

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4634 - MASFJORDEN  
Gardsnummer: 32  
Bruksnummer: 104

Utskriftsdato/klokkeslett: 04.10.2023 kl. 10:32  
Produsert av: Kjersti Furnes Soltvedt  
Attestert av: Masfjorden kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikelbrev](http://www.kartverket.no/matrikelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn:  
Etableringsdato: 08.07.2022  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst Areal Kommentar  
Utrekna areal for 32 / 104 4 048,7 m2

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		030164	HOLMAAS IVAR		SANDNESSTYKKET 3 5981 MASFJORDNES	1 / 2
Heimelshavar		071163	HOLMAAS MAUD SLEIRE		SANDNESSTYKKET 3 5981 MASFJORDNES	1 / 2

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6744296	297641		4 048,7 m2	

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annan referanse				
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	08.07.2022	Tinglyst		08.07.2022	1266sok 08.07.2022
Oppmålingsforretning	D - 21/967	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4634 - 32/2		-3 857,4
	O - 21/967	Mottakar	4634 - 32/104		3 857,3
		Berørt	4634 - 32/103		0

Landmålarnummer Namn  
000282 KJERSTI FURNES SOLTVEDT

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Trinn i fullføring av ikkje fullført oppmålingsforretning	07.09.2023				1266sok 04.10.2023
Oppmålingsforretning	D - 21/967		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
			Avgjevar	4634 - 32/2	-4 048,7
	O - 21/967		Mottakar	4634 - 32/104	4 048,7
			Berørt	4634 - 32/103	0

Landmålarnummer	Namn
000282	KJERSTI FURNES SOLTVEDT

### Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Trinn i fullføring av ikkje fullført oppmålingsforretning	07.09.2023				1266sok 04.10.2023
Oppmålingsforretning	D - 21/884		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
			Avgjevar	4634 - 32/2	-1 285,7
	O - 21/697		Mottakar	4634 - 32/103	1 285,7
			Berørt	4634 - 32/102	0
			Berørt	4634 - 32/104	0

Landmålarnummer	Namn
000282	KJERSTI FURNES SOLTVEDT

### Adresser

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Austfjordvegen	1001	2541		Grunnkrins: 0110 Sandnes Røystekrins: 2 Masfjordnes Kyrkjesokn: 07070504 Masfjorden Postnr.område: 5981 MASFJORDNES Tettstad:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6744289	297636		

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

<b>Byggningsnr:</b> 301 227 042	Utbygd areal:	50	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	44	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve: 04.08.2022
Nord: 6744295 Aust: 297661	Bruksareal totalt:	44	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Byggningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Byggningsstatus: Igangsetjingsløyve	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	44	44	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	32/104

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	030164	HOLMAAS IVAR		SANDNESSTYKKET 3 5981 MASFJORDNES

<b>Byggningsnr:</b> 301 227 045	Utbygd areal:	65	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	60	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve: 04.08.2022
Nord: 6744323 Aust: 297664	Bruksareal totalt:	60	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Byggningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bustad	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Byggningsstatus: Igangsetjingsløyve	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	60	60	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	32/104

## Kontaktpersonar

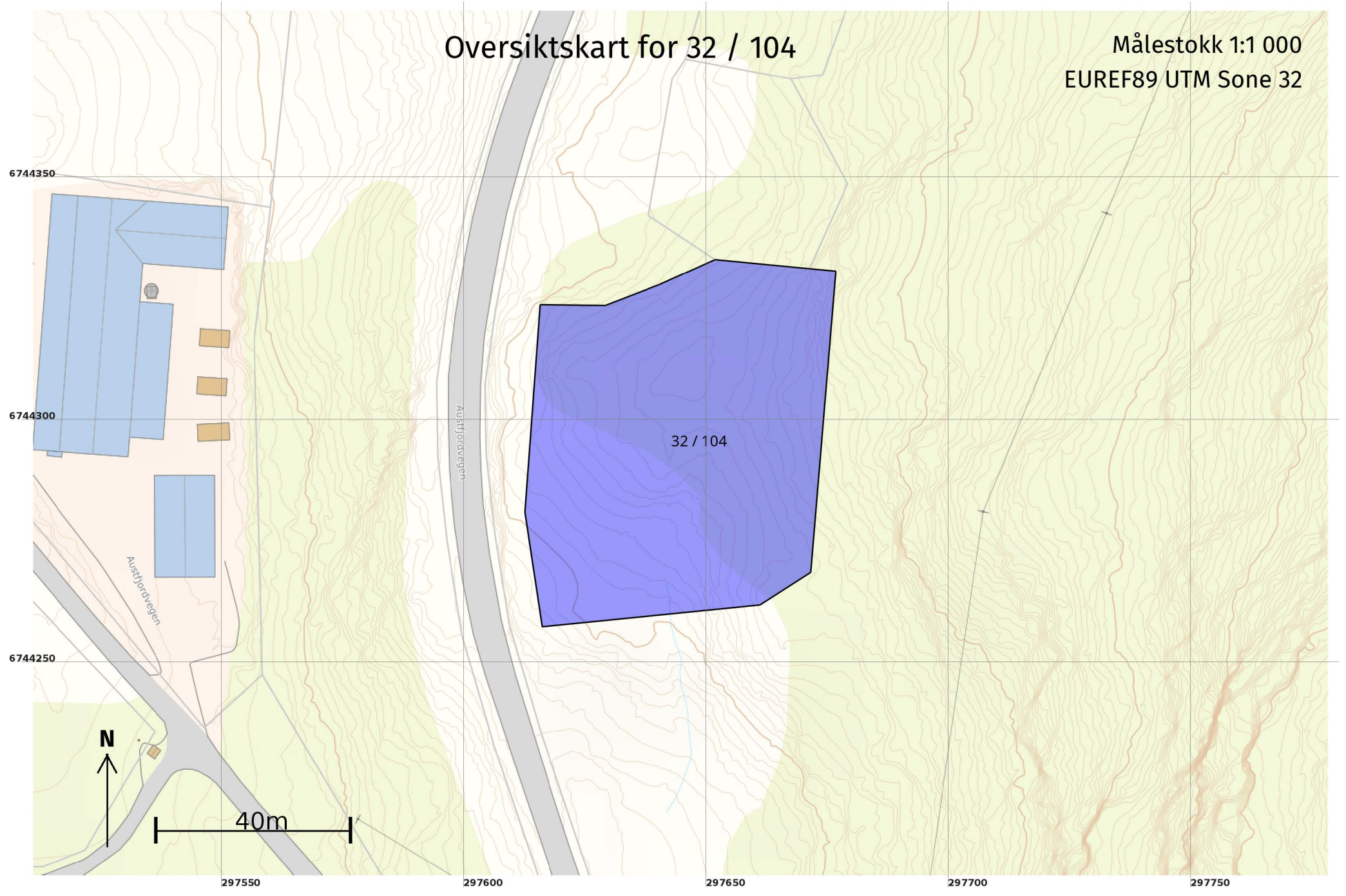
Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	030164	HOLMAAS IVAR		SANDNESSTYKKET 3 5981 MASFJORDNES

---



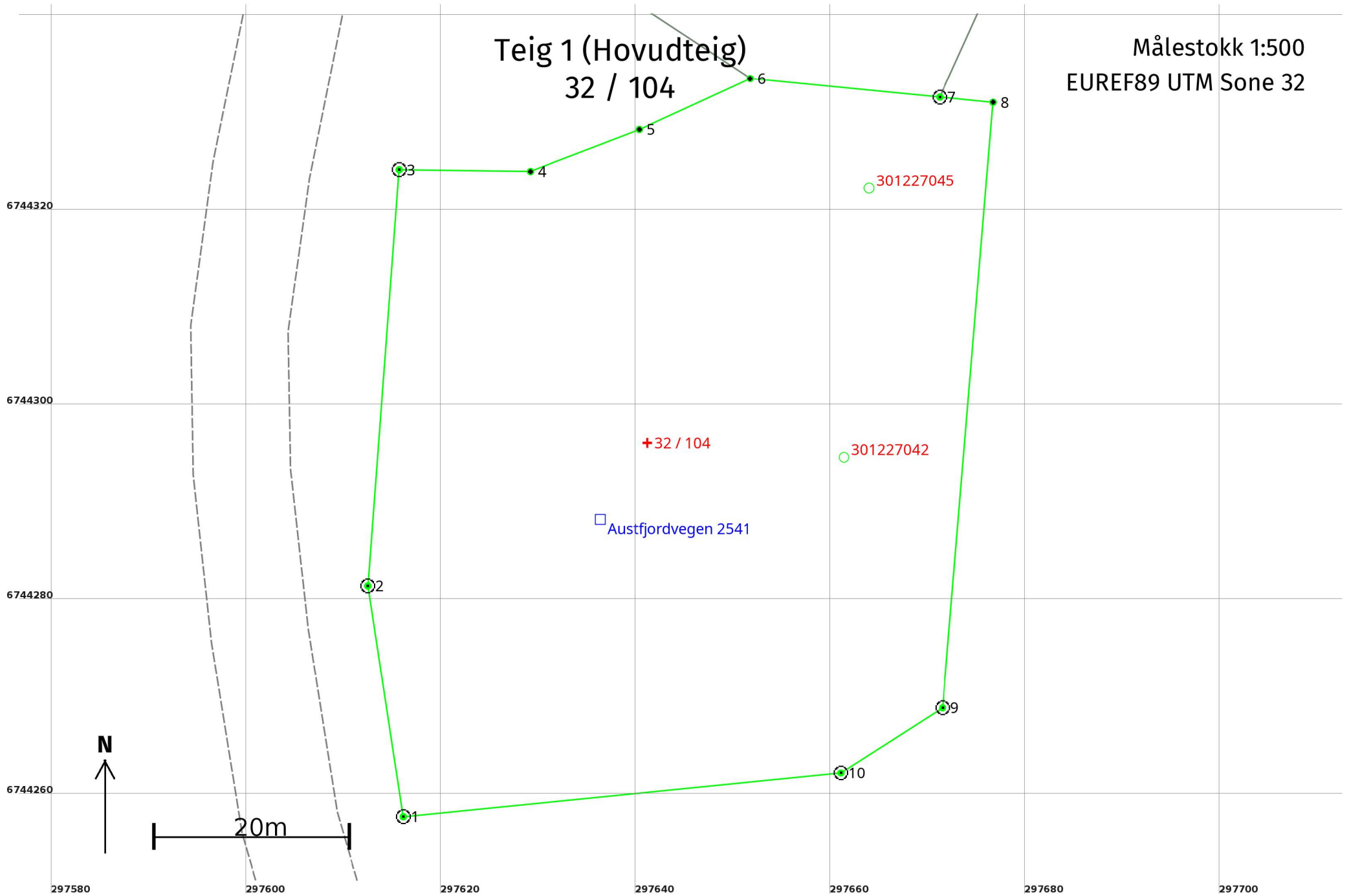
# Oversiktskart for 32 / 104

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig)  
32 / 104

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinatar

**Areal:** 4 048,7

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6744296

**Aust:** 297641

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6744258,08	297616,18	Fjell 23,95	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6744281,75	297612,55	Fjell 42,87	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6744324,50	297615,76	Fjell 13,46	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6744324,31	297629,22	Umerkt 11,97		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6744328,61	297640,39	Umerkt 12,56		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6744333,84	297651,81	Umerkt 19,53		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6744331,93	297671,25	Fjell 5,50	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6744331,39	297676,72	Fjell 62,35	Umerkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6744269,26	297671,54	Jord 12,41	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6744262,57	297661,09	Fjell 45,13	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	