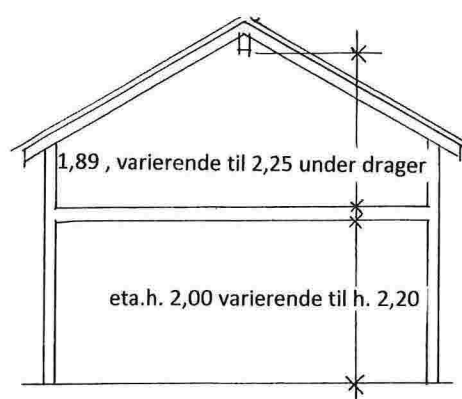
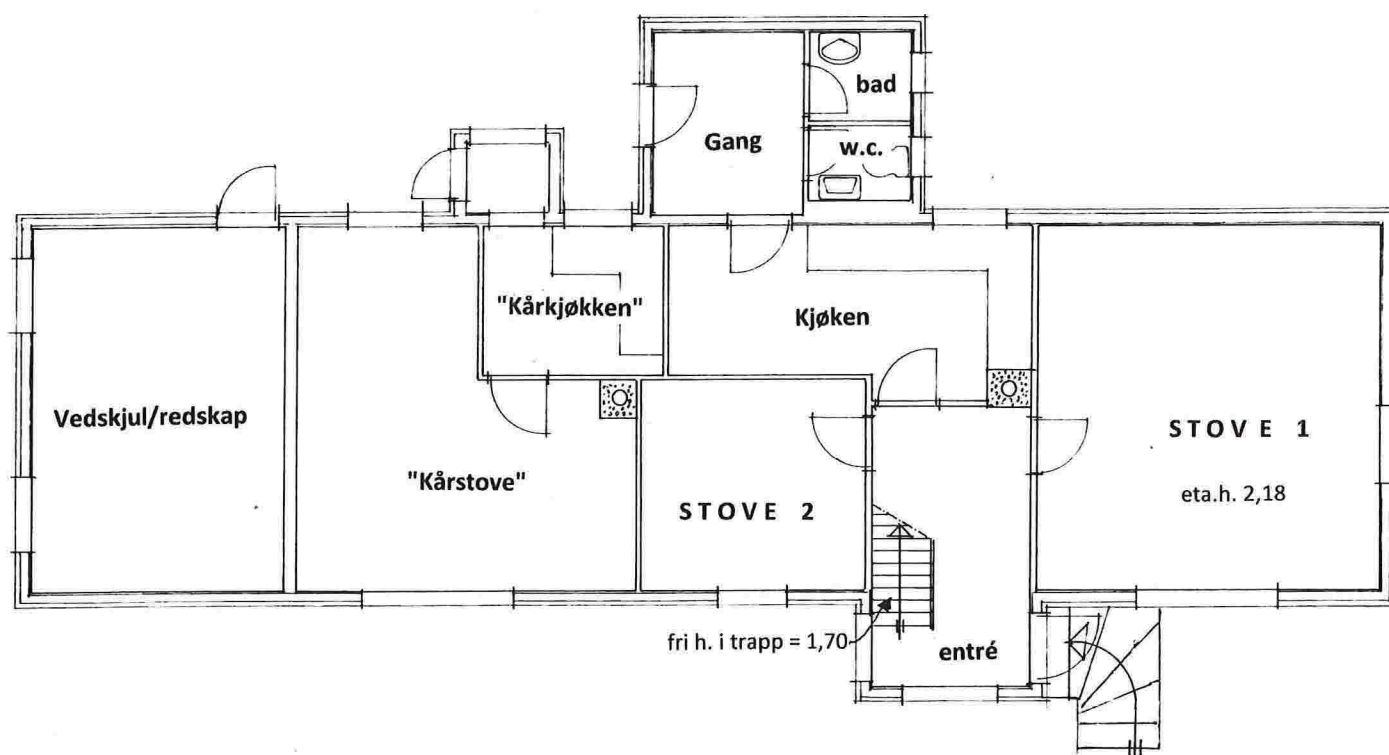
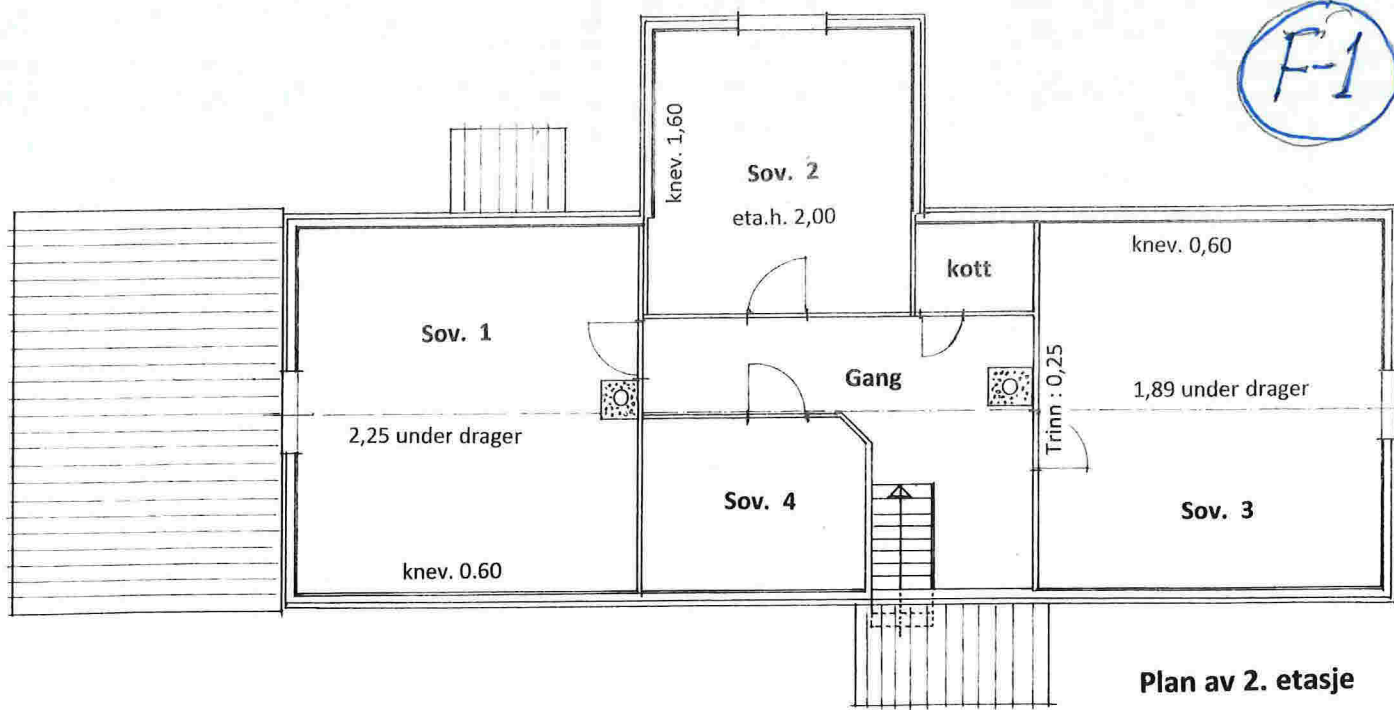


F-1



Nåværende planer - og snitt for våningshuset

gnr.171, bnr.10, Seim i Lindås kommune
Seim, 06. 06. 2016, Arkitekt Knut Willie Jacobsen

#-2



Foto fra ca. 1960-62

HM

NOTAT

Bergen, 01.07.16

Kulturverntenesta i Nordhordland var Fredag 1. juli 2016 på synfaring til gnr 171 bnr 10 på Seimsleitet i Seim i Lindås. Bakgrunnen for synfaringa var at eigarane ville ha ei vurdering av kulturminneverdien til våningshuset.

Huset, som opphavelig er bygd som ei lemmstove, har tørmura kjellar under stovene i nord og sørdelen. I nordenden er det påbygd ei vedskykkje, mot aust eit inngangsparti over trappa og mot vest, på baksida, er det bygd på eit tilbygg med bad, toalett og soverom.

Som tradisjonen er med desse lemmstovene er denne og sett saman av to tømmerkasser som utgjør nordre og søre stova. Mellom desse stovene var det kjøken, midgang og trapp til lemen/loftet.

Veggane er kledde med liggande kledning. I austre langveggen er der ein del eldre kledning, men elles er huset kledd med nyare kledning. Dels i gran og dels trykkimpregnert. Taket er i dag tekt med aluminiumsplater.

Frå tidleg 1800-talet og utetter vart lemmstovene dominerande som byggeskikk for våningshus på gardane i Nordhordland og elles på Vestlandet. Dette hang saman med utskiftinga, som gav høve for folk å flytte hus og å bygge nytt. Samstundes vart det vanleg med skorstein og ein kunne legge lem i stovene og utnytte loftet. Ein tredje viktig faktor for framveksten av lemmstovene var den klassisistiske moten som hadde etablert seg i Bergen der det var symmetriske treromsplan som gjaldt. Dette høvde godt med «byggesetta» som dei gamle tømmerkassene i årestovene var.

Lemmstover slik som denne på Seimsleitet er framleis eit vanleg syn på gardane i Nordhordland. Nokre med meir og nokre med mindre opphavelig form og uttrykk. Mange av desse stovene har og eldre tømmer bak kledninga; dvs det er eldre tømmerkasser som er nytta som del av det «nye» bygget. Det er fleire døme på tømmer frå 15 og 1600-talet i slike bygg.

For å undersøke korleis det såg ut bak kledninga på huset på Seimsleitet opna vi opp og såg på tømmeret bak kledninga. Tømmeret i både nordre og søre stova hadde spor etter oppgangssag, eller sagstilling og hadde etter det vi kunne sjå ikkje spor etter flyttemerker. Det ser ut som huset er bygd på staden og at det ikkje er nytta gjenbruksmaterial. Det er ikkje spor etter høg alder verken ut frå verktøyspor, laftemetode eller materialkvalitet. Tømmeret var som alle andre bygningsdelar sterkt angripe av mit.

Då huset har gjennomgått store endringar og moderniseringar er det lite å spreie av opphavelig form og funksjon innvendes. Det er laga nye opningar og dører både i inner og ytterveggar.

I fasaden i front, mot aust, er det som eg nemnde noko eldre kledning. Om det er den originale frå då huset var nytt er vanskeleg å sei. I denne fasaden er det og gjort store endringar med innsetting av store husmorvindu. I tillegg er det i midtgangen opna opp i det som var den originale ytterveggen slik at det er ope ut til overbygget over trappa.

HM

Ein har mange gode døme på leinstover i Nordhordland som er godt bevart m.o.t opphaveleg form, funksjon og uttrykk. Stova på gnr 71, bnr 10 mista det meste av sine opphavelege kvalitetar pga ombygging, modernisering og endra planløyningar dermed har den og mista noko av sin kulturminneverdi.

F-3
side: 2 av 2

Arild Sætre
Sivilarkitekt
Kulturverntenestai Nordhordland
Museumssenteret i Hordaland

... ei stemme til tida...

Salhusvegen 201
5107 Salhus

Telefon [55 25 10 80](tel:55251080)

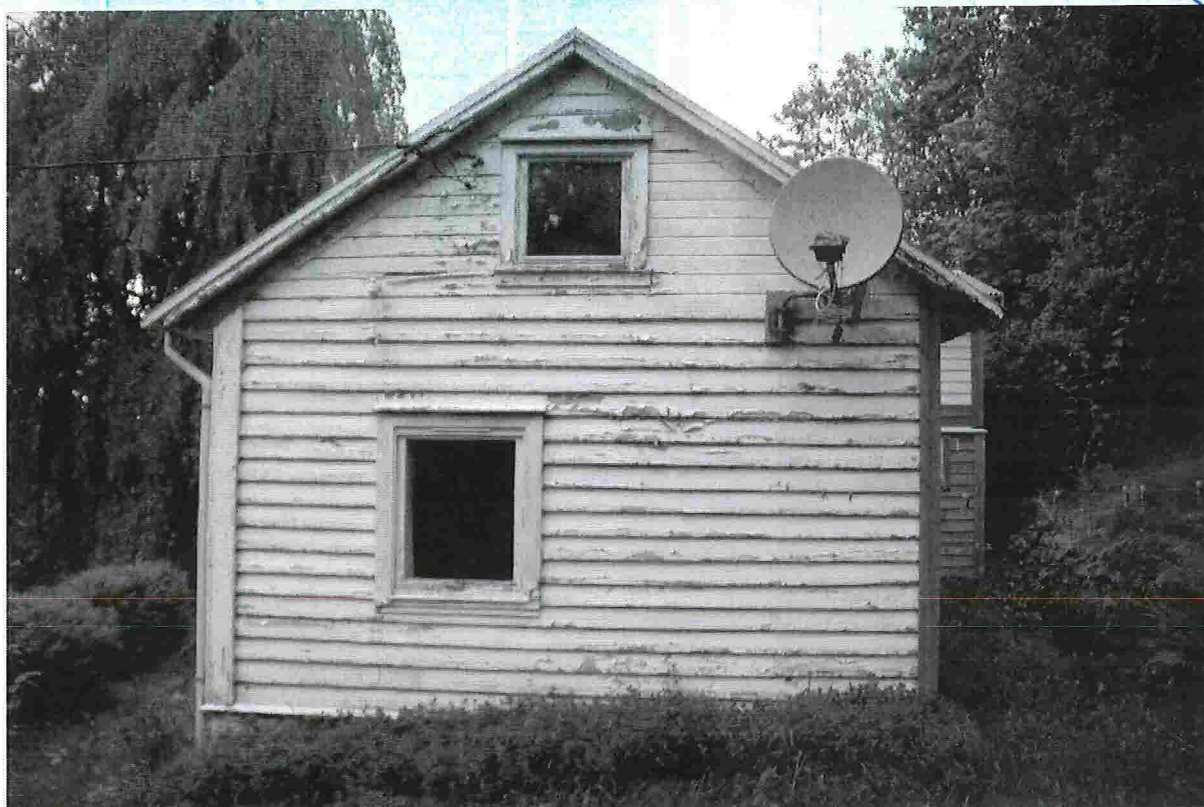
post@muho.no
www.muho.no

Org. nr. [971 349 743](tel:971349743)
Konto nr. 3625.19.69684

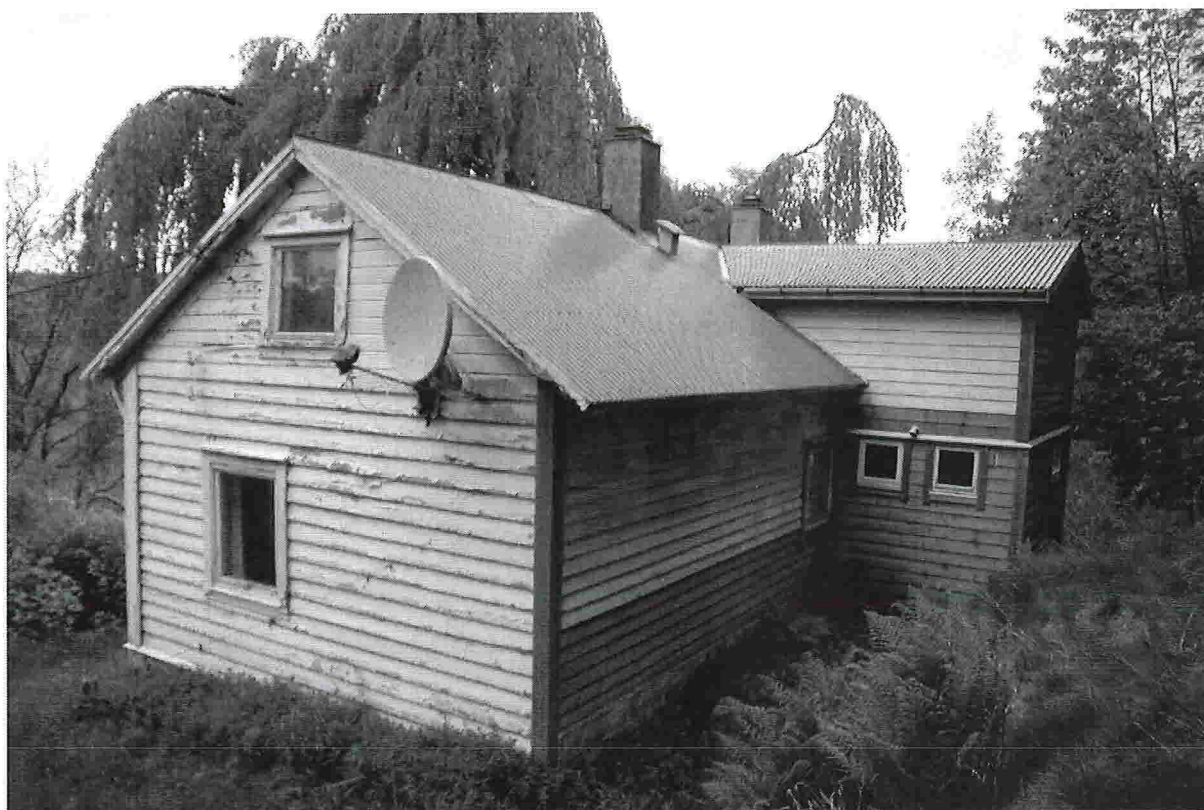
h M

Våningshuset på gnr. 171 , bnr. 10 , Seim i Lindås kommune.

F:4
side: 1 av 4



Gavlveggen mot SYD



Gavlveggen mot SYD , Langside - og tilbygg mot ØST

HM

Våningshuset på gnr. 171 , bnr. 10 , Seim i Lindås kommune.

F-4
side: 2 av 4



Hovedtrappen + kjelleringangen

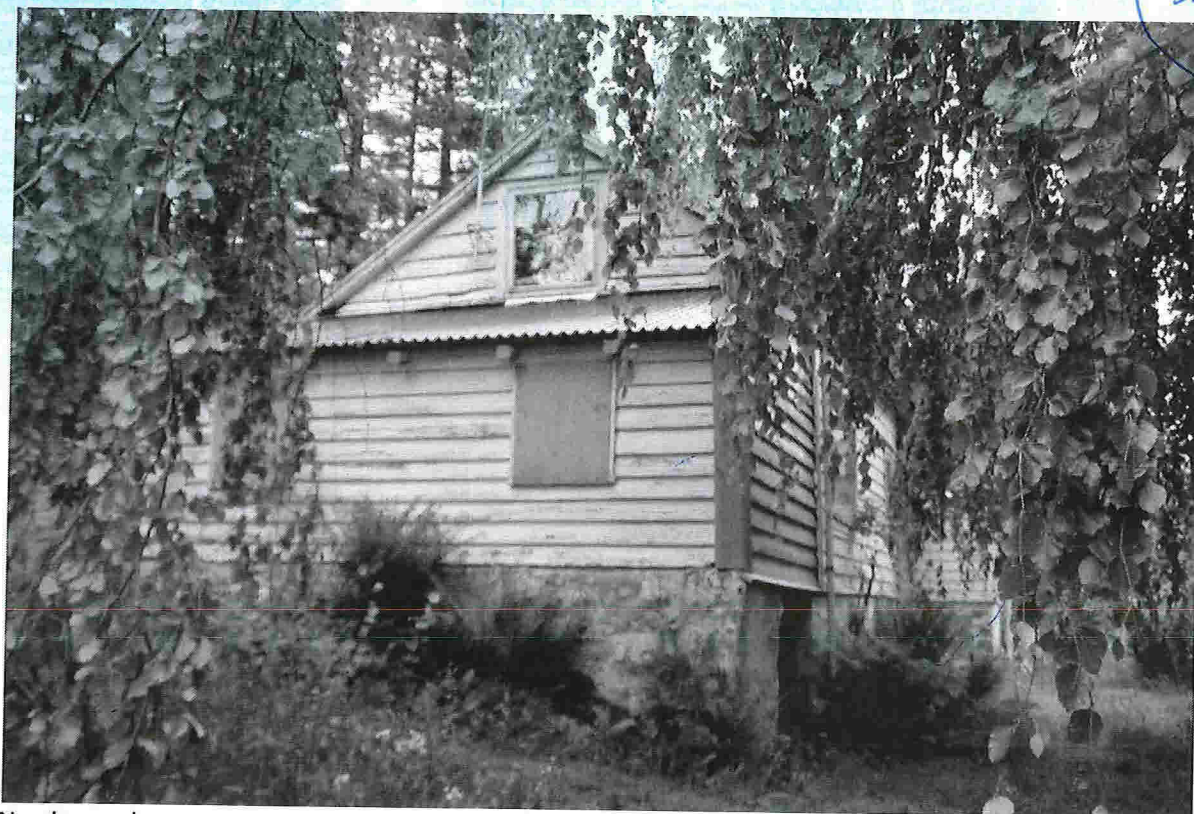


Utbygget mot ØST , Langsiden mot ØST - og gavlen (halvtেকkjet) mot NORD

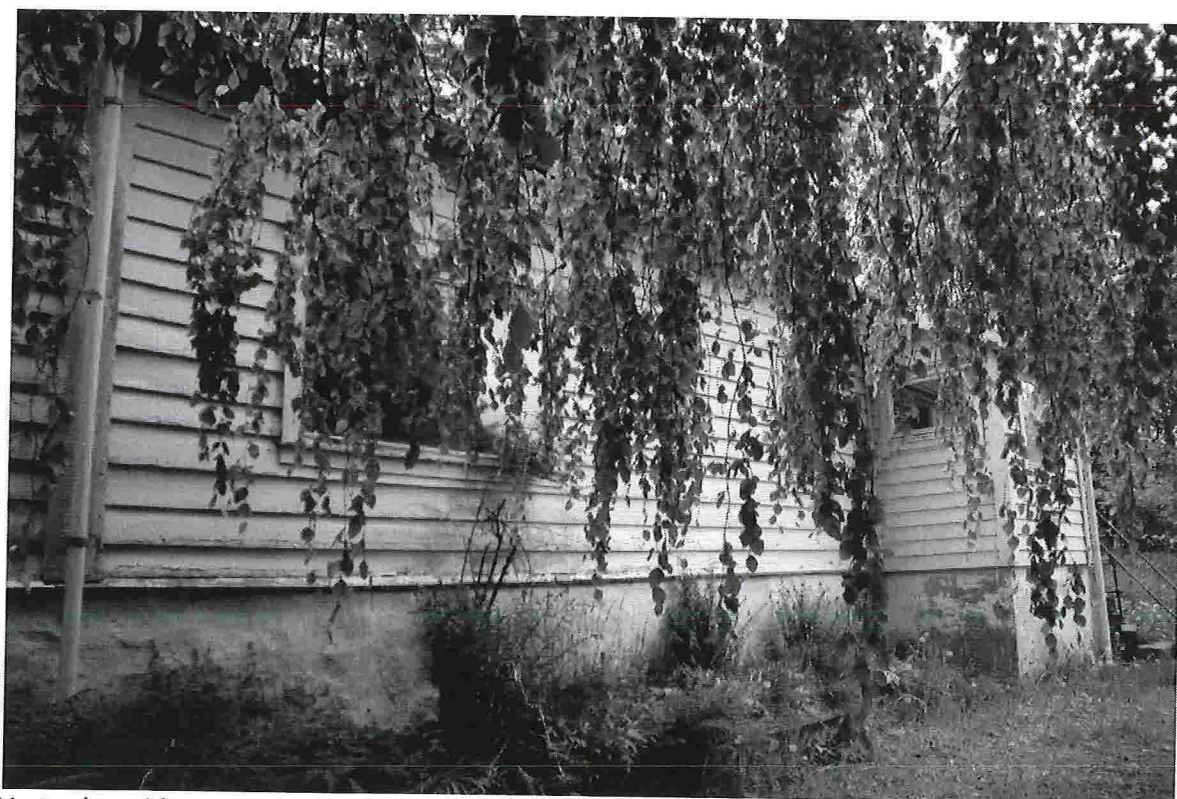
hm

Våningshuset på gnr. 171 , bnr. 10 , Seim i Lindås kommune.

F-4
side: 3 av 4



Nordre gavl



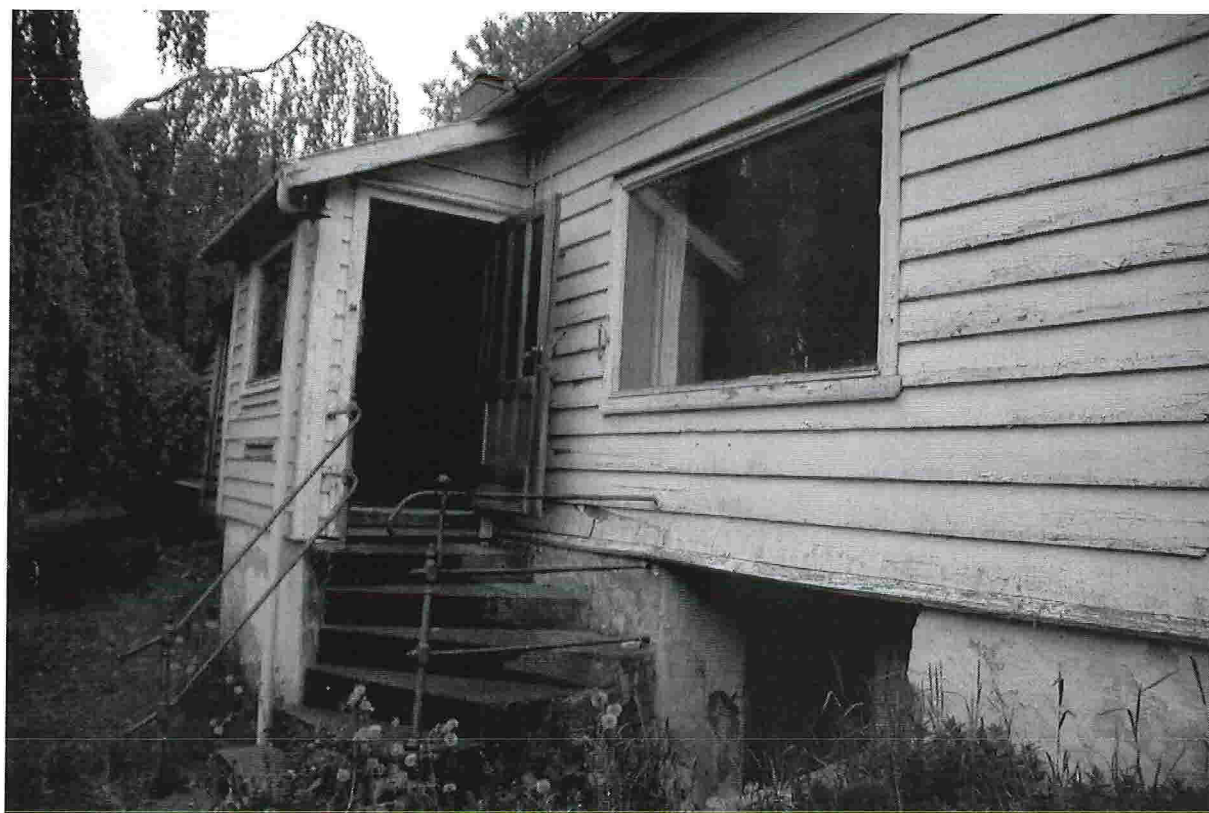
Vestre langside

Våningshuset på gnr. 171 , bnr. 10 , Seim i Lindås kommune.

F-4
side: 4 av 4



Vestre langside



Hovedinngangen mot vest

94 M