

Innkalling  
av  
Eldrerådet

**Møtedato:** 29.03.2023  
**Møtestad:** Kommunehuset  
**Møtetid:** 10:00 - 13:00

Fellesmøte med Råd for menneske med nedsett funksjonsevne:  
10:00 - 10:45 Gjennomgang av saker og orienteringar  
10:45 - 11:15 Lunch

Eventuelle forfall må meldast til Sveinung Toft per tlf. 56166218, sms til  
eller per epost til [sveinung.toft@masfjorden.kommune.no](mailto:sveinung.toft@masfjorden.kommune.no)

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

**Saksliste:**

- 001/2023 Godkjenning av innkalling og sakliste
- 002/2023 Godkjenning av møtebok
- 003/2023 Høyring - reguleringsplan for Hosteland Vest
- 004/2023 Referatsak
- 1 Eldrefesten 2023 - drøfting

23. mars 2023

Ivar Haukeland  
møteleiar

Sveinung Toft  
sekretær

## Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas		23/282

Saknr	Utval	Type	Dato
001/2023	Eldrerådet	PS	29.03.2023

### Godkjenning av innkalling og sakliste

#### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjend

#### Saksopplysningar:

# Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas		23/282

Saknr	Utval	Type	Dato
002/2023	Eldrerådet	PS	29.03.2023

## Godkjenning av møtebok

### Vedlegg:

#### Journalposttittel

Protokoll - Eldrerådet - 21.11.2022

#### Dato

14.12.2022

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Møtebok vert godkjend.

### Saksopplysningar:

# Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Sveinung Toft	FE-033, TI-&75	22/463

Saknr	Utval	Type	Dato
003/2023	Eldrerådet	PS	29.03.2023

## Høyring - reguleringsplan for Hosteland Vest

### Vedlegg:

#### Journalposttittel

Planskildring Hosteland vest 03.01.2023 på høyring

Føresegner 03.01.2023 reguleringsplan for Hosteland Vest - på høyring

Hosteland vest - Plankart på høyring

#### Dato

21.03.2023

21.03.2023

21.03.2023

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Til drøfting i rådet:

### Saksopplysningar:

#### Bakgrunn og fakta:

Føretaket ABO Plan & Arkitektur AS har på vegne av oppdragsgjevar Masfjorden kommune sendt inn framlegg til reguleringsplan for Hosteland Vest. Planen har fått plan – ID 463420210003.

Formannskapet i Masfjorden kommune har i møte den 02.02.2023, sak 007/2023, gjort vedtak om å leggje 1. gangs framlegg til reguleringsplan for Hosteland Vest ut til offentlig ettersyn i medhald av plan- og bygningslova § 12-10.

Arealet er i hovudsak avsett til bustad i kommuneplanen sin arealdel (2018-2030), og noko av arealet er avsett til LNF. Arealet avsett til bustad utgjer ein stor del av bustadreserven i Masfjorden sin kommuneplan. Tilkomst til feltet vil vere via Fv570 Fensfjordvegen. Vestland fylkeskommune har delteke på synfaring og gjeve tilbakemelding på kva løysing på tilkomst til området som kan akseptast.

Formålet med reguleringsforslaget er å leggja til rette for bygging av om lag 50 bustader i form av einebustader og fleirmannsbustader, samt friluftsområde mot sjø og bryggjer. Planområdet består i dag av skogsområde og bart fjell. Planområdet er på ca. 212 dekar, og inkluderer deler av riksvegen i nord. Det er eit vassdrag i nord som går gjennom planområdet, og deler dette opp i ein austleg del og ein vestleg del

Frå bustadområdet er det planlagd snarveg for mjuke trafikantar i retning sentrumsområdet på Hosteland via kommunal veg til Træet. Planforslaget opnar kort oppsummert for følgjande tiltak:

- Bustader, ca. 50 nye
- Småbåtanlegg, 2 nye med til saman ca. 50 plassar.
- Tursti/-veg mot kommunal veg Træet
- Tilførselsvegar med og utan fortau
- Busslommer langs Fv570
- Friområde/uteopphaldsareal ved sjø
- Leike- og uteopphaldsareal
- Kommunalteknisk infrastruktur

Tomteutnyttinga er sett til 35 % BYA for frittliggjande småhus, og 45 % for konsentrerte småhus, og byggjehøgda er sett til maksimum 7,5 meter over planert areal. Til planområdet er det definert mange rekkjefølgjekrav i § 5 i føresegnene, som skal ivareta viktige kvalitetar og tryggleik m.v.

Det vert vist til vedlagde planskildring, med plankart og føresegner.

### **Vurdering**

Saka er på høyring, og det er opp til rådet om ein vil koma med merknad til reguleringsplanen, som no er ute til offentleg ettersyn.

# Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas		23/282

Saknr	Utval	Type	Dato
004/2023	Eldrerådet	PS	29.03.2023

## Referatsak

### Tilknytte dokument:

1. Eldrefesten 2023 - drøfting

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Referatsaker vert tekne til orientering

### Saksopplysningar:

# Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Sveinung Toft	FE-033, TI-&75	22/463

Saknr	Utval	Type	Dato
1	Eldrerådet	RS	29.03.2023

## Eldrefesten 2023 - drøfting

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saka vert drøfta.

### Saksopplysningar:

#### Bakgrunn og fakta:

Eldrerådet har ansvaret for eldrefesten og det er naturleg å ta ei drøfting no i vår om tidspunkt, stad m.v.