



Notat

Til: Irene Wilhelmsen

Kopi til:

Saksbehandler: Byggesaksavdelinga/Tone Margrethe Berland Furustøl
Vår referanse: 18/1730 - 10 / FA - Q00, Gbnr - 137/45
Dato: 29.08.2018

Emne: Intern oversendelse - etablering av mur i høve opparbeiding av ny avkøyrslø - gbnr 137/45 Alver

Tiltak:
Byggjestad: Gbnr: 137/45
Tiltakshavar: Ronny Johnsen
Ansvarleg: Reigstad Bygg og Eigedom AS
søkjar:

Viser til vedlagt søknad om dispensasjon frå kravet til regulert plassering for Kubbaleitet for opparbeiding av ny avkøyrslø slik den er synt på innsendt situasjonskart med søknadsdato 04.06.2018.

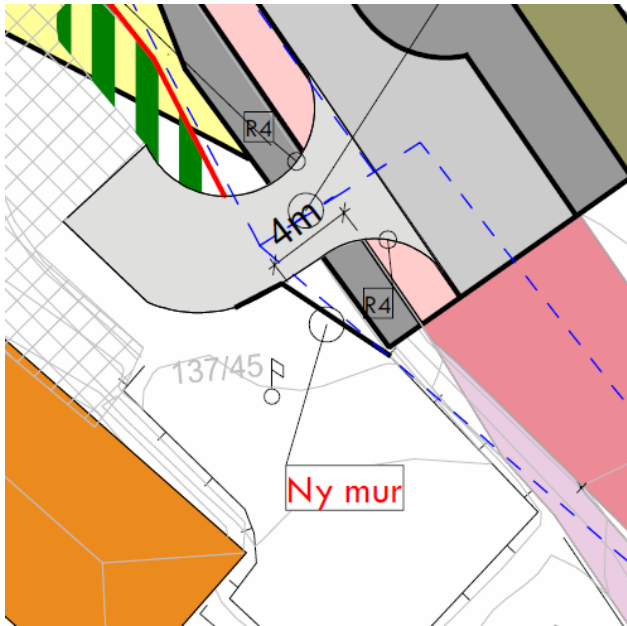
Planstatus

Hovuddelen av eigedomen er uregulert og ligg innanfor det som i kommunedelplanen Knarvik Alversund 2007-2019 (KDP) er avsett til bustadområde. Noverande avkøyrslø er ein del av reguleringsplanen for Kubbaleitet, der avkøyrslø er vist på plankartet som juridisk bindande. Ny plassering av avkøyrslø kryssar regulert areal avsett til rosa areal: fortau og grått areal; anna veggrunn, teknisk anlegg for så å gå inn på den uregulerte eigedomen.

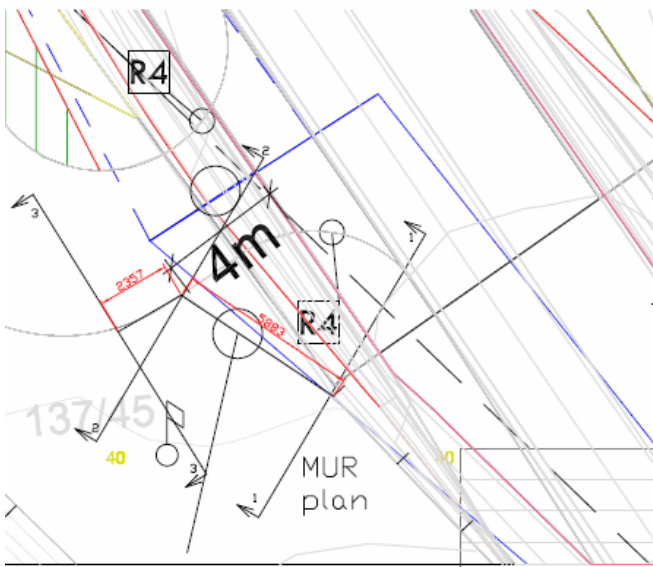
Vegavdelinga har gjeve positiv uttale til opparbeiding av ny avkøyrslø for eigedomen samtidig som den gamle vert steng, datert 16.05.2018. I innsendt situasjonskart, så er det illustrert ein mur på den uregulerte delen av eigedomen som skal etablerast i tilknytning til den nye avkøyrslø. Teikningar samt mål på mur, datert 28.08.2018, er vedlagt. Mur er vist i nærleiken av rosa areal: fortau og grått areal; anna veggrunn, teknisk anlegg.

Utsnitt situasjonskart, innsendt 04.06.2018





Oppdatert situasjonskart for mur, innsendt 28.08.2018



Det bes om ein uttale om mur får betydning for uttale frå vegavdelinga.

Det bes om snarleg tilbakemelding.