

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas		16/406

Saknr	Utval	Type	Dato
011/2016	Teknisk utval	PS	10.05.2016

Delegerte saker

Underliggjande saker:

039/2016 Melding om delegert vedtak - igangsetjingsløyve - gbnr 52/52 og 58, Matre

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om

Igangsettjing av ventilasjonspåbygg, utvendig skjermvegg mot nabo og nytt ventilasjonsanlegg, på kontor og verkstad, gbnr 52/52,58 Matre.

Søknaden med vedlegg mottatt 02.02.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltake kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med sak nr 026/2016

Heimel:

§ 20-1 plan – og bygningslova

Reguleringsplan Matre

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Wiberg AS	945966416	s	1	Søk
PRO	Wiberg AS	945966416	s	1	Arkitekturprosjektering
PRO	Cowi as	979364857	s	1	Konstruksjonsteknikk
PRO	Cowi as	979364857	s	1	VVS-teknikk
PRO	Cowi as	979364857	s	1	Brannkonsept
UTF	Bkk produksjon as	876944642		1	Oppføring av tilbygg
UTF	Ing. R Torgersen as	987396245		1	Ventilasjonsanlegg

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

027/2016 Melding om delegert vedtak - endring av gitt løyve - plassering - gbnr 50/85, Stordalen

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova og godkjenner søknad om endring av plassering ved oppføring av hytte i regulert hyttefelt, gnr 50 bnr 85, Librotet , slik teikningane m/vedlegg mottatt 25.01.2016.

Grunngjeving: Søknaden er i trå med reguleringsplan Librotet og vedtak sak 048/2014

Heimel

Plan – og bygningslova

Reguleringsføresegner Librotet

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

Ansvar og kontroll

Følgjande føretak har fått godkjent ansvarsrett:

Sigvartsen DISIGN AS, 0953 Oslo, vert godkjend som ansvarleg SØK for tiltaket.

Sigvartsen DISIGN AS, 0953 Oslo, vert godkjend som ansvarleg PRO for arkitektur prosjektering og UTF for tømrrar, våtrom og pipe.

Entreprenør Ansgar Birkeland, 5986 Hosteland, vert godkjend som ansvarleg PRO for uteareal og landskapsutforming, og UTF for plassering, grunn og stikkleidning for tiltaket.

Hafs Elektro & rør AS, 5961 Brekke, vert godkjent som ansvarleg PRO og UTF for

Sanitæranlegg.

Anko AS, 5059 Bergen, vert godkjent som ansvarleg UTF for plassering og innmåling av tiltaket.

Kjetil Haugland, 5943 Austerheim, vert godkjent som personleg ansvarleg UTF for fundamentar ink radon.

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

023/2016 Melding om delegert vedtak - Endringsmelding Gnr.50 bnr 156 Stordalen

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova og godkjenner søknad

om endring av plassering ved oppføring av hytte i regulert hyttefelt, gnr 50 bnr 156, Librotet , slik teikningane m/vedlegg mottatt 25.02.2016.

Grunngjeving: Søknaden er i trå med reguleringsplan Librotet og vedtak sak 003/12

Heimel

Plan – og bygningslova

Reguleringsføresegner Librotet

Ansvar og kontroll

Følgjande føretak har fått godkjent ansvarsrett:

Byggmester Steinar Thunvold, 5136 Mjølkeråen vert godkjend som ansvarleg SØK for tiltaket.

betongarbeid.

Vest oppmåling, 5293 Lonevåg, vert godkjent som ansvarleg PRO og UTF for plassering og

innmåling av tiltaket.

012/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til bruk av snøscooter på Haugsværfjellet - reg nr VT6447

Masfjorden kommune gjev med heimel i § 6 i Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag, Arvid

Vågseth løyve til bruk av snøskuter i Haugsværfjella. Løyvet vert gjeve med slike vilkår:

- *Tidsrom: 01.01.2016 til 01.05.2018*
- *Gjeld transport av ved og naudsynt utstyr til vedlikehald og opphald på søkjar si hytte nokre få gonger i sesongen.*
- *Gjeld registreringsnummer VT 6647. Dersom andre køyrety vert nytta, skal Masfjorden kommune informerast*
- *Val av løypetrasè skal gjerast på ein måte som ikkje medfører skader på barmark.*
- *Ein enkel oversikt som syner når og kvifor transporten fann stad, skal følgje med ein eventuell ny søknad når treårsperioden er over.*
- *Dette løyvet skal vere med når transporten vert gjennomført*
- *Grunneigarar skal informerast om køyringa*

042/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til landing med helikopter på Kalhovdasætra

Masfjorden kommune gjev landingsløyve ved Klahovasetra i samband med frakt av naudsynt materiell til restaureringsarbeide. Løyvet gjeld frå 18.04.2016 til 01.07.2016 og skal vere med i fartøyet under oppdraget.

Masfjorden kommune skal ha melding om den endelege datoen for flyginga når denne er fastsett.

Lars Langhelle er ansvarleg for at landings-, laste- og losseplassen er forsvarleg sikra for utanforståande medan arbeidet pågår.

019/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til tilkopling va - gbnr 1/56, Ytre Haugsdal

Søknad om tilkopling av kommunalt vatn og avlaup gnr 1 bnr 56, Ytre Haugsdal, slik søknaden med vedlegg mottatt 04.02.16 viser, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tilknytingsavgift skal vere betalt før det vert gjeve ferdigattest på tiltaket.**

Heimel:

Masfjorden vassverk, reglement, vilkår for tilknytning

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå [sett inn] for oppføring av [sett inn].

1. Tiltaket skal knytast til kommunalt vassverk i samsvar med løyve til påkopling datert [dato], og utførast i samsvar med godkjent VA-plan/situasjonsplan.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Sande Hus og Hytter AS	979751192	S	1	Søkjar
PRO	Entr. Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Vatn - og avlaupsinstallasjonar
UTF	Entr. Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Vatn - og avlaupsinstallasjonar

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for utslepp frå [sett inn type utsleppsanlegg] på følgjande vilkår:

1. Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen sin vurdering godkjennast slik den ligg føre med krav til 2 m³ septiktank med avlaup til sjø.
2. Ferdigmelding sendast kommunen når tiltaket er utført.

028/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 14/103, Hosteland

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 19-2 , og godkjenner søknad om dispensasjon frå p.k.t 2.1.1 føresegner til kommuneplanen til oppføring av bustadhus gnr 14 bnr 103, Treet.

Grunngjeving:

Tiltaket gjeld oppføring av bustadhus, gnr 14 bnr 103, Hosteland.

Området er i kommuneplanen avsett til byggeområdet for bustad som krev detaljplan. Søknaden krev dispensasjon frå kommuneplanen. I kommuneplanen for 2012-2024 i PLANSKILDING er det åpna opp for dispensering frå plankravet om bygging på allereie frådelt tomt.

Det omsøkte tiltaket vil verte liggjande bak eksisterande einestadadar, og kan nytte seg av eksisterande infrastruktur som vatn, veg og avlaup. Med denne plasseringa av bustaden kan ein nytta seg av etablert infrastruktur på ein god og effektiv måte.

Rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå kommuneplanen 2.1.1 område for bustadbygging til omsøkt tiltak.

Rådmannen meiner at omsynet bak kommuneplanen ikkje vert vesentleg sett til side, sidan det allereie er bygd andre hus i same område.

Rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå plankravet om bygging på allereie frådelt tomt.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad

om oppføring av bustadhus gnr 14 bnr 103, Treet.

Søknad med vedlegg mottatt 15.02.16 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket må ikkje settjast i gang før klagefristen på 3 veker er gått ut, og det ikkje ligg føre klage på vedtaket.
- Koordinatar for innmål bygg, parkering og veg må sendast til kommunen før ferdigmelding av bustaden.
- Tilknytingsavgift skal vere betalt før det vert gjeve ferdigattest på tiltaket.
- Skilting av bustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) / 23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Hindenes Hus As	979446586	S	1	SØK
PRO	Hindenes Hus As	979446586	S	1	Byggteknikk, radon, pipe og ildsted, betong, ventilasjon
PRO	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Situasjonsplan, Grunnarbeid,
PRO	HAFS Elektro & rør As	934466152	L	1	Sanitærinstallasjon
UTF	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Plassering av tiltaket, grunnarbeid
UTF	Hindenes Hus As	979446586	S	1	Betong, radon, Tømrar, Pipe og ildsted, våtrom, ventilasjon
UTF	HAFS Elektro & rør As	934466152	L	1	Innv og utvendig rørleggerarbeid, sanitærytstyr.
KTR	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Våtrom og lufttettethet

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Utsleppsløyve

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forurensingsforskrifta kapittel 12, og godkjenner søknad om utslepp til eksisterande felleavlaupsleidning til sjø, gnr 14 bnr 103, Treet.

Søknad med vedlegg mottatt 15.02.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Tilkopling kommunalt vatn:

Søknad om tilkopling av kommunalt vatn bustadhus gnr 14 bnr 103, slik søknaden med vedlegg mottatt 15.02.16 viser, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tilknytingsavgift skal vere betalt før det vert gjeve ferdigattest på tiltaket.

Heimel:

Masfjorden vassverk, reglement, vilkår for tilknytning

Heimel § 20-1 og 19-2 Plan – og bygningslova

Kommuneplanen 2012-2024

Forurensingsforskrifta kapittel 12

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av fritidsbustad gbnr 50/130, Stordalen.

Søknad med vedlegg mottatt 25.02.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan motteke 25.02.2016
- Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 med heimel i SAK § 9-3.
- Tiltaket skal knytast til privat avlaupsanlegg og utførast i samsvar med VA-plan
- Det skal sendast inn koordinatar for tiltaket før det vert gjeve ferdigattest.
- Skilting av fritidsbustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: søknaden er i trå med reguleringsplan Stordalshammaren.

Heimel: plan – og bygningslova § 20-1

Reguleringsplan Stordalshammaren

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 130, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Stordalshammaren 10

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Sigvarten DESIGN as	911638509	S	1	SØK
PRO	Sigvarten DESIGN as	911638509	S	1	Arkitektur
PRO	Hafs Elektro og rør as	95765377	L	1	Sanitæranlegg
UTF	Betongskjæring AS	963144881	S	1	Plassering og utstikking
UTF	Betongskjæring AS	963144881	S	1	Grunn/terrengarbeid inkl stikkledningar
UTF	Kjartan Tofting			1	Sjølvsbyggjar Fundament inkl radon
UTF	Sigvarten DESIGN as	911638509	S	1	Tømrararbeid, Våtrom, Pipe/ildsted
UTF	Hafs Elektro og rør as	95765377	L	1	Sanitæranlegg

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

038/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad i Storekupa hyttefelt - gbnr 50/150, Stordalen

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan og bygningslova § 20-1, og godkjenner

søknad om oppføring av fritidsbustad gnr 50 bnr 150, Storekupa.

Søknad med vedlegg mottatt 18.03.2016 vert godkjent på følgjande vilkår:

- **Koordinator for innmålt bygg/såle må sendast til kommunen før ferdigmelding av fritidsbustaden.**
- **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 24.02.2016 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.**
- **Skilting av fritidsbustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.**
- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

Grunngjeving

Søknaden er i trå med reguleringsplan Storekupa.

Heimel

reguleringsplan Storekupa.

§ 20-1 plan – og bygningslova.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Sigvarten Design as	911638509	s	1	Søkjar
PRO	Sigvarten Design as	911638509	s	1	Arkitekturprosjektering
PRO	Leirnes Rør og kjøll AS	982438756	s	1	Sanitæranlegg
UTF	Gunnar Trædal	969478838	L	1	Utstikking/plassering
UTF	Gunnar Trædal	969478838	L	1	Grunn/terrengarbeid inkl stikkledningar
UTF	Sørsida sag as	971232498	S	1	Fundament inkl radon

UTF	Sigvarten Design as	911638509	s	1	Tømrerarbeid, Våtrom, Pipe/ildsted
UTF	Leirnes Rør og kjøl AS	982438756	S	1	Sanitæranlegg

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 153, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Litlekupa 8

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

048/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av garasje - gbnr 19/24 - Molland

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om planering av byggegrupp for garasje.

Søknad med vedlegg mottatt 30.03.2016 vert godkjent på følgjande vilkår:

Det må sendast inn igangsettingsøknad på garsje, før denne vert bygd.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med arealdelen til kommuneplanen 2012-2024. LNFR-areal med spredd bustadbygging.

Heimel:

Plan – og bygningslova § 20-1

Kommuneplan

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Tømrar Helge Andvik				
PRO	Entreprenør Ansgar Birkeland	939555420	S	1	Uteareal og landskapsutforming
UTF	Entreprenør Ansgar Birkeland	939555420	S	1	Uteareal og landskapsutforming

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

017/2016 Melding om delegert vedtak - Søknad om konsesjon ved overtaking av fast eiendom gbnr 34/4 Hope

Masfjorden kommune gjev med heimel i Konsesjonslova §1, Roald og Helen Ann Westerhus konsesjon for overtaking av gbnr 34/4 Hope. Etter § 11 i same lov vert konsesjonen gjeven med slike vilkår:

- *Søkjjar skal innan eitt år etter overtaking, selje landbruksarealet på eigedomen til bruk i bygda med fast busetjing og aktiv drift – eller konkrete planar om slik drift. Dei selde areala bør bli delar av større samanhengande landbruksareal. Gbnr 34/4 sin skogteig nord for Hopsvatnet og eit areal kring våningshus og naust er unnateke frå dette vilkåret.*
- *Tomtearealet eigar sit att med kring våningshus og naust skal vere av normal storleik for bygningstypen, og skal fastsetjast gjennom ein dialog med Masfjorden kommune. Bruket skal også ha naudsynt vegrett til bygningane.*
- *Søkjjar skal syte føre at den delen av gjedeplikta som fell på bruket, vert gjennomført dersom dette er naudsynt for å sikre aktiv bruk av beitedyr.*

034/2016 Melding om delegert vedtak - tilbygg - garasje - gbnr 52/10

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av garasje/tilbygg på gbnr 52/10, Matre:

Søknad med vedlegg mottatt 16.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 16.03.16 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Det må sendast inn erklæring om ansvarsrett før igangsettjing av arbeidet, UTF.
- Tiltaket skal knytast til kommunalt vassverk og avlaup, det må senda inn søknad om tilkopling før tilkopling.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med reguleringsplan Matre

Heimel:

§ 20-1 plan – og bygningslova

Reguleringsplan Matre

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har fylgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Bkk produksjon as	876944642	L	1	Søkjær
PRO	Bkk produksjon as	876944642	L	1	Grunnarbeid, overbygg, og installasjonar

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

031/2016 Melding om delegert vedtak - tilkopling til kommunalt vatn - gbnr 31/58



013/2016 Melding om delegert vedtak - tiltak utan ansvarsrett - bygging av sauefjøs - gbnr 56/2, Kjetland

Masfjorden kommune viser til plan – og bygningslova § 20-2, og godkjenner søknad om bygging av sauefjøs, gbnr 56/2, Kjetland.

Søknad med vedlegg mottatt 25.01.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

· **Det skal gjevest ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med kommuneplanen 2012-2024.

Heimel:

Kommuneplanen 2012-2024

Plan og bygningslova.

018/2016 Melding om delegert vedtak - tiltak utan ansvarsrett - tilbygg - gbnr 14/70, Hosteland

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-2 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om tilbygg på bustadhus gbnr 14/70, Hosteland.

Søknad med vedlegg mottatt 25.01.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

· **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med kommuneplan 2012 - 2024

Heimel:

§ 20-2 Plan – og bygningslova

Kommuneplan 2012 - 2024

040/2016 Melding om delegert vedtak - utsleppsløyve via avløpsrenseanlegg - Biovac minirensanlegg- gbnr 28/34, Andvik

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forurensingsforskrifta § 12, og godkjenner søknad om utslepp frå avlaupsrenseanlegg gnr 28/34, Andvik.

Søknad med vedlegg mottatt 30.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal sendast inn erklæring frå grunneigar 28/4 om rett til å leggja avlaupsledning på eigedom, før det vert søk om ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med § 12 forurensingsforskrifta.

Heimel:

§ 12 Forurensingsforskrifta.

032/2016 Melding om delegert vedtak - Igangsettjing - Etablering av vassleidning i sjø mellom Mollandseid og Andvik - gbnr 19/1, 20 og 28/1, 2

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om etablering av vassleidning mellom Mollandseid og Andvik.

Søknad med vedlegg mottatt 22.03.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal sendast inn koordinatar av tiltaket før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving

Søknaden er i trå med kommuneplanen 2012-2024

Heimel:

Kommuneplan 2012-2024

§ 20-1 plan og bygningslova

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	COWI as	979364857	S	3	Søk
PRO	COWI as	979364857	S	3	Prosjektering av vassleidning i sjø og på land
UTF	ØPD subsea as	984550758	S	3	Etablering av vassleining i sjø og på land

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

046/2016 Melding om delegert vedtak - klage på vedtak - bygging av 7 naust - gbnr 14/3, Hosteland

044/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom for bustadområde - gbnr 5/3 Risnes

Masfjorden kommune gjev med heimel i § 20-1 bokstav m i Plan- og bygningslova Erik A. Riisnes løyve til deling av om lag 15 daa frå gbnr 5/3 synt i søknad og vedtak. Arealet skal nyttast til bustadføremål

i tråd med godkjente detaljplanar.

045/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom for naust og friluftsområde - gbnr 5/3 Risnes

Masfjorden kommune gjev med heimel i § 20-1 bokstav m i Plan- og bygningslova Erik A. Riisnes løyve til deling av om lag 4,5 daa frå gbnr 5/3 synt i søknad og vedtak. Arealet skal nyttast til naust og friluftsområde i tråd med godkjent detaljplan.

043/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom for friområde/LNF gbnr 5/3 Risnes

Masfjorden kommune gjev med heimel i § 20-1 bokstav m i Plan- og bygningslova Erik A. Riisnes løyve til deling av om lag 6,5 daa frå gbnr 5/3 som synt i søknad og vedtak. Arealet skal nyttast som friområde/LNF.

035/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom til bustadhus - gbnr 10/3 og 10/30 Sleire

Masfjorden kommune gjev med heimel i § 20-1 bokstav m i Plan- og bygningslova løyve til arealoverføring av om lag 1,3 daa frå gbnr 10/3 til gbnr 10/30 som synt i søknad og vedtak. Arealet skal nyttast som tilleggsareal til eksisterande bustadeigedom.

Masfjorden kommune gjev med heimel i § 12 i Jordlova til frådelling av om lag 1,3 daa til same føremål.

011/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til leigekjøring med snøskooter i Indre Masfjorden og Høyanger sør

Masfjorden kommune gjev med heimel i § 6 i Lov om motorferdsel i utmak og vassdrag, Berg Fritid løyve til leigekjøring med ATV og snøskuter i Stordalen til 01.06.2018. Løyvet vert gjeve med slike vilkår:

- All ferdsel skal skje på snødekt mark*
- Løyvet gjeld sporkjøring, og transport til hytter og anleggsarbeid*
- Løyvet gjev beltedriven ATV eigd av Stordalen skisenter og snøskuter eigd av Stordalen Fjellstove. Ved bruk av andre køyretøy skal Masfjorden kommune informerast.*
- Løyvet gjeld for Masfjorden kommune og skal vere med under oppdrag.*

- *Masfjorden kommune skal ha rapport over omfanget av køyringa når treårsperioden for løyvet er over.*
- *All ferdsel krev løyve frå grunneigar*

022/2016 Melding om delegert vedtak - omgjerung av administrativvedtak sak 14/827 - gbnr 18/3 Duesund

Søknad om deling av 1 bustadtomt frå gnr. 18, bnr. 3 i på Duesund vert godkjent i samsvar med vedlagt kart slik: Tomt 1: 2450 m2. I dette vedtaket ligg også ein dispensasjon frå gjeldande kommuneplan til gjennomføring av delingsforretning.

Grunngjeving: Det er kome inn nye opplysningar i saka, etter at saka har vore til uttale, slik at delegert vedtak saknr 14/827, må omgjerast, jf forvaltningslova § 35.

I området finst det lite tilgjengelege tomtar og kommunen legg svært stor vekt på folketalsutviklinga i kommuneplanen. Mange som ønskjer å bu i Masfjorden ønskjer heller ikkje bu i byggefelt – men gjerne nær slekt eller i området der ein vaks opp. Arealdelen til kommuneplanen er for lite tilpassa og presis i høve til dette behovet, når det elles ligg til rette for bustadbygging.

Fordelen ved deling - og dispensasjon frå kommuneplanen - er klårt større enn ulempene av tiltaket.

Heimel:

Kommuneplanen 2012 – 2024

Plan – og bygningslova § 19-2 og 20-1

Forvaltningslova § 35

037/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 14/8, Hosteland

Masfjorden kommune viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av bustadhus gbnr 14/81, Hosteland.

Søknad med vedlegg mottatt 30.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

- **Det skal sendast inn koordinatar før det vert gjeve ferdigattest.**
- **Skilting av fritidsbustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.**

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med reguleringsplan Hosteland aust.

Heimel

§ 20-1 plan – og bygningslova

Reguleringsplan Hosteland aust.

Søknad med vedlegg om tilknytning til kommunalt vatn og avlaup gbnr 14/81, Hosteland, mottatt 29.03

2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Dersom det må nyttast reduksjonsventil/trykkauking grunna høgt eller lågt trykk, er det ansvarleg søker/rørleggjar å ta kostnaden med dette.**
- **Tilknytingsavgifta må vere betalt før tilkopling av vatn.**
- **Det skal sendast inn ferdigmelding når tiltaket er avslutta.**

Heimel

Masfjorden vassverk, reglement og villkår for tilknytning. Tilkopling til kommunalt vatn og avlaup

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedommen dykkar gnr 50 bnr 145, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Hostelandslia 32

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkelova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eieendomsregistrering (matrikkelforskriften). Tildeling av adresse

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Helge Rød as	885574602	S	1	SØK
PRO	Helge Rød as	885574602	S	1	Overordna ansvar for prosjektering untatt oppmåling og sanitær
PRO	Entreprenør Ansgar Birkeland as	93955420	s	1	Oppmåling
PRO	HAFS Elektro & rør as	934466152	L	1	Utvendig stikkledning, og innvendig sanitær
UTF	Entreprenør Ansgar Birkeland as	93955420	s	1	Grunnarbeid og landskapsutforming, innmåling av bygg
UTF	HAFS Elektro & rør as	934466152	L	1	Utvendig stikkledning, og innvendig sanitær
UTF	Torstein Eikemo		L	1	Sjølvbygger, betongarbeid med radon, og våtrom.
KTR	Takstmann og byggmester Thomas Helle	997943376	S	1	Kontroll lufttetheit og våtrom

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

020/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 38/110, Kvinge

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner

søknad om oppføring av bustadhus gnr 38/110, Skolten.

Søknad med vedlegg mottatt 28.01.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det må sendast inn koordinatar for tiltaket før ferdigmelding.
- Det skal gjevast ferdigattest før bustadhuset kan takast i bruk.
- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 16.11.2015 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Tiltaket skal knytast til kommunalt vassverk i samsvar med løyve til påkopling datert 17.02.2016, og utførast i samsvar med godkjent VA-plan/situasjonsplan.
- Skilting av bustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.

Grunngjeving:

Tiltaket er i trå med reguleringsplan Skolten.

Adressevedtaket:

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 38 bnr 110, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Skolten 13

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Søknad om tilkopling av sanitæranlegg, vatn og avlaup, gnr 38/110, Skolten, slik søknaden

mottatt 28.01.2016 viser, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tilknytingsavgift skal vere betalt før tilkopling av vatn.

Grunngjeving

Søknaden er i trå med, reglement, vilkår for tilknytning, Masfjorden vassverk.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Majo Eigedom AS	986462929	S	1	Søkjær
PRO	Leite og Howden	936794025	s	1	Grunnarbeid, Radon, betong og pipe, tømrrar, våtrom, ventilasjon
PRO	Majo Eigedom AS	986462929	s	1	Plassering situasjonsplan
PRO	Stendal vvs	980626180	S	1	Utv stikkledning og sanitæranlegg
UTF	Lindås kommune	935084733	L	1	Plassering av tiltak
UTF	Frode Haugsvær maskin as	985442320	S	1	Grunn og terreng
UTF	Majo Eigedom	986462929	S	1	Ventilasjon, Tømrrar og våtrom, mur og betongarbeid
KTR	Villanger & sønner as	925580376	S	1	Kontroll våtrom og lufttetthet

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har

utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

029/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av våningshus - hus nr 2 på garden - gbnr 16/2, Areklett

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan og bygningslova, og godkjenner

søknad om oppføring av bustadhus gbnr 16/2, Areklett.

Søknad med vedlegg mottatt 18.03.16 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Dersom det under anleggsarbeid blir oppdaga automatisk freda kulturminne, skal arbeidet stansast og ansvarleg søkjar skal straks melde frå om dette til Hordaland fylkeskommune.
- Koordinatar for innmålt bygg, veg, parkering må sendast til kommunen før ferdigmelding av bustaden.
- Det skal sendast inn vassprøve av nyare dato av vassforsyninga før det vert gjeve ferdigattest.
- Skilting av bustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: Bygging av hus nummer 2 er i tråd med LNF-føremålet i kommuneplanen.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forureiningsforskrifta § 12 og godkjenner

søknad om utslepp av sanitært avløpsvatn frå nytt våningshus gnr 16 bnr 2, Areklett.

Søknaden med vedlegg mottatt 18.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: søknaden er i trå med forurensingsforskrifta

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eiedomen dykkar gnr 16 bnr 2, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Areklettvegen 548

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har

følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Søk
PRO	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Ansvar for all prosjektering vedrørende oppføring av nytt bustadhus på gbnr. 16/2 i Arekletten unnateke oppmålingsteknisk prosjektering og prosjektering av VVS.
PRO	SH OPPMÅLING AS	913864344	S	1	Oppmålingsteknisk prosjektering
PRO	HAFS ELEKTRO & RØR AS	971791608		1	Sanitærinstallasjonar og Varme- og kuldeinstallasjonar.
UTF	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Overordna ansvar for utførelse av bygning, anlegg, konstruksjon og teknisk installasjonar

UTF	SH OPPMÅLING AS	913864344	S	1	Innmåling og utstikking, tiltaksklasse 1
UTF	SLEIRE SVEINUNG	970468021		1	Veg- og grunnarbeider, tiltaksklasse 1 og landskapsutforming, tiltaksklasse 1
UTF	OVE ANDVIK	998623618		1	Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner
UTF	HAFS ELEKTRO & RØR AS	971791608		1	Sanitærinatllasjoner. Varme- og kuldeinstallasjonar
KTR	SKAHJEM BYGG AS	989177338		1	Uavhengig kontroll av våtrom. Uavhengig kontroll av lufttetthet.

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

026/2016 Melding om delegert vedtak - rammeløyve - tilbygg gbnr 52/52,58, Matre

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om rammeløyve til ventilasjonspåbygg, utvendig skjermvegg mot nabo og nytt ventilasjonsanlegg, på kontor og verkstad, gbnr 52/52,58 Matre.

Søknaden med vedlegg mottatt 02.02.2016 vert godkjent.

Grunngjeving: søknaden er i trå med reguleringsplan Matre.

Heimel: § 20-1 plan – og bygningslova

Reguleringsplan Matre

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har

følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAKE	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARSSOMRÅDE
SØK	Wiberg AS	945966416	S		SØK
PRO	Wiberg AS	945966416	S		Arkitekturprosjektering

*S = Sentral godkjenning,

021/2016 Melding om delegert vedtak - Søknad om løyve til tilkobling til kommunalt vann og utsleppsløyve - gbnr 52/45

Søknad om tilknytning til kommunalt vatn og vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Dersom det må nyttast trykkauking / reduksjonsventil grunna lågt eller høgt trykk er det ansvarleg søker/ røyrleggjar å koste dette.
- Tilknytingsavgifta skal vere betalt før tilkopling av vatn.
- Det må innstallerast vassmålar før fyrste uttakspunkt, vis med skisse plasseringa av målar.
- Nummer på vassmålar vert sendt kommunen saman med ferdigmelding.
- Det skal sendast inn ferdigmelding når tiltaket er ferdigstilt.

Søknad om utsleppsløyve vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Størrelsen på utsleppet/ pe på anlegget, må oppgis til kommunen.
- Eigar av anlegget må inngå avtale om tømning av tett tank med godkjent renovatør, kopi av avtale sendast kommunen.

016/2016 Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 50/85 Stordalen

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at egedomen dykkar gnr 50 bnr 85, skal ha følgjande offisiell adresse:

Librotet 43

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkelova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

049/2016 Melding om delegert vedtak . igangsettingstillatelse på resten av tiltaket gbr 38/101 Sør-Kvingo

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om igangsetting for resten av tiltaket, oppføring av bustadhus, gnr 38 bnr 101, Sør-Kvingo.

Søknad med vedlegg mottatt 07.04.16 vert godkjent på følgjande vilkår:

- **Skilting av huset skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.**
- **Koordinatar for innmålt hus, parkering, og veg skal sendast inn før det vert gjeve ferdigattest.**
- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

Grunngjeving:

Søknaden er i trå vedtak sak 120/2015

Heimel:**Plan – og bygningslova § 20-1****Kommuneplan 2012-2024****Forrurensingsforskrifta § 12**

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Tømrrar Helge Andvik	970354824	L	1	Søkjar
PRO	Tømrrar Helge Andvik	970354824	L	1	Prosjektering, arkitektur, konstruksjon, bygningsfysikk.
PRO	SH Oppmåling as	913864344	S	1	Oppmålingsteknisk prosjektering
PRO	Svein Andvik AS	935199050	S	1	Uteareal og landskapsutforming
PRO	Sotra Takstol AS	986732799	S	1	Prosjektering takstol
PRO	FBT Ventilasjon as	936239297	S	1	Prosjektering av takstol
PRO	Hjelmås VVS as	988410586	S	1	Prosjektering sanitær og avløpsanlegg
UTF	Svein Andvik AS	935199050	S	1	Uteareal og landskapsutforming
UTF	SH Oppmåling as	913864344	S	1	Innmåling og utstikking av tiltaket
UTF	Gustav Bårøy	998311179	S	1	Støyping av såle/ringmur og plate på mark
UTF	Frekhaug Flis as	993867039	S	1	Pipe og våtrom
UTF	Hjelmås VVS as	988410586	S	1	sanitær og avløpsanlegg
UTF	Tømrrar Helge Andvik	970354824	L	1	Tømrrar og ventilasjon
KTR	Byggm. Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Lufttethet og våtrom

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forurensingsforskrifta § 12, og godkjenner søknad om utslepp frå avlaupsrennseanlegg gnr 38/101, Sør- Kvingo.

Søknad med vedlegg mottatt 07.04.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

030/2016 Melding om delgert vedtak - bruksendring frå kafe til bustad og ombygging - dispensasjon - gbnr 6/90, Straumsvik

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 19-2, og godkjenner søknad om dispensasjon frå TEK 10 § 13-2 ventilasjon, og § 13-5 radon forebyggande tiltak, og 14-1 til 5 energieffektivisering.

Grunngjeving:

I pbl § 31-2 er det gitt hjemmel for å dispensere for krav etter TEK 10 der kostnadene blir uforholdsmessige i forhold til nytten. Denne bruksendring skal etableres på eksisterende areal og det er ikke planlagt utvendig endring bortsett fra litt tilpassing av vinduer og dører.

Rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå TEK 10 § 13-2, og § 13-5, og 14-1 til 5.

§ 31-2.Tiltak på eksisterende byggverk

Kommunen kan gi tillatelse til bruksendring og nødvendig ombygging og rehabilitering av eksisterende byggverk også når det ikke er mulig å tilpasse byggverket til tekniske krav uten

uforholdsmessige kostnader, dersom bruksendringen eller ombyggingen er forsvarlig og nødvendig for å sikre hensiktsmessig bruk.

For å sikre hensiktsmessig bruk av eksisterende byggverk og unngå urimelige kostnader.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om bruksendring frå kafe til bustad gnbr 6/90, Straumsvik.

Søknad med vedlegg mottatt 25.01.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

Det skal gjevast ferdigattset før tiltaket kan takast i bruk.

Heimel:

Kommuneplan 2012 – 2024

§ 19-2, 31-2 og 20-1, plan – og bygningslova.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har

følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Ansvarleg Søk
PRO	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Overordna ansvar for prosjektering av bygning, anlegg, konstruksjon og tekniske installasjoner
UTF	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Overordna ansvar for utførelse av bygning, anlegg, konstruksjon og teknisk installasjoner

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

025/2016 Melding om vedtak - endra vilkår for deling av 56/2 Storholmen

Masfjorden kommune fjernar tidlegare vilkår i saknr 018/2015 av 09.03.2015 om samanføyning av Storholmen med gbnr 53/1. Det er framleis eit vilkår for vedtaka at arealet skal nyttast som tilleggsjord til gbnr 53/1

036/2016 Melding om vedtak - konsesjon ved overtaking av fast eigedom - gbnr 34/5

Masfjorden kommune gjev med heimel i Konsesjonslova §1, Endre Leivestad konsesjon for overtaking av gbnr 34/5 Hope. Etter § 11 i same lov vert konsesjonen gjeven med slike vilkår:

- *Søkjjar skal innan eitt år etter overtaking, nytte eigedomen som sin faste bustad i dei påfølgjande fem år.*
- *Søkjjar skal innan eitt år etter overtaking, selje dei to teigane synt i vedtaket til andre bruk i bygda med fast busetjing og aktiv drift – eller konkrete planar om slik drift.*
- *Søkjjar skal syte føre at den delen av gjerdeplikta som fell på bruket, vert gjennomført dersom dette er naudsynt for å sikre aktiv bruk av beitedyr.*

015/2016 Søknad om endring av gitt løyve - plassering - gbnr 50/85

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 011/2016

TU - behandling:

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke

TU - vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering