           |      |                                                         |                                          |                                                |                                          |         |
|                      | <input checked="" type="checkbox"/> Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1                                                                                                                      |      |                                                         |                                          |                                                |                                          |         |
|                      | <input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet                                                                                                                                      |      | <input type="checkbox"/> Grunn-eiendom                  | <input type="checkbox"/> Anleggs-eiendom | <input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år | <input type="checkbox"/> Arealoverføring |         |
|                      | <input type="checkbox"/> Annet:                                                                                                                                                                   |      |                                                         |                                          |                                                |                                          |         |
|                      | Planlagt bruk/formål                                                                                                                                                                              |      | Beskriv<br>Riving av låve (Driftsbygning i landbruket ) |                                          |                                                |                                          |         |

| Arealdisponering   |                                                                                                                               |          |                                          |                  |                                          |         |            |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|---------|------------|
| Planstatus mv.     | Sett kryss for gjeldende plan                                                                                                 |          |                                          |                  |                                          |         |            |
|                    | <input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan                                                                   |          | <input type="checkbox"/> Reguleringsplan |                  | <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan |         |            |
|                    | Navn på plan<br>1263-200815                                                                                                   |          |                                          |                  |                                          |         |            |
| Areal              | BYA eksisterende                                                                                                              | BYA nytt | Sum BYA                                  | BRA eksisterende | BRA nytt                                 | Sum BRA | Tomteareal |
|                    | 112                                                                                                                           |          |                                          |                  |                                          |         |            |
| Grad av utnyttning | Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på <a href="http://www.dibk.no">www.dibk.no</a> eller kontakt kommunen |          |                                          |                  |                                          |         |            |
|                    |                                                                                                                               |          |                                          |                  |                                          |         |            |

| Plassering                           |                                                                   |   |                                                                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------|
| Plassering av tiltaket               | Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket?             |   | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
|                                      | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert |   | Vedlegg nr. Q -                                                     |
|                                      | Kan vann- og avløpssledninger være i konflikt med tiltaket?       |   | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
|                                      | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert |   | Vedlegg nr. Q -                                                     |
| Avstand                              | Minste avstand til nabogrense                                     | 4 | m                                                                   |
|                                      | Minste avstand til annen bygning                                  | 6 | m                                                                   |
|                                      | Minste avstand til midten av vei                                  |   | m                                                                   |
| Dette skal vises på situasjonsplanen |                                                                   |   |                                                                     |

|                                                     |                                                                                                                                                                                    |             |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)</b>             |                                                                                                                                                                                    |             |
| <b>Flom</b><br>(TEK10 § 7-2)                        | Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?<br><input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja                                                                         | Vedlegg nr. |
| <b>Skred</b><br>(TEK10 § 7-3)                       | Skal byggverket plasseres i skredutsatt område?<br><input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja                                                                        | Vedlegg nr. |
| <b>Andre natur- og miljøforhold</b><br>(pbl § 28-1) | Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold?<br><input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg | Vedlegg nr. |

|                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Tilknytning til veg og ledningsnett</b>                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| <b>Adkomst</b><br>vegloven<br>§§ 40-43<br>pbl § 27-4                                                                                                 | Gir tiltaket ny/endret adkomst<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:<br><input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |  |
| <b>Overvann</b>                                                                                                                                      | Takkvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| <i>Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet.</i> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| <b>Vann-forsyning</b><br>pbl §§ 27-1, 27-3                                                                                                           | Tilknytning i forhold til tomte<br><input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk* * Beskriv<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann*<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann*<br>Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| <b>Avløp</b><br>pbl §§ 27-2, 27-3                                                                                                                    | Tilknytning i forhold til tomte<br><input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg<br><input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |

| Vedlegg                                                                                              |        |               |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|--------------------------|
| Beskrivelse av vedlegg                                                                               | Gruppe | Nr. fra – til | Ikke relevant            |
| Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon                                                         | B      | –             | <input type="checkbox"/> |
| Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader | C      | 1 – 2         | <input type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan/avkjøringsplan                                                                        | D      | 1 – 1         | <input type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende)                                                         | E      | –             | <input type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (ny)                                                                   | E      | –             | <input type="checkbox"/> |
| Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5                                       | I      | –             | <input type="checkbox"/> |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning                                                                  | J      | –             | <input type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg                                                                                        | Q      | 1 – 12        | <input type="checkbox"/> |

|                                                                                                                                       |                                                                    |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>Erklæring og underskrift</b>                                                                                                       |                                                                    |                            |
| <b>Tiltakshaver</b>                                                                                                                   |                                                                    |                            |
| Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse. |                                                                    |                            |
| Navn<br>Oddvar Gjelsvik og Ellinor Lilleskare                                                                                         | Telefon (dagtid)<br>55535596                                       | Mobiltelefon<br>90770447   |
| Adresse<br>Skarsvegen 534                                                                                                             | Postnr.<br>5911                                                    | Poststed<br>Alversund      |
| Dato<br>05.04.16                                                                                                                      | Underskrift<br><i>Oddvar Gjelsvik</i><br><i>Ellinor Lilleskare</i> |                            |
| E-post<br>OGJELS@BROADPARK.NO                                                                                                         |                                                                    |                            |
| Gjentas med blokkbokstaver<br>ODDVAR GJELSVIK og ELLINOR LILLESKARE                                                                   |                                                                    | Eventuelt organisasjonsnr. |