

Masfjorden kommune  
Austfjordvegen 2724  
5981 MASFJORDNES

---

<b>Dato</b>	04.07.2023
<b>Vår referanse</b>	2023/66316-2
<b>Dykkar referanse</b>	
<b>Sakshandsamar</b>	Andreas Sivertsen Våge
<b>E-post</b>	Andreas.Sivertsen.Vage@vlfk.no
<b>Telefon</b>	

## Uttale - dispensasjon - oppføring av fritidsbustad - gnr 5 bnr 24 - Masfjorden kommune

Vestland fylkeskommune, avdeling for infrastruktur og veg, viser til dispensasjonssak som er sendt oss til uttale 26.06.2023.

### Saka gjeld

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå planformål og for byggjegrænse mot sjø for oppføring av fritidsbustad på inntil 50 m<sup>2</sup> på eigedom gnr. 5 bnr. 24 i Masfjorden kommune.

### Planstatus

Eigedomen er avsett til LNF-område i kommuneplan for Masfjorden 2018-2030.  
Eigedomen er uregulert.

### Uttale

Fritidsbustaden er planlagt på Kjeøy som ikkje har vegforbindelse. Vestland fylkeskommune ber om at det vert utgreidd om tilkomst til fritidsbustaden. I føresegna i kommuneplan for Masfjorden 2018-2030 ligg det krav om to parkeringsplassar per hytteeining. For at vi kan ta stilling til om det krevjast løyve til utvida bruk av avkøyrsløse er det behov å få avklart parkering og tilkomst for tiltaket.

Andre avdelingar hos fylkeskommunen kan og har merknader til tiltaket, i så fall vil dei sende dette i eige brev.

Med helsing

**Kari Elster Moen**  
fagkoordinator  
INV - Forvaltning Bergensområdet

**Andreas Sivertsen Våge**  
rådgjevar  
INV - Forvaltning Bergensområdet

*Brevet er elektronisk godkjent og har difor inga handskriven underskrift*