
Fra: fmhopostmottak@fylkesmannen.no
Sendt: 6. april 2017 10:24
Til: Postmottak Lindås
Emne: Uttale til melding om utviding av plangrense - Lindås - Gnr 137 bnr 14 29 130 mfl - Områdereguleringsplan for Alversund

Vi viser til brev av 24.03.2017, dykkar ref. 14/1235 - 17/9506, med uttalefrist 19.04.2017.

Saka gjeld melding om utviding av plangrense for områdereguleringsplan for Alversund.

Føremålet med utvidinga er å legge til rette for gangveg samt å dele frå to etablerte bustader.

Vurdering

Fylkesmannen gjev si tilslutning til at plangrensa vert utvida. Vi legg til grunn at landskaps- og strandsoneverdiar vert ivareteke ved oppretting av nye bustadeigedomar. Vi vil elles oppmode om å sikre kvalitet og tilstrekkeleg storleik på Alversund skule sine uteområde i planlegginga. Tidlegare uttaler frå Fylkesmannen i saka gjeld framleis.

Med helsing

Christian J. Alstad
seniorrådgjevar, Kommunal- og samfunnsplanavdelinga
Fylkesmannen i Hordaland

Lindås kommune
Planavdelinga
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Deres ref.: 14/1235 – 17/9173
Vår ref. 11840145

Dato: 19.04.2017

Merknad Områdeplan Alversund Orientering Om Utvida Planområde gnr/ bnr 137/ 130 m.fl. Lindås Kommune

Vi viser til overnevnte varsel om utvida planområde datert 22.03.17

BKK Nett AS har etter energiloven områdekonsesjon i Lindås kommune. Dette innebærer at vi etablerer og drifter strømnettet i kommunen (høyspent og lavspent fordelingsnett). I tillegg har BKK Nett anlegg som er etablert etter anleggskonsesjon innenfor kommunen.

1. Felles for elektriske anlegg

Vi har elektriske anlegg i det aktuelle planområdet som vist på vedlagte kart. Kartet kan brukes under følgende forutsetninger:

- Brukes kun som underlag for forespurt planarbeid
- Bør slettes etter bruk - husk at nettet endrer seg kontinuerlig
- Må ikke oversendes andre uten netteiers samtykke
- Må ikke anses som kabelpåvisning.

1.1 Adkomst og terrengendringer

Det må ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst til våre anlegg. Det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over kabler eller oppfylling av terrenget som medfører redusert høyde opp til luftledningsanlegg.

1.2 Inntegning på plankart

Vi gjør oppmerksom på at traseer for kabelanlegg i bakken ikke må inntegnes i plankartet. Vi viser i denne sammenheng til Forskrift om beredskap i kraftforsyningen § 6-2 og NVEs *Veiledning til forskrift om beredskap i kraftforsyningen*, pkt 6.2.5.

Arealer og eiendommer som brukes til, eller i fremtiden skal brukes til, transformatorstasjoner eller nettstasjoner, avsettes i planen til arealformål bebyggelse og anlegg, underformål «Andre typer bebyggelse og anlegg», energianlegg kode 1500, jf vedlegg I til kart- og planforskriften.

1.3 Andre forhold

Den eller de som utløser tiltak i strømforsyningsnettet, både flytting, nyanlegg og forsterkning, må som hovedregel dekke kostnadene med tiltaket, inkludert eventuelle kostnader til erverv av nye rettigheter. Nye traséer må gis rettigheter med minst like gode vilkår som det BKK Nett har til de eksisterende traséene. Normalt er dette stedsevarige (evigvarende) bruksrettigheter.

Dersom planen forutsetter at eksisterende høyspenningsanlegg må flyttes eller legges om, må det settes av plass til ny trasé og/eller nettstasjon(er).

Dersom det er aktuelt med alternativ energiforsyning til området, f.eks. fjernbåren varme, ønsker vi at dette avklares så tidlig som mulig, da dette påvirker behovet for elektrisk strøm.

Ved bygging i nærheten av elektriske anlegg gjøres det oppmerksom på at det ikke nødvendigvis er samsvar mellom hvilken avstand som er nødvendig for å komme under anbefalt utredningsgrense for magnetfelt og gjeldende byggeforbudsbelte.

2. Anlegg etablert etter områdekonsesjon (vanligvis distribusjonsnett)

Anlegg under 24 kV inngår i distribusjonsnettet for elektrisk energi og er bygget i medhold av områdekonsesjon (jf. energiloven § 3-2). Omlegging av disse anleggene fordrer ikke søknad om endring av konsesjon, men en del hensyn må likevel ivaretas, ettersom anleggene er nødvendige komponenter i den lokale strømforsyningen.

2.1 Eksisterende høyspennings luftledning

Det må tas hensyn til høyspenningsluftledninger som ligger innenfor planområdet. Ledningene har et byggeforbudsbelte på totalt 16 meter, 8 meter målt horisontalt ut til hver side fra senter. Vi ber om at traseen med byggeforbudsbeltet registreres i planen som arealformål trasé for nærmere angitt teknisk infrastruktur, jfr. Plan- og bygningsloven § 12-5 nr 2 eller som en hensynssone (faresone).

2.2 Eksisterende høyspenningskabler

Høyspenningskablene som ligger innenfor planområdet, må tas hensyn til. Det viktigste er at det ikke planlegges bebyggelse over eller nært ved kabelgrøften slik at kabelanlegget kan utsettes for fare og fremtidig tilkomst til kabelanlegget hindres.

For øvrig bør utbyggingsområder/teknisk infrastruktur planlegges slik at høyspenningskabler ikke må flyttes. Når kabler flyttes, må disse kappes og skjøtes. Basert på en samfunnsøkonomisk vurdering bør slike skjøter reduseres til et minimum, da disse erfaringsmessig kan medføre større risiko for feilsituasjoner i nettet og en mer ustabil strømleveranse.

Det må bestilles kabelpåvisning for å få en nøyaktig kartfesting av kabelens plassering i terrenget.

2.3 Behov for ny nettstasjon – samt forhold til eksisterende frittliggende nettstasjon

For å sikre strøm til ny bebyggelse, kan det bli aktuelt å sette av plass til nye nettstasjoner i området. Plassering av aktuelle nye nettstasjoner vil være avhengig av kapasitetsbehov og må avklares med BKK.

En nettstasjon ønskes plassert minimum tre meter fra veikant og utenfor veiens frisisiktsoner. Størrelsen på nettstasjonen kan være opptil 15 m².

Nettstasjoner kan også etableres i egne rom i bygg. Det stilles i slike tilfeller særskilte krav til utforming av rommet, samt til adkomst og ventilasjon m.v.

Det må tas hensyn til eksisterende nettstasjoner innenfor planområdet. For både nye og eksisterende nettstasjoner gjelder at disse må stå minst 5 meter fra bygning med brennbare overflater. Avstanden gjelder også til terrasser og lignende brennbare utstikk som er direkte knyttet til bygget.

Vi ser at det ofte dessverre ikke blir tatt hensyn til disse avstandskravene når nye bygninger planlegges og oppføres. Dette skaper problemer både for grunneiere og for nettselskapet. Det er derfor viktig å synliggjøre byggegrenser mot nettstasjoner i reguleringsbestemmelsene.

Følgende må spesifikt ivaretas i plan med bestemmelser:

- Der BKK Nett angir behov for plassering av ny nettstasjon, må det reguleres et areal til slikt formål. Alternativt kan det tas inn i planbestemmelsene at nettstasjoner skal kunne etableres og innenfor hvilke reguleringsformål de kan plasseres. I siste tilfelle må det også tas inn i bestemmelsene de sikkerhetssoner som gjelder for nettstasjoner.
- Det er formålstjenlig om det i reguleringsbestemmelsene kan innarbeides en generell bestemmelse om at nettstasjoner tillates oppført i forbindelse med strøm til stedbunden næring i LNFR-område, samt på areal regulert til utbyggingsformål.
- Generelt er det 5 meter byggegrense rundt nettstasjoner.

3. Andre forhold

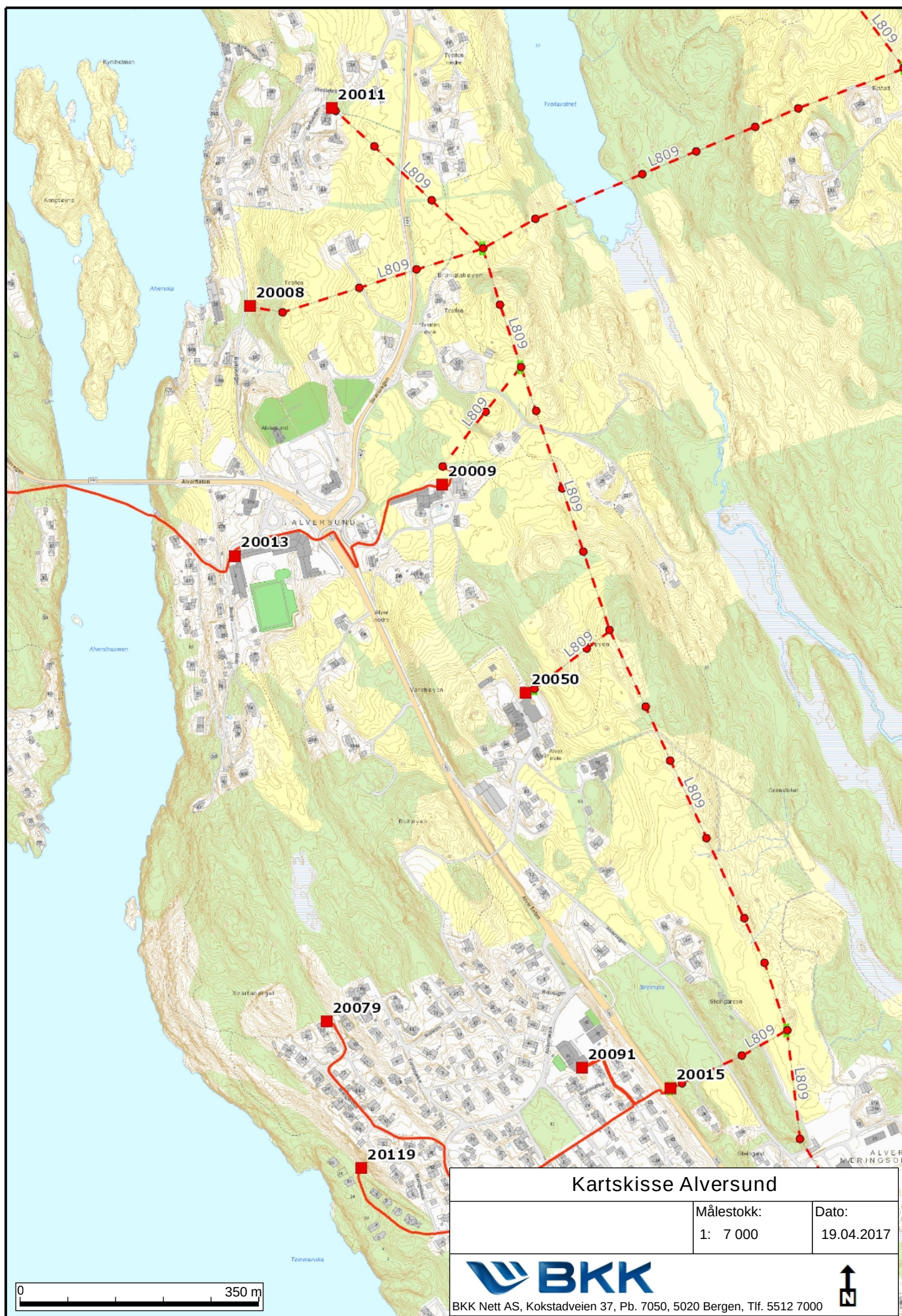
Vennligst ta kontakt dersom det skulle være spørsmål eller uklarheter når det gjelder tilpasning av våre anlegg i den nye reguleringsplanen. Vår kontaktperson er:
Jon Egil Einestrand, jee@bkk.no, mobil 9516 3868

Vennlig hilsen
BKK Nett AS

Jan A. Salthus
for Per Ivar Tautra
Spesialrådgiver

Jon E. Einestrand
Jon Egil Einestrand
Områdeansvarlig

Vedlegg: kartskisse



Tegnforklaring:

-  Hovedstasjon
-  Kraftstasjon
-  Nettstasjon

Høysp. mast

-  Distribusjon
-  Transmisjon

-  Høysp. luft bryter

-  Høysp. kabel frakobl

-  Høysp. kabel ut av di

Høysp. kabel

-  Distribusjon
-  Transmisjon

Høysp. luftlinje

-  Distribusjon
-  Transmisjon
-  Frakoblet

GeocacheBasis

Lindås kommune
Planavdelinga
Kvernhusmyrane 20,

5914 ISDALSTØ

Bergen, 2017-04-19

Vår ref: 611664-01,

INNSPILL OMRÅDEPLAN ALVERSUND

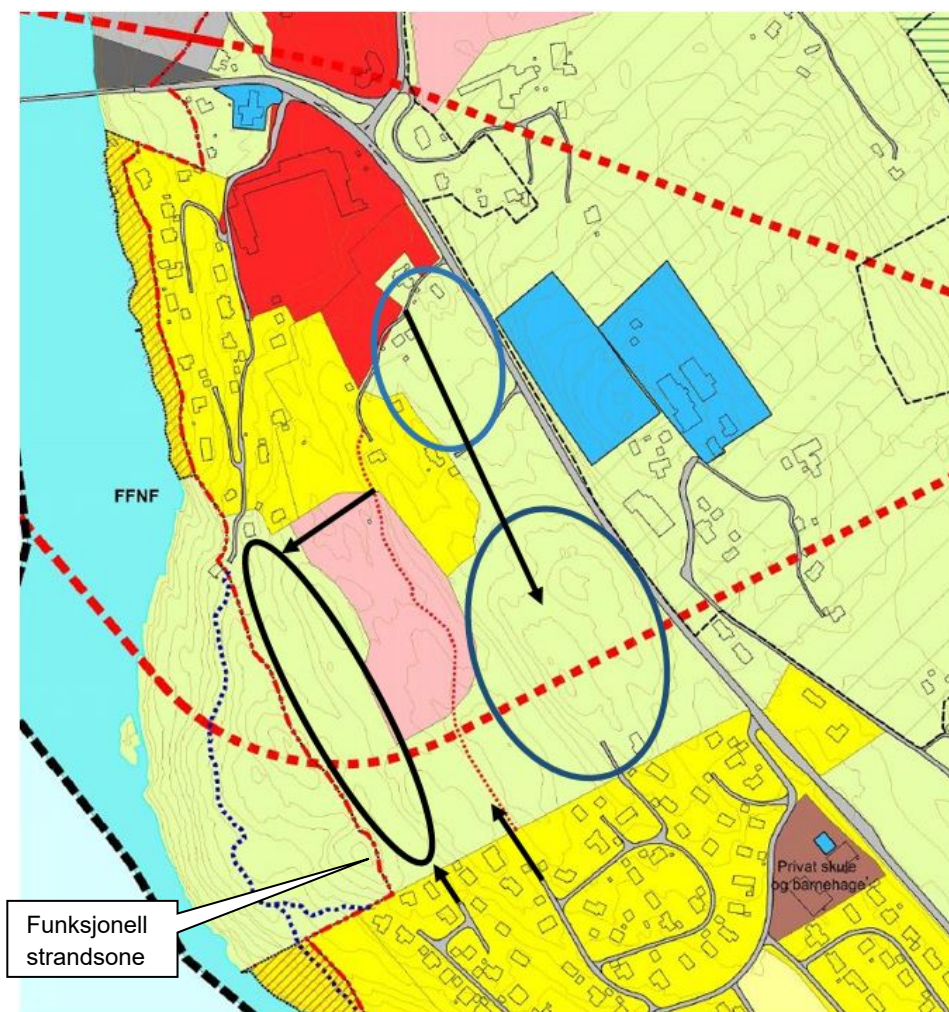
Det vises til varsel om utviding av plangrense for områdeplan for Alversund, med frist for innspill 19. april 2017.

På vegne av eierne av gnr. 137, bnr. 7 og bnr. 23 i Lindås har Asplan Viak vurdert utbyggingsmulighet for eiendommenes restareal øst og vest for skoletomten som Lindås kommune ønsker å erverve. Forhandlinger med Lindås kommune om erverv av skoletomt gjør at grunneierne også har vurdert arealbruk for restarealene opp mot en fremtidig utvikling. Dette er bakgrunnen for at innspillet fremmes nå, samtidig med at kommunen har varslet utvidelse av planområdet. Det er vår vurdering at områdene er godt egnet til utbygging, og vil være naturlig videreføring av eksisterende boligområder i nord og sør.

Utgangspunktet for Asplan Viaks vurderinger har vært:

- Ny skolevei- og trafikkløsninger presentert av Lindås kommune (2 ulike alternativer) «låser» del av arealbruken på bnr. 23.
- Arealene avsatt til samferdselsformål som omtalt over ansees disponert og er holdt utenfor.
- Tilkomst til bnr. 7 er vist fra nord med utgangspunkt i vegløsning omtalt over.
- Dagens arealbruk er ikke hensyntatt (LNF/jordbruksformål).
- Areal på bnr. 17 og 108 er holdt utenfor, bortsett fra et alternativ der deler av arealet er tatt med.
- Buhøyen foreslås beholdt som terrengform.
- Mot Fv. 565 er det lagt til grunn 30m byggelinje

Figuren under viser utsnitt av gjeldende kommunedelplan for Knarvik-Alversund med innspill til nye boligområder. Forslag til nye boligområdene er omtrentlig vist med svart sirkel (vestre område) og blå sirkler (østre område). Vegløsninger er ikke vurdert i detalj, men mulige adkomstveier er illustrert med piler.



Figur 1: Utsnitt av gjeldende KDP for Knarvik-Alversund 2007-2019.

Østre område:

Asplan Viak har vurdert forslag til nye utbyggingsområder ut fra bl.a. mulighet for adkomst, solforhold og topografi. En del terrengbearbeiding må påregnes. Det er hovedsakelig lagt til grunn at området kan bebygges med småhusbebyggelse (rekkehus, tomannsboliger og noen nye eneboliger som innfyllende bebyggelse).

Studien viser at store deler av området er godt egnet for utbygging til boligformål, gitt at overordnet plan gir grunnlag for oppstart av detaljregulering.

Det vurderes at området kan ha plass til 60 – 100 enheter, avhengig av bygningstype og bygningsstruktur. Endelig antall bør komme frem gjennom en mer detaljert studie som grunnlag for etterfølgende detaljreguleringsplan. Hovedprinsipp for tilkomst til området er illustrert med pil.

Vestre område:

Det vestre området utgjør et areal som ligger mellom skoletomt og funksjonell strandsone vist i KDP. Arealets beliggenhet og topografi vurderes å være velegnet for utbygging med småhusbebyggelse. Området har liten bruksverdi som produksjonsareal i tilknytning til etablert gårdsdrift.

Utforming av skoletomt medfører at det er utfordrende å få til en tilfredsstillende ny veg frem til området uten at deler av skoletomten berøres. Det vurderes at en begrenset utbygging kan tillates med tilkomst via etablerte kjøreveier fra sør. En ny tilkomstvei i nord kan, foruten å binde sammen skoletomt og skissert «strandpromenade», også fungere som tilkomst til et begrenset antall boliger. En slik løsning, der trafikken kan fordeles på flere veier, bør i seg selv ikke fremtvinge krav om utbedring av etablert veistandard. Mulige tilkomstveger til området er illustrert med piler.

Dersom en etterfølgende detaljregulering viser mulighet for å justere grensen for funksjonell strandsonen, kan trafikk fra sør eventuelt fordeles mellom flere adkomstveger lenger vest, f.eks. til Mangerbua. Dette må i så fall, sammen med muligheter for tilkomst fra nord utredes nærmere i en slik prosess, der løsningene må vurderes opp mot bl.a. tekniske krav og kostnader for det som vurderes å gi et begrenset utbyggingspotensiale.

Andre forhold:

Det bes videre om at foreslått offentlig veg fra nord, over gnr. 137, bnr. 23 og bnr. 17 m.fl., videreføres frem til grense mot bnr. 7. Dette begrunnes med at utbygging på bnr. 7, etter vår foreløpige vurdering, vil gi en trafikkmengde som tilsier at vegen bør være offentlig kjøreveg med tilhørende fasiliteter for myke trafikanter. Traséen vil også være en viktig tverrforbindelse for myke trafikanter som skal krysse Fv 565, bl.a. på vei til og fra skolen.

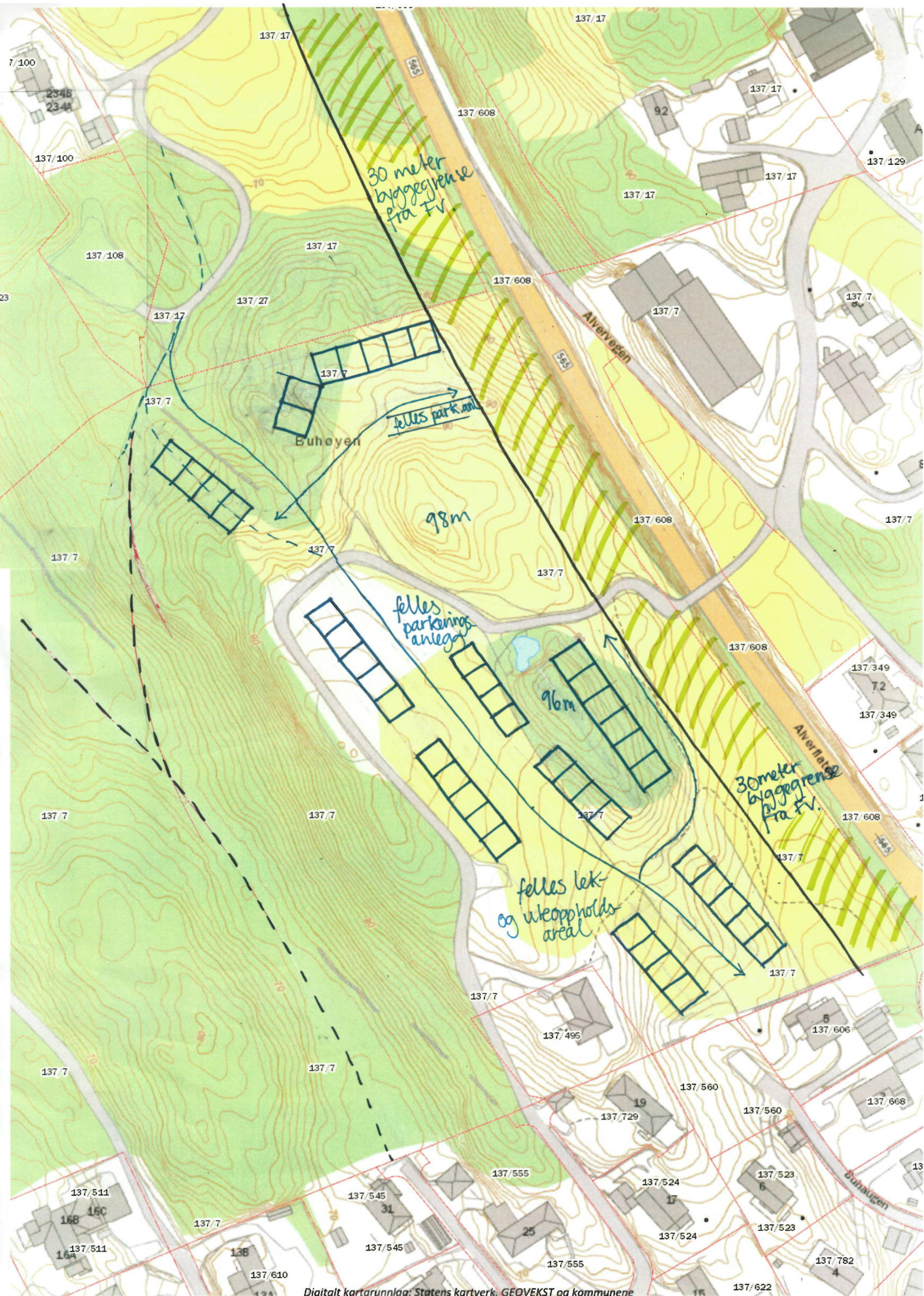
Vedlagt dette innspillet er 3 skisser som viser en mulig utbygging av de østre områdene. Innholdet i skissene, og forutsetninger lagt til grunn for den viste løsning kan presenteres nærmere i et møte mellom grunneierne og planavdelingen i kommunen. Det vises til samtale vedrørende dette mellom Håkon Nesheim og Frøydís Ones 18.04.2017. Med bakgrunn i avklaringer som finner sted i et slikt møte kan det, om kommunen finner det nødvendig for sin vurdering av innspillet, utarbeides ytterligere dokumentasjon.

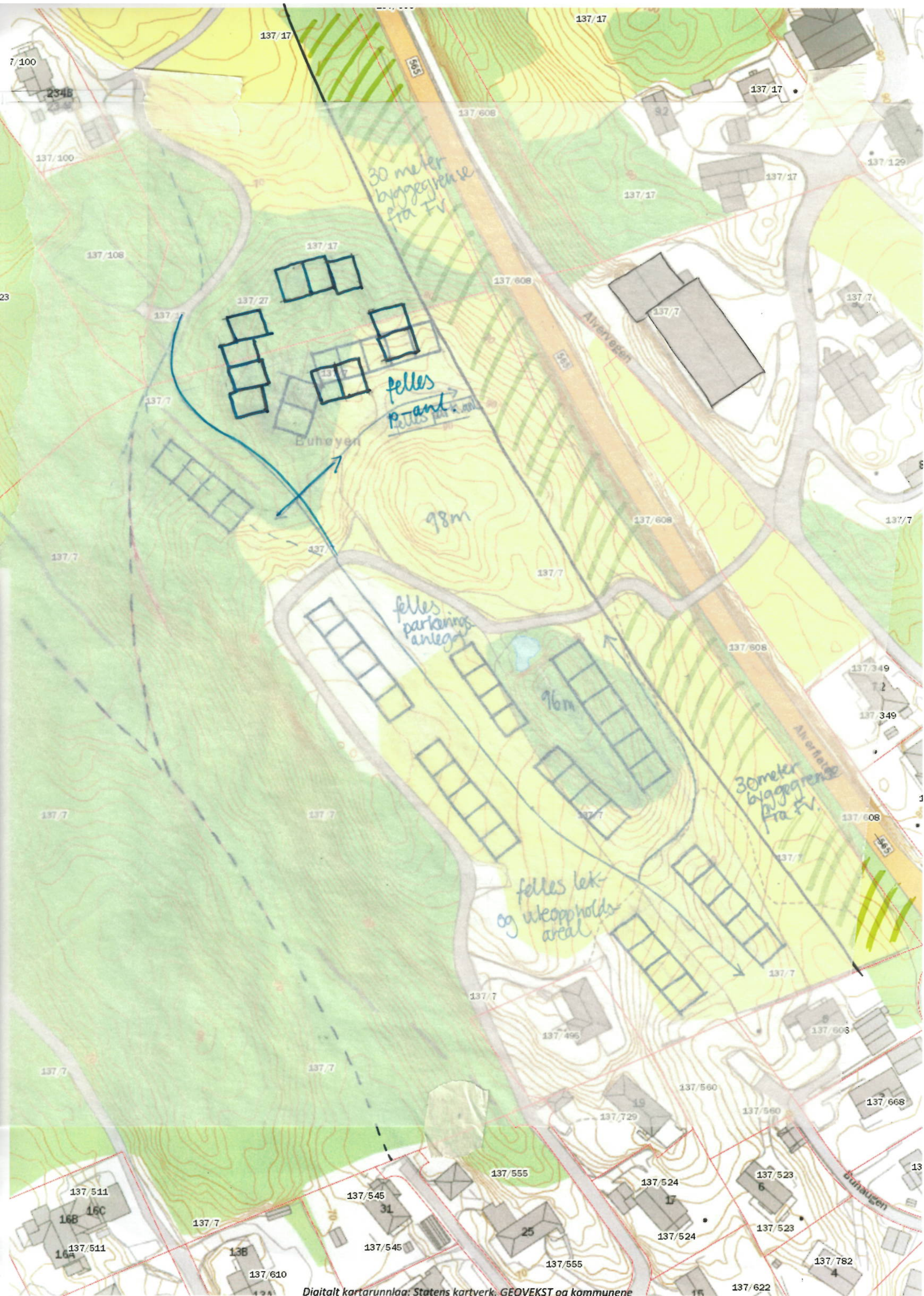
På vegne av eierne av gnr. 137, bnr. 7 og bnr. 23 bes det om at Lindås kommune avsetter arealer omtalt over til boligformål i områdeplanen for Alversund.

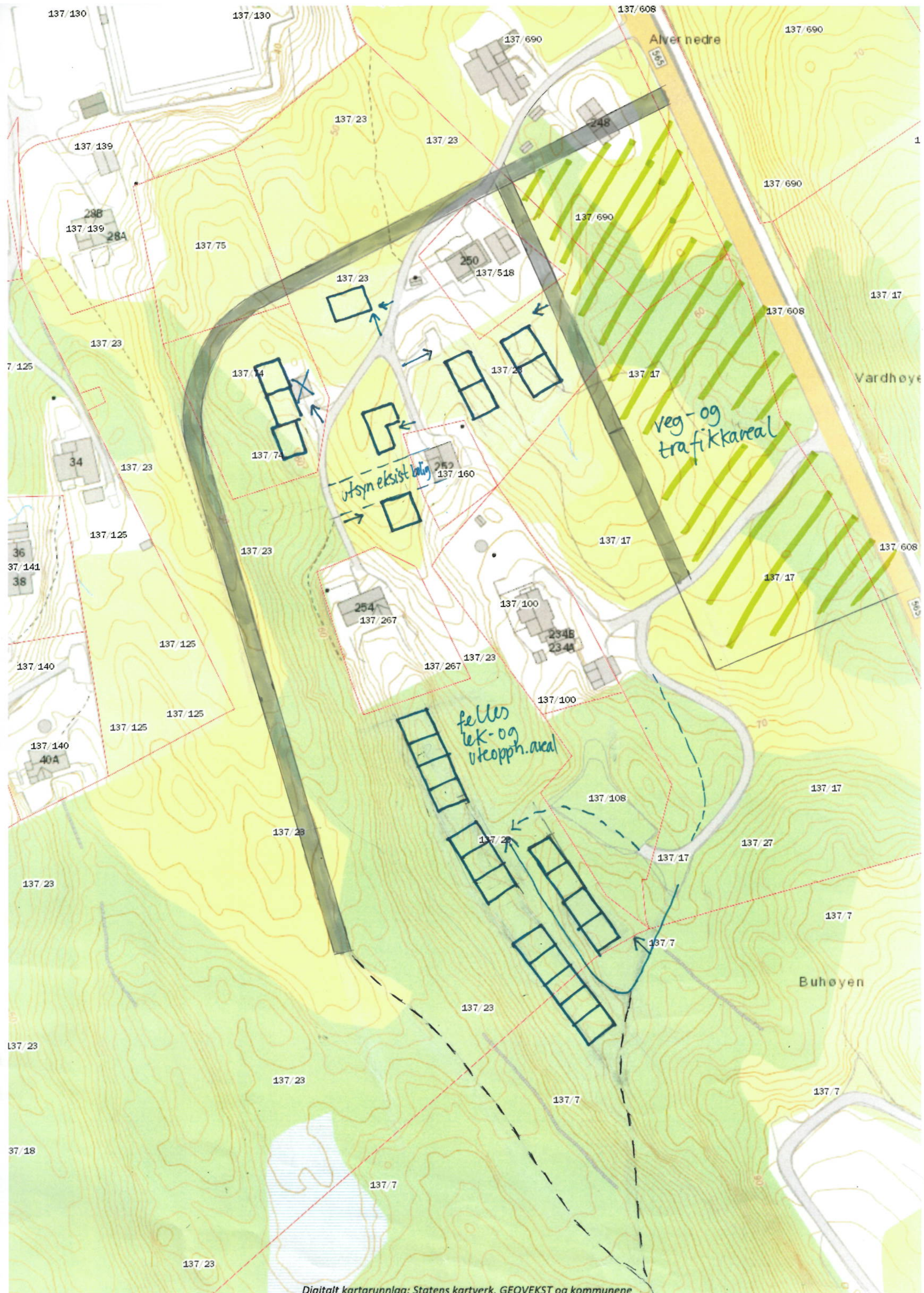
Vennlig hilsen
Asplan Viak AS

Rune Fanastølen Tuft (sign)
Senior rådgiver
Tlf: 93414585

Vedlegg: 3 skisser







Lindås kommune

Planavdeling

Kvernhusmyrane

V/Frøydís Ones

Majo Eigedom as

Isdalstø 28.04.17

Innspill til områdeplan for Alversund Gbnr 138/1 og 138/14

Inspillet gjelder boligområdet som ligger lengst nord i områdeplanen, og omfatter den såkalte Helselagstomten, bnr 14 som disponeres av Alversund Helselag, og Majo Eigedom sin tomt bnr 1. Majo Eigedom ved undertegnede har vert i kontakt med Alversund Helselag. Følgende forslag ønskes lagt inn til førstegangsbehandling som utgangspunkt.

Bnr: 14

Planeringshøyder fra 59m til 60,3m

Småhus tilrettelagt som seniorboliger.

Fire til seks enheter

Utnyttingsgrad: 30% bya

Bnr 1

Planeringshøyde 62m

Småhus/ rekkehus

Åtte til tolv enheter

Utnyttingsgrad: 40% bya

Vi ønsker å utvikle eiendommene i samarbeid med Alversund Helselag og Lindås kommune innenfor områdeplanen, for å unngå en ny runde med regulering i etterkant. Dette var også intensjonen og avtalen den gang områdeplanen ble utvidet. Kartskisse og ytterlige detaljer må komme i neste runde.

Mvh



Majo Eigedom as v/ Magnus Helgesen

LINDÅS KOMMUNE
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Dato: 08.05.2017
Vår ref.: 2017/2779-8
Saksbehandlar: HANVIE_
Dykkar ref.:

Att. Frøydis Ones

Fråsegn til utvida plangrense for områdeplan Alversund, Lindås kommune

Vi viser til brev datert 24.03.2017 om utviding av plangrense for områdeplan Alversund, Lindås kommune. Oppstart av områdeplan for Alversund vart varsla i 2009 med føremål å leggje tilrette for aktivitetsområde nær Alversund skule. I 2010 vart det varsla utviding av planområdet mot aust. I ettertid er det gjort vedtak i kommunen om at det skal byggjast ny skule innfor arealet då den gamle er i dårleg stad.

Det vert no varsla ny utviding av planområdet for å kunne leggje tilrette for gangveg mellom Alversund bru og veg Nedre Alver. Det er også planer om å leggje tilrette for to nye bustadeiningar innfor det utvida arealet.

Den 25.04.2017 vart planen drøfta i regionalt planforum. Vi vurderer no den utvida plangrensa ut i frå fylkeskommunens sektoransvar og målsettingar i regionale planar. Vi viser og til fråsegn gjeve ved oppstart av planarbeidet i 2009 og ved utviding av planområdet i 2010.

Vurdering og innspel

Planfagleg

I områdeplanen for Alversund er det fleire større utfordringar knytt til mellom anna trafikkkløysingar og sentrumsutvikling. Vi viser til drøftinga i regionalt planforum den 25.04.2017. Hordaland fylkeskommune forstår kommunens behov for å få regulert skuletomta men rår likevel kommunen til å avvende vidare arbeid til dei overordna føringane i overordna plan ligg føre.

Senterutvikling

Sidan sist fråsegn i 2009 og 2010 har Hordaland fylkeskommune utarbeida regional plan for attraktive senter. Planen vil være relevant for det vidare arbeidet med områdeplan for Alversund. Planen legg opp til at Hordaland skal ha attraktive senter som fremjar livskvalitet, robust næringsliv og miljøvennleg transport. Vi ber om at den regionale planen vert lagt til grunn for det vidare arbeidet med områdeplan for Alversund. Vi minnar også om det pågåande arbeidet med regional areal og transportplan for Bergensområdet. Planen gjev retningslinjer for eit utbyggingsmønster som legg til rette for vekst i bustader og næringsareal innanfor berekraftige rammer, knytt til kollektivtransport og effektiv vegtransport, og med omsyn til langsiktig grønstruktur, jordvern, samt gode nærmiljøkvalitetar.

Samferdsel

Hordaland fylkeskommune er positiv til planar om å trygge forholda for mjuke trafikantar ved å leggje tilrette for gangveg frå Alversund bru fram til vegen Nedre Alver.

Det er aukande fokus på omsyn til barn i trafikken, og i NTP er det for første gong sett av eit eige kapittel med dette som tema. Eit av måla er at 80 % av barn og unge skal gå og sykle til skolen og då må det særleg leggst til rette for trygg tilkomst dit. Det at mange foreldre køyrer elevane til skolen skaper mange farlege trafikksituasjonar, og gjennom prosjektet «Hjertesone» vert det oppfordra til felles dugnad for trygg skoleveg. Bak prosjektet står mellom anna Statens vegvesen, Trygg Trafikk, Helsedirektoratet og politiet. Målet er å få definert ein radius kring skolen som bilfri.

Hordaland fylkeskommunen vil oppmode Lindås kommune til å opprette ei «Hjertesone» kring Alversund skole. Det inneberer at eit bestemt område kring skolen skal vere bilfri og trygg å ferdas i for elevane. I eit slikt perspektiv er det en fordel å etablere plass for av- og påstigning for dei som kjem med bil eit stykke frå skolen. Det er viktig at dei som kjem med bil ikkje får eit konkurransefortrinn framfor dei som kjem med buss. Skyss er positiv til å nytte eksisterande haldeplasser langs fylkesvegen, og då unngår ein å bruke unødige mykje areal til trafikk nær skolen.

Strandsone og friluftsliv

Det utvida planområdet omfattar grøntareal som strekk seg ned til strandsona. Hordaland fylkeskommune minnar om at strandsona skal ivaretakast i eit langsiktig perspektiv som ressurs for lokalmiljøet med fokus på natur –og landskapsopplevingar, biologisk mangfald, friluftsliv og kulturminne. I strandsona er det viktig å ivareta allmenne interesser og hindre uheldig utbygging. Vi ber om at strandsona og den grønne korridoren mot sjøen vert sikra med gode løysingar for friluftsliv og at ålmenna vert sikra tilgjenge til strandsona.

Kulturminne og kulturmiljø

Hordaland fylkeskommune har vurdert saka som regional styresmakt for kulturminnevern. I samband med oppstart av reguleringsplan for området mellom Alversund skule og Alvermarka, gnr. 137, bnr. 130 mfl. gjennomførte Hordaland fylkeskommune arkeologisk registrering i det aktuelle området. Registreringa vart utført 17.08.-28.08.2009, og den påviste fem nye automatisk freda kulturminne i planområdet. I 2010 vart det varsla oppstart av områdeplan for Alversund. Planområdet vart utvida, og Hordaland fylkeskommune fant det naudsynt med ei arkeologisk registrering i dei nye områda. Registreringa som gav funn av seks automatisk freda kulturminne vart gjennomført 26.09.-06.2011.

Varsel om arkeologisk registrering

Det nye området som no ligg føre har stort potensial for funn av automatisk freda kulturminne. Hordaland fylkeskommune finn det difor naudsynt med ei mindre arkeologisk registrering for å avgjere om planen kjem i konflikt med hittil ikkje registrerte kulturminne, jf. § 9 i kulturminnelova. I medhald av kulturminnelova §§ 9 og 10, må kostnadene ved registreringa betalast av tiltakshavar.

Arbeidsomfanget er rekna til tre dagar i felt for to arkeologar, samt førarbeid, etterarbeid og skiving av rapport. Registreringa vil verte utført ved maskinell flateavdekking, der gravemaskin fjernar matjordlaget i søkesjakter på om lag 2-3 m breidde. Lengda og djupne vil variere etter undergrunnstilhøve, mikrotopografi og praktiske høve. All jordmasse vil verte ført tilbake.

Kostnadsoverslag er lagt ved. Vi ber om skriftleg godkjenning av kostnadsoverslaget med opplysingar om fakturaadresse, ressursnummer, organisasjonsnummer og signatur til den som er ansvarleg betalar. Når kostnadsoverslaget er godkjend, vil vi ta kontakt for å få arbeidet utført så raskt som mogeleg. Vi gjer merksam på at tiltakshavar vert berre fakturert for medgått tid.

Tidlegare registreringar i området

Største del av den tidlegare planområdet vart undersøkt av arkeologar frå Hordaland fylkeskommune i 2009, og resten i 2011. Det vart gjort funn av automatisk freda kulturminne under begge arkeologiske registreringar.

Riksantikvaren, på bestilling av Klima- og miljødepartementet, har nyleg sett i gong arbeidet med revisjon av retningslinjer for arkeologisk registrering. Etter at vi har sett nærare på rapport frå den arkeologiske registreringa i 2009, ser vi at den kan vere forelda. Tidligere brukte ein topografi i større grad for å avgrense lokalitetar, noko som i enkelte tilfelle kunne resultere i bandlegging av større areal enn naudsynt. Hordaland fylkeskommune vil på bakgrunn av dette gjennomføre ei mindre arkeologisk gransking av nokon av dei tidlegare registrerte lokalitetane. Avgrensing av automatisk freda kulturminne vil då eventuelt verte justert i tråd med resultat frå undersøkinga. Det er Hordaland fylkeskommune som vil dekkje kostnader knytt til justering av avgrensing av dei tidlegare påviste lokalitetane.

Meir informasjon

Meir informasjon om plantema, rettleiarar og statistikk/kart kan ein finne på nettsidene våre www.hordaland.no.

Oppsummering

Hordaland fylkeskommune viser til fråsegn gjeve i 2009 og 2010, og drøfting i regionalt planforum den 25.04.2017. Vi har planfaglege innspel til områdeplanen og nye innspel for senterutvikling, samferdsel, strandsone, kulturminne og kulturmiljø. Vi ber om at dette vert teke omsyn til i det vidare planarbeidet.

Eva Katrine R. Taule
fagleiar kommunal plan

Hanne Kathrin Vie
saksbehandlar

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.

Saksbehandlar:

Hanne Kathrin Vie, Planseksjonen, Regionalavdelinga

Anne-Kathrine Vabø, Planseksjonen, Regionalavdelinga

Gunhild Raddum, Transportplanseksjonen, Samferdselsavdelinga

Monika Cecylia Serafinska, Fylkeskonservatoren, Kultur og idrettsavdelinga

Kopi til:

Statens vegvesen - Region Vest

Fylkesmannen i Hordaland

Vedlegg

1 Kostnadsoverslag for arkeologisk registrering - områdeplan for Alversund - Lindås kommune

Budsjett arkeologisk registrering

HORDALAND FYLKESKOMMUNE - FYLKESKONSERVATOREN							
Saksnr.	2017/2779		Saksbeh.:	Monika Serafinska			
Prosjektnr.			Alversund områdeplan	Dato:	07.04.2017		
Sted/ gård, kommune	Alversund, Lindås kommune						
Tiltakshaver	Lindås kommune						
Adresse	Kvernhusmyrane 20 5914 Isdalstø						
LØNNSKOSTNADER							
timekostnader	timer	à kr	direkte lønn	sos.utg.	30 %	sum	
Forarbeid	7,5	kr 265,38	kr 1 990	kr	597	kr	2 587
<i>Delsum</i>	8		kr 1 990	kr	597	kr	2 587
Feltarbeid	45	kr 265,38	kr 11 942	kr	3 583	kr	15 525
<i>Delsum</i>	45		kr 11 942	kr	3 583	kr	15 525
Etterarbeid	22,5	kr 265,38	kr 5 971	kr	1 791	kr	7 762
<i>Delsum</i>	23		kr 5 971	kr	1 791	kr	7 762
Sum lønnskostnader	75		kr 19 904	kr	5 971	kr	25 875
Indirekte kostnader				60 % av timekostnader		kr	15 525
DRIFTSKOSTNADER							
	antall	à kr					
Kost	6	kr 140,00	kr 840				
Losji							
Reiseutlegg							
Leiebil el. tilsvarende	3 dager à 700 kr (inkl. drivstoff og bombengar)						kr 2 100
Sum reise, kost og losji							kr 2 940
Forbruksmateriell og utstyr	(10 %)						kr 4 140
Sum driftskostnader							kr 7 080
KJØP AV TJENESTER							
Gravemaskin	35 t à 1000 kr + flytting av gravemaskin à 5000 kr						kr 40 000
Annet teknisk utstyr							
<i>Delsum</i>							kr 40 000
Naturvitenskapliege analyser							
14C	2 x 14C-prøver à 4500 kr						kr 9 000
annet							
<i>Delsum naturvitenskap</i>							kr 9 000
Andre konsulentttjenster	Gravemelding						kr 1 200
Sum kjøp av tjenester							kr 50 200
Håndtering av funn, prøver og dokumentasjonsmateriale (inntil 10 % av lønnskostnader)							
Universitetsmuseet i Bergen	3 %						kr 776
SUM BUDSJETT (maksimum)						kr	99 455