



## FAKTURAUNDERLAG

Dato: 24.11.2021  
Signatur: KFS

Arkivsaknr. NAMN: Ivar Holmaas  
21/968 ADR: Sandnesstykket 3, 5981 Masfjordnes

Gnr: 32  
Bnr: 36  
Fnr:

Sakstype: Gebyr for arbeid etter matrikkellova

Kr. 9 200

Punkt:	Kortnavn	Tall	Sats	
<b>13</b>	<b>Gebyr for arbeid etter matrikkellova</b>			
<b>13.1</b>	<b>Etablering av ny matrikkeleining</b>			
13.1.1	Basisgebyr for etablering av grunneigedom, festegrund og punktbeste		11 500	
13.1.2	Fast arealtillegg:			
a)	Areal frå 201 m <sup>2</sup> t.o.m. 3 000 m <sup>2</sup>		9 400	
b)	Areal frå 3 001 m <sup>2</sup> t.o.m. 20 000 m <sup>2</sup>		17 500	
c)	Areal frå 20 001 m <sup>2</sup> etter medgått tid. Minstesats:		23 200	
	Der det vert rekviert fleire enn 5 tomtar samtidig i same sak, vert det gitt 20% reduksjon av total gebyr			
13.1.3	Tillegg for oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning		3 200	
13.1.4	Matrikkulering av eksisterande umatrikkulert grunn		11 500	
13.1.5	Oppretting av matrikkeleining utan markarbeid		75% av sats	
13.1.6	Oppretting av anleggseigedom		Etter avtale	
<b>13.2</b>	<b>Innløysing av festetomt (omgjerung av feste til bruk)</b>			
13.2.1	Krev oppmålingsforretning dersom kart - eller oppmålingsforretning ikkje har vore halde tidlegare og grenser ikkje merka og målt.		Gebyr som for etablering	
13.2.2	Der det tidlegare er halde kart - eller oppmålingsforretning og grensaer merka og målt		60% av aktue	
<b>13.3</b>	<b>Areal- og volumoverføring</b>			
13.2.1	Basisgebyr arealoverføring	<b>0,8</b>	11 500	9200
13.2.2	Fast arealtillegg			
a)	Areal f.o.m. 501 m <sup>2</sup> t.o.m. 3 000 m <sup>2</sup>		9 700	
b)	Areal f.o.m. 3 001 m <sup>2</sup> t.o.m. 20 000 m <sup>2</sup>		17 200	
c)	Areal f.o.m. 20 001 m <sup>2</sup> t.o.m. 50 000 m <sup>2</sup>		23 200	
	Der det vert rekviert fleire enn 5 tomtar samtidig i same sak, vert det gitt 20% reduksjon av total gebyr			
13.3.3	Volumoverføring for anleggseigedom		Etter avtale	
<b>13.4</b>	<b>Omnummerering av festenummer</b>			
13.4.1	Omnummerering av festenummer		75% av aktuellsats	
<b>13.5</b>	<b>Justering av grense</b>			
13.5.1	Justering av eksisterande grense for grunneigedom, festegrund og jordsameige		5 800	
13.5.2	Justering av grunn for anleggseigedom		Etter avtale	
<b>13.6</b>	<b>Klarlegging av eksisterande grense</b>			
13.6.1	Basisgebyr for kartlegging av eksisterande grense i samsvar med grense som er		4 600	
13.6.2	Tilleggsgebyr pr. overskytande punkt (F.o.m. punkt 5)		750	
13.6.3	Basisgebyr for kartlegging av eksisterande grense der grense ikkje er i samsvar med det		6 100	
13.6.4	Tilleggsgebyr pr. overskytande punkt (F.o.m. punkt 5)		1 450	
13.6.5	Basisgebyr ved uavklarte grensepunkt		= etablering	
<b>13.7</b>	<b>Klarlegging av rett, og matrikkelføring av privat avtalte grenser om grenser</b>			
13.5.1	Klarlegging av rett etter medgått tid. Minstegebyr:		2 050	
13.5.2	Matrikkelføring av privat avtale om grense etter medgått tid. Minstegebyr:		2 050	
<b>13.8</b>	<b>Etablering og endring av uteareal til eigarseksjon</b>			
13.8.1	Basisgebyr			
a)	Areal frå 0 m <sup>2</sup> t.o.m. 50 m <sup>2</sup>		6 700	
b)	Areal f.o.m. 51 m <sup>2</sup> t.o.m. 250 m <sup>2</sup>		9 250	
c)	Areal f.o.m. 251 m <sup>2</sup> t.o.m. 2 000 m <sup>2</sup>		11 400	
d)	Areal f.o.m. 2 001 m <sup>2</sup> :Etter medgått tid. Minstegebyr:		12 300	
	Der det vert rekviert fleire enn 5 tomtar samtidig i same sak, vert det gitt 20% reduksjon av total gebyr			
<b>13.9</b>	<b>Registrering av jordsameige</b>			
13.9.1	Registrering av eksisterande, uregistrert jordsameige		Medgått tid	
13.9.2	Endring i registrert sameigefordeling		Medgått tid	
<b>13.10</b>	<b>Matrikkelbrev (statleg fastsatt gebyr)</b>			
13.10.1	Matrikkelbrev inntil 10 sider		380	
13.10.2	Matrikkelbrev over 10 sider		520	
<b>13.11</b>	<b>Avbrot i rekviert arbeid</b>			
13.11.1	Avbrot årsaka av rekviert: medgått tid - minstegebyr:		3 600	
13.11.2	Avvist sak: Medgått tid - minstegebyr:		1 150	
13.11.3	Mangelfull sak m. melding til søkjar: medgått tid - minstegebyr:		1 150	
<b>13.12</b>	<b>Forretning utført av rekviert (matr.lova §5A, jf regulativet pkt. 4.11)</b>			
13.12.1	Tilrettelegging av datagrunnlag (kommunalt ansvar)		10%	
13.12.2	Administrativ del av forretning og tilhøyrande dokumentasjon		40%	