

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4634 - MASFJORDEN  
Gardsnummer: 32  
Bruksnummer: 101

Utskriftsdato/klokkeslett: 04.10.2023 kl. 09:50  
Produsert av: Kjersti Furnes Soltvedt  
Attestert av: Masfjorden kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikelbrev](http://www.kartverket.no/matrikelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn:  
Etableringsdato: 02.11.2021  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 32 / 101	1 411,4 m2	

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		021294	HAUGSDAL KRISTIN ANDVIK		Austfjordvegen 2549 5981 MASFJORDNES	1 / 2
Heimelshavar		190492	HAUGSDAL VEBJØRN		Austfjordvegen 2549 5981 MASFJORDNES	1 / 2

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6744475	297733		1 411,4 m2	

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling			02.11.2021				Tinglyst		02.11.2021	1266sok		02.11.2021
Oppmålingsforretning			D - 21/884				Rolle	Matrikkeleining			Arealendring	
							Avgjevar	4634 - 32/2			-1 345,7	
			O - 21/967				Mottakar	4634 - 32/101			1 345,7	

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Forretningsdokumentdato**  
**Kommunal saksreferanse**  
**Nettadresse (URL)**  
**Annan referanse**

**Status**  
**Tinglysing**  
**Endra dato**

**Matrikkelføring**  
**Signatur** **Dato**

Trinn i fullføring av ikkje fullført oppmålingsforretning  
 Oppmålingsforretning

02.10.2023  
 D - 21/884  
 O - 21/967

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Avgjevar	4634 - 32/2	-1 411,4
Mottakar	4634 - 32/101	1 411,4

1266sok 02.10.2023

**Landmålarnummer** **Namn**

000282 KJERSTI FURNES SOLTVEDT

**Adresser**

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Austfjordvegen	1001	2549		Grunnkrins: 0110 Sandnes Røystekrins: 2 Masfjordnes Kyrkjelokn: 07070504 Masfjorden Postnr.område: 5981 MASFJORDNES Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6744476	297741		

**Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga**

<b>Bygningsnr:</b> 301 016 271	Utbygd areal: 228	Tal bustader: 1	<b>Datoar</b>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad: 376	Tal etasjar: 2	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna: 0	Vassforsyning: Tilkn. off. vassverk	Igangsetjingsløyve: 11.02.2022
Nord: 6744476 Aust: 297737	Bruksareal totalt: 376	Avløp: Offentleg kloakk	Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad: 376	Har heis: Nei	Mellombels bruksløyve: 22.02.2023
Bygningstype: Einebustad	Bruttoareal anna: 0		Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt: 376		
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal: 0		
Energikjelder:	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming:			

**Etasjar**

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	158	0	158	158	0	158	0	0
H01	1	218	0	218	218	0	218	0	0

## Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1001 Austfjordvegen 2549	H0101	Bustad	376	7	Kjøken	2	3	32/101

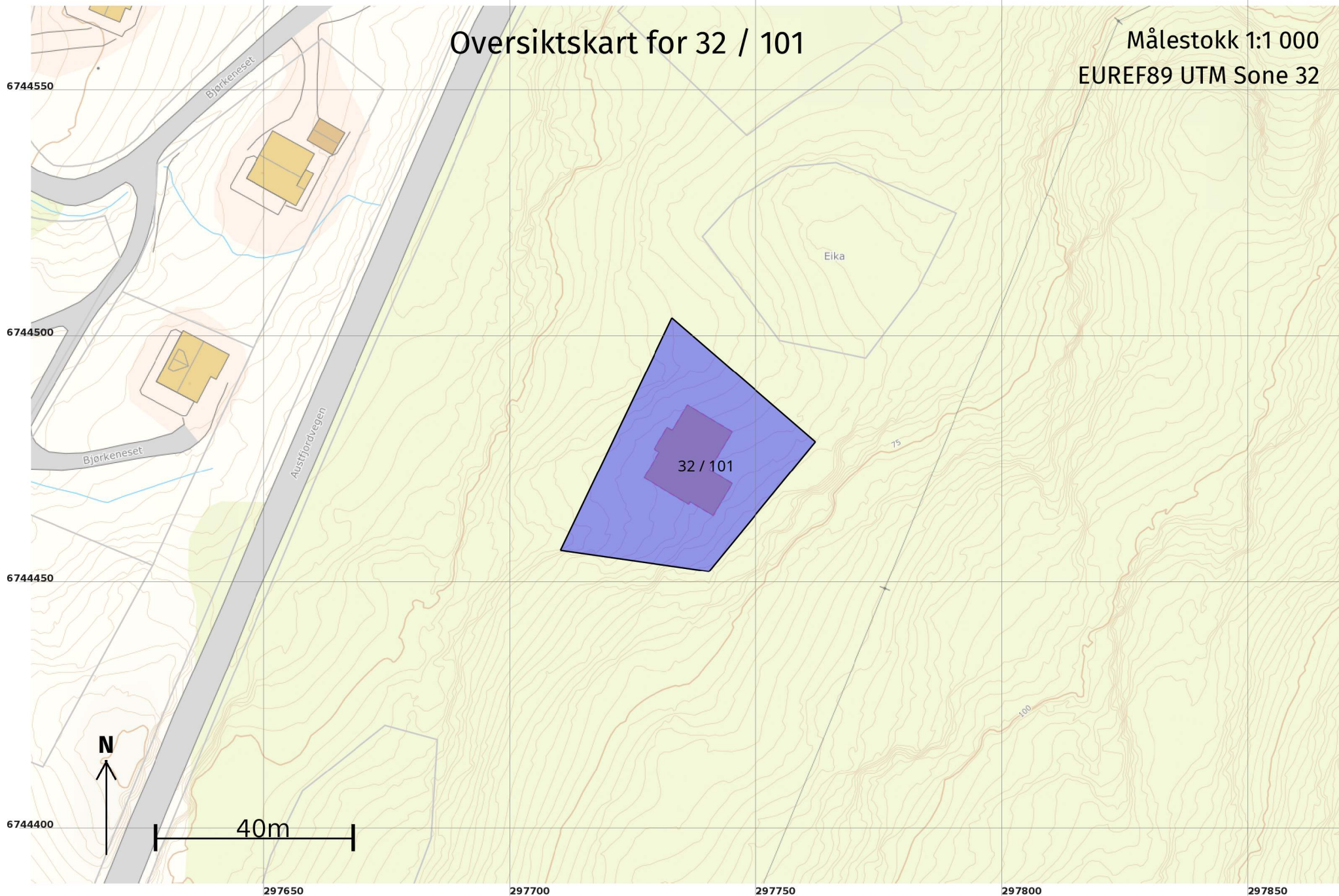
## Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	970354824	ANDVIK HELGE TØMRAR		Andvikvegen 509 5981 MASFJORDNES
Tiltakshavar	190492	HAUGSDAL VEBJØRN		Austfjordvegen 2549 5981 MASFJORDNES

---

# Oversiktskart for 32 / 101

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovudteig) 32 / 101

Målestokk 1:500  
EUREF89/UTM Sone 32

+32 / 100



## Areal og koordinatar

**Areal:** 1 411,4

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6744475

**Aust:** 297733

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktigheit (SD i cm)	Radius
1	6744453,01	297740,48	30,46	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6744457,33	297710,33	52,24	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6744504,43	297732,93	38,41	Umerkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6744479,33	297762,01	34,00	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	