

Fra: Kjersti Furnes Soltvedt <kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no>

Sendt: 21.02.2023 14:19:32

Til: Tommy Veland <tommy.veland@alver.kommune.no>

Kopi: Arne Hindenes <arne.hindenes@hindenesas.no>

Emne: VS: Retting av kommunegrense mellom Masfjorden og Alver

Hei!

Eg har vore i kontakt med Sverre fleire gonger ang saka under. Han kjenner saka godt, men saka treng ny saksbehandlar/kontaktperson i Alver no som han har pensjonert seg.

Arne Hindenes og to søsken eig gbnr 61/1 i Kjekallen. Denne eignedomen ligg i følge matrikkelen i Alver kommune. Denne eignedomen er registrert riktig i grunnboka 4634-61/1, men vist feil i matrikkelen 4631-61/1. Dermed er det registrert **riktig eigar i grunnboka, men feil i matrikkelen**.

Gbnr. 61/1 i Alver kommune er bruket *Skotsund* på Festo, no vert den aktuelle eignedomen også vist i eiedomssøket i matrikkelen slik at feil eigar er registrert på eiedomen i Kjekallen.

Saka kan rettast enten ved å først rette kommunegrensa og tildele riktig kommunenummer på eiedomen i matrikkelen eller å tildele nytt matrikkelnummer til eiedomen i Alver kommune. Det viktigaste for grunneigarane er at dei står som eigar i matrikkelen (slik som i grunnboka). Eg er usikker på om vi har den dokumentasjonen som Kartverket krev for å rette kommunegrensa. Kartverket skriv at ***saken ligger teknisk til Alver kommune for føring uansett utfall***.

Arne Hindenes har meldt tilbake at dei ønsker at gbnr 61/1 blir slått saman med gbnr 4/1 (som dei også eig).

Kan de hjelpe Arne Hindenes med å få retta matrikkelen slik at eiedomen vert registrert på rett eigar? Kartverket har meldt tilbake at dei kan rettleie i framgangsmåten for å rette matrikkelen.

Med helsing

Kjersti Furnes Soltvedt

oppmålingsingeniør

Masfjorden kommune

Austfjordvegen 2724, 5981 MASFJORDNES

Direkte: 56166297, Mob. 90619603, Sentralbord: 56166200

E-post: kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no

Heimeside: <http://www.masfjorden.kommune.no>

Fra: arne.hindenes@hindenesas.no <arne.hindenes@hindenesas.no>

Sendt: måndag 20. februar 2023 21:23

Til: Kjersti Furnes Soltvedt <kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no>

Emne: VS: Retting av kommunegrense mellom Masfjorden og Alver

Hei

Er det noe nytt i denne saken?

Mvh Arne Hindenes
Tlf 934 38 490

Fra: arne.hindenes@hindenesas.no <arne.hindenes@hindenesas.no>
Sendt: tirsdag 16. august 2022 22:36
Til: 'Kjersti Furnes Soltvedt' <kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no>
Kopi: 'ingunn.thorseth@geo.uib.no' <ingunn.thorseth@geo.uib.no>; Oddvar Hindenes <oddvar.hindenes@hindenesas.no>
Emne: SV: Retting av kommunegrense mellom Masfjorden og Alver

Hei

Takk for tilbakemeldingen.

Vi søskena Ingunn, Oddvar og meg selv har diskutert dette og komme frem til at vi helst ønsker at gbnr 61/1 i Masfjorden blir slått sammen med gbnr 4/1 i Alver kommune. Forstår det slik at dette kan være en måte å ordne dette på.

Mvh Arne Hindenes
Tlf 934 38 490

Fra: Kjersti Furnes Soltvedt <kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no>
Sendt: torsdag 14. juli 2022 14:57
Til: Arne Hindenes <arne.hindenes@hindenesas.no>
Emne: VS: Retting av kommunegrense mellom Masfjorden og Alver

Hei.

Kristian spurte i dag etter saka som gjeld retting av kommunegrense mellom Masfjorden og Alver. Beklagar at du ikkje har fått tilbakemelding frå meg på dette.

Under ser du dialogen eg har hatt med Kartverket og Alver kommune. Dette skal vere ei grei sak å få retta, men då må vi ta stilling til kva som vert rettaste måten å gjere det på.

Kartverket skriv at; Hvis grunneiere og/eller kommunene har informasjon om at teigen som i dag er 61/1 i Alver kommune tilhørte gnr. 3 i gamle Lindås kommune, kan teigen få kommunetilhørighet i Masfjorden kommune, og samtidig være i tråd med fastsatt kommunegrense. Alternativt må teigen løsrives fra gbnr. 61/1 i Alver kommune og tildeles eget gbnr. i samme kommune. Da kan riktige hjemmelshavere knyttes til teigen.

Kva meiner du/de om dette?

Saka ligg teknisk til Alver kommune, så når vi har kome fram til beste løysing, kan vi be Alver kommune om å føre dette i matrikkelen.

Ta gjerne kontakt med meg når du har sett litt på dette. Eg er tilbake frå ferie 15. august. God sommar så lenge!

Med helsing

Kjersti Furnes Soltvedt

oppmålingsingeniør

Masfjorden kommune

Austfjordvegen 2724, 5981 MASFJORDNES

Direkte: 56166297, Mob. 90619603, Sentralbord: 56166200

E-post: kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no

Heimeside: <http://www.masfjorden.kommune.no>

Fra: Sverre Solberg <sverre.solberg@alver.kommune.no>

Sendt: tysdag 29. mars 2022 11:30

Til: Kjersti Furnes Soltvedt <kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no>

Kopi: Tommy Veland <tommy.veland@alver.kommune.no>

Emne: SV: Retting av kommunegrense mellom Masfjorden og Alver

Hei !

Det er vel ingen tvil om at gbnr. 61/1 i Kjekallen, høyrer til Masfjorden kommune og at kommunegrensa såleis bør gå mellom denne eigedomen og gbnr 4/1 i Alver kommune.

Men så er det dette med garden Skår og at du deler gardsdrifts-eininga til å liggja i 2 ulike kommunar. Kanskje det hadde vore like greitt å slått gbnr 61/1 i Masfjorden i hop med gbnr 4/1 i Alver kommune ? I så tilfelle, er kommunegrensa rett i kartet. Men ligg i 2 kommunar – eigentleg. Me har jo gbnr 61/1 på Feste også !

Dei 3 søskena Arne, Oddvar og Ingunn Hindenes – (sistnemde gift Thorseth) – burde vel hatt eit ord med i laget på kva dei meiner i saka ?

Dei sit i dag med heimelen til begge desse 2 eigedomane.

Mvh.

Sverre Solberg | Avdelingsingeniør Kart og Oppmåling

Telefon: 56 37 56 21 / 977 36 578

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Fra: Kjersti Furnes Soltvedt <kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no>

Sendt: tirsdag 29. mars 2022 10:58

Til: Sverre Solberg <sverre.solberg@alver.kommune.no>; Tommy Veland <tommy.veland@alver.kommune.no>

Emne: VS: Retting av kommunegrense mellom Masfjorden og Alver

Kva tenker de om vidare gang i denne saka?

Kven er det som rekvirerer retting til kven? Er det eigar av egedomen som manglar i Masfjorden? Eller er det Masfjorden kommune?

Med helsing

Kjersti Furnes Soltvedt

oppmålingsingeniør

Masfjorden kommune

Austfjordvegen 2724, 5981 MASFJORDNES

Direkte: 56166297, Mob. 90619603, Sentralbord: 56166200

E-post: kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no

Heimeside: <http://www.masfjorden.kommune.no>

Fra: Carina Tolpinrud Jøntvedt <Carina.Tolpinrud.Jontvedt@kartverket.no>

Sendt: måndag 7. mars 2022 16:05

Til: Kjersti Furnes Soltvedt <kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no>; Sverre Solberg <sverre.solberg@alver.kommune.no>

Kopi: Sunniva Berg Trones <Sunniva.Berg.Trones@kartverket.no>; Beate Gunn Hernar Aase <Beate.Aase@kartverket.no>; Liv Mari Nesje <LivMari.Nesje@kartverket.no>

Emne: VS: Retting av kommunegrense mellom Masfjorden og Alver

Hei

Kommunegrensa mellom Masfjorden og Alver på dette strekket er vedtatt i kongelig resolusjon. Det var gnr. 1, 2 og 3 som ble overført fra Lindås kommune til Masfjorden kommune i 1964. Hvis grunneiere og/eller kommunene har informasjon om at teigen som i dag er 61/1 i Alver kommune tilhørte gnr. 3 i gamle Lindås kommune, kan teigen få kommunetilhørighet i Masfjorden kommune, og samtidig være i tråd med fastsatt kommunegrense. Alternativt må teigen løsrives fra gbnr. 61/1 i Alver kommune og tildeles eget gbnr. i samme kommune. Da kan riktige hjemmelshavere knyttes til teigen.

Det er tydelig at det er brukt feil gbnr. på teigen, og at den ikke har noen sammenheng med gbnr. 61/1 på Festo. At samme gbnr. i Masfjorden mangler teig tyder på at det er en sammenheng mellom disse.

Til orientering stammer dagens kommunegrense fra en grensebeskrivelse avgitt av eier på Skår, gbnr. 4/1 i Lindås kommune i 1962 i forbindelse med kommunegrensejusteringa. Beskrivelsen og inntegninga på kart stemmer overens med dagens kommunegrense. Det kan også være årsaken til at teigen er markert med 4/1 på 1. gangs ØK.

Det er altså teigens opprinnelige gårdsnummertilhørighet som avgjør videre teknisk framgangsmåte. Saken ligger teknisk til Alver kommune for føring uansett utfall. Gi oss beskjed om hva dere konkluderer med, så veileder vi i framgangsmåten for å rette matrikkelen, og ordner eventuelle tilganger til nabokommune. Det er mulig Kartverket må bistå for å føre kommunegrense i sjø.

Vennlig hilsen



Kartverket

Carina Tolpinrud Jøntvedt

Senioringeniør

Eiendomsdivisjonen

Seksjon for eiendom og administrative grenser

Tlf.: 32 11 82 10

Epost: Carina.Tolpinrud.Jontvedt@kartverket.no

Tlf. Kartverket: 32 11 80 00

www.kartverket.no

Fra: Kjersti Furnes Soltvedt <kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no>

Sendt: fredag 18. februar 2022 11:04

Til: Magnus Billing <Magnus.Billing@kartverket.no>

Kopi: Sverre Solberg <sverre.solberg@alver.kommune.no>

Emne: Retting av kommunegrense mellom Masfjorden og Alver

Hei.

Eg har fått tips om at du kan vere den rette i Kartverket å stile denne henvendelsen til.

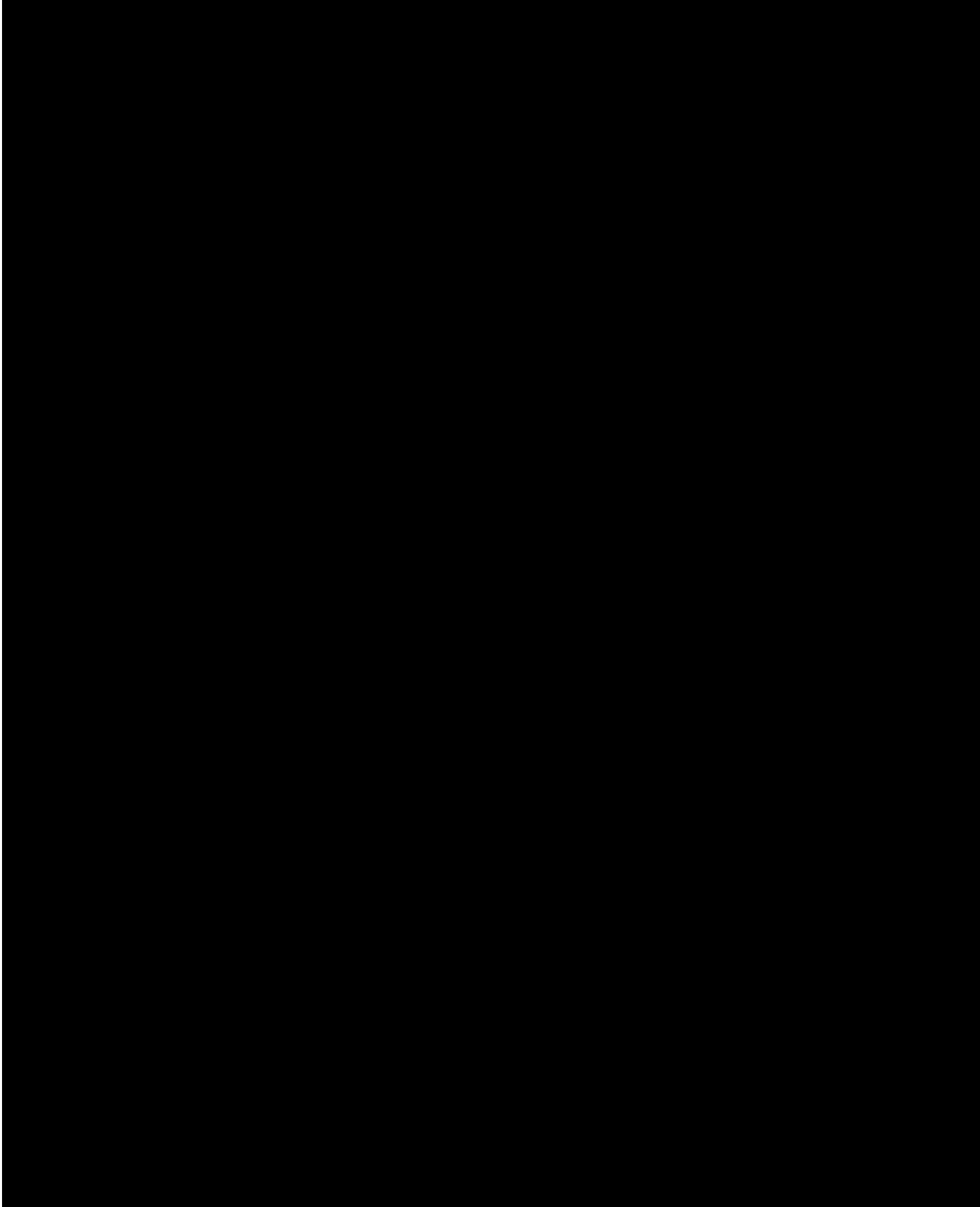
Masfjorden har blitt kontakta av eigar av gbnr. 61/1 vist i skissa under. Denne eignedomen er registrert riktig i grunnboka 4634-61/1, men vist feil i matrikkelen 4631-61/1.

Dermed er det registrert riktig eigar i grunnboka, men feil i matrikkelen.

Kommunegrensa mellom Masfjorden og Alver kommune er lagt mellom gbnr. 61/6 og 61/1, dette meiner vi er feil. Eg har vore i kontakt med Sverre Solberg i Alver kommune som var med på jordskiftesaka då grensa mellom gbnr. 61/1 og 61/6 vart gått opp av jordskifteretten. Han meiner også at

det i denne samanheng kan ha blitt gjort feil slik at kommunegrensa vart lagt i den nyinnmålte eigedomsgrensa i staden for i den fiktige eigedomsgrensa som går mellom gnr. 61 og gnr. 4. Gbnr. 61/1 i Alver kommune er bruket *Skotsund* på Festo, no vert eigedomen i Masfjorden også vist i eigedomssøket i matrikkelen slik at feil eigar er registrert på eigedomen i Kjekallen.

Korleis går vi fram for å få retta dette?



Med helsing

Kjersti Furnes Soltvedt

oppmålingsingeniør

Masfjorden kommune

Austfjordvegen 2724, 5981 MASFJORDNES

Direkte: 56166297, Mob. 90619603, Sentralbord: 56166200

E-post: kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no

Heimeside: <http://www.masfjorden.kommune.no>