

Åge Riisnes

Fensfjordvegen 616

5986 Hosteland

Hosteland 27.04.2022

Masfjorden kommune

Teknisk, miljø og landbruk

Austfjordvegen 2724

5981 Masfjordnes

Ad. Administrativt vedtak. Saknr: 027/2022.«Melding om delegert vedtak – søknad om løyve til riving av naust, opparbeiding av parkeringsplass og nausttomtar og utlegging av flytebrygge - gbnr 14/2»

Klage på ansvarlig søkers vurdering av mine merknader.

Det anmodes om at det gjøres følgende endringer som gjelder vurderingen av mine kommentarer:

1. «Oppmåling av 14/30. Oppmåling vert ei sak mellom Åge Riisnes og Masfjorden kommune. Hosteland Grunneigarlag v/ leiar Arne Riisnes ber om varsel når oppmåling skal skje for å vera til stades.»

Ønsket endring:

Oppmåling av 14/30 vert avholdt 06.05.2022 og berørte parter er innkalt. Det pålegges tiltakshaver å ikke gjøre endringer på tørrmur ved gbnr. 14/30 sin grense i vest før rettskraftig grense for gbnr. 14/30 er etablert, enten ved:

a - oppmålingen som det er innkalt til den 6. mai d.å. eller

b - rettskraftig grense etablert i grensegangs sak for Jordskifteretten som blir berammet umiddelbart om ikke det oppnås enighet om gbnr. 14/30 sine grenser 6. mai eller

c - at det oppnås skriftlig enighet om retningen på denne muren mellom Åge Riisnes og Hosteland Grunneigarlag v/ leiar Arne Riisnes og minst en til fra Grunneigarlaget.

Begrunnelse:

Tørrmur ved gbnr. 14/30 sin grense i vest er retningsgivende for gbnr. 14/30 sin grense. Ref. grensebeskrivelsen i skyldskiftet.

Det vil ikke være mulig å fastsette gbnr 14/30 sin grense i vest om denne muren endres eller fjernes.

2. Ønsket endret til:

Avstanden mellom nausta vert som før. Hosteland Grunneigarlag og Åge Riisnes må bli enige om terrenghøyde mellom gbnr. 14/30 sitt naust og tilstøtende naust.

Terrenget skal være minst 30 cm lavere enn kledningen på lavest liggende naust i hele bredden mellom naustene.

Begrunnelse:

Det er oppdaget råte i det nordøstlige hjørne av naustet på gbnr 14/30 på grunn av at grus som har kommet med flomvann, har avleiret seg til nesten helt oppunder kledningen. Krav i byggeforskriften om avstand mellom terreng og kledning må følges. Høyden må gjøres gjeldende i hele bredden mellom nøstene slik at tilkomst for vedlikehold opprettholdes.

3. Ansvarlig søkers vurdering av mine merknader pkt.3:

«Det er ingen planar om å endre stigning på denne vegen. Dersom det likevel vert aktuelt med endra stigning vil grunneigar bli varsla.»

Ønsket endring:

Det er ingen planar om å endre stigning på denne vegen. Dersom det likevel vert aktuelt med endra stigning vil grunneigar bli varsla. **Stigning på felles veg endres ikke til ugunst for gbnr. 14/30 uten samtykke fra eigar av gbnr 14/30.**

Begrunnelse:

Det er bratt og lite å gå på som det er.

4. Ansvarlig søkers vurdering av mine merknader i pkt. 4.

Ønsket endret til:

Tiltakshaver, Hosteland Grunneigarlag tar hånd om flaumvatnet som kommer over gbnr. 14/9, enten ved å fange det opp og bringe det ned i røret eller via åpen plastret grøft langs fjell mot sjø, i alle fall så langt at det ikke kan skape problemer for gbnr. 14/30.

Begrunnelse for tiltak:

Det er et reelt problem at kulverten under gbnr. 14/9 ikke alltid tar unna alt vannet som bekken kommer med. Det høres så lite ut når man sier bekk, men det er betydelige mengder vann som strømmer i bekken/elva.

Global oppvarming gjør at en kan forvente at maksimal volumstrøm i bekken/elva vil øke med tiden.

Det er gjort beregninger av vannføring i bekken/elva i reguleringsplanen for naustområdet.

Det blir helt feil å se bort både fra disse beregningene og det faktum at kulverten under gbnr. 14/9 beviselig er underdimensjoner gjennom at det mer enn en gang har flommer over gbnr. 14/9 sitt tun. Tidligere flommet vannet ned igjen i elva. Bekken/elva ble noen år tilbake, som en del av dette tiltaket, lagt i rør, så nå kommer ikke flomvannet ned igjen bekken og i stedet forårsaker skade, både på vei og min eiendom/nøst.

Kommentar:

Jeg utelukker ikke å ville bidra med råd om utførelse, særlig angjeldende den hydrodynamiske delen, og kunnskap om å hugge seg inn på betongrør. Jeg utelukker heller ikke å delta med dugnadstimer og økonomisk bidrag til en løsning jeg tror vil fungere, om Hosteland Grunneigarlag samtykker i at jeg fraskriver meg alt ansvar vedrørende mine råd og andre bidrag.

5. I søknad om tillatelse i ett trinn er gbnr. Oppgitt «Eiendom/BYGGSTED til 14/2».

Ønsket endring:

Eiendom/BYGGSTED endres til 14/3

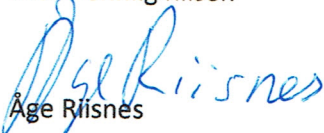
Begrunnelse:

Gbnr. 14/30 som jeg har, ble skilt ut fra gbnr. 14/3 av min bestefar Arne J. Riisnes født 10.11.1892. Han var jordskiftemann og hadde deltatt på utallige utskiftninger i Masfjorden. Jeg holder det for usannsynlig at han og de andre som var med på skyldskifte av gbnr. 14/30 tok feil av hvilke bruk gbnr. 14/30 skulle skilles ut fra. Likeledes at de andre gardbrukerne fra Hosteland som var med på skyldskifte tok feil av hvilke bruk parsellen skulle skilles ut fra.

Gbnr. 14/9, som ligger noen meter nord for gbnr. 14/30, ble også skilt ut fra bruk 3, av min oldefar Johan Christoffer Arneson Riisnæs f. 1829.

Mine kommentarer bes vennligst tatt til følge i vedtak.

Med vennlig hilsen


Åge Riisnes

Mobil 95170164

