

# Søknad om dispensasjon frå plan (KF-635)



Referansenummer: FZXFMR

Registrert dato: 07.07.2021 10:47:44

Talet på vedlegg: 1

## Tiltakshavar

Førenamn

Ole Gerhard Hvidsten

Etternamn

Skoge

Telefon

48287456

E-post

ole.skoge@gmail.com

Adresse

Høgeberget 58

Postnr

5943

Poststad

AUSTRHEIM

## Eigedom

Gnr

55

Bnr

1

Er eigedomen festa?

Ja  Nei

Fnr

2

Er eigedomen seksjonert?

Ja  Nei

Gateadresse

Haukelandsdalen 3

Postnr

5984

Poststad

MATREDAL

## Dispensasjon

Det vert søkt om dispensasjon frå

Kommuneplanens bestemmelsar

Reguleringsplan

- Bebyggingsplan
- Plan- og bygningslova
- Teknisk forskrift
- Veglova
- Anna:

Det vert søkt om dispensasjon frå følgjande bestemmelsar

Byggjegrænse mot vatn/vassdrag

For følgjande tiltak

Mindre påbygg på fritidsbolig. ca. 11,4 kvm. 2,4 meter ut på vår eksisterende plen, mot Storavatnet.

Grei ut om dagens bruk av området, ev viktig historikk (miljø, friluftsliv, natur, landbruk, helse, tryggleik, tilgjengelegheit)

Hytten ble bygget av mine besteforeldre i 1971/1972. Området er satt av til fritidsbolig i kommuneplan. Blir brukt som fritidsbolig.

Begrunning for å søkje dispensasjon (ev. fordelar / ulemper dispensasjonen føre med seg)

Ønsker å få til en liten utviding av kjøkken + få løsning med toalett (type forbrenning e.l.) inne i eget rom i hytten. Her brukes det fortsatt "kaggedass" i vedskjulet. Vil ikkje føre til utslipp, endrer ikkje bruken av området, og kan ikkje se at det endrer noe for naboer/andre. Så strengt tatt handler dette om å oppgradere litt for både denne og kommende generasjoner. Hytten vil ha samme estetiske uttrykk (bare med en liten vinkel). På vedlagt skisse er arealet/retningen det tenkes bygget markert med gult. NB! Skissen viser ikkje skråtak på tilbygget. Det er tenkt i samme høyde/takvinkel som eksisterende tak.

## Vedlagt dokumentliste

Skisse tilbygg\_Ole Skoge.pdf