

Anna K. og Jakob Valle
Spjotøyvegen 347
5955 Lindås

ISTANDSETJING AV JORDKJELLAR

Eg viser til telefonsamtale og e-postar om denne saka. Eg har laga eit kostnadsoverslag som ligg ved. Eg viser til elles til at eg såg på jordkjellaren i 2007 som eit mogleg tiltak innanfor ramma av prosjektet Tørrmuring i Nordhordland. Vurderingane i dag byggjer på dei observasjonane eg gjorde då. Det ligg såleis til grunn at innerkonstruksjonen i jordkjellaren er å rekna som intakt, og at det aller meste av det som skal gjerast, er i den utvendige konstruksjonen, dvs. støttemuren rundt og jord- og torvoverdekninga. Som eg alt då i 2007 slo fast, er det vanskeleg å kalkulera kostnadene ved eit slikt tiltak fordi det kan dukka opp skadar som ikkje kan sjåast før demontering. Men kostnadsvurderingane er gjorde etter beste skjønn. Ynskjer de ein fastpris, må det seia ifrå om det. I så tilfelle må eg gå over reknestykket ein gong til, gjerne i lag med dykk.

Elles ser eg at den skildringa av jordkjellaren eg gav i 2007 held faglege mål slik at han kan nyttast som ei sætande tilstandsvurdering også i dag.

Frekhaug 28.05.19

Beste helsing

Haakon Aase