



Saksframlegg

Sakshandsamar:	Eining for eigedom	Line Merete Valle
	Arkivnr.: 17/3359	Klassering:

Byggeprogram omsorgsbustad pluss - bufellesskap

Menneske med utviklingshemming

Rådmannen sitt framlegg til vedtak

Rådmannen tilrår at byggeprogram for nytt bufellesskap for menneske med utviklingshemming vert vedteke.

Saksopplysningar:

Politisk handsaming

Saka skal til uttale i Råd for menneske med nedsett funksjonsevne og Levekårsutvalet.

Saka skal til innstilling i Formannsskapet

Saka skal avgjerast i Kommunestyret

Bakgrunn

Kommunen skal tilby opphald i sjukeheim eller tilsvarande bustad særskilt tilrettelagt for heildøgns tenester dersom dette etter ei helse- og omsorgsfagleg vurdering er det einaste tilbodet som kan gje brukaren nødvendige og forsvarlege helse- og omsorgstenester (Lov om kommunale helse- og omsorgstenester mm, §3-2 a)

Det vart i Formannsskapet i Lindås kommune 18.02.2016 samrøystes vedteke prosjektmandat for utarbeiding av byggeprogram for bufellesskap (saksnr 013/16, arkivsak 16/466). Mandatet gjev ikkje høve til å starte prosjektering eller bygging før utarbeidd byggeprogram er godkjent politisk. Gjennom Bustadsosial handlingsplan 2017-2021 vedteke i KO 21.juni 2017 er det lagt fram behov om etablering av sju omsorgsbustader pluss for utviklingshemma der ein av desse skal vere ein avlastningsbustad/akuttbustad.

I samband med vedteke mandat er det sett av 16 mill NOK i gjeldande økonomiplan for dei neste tre åra. Av desse er 5,9 millionar rekna som statleg tilskot. Prosjektet var første gong oppe til orientering i samband med økonomiplanarbeidet på Voss i 2013. Kostnaden på prosjektet var estimert ut frå dei behova ein då såg.

Det er eit stort behov for nye omsorgsbustader pluss (heildøgns bemanna) for gruppa utviklingshemma i Lindås kommune. Lindås kommune har kun tilbod til denne gruppa i Knarvik. Brukarar som ikkje finn tilfredsstillande omgjevnader i Knarvik må ut av kommunen for å finna dekkande tenester for sine behov. Lindås kommune kjøper i dag private tenester i andre kommunar for å dekkje dette behovet.

For å sikre gode butilhøve i bufellesskapa, er det viktig at bebuarane fungerer godt saman. Det er difor naudsynt å få etablert tilpassa bustader for personar med utviklingshemming og psykiske vanskar/utfordrande åtferd. Dette gjeld ei lita gruppe der nokre av dei i dag bur i eksisterande bufellesskap.

Ved å byggje godt tilrettelagte og skjerma bustader for denne gruppa, vil ein få frigjort bustader i bufellesskapa i Knarvik for dei som kan ha nytte av å bu sentralt. Storleiken på eit slikt bufellesskap bør vere på 7 bueiningar med personalfasilitetar.

Behovet hjå kommunen sine brukarar er definert til å vere eit nytt bufellesskap med skjerma lokalisering. I dette tilfellet tyder det i landlege omgjevnader i ca 10-15 min køyreavstand frå Knarvik.

Vurdering

Moment er opplista i vedlegg 1; Byggeprogram - Omsorgsbustader pluss Bufellesskap –menneske med utviklingshemming

Ein har fulgt tilrådingane som er lagt fram i Bustadsosial handlingsplan 2017-2021 for utarbeiding av byggeprogrammet. Ny økonomisk ramme for prosjektet er vurdert til 25.3 mill NOK

.....

Vedlagte saksdokument:

Byggeprogram bufellesskap - 120118	203661	12.01.2018
------------------------------------	--------	------------

Ikkje vedlagte saksdokument:

Doknr	Type	Dato	Tittel på saksdokumentet
Doknr	Type	Dato	Tittel på journalpost