



Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles § 21-3

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
15 FEB 2018	
Ark. saksnr. 15/86	Løpenr.
Saksh.	Tilgangskode

Til (nabo/gjenboer)
Lindås Kommune Postmottak Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ

Som eier/fester av:			
Gnr. 105	Bnr. 15	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr. 105	Bnr. 13	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Holmåsvegen 70			
Postnr. 5955	Poststed LINDÅS		
Kommune LINDÅS			
Eier/fester Raymond Oppedal			

Det varsles herved om			
☒ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving
☐ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☐ Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
☒ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☒ Arealplaner	☐ Vegloven
			Vedlegg nr. B -

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
☒ Arealdel av kommuneplan	☐ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan
Navn på plan Kommuneplanens arealdel 2011-2023		

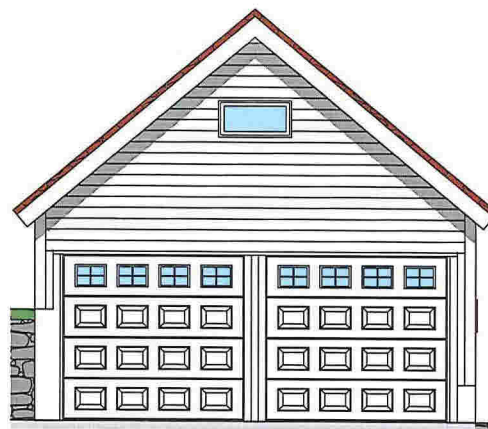
Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Det søkes om dispensasjon for garasje i LNF område. Garasjen ble oppført i år 2005 av tidligere eiere og av ulike grunner ble det ikke oppdaget at garasjen var ulovlig oppført under salg til ny eier.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver RBE Søknader			
Kontaktperson, navn Ragnvald Rasmussen	E-post ragnvald@rbe.no	Telefon 90 81 02 87	Mobil
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)		WWW.	

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn Rbe Søknader Ragnvald Rasmussen	Postadresse Jordalsveien 17
Postnr. 5105	Poststed EIDSVÅG I ÅSANE
E-post Post@rbe.no	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	-	☐
Situasjonsplan	D	1 – 1	☐
Tegninger snitt, fasade	E	1 – 5	☐
Andre vedlegg	Q	-	☒

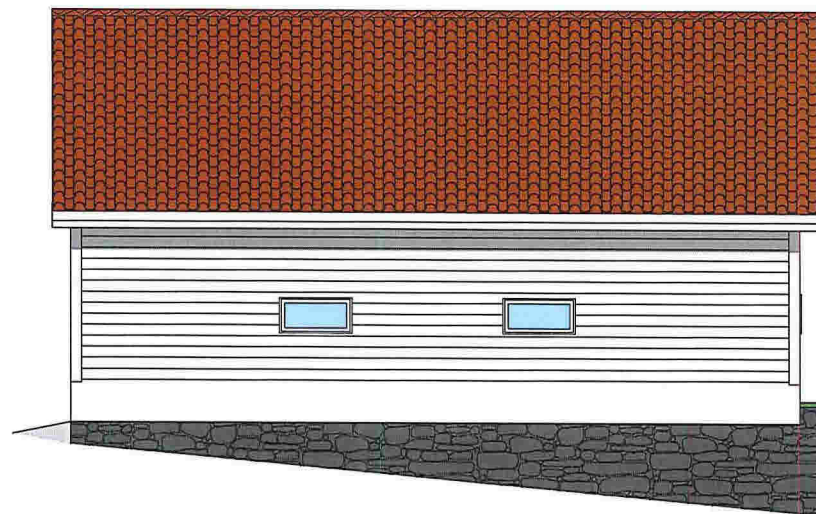
Underskrift		
Sted Bergen	Dato 12.02.2018	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
		Gjentas med blokkbokstaver RAGNVALD RASMUSSEN



Sør-øst fasade

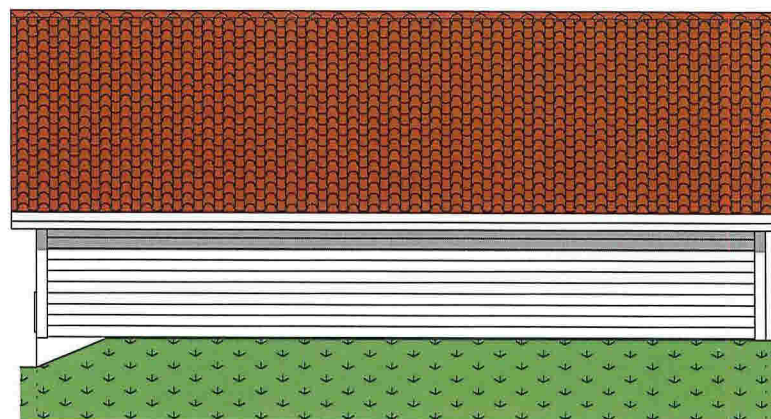
Tegnet av E.M.B.	Kontrollert av R.R.	Godkjent av - dato 25.09.2017	Ordre nr	Dato 20.09.2017	Målestokk 1:100
		Holmåsveien 70			
		Garasje - Sør-øst fasade		Revisjon	Tegning nr

*Byggesøknader
Tegninger
Prosjektering
Ansvar*



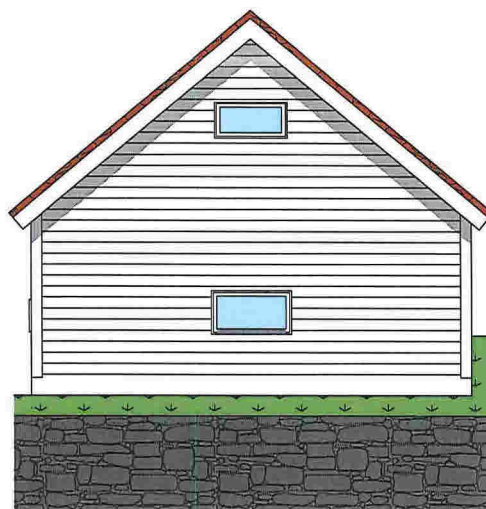
Nord-øst fasade

Tegnet av E.M.B.	Kontrollert av R.R.	Godkjent av - dato 25.09.2017	Ordre nr	Dato 20.09.2017	Målestokk 1:100
 Søknader		<i>Byggesøknader</i> <i>Tegninger</i> <i>Prosjektering</i> <i>Ansvar</i>		Holmåsveien 70	
		Garasje - Nord-øst fasade		Revisjon	Tegning nr



Sør-vest fasade

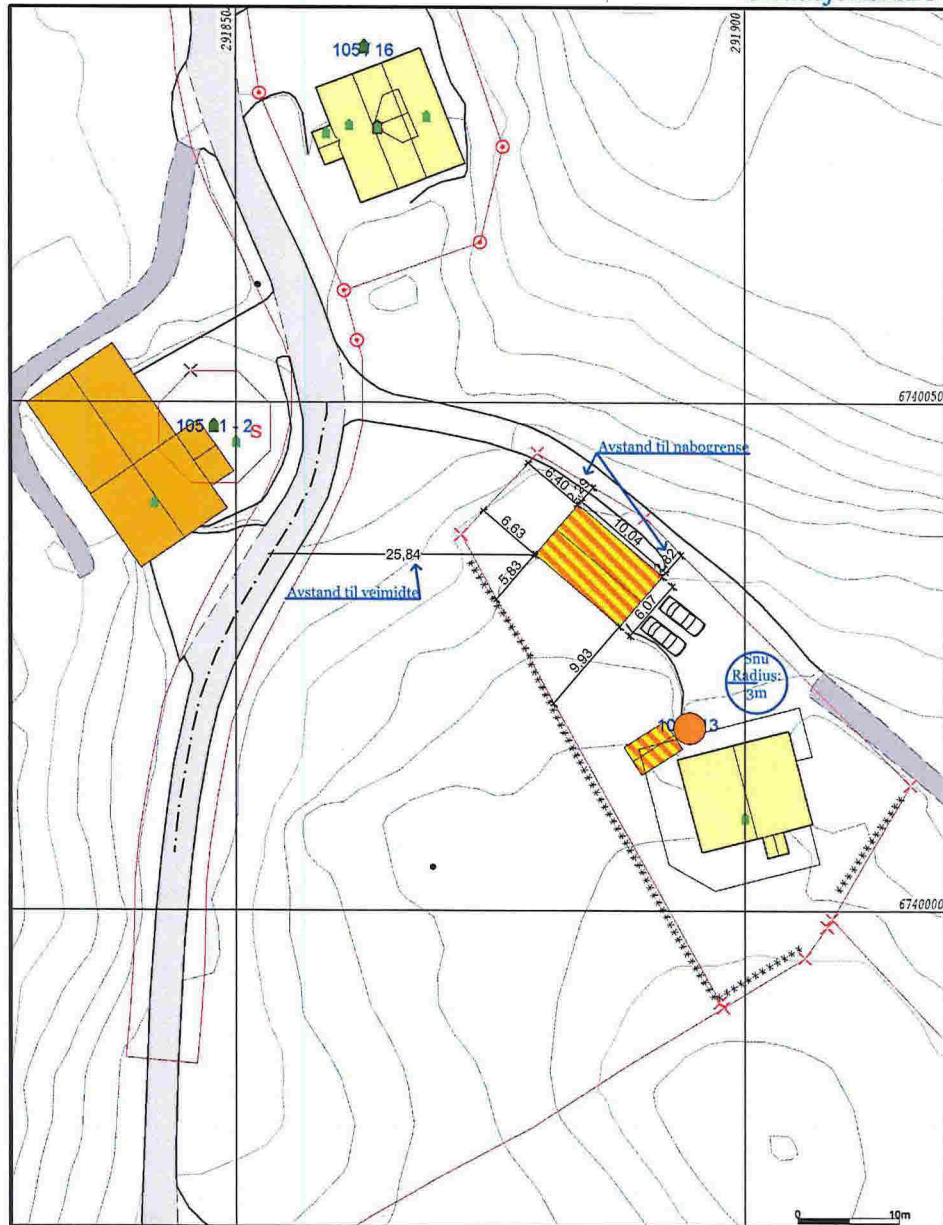
Tegnet av E.M.B.	Kontrollert av R.R.	Godkjent av - dato 25.09.2017	Ordre nr	Dato 20.09.2017	Målestokk 1:100
 Søknader	<i>Byggesøknader</i> <i>Tegninger</i> <i>Prosjektering</i> <i>Ansvar</i>		Holmåsveien 70		
	Garasje - Sør-vest fasade		Revisjon	Tegning nr	



Nord-vest fasade

Tegnet av E.M.B.	Kontrollert av R.R.	Godkjent av - dato 25.09.2017	Ordre nr	Dato 20.09.2017	Målestokk 1:100
 Søknader		<u>Byggesøknader</u> <u>Tegninger</u> <u>Prosjektering</u> <u>Ansvar</u>		Holmåsveien 70	
		Garasje - Nord-vest fasade		Revisjon	Tegning nr

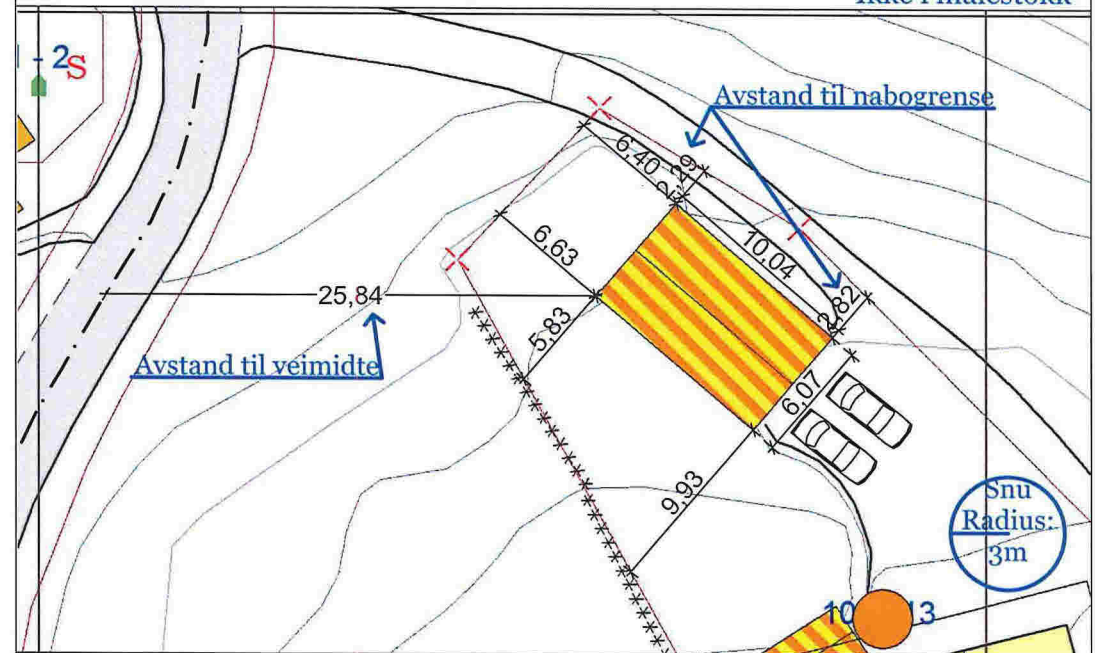
Situasjonskart



Måle Grenser	Større bustader	Lindås kommune Geodata avdeling	N
Registrerte Grenser	Hytte/feriehuis		
Udefinert grense	Garasje/uthus	Dato: 2017.04.05	Målestokk 1:500
Torregrense	Industri/lager		
Konstruert grensepunkt	Andre bygg	Gnr 105 bnr 13	
Bølg		Slut: Lind	
Bustad m/leilighet			
Veiingslinje			

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

Ikke i målestokk



Tegnet av	Kontrollert av	Godkjent dato	Ordre nr	Dato	Målestokk
E.M.B.	R.R.	26.09.2017		25.09.2017	1:500
Byggesøknader Tegninger Prosjektering Ansvar			Holmåsvegen 70		
Søknader			Revisjon		
			Tegning nr		

Situasjonskart