

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



07.07.2021 11:32:13 AR437918453

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Haukelandsdalen 3, Masfjorden, 5984 MATREDAL		
<b>Kommune:</b>	Masfjorden		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
55	1	2	0
<b>Eier:</b>	Flere eiere		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - utvendig - Påbygg
<b>Tiltaksformål:</b>	Fritidsbolig

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Ønsker å bygge på ca. 11,5 kvm. Blir en vinkel som stikker 2,4 meter ut på eksisterende plen mot Storavatnet, i ca. halve hyttens lengde. Tak med samme takvinkel/høyde som eksisterende tak.

### Søknad om dispensasjon

#### Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningslov med forskrifter (SAK og DOK)

#### Beskrivelse:

Tilbygg blir ca. 22 meter i luftlinje fra Storavatnet. Det må altså gis dispensasjon for at det kan bygges.

#### Begrunnelse:

Tiltaket er i tråd med reguleringsplan/hva området er satt av til i kommuneplan.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Arealdel av kommuneplan
<b>Navn på plan:</b>	Kommuneplan Masfjorden kommune 2018-2030

### Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** SKOGE OLE GERHARD H  
**E-post:** ole.skoge@gmail.com  
**Telefon:** 48287456

## **Merknader til byggeplanene sendes til**

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** SKOGE OLE GERHARD H  
**Telefon:** 48287456  
**E-post:** ole.skoge@gmail.com  
**Postadresse:** HØGEBERGET 58, 5943 AUSTRHEIM

## **Nabovarselet er signert av**

OLE GERHARD HVIDSTEN SKOGE på vegne av SKOGE OLE GERHARD H

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Haukelandsdalen 3.png

TegningNyttSnitt.pdf