
Fra: sundsbo.fpk <sundsbo.fpk@gmail.com>
Sendt: 21. november 2017 22:59
Til: Postmottak Lindås
Emne: Innspel til kommuneplan for Alvermarka-Alversund med Alverstraumen frå Alvermarka Velforening

Til Lindås kommune

Kvernhusmyrane 20

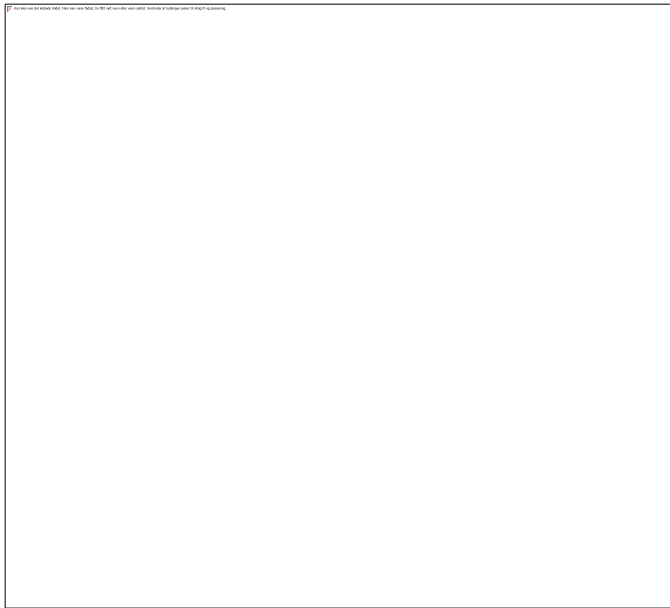
5914 Isdalstø

Innspel til kommunedelplan for Knarvik-Alversund med Alverstraumen frå Alvermarka Velforening

Styret i Alvermarka velforening har i møte den 14.11. 2017 drøfta plansaka som pågår nord i Alvermarka og har følgjande uttale til Lindås kommune om detaljreguleringa Stølsmarka:

I kommunedelplan for Knarvik - Alversund 2007-2019 er det eit område som vert kalla «Tomteskogen» sett av til framtidig bustadområde. Det meiner styret i Alvermarka velforening er ein feil bruk at dette området.

Eksisterande plankart over Tomteskogen (lysegult område sør for skule/barnehage):



Styret i Alvermarka velforening vil at dette området på eigedom gbnr. 137/344 skal setjast av som **friområde** i den nye «Kommunedelplanen for Knarvik-Alversund med Alverstraumen». Dette for at born og unge sine interesser når det gjeld å få på plass eit betre ute- og leikeområde i Alvermarka her kan verta realisert og sikra framover. Det vil og gjera at uteområda for born og unge i Nordhordland Kristne Grunnskule og Alversund Montessorribarnehage kan få den kvalitet som dei fortener. Barnehagen er ein 4 avdelings barnehage med 54 born i alderen 0-6 år. Skulen har løyve til å ha 196 elevar frå 1-10 klasse. Til saman er det kvar dag i skule- og barnehagetida omlag 200 born i dette området. Det er viktig at dette området kan brukast av skulen og barnehagen i Alvermarka på dagtid, og at innbyggjarane i Alversund og Alvermarka kan bruke området resten av kvardagen og i helgene. Dette synes Alvermarka velforeninga vil vera ein god framtidig bruk av dette nærområdet!

Styret i Alvermarka velforening synes såleis at Lindås kommune må prioritera høgt i kommunedelplanen at born og unge i Alvermarka her treng betre og større grøntområde og leikeplassar ute i naturen, men og lenger vekk frå fylkesveg 565 enn kva dei har i dag. Å ta omsyn til born og unge sine interesser er eit sentralt grep og verdi i all arealplanlegging. Alvermarka velforening viser elles til tidlegare uttale/skriv i denne saka som gjeld Tomteskogen datert 26.09.2017.

Lonane i Knarvik

Styret i Alvermarka velforening ynskjer og at dei grøne områda elles i kommunedelplanen i Knarvik- Alversund med Alverstraumen vert ivareteke som i tidlegare plan. Grøntområda som er att treng me å ta vare på, det gjeld og Lonane i Knarvik, her må da koma eit mykje større grøntområde omkring våtmarksområda og der Brekkeløypa går i dag. Dette området vert mykje brukt av folk frå Alversund og, både som barnehage- og skuleområde, men og i trening- og friluftslivsamanheng. Her må ein tenka langsiktig, å fremja folkehelsa er sentralt i all arealplanlegging.

Alversund generelt

Styret i Alvermarka velforening meiner det er sett av nok nye bustadområde i eksisterande plan som ikkje er bygd ut, å ta inn fleire bustadområde no meiner velforeninga er feil arealbruk. Strandsoneverdiar og strandstiar må verta eit berande element i den nye planen. I Alversund treng me og fleire friområde ved sjøen som folk kan bruka til friluftsliv, fiske og bading. Landbruksareala som er att på Alver, Tveiten, Kvamme, Fosse og Erstad må takast vare på!. Dette er og viktige leik- og turområde for folk som bur i Alvermarka og Ikenberget.

Alvermarka velforening set pris på at det står i kunngjeringa at det skal leggjast til rette for å styrkje forbindelsane for gåande og syklande og sikra tilstrekkeleg areal til friluftsliv og rekreasjon i nærleiken av der folk bur.

Med venleg helsing

Hans Kenneth Sundsbø

Leiar i Alvermarka velforening

Sendt fra min Samsung Galaxy-smarttelefon.