



Erik Tore Torsvik
Støvikvegen 41
5986 Hosteland

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/891 - 22/8294

Sakshandsamar:
Jan Kvingedal
jan.kvingedal@masfjorden.kommune.no

Dato:
13.10.2022

Førebels tilbakemelding - Søknad om bruksendring frå fritidsbustad til bustadhus - dispensasjon - gbnr 14/50

Viser til ditt brev/ søknad datert 07.10-22 og telefonsamtale med underteikna 12.10.22

Iht. Plan og bygningsloven §20-1, bokstav d er bruksendring søknadspliktig og søknad skal ivaretaast av foretak med ansvarsrett. Du må difor knyta til deg foretak som har slik godkjenning. Alternativt kan ein søkja om lokal godkjenning som søkjar, om ein kan dokumentera relevant erfaring frå slikt arbeid.

Ei slik bruksendring må nabovarslast.

Vidare nå søkjar leggja fram sannsynleggjering på at dei tekniske krava til byggverket kan akseptarast som ivaretatt ved bruksendringa.

Dvs. sikkerheit i bærande konstruksjonar, brannsikkerheit, energi, veg/ adkomst, vatn og avlaup og så vidare. Er evt. vegrett avgrensa for hytteformål, må grunneigar akseptera utvida bruk.

Dette vil være viktige moment å få belyst ved vurdering av søknaden.

Med helsing

Jan Kvingedal
saksbehandlar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur

Mottakarar:

Erik Tore Torsvik
Frode Torsvik

Støvikvegen 41 5986

Hosteland