

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4634 - MASFJORDEN
Gardsnummer: 27
Bruksnummer: 34

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.10.2023 kl. 14:52
Produsert av: Kjersti Furnes Soltvedt
Attestert av: Masfjorden kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 05.10.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar
Utrekna areal for 27 / 34 842,3 m2

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		221055	KROSSØY TORBJØRN		NØRLANDSVEGEN 76 5981 MASFJORDNES	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6748310	303302		842,3 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring	
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endra dato	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annan referanse			
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	22.08.2023	Tinglyst	07.10.2023	1266sok 23.08.2023
Oppmålingsforretning	D - 23/639	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	4634 - 27/3	-842,3
	O - 23/693	Mottakar	4634 - 27/34	842,3
		Berørt	4634 - 27/8	0

Landmålarnummer Namn

000282 KJERSTI FURNES SOLTVEDT

Adresser

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Nørlandsvegen	1010	72		Grunnkrins: 0109 Andvik Røystekrins: 2 Masfjordnes Kyrkjesokn: 07070504 Masfjorden Postnr.område: 5981 MASFJORDNES Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6748315	303308		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 301 259 079	Utbygd areal:	128	Tal bustader:	1	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad:	176	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Tilkn. off. vassverk	Igangsetjingsløyve: 29.09.2023
Nord: 6748315 Aust: 303303	Bruksareal totalt:	176	Avløp:	Privat kloakk	Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Einebustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve	Alternativt areal:	0			
Energikjelder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming: Elektrisk					

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	64	0	64	0	0	0	0	0
H01	1	112	0	112	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1010 Nørlandsvegen 72	H0101	Bustad	176	6	Kjøken	2	1	27/34

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	970354824	ANDVIK HELGE TØMRAR		Andvikvegen 509 5981 MASFJORDNES
Tiltakshavar	060492	MJELSTAD VIVIANN		Nørlandsvegen 77 5981 MASFJORDNES

Utgådde bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 300 377 221	Utbygd areal:	188	Tal bustader:	1	<u>Datoar</u>
Løpenr:	Bruksareal bustad:	225	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve: 19.02.2013
Nord: 6748316 Aust: 303303	Bruksareal totalt:	225	Avløp:		Bygging avlyst: 09.02.2016
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Teke(n) i bruk:
Bygningstype: Einebustad	Bruttoareal anna:	0			Mellombels bruksløyve:
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus: Bygging avlyst	Alternativt areal:	45			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	98	0	98	0	0	0	0	0
H01	1	127	0	127	0	0	0	45	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
	H0101	Bustad	270	6	Kjøken	2	2	27/34

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	221055	KROSSØY TORBJØRN		NØRLANDSVEGEN 76 5981 MASFJORDNES
Kontaktperson	060246	RYLAND BJARNE	H0101	Rotvollen 9 5235 RÅDAL

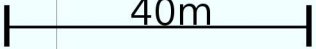
Oversiktskart for 27 / 34

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6748350

6748300

6748250



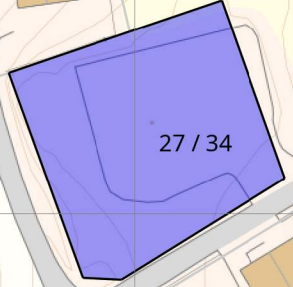
303200

303250

303300

303350

303400

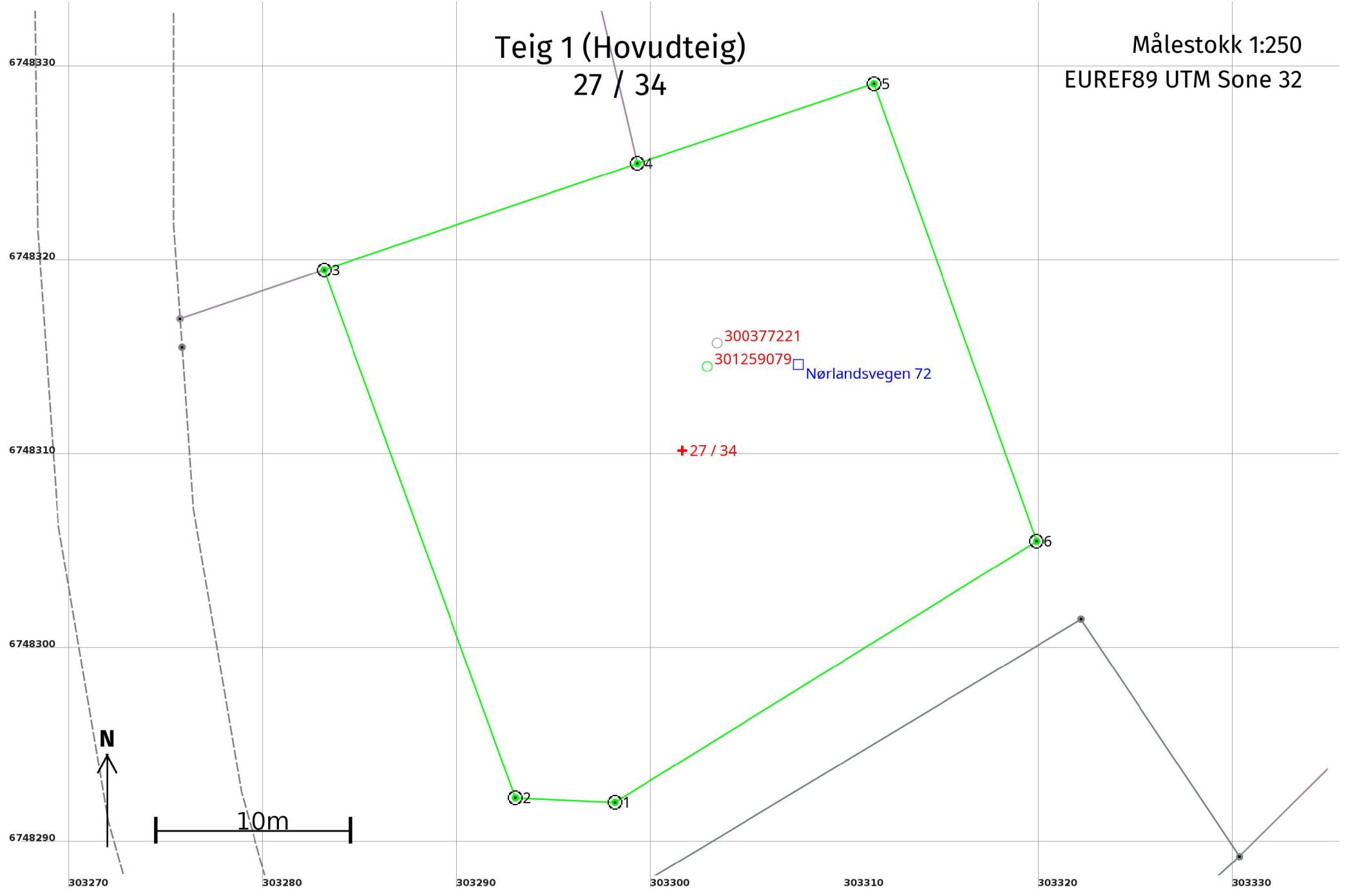


27 / 34

Teig 1 (Hovudteig)

27 / 34

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 842,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6748310

Aust: 303302

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6748292,22	303298,15	Jord 5,14	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6748292,45	303293,01	Fjell 28,94	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6748319,66	303283,16	Fjell 17,05	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6748325,15	303299,30	Jord 12,87	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6748329,25	303311,50	Jord 25,01	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6748305,68	303319,87		Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	