



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/134 - 18/25720

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:
23.08.2018

Oversender klage på gebyr til handsaming - gbnr 137/807 Alver

Saka gjeld klage på avslag på søknad om redusert gebyr for handsaming av søknad om oppføring av nybygg for kontor og lager på gbnr 137/807, mottatt 16.07.2018.

Det vart gjeve rammeløyve for oppføring av bygg for kontor og lager i vedtak datert 23.03.2018. I samsvar med Lindås kommune sin gebyrforskrift for 2018 vart det sendt ut gebyr på kr. 102 100,-. Gebyret for bygg for næring går fram av punkt 10.2.2 i gebyrforskrifta. Det er i tillegg gjeve 2 gebyr på kr. 4.700,- per stk. for handsaming av to søknadar om igangsetting. Gebyret for handsaming av søknad om igangsetting går fram av gebyrforskrifta punkt 10.2.7.

Det vart fastsett følgjande gebyr for rammesøknaden:

Søknadspliktige tiltak		Gebyr		
Kode	Skildring	Tal	Sats	Sum
10.2.2	Basisgebyr bygg for industri/næring/tenesteyting/publikum	1	Kr 21 100,-	Kr 21 100,-
	Fast arealtillegg pr/m2 BRA utover 100 m2 Oppgitt i søknaden at bygget har eit samla BRA på 1 900 m2	1 800	kr 45	Kr 81 000,-
	Totalt gebyr å betala:			Kr 102 100,-

Tiltakshavar søkte i skriv datert 01.06.2018 om nedsett gebyr i samsvar med punkt 4.9 i gebyrregulativet. Tiltakshavar meiner utrekninga av det faste arealtillegget for areal ut over 100 m² framstår som uforholdsmessig og urimeleg høgt.

Kommunen av slo i vedtak datert 05.07.2018 søknaden med bakgrunn i at det ikkje har vore knytt rettsleg eller faktisk tvil til kva gebyr som skal betalast i saka, at det ikkje er utøvd skjønsmessige vurderingar i



samband med gebyrfastsetjinga og at det ikkje er spesielle forhold i denne saka som skil ho frå andre saker det det skal førast opp same bygg med tilsvarande bruk.

Tiltakshavar har i skriv datert 16.07.2018, journalført mottatt same dag, klaga på avslaget. Klagar skriv mellom anna:

Viser til mottatt avslag på søknad om redusert gebyr datert 05.07.2018, vedlagt.

Vil klage på dette vedtaket, viser til Ot.prp.nr.45 (2007-2008) på side 359.

**Gebyret skal ikkje overstige kommunens nødvendige kostnader på sektoren.
Gebyr skal fastsettes i forhold til arbeidsmengde.....**

Ber om at kommunen behandler klagen/søknad om redusert gebyr på nytt.

Kommunen si vurdering

Kommunen kan ikkje sjå at det er kome nye opplysningar i saka som ikkje var kjend ved handsaming av søknaden og viser til vurderinga som er gjort i vedtak datert 05.07.2018.

I følge punkt 4.10 i gebyrregulativet er fylkesmannen klageinstans der gebyr er fastsett i enkeltvedtak. Saka vert med dette oversend fylkesmannen for endeleg avgjerd.

Vedtak i saka, klagen og gebyrregulativet for 2018 følger vedlagt. Saksdokumenta i sin heilskap finn ein på kommunen sine heimesider under innsyn. [Lenke til innsyn](#).

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på avslag om redusert gebyr - gbnr 137/807 Alver
Avslag på søknad om redusert gebyr - gbnr 137807 Alver
Søknad om nedsetting av saksbehandlingsgebyr
Gebyrregulativ teknisk sektor 2018

Kopi til:

H Sandvik AS Entreprenør	Galteråsen 4	5916	ISDALSTØ
--------------------------	--------------	------	----------

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
--------------------------	---------------	------	--------