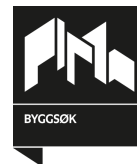


Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, oppfylles ikke. Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	37	2	Austfjordvegen, 5981 MASFJORDNES

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode
Ettrinnsøknad	Nytt bygg - Boligformål	X Bolig	113

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon
privatperson	Inger og Leif Kvinge	Austfjordvegen 1336, 5981 MASFJORDNES	56365578

e-postadresse
lkvinge@yahoo.no

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse
BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS	954354008	Nordkvingo, 5981 MASFJORDNES

Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Bjørn Rune kvinge	56365620	45603190	post@brkvinge.no

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Følgebrev

Det er gjennomført generasjonsskifte på eiendommen og det er behov for bolighus nummer 2 på gården. I dag er det Erik Kvinge som er hjemmelshaver til eiendommen. Han har gitt skriftlig samtykke til at foreldre Inger og Leif Kvinge får bygge kårhus med de rettigheter de treng på sin eiendom.

Det søkes tillatelse etter TEK10 før regelendring 01.01.2016.

Det søkes fravik fra del av §§ 13 og 14 i TEK10 for å bruke naturlig ventilasjon.

Det nye bolighuset blir plassert på eksisterende tun som en selvstendig boligenhet.

Det skal etableres eget avløp med slamavskiller for denne boligen. Søknad om løyve til utslipp vedlagt.

Estetikk

Byggeskikk i området har ingen særegen karakter som det gir mening i å rette seg etter ved utforming av nybygg. På tunet der dette bygge skal stå er det mange bygg med ulik form, farge og funksjon. Bygg på naboeiendommer er av ulik alder og har form og byggeskikk fra den tid de ble etablert.

Det er for dette omsøkte bygge i hovedsak valgt en form som gir god funksjon til det formål det skal ha på denne eiendommen. Det er samtidig søkt å få en form på bygget som i seg selv gir god estetisk kvalitet.

Tiltaket er plassert på tomten som vist i vedlegg D1. Terrengprofiler er ikke hensiktsmessig da bygget står på en helt flat planert tomt.

Mindre justering for plassering kan bli aktuelt. Ved ferdigmelding vert det levert data for innmåling av veg, hus og avløpsanlegg.

Naboer er varsel, alle samtykker i tiltaket.

Dispensasjonsøknad

Plan-og bygningsloven Kapittel 19

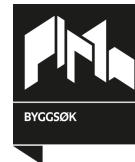
Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Plan- og bygningsloven med forskrifter

Begrunnelse for dispensasjon:

Søker fravik for krav om å dokumentere virkning av ventilasjon i forhold til luftmengde og energiregnskap.

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Kommuneplan for Masfjorden 2012-2024
Reguleringsformål	
Vise arealdisponering og omsyn ved nye tiltak	
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
%BYA	25%

Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	424021,70 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m ²
= Beregnet tomteareal	424021,70 m ²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	106005,43 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	1500,00 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	137,80 m ²
+ Parkeringsareal	40,00 m ²
= Sum areal	1677,80 m ²

Grad av utnyttning

Beregnet grad av utnyttning	0,40
-----------------------------	------

Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket .
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

Bygningsopplysninger

	m ² BYA	m ² BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende bebyggelse	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Ny bebyggelse	137,80	90,80	30,00	120,80	1	0	1
Av dette åpne arealer	30,00	0,00	30,00	30,00	0	0	0
Sum	107,80	90,80	0,00	90,80	1	0	1

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 2

Krav til byggegrunn

Flom

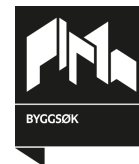
Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

Skred

Byggverket skal IKKE plasseres i skredutsatt område

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Andre natur- og miljøforhold (plan- og bygningsloven § 28-1)

Det foreligger IKKE fare eller vesentlig ulempe som følge av andre natur- og miljøforhold.

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret adkomst.

Tomta har adkomst til privat veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Tinglyst erklæring foreligger.

Vannforsyning

Tomta er tilknyttet annen privat vannforsyning, innlagt vann

Beskrivelse av annen privat vannforsyning: Eksisterende borehol på eiendommen

Vanntilførsel krysser IKKE annens grunn.

Avløp

Tomta er tilknyttet privat avløpsanlegg

Det skal installeres vannklosett.

Det foreligger IKKE utslippstillatelse.

Avløpsanlegg krysser IKKE annens grunn.

Overvann

Takvann/overvann føres til terreng

Løfteinnretninger

Løfteinnretninger

Det er IKKE løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen

Det planlegges IKKE en slik innretning

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C	C1 Opplysninger gitt i nabovarsel	Ettersendes per post
Kvittering for nabovarsel	C	C2 Kvittering for nabovarsel1	Ettersendes per post
Kvittering for nabovarsel	C	C2 Kvittering for nabovarsel2	Ettersendes per post
Kvittering for nabovarsel	C	C2 Kvittering for nabovarsel3	Ettersendes per post
Situasjonsplan	D	D1 Situasjonsplan 1:500	Ettersendes per post
Tegning ny fasade	E	E1 Fasade sør og øst 1:100	Ettersendes per post
Tegning ny fasade	E	E2 Fasade nord og vest 1:100	Ettersendes per post
Tegning ny plan	E	E3 Planteikning 1. etasje 1:100	Ettersendes per post

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



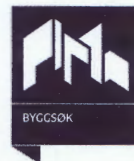
Tegning ny plan	E	E3 Planteikning Loft 1:100	Ettersendes per post
Tegning ny snitt	E	E3 Snitt A og B 1:100	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G1 Gjennomføringsplan	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G2 Erklæring om ansvar Byggm. Bjørn R. Kvinge AS	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G3 Erklæring om ansvar Stussdal VVS AS	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G4 Erklæring om ansvar uavhengig kontroll	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G5 Samsvarserklæring Byggm. Bjørn R. Kvinge AS	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G6 Samsvarserklæring Stussdal VVS	Ettersendes per post
Annet	Q	Q1 Søknad om utslippstillatelse	Ettersendes per post
Annet	Q	Q3 Erklæring fra hjemmelshaver om lov til å bygge på eiendommen	Ettersendes per post
Annet	Q	Q4 Erklæring fra nabo om å få bygge nærmere grense en 4 meter	Ettersendes per post
Annet	Q	Q5 Søknad om fravik fra deler av TEK10	Ettersendes per post
Annet	Q	Q6 Boligspesifikasjonar	Ettersendes per post

Merknader fra ByggSøk

Kontroll av søknaden viser at følgende sider mangler obligatorisk informasjon:
Rammebetingelser - Varsling

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker

Dato 25/4 2016

Signatur Bjorn Kvinge

Gjentas med blokkbokstaver

BJORN KVINKE

Tiltakshaver

Dato 25-4-2016

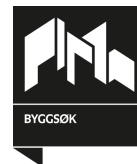
Signatur Leif Bjarne Kvinge

Gjentas med blokkbokstaver

LEIF BJARNE KVINKE

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Masfjorden	37	2	Austfjordvegen, 5981 MASFJORDNES	Erik Kvinge

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode
søknad i ett trinn	Nytt bygg - Boligformål	X Bolig	113 Våningshus

Dispensasjonsøknad etter Plan- og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i Plan- og bygningsloven med forskrifter
Begrunnelse for dispensasjon: Søker fravik for krav om å dokumentere virkning av ventilasjon i forhold til luftmengde og energiregnskap.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Kommuneplan for Masfjorden 2012-2024

Nabovarselet gjelder

Det er gjennomført generasjonsskifte på eiendommen og det er behov for bolighus nummer 2 på gården. I dag er det Erik Kvinge som er hjemmelshaver til eiendommen. Han har gitt skriftlig samtykke til at foreldre Inger og Leif Kvinge får bygge kårhus med de rettigheter de treng på sin eiendom.

Det søkes tillatelse etter TEK10 før regelendring 01.01.2016.

Det søkes fravik fra del av §§ 13 og 14 i TEK10 for å bruke naturlig ventilasjon.

Det nye bolighuset blir plassert på eksisterende tun som en selvstendig boligenhet.

Det skal etableres eget avløp med slamavskiller for denne boligen. Søknad om løyve til utslipp vedlagt.

Estetikk

Byggeskikk i området har ingen særegen karakter som det gir mening i å rette seg etter ved utforming av nybygg. På tunet der dette bygge skal stå er det mange bygg med ulik form, farge og funksjon. Bygg på naboeiendommer er av ulik alder og har form og byggeskikk fra den tid de ble etablert.

Det er for dette omsøkte bygge i hovedsak valgt en form som gir god funksjon til det formål det skal ha på denne eiendommen. Det er samtidig søkt å få en form på bygget som i seg selv gir god estetisk kvalitet.

Tiltaket er plassert på tomten som vist i vedlegg D1. Terrengprofiler er ikke hensiktsmessig da bygget står på en helt flat planert tomt.

Mindre justering for plassering kan bli aktuelt. Ved ferdigmelding vert det levert data for innmåling av veg, hus og avløpsanlegg.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS

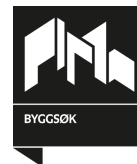
Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Bjørn Rune kvinge	post@brkvinge.no	56365620	45603190

Vedlegg C 1.1

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS	Nordkvingo, 5981 MASFJORDNES	post@brkvinge.no

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	D1 Situasjonsplan 1:500
Tegning ny fasade	E	E1 Fasade sør og øst 1:100
Tegning ny fasade	E	E2 Fasade nord og vest 1:100
Tegning ny plan	E	E3 Planteikning 1. etasje 1:100
Tegning ny plan	E	E3 Planteikning Loft 1:100
Tegning ny snitt	E	E3 Snitt A og B 1:100

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 12.04.2016

Signatur 

BJØRN RUNE KVINGE

Gjentas med blokkbokstaver

Vedlegg C 1.2



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Masfjorden	37	2	Austfjordvegen, 5981 MASFJORDNES	Erik Kvinge

Nabo/eiendom

Masfjorden kommune, Gnr. 37, Bnr. 1
Helge Eivind kvinge, Adresse Sundvegen 1713, 5378 KLOKKARVIK

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____
 Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
 Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket
Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Masfjorden kommune, Gnr. 37, Bnr. 3 ¹³³⁷
Venke Fredheim Ekren, Adresse Austfjordvegen ~~1958~~, 5981 MASFJORDNES

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____
 Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
 Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket
Dato: 16/4-16 Signatur: Wenke F. Ekren Dato: 16/4-16 Signatur: Wenke F. Ekren

Nabo/eiendom

Masfjorden kommune, Gnr. 37, Bnr. 9
Inga Margit Kvinge, Adresse Nordkvingo 9, 5981 MASFJORDNES

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____
 Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
 Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket
Dato: 16-4-2016 Signatur: Inga Margit Kvinge Dato: 16-4-2016 Signatur: Inga Margit Kvinge

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Masfjorden kommune, Gnr. 37, Bnr. 20
Johannes Birkeland c/o Synnøve Birkeland, Adresse Traneveien 36, 5236 RÅDAL

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____
- Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
- Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket
- Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Masfjorden kommune, Gnr. 37, Bnr. 26, Andre Gnr./Bnr. 37/53
Nils Ingvard Skjelanger, Adresse Austfjordvegen 1334, 5981 MASFJORDNES

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____
- Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
- Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket
- Dato: 16-4-2016 Signatur: M. Skjelanger Dato: 16-4-2016 Signatur: M. Skjelanger

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.

Vedlegg C 2.2

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Masfjorden	37	2	Austfjordvegen, 5981 MASFJORDNES	Erik Kvinge

Nabo/eiendom

Masfjorden kommune, ~~Gnr. 37, Bnr. 1~~ **GNR. 37, 20**
~~Helge Eivind kvinge, Adresse Sundvegen 1713, 5378 KLOKKARVIK~~
JOHANNES BIRKELAND og SYNØVE BIRKELAND, TRANEVEIEN 36, 523 GRADAL

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____
 Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: 13/4-16

Signatur: S. Birkeland

Dato: 18/4-16

Signatur: S. Birkeland

Nabo/eiendom

Masfjorden kommune, Gnr. 37, Bnr. 3
Venke Fredheim Ekren, Adresse Austfjordvegen 1958, 5981 MASFJORDNES

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: _____

Signatur: _____

Dato: _____

Signatur: _____

Nabo/eiendom

Masfjorden kommune, Gnr. 37, Bnr. 9
Inga Margit Kvinge, Adresse Nordkvingo 9, 5981 MASFJORDNES

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: _____

Signatur: _____

Dato: _____

Signatur: _____

Vedlegg C2.3

Fra: [Helge E. Kvinge](mailto:Helge.E.Kvinge)
Til: post@brkvinge.no
Emne: Re: Nabovarsling Inger og Leif
Dato: 17. april 2016 20:22:27

Bjørn Rune Kvinge

Eg stadfestar med dette å ha motteke nabovarsel, og at eg samtykkjer i tiltaket.

Med vennleg helsing
Helge E. Kvinge

----- Opprinnelig melding -----

Fra: Bjørn Rune Kvinge
Sendt: Wed, 13 Apr 2016 09:11:08 +0200
Til: "Helge E. Kvinge"
Kopi: lkvinge@yahoo.no
Emne: Nabovarsling Inger og Leif

Hei Helge

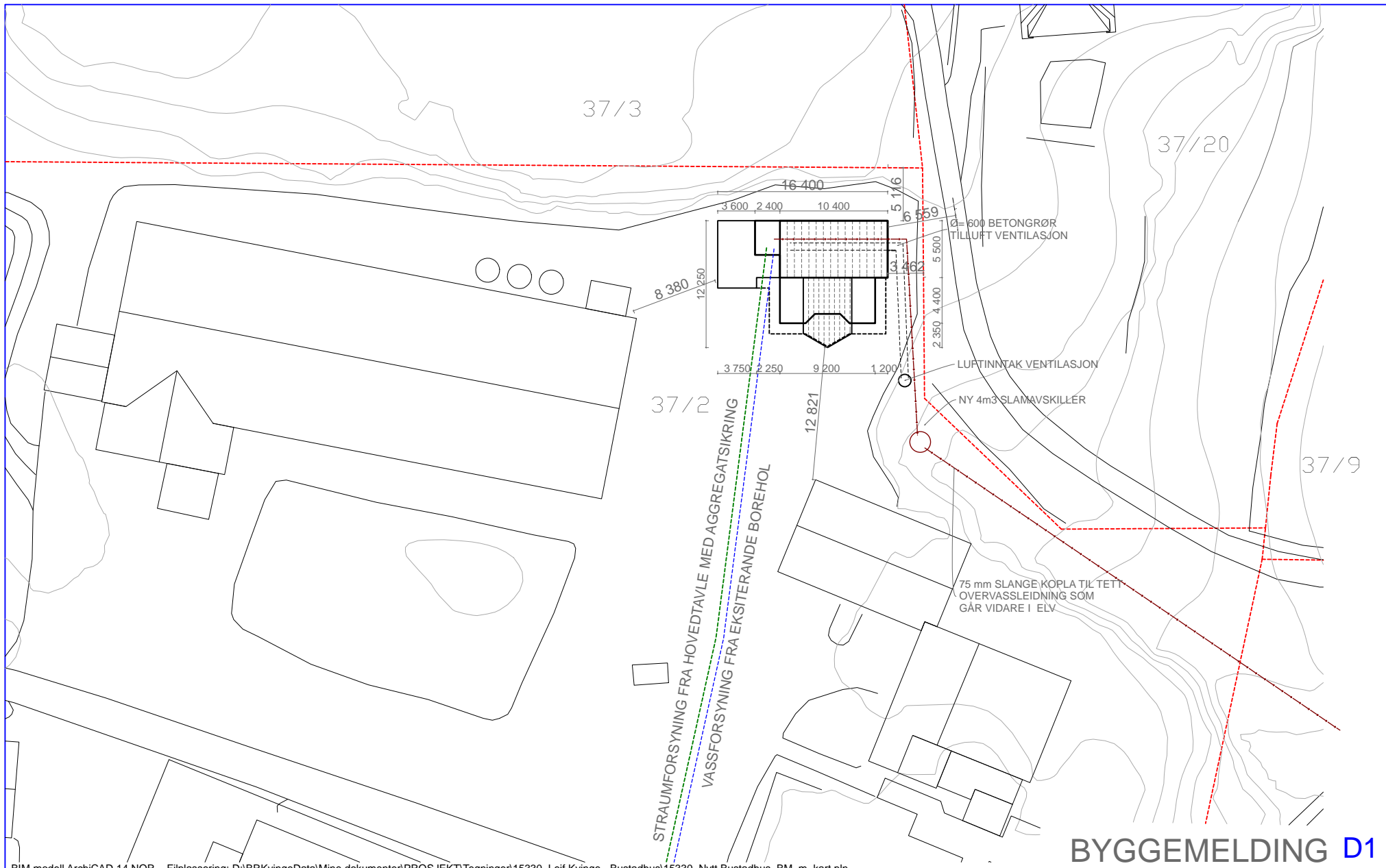
Sender e-post som me snakka om.

Du kan velja om du vil signera på «Kvittering for nabovarsel», skanna denne og returnera til meg eller om du vil sende svar på denne e-posten om at du har motteke nabovarsel.

X i skjema eller skriv gjerne at du «samtykker i tiltaket» om du ikkje har noko merknad, da slepp me venta 14 dagar før me sender det til kommunen.

På førehand takk!

Helsing
Bjørn Rune Kvinge
Mobil 456 03 190



BYGGEMELDING D1

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\15330_Leif Kvinge - Bustadhus\15330_Nytt Bustadhus_BM_m_kart.pln

INGER OG LEIF KVINGE
15330 VÅNINGSHUS NR. 2 - 37/2

Situasjonsplan

BYGGM. JØRN K. KVINGE AS
Kvingebakkevegen 97
5981 MASFJORDNES
Mob. 456 03 190
Tlf. 56 36 56 20
e-post post@brkvinge.no

Dato
01.02.2016

Målestokk
1:500

Tegn.nr. Rev. Dato
A10-02



1:1,63 Generic Perspective (1)



1:200 Fasade øst



1:200 Fasade Sør

BYGGEMELDING E1

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\2015\15330_Leif Kvinge - Bustadhus\15330_Nytt Bustadhus_BM_m_kart.pln

INGER OG LEIF KVINGE
15330 VÅNINGSHUS NR. 2 - 37/2

Fasade Sør og Øst

BYGGM. JØRN . KVINGE AS Mob. 456 03 190
Kvingebakkevegen 97 Tlf. 56 36 56 20
5981 MASFJORDNES e-post post@brkvinge.no

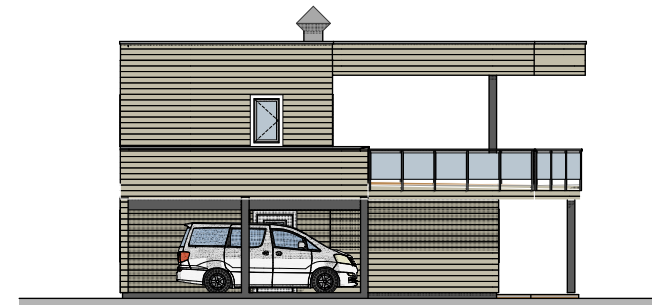
Dato
01.02.2016

Målestokk
1:200, 1:1,58

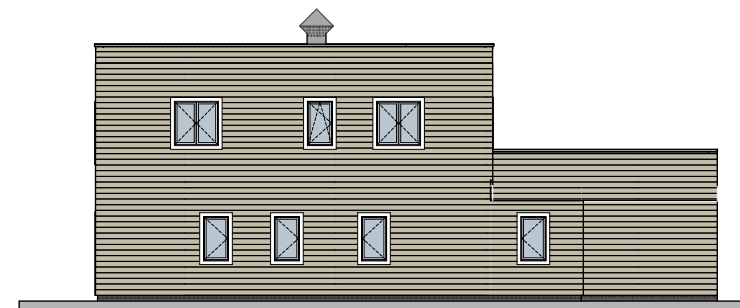
Tegn.nr. Rev. Dato
A40-02



1:1,87 Generic Perspective



1:200 Fasade Vest



1:200 Fasade Nord

BYGGEMELDING E2

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\2015\15330_Leif Kvinge - Bustadhus\15330_Nytt Bustadhus_BM_m_kart.pln

INGER OG LEIF KVINDE
15330 VÅNINGSHUS NR. 2 - 37/2

Fasade Nord og Vest

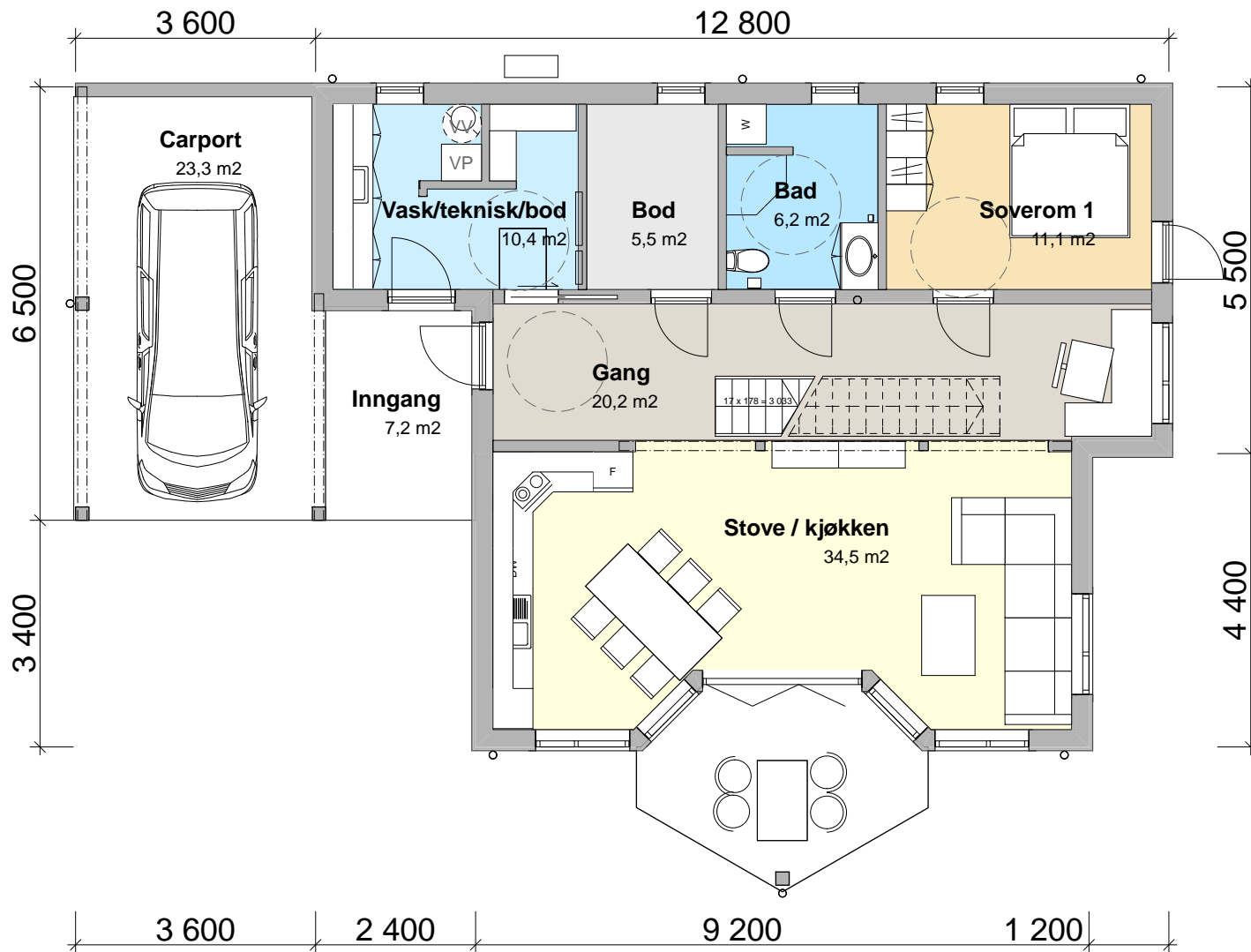
BYGGM. JØRN KVINDE AS
Kvingebakkevegen 97
5981 MASFJORDNES

Mob. 456 03 190
Tlf. 56 36 56 20
e-post post@brkvinge.no

Dato
01.02.2016

Målestokk
1:200, 1:1,87

Tegn.nr. Rev. Dato
A40-01



BYGGEMELDING E3

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\2015\15330_Leif Kvinge - Bustadhus\15330_Nytt Bustadhus_BM_m_kart.pln

INGER OG LEIF KVINGE
15330 VÅNINGSHUS NR. 2 - 37/2

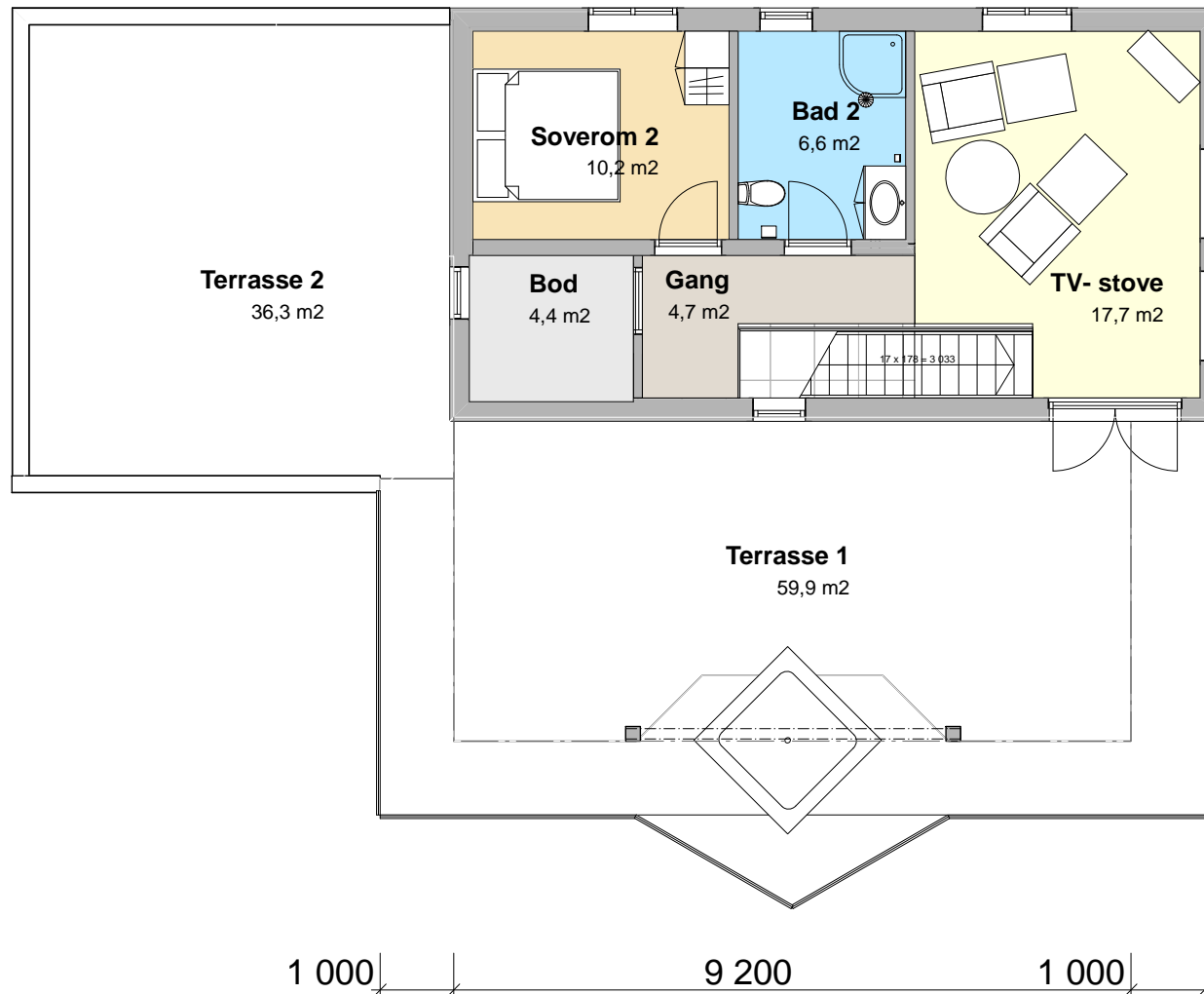
Plan 1. Etasje

BYGGM. JØRN . KVINGE AS Mob. 456 03 190
Kvingebakkevegen 97 Tlf. 56 36 56 20
5981 MASFJORDNES e-post post@brkvinge.no

Dato
01.02.2016

Målestokk
1:100

Tegn.nr. Rev. Dato
A20-02



BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\2015\15330_Leif Kvinge - Bustadhus\15330_Nytt Bustadhus_BM_m_kart.pln

BYGGEMELDING E4

INGER OG LEIF Kvinge
15330 VÅNINGSHUS NR. 2 - 37/2

Plan Loft

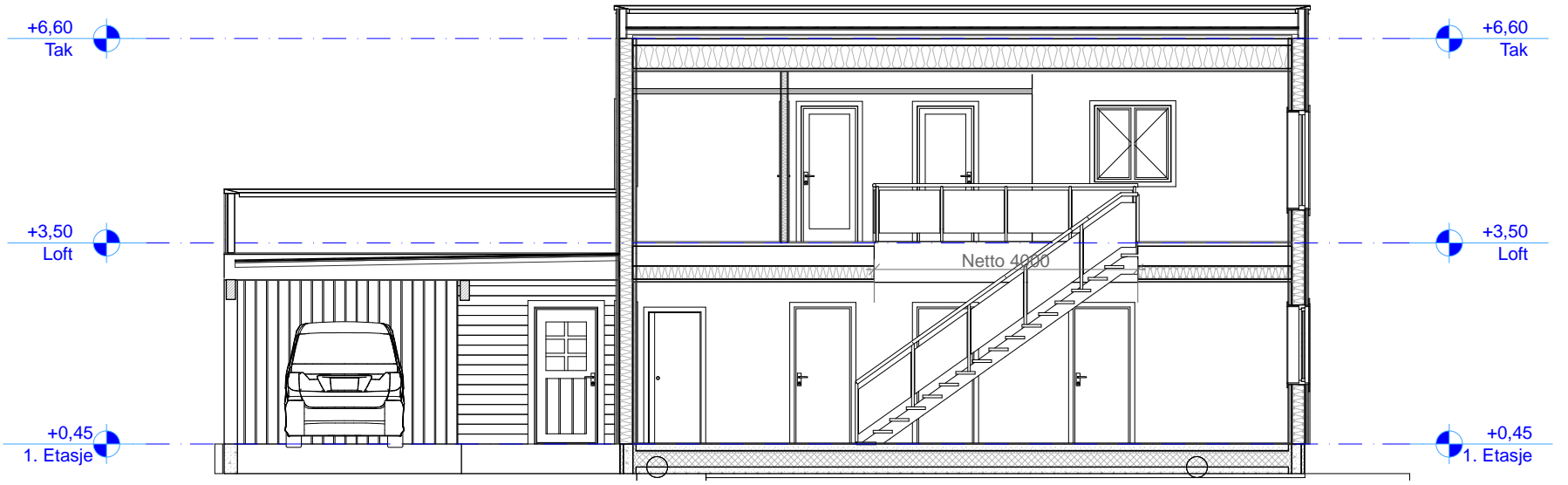
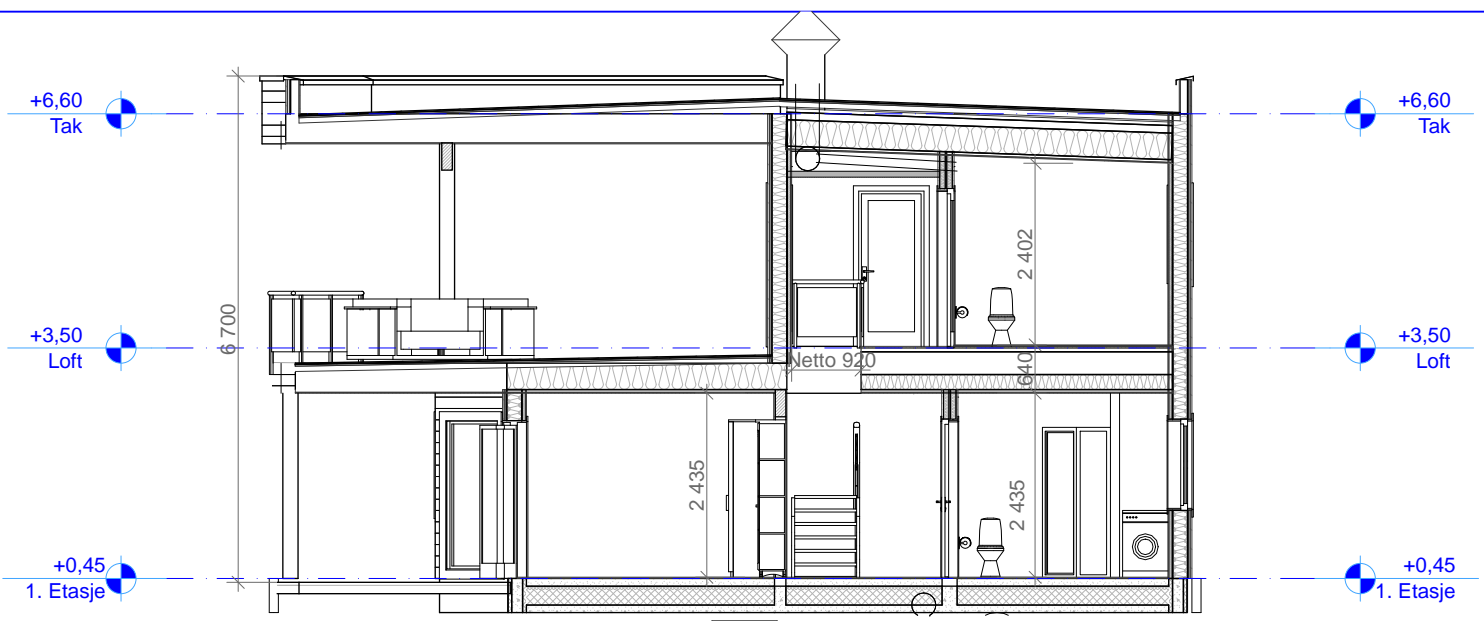
BYGGM. JØRN Kvinge AS
Kvingebakkevegen 97
5981 MASFJORDNES

Mob. 456 03 190
Tlf. 56 36 56 20
e-post post@brkvinge.no

Dato
01.02.2016

Målestokk
1:100

Tegn.nr. Rev. Dato
A20-03



BYGGEMELDING E5

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\2015\15330_Leif Kvinge - Bustadhus\15330_Nytt Bustadhus_BM_m_kart.pln

INGER OG LEIF KVINGE
15330 VÅNINGSHUS NR. 2 - 37/2

Snitt A og B

BYGGM. JØRN . KVINGE AS Mob. 456 03 190
Kvingebakkevegen 97 Tlf. 56 36 56 20
5981 MASFJORDNES e-post post@brkvinge.no

Dato	Målestokk	Tegn.nr.	Rev. Dato
01.02.2016	1:100	A30-01	

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Dato	Sign. Ansv.søker
Masfjorden	37	2	Austfjordvegen, 5981 MASFJORDNES	25.04.2016	<i>Jan R. Mørse</i>

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

Fagområde	Beskrivelse av ansvarsområde, hentet fra søknad/erklæring om ansvarsrett	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Overordna ansvar for prosjektering av bygning, anlegg, konstruksjon og tekniske installasjoner	Ansvar for all prosjektering vedrørende oppføring av nytt bustadhus unntatt VVS- installasjon	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS		X			
Prosjektering av g) sanitærinstallasjoner, i) varme og kuldeinstallasjoner	Prosjektering av VVS- installasjoner i nytt bustadhus	1	912319164 STUSDAL VVS AS		X			

Vedlegg G1

Utførelse

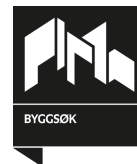
Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdiggattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Overordna ansvar for utførelse av bygning, anlegg, konstruksjon og teknisk installasjoner	Ansvar for all utførelse vedrørende oppføring av nytt bustadhus unntatt VVS- installasjon	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS				X	
Utførelse av: g) sanitærinstallasjonar, i) varme og kuldeinstallasjonar	Utførelse av VVS- installasjoner i nytt bustadhus	1	912319164 STUSDAL VVS AS				X	

Kontroll

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdiggattest
Uavhengig kontroll av våtrom	Uavhengig kontroll av våtrom - tilstrekkelig prosjektering av våtrom For utførelse: - kontroll plassering av sluk i plan og høyde - visuell kontroll av tilpassing mellom membran, slukmansjett og sluk - utløp til golv for synliggjøring av eventuelt lekkasje fra innebygget cisterne - samsvar mellom produktspesifikasjon for membran, slukmansjett og sluk og at disse produktene benyttes korrekt	1	916271654 KLEIVDAL TAKSERING AS				X

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	37	2	Austfjordvegen, 5981 MASFJORDNES

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn	Adresse
954354008	BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS	Nordkvingo, 5981 MASFJORDNES

Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Bjørn Rune kvinge	56365620	45603190	post@brkvinge.no

Foretaket har sentral godkjenning for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Kontroll	Lufttetthet (i nye boliger)	1
Kontroll	Våtrom (i boliger)	1
Utførelse	Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner	2
Utførelse	Overordnet ansvar for utførelse (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	2
Prosjektering	Arkitektur	1
Prosjektering	Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	1
Søker	Andre	2

Ansvarsområde

Søker

Ansvarsområde
Ansvarlig søker

Ansvarsområdet er dekket av den sentrale godkjenningen.

Prosjekterende

Ansvarsområde	Tiltakskl.
Ansvar for all prosjektering vedrørende oppføring av nytt bustadhus unntatt VVS- installasjon	1

Samsvarserklæring foreligger ved
Igangsetting

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Utførelse

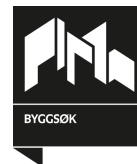
Ansvarsområde	Tiltakskl.
Ansvar for all utførelse vedrørende oppføring av nytt bustadhus unntatt VVS- installasjon	1

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Vedlegg G 2.1

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til plan- og bygningsloven jf. SAK10 §12-3.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen, jf. SAK10 § 12-4

Ansvarlig foretak

Dato 25.04.2016

Signatur *Fjerd R. Mønstre*

Vedlegg G 2.2

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	37	2	Austfjordvegen, 5981 MASFJORDNES

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn	Adresse	
912319164	STUSDAL VVS AS	Apalen 17, 5915 HJELMÅS	
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Einar Stussdal	99167795	99167795	Einar Stussdal <einar@stusdalvvs.no>

Foretaket har sentral godkjenning for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Utførelse	Sanitær-, varme- og slukkeinstallasjoner	1
Prosjektering	Sanitær-, varme- og slukkeinstallasjoner	1

Ansvarsområde

Prosjekterende

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Samsvarserklæring foreligger ved
Prosjektering av VVS- installasjoner i nytt bustadhus	1	Igangsetting

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Utførelse

Ansvarsområde	Tiltakskl.
Utførelse av VVS- installasjoner i nytt bustadhus	1

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf.SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til plan- og bygningsloven jf. SAK10 §12-3.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen, jf. SAK10 § 12-4

Ansvarlig foretak

Dato 15/4 -16

Signatur Einar Stussdal

Vedlegg G 3

Kommunens saksnr.	Vedlegg nr. G- 4.1	Side 1 av
-------------------	-----------------------	--------------



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.
Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	37	2					1265 MASFJORDEN
Adresse AUSTFJORDVEGEN				Postnr. 5981	Poststed MASFJORDNES		

Foretak			
Foretakets navn KLEIVDAL TAKSERING AS			Organisasjonsnr. 916271654
Adresse HAGELLIA 6		Postnr. 5914	Poststed ISDALSTØ
Kontaktperson TERJE KLEIVDAL		Telefon	Mobiltelefon 90723878
E-post TEKL@ONLINE.NO			

Foreligger sentral godkjenning? Ja Nei

Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? Helt Delvis Nei

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
KONTRO <input type="checkbox"/>	KONTROLL AV VÅTROM	1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
KONTRO <input type="checkbox"/>	KONTROLL AV LUFTTETTHET I BOLIG	1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 <input type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
13.04.2016	<i>Terje Kleivdal</i>
Gjentas med blokkbokstaver TERJE KLEIVDAL	

Kommunens saksnr.	Vedlegg G 4.2	Side av
-------------------	------------------	------------



Internsikring AS

Plan for uavhengig kontroll

Ansvarelig kontrollerende	Foretak KLEIVDAL TAKSERING AS	Org.nr 916271654	Versjonsnr.	Dato 13.04.2016	Signatur, ansv. kontrollerende <i>Torgeir Kleivdal</i>				
Eiendom/byggested	Gnr. 37	Bnr. 2	Festenr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune 1265 MASFJORDEN	Adresse AUSTFJORDVEGEN	Postnr. 5981	Poststed MASFJORDNES

Kontrollbeskrivelse						
Kontrollområde	Ansvarelig foretak for arbeidet (navn, org.nr.)	Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende	Dato for mottatt underlag	Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)	Avvik sendt søker/tiltakshaver (dato)	Åpne avvik sendt kommunen (dato)
Kontroll av våtrom	Kleivdal Taksering AS org.nr 916271654	Tegninger som viser plassering av sluk i plan og høyde. Rutine for kvalitetssikring av kontrollområdet, produktsertifikat for sluk og godkjent bevis for membran.				
Kontroll av lufttetthet i bolig	Kleivdal Taksering AS Org.nr 916271654	Rutine for kvalitetssikring av kontrollområdet. Dokumentasjon/måleprotokoll av utførelse, kvalitetssikring i forbindelse med tetthetsmåling.				



Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven



Sentral godkjenning for: **KLEIVDAL TAKSERING AS**

Foretaket, med organisasjonsnummer 916271654, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- > Søker (for alle typer tiltak) i tiltaksklasse 1
- > Våtrom Våtromsarbeid i tiltaksklasse 1
- > Kontroll av Overordnet ansvar for kontroll i tiltaksklasse 1

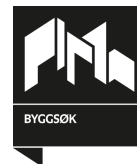
Godkjenningen er gyldig til 03.02.2019

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Vedlegg G 4.3

Samsvarserklæring

Plan- og bygningsloven § 23-1, SAK10 kapittel 12



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	37	2	Austfjordvegen, 5981 MASFJORDNES

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn
954354008	BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS

Ansvar for prosjektering

Beskrivelse av ansvarsområde
Ansvar for all prosjektering vedrørende oppføring av nytt bustadhus unntatt VVS- installasjon

Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet

Nei

Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi tillatelse til: igangsettingstillatelse

Bekreftelser

Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.

Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK10 og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK10) funksjonskrav er oppfylt.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.

Dato 25.04.2016

Signatur *Bjørn R. Kvinge*

Vedlegg G 5

Samsvarserklæring

Plan- og bygningsloven § 23-1, SAK10 kapittel 12



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	37	2	Austfjordvegen, 5981 MASFJORDNES

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn
912319164	STUSDAL VVS AS

Ansvar for prosjektering

Beskrivelse av ansvarsområde	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Prosjektering av VVS- installasjoner i nytt bustadhus	Nei

Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi tillatelse til: igangsettingstillatelse

Bekreftelser

Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.

Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK10 og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK10) funksjonskrav er oppfylt.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.

Dato 15/4-16

Signatur *Ein Stødd*

Vedlegg G 6

Søknad om utslepp av sanitært og kommunalt avløpsvatn frå hus og hytter

Søknadsskjemaet gjeld for:

- utslepp frå bustadhus, hytter, turistbedrifter og liknande verksemd med utslepp på under 50 pe.
- utslepp av sanitært avløpsvatn på mindre enn 50 pe i tett busetnad som er større enn 2000 pe i innlandet og 10 000 pe ved kysten.

Skjemaet gjeld ikkje for tilkopling til offentleg avløpsnett.

Informasjon:

1. Utsleppet av sanitært avløpsvatn er søknadspiktig jf. forureiningsforskrifta kapittel 12. Søknad med alle nødvendige opplysningar vil bli behandla av kommunen. Søknadar som er i samsvar med standardkrava i kapittel 12, blir behandla innan seks veker. Søknad om unntak frå standardkrava i kapittel 12 blir behandla utan ugrunna opphald, men behandlinga kan ta meir enn seks veker.
2. For prosjektering og utføring av avløpsanlegget, gjeld reglane i plan- og bygningslova § 93 om søknad om løyve til tiltak, godkjenning av føretak og ansvarsrett. Bygging av anlegget kan først starte når eit igangsettingsløyve frå kommunen ligg føre.
3. Les "Rettleiing til søker", før du byrjar utfyllinga.

1. Ansvarleg (søklar)*:

Namn: Byggm. Bjørn R. Kvinge AS	Telefon (dagtid): 456 03 190
Adresse: Kvingebakevegen 97	Postnr, poststad: 5981 Masfjordnes
E-post: post@brkvinge.no	<input type="checkbox"/> Enkeltperson <input checked="" type="checkbox"/> Selskap/lag /sameige. Før opp organisasjonsnr.: 954354008

*Dersom ansvarleg søklar ikkje er den same som ansvarleg eigar (ansvarleg eigar er det same som tiltakshavar i plan- og byggesaker) skal du opplyse om dette.

2. Søknaden gjeld:

<input type="checkbox"/> Nytt utslepp	<input checked="" type="checkbox"/> Heilårsbustad, tal på:	Er/blir vassklosett installert? <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nei
<input type="checkbox"/> Vesentleg auke av utslepp	<input type="checkbox"/> Fritidsbustad, tal på:	
<input type="checkbox"/> Rehabilitering av eksisterande utslepp	<input type="checkbox"/> Annan bygning, tal på:.....spesifiser:	

3. Eigedom/byggjestad:

Gnr.:	Bnr.:	Adresse:
37	2	Austfjordvegen xxxx, Nordkvingo
Planstatus:	Samsvar med endelege planar etter plan- og bygningslova: <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nei	
	Viss nei, ligg samtykke frå kommunens planmyndigheit føre?: <input type="checkbox"/> ja, dato:.....	

4. Utsleppsstad:

Type:

Innsjø Bekk /Elv Elvemunning Sjø Stadeigne lausmassar

Anna:.....

Namn på lokalitet: Tett slange til Kvingeelva

Koordinatar på utsleppsstad:

Før opp kartdatum (WGS 84, ESO 50, NGO 48, anna):

Utsleppsdjupne ved lågaste vasstand: minst 2 m ja nei, spesifiser: Saman med overvann i tett rør med utløp ved dykka rør i elva ikkje relevant

Utsleppets storleik i personekvivalentar: 5 pe

5. Reinsegrad: (OBS! Kommunen kan ha lokale krav, undersøk med kommunen):

Utsleppsstad i følsamt/normalt område (reinsegrad jf. §12-8, sjå også "Rettleiing til søker"):

Reinsekrav for sanitært avløpsvatn, utsleppsstad med brukarinteresser:

a) 90 % reduksjon av fosfor, 90 % reduksjon av BOF₅

Reinsekrav for sanitært avløpsvatn, utsleppsstad med fare for eutrofiering/overgjødsling, men ingen brukarinteresser:

b) 90 % reduksjon av fosfor og 70 % reduksjon av BOF₅

Reinsekrav for sanitært avløpsvatn, utsleppsstad kor det ikkje er fare for eutrofiering/overgjødsling eller er brukarinteresser:

c) 60 % reduksjon av fosfor og 70 % reduksjon av BOF₅

Berre utslepp av gråvatn, alle utsleppsstader:

stadeigne lausmassar eller tilsvarande, spesifiser: _____

Utsleppsstad i mindre følsamt område (reinsegrad jf. §12-9):

Reinsekrav for sanitært avløpsvatn, utslepp til sjø:

a) 20 % reduksjon av suspendert stoff

eller

b) 180 mg suspendert stoff/liter i restkonsentrasjon

Berre utslepp av gråvatn, utslepp til sjø:

ureinsa

Søker unntak frå §§12-8 til 12-9/lokal forskrift, spesifiser i vedlegg B (sjå punkt 6).

Type reinseanlegg: <input type="checkbox"/> Ureinsa <input checked="" type="checkbox"/> Slamavskiljar <input type="checkbox"/> Infiltrasjonsanlegg <input type="checkbox"/> Sandfilteranlegg <input type="checkbox"/> Biologisk reinseanlegg <input type="checkbox"/> Kjemisk reinseanlegg <input type="checkbox"/> Kjemisk/biologisk reinseanlegg <input type="checkbox"/> Tett tank (for alt avløpsvatn) <input type="checkbox"/> Tett tank for svartvatn <input type="checkbox"/> Biologisk toalett <input type="checkbox"/> Konstruert våtmark <input type="checkbox"/> Tett tank for svartvarn, gråvassfilter <input type="checkbox"/> Biologisk toalett, gråvassfilter <input type="checkbox"/> Anna løysing, spesifiser:.....	Tillegg for minireinseanlegg: Tilfredssteller minireinseanlegget NS-EN 12566-3: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nei
Anleggets dimensjonerte storleik i tal på personekvivalentar: _____ pe	

6. Vedlegg til søknaden:

a) Namn på nøytral fagkyndig (person/firma) som har hjelpt med val av reinsemetode og/eller dokumentasjon av reinsegrad	<input checked="" type="checkbox"/> ja
b) Grunngeving for ynskje om unntak frå §§ 12-7 til 12-13 og relevant dokumentasjon	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> ikkje relevant
c) Dokumentasjon av reinsegrad jf. § 12-10 og skildring av anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> ja
d) Plassering av avløpsanlegg, utsleppstad, eigedomsgrenser og vegtilgang på kart i målestokk 1:5000 eller større	<input checked="" type="checkbox"/> ja
e) Liste over eigedomar knytt til avløpsanlegget med gnr., bnr. og adresse (om det er fleire enn ein eigedom)	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> ikkje relevant
f) Oversikt over interesser som utsleppet får følgjer for (drikkevassforsyning, rekreasjon, næringsverksemd, etc.). Utreiing om tiltak for å motverke interessekonfliktar og tiltak for å ta vare på helse og miljø	<input checked="" type="checkbox"/> ja
g) Oversikt over kven som er varsla (blant anna naboar, aktuelle lokallag, brønningar/andre kjelder til drikkevatt og vatningsanlegg i området) og kopi av nabovarslet Nabovarsel saman med byggesaka.	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> ikkje relevant
h) Eventuelle mottekne klager/protestar	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> ikkje relevant

7. Eventuelle merknader (ikkje obligatorisk):

a) Avløpsanlegg og sanitærinstallasjonar vert utført av Stussdal VVS med sentral godkjenning som dekker tiltaket. Erklæring om ansvar og samsvarserklæring vedlagt søknad. c) CE – Godkjend slamavskiljar d) Situasjonsplan D1 målestokk 1:500 e) Gnr 37 bnr 2 er tilknytta anlegget

- f) Det er ikkje avdekka interessentar ut over dei som er nabovarsla om byggesak og nytt utslipp
- g) Byggesaka er nabovarsla på venleg måte, kvittering for nabovarsel vedlagt søknad vedlegg C2
- h) Ingen mottekne merknadar / klager

8. Underskrift og fråsegn:

Eg forpliktar meg til å følge føresegnene i ureiningsforskrifta og enkeltvedtak i samsvar med ureiningsforskrifta. Som ansvarleg eigar er eg ansvarleg for forskriftsmessig drift og vedlikehald.

Dato: Underskrift ansvarleg eigar:

12.04.2016



Gjenta med blokkbokstavar:
For Inger og Leif Kvinge
BJØRN RUNE KVINGE

9. Merknader frå kommunen:

Empty box for municipal remarks.

Fullmakt

Saka gjeld:

Tiltak : Etablering av bustadhus nr 2 på landbrukseigedom
Eigedom : Gnr.: 37 bnr.: 2 på Nordre Kvingo
Tiltakshavar : Inger og Leif Kvinge
Heimelshavar: Erik Kvinge

Fullmakta gjeld :

Tiltakshavar Inger og Leif Kvinge får lov å søkja byggjeløyve og å byggja bustadhus nr. 2 på min eigedom gnr. 37 bnr. 2 på Nordre Kvingo i Masfjorden kommune.

KVINGO den 18/4-2016

Erik Kvinge
.....
Erik Kvinge

Naboerklæring

I samsvar med plan- og bygningslova § 29 - 4.

Saka gjeld:

Tiltak : Nytt bustadhus nr 2 på landbrukseigedom
Eigedom : Gnr.: 37 bnr.: 2 i Masfjorden Kommune
Tiltakshavar : Inger og Leif Kvinge
Heimelshavar: Erik Kvinge 1/1

Naboerklæringa er frå :

Navn : Johannes Birkeland c/o Synnøve Birkeland 2/3
Sollaug Birkeland 1/3
Eigedom : Gnr.: 37 bnr.: 20 i Masfjorden kommune

Erklæring :

Eg er kjend med at eg fråskriv meg retten til å føra opp tiltak på min eigedom nærare ovannemnde tiltak enn det som er fastsett i lov om avstand mellom tiltak.

Eg gjev med dette erklæring om at ovannemnde eigedom i Masfjorden kommune får løyve til å plassera tiltak med avstand ned til 3 meter frå grenselinja mot min eigedom. (§ 29 - 4 i plan- og bygningslova)

Denne erklæringa kan tinglysast som hefte på min eigedom

For avdøde Johannes Birkeland og Sollaug Birkeland

Rødal den *17/4-16* *Synnøve Birkeland* 37 / 20
Stad dato underskrift av eigar til gnr. bnr.
SYNNØVE BIRKELAND

Kvingo den 12.04.2016

Masfjorden kommune
Byggesaksavdelinga
Austfjordvegen 2724
5981 Masfjordnes

Dykkar referanse:

Vår Referanse:

15330_37/2

Søknad om fråvik frå TEK 10 for bruk av hybrid ventilasjon i tiltak med nytt bustadhus på gnr. 37 bnr. 2 på Kvingo

For tiltakshavar Inger og Leif Kvinge

søkjast det om fråvik frå TEK10 for å dokumentera spesifikke krav til luftmengde i ventilasjonsanlegg slik krava er satt i §13-2 og attvinning av energi i ventilasjonslufta satt i §14-2 punkt 6 i 2. ledd.

Orientering om alternative ventilasjonsløyningar

Ved naturleg ventilasjon er det ingen mekanisk innretning som bidreg i luftskifte. Utforming av bygningen med faste kanalar, vindauger og lufteluker er grunna naturens prinsipp det som skal til for å få tilstrekkelig luftskifte. Dette er ofte kombinert med val av materialar med gode eigenskapar for varme- og fuktregulering samt også val av materialar som ikkje forureinar innelufta. Ved gode materialval kan behov for ventilasjon reduserast vesentleg.

Ved hybrid ventilasjon er det brukt ein kombinasjon av mekanisk ventilasjon og naturleg ventilasjon. Der prøver ein å få det beste frå dei to ventilasjonsprinsippa.

Det er da vanleg å bygga ei enklare form for naturleg ventilasjon med avgrensa tiltak for å optimalisere denne og så komplettera med mekanisk ventilasjon (vifte på tilluft) i situasjonar og tider på året då den naturleg ventilasjon ikkje strekk til.

Utgangspunkt for velja naturleg ventilasjon

I Masfjorden har me rein nok lufta ute til å pusta i utan å utroa oss for helseskade. Denne lufta pusta me i heile tida når me er ute. Det er opplagt ikkje behov for å filtrera denne lufta inn i husa våre og kanskje på vegen inn risikera å forureina lufta i filter og kanalar.

I store deler av året er temperaturen ute og ønska temperatur inne så nær at det ikkje er mogleg med økonomisk vinst å vinna tilbake energi til vifter og oppvarming av ventilasjonslufta. Da vil lufting ved å opne / regulere vindauger eller ventilalar være det beste både i forhold til inneklima og økonomi / miljø. I denne perioden er det da mykje å spare på å ikkje ha mekanisk ventilasjon og likevel ha like godt eller betre inneklima.

Dei periodar av året det er så kaldt at uteluft rett inn vindauger vil gje kald trekk kan det da nyttast meir energi enn ved vanleg balansert ventilasjon utan at det totalt vert bruka meir energi. Det er også mange forsøk som viser at det i kalde periodar kan være godt inneklima med langt mindre ventilasjon enn det tradisjonelle mekaniske anlegg vert levert med.

Dei periodar det er for varmt inne vil vanleg mekanisk ventilasjon utan kjøling som krev energi ikkje bidra til å betre/kjøla innelufta.

Ved naturleg ventilasjon er det da mogleg å få kjølt tillufta utan energibruk ved å ta lufta inn gjennom nedgravd kulvert der utelufta vert nedkjølt før den kjem inn i bygget.

Erfaringar frå dei ulike løysingane

Målingar for å avdekka om dagens preaksepterte løysingar over tid innfrir krav i TEK 10 til inneklima og energieffektivitet har vist store variasjonar, bl.a. at:

Det er i mange bu-einingar med balansert mekanisk ventilasjon og andre tekniske og bygningsmessige kvalitetar i samsvar med forskriftene målt svært variabel energibruk, i mange tilfelle langt over berekna maksimal energibruk etter forskrifter. Det er også stor skilnad i oppleving av godt inneklima i denne type bygg og installasjonar, mange er svært lite nøgd med inneklima. Det er da også ofte programerte anlegg utan at brukar kan gjera individuell regulering eller tilpassing.

For naturleg ventilasjon er det oftast langt verre å dokumentera dei fysiske forholda med luftmengder og eventuell attvinning av energi. Det er likevel i ein del prosjekt med naturleg ventilasjon gjort målingar. Dei syner at det ved val av gode byggematerialar, naturleg ventilasjon og der brukarane sjølv kan regulera er det fleire nøgde brukarar enn med tradisjonell mekaniske anlegg. Det er også i målingar i prosjekt vist at energikrava i TEK 10 er oppfylt med god margin med naturleg ventilasjon.

Det er såleis bygga ein del miljøbygg av ulik art som viser at dette fungerer. Det er også under planlegging og bygging store og små bygg i Norge utan mekanisk ventilasjon og som oppfyller krava i TEK10.

Valgt løysing for dette bustadprosjektet

I dette prosjektet er det prosjektert naturleg ventilasjon med tilluft frå nedgravd kulvert. Det er også lagt til rette for å setta inn vifte på tillufta for å forsera ventilasjon når naturlege drivkrefter ikkje er gode nok eller når det i varme periodar er ynskje om ekstra kjøling. Det vert vertikale kanalar frå inntakskum til tilluftsventilar høgt på veggen. I motsatt side av romet vert det avtrekk i himling. Ventil for avtrekk er motorisert og kan regulerast trinnlaust med regulerbrytar i romet. Den kan også koplast mot styringssystem for programmering med for eksempel redusert ventilasjon på natt i rom som ikkje er i bruk. Det er også velt vindauger som er enkle å bruk til å lufta med.

Energiltak generelt i bygget vert vesentleg betre enn rammekrava i tabell punkt 1-9 i §14-2 i TEK10. Mindre varmetap i ytterskall gir pluss i energirekneskapen og er berekna omfordelt mot eventuelt manglande attvinning i ventilasjonslufta.

Det vil i bygget være varmepumpe og låg-temperatur golvvarmeanlegg.

Argumentasjon

Det er ved erfaring frå mange prosjekt vist at nyare bustadhus med mykje kunststoff i innreiing og bygg som forureinar innelufta og da med tilpassa store avanserte ventilasjonsanlegg for å skifta ut den forureina lufta ikkje fungerer slik det er tenkt.

Eit nytt anlegg brukt etter oppskrifta vil i dei fleste tilfelle fungera etter planen og gi god og dokumenterbar luftskifte og energibruk. Når anlegget er brukt over ein del tid er det ingen garanti for tilstand og bruk lenger. Det er mykje mekanikk og dipeduttar som skal virka og erfaring syner at eit eller anna ikkje fungerer eller ikkje vert vedlikehalde og brukt slik det skal.

Fordelar ved omsøkt fråvik

Ved å bygga ventilasjon som del av bygningen vil varigheita og og funksjonalitet vera som for bygget elles. I tillegg er det i dag brei einigheit om at best resultat oppnåast ved at dei som skal være i bygget kan sjå anlegget kjenne på lufta og på enkelt vis regulere sjølv. Det er målt og dokumentert at det gir mindre energibruk og betre tilfredsheit med inneklima.

Bakdelar ved omsøkt fråvik

Det er ikkje mogleg å sjå ande negative sider ved dette enn at deler av krava i dagens tekniske forskrift kanskje ikkje er oppfylt og at det er vanskelig å får dette dokumentert.

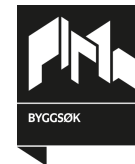
Helsing



Bjørn Rune Kvinge
Søkjar

Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) 2005-06-17 nr. 101. kap 2 og kap 5



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	37	2	Austfjordvegen, 5981 MASFJORDNES

Boligspesifikasjon

Bolignummer		Bruks-areal	rom	Kjøkken-kode	bad	WC	Tilhørende adresse			Tilhørende eiendom				
Etasje-kode	Løpenr.						kode	Navn	nr.	Bok-stav	Gnr.	Bnr.	Feste-nr.	Sek-sjonsnr
H 1		140,00	4	kjøkken	2	2					37	2		