



Møtebok for Teknisk utval

Møtedato: 26.01.2016
Møtestad: Kommunehuset
Møtetid: 16:00

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
John Torsvik	H	Utvallsleiar
Ragnvald Tangedal	AP	Nestleiar
Ørjan Daae	Frp	Medlem
Tove Kristin Sleire Tistel	V	Medlem
Laila Furebotn	Sp	Medlem

Frammøtte varamedlemmer	Parti	Erstatter medlem
Jon Hope	Krf	

Følgjande frå administrasjonen møtte: Konsulent Ottar Myrteveit og teknisk sjef Terje Kallekleiv som førte møteboka.

Sakliste

Saknr	Tittel	
001/2016	Godkjenning av innkalling og sakliste	s. 04
002/2016	Godkjenning av møtebok	S. 05
003/2016	Referatsak	s. 06
1	Invitasjon studietur	
004/2016	Delegerte saker	s. 10
119/2015	Melding om delegert vedtak - igangsetjingsløyve - naust 1 - 4 - gbnr 18/9 Duesundøy	
005/2016	Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse- gbnr 5/34, Skjelsundet	
129/2015	Melding om delegert vedtak - ansvarsrettar og gjennomføringsplan - gbnr 50/64, Stordalen	
126/2015	Melding om delegert vedtak - ansvarsrett pipe - gbnr 50/64 Stordalen	
117/2015	Melding om delegert vedtak - bygging av veg og infrastruktur - Ervikneset - gbnr 30/84	

- 124/2015 Melding om delegert vedtak - endring av gitt løyve - gbnr 7/21, Frøyset
- 010/2016 Melding om delegert vedtak - igangsetjingsløyve for resten av tiltaket - bygging av bustadhus - gbnr 5/34, Skjelsundet
- 120/2015 Melding om delegert vedtak - rammeløyve - oppføring av bustadhus - igangsetjingsløyve for ringmur og plate - gbnr 38/101
- 135/2015 Melding om delegert vedtak - ansvarsrett - gbnr 50/91
- 118/2015 Melding om delegert vedtak - ansvarsrett for fritidsbustad - gbnr 50/145 Stordalen
- 130/2015 Melding om delegert vedtak - avsvarsrett - gbnr 50/127, Stordalen
- 003/2016 Melding om delegert vedtak - bygging av naust - gbnr 45/10, Hope
- 136/2015 Melding om delegert vedtak - Deling av grunneigedom - tomt 27 Duesundøy - gbnr 18/9
- 112/2015 Melding om delegert vedtak - dispensasjon - tilbygg fritidsbustad - gbnr 38/44 - Kvingo
- 115/2015 Melding om delegert vedtak - dispensasjon for deling av gbnr 27/4 Nørland til bustadføremål
- 123/2015 Melding om delegert vedtak - Dispensasjon til deling av gbnr 50/1 Fossen for tilleggsareal til gbnr 50/1/30 i Librotet hyttefelt
- 080/2015 Melding om delegert vedtak - Igangsetjingsløyve - Gbnr 50/127 Stordalshammaren hyttefelt/Stordalen
- 134/2015 Melding om delegert vedtak - klage på dispensasjon til frådelling til bustadføremål - gbnr 27/4 Nordland
- 116/2015 Melding om delegert vedtak - Krav om retting av feil og manglar i matrikkelen - gbnr 1/21
- 110/2015 Melding om delegert vedtak - Krav om retting av feil og manglar i matrikkelen - gbnr 1/22
- 132/2015 Melding om delegert vedtak - Krav om retting av feil og manglar i matrikkelen - gbnr 34/5
- 121/2015 Melding om delegert vedtak - Krav om retting av feil og manglar i matrikkelen - gbnr 47/16
- 037/2015 Melding om delegert vedtak - landingsløyve for helikopter gnr 51 Kringlebotn sommaren 2015
- 083/2015 Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom - gbnr 57/5
- 006/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til frådelling og samanføyning til ny grunneigedom for delar av gbnr 1/21 og 1/22 i Ytre Haugsdal
- 007/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til frådelling og samanføyning til ny grunneigedom for delar av gbnr 1/21 og 1/22 i Ytre Haugsdal
- 062/2015 Melding om delegert vedtak - Nybygg, utviding og rehabilitering tilknytta gammal driftsbygning - Gnr 10/12 Sleire
- 079/2015 Melding om delegert vedtak - Ombygging/bruksendring - GBNR 52/27 Stien/Matre
- 004/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 1/57, Stokkevik
- 109/2015 Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad - gbnr 50/145, Stordalen
- 040/2015 Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad - Gnr 50/1/21 - Librotet hyttefelt - Stordalen

- 125/2015 Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad Kleivetoppen hyttefelt - gbnr 50/113 Stordalen
- 008/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad Storekupa hyttefelt - gbnr 50/153 Stordalen
- 081/2015 Melding om delegert vedtak - Oppføring av spikertelt/Caravanplassen Stordalen
- 106/2015 Melding om delegert vedtak - oppstart grunnarbeid - gbnr 50/160 Stordalen
- 107/2015 Melding om delegert vedtak - Retting av feil i matrikkelen - Eiegdomsgrense mellom gbnr 38/22 og 38/8
- 114/2015 Melding om delegert vedtak - riving og oppføring av nytt redskapshus - gbnr 38/12 Kvingo
- 077/2015 Melding om delegert vedtak - Søknad om deling av gbnr 14/3 Hosteland til sentrumsføremål
- 103/2015 Melding om delegert vedtak - Søknad om konsesjon ved overtaking av 10/6 Sleire
- 058/2015 Melding om delegert vedtak - Søknad om løyve til tilkopling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/20
- 122/2015 Melding om delegert vedtak - tilbygg bustadhus - gbnr 38/22, Kvingo
- 002/2016 Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 1/56, Ytre Haugsdal
- 009/2016 Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 36/7 Kvingedal
- 131/2015 Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 50/127, Stordalen
- 128/2015 Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 50/140, Stordalen
- 113/2015 Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 50/145 Stordalen
- 133/2015 Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 52/10, Matre
- 065/2015 Melding om delegert vedtak - Tilkopling til kommunalt vatn - Utsleppsløyve - Gnr 17/14 Skjelsundet
- 055/2015 Melding om delegert vedtak - utførelse av innvendig og utvendig vatn- og avlaupsinstallasjonar - gbnr 38/92
- 108/2015 Melding om delegert vedtak: Søknad om utvida løyve på Vald 45 Areklett/Halsøy
- 078/2015 Melding om vedtak - Tilbygg/vinterhage - Gnr 2/27 Rambjørg
- 046/2015 Melding om vedtak - tilkopling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/1
- 047/2015 Melding om vedtak - tilkopling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/17
- 049/2015 Melding om vedtak - tilkopling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/23
- 048/2015 Melding om vedtak - tilkopling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/5
- 074/2015 Melding om vedtak - Dispensasjon - Byggjeavstand frå kommunal veg - Oppføring av "hagehytte"/bod til verktøy - Gnr 7/20 Frøyset
- 067/2015 Melding om vedtak - Dispensasjon - Tilbygg/utvendig bod - Gnr 32/45 Bjørkeneset Hyttefelt
- 066/2015 Melding om vedtak - oppføring av sportsbod - Gnr 32/43 Bjørkeneset Hyttefelt
- 070/2015 Melding om vedtak - Rammeløyve - Oppføring av 20 naust i rekke - N2/Duesundøy reguleringsplan

- 036/2015 Møtebok delegert vedtak - Søknad om konsesjon ved overtaking av 51/1 Kringlebotn
- 061/2015 Søknad om bygging av naust - Dispensasjon - Gnr 47/16 Haugsvær
- 100/2015 Søknad om dispensasjon frå reguleringsplan for Librotet hyttefelt - bygging av terrasse på inntil 30 kvm
- 095/2015 Søknad om løyve til oppføring av hytte - gbnr 36/1,2,3,4 Blådalsvatnet
- 041/2015 Søknad om løyve til tilkopling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/16
- 072/2015 Søknad om løyve til tiltak - oppføring av fritidsbustad - gbnr 50/1/21
- 069/2015 Vedk. endra plasseringen av garasje - Gnnr 5/67 Risnes

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas		16/6

Saknr	Utval	Type	Dato
001/2016	Teknisk utval	PS	26.01.2016

Godkjenning av innkalling og sakliste

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjend

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 001/2016

TU - behandling:

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

TU - vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjend

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas		16/6

Saknr	Utval	Type	Dato
002/2016	Teknisk utval	PS	26.01.2016

Godkjenning av møtebok

Vedlegg:

Journalposttittel

Protokoll - Teknisk utval - 09.11.2015

Dato

09.12.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Møtebok vert godkjend.

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 002/2016

TU - behandling:

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

TU - vedtak:

Møtebok vert godkjend.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas		16/6

Saknr	Utval	Type	Dato
003/2016	Teknisk utval	PS	26.01.2016

Referatsak

Underliggjande saker:

- 1 Invitasjon studietur

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Referatsaker vert tekne til orientering

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 003/2016

TU - behandling:

1. Jordbruk

Nedlegging av bruk - kva kan vi gjera? Inspirasjonstur - viktig at mange blir med.

Myrtveit informerte om kommande inspirasjons-tur for landbruket 8-10 mars 2016. Opplyste at det var ei utfordring å få nok påmelde til turen. Ottar får melding om å kontakte aktuelle bønder direkte og gjerne få dette inn på heimesidene til kommunen.

2. Skogbruk

Myrtveit orienterte om situasjonen i skogbruket i kommunen.

Tema: skogbruksplan, hovudplan for veg.

Mogelege tiltak vart vurdert men ikkje konkret avklara:

* Invitere skog-entreprenørar som kan synfare skog og gje pris for uttak.

* Temasamling kan vera aktuelt

* Ønskje om å få til ei ordning der kommunen samordnar uttak av skog (til ved) på annan eigar sin grunn.

3. Viltforvaltning

Myrtveit orienterte. Nedgang i hjortestammen. Mindre avskyting og færre talde hjort, og slaktevekta

går ned. Ottar kommenterer at tal fellingsløyver bør ned som følgje av dette. Liten interesse for forvaltningsplan og bestandsplanar for hjort i kommunen. Kommune har likevel sett i gang utarbeiding av bestandsplanar.

4. Etablering av breiband i Masfjorden

Kallekleiv Informerte om status og framdrift i saka. Utvalet tok dette til orientering.

5. Drift og vedlikehald

Kallekleiv informerte om status og hovud-utfordringar. Utvalet tek utgangspunkt i at dette i hovudsak ei økonomisk prioritering og difor høyrer heime i kommunestyret.

6. Utvalet sine oppgåver:

I den grad kommunestyret aksepterer ønskje frå Teknisk utval vil utvalet gjerne ha ansvar for desse oppgåvene:

- * Private reguleringsplanar - eller iallfall kome tettare påplanarbeidet i kommunen.
- * Bygge- og delingssaker, inkl. dispensasjonssaker
 - Saker der administrasjonen innstiller negativ skal automatisk til Teknisk utval
- * Vilt og fisk
- * Miljø
- * Temafokus:

Teknisk utval ønskjer å diskuterebusetting i kommunen - og gjerne få høve ti å vurdere og utarbeide forslag til løysingar i dette fram til arbeidet med revisjon av kommuneplanen.

TU - vedtak:

Referatsaker vert tekne til orientering

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas	FE - 033	15/62

Saknr	Utval	Type	Dato
1	Teknisk utval	RS	26.01.2016

Invitasjon studietur

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 1

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas		16/6

Saknr	Utval	Type	Dato
004/2016	Teknisk utval	PS	26.01.2016

Delegerte saker

Underliggjande saker:

119/2015 Melding om delegert vedtak - igangsetjingsløyve - naust 1 - 4 - gbnr 18/9
Duesundøy

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til pbl §20-1 og godkjenner søknaden om igangsetjing av naust 1-4 gbnr 18/9, Duesundøy.

Oppføring av naust 1-4 m/kaifront, slik søknaden mottatt 30.10.2015 viser, på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 08.05.15.
2. Det skal gjevast ferdigattest på tiltaket før det kan takast i bruk.

Heimel:

Administrativt vedtak. Saknr: 070/2015

Reguleringsplan Duesundøy

Ansvarsrettar og tiltaksklasse

Føretak Reknes Byggevarer LL, org.nr. 915354424, har søkt ansvarsrett som ansvarleg søkjar (SØK), prosjekterande (PRO) og og som utførande (UTF). Føretaket har sentralgodkjenning som dekker ansvarsområdet.

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at egedomen dykkar gnr 5 bnr 34, skal ha

følgjande offisiell adresse: Areklettvegen 94

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

129/2015 Melding om delegert vedtak - ansvarsrettar og gjennomføringsplan - gbnr 50/64, Stordalen

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til Plan – og bygningslova og godkjenner mottatt søknad den

01.10.15, søknad om ansvarsrett for rørlegging og våtrom , gbnr 50/64, Stordalen.

Heimel

plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4.

Vedtaket sak nr 040/2015

Føretaket HAFS Elektro og Rør AS , org. Nr 934466152, har søkt om ansvarsrett PRO og UTF for rørlegging.

Føretaket Byggtapeserer Frank George Fosse AS, org.nr 990243824, har søkt om ansvarsrett for våtrom.

Føretaka har søkt om lokal godkjenning. Søknaden vert godkjend.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til Plan – og bygningslova og godkjenner mottatt søknad den 05.11.15, søknad om ansvarsrett for montering av pipe og ildsted, gbnr 50/64, Stordalen.

Heimel

plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4.

Vedtaksak nr 040/2015

Føretaket Din Flamme, org. Nr 886424922, har søkt om ansvarsrett UTF montering av pipe.

Føretaket har sentral godkjenning. Søknaden vert godkjend.

117/2015 Melding om delegert vedtak - bygging av veg og infrastruktur - Ervikneset - gbnr 30/84

Masfjorden kommune ved rådmannen viset til plan – og bygningslova § 20-1, og godkjenner søknad om bygging av veg og infrastruktur Ervikneset gbnr 30/84.

Søknad med vedlegg mottatt 16.10.2015 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdgattest før tiltaket kan takast i bruk.
- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 15.05.2014 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

Grunngjeving:

Tiltaket er i trå med områdeplan Sandnes.

Heimel: Plan – og bygningslova

OMRÅDEREGULERINGSPLAN SANDNES

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S		Søkjar
PRO	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S		Prosjektering av veg og grøfter for infrastruktur
PRO	Hjelmås VVS AS	988410586	S		Prosjektering av vann- og avløpsledningar samt slamavskillar og

PRO	SH Oppmåling AS	913864344	S		avløpslange i sjø
UTF	Hjelmås VVS AS	988410586	S		Innmåling som grunnlag for prosjektering
UTF	Frode Haugsvær maskin as	985442320	S	1	Utførelse sanitæranlegg
					Opparbeiding av veg, med avkjørsel frå fylkesveg.
					Grunnarbeid med grøfter for infrastruktur.
UTF	SH Oppmåling AS	913864344	S		Innmåling og utstikking

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forrurensingsforskrifta, og godkjenner søknad om utslepp for gbnr 30/81,82,83.

Søknad med vedlegg mottatt 16.10.2015, vert godkjent på fylgjande vilkår:

· Det skal gjevast ferdigattest på anlegget før det skal takast i bruk.

Heimel:

Forrurensingsforskrifta

OMRÅDEREGULERINGSPLAN SANDNES

124/2015 Melding om delegert vedtak - endring av gitt løyve - gbnr 7/21, Frøyset

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan og bygningslova § 20-2 og

godkjenner søknad om endring av gitt løyve sak 14/658, tilbygg bustadhus og oppføring av garasje gbnr 7/21, Frøyset.

Søknad med vedlegg mottatt 12.10.15 vert godkjent på fylgjande vilkår:

-Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med vedtak sak 14/658.

Heimel

§ 20-2, 19-2 plan – og bygningslova

010/2016 Melding om delegert vedtak - igangsetjingsløyve for resten av tiltaket - bygging av bustadhus - gbnr 5/34, Skjelsundet

Masfjorden kommune v/rådmannen viser til pbl §20-1 og godkjenner søknad om igangsetting for resten av tiltaket, gnr 5/34 Skjelsundet bustadfelt, på følgjande vilkår:

- Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 med heimel i SAK § 9-3.
- Skilting av bustadhuset skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal søkjast om tilkopling til kommunalt vatn, før igangsettjing av rørlegjararbeidet.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Heimel:

Vedtak sak nr 075/2015

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Tømrrar Helge Andvik L 1 Heile tiltaket	970354825	S	1	1 Heile tiltaket
PRO	Tømrrar Helge Andvik	970354825	S	1	Arkitektur, konstruksjonstryggleik, bygningsfysikk
PRO/UTF	SH Oppmåling AS	913864344	S	1	Utstikking/innmåling
Selvbygger	Frank T. Molland				Ringmur/såle på mark
PRO	Sotra Takstol AS	986732799	S	1	Takstol
PRO	FBT Ventilasjon AS	936238297	S	1	Ventilasjon
PRO/UTF	Leirnes Rør og Kjøøl	982438756	S	1	Sanitær og avlaupsannlegg
UTF	Berger Flis og Musservice AS	998043514			Våtrom
UTF	Tømrrar Helge Andvik	970354825	S	1	Tømrrar og ventilasjon
KTR	Byggm. Bjørn R. Kvinge	954354008	S		Uavhengig kontroll av lufttehet og våtrom

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Utsleppsløyve

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forurensingsforskrifta, og godkjenner søknad om

utslepp

for gbnr 5/34.

Søknad med vedlegg mottatt 08.01.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest på anlegget før det skal takast i bruk.

Heimel:

Forrurensingsforskrifta

Reguleringsplan Skjelsundet..

120/2015 Melding om delegert vedtak - rammeløyve - oppføring av bustadhus - igangsetjingsløyve for ringmur og plate - gbnr 38/101

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner

søknad om rammeløyve, og igangsetting av ringmur og plate, gnr 38 bnr 101, Kvingo.

Søknad med vedlegg mottatt 30.10.15 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 13.10.2015 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

Grunngjeving:

Omsøkt tiltak ligg i område avsatt til LNFR-areal medspredd bustadbygging.

Søknaden er i trå med kommuneplan 2012-2024.

Heimel:

Plan - og bygningslova

Kommuneplan 2012-2024

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Tømrar Helge Andvik	970354824	L	1	Søkjar.
PRO	Tømrar Helge Andvik	970354824	L	1	Prosjektering, arkitektur, konstruksjon, bygningsfysikk.
PRO	SH Oppmåling as	913864344	S	1	Oppmålingsteknisk

PRO	Svein Andvik AS	935199050	S	1	prosjektering Prosjektering, uteareal og landskapsutforming
UTF	Svein Andvik AS	935199050	S	1	Uteareal og landskapsutforming
UTF	SH Oppmåling as	913864344	S	1	Innmåling og utstikking av tiltaket
UTF	Gustav Bårøy	998311179	S	1	Støping av såle/ringmur og plate på mark

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Adressevedtak

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 38 bnr 101, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Åbakken 4

Skilting av huset skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.

Heimel

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

135/2015 Melding om delegert vedtak - ansvarsrett - gbnr 50/91

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til Plan – og bygningslova og godkjenner mottatt søknad den

02.07.15, søknad om ansvarsrett for UTF murararbeid og grunnarbeid av tiltaket, gbnr 50/91, Stordalen.

Heimel

plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4.

Vedtak sak nr 085/12

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
UTF	Olsen & Fardal as	992314893	S	1	Mur og betong, ringmur
UTF	Gunnar Trædal	969478838	L	1	Grunnarbeid

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

118/2015 Melding om delegert vedtak - ansvarsrett for fritidsbustad - gbnr 50/145
Stordalen

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 22 plan – og bygningslova og godkjenner

søknad om ansvarsrett for UTF for våtrom, og UTF selvbygger fundament og pipe og ildsted for fritidsbusdat gbnr 50/145.

Søknad med vedlegg mottatt 06.10.2015 vert godkjent.

Grunngjeving:

Søknad er i trå med § 22 plan – og bygningslova.

Saknr: 109/2015

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
UTF	Ole-Helge Solstad as	913817109	S	1	Våtrom
UTF	Richard Sherrock	Selvbygger	L	1	Fundament, Pipe og ildsted

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til Plan – og bygningslova og godkjenner mottatt søknad den

11.12.15, søknad om avvarsrett for UTF plassering av tiltaket, gbnr 50/127, Stordalen.

Heimel

plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4.

Vedtak sak nr 034/2014

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande avvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARsomRÅDE
UTF	Sørsida Sag AS	971232498	S	1	Plassering og innmåling

Masfjorden kommune viser til plan – og bygningslova § 20-2, og godkjenner søknad om oppføring av naust gbnr 45/10, Hope. Søknad med vedlegg mottatt 8.12.2015 vert godkjent på følgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast slik som sist på situasjonsplanen 16.11.2015.
- Det skal sendast inn koordinatar på naustet før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med kommuneplanen arealplan 2.4.4, som LNF-området der spreidd naustbygging (fortetting) er tillate. Hopsvågen 2 naust i perioden.

Heimel:

Plan – og bygningslova § 20-2.

Kommuneplanen arealplan

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1, bokstav m. gjev Masfjorden kommune løyve til deling av bustadtomt nr. 27 i reguleringsplan for Duesundøy frå gbnr 18/9, Duesund. Det vert føresett at både deling og seinare tiltak vert i samsvar med reguleringsplanen for området.

Grunngjeving: Søknaden er i samsvar med reguleringsplanen - og slik eit ønskja tiltak i området.

112/2015 Melding om delegert vedtak - dispensasjon - tilbygg fritidsbustad - gbnr 38/44 - Kvingo

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 19-2, og godkjenner søknad om dispensasjon frå arealdelen til kommuneplanen og § 1-8 pbl , til utviding av eksisterande fritidsbustad gbnr 37/44, Kvingo.

Søknad med vedlegg mottatt 02.10.15 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket må ikkje igangsettjast før klagefristen på vedtaket er ute og det ikkje ligg føre klage på dispensasjon søknaden.

Grunngjeving:

Tiltaket gjeld utviding av eksisterande fritidsbustad. Fritidsbustaden ligg i området avsett til LNFområdet

i kommuneplanen og innafor 100-metersbeltet langs sjø. Tiltaket vil ikkje gje noko auke i bruken av strandlinje etter utvidinga av fritidsbustaden. Tiltaket er så lite omfattande at den etter ein konkret vurdering må sjås som ein liten vesentleg endring. Dette vil ikkje vera med å privatisera bruken av strandlinja noko meir, og hindre almen ferdsel. Masfjorden kommunen ved rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå arealdelen til kommuneplanen og §1-8 pbl til omsøkt tiltak.

Heimel

Plan – og bygningslova § 19-2

Kommuneplanen.

Masfjorden kommune viser til plan – og bygningslova § 20-2, og godkjenner søknad om tilbygg på eksisterande hytte, gnr 37/44, Kvingo.

Søknad med vedlegg mottatt 02.10.2015 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det må sendast inn søknad om utslepp før tiltaket kan igangsettjast.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

115/2015 Melding om delegert vedtak - dispensasjon for deling av gbnr 27/4 Nørland til bustadføre mål

Masfjorden kommune gjev med heimel i Plan- og bygningslova § 19-2 Leif Nordland dispensasjon frå arealdelen av kommunen sin arealdel til frådeling av om lag 2 daa tomt til bustadføre mål som synt i kart i søknaden.

Løyvet vert gjeve med slike vilkår:

- *Gbnr 27/4 skal vere sikra god tilkomst til eige areal etter at frådelinga er gjennomført.*
- *Tilrådde tiltak for sikre arealet mot steinsprang må gjennomførast i samband med tiltaket.*

123/2015 Melding om delegert vedtak - Dispensasjon til deling av gbnr 50/1 Fossen for tilleggsareal til gbnr 50/1/30 i Librotet hyttefelt

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m, gjev Masfjorden kommune eigar av gbnr 50/1, Jan Olav Fosse, løyve til frådeling av festetomt gbnr 50/1/30 på 388 m2 til fritidsføre mål.

Med heimel i Plan- og bygningslova § 19-2, gjev Masfjorden kommune Jan Olav Fosse dispensasjon frå reguleringsplan for Librotet hyttefelt for arealoverføring av om lag 1,2 daa frå gbnr 50/1 til den nye grunneigdommen. Arealet skal nyttast til tilleggsareal til eksisterande fritidsbustad, og er synt i kart vedlagt søknaden.

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m, gjev Masfjorden kommune Jan Olav Fosse løyve til arealoverføring av 1,2 daa til same føremål.

080/2015 Melding om delegert vedtak - Igangsetjingsløyve - Gbnr 50/127
Stordalshammaren hyttefelt/Stordalen

134/2015 Melding om delegert vedtak - klage på dispensasjon til frådelling til bustadføre mål
- gbnr 27/4 Nordland

Masfjorden kommune tek ikkje klaga frå Fylkesmannen i Hordaland av 05.11.2015 til følge. Saka vert vidare sendt til fylkesmannen for endeleg avgjerd.

116/2015 Melding om delegert vedtak - Krav om retting av feil og manglar i matrikkelen -
gbnr 1/21

**I medhald matrikkellova § 26 vert krav om retting av feil i matrikkelen mottatt 04.09.15
godkjent. Nausttomta som tilhøyrer gnr. 1, bnr. 21 vert registrert i samsvar med kravet.**

110/2015 Melding om delegert vedtak - Krav om retting av feil og manglar i matrikkelen -
gbnr 1/22

**I medhald matrikkellova § 26 vert krav om retting av feil i matrikkelen mottatt 21.07.15 godkjent.
Nausttomta som tilhøyrer gnr. 1, bnr. 22 vert registrert i samsvar med kravet.**

132/2015 Melding om delegert vedtak - Krav om retting av feil og manglar i matrikkelen -
gbnr 34/5

**I medhald matrikkellova § 26 vert krav om retting av feil i matrikkelen mottatt 24.11.2015
godkjent. Gbnr på teigar tilhøyrande gbnr 34/5, vert retta frå å vere teigar registrert med gbnr
34/3, 34/4, 34/5, 34/6 og 34/13 til å vere berre gbnr 34/5.**

121/2015 Melding om delegert vedtak - Krav om retting av feil og manglar i matrikkelen -
gbnr 47/16

**I medhald matrikkellova § 26 vert krav om retting av feil i matrikkelen mottatt 21.09.2015
godkjent.
Nausttomta som tilhøyrer gnr. 47, bnr. 16 vert registrert i samsvar med kravet.**

037/2015 Melding om delegert vedtak - landingsløype for helikopter gnr 51 Kringlebotn sommaren 2015

083/2015 Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom - gbnr 57/5

006/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til frådeling og samanføring til ny grunneigedom for delar av gbnr 1/21 og 1/22 i Ytre Haugsdal

Masfjorden kommune gjev med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m., Thorbjørn Haugsdal løyve til frådeling av naustetomtdelen av gbnr 1/21 og 1/22 i Ytre Haugsdal for oppretting av ein ny grunneigedom.

Mafjorden kommune pressiserar at eventuelle seinare byggetiltak på den nye eigedomen krev søknad om dispensasjon.

007/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til frådeling og samanføring til ny grunneigedom for delar av gbnr 1/21 og 1/22 i Ytre Haugsdal

Masfjorden kommune gjev med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m., Thorbjørn Haugsdal løyve til frådeling av naustetomtdelen av gbnr 1/21 og 1/22 i Ytre Haugsdal for oppretting av ein ny grunneigedom.

Mafjorden kommune pressiserar at eventuelle seinare byggetiltak på den nye eigedomen krev søknad om dispensasjon.

062/2015 Melding om delegert vedtak - Nybygg, utviding og rehabilitering tilknytta gammal driftsbygning - Gnr 10/12 Sleire

079/2015 Melding om delegert vedtak - Ombygging/bruksendring - GBNR 52/27 Stien/Matre

004/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 1/57, Stokkevik

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner

søknad om oppføring av bustadhus gnr 1/57, Ytre Haugsdal.

Søknad med vedlegg mottatt 21.12.15 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal søkjast om tilkopling til kommunalt vatn før det vert gjeve ferdigattest på tiltaket.
- Koordinatar for innmålt bygg/såle må sendast til kommunen før ferdigmelding av bustaden.
- Skilting av huset skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med reguleringsplan Stokkevikfeltet.

Heimel:

Plan – og bygningslova

reguleringsplan Stokkevikfeltet.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Skahjem Bygg as	989177338	S	1	Søkjjar
PRO	Skahjem Bygg as	989177338	S	1	Arkitektur
PRO	Hafs Elektro&Rør	934466452	S	1	Rørleggjararbeid
UTF	Skahjem Bygg as	989177338	S	1	Grunnmur, tømrrarbeid, Våtrom, pipe, og plassering og innmåling.
UTF	Frode Haugsvær Maskin AS	985442320	S	1	Grunn og terrengarbeid
KTR	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Våtrom og lufttetthet

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Adressevedtak

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 38 bnr 101, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Stokkevika 19

Skilting av huset skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.

Heimel

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

109/2015 Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad - gbnr 50/145, Stordalen

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner

søknad om oppføring av fritidsbustad gnr 50/145, Storekupa.

Søknad med vedlegg mottatt 06.10.15 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Søknad for UTF våtrom vert ikkje godkjent, har ikkje sentral godkjenning.
- Søknad for UTF fundamenter, Pipe og ildsted manglar kvalifisert dokumentasjon, dette må sendast inn før igangsetting av tiltaket.
- Dersom det under anleggsarbeid blir oppdaga automatisk freda kulturminne, skal arbeidet stansast og ansvarleg søker skal straks melde frå om dette til Hordaland fylkeskommune, jf Lov om kulturminne.
- Koordinatar for innmålt bygg/såle må sendast til kommunen før ferdigmelding av fritidsbustaden.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med reguleringsplan Storekupa.

Heimel:

Plan – og bygningslova
reguleringsplan Storekupa

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Sigvartsen DISIGN AS,	911638509	S	1	Ansvarleg søk
PRO	Sigvartsen DISIGN AS,	911638509	S	1	Arkitekturprosjektering
PRO	Vvs Service Rune Berge	98783908	S		Sanitæranlegg
UTF	Entreprenør A. Birkeland AS,	939555420	S	1	Utstikking/plassering
UTF	Entreprenør A. Birkeland AS,	939555420	S	1	Grunn og terrengarbeid ink stikkledningar
UTF	Ole-Helge Solstad as	913817109	S	1	Tømrar arbeid
UTF	Vvs Service Rune Berge	98783908	S		Sanitæranlegg

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

040/2015 Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad - Gnr 50/1/21 - Librotet hyttefelt - Stordalen

125/2015 Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad Kleivetoppen hyttefelt - gbnr 50/113 Stordalen

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av fritidsbustad gnr 50 bnr 113, Stordalen.

Søknad med vedlegg mottatt 19.11.15 vert godkjent på følgjande vilkår:

- Plassering av tiltaket er vist i situasjonsplan datert 05.11.2015.
- Skilting av fritidsbustadn skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med reguleringsplan Librotet.

Heimel:

Plan – og bygningslova

Reguleringsplan Librotet.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	sigvartsen DESIGN as	911638509	S	1	SØK
PRO	sigvartsen DESIGN as	911638509	S	1	Arkitekturprosjektering
PRO	Hjelmås VVS AS	988410586	S	1	Sanitæranlegg
UTF	Medaas Oppmåling	986448551	L	1	Plassering av bygg
UTF	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Grunnarbeid og landskapsutforming
UTF	sigvartsen DESIGN as	939555420	S	1	Tømrararbeid
UTF	Hjelmås VVS AS	988410586	S	1	Sanitæranlegg
UTF	Kjell Ove Mellingen		L	1	Funfament Ink Radontiltak, og Våtrom, og pipe/ildsted

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Adressevedtak

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 113, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Librotet 30

Skilting av huset skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.

Heimel

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

008/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad Storekupa hyttefelt - gbnr 50/153 Stordalen

Vedtak

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan og bygningslova § 20-1, og godkjenner

søknad om oppføring av fritidsbustad gnr 50 bnr 153, Storekupa.

Søknad med vedlegg mottatt 07.01.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Koordinatar for innmålt bygg/såle må sendast til kommunen før ferdigmelding av fritidsbustaden.
- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 16.07.2015 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Skilting av fritidsbustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving

Søknaden er i trå med reguleringsplan Storekupa.

Heimel

reguleringsplan Storekupa.

§ 20-1 plan – og bygningslova.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Sigvarten Design as	911638509	s	1	Søkjar
PRO	Sigvarten Design as	911638509	S	1	Arkitekturprosjektering
PRO	Leirnes Rør og kjø AS	982438756	S	1	Sanitæranlegg
UTF	Gunnar Trædal	969478838		1	Utstikking/plassering
UTF	Gunnar Trædal	969478838		1	Grunn/terrengarbeid inkl stikkledningar.
UTF	Sørsida Sag AS	971232498	S	1	Fundament inkl radon
UTF	Sigvarten Design as	911638509	S	1	Tømrararbeid, Våtrom, Pipe/ildsted
UTF	Leirnes Rør og kjø AS	982438756	S	1	Sanitæranlegg

*S = Sentral godkjenning,

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 153, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Litlekupa 10

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

081/2015 Melding om delegert vedtak - Oppføring av spikertelt/Caravanplassen Stordalen

106/2015 Melding om delegert vedtak - oppstart grunnarbeid - gbnr 50/160 Stordalen

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova, og godkjenner søknad om planering av tomt og gangveg til fritidsbustad.

Søknad mottatt 09.10.2015, vert godkjent på fylgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 05.10.2015 med heimel i pbl 29-4.
2. Avkjørsla skal byggjast slik att overvatn ikkje renn inn på den kommunale vegen.

Grunngjeving:

Tiltaket er i trå med Reguleringsføresegner Fagerbotn Hyttefelt, Stordalen.

Heimel:

Plan – bygningslova

Reguleringsføresegner Fagerbotn Hyttefelt,

Masfjorden v/rådmannen har gjort vedtak om at eigedomen dykkar, gnr 50/1 bnr 21, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Bjørn West-vegen 148

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Refsneset rådgiving	912068196	L		Ansvarleg søkjar
PRO	Refsneset rådgiving	912068196	L		Overordna ansvar for prosjektering
UTF	Egil Førde	964268657	L		Grunnarbeid og landskapsutforming
UTF	Refsneset rådgiving	912068196	L		Innmåling og utstikking av tiltak

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

107/2015 Melding om delegert vedtak - Retting av feil i matrikkelen - Eiegdomsgrense mellom gbnr 38/22 og 38/8

I medhald matrikkellova § 26 vert krav om retting av feil i matrikkelen mottatt 30.09.15 godkjent.

Eiegdomsgrensa mellom gbnr. 38/22 og gbnr. 38/8 vert retta i samsvar med kravet.

114/2015 Melding om delegert vedtak - riving og oppføring av nytt redskapshus - gbnr 38/12 Kvingo

Masfjorden kommune ved rådmann viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om riving av driftsbygning, og oppføring av redskapshus, gbnr 38/12 Kvingo.

Søknad med vedlegg mottatt 15.10.2015 vert godkjent på følgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket skal takast i bruk.
- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 14.09.2015 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Restavfallet etter riving skal leverast til godkjent avfallsanlegg, og sluttrapport på

avfall sendst til kommunen når tiltaket er avslutta.

Grunngjeving:

Søknad er i trå med kommuneplanen.

Heimel:

Kommuneplan 2012-2024

Plan – og bygningslova

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Kålås & son Byggevarehandel A/S	940215897	S	1	Ansvarleg søkjar
PRO	Kålås & son Byggevarehandel A/S	940215897	S	1	Ansvarleg for Utarbeiding av situasjonsplan, Trekonstruksjon,
PRO	Ikkje valgt				Grunn og betong
UTF	Kålås & son Byggevarehandel A/S	940215897	s	1	Plassering av bygg
UTF	Kålås & son Byggevarehandel A/S	940215897	S		Tømrar arbeid
UTF	Ikkje valgt				Riving
UTF	Ikkje valgt				Grunn og betong

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

077/2015 Melding om delegert vedtak - Søknad om deling av gbnr 14/3 Hosteland til sentrumsføremål

103/2015 Melding om delegert vedtak - Søknad om konsesjon ved overtaking av 10/6 Sleire

058/2015 Melding om delegert vedtak - Søknad om løyve til tilkopling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/20

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 19-2, og godkjenner søknad om dispensasjon frå arealdelen til kommuneplanen og § 1-8 pbl , til utviding av eksisterande bustad gbnr 38/22, Kvingo.

Grunngjeving:

Tiltaket gjeld utviding av eksisterande bustad. Bustaden ligg i området avsett til LNF- området i kommuneplanen og innafor 100-metersbeltet langs vassdrag. Tiltaket vil ikkje gje noko auke i bruken av strandlinje etter utvidinga av bustaden. Tiltaket er så lite omfattande at den etter ein konkret vurdering må sjås som ein liten vesentleg endring.

Masfjorden kommunen ved rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå arealdelen til kommuneplanen og §1-8 pbl til omsøkt tiltak.

Heimel

Plan – og bygningslova § 19-2

Kommuneplanen.

Masfjorden kommune viser til plan – og bygningslova § 20-1, og godkjenner søknad om tilbygg på eksisterande bustadhus, gnr 38/22, Kvingo.

Søknad med vedlegg mottatt 11.11.2015 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 06.02.2015 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forureiningsforskrifta § 12 og godkjenner søknad om utslepp av sanitært avløpsvatn frå bustadhus gnr 38, bnr 22, Kvingo.

Søknaden med vedlegg mottatt 11.11.2015 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal sendast inn service avtale frå leverandør av minirensanlegg, før det vert gjeve

ferdigattest.

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med Forurensingsforskrifta § 12.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Reknes Byggjevare L.L	915354424	s	1	Ansvarleg Søkjar
PRO	Reknes Byggjevare L.L	915354424	s	1	Tømrar
PRO	Murmester Aril Andvik	984273193	L	1	Oppføring av ringmur og Våtrom
PRO	AS Haugland VVS	931442295	S	1	VVS arbeid
UTF	Reknes Byggjevare L.L	915354424	s	1	Tømrar
UTF	Murmester Aril Andvik	984273193	L	1	Oppføring av ringmur og Våtrom
UTF	AS Haugland VVS	931442295	S	1	VVS arbeid
KTR	Reknes Byggjevare L.L	915354424	s	1	Uavhengig Kontroll av fuktsikring

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

002/2016 Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 1/56, Ytre Haugsdal

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)**Adressevedtaket**

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 1 bnr 56, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Stokkevika 17

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrende forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

009/2016 Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 36/7 Kvingedal

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 36 bnr 7, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Kvingedalen 317

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrende forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

131/2015 Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 50/127, Stordalen

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 127, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Stordalshammaren 2

Heimel

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhørende forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

128/2015 Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 50/140, Stordalen

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 140, skal ha følgende offisiell adresse:

Stordalshammaren 7

Heimel

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eiendomsregistrering (matrikkellova) og tilhørende forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

113/2015 Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 50/145 Stordalen

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 145, skal ha følgende offisiell adresse:

Litlekupa 2

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eiendomsregistrering (matrikkellova) og tilhørende forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

133/2015 Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 52/10, Matre

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

**Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 52 bnr 10, skal ha
følgjande offisiell adresse:**

Stien 2

Heimel

*Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering
(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om
eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).*

065/2015 Melding om delegert vedtak - Tilkopling til kommunalt vatn - Utsleppsløype - Gnr
17/14 Skjelsundet

055/2015 Melding om delegert vedtak - utførelse av innvendig og utvendig vatn- og
avlauvsinstallasjonar - gbnr 38/92

108/2015 Melding om delegert vedtak: Søknad om utvida løyve på Vald 45 Areklett/Halsøy

Søknaden om utvida løyve på vald 45 vert avslått.

078/2015 Melding om vedtak - Tilbygg/vinterhage - Gnr 2/27 Rambjørg

046/2015 Melding om vedtak - tilkøpling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/1

047/2015 Melding om vedtak - tilkøpling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/17

049/2015 Melding om vedtak - tilkøpling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/23

048/2015 Melding om vedtak - tilkøpling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/5

074/2015 Melding om vedtak - Dispensasjon - Byggjeavstand frå kommunal veg - Oppføring av "hagehytte"/bod til verktøy - Gnr 7/20 Frøyset

067/2015 Melding om vedtak - Dispesasjon - Tilbygg/utvendig bod - Gnr 32/45 Bjørkeneset Hyttefelt

066/2015 Melding om vedtak - oppføring av sportsbod - Gnr 32/43 BjørkenestetHyttefelt

070/2015 Melding om vedtak - Rammeløyve - Oppføring av 20 naust i rekke - N2/Duesundøy reguleringsplan

036/2015 Møtebok delegert vedtak - Søknad om konsesjon ved overtaking av 51/1
Kringlebotn

061/2015 Søknad om bygging av naust - Dispensasjon - Gnr 47/16 Haugsvær

100/2015 Søknad om dispensasjon frå reguleringsplan for Librotet hyttefelt - bygging av
terrasse på inntil 30 kvm

095/2015 Søknad om løyve til oppføring av hytte - gbnr 36/1,2,3,4 Blådalsvatnet

041/2015 Søknad om løyve til tilkopling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr
27/16

072/2015 Søknad om løyve til tiltak - oppføring av fritidsbustad - gbnr 50/1/21

069/2015 Vedk. endra plasseringen av garasje - Gnnr 5/67 Risnes

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 004/2016

TU - behandling:

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

TU - vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 18/9	15/589

Saknr	Utval	Type	Dato
119/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - igangsetjingsløyve - naust 1 - 4 - gbnr 18/9 Duesundøy

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 119/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til pbl §20-1 og godkjenner søknaden om igangsetjing av naust 1-4 gbnr 18/9, Duesundøy.

Oppføring av naust 1-4 m/kaifront, slik søknaden mottatt 30.10.2015 viser, på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 08.05.15.

2. Det skal gjevast ferdigattest på tiltaket før det kan takast i bruk.

Heimel:

Administrativt vedtak. Saknr: 070/2015 Reguleringsplan Duesundøy

Ansvarsrettar og tiltaksklasse

Føretak Reknes Byggevarer LL, org.nr. 915354424, har søkt ansvarsrett som ansvarleg søkjar (SØK), prosjekterande (PRO) og og som utførande (UTF). Føretaket har sentralgodkjenning som dekker ansvarsområdet.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 5/34	15/622

Saknr	Utval	Type	Dato
005/2016	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse- gbnr 5/34, Skjelsundet

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 005/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eiedomen dykkar gnr 5 bnr 34, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Areklettvegen 94

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eiedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/1/21, Gbnr - 50/64	15/473

Saknr	Utval	Type	Dato
129/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - ansvarsrettar og gjennomføringsplan - gbnr 50/64, Stordalen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 129/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til Plan – og bygningslova og godkjenner mottatt søknad den

01.10.15, søknad om ansvarsrett for rørlegging og våtrom , gbnr 50/64, Stordalen.

Heimel

plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4.

Vedtaksak nr 040/2015

Føretaket HAFS Elektro og Rør AS , org. Nr 934466152, har søkt om ansvarsrett PRO og UTF for rørlegging.

Føretaket Byggtapeserer Frank George Fosse AS, org.nr 990243824, har søkt om ansvarsrett for våtrom.

Føretaka har søkt om lokal godkjenning. Søknaden vert godkjend.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/1/21, Gbnr - 50/64	15/473

Saknr	Utval	Type	Dato
126/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - ansvarsrett pipe - gbnr 50/64 Stordalen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 126/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til Plan – og bygningslova og godkjenner mottatt søknad den 05.11.15, søknad om ansvarsrett for montering av pipe og ildsted, gbnr 50/64, Stordalen.

Heimel

plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4.

Vedtak sak nr 040/2015

Føretaket Din Flamme , org. Nr 886424922, har søkt om ansvarsrett UTF montering av pipe.

Føretaket har sentral godkjenning. Søknaden vert godkjend.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 30/84	15/858

Saknr	Utval	Type	Dato
117/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - bygging av veg og infrastruktur - Ervikneset - gbnr 30/84

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 117/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viset til plan – og bygningslova § 20-1, og godkjenner søknad om bygging av veg og infrastruktur Ervikneset gbnr 30/84.

Søknad med vedlegg mottatt 16.10.2015 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdgattest før tiltaket kan takast i bruk.
- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 15.05.2014 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

Grunngjeving:

Tiltaket er i trå med områdeplan Sandnes.

Heimel:

Plan – og bygningslova

OMRÅDEREGULERINGSPLAN SANDNES

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S		Søkjar
PRO	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S		Prosjektering av veg og grøfter for infrastruktur
PRO	Hjelmås VVS AS	988410586	S		Prosjektering av vann- og avløpsledningar samt slamavskillar og avløpslange i sjø
PRO	SH Oppmåling AS	913864344	S		Innmåling som

					grunnlag for prosjektering
UTF	Hjelmås VVS AS	988410586	S		Utførelse sanitæranlegg Opparbeiding av veg, med avkjørsel frå fylkesveg. Grunnarbeid med grøfter for infrastruktur. Innmåling og utstikking
UTF	Frode Haugsvær maskin as	985442320	S	1	
UTF	SH Oppmåling AS	913864344	S		

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forureningsforskrifta, og godkjenner søknad om utsepp for gbnr 30/81,82,83.

Søknad med vedlegg mottatt 16.10.2015, vert godkjent på fylgjande vilkår:

· Det skal gjevast ferdigattest på anlegget før det skal takast i bruk.

Heimel:

Forrurensingsforskrifta

OMRÅDEREGULERINGSPLAN SANDNES

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 7/21	14/658

Saknr	Utval	Type	Dato
124/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - endring av gitt løyve - gbnr 7/21, Frøyset

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 124/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan og bygningslova § 20-2 og

godkjenner søknad om endring av gitt løyve sak 14/658, tilbygg bustadhus og oppføring av garasje gbnr 7/21, Frøyset.

Søknad med vedlegg mottatt 12.10.15 vert godkjent på fylgjande vilkår:

-Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med vedtak sak 14/658.

Heimel

§ 20-2, 19-2 plan – og bygningslova

Kommuneplanen 2012-2024

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 5/34	15/622

Saknr	Utval	Type	Dato
010/2016	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - igangsetjingsløyve for resten av tiltaket - bygging av bustadhus - gbnr 5/34, Skjelsundet

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 010/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune v/rådmannen viser til pbl §20-1 og godkjenner søknad om igangsetting for resten av tiltaket, gnr 5/34 Skjelsundet bustadfelt, på følgjande vilkår:.

- Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 med heimel i SAK § 9-3.
- Skilting av bustadhuset skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal søkjast om tilkopling til kommunalt vatn, før igangsettjing av rørlegjararbeidet.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Heimel:

Vedtaks sak nr 075/2015

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Tømrar Helge Andvik L 1 Heile tiltaket	970354825	S	1	1 Heile tiltaket
PRO	Tømrar Helge Andvik	970354825	S	1	Arkitektur, konstruksjonstryggleik, bygningsfysikk
PRO/UTF	SH Oppmåling AS	913864344	S	1	Utstikking/innmåling
Selvbygger	Frank T. Molland				Ringmur/såle på mark
PRO	Sotra Takstol AS	986732799	S	1	Takstol
PRO	FBT Ventilasjon AS	936238297	S	1	Ventilasjon
PRO/UTF	Leirnes Rør og Kjøøl	982438756	S	1	Sanitær og avlaupsannlegg
UTF	Berger Flis og Musservice AS	998043514			Våtrom
UTF	Tømrar Helge	970354825	S	1	Tømrar og ventilasjon

KTR	Andvik Byggm. Bjørn R. Kvinge	954354008	S		Uavhengig kontroll av lufttetthet og våtrom
------------	-------------------------------------	-----------	---	--	---------------------------------------------

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Utsleppsløyve

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forurensingsforskrifta, og godkjenner søknad om utslepp

for gbnr 5/34.

Søknad med vedlegg mottatt 08.01.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest på anlegget før det skal takast i bruk.

Heimel:

Forrurensingsforskrifta

Reguleringsplan Skjelsundet.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 38/101	15/900

Saknr	Utval	Type	Dato
120/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - rammeløyve - oppføring av bustadhus - igangsetjingsløyve for ringmur og plate - gbnr 38/101

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 120/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner

søknad om rammeløyve, og igangsetting av ringmur og plate, gnr 38 bnr 101, Kvingo.

Søknad med vedlegg mottatt 30.10.15 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 13.10.2015 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

Grunngjeving:

Omsøkt tiltak ligg i område avsatt til LNFR-areal medspredd bustadbygging.

Søknaden er i trå med kommuneplan 2012-2024.

Heimel:

Plan - og bygningslova

Kommuneplan 2012-2024

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Tømrrar Helge Andvik	970354824	L	1	Søklar.
PRO	Tømrrar Helge Andvik	970354824	L	1	Prosjektering, arkitektur, konstruksjon, bygningsfysikk.
PRO	SH Oppmåling as	913864344	S	1	Oppmålingsteknisk prosjektering
PRO	Svein Andvik AS	935199050	S	1	Prosjektering, uteareal og landskapsutforming
UTF	Svein Andvik AS	935199050	S	1	Uteareal og landskapsutforming

UTF	SH Oppmåling as	913864344	S	1	Innmåling og utstikking av tiltaket
UTF	Gustav Bårøy	998311179	S	1	Støping av såle/ringmur og plate på mark

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Adressevedtak

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 38 bnr 101, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Åbakken 4

Skilting av huset skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.

Heimel

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/91, HistSak - 11/808	14/784

Saknr	Utval	Type	Dato
135/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - ansvarsrett - gbnr 50/91

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 135/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til Plan – og bygningslova og godkjenner mottatt søknad den

02.07.15, søknad om ansvarsrett for UTF murararbeid og grunnarbeid av tiltaket, gbnr 50/91, Stordalen.

Heimel

plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4.

Vedtak sak nr 085/12

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
UTF	Olsen & Fardal as	992314893	S	1	Mur og betong, ringmur
UTF	Gunnar Trædal	969478838	L	1	Grunnarbeid

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/145	15/814

Saknr	Utval	Type	Dato
118/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - ansvarsrett for fritidsbustad - gbnr 50/145 Stordalen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 118/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 22 plan – og bygningslova og godkjenner

søknad om ansvarsrett for UTF for våtrom, og UTF selvbygger fundament og pipe og ildsted for fritidsbusdat gbnr 50/145.

Søknad med vedlegg mottatt 06.10.2015 vert godkjent.

Grunngjeving:

Søknad er i trå med § 22 plan – og bygningslova.

Saknr: 109/2015

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev

kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
UTF	Ole-Helge Solstad as	913817109	S	1	Våtrom
UTF	Richard Sherrock	Selvbygger	L	1	Fundament, Pipe og ildsted

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/127	14/647

Saknr	Utval	Type	Dato
130/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - avsvarett - gbnr 50/127, Stordalen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 130/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til Plan – og bygningslova og godkjenner mottatt søknad den

11.12.15, søknad om ansvarsrett for UTF plassering av tiltaket, gbnr 50/127, Stordalen.

Heimel

plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4.

Vedtak sak nr 034/2014

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
UTF	Sørsida Sag AS	971232498	S	1	Plassering og innmåling

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 45/10	15/1031

Saknr	Utval	Type	Dato
003/2016	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - bygging av naust - gbnr 45/10, Hope

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 003/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune viser til plan – og bygningslova § 20-2, og godkjenner søknad om oppføring av naust gbnr 45/10, Hope. Søknad med vedlegg mottatt 8.12.2015 vert godkjent på følgjande

vilkår:

Tiltaket skal plasserast slik som sist på situasjonsplanen 16.11.2015.

- Det skal sendast inn koordinatar på naustet før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med kommuneplanen arealplan 2.4.4, som LNF-området der spreidd naustbygging (fortetting) er tillate. Hopsvågen 2 naust i perioden.

Heimel:

Plan – og bygningslova § 20-2.

Kommuneplanen arealplan

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kjersti Furnes Soltvedt	Gbnr - 18/9, Gbnr - tomt 27	15/1023

Saknr	Utval	Type	Dato
136/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Deling av grunneigedom - tomt 27 Duesundøy - gbnr 18/9

Vedlegg:**Journalposttittel**

Gebyr etter matrikkelova

Dato

21.12.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval

Møte nr. 1, 2016

Side 54 av 119

Teknisk utval - 136/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1, bokstav m. gjev Masfjorden kommune løyve til deling av bustadtomt nr. 27 i reguleringsplan for Duesundøy frå gbnr 18/9, Duesund. Det vert føresett at både deling og seinare tiltak vert i samsvar med reguleringsplanen for området.

Grunngjeving: Søknaden er i samsvar med reguleringsplanen - og slik eit ønska tiltak i

området.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 37/44	15/791

Saknr	Utval	Type	Dato
112/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - dispensasjon - tilbygg fritidsbustad - gbnr 38/44 - Kvingo

Vedlegg:

Journalposttittel
3844

Dato
20.10.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 19-2, og godkjenner søknad om dispensasjon frå arealdelen til kommuneplanen og § 1-8 pbl , til utviding av eksisterande fritidsbustad gbnr 37/44, Kvingo.

Søknad med vedlegg mottatt 02.10.15 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket må ikkje igangsettjast før klagefristen på vedtaket er ute og det ikkje ligg føre klage på dispensasjon søknaden.

Grunngjeving:

Tiltaket gjeld utviding av eksisterande fritidsbustad. Fritidsbustaden ligg i området avsett til LNFområdet

i kommuneplanen og innafor 100-metersbeltet langs sjø. Tiltaket vil ikkje gje noko auke i bruken av strandlinje etter utvidinga av fritidsbustaden. Tiltaket er så lite omfattande at den etter ein konkret vurdering må sjås som ein liten vesentleg endring. Dette vil ikkje vera med å privatisera bruken av strandlinja noko meir, og hindre almen ferdsel. Masfjorden kommunen ved rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå arealdelen til kommuneplanen og §1-8 pbl til omsøkt tiltak.

Heimel

Plan – og bygningslova § 19-2

Kommuneplanen.

Masfjorden kommune viser til plan – og bygningslova § 20-2, og godkjenner søknad om tilbygg på eksisterande hytte, gnr 37/44, Kvingo.

Søknad med vedlegg mottatt 02.10.2015 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det må sendast inn søknad om utslepp før tiltaket kan igangsettjast.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 27/4	15/476

Saknr	Utval	Type	Dato
115/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - dispensasjon for deling av gbnr 27/4 Nørland til bustadføremål

Vedlegg:

Journalposttittel

Uttale - Masfjor

Utdrag frå skredrapport Andvik

Dato

23.10.2015

23.10.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 115/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune gjev med heimel i Plan- og bygningslova § 19-2 Leif Nordland dispensasjon frå arealdelen av kommunen sin arealdel til frådeling av om lag 2 daa tomt til bustadføremål som synt i kart i søknaden.

Løyvet vert gjeve med slike vilkår:

- Gbnr 27/4 skal vere sikra god tilkomst til eige areal etter at frådellinga er gjennomført.
- Tilrådde tiltak for sikre arealet mot steinsprang må gjennomførast i samband med tiltaket.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 50/1/30	15/602

Saknr	Utval	Type	Dato
123/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Dispensasjon til deling av gbnr 50/1 Fossen for tilleggsareal til gbnr 50/1/30 i Librotet hyttefelt

Vedlegg:

Journalposttittel

Scanned from a X

Delingssak GBNR 50/1/30 Librotet - Søknad om deling av grunneigedom

Fakturagrunnlag 50-1-30

Dato

13.11.2015

13.11.2015

26.11.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 123/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m, gjev Masfjorden kommune eigar av gbnr 50/1,

Jan Olav Fosse, løyve til frådelling av festetomt gbnr 50/1/30 på 388 m2 til fritidsfjremål.

Med heimel i Plan- og bygningslova § 19-2, gjev Masfjorden kommune Jan Olav Fosse dispensasjon frå reguleringsplan for Librotet hyttefelt for arealoverføring av om lag 1,2 daa frå gbnr 50/1 til den nye grunneigedommen. Arealet skal nyttast til tilleggsareal til eksisterande fritidsbustad, og er synt i kart vedlagt søknaden.

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m, gjev Masfjorden kommune Jan Olav Fosse løyve til arealoverføring av 1,2 daa til same fjremål.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Svendsen	Gbnr - 50/127	14/647

Saknr	Utval	Type	Dato
080/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Igangsetjingsløyve - Gbnr 50/127 Stordalshammaren hyttefelt/Stordalen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 080/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 27/4	15/476

Saknr	Utval	Type	Dato
134/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - klage på dispensasjon til frådeling til bustadføremål - gbnr 27/4 Nordland

Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Masfjorden - Gnr	21.12.2015
Melding om delegert vedtak - søknad om deling til bustadføremål - dispensasjon - gbnr 274 Nørland	21.12.2015
Delingssak GBNR 27/4 Nørland - Søknad om deling av grunneigedom	21.12.2015
Vedlegg	21.12.2015
Vedlegg	21.12.2015
Vedlegg	21.12.2015
Vedlegg	21.12.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 134/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune tek ikkje klaga frå Fylkesmannen i Hordaland av 05.11.2015 til følgje. Saka vert vidare sendt til fylkesmannen for endeleg avgjerd.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kjersti Furnes Soltvedt	Gbnr - 1/21	15/698

Saknr	Utval	Type	Dato
116/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Krav om retting av feil og manglar i matrikkelen - gbnr 1/21

Vedlegg:

Journalposttittel
Matrikkelbrev 1-21

Dato
27.10.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 116/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

I medhald matrikkellova § 26 vert krav om retting av feil i matrikkelen mottatt 04.09.15

godkjent. Nausttomta som tilhøyrrer gnr. 1, bnr. 21 vert registrert i samsvar med kravet.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kjersti Furnes Soltvedt	GBNR - 1/22	15/610

Saknr	Utval	Type	Dato
110/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Krav om retting av feil og manglar i matrikkelen - gbnr 1/22

Vedlegg:

Journalposttittel
Matrikkelbrev 1-22

Dato
19.10.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 110/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

I medhald matrikkellova § 26 vert krav om retting av feil i matrikkelen mottatt 21.07.15 godkjent. Nausttomta som tilhøyrrer gnr. 1, bnr. 22 vert registrert i samsvar med kravet.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kjersti Furnes Soltvedt	Gbnr - 34/5	15/971

Saknr	Utval	Type	Dato
132/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Krav om retting av feil og manglar i matrikkelen - gbnr 34/5

Vedlegg:

Journalposttittel
Matrikkelbre 34-5

Dato
17.12.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 132/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

I medhald matrikkelova § 26 vert krav om retting av feil i matrikkelen mottatt 24.11.2015 godkjent. Gbnr på teigar tilhøyrande gbnr 34/5, vert retta frå å vere teigar registrert med gbnr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6 og 34/13 til å vere berre gbnr 34/5.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kjersti Furnes Soltvedt	Gbnr - 47/16	15/772

Saknr	Utval	Type	Dato
121/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Krav om retting av feil og manglar i matrikkelen - gbnr 47/16

Vedlegg:

Journalposttittel
Matrikkelbre 47-16

Dato
18.11.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 121/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

I medhald matrikkellova § 26 vert krav om retting av feil i matrikkelen mottatt 21.09.2015 godkjent.

Nausttomta som tilhøyrrer gnr. 47, bnr. 16 vert registrert i samsvar med kravet.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	FA - K01	15/71

Saknr	Utval	Type	Dato
037/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - landingsløyve for helikopter gnr 51 Kringlebotn sommaren 2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 037/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 57/5	15/474

Saknr	Utval	Type	Dato
083/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom - gbnr 57/5

Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Vedlegg Grunngeving for søknaden	18.06.2015
Vedlegg Kart	18.06.2015
Fakturagrunnlag 57-5 II	01.09.2015
Fakturagrunnlag 57-5	01.09.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 083/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 1/22	15/989

Saknr	Utval	Type	Dato
006/2016	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - løyve til frådelling og samanføyning til ny grunneigedom for delar av gbnr 1/21 og 1/22 i Ytre Haugsdal

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 006/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune gjev med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m., Thorbjørn Haugsdal løyve til frådelling av naustetomtdelen av gbnr 1/21 og 1/22 i Ytre Haugsdal for oppretting av ein ny grunneigedom.

Mafjorden kommune pressiserar at eventuelle seinare byggetiltak på den nye eigedomen krev søknad om dispensasjon.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 1/21	15/984

Saknr	Utval	Type	Dato
007/2016	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - løyve til frådelling og samanføyning til ny grunneigedom for delar av gbnr 1/21 og 1/22 i Ytre Haugsdal

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 007/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune gjev med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m., Thorbjørn Haugsdal løyve til frådelling av naustetomtdelen av gbnr 1/21 og 1/22 i Ytre Haugsdal for oppretting av ein ny grunneigedom.

Masfjorden kommune pressiserar at eventuelle seinare byggetiltak på den nye eigedomen krev søknad om dispensasjon.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Svendsen	Gbnr - 10/12	15/561

Saknr	Utval	Type	Dato
062/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Nybygg, utviding og rehabilitering tilknytt gammel driftsbygning - Gnr 10/12 Sleire

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 062/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Svendsen	Gbnr - 52/27	15/658

Saknr	Utval	Type	Dato
079/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Ombygging/bruksendring - GBNR 52/27 Stien/Matre

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 079/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 1/57	15/1032

Saknr	Utval	Type	Dato
004/2016	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 1/57, Stokkevik

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 004/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner

søknad om oppføring av bustadhus gnr 1/57, Ytre Haugsdal.

Søknad med vedlegg mottatt 21.12.15 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal søkjast om tilkopling til kommunalt vatn før det vert gjeve ferdigattest på tiltaket.
- Koordinator for innmålt bygg/såle må sendast til kommunen før ferdigmelding av bustaden.
- Skilting av huset skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med reguleringsplan Stokkevikfeltet.

Heimel:

Plan – og bygningslova

reguleringsplan Stokkevikfeltet.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Skahjem Bygg as	989177338	S	1	Søklar
PRO	Skahjem Bygg as	989177338	S	1	Arkitektur
PRO	Hafs Elektro&Rør	934466452	S	1	Rørleggjararbeid
UTF	Skahjem Bygg as	989177338	S	1	Grunnmur, tømrararbeid, Våtrom, pipe, og plassering og innmåling.
UTF	Frode Haugsvær Maskin AS	985442320	S	1	Grunn og terrengarbeid
KTR	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Våtrom og lufttettethet

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Adressevedtak

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 38 bnr 101, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Stokkevika 19

Skilting av huset skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.

Heimel

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/145	15/814

Saknr	Utval	Type	Dato
109/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad - gbnr 50/145, Stordalen

Vedlegg:

Journalposttittel
50145

Dato
20.10.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner

søknad om oppføring av fritidsbustad gnr 50/145, Storekupa.

Søknad med vedlegg mottatt 06.10.15 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Søknad for UTF våtrom vert ikkje godkjent, har ikkje sentral godkjenning.
- Søknad for UTF fundamenter, Pipe og ildsted manglar kvalifisert dokumentasjon, dette må sendast inn før igangsetting av tiltaket.

-Dersom det under anleggsarbeid blir oppdaga automatisk freda kulturminne, skal

arbeidet stansast og ansvarleg søker skal straks melde frå om dette til Hordaland fylkeskommune, jf Lov

om kulturminne.

- Koordinatar for innmålt bygg/såle må sendast til kommunen før ferdigmelding av fritidsbustaden.

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med reguleringsplan Storekupa.

Heimel:

Plan – og bygningslova

reguleringsplan Storekupa

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Sigvartsen DISIGN AS,	911638509	S	1	Ansvarleg søk
PRO	Sigvartsen DISIGN AS,	911638509	S	1	Arkitekturprosjektering
PRO	Vvs Service Rune Berge	98783908	S		Sanitæranlegg
UTF	Entreprenør A. Birkeland AS,	939555420	S	1	Utstikking/plassering

UTF	Entreprenør A. Birkeland AS,	939555420	S	1	Grunn og terrengarbeid ink stikkledningar
UTF	Ole-Helge Solstad as	913817109	S	1	Tømrar arbeid
UTF	Vvs Service Rune Berge	98783908	S		Sanitæranlegg

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Svendsen	Gbnr - 50/1/21, Gbnr - 50/64	15/473

Saknr	Utval	Type	Dato
040/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad - Gnr 50/1/21 - Librotet hyttefelt - Stordalen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 040/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/113	15/956

Saknr	Utval	Type	Dato
125/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad Kleivetoppen hyttefelt - gbnr 50/113 Stordalen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 125/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av fritidsbustad gnr 50 bnr 113, Stordalen.

Søknad med vedlegg mottatt 19.11.15 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Plassering av tiltaket er vist i situasjonsplan datert 05.11.2015.
- Skilting av fritidsbustadn skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med reguleringsplan Librotet.

Heimel:

Plan – og bygningslova

Reguleringsplan Librotet.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	sigvartsen DESIGN as	911638509	S	1	SØK
PRO	sigvartsen DESIGN as	911638509	S	1	Arkitekturprosjektering
PRO	Hjelmås VVS AS	988410586	S	1	Sanitæranlegg
UTF	Medaas Oppmåling	986448551	L	1	Plassering av bygg
UTF	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Grunnarbeid og landskapsutforming
UTF	sigvartsen DESIGN as	939555420	S	1	Tømrararbeid
UTF	Hjelmås VVS AS	988410586	S	1	Sanitæranlegg
UTF	Kjell Ove Mellingen		L	1	Funfament Ink Radontiltak, og Våtrom, og pipe/ildsted

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Adressevedtak

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 113, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Librotet 30

Skilting av huset skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.

Heimel

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/153	16/27

Saknr	Utval	Type	Dato
008/2016	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad Storekupa hyttefelt - gbnr 50/153 Stordalen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 008/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Vedtak

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan og bygningslova § 20-1, og godkjenner

søknad om oppføring av fritidsbustad gnr 50 bnr 153, Storekupa.

Søknad med vedlegg mottatt 07.01.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Koordinatar for innmålt bygg/såle må sendast til kommunen før ferdigmelding av fritidsbustaden.
- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 16.07.2015 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Skilting av fritidsbustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving

Søknaden er i trå med reguleringsplan Storekupa.

Heimel

reguleringsplan Storekupa.

§ 20-1 plan – og bygningslova.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Sigvarten Design as	911638509	s	1	Søkjar
PRO	Sigvarten Design as	911638509	S	1	Arkitekturprosjektering
PRO	Leirnes Rør og kjø AS	982438756	S	1	Sanitæranlegg
UTF	Gunnar Trædal	969478838		1	Utstikking/plassering
UTF	Gunnar Trædal	969478838		1	Grunn/terrengarbeid inkl stikkledningar.
UTF	Sørsida Sag AS	971232498	S	1	Fundament inkl radon
UTF	Sigvarten Design as	911638509	S	1	Tømrararbeid, Våtrom, Pipe/ildsted
UTF	Leirnes Rør og kjø AS	982438756	S	1	Sanitæranlegg

*S = Sentral godkjenning,

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedommen dykkar gnr 50 bnr 153, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Litlekupa 10

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Svendsen	FA - L40	15/643

Saknr	Utval	Type	Dato
081/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Oppføring av spikertelt/Caravanplassen Stordalen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 081/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/160	15/685

Saknr	Utval	Type	Dato
106/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - oppstart grunnarbeid - gbnr 50/160 Stordalen

Vedlegg:

Journalposttittel
50160

Dato
19.10.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 106/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova, og godkjenner søknad om planering av tomt og gangveg til fritidsbustad.

Søknad mottatt 09.10.2015, vert godkjent på fylgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 05.10.2015 med heimel i pbl 29-4.
2. Avkjørsla skal byggjast slik att overvatn ikkje renn inn på den kommunale vegen.

Grunngjeving:

Tiltaket er i trå med Reguleringsføresegner Fagerbotn Hyttefelt, Stordalen.

Heimel:

Plan – bygningslova

Reguleringsføresegner Fagerbotn Hyttefelt,

Masfjorden v/rådmannen har gjort vedtak om at eigedomen dykkar, gnr 50/1 fnr 21, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Bjørn West-vegen 148

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Refsneset rådgiving	912068196	L		Ansvarleg søkjar
PRO	Refsneset rådgiving	912068196	L		Overordna ansvar for prosjektering
UTF	Egil Førde	964268657	L		Grunnarbeid og landskapsutforming
UTF	Refsneset rådgiving	912068196	L		Innmåling og utstikking av tiltak

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kjersti Furnes Soltvedt	Gbnr - 38/22	15/802

Saknr	Utval	Type	Dato
107/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Retting av feil i matrikkelen - Eiegdomsgrense mellom gbnr 38/22 og 38/8

Vedlegg:

Journalposttittel
Matrikkelbrev 38-22

Dato
15.10.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 107/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

I medhald matrikkellova § 26 vert krav om retting av feil i matrikkelen mottatt 30.09.15 godkjent.

Eiegdomsgrensa mellom gbnr. 38/22 og gbnr. 38/8 vert retta i samsvar med kravet.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 38/12	15/853

Saknr	Utval	Type	Dato
114/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - riving og oppføring av nytt redskapshus - gbnr 38/12 Kvingo

Vedlegg:

Journalposttittel
3812

Dato
23.10.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysninger:

Teknisk utval - 114/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmann viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om riving av driftsbygning, og oppføring av redskapshus, gbnr 38/12 Kvingo.

Søknad med vedlegg mottatt 15.10.2015 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket skal takast i bruk.
- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 14.09.2015 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Restavfallet etter riving skal leverast til godkjent avfallsanlegg, og sluttrapport på

avfall sendst til kommunen når tiltaket er avslutta.

Grunngjeving:

Søknad er i trå med kommuneplanen.

Heimel:

Kommuneplan 2012-2024

Plan – og bygningslova

Med

ed heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
----------	---------	---------	-------	----------	----------------

SØK	Kålås & son Byggevarehandel A/S	940215897	S	1	Ansvarleg søkjar
PRO	Kålås & son Byggevarehandel A/S	940215897	S	1	Ansvarleg for Utarbeiding av situasjonsplan, Trekonstruksjon, Grunn og betong
PRO	Ikkje valgt				
UTF	Kålås & son Byggevarehandel A/S	940215897	s	1	Plassering av bygg
UTF	Kålås & son Byggevarehandel A/S	940215897	S		Tømrrar arbeid
UTF	Ikkje valgt				Riving
UTF	Ikkje valgt				Grunn og betong

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 14/3	15/567

Saknr	Utval	Type	Dato
077/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Søknad om deling av gbnr 14/3 Hosteland til sentrumsføremål

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 077/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 10/6	15/537

Saknr	Utval	Type	Dato
103/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Søknad om konsesjon ved overtaking av 10/6 Sleire

Vedlegg:

Journalposttittel
Fakturagrunnlag 10-6

Dato
02.10.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 103/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Gunnar Molland	Gbnr - 27/20	15/526

Saknr	Utval	Type	Dato
058/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Søknad om løyve til tilkopling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/20

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 058/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 38/22	15/938

Saknr	Utval	Type	Dato
122/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - tilbygg bustadhus - gbnr 38/22, Kvingo

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 122/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 19-2, og godkjenner søknad om dispensasjon frå arealdelen til kommuneplanen og § 1-8 pbl , til utviding av eksisterande bustad gbnr 38/22, Kvingo.

Grunngjeving:

Tiltaket gjeld utviding av eksisterande bustad. Bustaden ligg i området avsett til LNF- området i kommuneplanen og innafor 100-metersbeltet langs vassdrag. Tiltaket vil ikkje gje noko auke i bruken av strandlinje etter utvidinga av bustaden. Tiltaket er så lite omfattande at den etter ein konkret vurdering må sjås som ein liten vesentleg endring.

Masfjorden kommunen ved rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå arealdelen til kommuneplanen og §1-8 pbl til omsøkt tiltak.

Heimel

Plan – og bygningslova § 19-2

Kommuneplanen.

Masfjorden kommune viser til plan – og bygningslova § 20-1, og godkjenner søknad om tilbygg på eksisterande bustadhus, gnr 38/22, Kvingo.

Søknad med vedlegg mottatt 11.11.2015 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 06.02.2015 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forureiningsforskrifta § 12 og godkjenner søknad om utslepp av sanitært avløpsvatn frå bustadhus gnr 38, bnr 22, Kvingo.

Søknaden med vedlegg mottatt 11.11.2015 vert godkjent på fylgjande vilkår:

•Det skal sendast inn service avtale frå leverandør av minirensanlegg, før det vert gjeve ferdigattest.

•Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med Forurensingsforskrifta § 12.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARSSOMRÅDE
SØK	Reknes Byggjevare L.L	915354424	s	1	Ansvarleg Søkjar
PRO	Reknes Byggjevare L.L	915354424	s	1	Tømrar
PRO	Murmester Aril Andvik	984273193	L	1	Oppføring av ringmur og Våtrom
PRO	AS Haugland VVS	931442295	S	1	VVS arbeid
UTF	Reknes Byggjevare L.L	915354424	s	1	Tømrar
UTF	Murmester Aril Andvik	984273193	L	1	Oppføring av ringmur og Våtrom
UTF	AS Haugland VVS	931442295	S	1	VVS arbeid

KTR	Reknes Byggjevare L.L	915354424	s	1	Uavhengig Kontroll av fuktsikring
------------	--------------------------	-----------	---	---	--------------------------------------

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 1/56	15/437

Saknr	Utval	Type	Dato
002/2016	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 1/56, Ytre Haugsdal

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 002/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedommen dykkar gnr 1 bnr 56, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Stokkevika 17

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 36/1, Gbnr - 36/7	15/243

Saknr	Utval	Type	Dato
009/2016	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 36/7 Kvingedal

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 009/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 36 bnr 7, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Kvingedalen 317

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkelova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/127	14/647

Saknr	Utval	Type	Dato
131/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 50/127, Stordalen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 131/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 127, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Stordalshammaren 2

Heimel

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/140	14/1084

Saknr	Utval	Type	Dato
128/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 50/140, Stordalen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 128/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 140, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Stordalshammaren 7

Heimel

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/145	15/814

Saknr	Utval	Type	Dato
113/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 50/145 Stordalen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysninger:

Teknisk utval - 113/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 145, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Litlekupa 2

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 52/10, HistSak - 13/399	15/1002

--	--	--

Saknr	Utval	Type	Dato
133/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 52/10, Matre

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysninger:

Teknisk utval - 133/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 52 bnr 10, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Stien 2

Heimel

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Svendsen	Gbnr - 17/14, HistSak - 13/566	15/566

Saknr	Utval	Type	Dato
065/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - Tilkøpling til kommunalt vatn - Utsleppsløyve - Gnr 17/14 Skjelsundet

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 065/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Gunnar Molland	Gbnr - 38/92	15/531

Saknr	Utval	Type	Dato
055/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak - utførelse av innvendig og utvendig vatn- og avlaupsinstallasjonar - gbnr 38/92

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 055/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Ottar Myrtveit	FA - K46	15/830

Saknr	Utval	Type	Dato
108/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om delegert vedtak: Søknad om utvida løyve på Vald 45 Areklett/Halsøy

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 108/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Søknaden om utvida løyve på vald 45 vert avslått.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Svendsen	Gbnr - 2/27	15/581

Saknr	Utval	Type	Dato
078/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om vedtak - Tilbygg/vinterhage - Gnr 2/27 Rambjørg

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 078/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune v/rådmannen viser til pbl §20-1 og gjev med dette løyve til tiltaket slik det er

presentert i søknad mottatt komplett 04.08.15, på følgjande vilkår:

Det skal gjevast ferdigattest før tilbygget vert teke i bruk.

Med heimel i plan- og bygningslova kap. 23, godkjennast Skahjem Bygg AS, org. nr 989177338 som ansvarleg for heile prosjektet.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Gunnar Molland	Gbnr - 27/1	15/498

Saknr	Utval	Type	Dato
046/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om vedtak - tilkopling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/1

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 046/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Søknad med vedlegg om tilknytning til kommunalt vassverk gnr 27 bnr 1 på Nørland mottatt 22.05

2015 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Dersom det må nyttast reduksjonsventil/trykkauking grunna høgt eller lågt trykk, er det ansvarleg søkjar/rørleggjar å ta kostnaden med dette.
- Tilknytingsavgifta må vere betalt før tilkopling av vatn.
- Det skal sendast inn ferdigmelding når tiltaket er avslutta.046/2015

Godkjenning

Hjelmås VVS A/S 5915 Hjelmås, vert godkjent som ansvarleg for heile tiltaket.

Finansiering

Gebyrregulativet

Heimel

Masfjorden vassverk, reglement og villkår for tilknytning.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Gunnar Molland	Gbnr - 27/17	15/495

Saknr	Utval	Type	Dato
047/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om vedtak - tilkopling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/17

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 047/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Søknad med vedlegg om tilknytning til kommunal vassverk gnr 27 bnr 17 på Nørland mottatt 22.05

2015 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Dersom det må nyttast reduksjonsventil/trykkauking grunna høgt eller lågt trykk, er det ansvarleg søkjar /rørleggjar å ta kostnaden med dette.
- Det må leggjast ny privat stikkeledning frå avslutning kommunal kum v/ vegkryss Nørland og fram til dykkar bustad gnr 27 bnr 17
- Tilknytingsavgifta må vere betalt før tilkopling av vatn.
- Det skal sendast inn ferdigmelding når tiltaket er avslutt.

Godkjenning

Hjelmås VVS A/S 5915 Hjelmås, vert godkjent som ansvarleg for heile tiltaket.

Finansiering

Gebyrregulativet

Heimel

Masfjorden vassverk, reglement og vilkår for tilknytning.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Gunnar Molland	Gbnr - 27/23	15/497

Saknr	Utval	Type	Dato
049/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om vedtak - tilkopling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/23

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 049/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

- Dersom det må nyttast reduksjonsventil/trykkauke grunna høgt eller lågt trykk, er det ansvarleg søkjar/ røyrleggjar å ta kostnaden med dette.
- Ansvarleg røyrleggjar må vurdere kvaliteten på eksisterande private vassleidning og koplingar som skal knytast til. Bekreftelse på dette sendast kommunen evt. saman med ferdigmelding.
- Tilknytingsavgifta må vere betalt før tilkopling av vatn.
- Det skal sendast inn ferdigmelding når tiltaket er avslutta.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Gunnar Molland	Gbnr - 27/5	15/496

Saknr	Utval	Type	Dato
048/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om vedtak - tilkopling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/5

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 048/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Søknad med vedlegg om tilknytning til kommunalt vassverk gnr 27 bnr 5 vert godkjent på fylgjande

vilkår:

- Dersom det må nyttast reduksjonsventil/trykkauking grunna høgt eller lågt trykk, er det ansvarleg søkjar/røyrleggjar å ta kostnaden med dette.
- Det må leggjast ned ny vassleidning mellom kommunal tilknytingskum ved vegkryss Nørland og fram til dykkar bustad gnr 27 bnr 5
- Tilknytingsavgifta må vere betalt før tilkopling av vatn.
- Det skal sendast inn ferdigmelding når tiltaket er avslutta..

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Svendsen	Gbnr - 7/20	15/579

Saknr	Utval	Type	Dato
074/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om vedtak - Dispensasjon - Byggjeavstand frå kommunal veg - Oppføring av "hagehytte"/bod til verktøy - Gnr 7/20 Frøyset

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 074/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune v/rådmannen viser til pbl §19-2 og godkjenner søknad om dispensasjon

frå veglova §29 vedk. byggjeavstand til kommunal veg, på følgjande vilkår:

- Byggjeavstand frå vegmidte skal vera min. 7.3 meter.

- Avtale dagsett 29.07.2015 ligg til grunn for dispensasjonen.

Masfjorden kommune v/rådmannen godkjenner med heimel i pbl §20-2 a), at det vert gjeve

løyve til oppføring av verktøybod slik søknaden viser.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og

gjeldande delegasjonsreglement

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Svendsen	Gbnr - 32/45	15/569

Saknr	Utval	Type	Dato
067/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om vedtak - Dispensasjon - Tilbygg/utvendig bod - Gnr 32/45 Bjørkeneset Hyttefelt

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 067/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune v/rådmannen godkjenner i medhald av pbl § 19-2 søknaden om dispensasjon frå reguleringsføresegnene til Bjørkeneset Hyttefelt, kap. II pkt 3. Masfjorden kommune v/rådmannen godkjenner i medhald av pbl § 20-2, søknaden om å føre opp tilbygg/utvendig bod slik søknaden dagsett 18.06.15 viser, på følgjande vilkår:

Tilbygget skal ikkje verta nytta til varig opphald.

Tilbygget skal ikkje takast i bruk før det ligg føre ferdigattest. Vedlagt ferdigattesten skal leggjast ved innmålingsdata for tilbygget.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Svendsen	GBNR - 32/43	15/501

Saknr	Utval	Type	Dato
066/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om vedtak - oppføring av sportsbod - Gnr 32/43 BjørkenestetHyttefelt

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 066/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune v/rådmannen viser til pbl §20-2 og godkjenner søknaden om å føre opp

sportsbod slik søknaden, dagsett 12.06.15, viser, på følgjande vilkår:

- Boden skal ikkje nyttast til varig opphald**
- Boden skal ikkje takast i bruk før det ligg føre ferdigattest**

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Svendsen	Gbnr - 18/9	15/589

Saknr	Utval	Type	Dato
070/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Melding om vedtak - Rammeløyve - Oppføring av 20 naust i rekke - N2/Duesundøy reguleringsplan

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 070/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til pbl §20-1 og godkjenner søknaden om igangsetjing av naust 1-4 gbnr 18/9, Duesundøy.

Oppføring av naust 1-4 m/kaifront, slik søknaden mottatt 30.10.2015 viser, på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 08.05.15.
2. Det skal gjevast ferdigattest på tiltaket før det kan takast i bruk.

Heimel:

Administrativt vedtak. Saknr: 070/2015

Reguleringsplan Duesundøy

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 51/1, FA - V62	15/206

Saknr	Utval	Type	Dato
036/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Møtebok delegert vedtak - Søknad om konsesjon ved overtaking av 51/1 Kringlebotn

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 036/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune gjev med heimel i § 1 i Konsesjonslova Martin Peter Matre konsesjon for overtaking av gbnr 51/1 Kringlebotn. Eigar skal legge til rette for god bruk av området til utmarksbeite og jakt.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Svendsen	Gbnr - 47/16	15/509

Saknr	Utval	Type	Dato
061/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Søknad om bygging av naust - Dispensasjon - Gnr 47/16 Haugsvær

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 061/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/1/21, Gbnr - 50/64	15/473

Saknr	Utval	Type	Dato
100/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Søknad om dispensasjon frå reguleringsplan for Librotet hyttefelt - bygging av terrasse på inntil 30 kvm

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 100/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til Plan – og bygningslova og godkjenner mottatt søknad den 01.10.15, søknad om ansvarsrett for rørlegging og våtrom , gbnr 50/64, Stordalen.

**Heimel
plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4.
Vedtak sak nr 040/2015**

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kjersti Furnes Soltvedt	Gbnr - 36/1,2,3,4	15/663

Saknr	Utval	Type	Dato
095/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Søknad om løyve til oppføring av hytte - gbnr 36/1,2,3,4 Blådalsvatnet

Vedlegg:

Journalposttittel

Søknad om ansvarsrett for sjølvbyggjar

Opplysningar gitt i nabovarsel og kvittering for nabovarsel

Boligspesifikasjon i matrikkelen

Situasjonsplan og teikningar

Dato

21.08.2015

21.08.2015

21.08.2015

21.08.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 095/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Gunnar Molland	Gbnr - 27/16	15/397

Saknr	Utval	Type	Dato
041/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Søknad om løyve til tilkopling og utføring av vatn og avløpsinstallasjonar - gbnr 27/16

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 041/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Søknad med vedlegg om tilknytning til kommunalt vassverk gnr 27, bnr 25, på Nørland mottatt

22.05. 2015 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Dersom det må nyttast trykkauking/reduksjonsventil grunna høgt eller lågt trykk, er det ansvarleg søkjar/rørleggjar sitt ansvar å ta kostnaden med dette.
- Tilknytingsavgifta må vere betalt før tilkopling av vatn.
- Det skal sendast inn ferdigmelding når tiltaket er avslutta.

Godkjenning

Hjelmås VVS A/S 5915 Hjelmås, vert godkjent som ansvarleg fo

Finansiering

Gebyrregulativ

et **Heimel**

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Svendsen	Gbnr - 50/1/21, Gbnr - 50/64	15/473

Saknr	Utval	Type	Dato
072/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Søknad om løyve til tiltak - oppføring av fritidsbustad - gbnr 50/1/21

Det er gitt melding til søkjar om at det manglar ansvarsrettar.

Vedlegg:

Journalposttittel

Vedlegg Opplysningar om ytre rammer

Vedlegg Gjenpart av nabovarsel og Kvittering for nabovarsel

Vedlegg Søknad om ansvarsrettar

Vedlegg Gjennomføringsplan

Dato

01.06.2015

01.06.2015

01.06.2015

01.06.2015

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 072/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til Plan – og bygningslova og godkjenner mottatt søknad den

01.10.15, søknad om ansvarsrett for rørlegging og våtrom , gbnr 50/64, Stordalen.

Heimel

plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Svendsen	Gbnr - 5/67	15/169

Saknr	Utval	Type	Dato
069/2015	Teknisk utval	DS	26.01.2016

Vedk. endra plasseringen av garasje - Gnnr 5/67 Risnes

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 069/2015

TU - behandling:

TU - vedtak:

Rett utskrift av møteprotokoll frå teknisk utval den 26.01.2016 vert vitna:

John Torsvik

Leiar

Terje Kallekleiv

skriviar

