



Odin Utbyggiong AS
Masfjordvegen 187
5986 HOSTELAND

Referanser:

Dykkar:

Vår: 22/16 - 22/3107

Saksbehandlar:

Thomas Skår

thomas.skar@masfjorden.kommune.no

Dato:

05.04.2022

Melding om delegert vedtak - søknad om oppretting av grunneigedom til småbåthamn gbnr 18/9

Vi syner til søknad motteke (komplett) den 24.03.2022.

Dersom du er part i saka med klagerett vil du også få vedlagt saksutgreiinga.

Administrativt vedtak. Saknr: 026/2022

Masfjorden kommune viser til plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m og godkjenner søknad om oppretting av grunneigedom til småbåthamn gbnr 18/9, Duesundøy.

Grunngjeving: Søknaden er i tråd med reguleringsplan for Duesundøy.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Oppmåling

Når klagefristen er ute vert saka oversend avdeling for kart og oppmåling for vidare handsaming. Sakshandsamingsfrist er 16 veker, jf. matrikkelforskrifta § 18. Fristen vert forlenga med den tida som går med til tinglysing og eventuell supplering av opplysingar frå rekvirenten. Kommunestyret har vedteke at tida 01.12-31.03. er vintersesong. Kommunen og rekvirenten kan avtale lengre frist, men ikkje lengre enn 2 år, jf. matrikellova § 35.

Saksutgreiing:

1. Bakgrunn

Det er i søknad mottatt (komplett) 24.03.2022 søkt om oppretting av grunneigedom til småbåthamn gbnr 18/9, Duesundøy.

2. Uttale

Søknaden er nabovarsla i samsvar med plan- og bygningslova § 21-3. Det føreligg ingen merknader til søknaden.

3. Fakta

Saka gjeld søknad om oppretting av grunneigedom til småbåthamn frå gbnr 18/9. Det er søkt om oppretting av grunneigedom på om lag 650 m² i samsvar med areal avsett til småbåthamn i reguleringsplan for Duesundøy.



Vestland fylkeskommune har i brev datert 11.11.2021 gjeve løyve til bruk av avkjørsel og opparbeidd parkeringsareal.

4. Vurdering

Arealet det er søkt om å opprette frå gbnr 18/9, er i samsvar med arealføremålet avsett i reguleringsplan for Duesundøy.

5. Konklusjon

Søknad om oppretting av grunneigedom til småbåthamn frå gbnr 18/9 vert godkjent om omsøkt.

Med helsing

Roald Kvingedal
teknisk sjef

Thomas Skår
sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur

Kopi til:

Kjersti Furnes Soltvedt

5913

MASFJORDNES

Mottakrar:

Odin Utbyggiong AS

Masfjordvegen
187

5986

HOSTELAND