

Alversund Grendalag,
v/ Reidar Berntsen,
Kyrkjevegen 15,
5911 ALVERSUND

LINDÅS KOMMUNE
L12
29.06.2010
2008/2448
TOFT

**Lindås kommune,
Arealplan,
Kvernhusmyrane 20,
5914 ISDALSTØ**

Alversund, 20.06.10

***Merknader til ny oppstart av planarbeid – områdeplan for Alversund, gnr. 137
brn. 130 mfl.***

Viser til

Grendalaget vil i utgangspunktet vise til "Merknader til kommunedelplan Knarvik-Alversund 2007 – 2019" dagsett 29.04.07. Desse merknadene var eit fellesutspel frå 8 lag og organisasjonar knytt til Alversund.

Vi vil og vise til "Områdeanalyse og utviklingsscenario for Alversund" frå 15. oktober 2008, og til oppstartmøte/idèdugnad for dette planarbeidet den 4. juni 2008.

Innhaldet i desse 2 dokumenta er fortsatt retningsgjevande for grendalaget sitt syn på korleis vi ser på framtida for Alversund. Men i løpet av dei to siste åra har nokre av føresetnadane endra seg: a) - full barnehagedekning, b) – trafikksikringstiltak er på veg, c) – ikkje ungdomsskule i området.

Merknader

Fleirbrukshall. Vi ønskjer fleirbrukshall velkomen.

Og vi ønskjer ein fleirbrukshall med eit mangfoldig innhald, som kan brukast "til alle døgnets tider", som kan brukast av alle uansett alder og som har ei universell utforming på alle områder ! Vi har og ønskje om god plass til eit variert utandørs aktivitetsområde. Dette er også i tråd med Alvidra sine ønskje, og bør difor vektleggjast særskilt.

Plassering av fleirbrukshall. Vi ønskjer at fleirbrukshallen m/ utandørs aktivitetsområde skal liggje i området som grensar inn mot Alvermarka, sør for Alversund skule. No når byggjing av ny ungdomsskule er lite aktuelt dei næraste åra, vil ein ha god plass til dei idretts- og aktivitetstilbod som alversundbygda har behov for. Både Alversund skule og den private skulen i Alvermarka vil få enkel tilgang til området/aktivitetane. Det må tilretteleggjast for gang- og sykkelsti mellom aktivitetsområdet og skulane på vestsida av hovudvegen. Alvidra har denne plasseringa av fleirbrukshall m.v. som sitt fyrsteønskje.

Kommunemarka ved Helselagshuset. Dette området er ikkje egna til bygging av fleirbrukshall med parkeringsplassar og tilkomsveg. Området vert nytta dels som landbruksareal og dels som aktivitets- og friareal for elevar ved Alversund skule. Kyrkja og gravplass er næraste nabo, det er eit stille og sentralt grøntareal midt i Alversund sentrum og er med på å vedlikehalde Alversundbildet som ei bygd, - og ikkje ein by !

Sjøl om vi snart får på plass trafikksikringstiltak i krysset ved skulen, vil biltrafikken auke, spesielt frå Radøy, men og frå Kvamsvågen, frå "Kraften" ungdomsklubb og ved etablering av vel 30 nye bueiningar på "Garveritonta" på Tveiten. Fleirbrukshall på kommunemarka vil føre til yttarlegare auke i trafikken, og krysset kan igjen verte eit trafikksikringsproblem !

Området rundt Helselagshuset bør nyttast til bygging av seniorbustader og eventuelt til parkanlegg.

Dette er i tråd med Alversund Helselags sitt syn på bruken av kommunemarka og området rundt Helselagshuset.

Grunneigarar og naboar. Kommunen må vektleggje god kontakt med grunneigarar og naboar og ta omsyn til deira behov i spørsmål om plassering av fleirbrukshall, aktivitetsområde og tilkomsveger.

Alversund Grendalag har arrangert medlemsmøte om denne saka, i tillegg har vi hatt drøftingsmøter med Alversund Helselag og Alvidra.

Medlemsmøte og alle synspunkt som grendalaget har motteke støtter dei synspunkt som kjem fram i desse merknadene.

Med vennleg helsing


Alversund Grendalag
v/ Reidar Berntsen