

Søknad om dispensasjon

For tiltak på følgende eiendom:							
Gnr:	203	Bnr:	60	Fnr:		Snr:	
Adresse:	Knappen 50, 5915 HJELMÅS						
Søknaden innsendes av :							
Tiltakshavers navn:	Helge Gjelsvik						
Tiltakshavers adresse:	Knappen 50, 5915 HJELMÅS						
Kontaktperson:	Helge Gjelsvik						
Telefon dagtid:	92888865						
Epost-adresse:	helge.gjelsvik@hotmail.com						
Jeg / vi søker om dispensasjon fra (sett kryss for det riktige):							
☒	Kommuneplanens arealdel						
☐	Kommunedelplan for:						
☐	Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)						
	Planens navn:						
☐	Plan- og bygningsloven (pbl)						
☐	Byggteknisk forskrift (TEK10)						
☐	Annet, beskriv:						

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

Arealdelen i kommuneplanen §1.1. Krav om utarbeiding av reguleringsplan

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendre del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

Bygge ekstra etasje på noverande einebustad

Jeg / vi søker om: (sett kryss for det riktige)

☒ Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent)

☐ Dispensasjon etter pbl §19-3 (midlertidig) fram til følgende dato: _____

Begrunnelse for dispensasjonssøknaden: (bruk gjerne eget ark i tillegg om du trenger mer plass)

Gnr 203/60 ligger i nåværende bustadområde og innenfor byggesone mot sjø i hovedkart i arealdelen av kommuneplanen 2011-2023.

Tiltaket vil ikkje føre til auka tall bueiningar, nye vegar eller VA- anlegg i området. BYA, BRA, MUA og høyder på bygning er innafor kravene i føresengenes pkt 2.14 i kommuneplanen.

Tiltaket er ikkje i strid med regionale og nasjonale interesser.

Signatur(er):

Jonny Landro

Dato og underskrift
tiltakshaver

Dato og underskrift
eventuell ansvarlig søker

Vedlegg:

Beskrivelse av vedlegg	Vedlagt	Ikke Relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid være med)	x	
Tegninger	x	
Situasjonsplan	x	
Eventuelle uttalelser / vedtak fra andre myndigheter (se SAK10 §6-2)		
Andre vedlegg:		