



**TEIKNFORKLARING**

- AREALFØREMÅL (PBL2008 §12-5)**
- Bygninger og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)
    - Småbåtanlegg i sjø og vassdrag (1587)
    - Uthus/naust/badehus (1589)
    - Forretning/kontor/tjenesteyting (1813)
  - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
    - Kjøreveg (2011)
    - Fortau (2012)
    - Annen veggrunn - grøntareal (2019)
    - Parkering (2080)
  - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift (PBL § 12-5, nr. 5)
    - LNFR-areal for naudsynete tiltak for LNFR (5100)
  - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (PBL § 12-5, nr. 6)
    - Småbåthamn (6230)
    - Naturområde i sjø og vassdrag (6610)
  - Hensynssoner (PBL § 12-6)
    - Bevaring kulturmiljø (H570)
    - Friskt (H140)
  - Føresegsområde (PBL § 12-7)
    - #1 Anlegg- og riggområde
    - #2 Funksjons og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utereale
- Juridiske linjer og punkt**
- Illustrasjon av planen si avgrensning (RpGrense) (Vist 1m utanfor juridisk plangrense)
  - RpGrense samanfall med RpFormålGrense
  - Føremålsgrense (RpFormålGrense)
  - Bebyggelse som inngår i planen (1214)
  - Regulert senterlinje (1221)
  - Friskitlinje i vegkryss (1222)
  - Angitt omsynsgrense
  - Føresegsogrense
  - Sikringsogrense
  - Avkøysle
- BASISKART**
- Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref
  - Geodetisk Høydegrunnlag: NN2000
  - Ekvidistans: 1m
  - Sistettaksdato basiskart: Kartmålestokk 1:500 ved arkformat A2

**Reguleringsplan med tilhørende føresegner for:**

**Masfjorden kommune  
Reguleringsplan for Storeskjeret  
Masfjorden kommune, gbnr 30/23 m.fl.**

**Sakshandsaming i følgje Plan- og bygningslov**

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegner
Oppstartmøte	20.10.20		
Kunngjering oppstart	12.05.20		
1.gangs handsaming, vedtak ,			
Offentleg ettersyn, fra - til			
2.gangs handsaming, vedtak ,			
Godkjent Masfjorden KST, sak -			
Kunngjering vedteken reguleringsplan,			
Kunngjering oppstart reguleringsendring			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av:  ARKOCONSULT AS

Saksnummer: 20200005  
Plannummer: 20200005  
Dato plankart sist revidert: 11.10.21

Stadfesting om at planen er i samsvar med kommunesyret sitt vedtak:

6746450  
6746400  
6746350  
6746300  
6746250  
6746200

298750 298800 298850 298900 298950 299000