



## Møtebok for Teknisk utval

**Møtedato:** 10.05.2016  
**Møtestad:** Kommunehuset  
**Møtetid:** 16:00 - 18:30

<b>Frammøtte medlemmer</b>	<b>Parti</b>	<b>Rolle</b>
John Torsvik	H	Utvalsleiar
Ragnvald Tangedal	AP	Nestleiar
Ørjan Daae	Frp	Medlem
Tove Kristin Sleire Tistel	V	Medlem
Laila Furebotn	Sp	Medlem

---

**Følgjande frå administrasjonen møtte:**

Ass. Rådmann Sveinung Toft og konstituert teknisk sjef Roald Kvingedal som førte møteboka.

---

## Sakliste

Saknr	Tittel	
008/2016	Godkjenning av innkalling og sakliste .....	s. 04
009/2016	Godkjenning av møtebok .....	s. 05
010/2016	Høyringsuttale - Søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure - Ådnekvam, AK 1 .....	s. 06
013/2016	Hjortejakta 2016 - forslag til tildeling av løyver .....	s. 10
011/2016	Delegerte saker .....	s. 17
039/2016	Melding om delegert vedtak - igangsetjingsløyve - gbnr 52/52 og 58, Matre	
027/2016	Melding om delegert vedtak - endring av gitt løyve - plassering - gbnr 50/85, Stordalen	
023/2016	Melding om delegert vedtak - Endringsmelding Gnr.50 bnr 156 Stordalen	
012/2016	Melding om delegert vedtak - løyve til bruk av snøscooter på Haugsværfjellet - reg nr VT6447	
042/2016	Melding om delegert vedtak - løyve til landing med helikopter på Kalhovdasætra	
019/2016	Melding om delegert vedtak - løyve til tilkopling va - gbnr 1/56, Ytre Haugsdal	
014/2016	Melding om delegert vedtak - løyve til tiltak - nytt utslepp - gbnr 6/52	
028/2016	Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 14/103, Hosteland	
033/2016	Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad - gbnr 50/130, Stordalen	
038/2016	Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad i Storekupa hyttefelt - gbnr 50/150, Stordalen	
048/2016	Melding om delegert vedtak - oppføring av garasje - gbnr 19/24 - Molland	
017/2016	Melding om delegert vedtak - Søknad om konsesjon ved overtaking av fast eigedom gbnr 34/4 Hope	
034/2016	Melding om delegert vedtak - tilbygg - garasje - gbnr 52/10	
031/2016	Melding om delegert vedtak - tilkopling til kommunalt vatn - gbnr 31/58	
013/2016	Melding om delegert vedtak - tiltak utan ansvarsrett - bygging av sauefjøs - gbnr 56/2, Kjetland	
018/2016	Melding om delegert vedtak - tiltak utan ansvarsrett - tilbygg - gbnr 14/70, Hosteland	
040/2016	Melding om delegert vedtak - utsleppsløyve via avløpsrenseanlegg - Biovac minirensanlegg- gbnr 28/34, Andvik	
032/2016	Melding om delegert vedtak - Igangsettjing - Eablering av vassleidning i sjø mellom Mollandseid og Andvik - gbnr 19/1, 20 og 28/1, 2	
046/2016	Melding om delegert vedtak - klage på vedtak - bygging av 7 naust - gbnr 14/3, Hosteland	
044/2016	Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom for bustadområde - gbnr 5/3 Risnes	
045/2016	Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom for naust og friluftsområde - gbnr 5/3 Risnes	

043/2016	Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom for friområde/LNF gbnr 5/3 Risnes	
035/2016	Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom til bustadhus - gbnr 10/3 og 10/30 Sleire	
011/2016	Melding om delegert vedtak - løyve til leigekjøring med snøskooter i Indre Masfjorden og Høyanger sør	
022/2016	Melding om delegert vedtak - omgjerding av administrativvedtak sak 14/827 - gbnr 18/3 Duesund	
037/2016	Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 14/8, Hosteland	
020/2016	Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 38/110, Kvinge	
029/2016	Melding om delegert vedtak - oppføring av våningshus - hus nr 2 på garden - gbnr 16/2, Areklett	
026/2016	Melding om delegert vedtak - rammeløyve - tilbygg gbnr 52/52,58, Matre	
021/2016	Melding om delegert vedtak - Søknad om løyve til tilkobling til kommunalt vann og utsleppsløyve - gbnr 52/45	
016/2016	Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 50/85 Stordalen	
049/2016	Melding om delegert vedtak . igangsettingstillatelse på resten av tiltaket gbr 38/101 Sør-Kvingo	
030/2016	Melding om delgert vedtak - bruksendring frå kafe til bustad og ombygging - dispensasjon - gbnr 6/90, Straumsvik	
025/2016	Melding om vedtak - endra vilkår for deling av 56/2 Storholmen	
036/2016	Melding om vedtak - konsesjon ved overtaking av fast eigedom - gbnr 34/5	
015/2016	Søknad om endring av gitt løyve - plassering - gbnr 50/85	
012/2016	Referatsak .....	s. 96
1	Søknad om løyve til hjortejakt på gnr 5/5	
2	Endeleg vedtak - Masfjorden - Hjortejakt i Fagerdalen - Frode Langhelle mfl	
014/2016	Klage på avgjerd i skadefellingssøknad på grågås .....	s. 97

# Sakspapir

<b>Saksbehandlar</b>	<b>Arkiv</b>	<b>ArkivsakID</b>
Maud Sleire Holmaas	FE - 033	16/406

<b>Saknr</b>	<b>Utval</b>	<b>Type</b>	<b>Dato</b>
008/2016	Teknisk utval	PS	10.05.2016

## Godkjenning av innkalling og sakliste

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjend

### Saksopplysningar:

#### Teknisk utval - 008/2016

#### TU - behandling:

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke

#### TU - vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjend

# Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas	FE - 033	16/406

Saknr	Utval	Type	Dato
009/2016	Teknisk utval	PS	10.05.2016

## Godkjenning av møtebok

### Vedlegg:

#### Journalposttittel

Protokoll - Teknisk utval - 15.03.2016

#### Dato

03.05.2016

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Møtebok vert godkjend.

### Saksopplysningar:

#### Teknisk utval - 009/2016

#### TU - behandling:

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

#### TU - vedtak:

Møtebok frå teknisk utval 15.03.16 vert godkjend.

# Sakspapir

<b>Saksbehandlar</b>	<b>Arkiv</b>	<b>ArkivsakID</b>
Roald Kvingedal	FA - U43	16/189

<b>Saknr</b>	<b>Utval</b>	<b>Type</b>	<b>Dato</b>
010/2016	Teknisk utval	PS	10.05.2016

## Høyringsuttale - Søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure - Ådnekvam, AK 1

### Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Kartvedlegg - lokalitet 30196 Ådnekvamme - Masfjorden kommune - Hordaland	02.03.2016
Søknadsbrev Ådnekvamme med underskrift	23.02.2016
Brev til sektormynde	23.02.2016
1000 kartvedlegg ny	23.02.2016
Høyringsuttale	21.04.2016
Søknadsskjema un	23.02.2016
Avslag på søknad	31.03.2016
Løyve til utvidi	02.03.2016

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen rår i frå att det vert gjeve løyve til utviding av produksjonen på lokalitet Ådnekvamme vert dobla frå 780 tonn til 1.560 tonn MTB.

Det vert vist til mottatt søknad 22.02.2016 frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Ådnekvamme

Masfjorden kommune har ingen merknad til søknad om flytting av anlegget innafor området som er sett av til akvakultur i kommuneplanen AK 1 for Masfjorden kommune.

### Grunngjeving:

Ei dobling av produksjonen vil ha ei negativ belastning på resipienten i fjordbassenget. Viser til Fylkesmannen i Hordaland som ikkje godkjenner utviding av lokaliteten frå 780 tonn til 1560 tonn.

### **Konklusjon Fylkesmannen i Hordaland:**

*Den negative utviklinga i oksygennivået i djupbassenget i Masfjorden gjer et det ikkje er tilrådeleg å auke akvakulturproduksjonen i fjorden. MOM B-granskingane på lokaliteten gir heller ikkje grunnlag for å auke produksjonen på lokaliteten Ådnekvamme. Fylkesmannen gir derfor avslag på søknad om å auke MTB på lokaliteten frå 780 tonn til 1.560 tonn.*

## Saksopplysningar:

### Bakgrunn

Masfjorden kommune har den 22.02.2016 mottatt søknad frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Ådnekvamme. Masfjorden kommune skal vurdere søknaden og legge søknaden ut på offentleg ettersyn.

### Uttale

Søknaden har vore lagt ut for gjennomsyn på kommunehuset, Masfjordnes, i tida 15.03. – 12.04.2016, og på heimesida Masfjorden.kommune.no.

Det er kome inn ein merknad til saka. Vedlegg til saka.

### Høyring

Masfjorden kommune har fått kopi vedtak frå:

Fylkesmannen i Hordaland og Kystverket.

### Fakta

Søknaden gjeld søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet 30196 Ådnekvamme i Masfjorden kommune AK1 i Arealdelen til kommuneplanen.

Selskapet søker om løyve til å plassere anlegget lenger mot sørvest, innanfor akvakulturområde i arealplanen. Anlegget vil bestå av 6 stykk firkantbur (25x25 m) på ei rekke, samt ein forflåte som er tenkt plassert i den nordaustre delen av anlegget. Endra utforming og justert plassering medfører at det vert endringar i fortøyingsarrangementet. Samla overflate areal for anlegget vil vera omlag 6 dekar. Kartet under syner omsøkt arealendring for lokalitet 30196 Ådnekvamme.

Lokalitet 30196 Ådnekvamme er mellombels klarert for ein maksimalt tillaten biomasse på 780 tonn fram til 31.12.2016. Løyve vart gjeve mellombels fordi det var knytt usikkerheit til kor stor produksjon som vil vere på dei 5 lokalitetane, som ligg inne i Masfjorden, i framtida. Fjorden er ein sterkt terskla fjord som på grunn av grunn terskel, smalt innløp og djupt fjordbasseng, har avgrensa resipientkapasitet. Innan 2016 vil kunnskaps- og erfaringsgrunnlaget vere betra, både med resipientundersøkingar og driftserfaringar frå anlegga.

### Vurdering

Rådmannen viser til mottatt søknad 22.02.2016 frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Ådnekvamme

Ei dobling av produksjonen vil ha ei negativ belastning på resipienten i fjordbassenget. Viser til Fylkesmannen i Hordaland som ikkje godkjenner utviding av lokaliteten frå 780 tonn til 1560 tonn.

Konklusjon Fylkesmannen i Hordaland:

*Den negative utviklinga i oksygenivået i djupbassenget i Masfjorden gjer et det ikkje er tilrådeleg å auke akvakulturproduksjonen i fjorden. MOM B-granskingane på lokaliteten gir heller ikkje grunnlag for å auke produksjonen på lokaliteten Ådnekvamme. Fylkesmannen gir derfor avslag på søknad om å auke MTB på lokaliteten frå 780 tonn til 1.560 tonn*

### Konklusjon

Masfjorden kommune ved rådmannen rår i frå att det vert gjeve løyve til utvidning av produksjonen på lokalitet Ådnekvamme vert dobla frå 780 tonn til 1.560 tonn MTB.

## Teknisk utval - 010/2016

### **TU - behandling:**

Saka vart drøfta.

Teknisk utval vart samd om å endra vedtaket slik:

**Masfjorden kommune rår i frå att det vert gjeve løyve til utvidning av produksjonen på lokalitet Ådnekvamme vert dobla frå 780 tonn til 1.560 tonn MTB.**

**Det vert vist til mottatt søknad 22.02.2016 frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til utvidning av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Ådnekvamme**

**Masfjorden kommune har ingen merknad til søknad om flytting av anlegget innafor området som er sett av til akvakultur i kommuneplanen AK 1 for Masfjorden kommune.**

### Grunngjeving:

**Ei dobling av produksjonen vil ha ei negativ belastning på resipienten i fjordbassenget. Viser til Fylkesmannen i Hordaland som ikkje godkjenner utvidning av lokaliteten frå 780 tonn til 1560 tonn.**

### ***Konklusjon Fylkesmannen i Hordaland:***

*Den negative utviklinga i oksygenivået i djupbassenget i Masfjorden gjer et det ikkje er tilrådeleg å auke akvakulturproduksjonen i fjorden. MOM B-granskingane på lokaliteten gir heller ikkje grunnlag for å auke produksjonen på lokaliteten Ådnekvamme. Fylkesmannen gir derfor avslag på søknad om å auke MTB på lokaliteten frå 780 tonn til 1.560 tonn.*

Framlegg til vedtak med endring frå teknisk utval vart samrøystes vedteke.

### **TU - vedtak:**

**Masfjorden kommune rår i frå at det vert gjeve løyve til utvidning av produksjonen på lokalitet Ådnekvamme vert dobla frå 780 tonn til 1.560 tonn MTB.**

**Det vert vist til mottatt søknad 22.02.2016 frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til utvidning av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Ådnekvamme**

**Masfjorden kommune har ingen merknad til søknad om flytting av anlegget innafor området som er sett av til akvakultur i kommuneplanen AK 1 for Masfjorden kommune.**

### Grunngjeving:

**Ei dobling av produksjonen vil ha ei negativ belastning på resipienten i fjordbassenget. Viser til Fylkesmannen i Hordaland som ikkje godkjenner utvidning av lokaliteten frå 780 tonn til 1560 tonn.**



**Konklusjon Fylkesmannen i Hordaland:**

*Den negative utviklinga i oksygenivået i djupbassenget i Masfjorden gjer et det ikkje er tilrådeleg å auke akvakulturproduksjonen i fjorden. MOM B-granskingane på lokaliteten gir heller ikkje grunnlag for å auke produksjonen på lokaliteten Ådnekvamme. Fylkesmannen gir derfor avslag på søknad om å auke MTB på lokaliteten frå 780 tonn til 1.560 tonn.*

# Sakspapir

<b>Saksbehandlar</b>	<b>Arkiv</b>	<b>ArkivsakID</b>
Ottar Myrtveit	FA - K46	16/403

<b>Saknr</b>	<b>Utval</b>	<b>Type</b>	<b>Dato</b>
013/2016	Teknisk utval	PS	10.05.2016

## Hjortejakta 2016 - forslag til tildeling av løyver

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

#### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Teknisk utval viser til saksutgreiinga til rådmannen, og godkjenner tildelinga av hjorteløyver slik det er vist i tabell 3 nedunder. Heimel for vedtaket er hjorteviltforskrifta sin § 18.

Hjortevaldet Fagerdalen/Kringlebotn må handsamast særskilt når Fylkesmannen har handsama klagesaka som vart oversendt i 2015.

### Saksopplysningar:

## SAKSUTGREIING:

### 1. Bakgrunn

Saka handlar om tildeling av hjorteløyver i hjortevalda i Masfjorden kommune, og som ikkje er med i bestandsplanområde for Gulen og Masfjorden nordside.

Då det i bestandsplanområdet Gulen-nordsida er uendra tildeling vil me føreslå at resten av kommunen også får uendra tildeling. Årets vårteljning syner vidare at nedgangen som har vore i 3-4 år har nådd ein botn og det kan tyda på at den er litt på veg opp att. Forslaget til tildelingar kjem fram i tabell 3 under.

### 2. Fakta

Tabell 1 under syner statistikk over tildelte løyver og felte dyr spesifisert frå 2009 til 2015. Tabell 2 under syner grafisk utviklinga for same periode spesifisert på alle grupper dyr. Tabell 3 under har oversikt over jakta i alle valda for 2015.

Gjennomsnittleg fellingsprosent for same periode kjem også fram i tabellen.

Dette er eit godt grunnlag for å vurdere kva tildeling som er ynskjeleg. Vårteljning, sett hjort og opplysningar elles tyder på at hjortestammen har stabilisert seg og nedgangen har stoppa. Difor fortset ein med same tildeling for å sjå utviklinga. Dei vald, som er redusert eller har fått auka tildeling fortset ein med. Klagesaka knytt til valdet i Kringlebotn/Fagerdalen vart sendt over til Fylkesmannen i 2015, og denne saka er enno ikkje avgjort.

Tildeling av hjorteløyver skjer i medhald av hjorteviltforskrifta sin § 18, der det står følgjande:

### § 18. Fellingstillatelse for elg og hjort

Kommunen tildeler årlig fellingstillatelser for elg og hjort til godkjente vald med et tellende areal som minimum tilsvarer minstearealet. Fellingstillatelsen gjelder innenfor det godkjente valdet.

*For vald eller bestandsplanområder med godkjent bestandsplan skal fellingstillatelsene vise antall dyr uten spesifikasjon på alder og kjønn, og avskytingen skal utføres i samsvar med alder og kjønn i godkjent bestandsplan. For bestandsplanområder tildeles fellingstillatelsene hvert enkelt vald.*

*For vald uten godkjent bestandsplan beregnes antall fellingstillatelser ved å dividere valdets tellende areal med gjeldende minsteareal. Fellingstillatelse skal fordeles på følgende kategorier*

a) elg: kalv (½ år), voksne hunndyr (1½ år og eldre), voksne hanndyr (1½ år og eldre),

b) hjort: kalv (½ år), voksne hunndyr (1½ år og eldre), spissbukk (bukk med ugreina gevir), og voksne hanndyr (1½ år og eldre).

*For begge artene kan kalv felles i stedet for voksne dyr.*

*Kommunen skal sende fellingstillatelsen til valdansvarlig representant innen 15. juni.*

## 3. Vurdering

Som det har kome fram tidlegare både i fagrådet, UVF og no TU skal kommunen sørgje for at forvaltning av hjorten vert gjort etter nasjonale rammer. Nemnde forslag bør nyttast i 2016 og ein føl bestandsplanen Gulen Masfjorden nord i tildelingar. Årets vårteljning syner oppgang i stammen i alle tre regionane i Masfjorden. Dette er berre eit hjelpemiddel men etter alle opplysningar ein har finn ein ikkje grunn til justering opp eller ned i tildelingane før ein ser sikrere kva lei utviklinga går.

Kommunen ynskjer ei meir stammeretta og planbasert forvaltning. Fellingsprosenten er lav i kommunen trass i stadig aukande tildelingar. For mange småvald samt ein del vald med for lav fellingsprosent. Etter den nye hjorteviltforskrifta skal kommunen og ikkje minst grunneigarane vera viktige aktørar. Grunneigarane skal ta ein mykje sterkare del i den lokale forvaltninga. Lovverket skal nyttast meir aktivt, men det krev meir av grunneigarane. Dei har meir ansvar og handlingsrom. Det

Er pr dd 5 vald på nordsida som er med i bestandsplanområdet Gulen-Masfjorden og det er open for alle i området til å melda seg inn i panperioden 2016-2018. Sørsida og indrefjorden arbeidar med bestandsplanområde mot Lindås, men her er ikkje avtalar på plass men venteleg er dette på plass til 2017 sesongen. Ein vil venteleg få ei betre valdorganisering med bestandsplanområde. Kommunen skal stimulera og leggja til rette for jaktrettshavarane si bestandsplanlegging, men jaktrettshavarane/grunneigarane må ha sine egne målsetjingar og tiltak. Dei skal ein fremja til interimstyret.

Der me ikkje har på plass ein bestandsplan eller forvaltningsplan vert det kommunen som tildeler målretta avskyting.

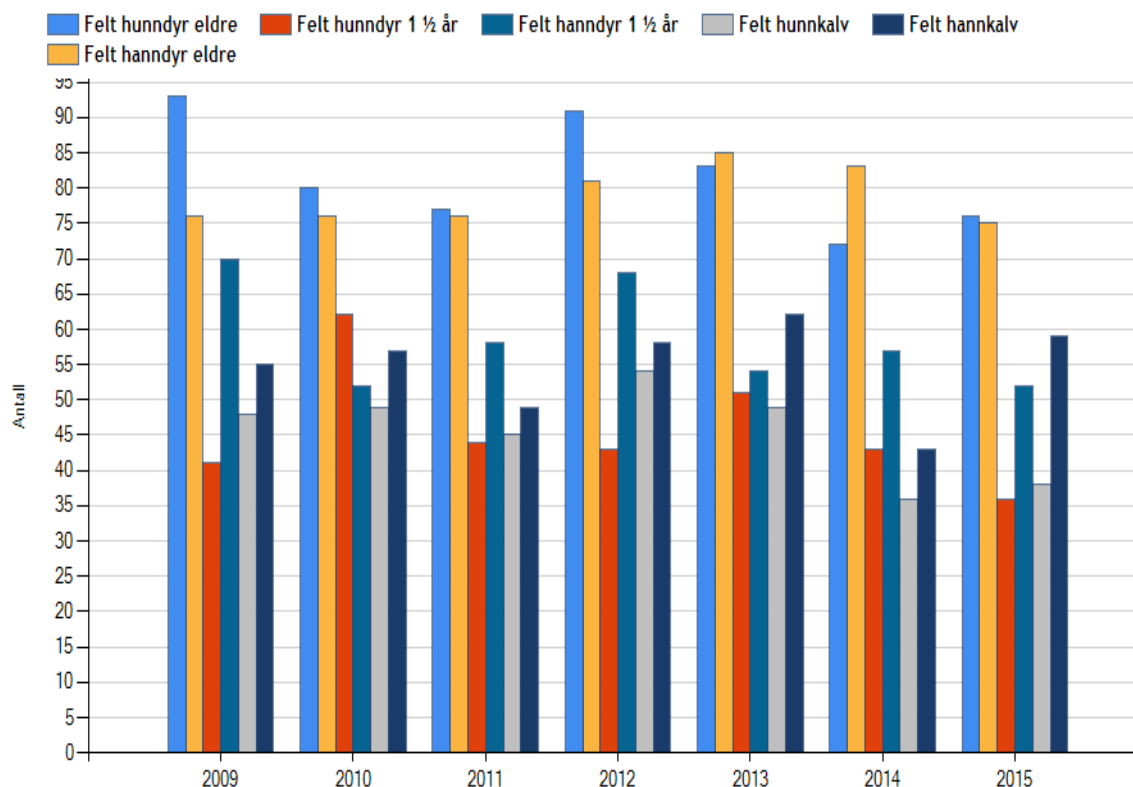
## 4. Konklusjon

Sjå vedtak.

**Tab 1:**

År	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Tildelt totalt	521	557	535	580	580	558	<b>558</b>
Felt hannkalv	55	57	49	58	62	43	<b>59</b>
Felt hunnkalv	48	49	45	54	49	36	<b>38</b>
Felt hanndyr 1 ½ år	70	52	58	68	54	57	<b>52</b>
Felt hunndyr 1 ½ år	41	62	44	43	51	43	<b>36</b>
Felt hanndyr eldre	76	76	76	81	85	83	<b>75</b>
Felt hunndyr eldre	93	80	77	91	83	72	<b>76</b>
Felt totalt	383	376	349	395	384	334	<b>336</b>
Fellingsprosent	73,5	67,5	65,2	68,1	66,2	59,9	<b>60,2</b>

**Tab 2:**



**Tab 3: (Framlegg til fellingsløyver for 2016 er vist nedunder)**

År 2015	(Tildelt 2015) FORSLAG 2016	Felt hannkalv	Felt hunkalv	Felt hanndyr 1 1/2 år	Felt hunddyr 1 1/2 år	Felt hanndyr eldre	Felt hunddyr eldre	Felt totalt	Fellingsprosent
Einestrاند	7	0	0	1	0	2	0	3	42,9
Sør Kvingo	14	0	1	0	0	2	2	5	35,7
Nord Kvingo	19	1	1	3	0	1	3	9	47,4
Kvingedal	12	1	0	2	0	1	2	6	50,0
Mjanger	18	1	1	1	3	2	1	9	50,0
Hope	36	4	3	4	5	7	4	27	75,0
Andvik	16	2	1	2	1	1	3	10	62,5
Nordland/ Åsheim	11	0	1	2	3	3	0	9	81,8
Totland/ Totlandsdal	11	1	1	0	0	1	1	4	36,4

Ådnekvam	6	2	1	1	0	0	2	6	100,0
Skuggedal	7	0	1	1	0	2	1	5	71,4
Stegalvik	8	0	0	2	0	2	0	4	50,0
Haugsdal indre	15	0	2	0	0	3	2	7	46,7
Haukeland	15	1	1	1	1	1	1	6	40,0
Midtre Haugsdal	25	3	2	3	1	4	4	17	68,0
Matre Store	5	0	0	0	0	0	0	0	0,0
<i>*Fagerdal / Kringlebotn (sjå tilråding)</i>	6	0	1	1	0	0	1	3	50,0
Trodal	5	1	1	0	0	1	2	5	100,0
Haugsvær	19	1	1	2	1	1	3	9	47,4
Fossen	7	1	0	0	0	1	1	3	42,9
Solheim / Kalhovda	16	2	1	3	1	3	3	13	81,2
Furebotn	3	1	0	0	0	1	1	3	100,0
Fossedal	4	1	0	1	0	1	1	4	100,0
Bergsvik	24	2	1	2	1	2	2	10	41,7
Reknes	2	1	0	0	0	0	1	2	100,0
Duesund	8	0	0	0	0	0	0	0	0,0
Hosteland	16	0	0	0	0	2	0	2	12,5
Kvamsdal	9	1	0	1	0	0	0	2	22,2
Birkeland	19	3	4	1	4	4	0	16	84,2
Lauveide	6	1	0	1	2	0	0	4	66,7
Stor Sleire	20	1	2	1	1	3	6	14	70,0
SLeire Lille	14	1	1	1	0	1	3	7	50,0
Frøyset Tangedal	35	8	2	4	6	5	7	32	91,4
Bauge	7	2	0	0	2	1	0	5	71,4
Vågseth	2	1	0	0	0	0	1	2	100,0

Torsvik	7	0	0	1	0	2	2	5	71,4
Riisnes 1	8	2	0	1	2	1	0	6	75,0
Riisnes 2	8	1	0	2	0	2	1	6	75,0
Rambjørg	11	2	1	1	0	1	2	7	63,6
Haugstøyni	3	0	0	0	0	0	0	0	0,0
Haugsdal Ytre	16	2	2	1	1	4	2	12	75,0
Halsøy/ Areklette	4	0	1	1	0	1	1	4	100,0
Eikebotn	2	1	0	0	0	0	0	1	50,0
Brekkena Lindebotn	2	0	0	0	0	0	0	0	0,0
Kjekallen	2	0	1	0	0	0	1	2	100,0
Litle Matre	12	2	1	0	0	1	3	7	58,3
Hope	6	0	0	0	0	1	1	2	33,3
Eikemo Stallane Solhaug	10	1	1	1	0	2	2	7	70,0
Sandnes Prestegards- skogen	20	4	1	3	1	2	3	14	70,0

\*Vert handsama når saka er ferdig handsama hjå Fylkesmannen i Hordaland

**TU - behandling:**

Saka vart drøfta.

Ørjan Daae (Frp) sette fram følgjande framlegg til vedtak: Det vert for 2016 gjeve 50% auke i hjorteløyve til dei valda som har hatt ein avskyting på 100% i 2015, innafor arealgrunnlag i valdet. Auke i løyvet må vere i samsvar med hjorteviltforskrifta, runde ned til heile tal og forvaltningsplan for området valdet sorterer under. Auken skal i hovudsak gjelde ungdyr.

Heimel: Hjorteviltforskrifta

**Røysting:**

Framlegg til vedtak frå rådmannen og framlegg frå Frp vart røysta opp mot kvarandre.

Framlegg til vedtak frå Frp vart vedteke med 3 mot 2 røyster (H og V)

Protokollmeknad: Mindretalet viste til arbeidet med forvaltning innafor bestandsplanområder og at ein burde ta omsyn til forvaltningsplanane for dei 2 forvaltningsområda i Masfjorden ved auke i løyver.

**TU - vedtak:**

Det vert for 2016 gjeve 50% auke i hjorteløyve til dei valda som har hatt ein avskyting på 100% i 2015, innafor arealgrunnlag i valdet. Auke i løyvet må vere i samsvar med hjorteviltforskrifta, runde ned til heile tal og forvaltningsplan for området valdet sorterer under. Auken skal i hovudsak gjelde ungdyr.

Heimel: Hjorteviltforskrifta



# Sakspapir

<b>Saksbehandlar</b>	<b>Arkiv</b>	<b>ArkivsakID</b>
Maud Sleire Holmaas	FE - 033	16/406

<b>Saknr</b>	<b>Utval</b>	<b>Type</b>	<b>Dato</b>
011/2016	Teknisk utval	PS	10.05.2016

## Delegerte saker

### Underliggjande saker:

039/2016 Melding om delegert vedtak - igangsetjingsløyve - gbnr 52/52 og 58, Matre

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om

Igangsettjing av ventilasjonspåbygg, utvendig skjermvegg mot nabo og nytt ventilasjonsanlegg, på kontor og verkstad, gbnr 52/52,58 Matre.

Søknaden med vedlegg mottatt 02.02.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltake kan takast i bruk.

### Grunngjeving:

Søknaden er i trå med sak nr 026/2016

### Heimel:

§ 20-1 plan – og bygningslova

### Reguleringsplan Matre

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Wiberg AS	945966416	s	1	Søk
PRO	Wiberg AS	945966416	s	1	Arkitekturprosjektering
PRO	Cowi as	979364857	s	1	Konstruksjonsteknikk
PRO	Cowi as	979364857	s	1	VVS-teknikk
PRO	Cowi as	979364857	s	1	Brannkonsept

<b>UTF</b>	Bkk produksjon as	876944642		1	Oppføring av tilbygg
<b>UTF</b>	Ing. R Torgersen as	987396245		1	Ventilasjonsanlegg

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

## **027/2016 Melding om delegert vedtak - endring av gitt løyve - plassering - gbnr 50/85, Stordalen**

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova og godkjenner søknad om endring av plassering ved oppføring av hytte i regulert hyttefelt, gnr 50 bnr 85, Librotet , slik teikningane m/vedlegg mottatt 25.01.2016.**

**Grunngjeving: Søknaden er i trå med reguleringsplan Librotet og vedtak sak 048/2014**

### **Heimel**

Plan – og bygningslova

Reguleringsføresegner Librotet

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

### **Ansvar og kontroll**

Følgjande føretak har fått godkjent ansvarsrett:

**Sigvartsen DISIGN AS, 0953 Oslo**, vert godkjend som ansvarleg SØK for tiltaket.

Sigvartsen DISIGN AS, 0953 Oslo, vert godkjend som ansvarleg PRO for arkitektur prosjektering og UTF for tømrrar, våtrom og pipe.

**Entreprenør Ansgar Birkeland, 5986 Hosteland**, vert godkjend som ansvarleg PRO for uteareal og landskapsutforming, og UTF for plassering, grunn og stikkleidning for tiltaket.

Hafs Elektro & rør AS, 5961 Brekke, vert godkjent som ansvarleg PRO og UTF for

Sanitæranlegg.

**Anko AS, 5059 Bergen**, vert godkjent som ansvarleg UTF for plassering og innmåling av tiltaket.

**Kjetil Haugland, 5943 Austerheim**, vert godkjent som personleg ansvarleg UTF for fundamentar ink radon.

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

## **023/2016 Melding om delegert vedtak - Endringsmelding Gnr.50 bnr 156 Stordalen**

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova og godkjenner søknad**

**om endring av plassering ved oppføring av hytte i regulert hyttefelt, gnr 50 bnr 156, Librotet , slik teikningane m/vedlegg mottatt 25.02.2016.**

**Grunngjeving: Søknaden er i trå med reguleringsplan Librotet og vedtak sak 003/12**

### **Heimel**

Plan – og bygningslova

Reguleringsføresegner Librotet

### **Ansvar og kontroll**

**Følgjande føretak har fått godkjent ansvarsrett:**

**Byggmester Steinar Thunvold, 5136 Mjølkeråen** vert godkjend som ansvarleg SØK for tiltaket.

betongarbeid.

**Vest oppmåling, 5293 Lonevåg**, vert godkjent som ansvarleg PRO og UTF for plassering og

innmåling av tiltaket.

## **012/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til bruk av snøscooter på Haugsværfjellet - reg nr VT6447**

*Masfjorden kommune gjev med heimel i § 6 i Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag, Arvid Vågseth løyve til bruk av snøskuter i Haugsværfjella. Løyvet vert gjeve med slike vilkår:*

- *Tidsrom: 01.01.2016 til 01.05.2018*
- *Gjeld transport av ved og naudsynt utstyr til vedlikehald og opphald på søkjar si hytte nokre få gonger i sesongen.*
- *Gjeld registreringsnummer VT 6647. Dersom andre køyrety vert nytta, skal Masfjorden kommune informerast*
- *Val av løypetrasè skal gjerast på ein måte som ikkje medfører skader på barmark.*

- *Ein enkel oversikt som syner når og kvifor transporten fann stad, skal følgje med ein eventuell ny søknad når treårsperioden er over.*
- *Dette løyvet skal vere med når transporten vert gjennomført*
- *Grunneigarar skal informerast om køyringa*

#### **042/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til landing med helikopter på Kalhovdasætra**

Masfjorden kommune gjev landingsløyve ved Klahovasetra i samband med frakt av naudsynt materiell til restaureringsarbeide. Løyvet gjeld frå 18.04.2016 til 01.07.2016 og skal vere med i fartøyet under oppdraget.

Masfjorden kommune skal ha melding om den endelege datoen for flyginga når denne er fastsett.

Lars Langhelle er ansvarleg for at landings-, laste- og losseplassen er forsvarleg sikra for utanforståande medan arbeidet pågår.

#### **019/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til tilkopling va - gbnr 1/56, Ytre Haugsdal**

**Søknad om tilkopling av kommunalt vatn og avlaup gnr 1 bnr 56, Ytre Haugsdal, slik søknaden med vedlegg mottatt 04.02.16 viser, vert godkjent på følgjande vilkår:**

- **Tilknytingsavgift skal vere betalt før det vert gjeve ferdigattest på tiltaket.**

**Heimel:**

**Masfjorden vassverk, reglement, vilkår for tilknytning**

**Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå [sett inn] for oppføring av [sett inn].**

1. Tiltaket skal knytast til kommunalt vassverk i samsvar med løyve til påkopling datert [dato], og utførast i samsvar med godkjent VA-plan/situasjonsplan.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev

kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARSSOMRÅDE
SØK	Sande Hus og Hytter AS	979751192	S	1	Søkjær
PRO	Entr. Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Vatn - og avlaupsinstallasjonar
UTF	Entr. Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Vatn - og avlaupsinstallasjonar

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

### 014/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til tiltak - nytt utslepp - gbnr 6/52

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for utslepp frå [sett inn type utsleppsanlegg] på følgjande vilkår:

1. Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen sin vurdering godkjennast slik den ligg føre med krav til 2 m<sup>3</sup> septiktank med avlaup til sjø.
2. Ferdigmelding sendast kommunen når tiltaket er utført.

### 028/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 14/103, Hosteland

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 19-2 , og godkjenner søknad om dispensasjon frå p.k.t 2.1.1 føresegner til kommuneplanen til oppføring av bustadhus gnr 14 bnr 103, Treet.

#### Grunngjeving:

Tiltaket gjeld oppføring av bustadhus, gnr 14 bnr 103, Hosteland.

Området er i kommuneplanen avsett til byggeområdet for bustad som krev detaljplan. Søknaden krev dispensasjon frå kommuneplanen. I kommuneplanen for 2012-2024 i PLANSKILDING er det åpna opp for dispensering frå plankravet om bygging på allereie frådelt tomt.

Det omsøkte tiltaket vil verte liggjande bak eksisterande einestadadar, og kan nytte seg av eksisterande infrastruktur som vatn, veg og avlaup. Med denne plasseringa av bustaden kan ein nytta seg av etablert infrastruktur på ein god og effektiv måte.

Rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå kommuneplanen 2.1.1 område for bustadbygging til omsøkt tiltak.

Rådmannen meiner at omsynet bak kommuneplanen ikkje vert vesentleg sett til side, sidan det

allereie er bygd andre hus i same område.

Rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå plankravet om bygging på allereie frådelt tomt.

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av bustadhus gnr 14 bnr 103, Treet.**

**Søknad med vedlegg mottatt 15.02.16 vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- Tiltaket må ikkje settjast i gang før klagefristen på 3 veker er gått ut, og det ikkje ligg føre klage på vedtaket.
- Koordinatar for innmålt bygg, parkering og veg må sendast til kommunen før ferdigmelding av bustaden.
- Tilknytingsavgift skal vere betalt før det vert gjeve ferdigattest på tiltaket.
- Skilting av bustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) / 23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Hindenes Hus As	979446586	S	1	SØK
PRO	Hindenes Hus As	979446586	S	1	Byggteknikk, radon, pipe og ildsted, betong, ventilasjon
PRO	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Situasjonsplan, Grunnarbeid,
PRO	HAFS Elektro & rør As	934466152	L	1	Sanitærinstallasjon
UTF	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Plassering av tiltaket, grunnarbeid
UTF	Hindenes Hus As	979446586	S	1	Betong, radon, Tømrar, Pipe og ildsted, våtrom, ventilasjon
UTF	HAFS Elektro & rør As	934466152	L	1	Innv og utvendig rørleggerarbeid, sanitærytstyr.
KTR	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Våtrom og lufttetthet

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har

utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

### Utsleppsløyve

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forurensingsforskrifta kapittel 12, og godkjenner søknad om utslepp til eksisterande felleavlauksleidning til sjø, gnr 14 bnr 103, Treet.

Søknad med vedlegg mottatt 15.02.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

### Tilkopling kommunalt vatn:

Søknad om tilkopling av kommunalt vatn bustadhus gnr 14 bnr 103, slik søknaden med vedlegg mottatt 15.02.16 viser, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tilknytingsavgift skal vere betalt før det vert gjeve ferdigattest på tiltaket.

### **Heimel:**

Masfjorden vassverk, reglement, vilkår for tilknytning

**Heimel** § 20-1 og 19-2 Plan – og bygningslova

Kommuneplanen 2012-2024

Forurensingsforskrifta kapittel 12

## **033/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad - gbnr 50/130, Stordalen**

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av fritidsbustad gbnr 50/130, Stordalen.

Søknad med vedlegg mottatt 25.02.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan motteke 25.02.2016
- Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 med heimel i SAK § 9-3.
- Tiltaket skal knytast til privat avlaupsanlegg og utførast i samsvar med VA-plan
- Det skal sendast inn koordinatar for tiltaket før det vert gjeve ferdigattest.
- Skilting av fritidsbustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: søknaden er i trå med reguleringsplan Stordalshammaren.

**Heimel: plan – og bygningslova § 20-1**

**Reguleringsplan Stordalshammaren**

**Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)**

**Adressevedtaket**

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 130, skal ha

følgjande offisiell adresse:

**Stordalshammaren 10**

**Heimel:**

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkelova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

<b>FUNKSJON</b>	<b>FØRETAK</b>	<b>ORG.NR.</b>	<b>L/S *</b>	<b>TILT.KL.</b>	<b>ANSVAR SOMRÅDE</b>
<b>SØK</b>	Sigvarten DESIGN as	911638509	S	1	SØK
<b>PRO</b>	Sigvarten DESIGN as	911638509	S	1	Arkitektur
<b>PRO</b>	Hafs Elektro og rør as	95765377	L	1	Sanitæranlegg
<b>UTF</b>	Betongskjæring AS	963144881	S	1	Plassering og utstikking
<b>UTF</b>	Betongskjæring AS	963144881	S	1	Grunn/terrengarbeid ink stikkledningar
<b>UTF</b>	Kjartan Tofting			1	Sjølvsbyggjar Fundament inkl radon
<b>UTF</b>	Sigvarten DESIGN as	911638509	S	1	Tømrararbeid, Våtrom, Pipe/ildsted
<b>UTF</b>	Hafs Elektro og rør as	95765377	L	1	Sanitæranlegg

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.



**038/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad i Storekupa hyttefelt - gbnr 50/150, Stordalen**

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan og bygningslova § 20-1, og godkjenner

søknad om oppføring av fritidsbustad gnr 50 bnr 150, Storekupa.

Søknad med vedlegg mottatt 18.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Koordinatar for innmålt bygg/såle må sendast til kommunen før ferdigmelding av fritidsbustaden.
- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 24.02.2016 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Skilting av fritidsbustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

**Grunngjeving**

Søknaden er i trå med reguleringsplan Storekupa.

**Heimel**

reguleringsplan Storekupa.

§ 20-1 plan – og bygningslova.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Sigvarten Design as	911638509	s	1	Søkjær
PRO	Sigvarten Design as	911638509	s	1	Arkitekturprosjektering
PRO	Leirnes Rør og kjøll AS	982438756	s	1	Sanitæranlegg

<b>UTF</b>	Gunnar Trædal	969478838	L	1	Utstikking/plassering
<b>UTF</b>	Gunnar Trædal	969478838	L	1	Grunn/terrengarbeid inkl stikkledningar
<b>UTF</b>	Sørsida sag as	971232498	S	1	Fundament inkl radon
<b>UTF</b>	Sigvarten Design as	911638509	s	1	Tømrararbeid, Våtrom, Pipe/ildsted
<b>UTF</b>	Leirnes Rør og kjøl AS	982438756	S	1	Sanitæranlegg

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

### **Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)**

#### **Adressevedtaket**

**Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 153, skal ha**

**følgjande offisiell adresse:**

Litlekupa 8

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

### **048/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av garasje - gbnr 19/24 - Molland**

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om planering av byggeprop for garasje.**

**Søknad med vedlegg mottatt 30.03.2016 vert godkjent på følgjande vilkår:**

· **Det må sendast inn igangsettjingsøknad på garsje, før denne vert bygd.**

**Grunngjeving:**

**Søknaden er i trå med arealdelen til kommuneplanen 2012-2024. LNFR-areal med spreidd bustadbygging.**

**Heimel:**

**Plan – og bygningslova § 20-1**

**Kommuneplan**

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Tømrrar Helge Andvik				
PRO	Entreprenør Ansgar Birkeland	939555420	S	1	Uteareal og landskapsutforming
UTF	Entreprenør Ansgar Birkeland	939555420	S	1	Uteareal og landskapsutforming

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

**017/2016 Melding om delegert vedtak - Søknad om konsesjon ved overtaking av fast eigedom gbnr 34/4 Hope**

*Masfjorden kommune gjev med heimel i Konsesjonslova §1, Roald og Helen Ann Westerhus konsesjon for overtaking av gbnr 34/4 Hope. Etter § 11 i same lov vert konsesjonen gjeven med slike vilkår:*

- *Søklar skal innan eitt år etter overtaking, selje landbruksarealet på eigedomen til bruk i bygda med fast busetjing og aktiv drift – eller konkrete planar om slik drift. Dei selde areala bør bli delar av større samanhengande landbruksareal. Gbnr 34/4 sin skogteig nord for Hopsvatnet og eit areal kring våningshus og naust er unnateke frå dette vilkåret.*
- *Tomtearealet eigar sit att med kring våningshus og naust skal vere av normal storleik for bygningstypen, og skal fastsetjast gjennom ein dialog med Masfjorden kommune. Bruket skal også ha naudsynt vegrett til bygningane.*
- *Søklar skal syte føre at den delen av gjedeplikta som fell på bruket, vert gjennomført dersom dette er naudsynt for å sikre aktiv bruk av beitedyr.*

**034/2016 Melding om delegert vedtak - tilbygg - garasje - gbnr 52/10**

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av garasje/tilbygg på gbnr 52/10, Matre:**

**Søknad med vedlegg mottatt 16.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 16.03.16 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

- Det må sendast inn erklæring om ansvarsrett før igangsettjing av arbeidet, UTF.
- Tiltaket skal knytast til kommunalt vassverk og avlaup, det må senda inn søknad om tilkopling før tilkopling.

**Grunngjeving:**

Søknaden er i trå med reguleringsplan Matre

**Heimel:**

§ 20-1 plan – og bygningslova

Reguleringsplan Matre

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har fylgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Bkk produksjon as	876944642	L	1	Søkjar
PRO	Bkk produksjon as	876944642	L	1	Grunnarbeid, overbygg, og installasjonar

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

**031/2016 Melding om delegert vedtak - tilkopling til kommunalt vatn - gbnr 31/58**



**013/2016 Melding om delegert vedtak - tiltak utan ansvarsrett - bygging av sauefjøs - gbnr 56/2, Kjetland**

Masfjorden kommune viser til plan – og bygningslova § 20-2, og godkjenner søknad om bygging av sauefjøs, gbnr 56/2, Kjetland.

Søknad med vedlegg mottatt 25.01.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

**Grunngjeving:**

Søknaden er i trå med kommuneplanen 2012-2024.

Heimel:

Kommuneplanen 2012-2024

Plan og bygningslova.

**018/2016** Melding om delegert vedtak - tiltak utan ansvarsrett - tilbygg - gbnr 14/70, Hosteland

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-2 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om tilbygg på bustadhus gbnr 14/70, Hosteland.

Søknad med vedlegg mottatt 25.01.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med kommuneplan 2012 - 2024

Heimel:

§ 20-2 Plan – og bygningslova

Kommuneplan 2012 - 2024

**040/2016** Melding om delegert vedtak - utsleppsløyve via avløpsrenseanlegg - Biovac minirensesanlegg- gbnr 28/34, Andvik

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forurensingsforskrifta § 12, og godkjenner søknad om utslepp frå avlaupsrenseanlegg gnr 28/34, Andvik.

Søknad med vedlegg mottatt 30.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal sendast inn erklæring frå grunneigar 28/4 om rett til å leggja avlaupsledning på eigedomen, før det vert søk om ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med § 12 forurensingsforskrifta.

**Heimel:**

§ 12 Forurensingsforskrifta.

**032/2016 Melding om delegert vedtak - Igangsettjing - Etablering av vassleidning i sjø mellom Mollandseid og Andvik - gbnr 19/1, 20 og 28/1, 2**

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om etablering av vassleidning mellom Mollandseid og Andvik.

Søknad med vedlegg mottatt 22.03.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal sendast inn koordinatar av tiltaket før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

**Grunngjeving**

Søknaden er i trå med kommuneplanen 2012-2024

**Heimel:**

**Kommuneplan 2012-2024**

**§ 20-1 plan og bygningslova**

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	COWI as	979364857	S	3	Søk
PRO	COWI as	979364857	S	3	Prosjektering av vassleidning i sjø og på land
UTF	ØPD subsea as	984550758	S	3	Etablering av vassleining i sjø og på land

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

**046/2016 Melding om delegert vedtak - klage på vedtak - bygging av 7 naust - gbnr 14/3, Hosteland**

**044/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom for bustadområde - gbnr 5/3 Risnes**

*Masfjorden kommune gjev med heimel i § 20-1 bokstav m i Plan- og bygningslova Erik A. Riisnes løyve til deling av om lag 15 daa frå gbnr 5/3 synt i søknad og vedtak. Arealet skal nyttast til bustadføremål i tråd med godkjente detaljplanar.*

**045/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom for naust og friluftsområde - gbnr 5/3 Risnes**

*Masfjorden kommune gjev med heimel i § 20-1 bokstav m i Plan- og bygningslova Erik A. Riisnes løyve til deling av om lag 4,5 daa frå gbnr 5/3 synt i søknad og vedtak. Arealet skal nyttast til naust og friluftsområde i tråd med godkjent detaljplan.*

**043/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom for friområde/LNF gbnr 5/3 Risnes**

*Masfjorden kommune gjev med heimel i § 20-1 bokstav m i Plan- og bygningslova Erik A. Riisnes løyve til deling av om lag 6,5 daa frå gbnr 5/3 som synt i søknad og vedtak. Arealet skal nyttast som friområde/LNF.*

**035/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom til bustadhus - gbnr 10/3 og 10/30 Sleire**

*Masfjorden kommune gjev med heimel i § 20-1 bokstav m i Plan- og bygningslova løyve til arealoverføring av om lag 1,3 daa frå gbnr 10/3 til gbnr 10/30 som synt i søknad og vedtak. Arealet skal nyttast som tilleggsareal til eksisterande bustadeigedom.*

*Masfjorden kommune gjev med heimel i § 12 i Jordlova til frådeling av om lag 1,3 daa til same føremål.*

## 011/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til leigekjøring med snøskooter i Indre Masfjorden og Høyanger sør

Masfjorden kommune gjev med heimel i § 6 i Lov om motorferdsel i utmak og vassdrag, Berg Fritid løyve til leigekjøring med ATV og snøskuter i Stordalen til 01.06.2018. Løyvet vert gjeve med slike vilkår:

- All ferdsel skal skje på snødekt mark
- Løyvet gjeld sporkøyring, og transport til hytter og anleggarbeid
- Løyvet gjev beltedriven ATV eigd av Stordalen skisenter og snøskuter eigd av Stordalen Fjellstove. Ved bruk av andre køyrety skal Masfjorden kommune informerast.
- Løyvet gjeld for Masfjorden kommune og skal vere med under oppdrag.
- Masfjorden kommune skal ha rapport over omfanget av køyringa når treårsperioden for løyvet er over.
- All ferdsel krev løyve frå grunneigar

## 022/2016 Melding om delegert vedtak - omgjerung av administrativvedtak sak 14/827 - gbnr 18/3 Duesund

Søknad om deling av 1 bustadtomt frå gnr. 18, bnr. 3 i på Duesund vert godkjent i samsvar med vedlagt kart slik: Tomt 1: 2450 m<sup>2</sup>. I dette vedtaket ligg også ein dispensasjon frå gjeldande kommuneplan til gjennomføring av delingsforretning.

**Grunngjeving:** Det er kome inn nye opplysningar i saka, etter at saka har vore til uttale, slik at delegert vedtak saknr 14/827, må omgjerast, jf forvaltningslova § 35.

*I området finst det lite tilgjengelege tomter og kommunen legg svært stor vekt på folketalsutviklinga i kommuneplanen. Mange som ønskjer å bu i Masfjorden ønskjer heller ikkje bu i byggefelt – men gjerne nær slekt eller i området der ein vaks opp. Arealdelen til kommuneplanen er for lite tilpassa og presis i høve til dette behovet, når det elles ligg til rette for bustadbygging.*

*Fordelen ved deling - og dispensasjon frå kommuneplanen - er klårt større enn ulempene av tiltaket.*

### Heimel:

Kommuneplanen 2012 – 2024

Plan – og bygningslova § 19-2 og 20-1

Forvaltningslova § 35



**Masfjorden kommune viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av bustadhus gbnr 14/81, Hosteland.**

**Søknad med vedlegg mottatt 30.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.
- Det skal sendast inn koordinatar før det vert gjeve ferdigattest.
- Skilting av fritidsbustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.

**Grunngjeving:**

Søknaden er i trå med reguleringsplan Hosteland aust.

**Heimel**

§ 20-1 plan – og bygningslova

Reguleringsplan Hosteland aust.

**Søknad med vedlegg om tilknytning til kommunalt vatn og avlaup gbnr 14/81, Hosteland, mottatt 29.03**

**2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- Dersom det må nyttast reduksjonsventil/trykkauking grunna høgt eller lågt trykk, er det ansvarleg søker/rørleggjar å ta kostnaden med dette.
- Tilknytingsavgifta må vere betalt før tilkopling av vatn.
- Det skal sendast inn ferdigmelding når tiltaket er avslutta.

**Heimel**

Masfjorden vassverk, reglement og villkår for tilknytning. Tilkopling til kommunalt vatn og avlaup

**Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)**

**Adressevedtaket**

**Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 145, skal ha**

**følgjande offisiell adresse:**

**Hostelandslia 32**

**Heimel:**

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften). Tildeling av adresse

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Helge Rød as	885574602	S	1	SØK
PRO	Helge Rød as	885574602	S	1	Overordna ansvar for prosjektering untatt oppmåling og sanitær
PRO	Entreprenør Ansgar Birkeland as	93955420	s	1	Oppmåling
PRO	HAFS Elektro & rør as	934466152	L	1	Utvendig stikkledning, og innvendig sanitær
UTF	Entreprenør Ansgar Birkeland as	93955420	s	1	Grunnarbeid og landskapsutforming, innmåling av bygg
UTF	HAFS Elektro & rør as	934466152	L	1	Utvendig stikkledning, og innvendig sanitær
UTF	Torstein Eikemo		L	1	Sjølvbygger, betongarbeid med radon, og våtrom.
KTR	Takstmann og byggmester Thomas Helle	997943376	S	1	Kontroll lufttettheit og våtrom

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

## 020/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 38/110, Kvinge

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner

søknad om oppføring av bustadhus gnr 38/110, Skolten.

Søknad med vedlegg mottatt 28.01.2016, vert godkjent på følgjande vilkår:

- Det må sendast inn koordinatar for tiltaket før ferdigmelding.
- Det skal gjevast ferdigattest før bustadhuset kan takast i bruk.
- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 16.11.2015 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

- Tiltaket skal knytast til kommunalt vassverk i samsvar med løyve til påkopling datert 17.02.2016, og utførast i samsvar med godkjent VA-plan/situasjonsplan.
- Skilting av bustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.

#### **Grunngjeving:**

**Tiltaket er i trå med reguleringsplan Skolten.**

#### **Adressevedtaket:**

**Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedommen dykkar gnr 38 bnr 110, skal ha**

**følgjande offisiell adresse:**

**Skolten 13**

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

**Søknad om tilkopling av sanitæranlegg, vatn og avlaup, gnr 38/110, Skolten, slik søknaden**

**mottatt 28.01.2016 viser, vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- Tilknytingsavgift skal vere betalt før tilkopling av vatn.

#### **Grunngjeving**

**Søknaden er i trå med, reglement, vilkår for tilknytning, Masfjorden vassverk.**

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

<b>FUNKSJON</b>	<b>FØRETAK</b>	<b>ORG.NR.</b>	<b>L/S *</b>	<b>TILT.KL.</b>	<b>ANSVAR SOMRÅDE</b>
<b>SØK</b>	Majo Eigedom AS	986462929	S	1	Søkjjar
<b>PRO</b>	Leite og Howden	936794025	s	1	Grunnarbeid, Radon, betong og pipe, tømrrar, våtrom, ventilasjon
<b>PRO</b>	Majo Eigedom AS	986462929	s	1	Plassering situasjonsplan
<b>PRO</b>	Stendal vvs	980626180	S	1	Utv stikkledning og sanitæranlegg
<b>UTF</b>	Lindås kommune	935084733	L	1	Plassering av tiltak

<b>UTF</b>	Frode Haugsvær maskin as	985442320	S	1	Grunn og terreng
<b>UTF</b>	Majo Eigedom	986462929	S	1	Ventilasjon, Tømrar og våtrom, mur og betongarbeid
<b>KTR</b>	Villanger & sønner as	925580376	S	1	Kontroll våtrom og lufttetthet

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

## **029/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av våningshus - hus nr 2 på garden - gbnr 16/2, Areklett**

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan og bygningslova, og godkjenner**

**søknad om oppføring av bustadhus gbnr 16/2, Areklett.**

**Søknad med vedlegg mottatt 18.03.16 vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- **Dersom det under anleggsarbeid blir oppdaga automatisk freda kulturminne, skal arbeidet stansast og ansvarleg søker skal straks melde frå om dette til Hordaland fylkeskommune.**
- **Koordinatar for innmålt bygg, veg, parkering må sendast til kommunen før ferdigmelding av bustaden.**
- **Det skal sendast inn vassprøve av nyare dato av vassforsyninga før det vert gjeve ferdigattest.**
- **Skilting av bustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.**
- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

**Grunngjeving: Bygging av hus nummer 2 er i tråd med LNF-føremålet i kommuneplanen.**

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forureiningsforskrifta § 12 og godkjenner**

**søknad om utslepp av sanitært avløpsvatn frå nytt våningshus gnr 16 bnr 2, Areklett.**

**Søknaden med vedlegg mottatt 18.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

**Grunngjeving: søknaden er i trå med forurensingsforskrifta**

**Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)**

**Adressevedtaket**

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eiedomen dykkar gnr 16 bnr 2, skal ha

følgjande offisiell adresse:

**Areklettvegen 548**

**Heimel:**

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkelova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har

følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Søk
PRO	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Ansvar for all prosjektering vedrørende oppføring av nytt bustadhus på gbnr. 16/2 i Arekletten unnateke oppmålingsteknisk prosjektering og prosjektering av VVS.
PRO	SH OPPMÅLING AS	913864344	S	1	Oppmålingsteknisk prosjektering
PRO	HAFS ELEKTRO & RØR AS	971791608		1	Sanitærinstallasjoner og Varme- og kuldeinstallasjoner.
UTF	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Overordna ansvar for utførelse av bygning, anlegg, konstruksjon og teknisk installasjoner
UTF	SH OPPMÅLING AS	913864344	S	1	Innmåling og utstikking, tiltaksklasse 1
UTF	SLEIRE SVEINUNG	970468021		1	Veg- og grunnarbeider, tiltaksklasse 1 og landskapsutforming, tiltaksklasse 1
UTF	OVE ANDVIK	998623618		1	Tømrerarbeid og

<b>UTF</b>	HAFS ELEKTRO & RØR AS	971791608		1	montering av trekonstruksjoner Sanitærinatllasjoner. Varme- og kuldeinstallasjoner Uavhengig kontroll av våtrom. Uavhengig kontroll av lufttetthet.
<b>KTR</b>	SKAHJEM BYGG AS	989177338		1	

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

### 026/2016 Melding om delegert vedtak - rammeløyve - tilbygg gbnr 52/52,58, Matre

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om rammeløyve til ventilasjonspåbygg, utvendig skjermvegg mot nabo og nytt ventilasjonsanlegg, på kontor og verkstad, gbnr 52/52,58 Matre.

Søknaden med vedlegg mottatt 02.02.2016 vert godkjent.

Grunngjeving: søknaden er i trå med reguleringsplan Matre.

**Heimel: § 20-1 plan – og bygningslova**

#### Reguleringsplan Matre

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
<b>SØK</b>	Wiberg AS	945966416	S		SØK
<b>PRO</b>	Wiberg AS	945966416	S		Arkitekturprosjektering

\*S = Sentral godkjenning,

### 021/2016 Melding om delegert vedtak - Søknad om løyve til tilkobling til kommunalt vann og utsleppsløyve - gbnr 52/45

Søknad om tilknytning til kommunalt vatn og vert godkjent på følgjande vilkår:

· Dersom det må nyttast trykkauking / reduksjonsventil grunna lågt eller høgt trykk er det

ansvarleg søkjar/ r yrleggjar å koste dette.

- Tilknytingsavgifta skal vere betalt før tilkopling av vatn.
- Det må innstallerast vassmålar f r fyrste uttakspunkt, vis med skisse plasseringa av målar.
- Nummer på vassmålar vert sendt kommunen saman med ferdigmelding.
- Det skal sendast inn ferdigmelding n r tiltaket er ferdigstilt.

Søknad om utsleppsløyve vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Størrelsen på utsleppet/ pe på anlegget, må oppgis til kommunen.
- Eigar av anlegget må inngå avtale om tømning av tett tank med godkjent renovatør, kopi av avtale sendast kommunen.

016/2016 Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 50/85 Stordalen

#### **Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)**

##### **Adressevedtaket**

**Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 85, skal ha**

**følgjande offisiell adresse:**

***Librotet 43***

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av   21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkelova) og tilhøyrande forskrift    10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

**049/2016 Melding om delegert vedtak . igangsettingstillatelse på resten av tiltaket gbr 38/101 Sør-Kvingo**

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til å 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner**

**søknad om igangsetting for resten av tiltaket, oppføring av bustadhus, gnr 38**

**bnr 101, Sør-Kvingo.**

**Søknad med vedlegg mottatt 07.04.16 vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- **Skilting av huset skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.**
- **Koordinatorar for innmålt hus, parkering, og veg skal sendast inn f r det vert gjeve**

ferdigattest.

Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

**Grunngjeving:**

Søknaden er i trå vedtak sak 120/2015

**Heimel:**

Plan – og bygningslova § 20-1

Kommuneplan 2012-2024

Forrurensingsforskrifta § 12

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Tømrrar Helge Andvik	970354824	L	1	Søkjar
PRO	Tømrrar Helge Andvik	970354824	L	1	Prosjektering, arkitektur, konstruksjon, bygningsfysikk.
PRO	SH Oppmåling as	913864344	S	1	Oppmålingsteknisk prosjektering
PRO	Svein Andvik AS	935199050	S	1	Uteareal og landskapsutforming
PRO	Sotra Takstol AS	986732799	S	1	Prosjektering takstol
PRO	FBT Ventilasjon as	936239297	S	1	Prosjektering av takstol
PRO	Hjelmås VVS as	988410586	S	1	Prosjektering sanitær og avløpsanlegg
UTF	Svein Andvik AS	935199050	S	1	Uteareal og landskapsutforming
UTF	SH Oppmåling as	913864344	S	1	Innmåling og utstikking av tiltaket
UTF	Gustav Bårøy	998311179	S	1	Støyping av såle/ringmur og plate på mark
UTF	Frekhaug Flis as	993867039	S	1	Pipe og våtrom
UTF	Hjelmås VVS as	988410586	S	1	sanitær og avløpsanlegg
UTF	Tømrrar Helge Andvik	970354824	L	1	Tømrrar og ventilasjon
KTR	Byggm. Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Lufttethet og våtrom

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har



utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forurensingsforskrifta § 12, og godkjenner**

**søknad om utslepp frå avlaupsrennseanlegg gnr 38/101, Sør- Kvingo.**

**Søknad med vedlegg mottatt 07.04.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

**030/2016 Melding om delgert vedtak - bruksendring frå kafe til bustad og ombygging - dispensasjon - gbnr 6/90, Straumsvik**

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 19-2, og godkjenner søknad om dispensasjon frå TEK 10 § 13-2 ventilasjon, og § 13-5 radon forebyggjande tiltak, og 14-1 til 5 energieffektivisering.**

**Grunngjeving:**

I pbl § 31-2 er det gitt hjemmel for å dispensere for krav etter TEK 10 der kostnadene blir uforholdsmessige i forhold til nytten. Denne bruksendring skal etableres på eksisterende areal og det er ikke planlagt utvendig endring bortsett fra litt tilpassing av vinduer og dører.

Rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå TEK 10 § 13-2, og § 13-5, og 14-1 til 5.

**§ 31-2.Tiltak på eksisterende byggverk**

*Kommunen kan gi tillatelse til bruksendring og nødvendig ombygging og rehabilitering av eksisterende byggverk også når det ikke er mulig å tilpasse byggverket til tekniske krav uten uforholdsmessige kostnader, dersom bruksendringen eller ombyggingen er forsvarlig og nødvendig for å sikre hensiktsmessig bruk.*

*For å sikre hensiktsmessig bruk av eksisterende byggverk og unngå urimelige kostnader.*

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om bruksendring frå kafe til bustad gbnr 6/90, Straumsvik.**

**Søknad med vedlegg mottatt 25.01.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- **Det skal gjevast ferdigattset før tiltaket kan takast i bruk.**

**Heimel:**

Kommuneplan 2012 – 2024

§ 19-2, 31-2 og 20-1, plan – og bygningslova.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARSRÅDE
<b>SØK</b>	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Ansvarleg Søk
<b>PRO</b>	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Overordna ansvar for prosjektering av bygning, anlegg, konstruksjon og tekniske installasjoner
<b>UTF</b>	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Overordna ansvar for utførelse av bygning, anlegg, konstruksjon og teknisk installasjoner

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

### 025/2016 Melding om vedtak - endra vilkår for deling av 56/2 Storholmen

*Masfjorden kommune fjernar tidlegare vilkår i saknr 018/2015 av 09.03.2015 om samanføyning av Storholmen med gbnr 53/1. Det er framleis eit vilkår for vedtaka at arealet skal nyttast som tilleggsjord til gbnr 53/1*

### 036/2016 Melding om vedtak - konsesjon ved overtaking av fast eigedom - gbnr 34/5

*Masfjorden kommune gjev med heimel i Konsesjonslova §1, Endre Leivestad konsesjon for overtaking av gbnr 34/5 Hope. Etter § 11 i same lov vert konsesjonen gjeven med slike vilkår:*

- *Søkjar skal innan eitt år etter overtaking, nytte eigedomen som sin faste bustad i dei påfølgjande fem år.*
- *Søkjar skal innan eitt år etter overtaking, selje dei to teigane synt i vedtaket til andre bruk i bygda med fast busetjing og aktiv drift – eller konkrete planar om slik drift.*
- *Søkjar skal syte føre at den delen av gjerdeplikta som fell på bruket, vert gjennomført dersom dette er naudsynt for å sikre aktiv bruk av beitedyr.*

--

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

Delegerte saker vert tekne til orientering

**Saksopplysningar:**

**Teknisk utval - 011/2016**

**TU - behandling:**

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke

**TU - vedtak:**

**Delegerte saker vert tekne til orientering**

# Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 52/52 og 58	16/129

Saknr	Utval	Type	Dato
039/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - igangsetjingsløyve - gbnr 52/52 og 58, Matre**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

**Saksopplysningar:**

**Teknisk utval - 039/2016**

**TU - behandling:**

**TU - vedtak:**

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om

igangsettjing av ventilasjonspåbygg, utvendig skjermvegg mot nabo og nytt ventilasjonsanlegg, på kontor og verkstad, gbnr 52/52,58 Matre.

Søknaden med vedlegg mottatt 02.02.2016 vert godkjent på følgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltake kan takast i bruk.

**Grunngjeving:**

Søknaden er i trå med sak nr 026/2016

Heimel:

## § 20-1 plan – og bygningslova

### Reguleringsplan Matre

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARsomRÅDE
SØK	Wiberg AS	945966416	s	1	Søk
PRO	Wiberg AS	945966416	s	1	Arkitekturprosjektering
PRO	Cowi as	979364857	s	1	Konstruksjonsteknikk
PRO	Cowi as	979364857	s	1	VVS-teknikk
PRO	Cowi as	979364857	s	1	Brannkonsept
UTF	Bkk produksjon as	876944642		1	Oppføring av tilbygg
UTF	Ing. R Torgersen as	987396245		1	Ventilasjonsanlegg

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/85	14/893

Saknr	Utval	Type	Dato
027/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - endring av gitt løyve - plassering - gbnr 50/85, Stordalen**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

## Saksopplysninger:

### Teknisk utval - 027/2016

#### TU - behandling:

#### TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova og godkjenner søknad om endring av plassering ved oppføring av hytte i regulert hyttefelt, gnr 50 bnr 85, Librotet , slik teikningane m/vedlegg mottatt 25.01.2016.

**Grunngjeving: Søknaden er i trå med reguleringsplan Librotet og vedtak sak 048/2014**

#### Heimel

Plan – og bygningslova

Reguleringsføresegner Librotet

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

#### Ansvar og kontroll

Følgjande føretak har fått godkjent ansvarsrett:

**Sigvartsen DISIGN AS, 0953 Oslo**, vert godkjend som ansvarleg SØK for tiltaket.

Sigvartsen DISIGN AS, 0953 Oslo, vert godkjend som ansvarleg PRO for arkitektur prosjektering og UTF for tømrrar, våtrom og pipe.

**Entreprenør Ansgar Birkeland, 5986 Hosteland**, vert godkjend som ansvarleg PRO for uteareal og landskapsutforming, og UTF for plassering, grunn og stikkledning for tiltaket.

Hafs Elektro & rør AS, 5961 Brekke, vert godkjent som ansvarleg PRO og UTF for Sanitæranlegg.

**Anko AS, 5059 Bergen**, vert godkjent som ansvarleg UTF for plassering og innmåling av tiltaket.

**Kjetil Haugland, 5943 Austerheim**, vert godkjent som personleg ansvarleg UTF for fundamentar ink radon.

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/156	14/467

Saknr	Utval	Type	Dato
023/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

### Melding om delegert vedtak - Endringsmelding Gnr.50 bnr 156 Stordalen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

#### Teknisk utval - 023/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova og godkjenner søknad

om endring av plassering ved oppføring av hytte i regulert hyttefelt, gnr 50 bnr 156, Librotet , slik teikningane m/vedlegg mottatt 25.02.2016.

**Grunngjeving: Søknaden er i trå med reguleringsplan Librotet og vedtak sak 003/12**

## **Heimel**

Plan – og bygningslova

Reguleringsføresegner Librotet

## **Ansvar og kontroll**

### **Følgjande føretak har fått godkjent ansvarsrett:**

**Byggmester Steinar Thunvold, 5136 Mjølkeråen** vert godkjend som ansvarleg SØK for tiltaket.

betongarbeid.

**Vest oppmåling, 5293 Lonevåg,** vert godkjent som ansvarleg PRO og UTF for plassering og

innmåling av tiltaket.

## **Sakspapir**

<b>Saksbehandlar</b>	<b>Arkiv</b>	<b>ArkivsakID</b>
Håvard Tveit	FA - K01	16/22

<b>Saknr</b>	<b>Utval</b>	<b>Type</b>	<b>Dato</b>
012/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

### **Melding om delegert vedtak - løyve til bruk av snøscooter på Haugsværfjellet - reg nr VT6447**

#### **Vedlegg:**

##### **Journalposttittel**

Søknad om løyve til bruk av snøscooter på Haugsværfjellet - reg nr VT6447

##### **Dato**

25.01.2016



## Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

### Saksopplysningar:

#### Teknisk utval - 012/2016

#### TU - behandling:

#### TU - vedtak:

Masfjorden kommune gjev med heimel i § 6 i Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag, Arvid Vågseth løyve til bruk av snøskuter i Haugsværfjella. Løyvet vert gjeve med slike vilkår:

- Tidsrom: 01.01.2016 til 01.05.2018
- Gjeld transport av ved og naudsynt utstyr til vedlikehald og opphald på søkjar si hytte nokre få gonger i sesongen.
- Gjeld registreringsnummer VT 6647. Dersom andre køyrety vert nytta, skal Masfjorden kommune informerast
- Val av løypetrasè skal gjerast på ein måte som ikkje medfører skader på barmark.
- Ein enkel oversikt som syner når og kvifor transporten fann stad, skal følgje med ein eventuell ny søknad når treårsperioden er over.
- Dette løyvet skal vere med når transporten vert gjennomført
- Grunneigarar skal informerast om køyringa

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	FA - K01	16/317

Saknr	Utval	Type	Dato
042/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

#### Melding om delegert vedtak - løyve til landing med helikopter på Kalhovdasætra

## Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

### Saksopplysningar:

#### Teknisk utval - 042/2016

#### TU - behandling:

#### TU - vedtak:

Masfjorden kommune gjev landingsløyve ved Klahovasetra i samband med frakt av naudsynt materiell til restaureringsarbeide. Løyvet gjeld frå 18.04.2016 til 01.07.2016 og skal vere med i fartøyet under oppdraget.

Masfjorden kommune skal ha melding om den endelege datoen for flyginga når denne er fastsett.

Lars Langhelle er ansvarleg for at landings-, laste- og losseplassen er forsvarleg sikra for utanforståande medan arbeidet pågår.

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 1/56	15/437

Saknr	Utval	Type	Dato
019/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

## Melding om delegert vedtak - løyve til tilkopling va - gbnr 1/56, Ytre Haugsdal

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

### Teknisk utval - 019/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Søknad om tilkopling av kommunalt vatn og avlaup gnr 1 bnr 56, Ytre Haugsdal, slik søknaden med vedlegg mottatt 04.02.16 viser, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tilknytingsavgift skal vere betalt før det vert gjeve ferdigattest på tiltaket.

Heimel:

**Masfjorden vassverk, reglement, vilkår for tilknytning**

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå [sett inn] for oppføring av [sett inn].

1. Tiltaket skal knytast til kommunalt vassverk i samsvar med løyve til påkopling datert [dato], og utførast i samsvar med godkjent VA-plan/situasjonsplan.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Sande Hus og Hytter AS	979751192	S	1	Søkjar
PRO	Entr. Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Vatn - og avlaupsinstallasjonar
UTF	Entr. Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Vatn - og avlaupsinstallasjonar

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Gunnar Molland	Gbnr - 6/52	15/450

Saknr	Utval	Type	Dato
014/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - løyve til tiltak - nytt utslepp - gbnr 6/52**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

**Saksopplysningar:**

**Teknisk utval - 014/2016**

**TU - behandling:**

**TU - vedtak:**

**Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for utslepp frå [sett inn type utsleppsanlegg] på følgjande vilkår:**

1. Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen sin vurdering godkjennast slik den ligg føre med krav til 2 m<sup>3</sup> septiktank med avlaup til sjø.
2. Ferdigmelding sendast kommunen når tiltaket er utført.

# Sakspapir

<b>Saksbehandlar</b>	<b>Arkiv</b>	<b>ArkivsakID</b>
Roald Kvingedal	Gbnr - 14/103	16/184

<b>Saknr</b>	<b>Utval</b>	<b>Type</b>	<b>Dato</b>
028/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

## Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 14/103, Hosteland

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

### Teknisk utval - 028/2016

**TU - behandling:**

**TU - vedtak:**

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 19-2 , og godkjenner søknad om dispensasjon frå p.k.t 2.1.1 føresegner til kommuneplanen til oppføring av bustadhus gnr 14 bnr 103, Treet.

**Grunngjeving:**

Tiltaket gjeld oppføring av bustadhus, gnr 14 bnr 103, Hosteland.

Området er i kommuneplanen avsett til byggeområdet for bustad som krev detaljplan. Søknaden krev dispensasjon frå kommuneplanen. I kommuneplanen for 2012-2024 i PLANSKILDING er det åpna opp for dispensering frå plankravet om bygging på allereie frådelt tomt.

Det omsøkte tiltaket vil verte liggjande bak eksisterande einebustadar, og kan nytte seg av eksisterande infrastruktur som vatn, veg og avlaup. Med denne plasseringa av bustaden kan ein nytta seg av etablert infrastruktur på ein god og effektiv måte.

Rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå kommuneplanen 2.1.1 område for bustadbygging til omsøkt tiltak.

Rådmannen meiner at omsynet bak kommuneplanen ikkje vert vesentleg sett til side, sidan det allereie er bygd andre hus i same område.

Rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå plankravet om bygging på allereie frådelt tomt.

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av bustadhus gnr 14 bnr 103, Treet.**

**Søknad med vedlegg mottatt 15.02.16 vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- Tiltaket må ikkje settjast i gang før klagefristen på 3 veker er gått ut, og det ikkje ligg føre klage på vedtaket.
- Koordinatar for innmålt bygg, parkering og veg må sendast til kommunen før ferdigmelding av bustaden.
- Tilknytingsavgift skal vere betalt før det vert gjeve ferdigattest på tiltaket.
- Skilting av bustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) / 23-7 (KTR) har

følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Hindenes Hus As	979446586	S	1	SØK
PRO	Hindenes Hus As	979446586	S	1	Byggteknikk, radon, pipe og ildsted, betong, ventilasjon
PRO	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Situasjonsplan, Grunnarbeid,
PRO	HAFS Elektro & rør As	934466152	L	1	Sanitærinstallasjon
UTF	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Plassering av tiltaket, grunnarbeid
UTF	Hindenes Hus As	979446586	S	1	Betong, radon, Tømrar, Pipe og ildsted, våtrom, ventilasjon
UTF	HAFS Elektro & rør As	934466152	L	1	Innv og utvendig rørleggerarbeid, sanitærytstyr.
KTR	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Våtrom og lufttetthet

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

## Utsleppsløyve

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forurensingsforskrifta kapittel 12, og godkjenner søknad om utslepp til eksisterande felleavlauksleidning til sjø, gnr 14 bnr 103, Treet.

Søknad med vedlegg mottatt 15.02.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

## Tilkopling kommunalt vatn:

Søknad om tilkopling av kommunalt vatn bustadhus gnr 14 bnr 103, slik søknaden med vedlegg mottatt 15.02.16 viser, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tilknytingsavgift skal vere betalt før det vert gjeve ferdigattest på tiltaket.

## **Heimel:**

Masfjorden vassverk, reglement, vilkår for tilknytning

**Heimel** § 20-1 og 19-2 Plan – og bygningslova

Kommuneplanen 2012-2024

Forurensingsforskrifta kapittel 12

## **Sakspapir**

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/130	16/207

Saknr	Utval	Type	Dato
033/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad - gbnr 50/130, Stordalen**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

## Saksopplysningar:

### Teknisk utval - 033/2016

#### TU - behandling:

#### TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av fritidsbustad gbnr 50/130, Stordalen.

Søknad med vedlegg mottatt 25.02.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan motteke 25.02.2016
- Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 med heimel i SAK § 9-3.
- Tiltaket skal knytast til privat avlaupsanlegg og utførast i samsvar med VA-plan
- Det skal sendast inn koordinatar for tiltaket før det vert gjeve ferdigattest.
- Skilting av fritidsbustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: søknaden er i trå med reguleringsplan Stordalshammaren.

Heimel: plan – og bygningslova § 20-1

Reguleringsplan Stordalshammaren

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 130, skal ha

følgjande offisiell adresse:

**Stordalshammaren 10**

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).



Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har

følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Sigvarten DESIGN as	911638509	S	1	SØK
PRO	Sigvarten DESIGN as	911638509	S	1	Arkitektur
PRO	Hafs Elektro og rør as	95765377	L	1	Sanitæranlegg
UTF	Betongskjæring AS	963144881	S	1	Plassering og utstikking
UTF	Betongskjæring AS	963144881	S	1	Grunn/terrengarbeid inkl stikkledningar
UTF	Kjartan Tofting			1	Sjølvsbyggjar Fundament inkl radon
UTF	Sigvarten DESIGN as	911638509	S	1	Tømrararbeid, Våtrom, Pipe/ildsted
UTF	Hafs Elektro og rør as	95765377	L	1	Sanitæranlegg

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/150	16/258

Saknr	Utval	Type	Dato
038/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - oppføring av fritidsbustad i Storekupa hyttefelt - gbnr 50/150, Stordalen**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

## Saksopplysningar:

### Teknisk utval - 038/2016

#### TU - behandling:

#### TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan og bygningslova § 20-1, og godkjenner

søknad om oppføring av fritidsbustad gnr 50 bnr 150, Storekupa.

Søknad med vedlegg mottatt 18.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Koordinatar for innmålt bygg/såle må sendast til kommunen før ferdigmelding av fritidsbustaden.
- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 24.02.2016 med heimel i pbl. § 29-4, jf.

#### SAK § 6-3.

- Skilting av fritidsbustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

#### Grunngjeving

Søknaden er i trå med reguleringsplan Storekupa.

#### Heimel

reguleringsplan Storekupa.

#### § 20-1 plan – og bygningslova.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Sigvarten Design as	911638509	s	1	Søkjar
PRO	Sigvarten Design as	911638509	s	1	Arkitekturprosjektering
PRO	Leirnes Rør og kjøll	982438756	s	1	Sanitæranlegg

<b>UTF</b>	AS				
<b>UTF</b>	Gunnar Trædal	969478838	L	1	Utstikking/plassering Grunn/terrengarbeid inkl stikkledningar
<b>UTF</b>	Gunnar Trædal	969478838	L	1	
<b>UTF</b>	Sørsida sag as	971232498	S	1	Fundament inkl radon Tømrararbeid, Våtrom, Pipe/ildsted
<b>UTF</b>	Sigvarten Design as	911638509	s	1	
<b>UTF</b>	Leirnes Rør og kjøl AS	982438756	S	1	Sanitæranlegg

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

### **Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)**

#### **Adressevedtaket**

**Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 153, skal ha**

**følgjande offisiell adresse:**

Litlekupa 8

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

## Sakspapir

<b>Saksbehandlar</b>	<b>Arkiv</b>	<b>ArkivsakID</b>
Roald Kvingedal	Gbnr - 19/24	16/301

<b>Saknr</b>	<b>Utval</b>	<b>Type</b>	<b>Dato</b>
048/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

### Melding om delegert vedtak - oppføring av garasje - gbnr 19/24 - Molland

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

#### Teknisk utval - 048/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om planering av byggegrøp for garasje.

Søknad med vedlegg mottatt 30.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det må sendast inn igangsettingsøknad på garsje, før denne vert bygd.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med arealdelen til kommuneplanen 2012-2024. LNFR-areal med spreidd bustadbygging.

Heimel:

Plan – og bygningslova § 20-1

Kommuneplan

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev

kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Tømrar Helge Andvik				
PRO	Entreprenør Ansgar Birkeland	939555420	S	1	Uteareal og landskapsutforming
UTF	Entreprenør Ansgar Birkeland	939555420	S	1	Uteareal og landskapsutforming

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 34/4	15/1037

Saknr	Utval	Type	Dato
017/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

### Melding om delegert vedtak - Søknad om konsesjon ved overtaking av fast eigedom gbnr 34/4 Hope

#### Vedlegg:

##### Journalposttittel

Landbrukssak GBNR 34/4 Hope - Søknad om konsesjon ved overtaking av fast eigedom

##### Dato

11.03.2016

#### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

## Saksopplysningar:

### Teknisk utval - 017/2016

#### TU - behandling:

#### TU - vedtak:

Masfjorden kommune gjev med heimel i Konsesjonslova §1, Roald og Helen Ann Westerhus konsesjon for overtaking av gbnr 34/4 Hope. Etter § 11 i same lov vert konsesjonen gjeven med slike vilkår:

- Søkjar skal innan eitt år etter overtaking, selje landbruksarealet på eigedomen til bruk i bygda med fast busetjing og aktiv drift – eller konkrete planar om slik drift. Dei selde areala bør bli delar av større samanhengande landbruksareal. Gbnr 34/4 sin skogteig nord for Hopsvatnet og eit areal kring våningshus og naust er unnateke frå dette vilkåret.
- Tomtearealet eigar sit att med kring våningshus og naust skal vere av normal storleik for bygningstypen, og skal fastsetjast gjennom ein dialog med Masfjorden kommune. Bruket skal også ha naudsynt vegrett til bygningane.
- Søkjar skal syte føre at den delen av gjedeplikta som fell på bruket, vert gjennomført dersom dette er naudsynt for å sikre aktiv bruk av beitedyr.

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 52/10	16/212

Saknr	Utval	Type	Dato
034/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

#### Melding om delegert vedtak - tilbygg - garasje - gbnr 52/10

#### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

## Saksopplysningar:

## Teknisk utval - 034/2016

### TU - behandling:

### TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av garasje/tilbygg på gbnr 52/10, Matre:

Søknad med vedlegg mottatt 16.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 16.03.16 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Det må sendast inn erklæring om ansvarsrett før igangsettjing av arbeidet, UTF.
- Tiltaket skal knytast til kommunalt vassverk og avlaup, det må senda inn søknad om tilkopling før tilkopling.

### Grunngjeving:

Søknaden er i trå med reguleringsplan Matre

### Heimel:

§ 20-1 plan – og bygningslova

Reguleringsplan Matre

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har fylgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Bkk produksjon as	876944642	L	1	Søkjær
PRO	Bkk produksjon as	876944642	L	1	Grunnarbeid, overbygg, og installasjonar

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

## Sakspapir

<b>Saksbehandlar</b>	<b>Arkiv</b>	<b>ArkivsakID</b>
Gunnar Molland	Gbnr - 31/58	16/227

<b>Saknr</b>	<b>Utval</b>	<b>Type</b>	<b>Dato</b>
031/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - tilkopling til kommunalt vatn - gbnr 31/58**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

**Saksopplysningar:**

**Teknisk utval - 031/2016**

**TU - behandling:**

**TU - vedtak:**



# Sakspapir

<b>Saksbehandlar</b>	<b>Arkiv</b>	<b>ArkivsakID</b>
Roald Kvingedal	Gbnr - 56/2	16/84

<b>Saknr</b>	<b>Utval</b>	<b>Type</b>	<b>Dato</b>
013/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - tiltak utan ansvarsrett - bygging av sauefjøs - gbnr 56/2, Kjetland**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

**Saksopplysningar:**

## Teknisk utval - 013/2016

**TU - behandling:**

**TU - vedtak:**

Masfjorden kommune viser til plan – og bygningslova § 20-2, og godkjenner søknad om bygging av sausfjøs, gnbr 56/2, Kjetland.

Søknad med vedlegg mottatt 25.01.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevest ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

**Grunngjeving:**

Søknaden er i trå med kommuneplanen 2012-2024.

**Heimel:**

**Kommuneplanen 2012-2024**

**Plan og bygningslova.**

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 14/70	16/131

Saknr	Utval	Type	Dato
018/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - tiltak utan ansvarsrett - tilbygg - gbnr 14/70, Hosteland**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

**Saksopplysningar:**

### Teknisk utval - 018/2016

**TU - behandling:**

**TU - vedtak:**

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-2 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om tilbygg på bustadhus gbnr 14/70, Hosteland.

Søknad med vedlegg mottatt 25.01.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

**Grunngjeving:**

Søknaden er i trå med kommuneplan 2012 - 2024

**Heimel:**

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 28/34	16/273

Saknr	Utval	Type	Dato
040/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - utsleppsløyve via avløpsrenseanlegg - Biovac minirensanlegg- gbnr 28/34, Andvik**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

**Saksopplysningar:**

**Teknisk utval - 040/2016**

**TU - behandling:**

**TU - vedtak:**

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forurensingsforskrifta § 12, og godkjenner søknad om utslepp frå avlaupsrenseanlegg gnr 28/34, Andvik.

Søknad med vedlegg mottatt 30.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal sendast inn erklæring frå grunneigar 28/4 om rett til å leggja avlaupsledning på

- eigedomen, før det vert søk om ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

**Gunngeving:**

Søknaden er i trå med § 12 forurensingsforskrifta.

**Heimel:**

§ 12 Forurensingsforskrifta.

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 19/1 og 20, Gbnr - 28/1 og 2	16/257

Saknr	Utval	Type	Dato
032/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - Igangsettjing - Etablering av vassleidning i sjø mellom Mollandseid og Andvik - gbnr 19/1, 20 og 28/1, 2**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

**Saksopplysningar:**

**Teknisk utval - 032/2016**

**TU - behandling:**

## TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om etablering av vassleidning mellom Mollandseid og Andvik.

Søknad med vedlegg mottatt 22.03.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal sendast inn koordinatar av tiltaket før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

## Grunngjeving

Søknaden er i trå med kommuneplanen 2012-2024

## Heimel:

Kommuneplan 2012-2024

## § 20-1 plan og bygningslova

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	COWI as	979364857	S	3	Søk
PRO	COWI as	979364857	S	3	Prosjektering av vassleidning i sjø og på land
UTF	ØPD subsea as	984550758	S	3	Etablering av vassleining i sjø og på land

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

# Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 14/3	14/783

Saknr	Utval	Type	Dato
046/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

## Melding om delegert vedtak - klage på vedtak - bygging av 7 naust - gbnr 14/3, Hosteland

### Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Klage på vedtak - Bygging av 7 naust - Masfjorden - Gnr. 14, Bnr. 3 - Hosteland	26.01.2015

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

### Saksopplysningar:

### Teknisk utval - 046/2016

### TU - behandling:

### TU - vedtak:

# Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 5/3	16/254

Saknr	Utval	Type	Dato
044/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom for bustadområde - gbnr 5/3 Risnes**

**Vedlegg:**

**Journalposttittel**  
Fakturagrunnlag 5-3

**Dato**  
18.04.2016

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

**Saksopplysningar:**

**Teknisk utval - 044/2016**

**TU - behandling:**

**TU - vedtak:**

*Masfjorden kommune gjev med heimel i § 20-1 bokstav m i Plan- og bygningslova Erik A. Riisnes løyve til deling av om lag 15 daa frå gbnr 5/3 synt i søknad og vedtak. Arealet skal nyttast til bustadføre mål i tråd med godkjente detaljplanar.*

# Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 5/3	16/213

Saknr	Utval	Type	Dato
045/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom for naust og friluftsområde - gbnr 5/3 Risnes**

**Vedlegg:**

**Journalposttittel**  
Fakturagrunnlag 5-3

**Dato**  
18.04.2016

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

**Saksopplysningar:**

**Teknisk utval - 045/2016**

**TU - behandling:**

**TU - vedtak:**

*Masfjorden kommune gjev med heimel i § 20-1 bokstav m i Plan- og bygningslova Erik A. Riisnes løyve til deling av om lag 4,5 daa frå gbnr 5/3 synt i søknad og vedtak. Arealet skal nyttast til naust og friluftsområde i tråd med godkjent detaljplan.*



# Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 5/3	16/270

Saknr	Utval	Type	Dato
043/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

## Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom for friområde/LNF gbnr 5/3 Risnes

### Vedlegg:

Journalposttittel  
Fakturagrunnlag 5-3

Dato  
18.04.2016

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

### Saksopplysningar:

#### Teknisk utval - 043/2016

#### TU - behandling:

#### TU - vedtak:

*Masfjorden kommune gjev med heimel i § 20-1 bokstav m i Plan- og bygningslova Erik A. Riisnes løyve til deling av om lag 6,5 daa frå gbnr 5/3 som synt i søknad og vedtak. Arealet skal nyttast som friområde/LNF.*

# Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 10/3, Gbnr - 10/30	16/150

Saknr	Utval	Type	Dato
035/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

## Melding om delegert vedtak - løyve til deling av grunneigedom til bustadhus - gbnr 10/3 og 10/30 Sleire

Kopi av vedtak og faktura sendt Kurt Molland 11.04.16

### Vedlegg:

#### Journalposttittel

Søknad om deling av grunneigedom til bustadhus - gbnr 10/3 og 10/30

1+SV+\_84509.pdf

#### Dato

07.04.2016

07.04.2016

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

### Saksopplysningar:

#### Teknisk utval - 035/2016

#### TU - behandling:

#### TU - vedtak:

Masfjorden kommune gjev med heimel i § 20-1 bokstav m i Plan- og bygningslova løyve til arealoverføring av om lag 1,3 daa frå gbnr 10/3 til gbnr 10/30 som synt i søknad og vedtak. Arealet skal nyttast som tilleggsareal til eksisterande bustadeigedom.

Masfjorden kommune gjev med heimel i § 12 i Jordlova til frådeling av om lag 1,3 daa til same føremål.

# Sakspapir

<b>Saksbehandlar</b>	<b>Arkiv</b>	<b>ArkivsakID</b>
Håvard Tveit	FA - K01	15/1033

<b>Saknr</b>	<b>Utval</b>	<b>Type</b>	<b>Dato</b>
011/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

## Melding om delegert vedtak - løyve til leigekjøring med snøskooter i Indre Masfjorden og Høyanger sør

### Vedlegg:

**Journalposttittel**  
Søknad snøskooter

**Dato**  
25.01.2016

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

### Saksopplysningar:

### Teknisk utval - 011/2016

### TU - behandling:

### TU - vedtak:

*Masfjorden kommune gjev med heimel i § 6 i Lov om motorferdsel i utmak og vassdrag, Berg Fritid løyve til leigekjøring med ATV og snøskuter i Stordalen til 01.06.2018. Løyvet vert gjeve med slike vilkår: All ferdsel skal skje på snødekt mark.*

- *Løyvet gjeld sporkøyring, og transport til hytter og anleggarbeid*
- *Løyvet gjev beltedriven ATV eigd av Stordalen skisenter og snøskuter eigd av Stordalen Fjellstove. Ved bruk av andre køyrety skal Masfjorden kommune informerast.*
- *Løyvet gjeld for Masfjorden kommune og skal vere med under oppdrag.*
- *Masfjorden kommune skal ha rapport over omfanget av køyringa når treårsperioden for løyvet er over.*
- *All ferdsel krev løyve frå grunneigar*

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 18/3	14/827

Saknr	Utval	Type	Dato
022/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

### Melding om delegert vedtak - omgjerung av administrativvedtak sak 14/827 - gbnr 18/3 Duesund

#### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

#### Saksopplysningar:

#### Teknisk utval - 022/2016

#### TU - behandling:

#### TU - vedtak:

Søknad om deling av 1 bustadtomt frå gnr. 18, bnr. 3 i på Duesund vert godkjent i samsvar med vedlagt kart slik: Tomt 1: 2450 m2. I dette vedtaket ligg også ein dispensasjon frå gjeldande kommuneplan til gjennomføring av delingsforretning.

**Grunngjeving:** Det er kome inn nye opplysningar i saka, etter at saka har vore til uttale, slik at delegert vedtak saknr 14/827, må omgjerast, jf forvaltningslova § 35.

*I området finst det lite tilgjengelege tomter og kommunen legg svært stor vekt på folketalsutviklinga i kommuneplanen. Mange som ønskjer å bu i Masfjorden ønskjer heller ikkje bu i byggefelt – men gjerne nær slekt eller i området der ein vaks opp. Arealdelen til kommuneplanen er for lite tilpassa og presis i høve til dette behovet, når det elles ligg til rette for bustadbygging.*

*Fordelen ved deling - og dispensasjon frå kommuneplanen - er klårt større enn ulempene av tiltaket.*

**Heimel:**

Kommuneplanen 2012 – 2024

Plan – og bygningslova § 19-2 og 20-1

Forvaltningslova § 35

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 14/81	16/261

Saknr	Utval	Type	Dato
037/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 14/8, Hosteland**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

**Saksopplysningar:**

**Teknisk utval - 037/2016**

**TU - behandling:**

## **TU - vedtak:**

**Masfjorden kommune viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av bustadhus gbnr 14/81, Hosteland.**

**Søknad med vedlegg mottatt 30.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**
- **Det skal sendast inn koordinatar før det vert gjeve ferdigattest.**
- **Skilting av fritidsbustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.**

## **Grunngjeving:**

Søknaden er i trå med reguleringsplan Hosteland aust.

## **Heimel**

§ 20-1 plan – og bygningslova

Reguleringsplan Hosteland aust.

**Søknad med vedlegg om tilknytning til kommunalt vatn og avlaup gbnr 14/81, Hosteland, mottatt 29.03**

**2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- **Dersom det må nyttast reduksjonsventil/trykkauking grunna høgt eller lågt trykk, er det ansvarleg sØkjar/rØrleggjar å ta kostnaden med dette.**
- **Tilknytingsavgifta må vere betalt før tilkopling av vatn.**
- **Det skal sendast inn ferdigmelding når tiltaket er avslutta.**

## **Heimel**

Masfjorden vassverk, reglement og villkår for tilknytning. Tilkopling til kommunalt vatn og avlaup

**Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)**

## **Adressevedtaket**

**Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 145, skal ha**

**fØlgjande offisiell adresse:**

**Hostelandslia 32**

**Heimel:**

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkelova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften). Tildeling av adresse

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrettar:

<b>FUNKSJON</b>	<b>FØRETAK</b>	<b>ORG.NR.</b>	<b>L/S *</b>	<b>TILT.KL.</b>	<b>ANSVAR SOMRÅDE</b>
<b>SØK</b>	Helge Rød as	885574602	S	1	SØK
<b>PRO</b>	Helge Rød as	885574602	S	1	Overordna ansvar for prosjektering untatt oppmåling og sanitær
<b>PRO</b>	Entreprenør Ansgar Birkeland as	93955420	s	1	Oppmåling
<b>PRO</b>	HAFS Elektro & rør as	934466152	L	1	Utvendig stikkledning, og innvendig sanitær
<b>UTF</b>	Entreprenør Ansgar Birkeland as	93955420	s	1	Grunnarbeid og landskapsutforming, innmåling av bygg
<b>UTF</b>	HAFS Elektro & rør as	934466152	L	1	Utvendig stikkledning, og innvendig sanitær
<b>UTF</b>	Torstein Eikemo		L	1	Sjølvsbygger, betongarbeid med radon, og våtrom.
<b>KTR</b>	Takstmann og byggmester Thomas Helle	997943376	S	1	Kontroll lufttetheit og våtrom

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

# Sakspapir

<b>Saksbehandlar</b>	<b>Arkiv</b>	<b>ArkivsakID</b>
Roald Kvingedal	Gbnr - 38/110	16/172

<b>Saknr</b>	<b>Utval</b>	<b>Type</b>	<b>Dato</b>
020/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

## Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 38/110, Kvinge

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

### Teknisk utval - 020/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner

søknad om oppføring av bustadhus gnr 38/110, Skolten.

Søknad med vedlegg mottatt 28.01.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det må sendast inn koordinatar for tiltaket før ferdigmelding.
- Det skal gjevast ferdigattest før bustadhuset kan takast i bruk.
- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 16.11.2015 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Tiltaket skal knytast til kommunalt vassverk i samsvar med løyve til påkopling datert 17.02.2016, og utførast i samsvar med godkjent VA-plan/situasjonsplan.
- Skilting av bustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.

Grunngjeving:

Tiltaket er i trå med reguleringsplan Skolten.



**Adressevedtaket:**

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 38 bnr 110, skal ha

følgjande offisiell adresse:

**Skolten 13**

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkelova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

**Søknad om tilkopling av sanitæranlegg, vatn og avlaup, gnr 38/110, Skolten, slik søknaden**

**mottatt 28.01.2016 viser, vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- Tilknytingsavgift skal vere betalt før tilkopling av vatn.

**Grunngjeving**

**Søknaden er i trå med, reglement, vilkår for tilknytning, Masfjorden vassverk.**

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARSSOMRÅDE
<b>SØK</b>	Majo Eigedom AS	986462929	S	1	Søkjjar
<b>PRO</b>	Leite og Howden	936794025	s	1	Grunnarbeid, Radon, betong og pipe, tømrrar, våtrom, ventilasjon
<b>PRO</b>	Majo Eigedom AS	986462929	s	1	Plassering situasjonsplan
<b>PRO</b>	Stendal vvs	980626180	S	1	Utv stikkledning og sanitæranlegg
<b>UTF</b>	Lindås kommune	935084733	L	1	Plassering av tiltak
<b>UTF</b>	Frode Haugsvær maskin as	985442320	S	1	Grunn og terreng
<b>UTF</b>	Majo Eigedom	986462929	S	1	Ventilasjon, Tømrrar og våtrom, mur og betongarbeid
<b>KTR</b>	Villanger & sønner as	925580376	S	1	Kontroll våtrom og lufttetthet

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 16/2	16/186

Saknr	Utval	Type	Dato
029/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - oppføring av våningshus - hus nr 2 på garden - gbnr 16/2, Areklett**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

**Saksopplysningar:**

### Teknisk utval - 029/2016

**TU - behandling:**

**TU - vedtak:**

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan og bygningslova, og godkjenner

søknad om oppføring av bustadhus gbnr 16/2, Areklett.

Søknad med vedlegg mottatt 18.03.16 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Dersom det under anleggsarbeid blir oppdaga automatisk freda kulturminne, skal arbeidet stansast og ansvarleg søker skal straks melde frå om dette til Hordaland

- fylkeskommune.
- Koordinatar for innmålt bygg, veg, parkering må sendast til kommunen før ferdigmelding
- av bustaden.
- Det skal sendast inn vassprøve av nyare dato av vassforsyninga før det vert gjeve ferdigattest.
- Skilting av bustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

**Grunngjeving:** Bygging av hus nummer 2 er i tråd med LNF-føremålet i kommuneplanen.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forureiningsforskrifta § 12 og godkjenner

søknad om utslepp av sanitært avløpsvatn frå nytt våningshus gnr 16 bnr 2, Areklett.

Søknaden med vedlegg mottatt 18.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

**Grunngjeving:** søknaden er i trå med forurensingsforskrifta

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

**Adressevedtaket**

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedommen dykkar gnr 16 bnr 2, skal ha

følgjande offisiell adresse:

**Areklettvegen 548**

**Heimel:**

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har

følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
<b>SØK</b>	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Søk
<b>PRO</b>	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Ansvar for all prosjektering

					vedrørende oppføring av nytt bustadhus på gbnr. 16/2 i Arekletten unnateke oppmålingsteknisk prosjektering og prosjektering av VVS.
<b>PRO</b>	SH OPPMÅLING AS	913864344	S	1	Oppmålingsteknisk prosjektering
<b>PRO</b>	HAFS ELEKTRO & RØR AS	971791608		1	Sanitærinstallasjoner og Varme- og kuldeinstallasjoner.
<b>UTF</b>	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Overordna ansvar for utførelse av bygning, anlegg, konstruksjon og teknisk installasjoner
<b>UTF</b>	SH OPPMÅLING AS	913864344	S	1	Innmåling og utstikking, tiltaksklasse 1
<b>UTF</b>	SLEIRE SVEINUNG	970468021		1	Veg- og grunnarbeider, tiltaksklasse 1 og landskapsutforming, tiltaksklasse 1
<b>UTF</b>	OVE ANDVIK	998623618		1	Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner
<b>UTF</b>	HAFS ELEKTRO & RØR AS	971791608		1	Sanitærinstallasjoner. Varme- og kuldeinstallasjoner
<b>KTR</b>	SKAHJEM BYGG AS	989177338		1	Uavhengig kontroll av våtrom. Uavhengig kontroll av lufttetthet.

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

# Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 52/52 og 58	16/129

Saknr	Utval	Type	Dato
026/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

## Melding om delegert vedtak - rammeløyve - tilbygg gbnr 52/52,58, Matre

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

### Teknisk utval - 026/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om rammeløyve til ventilasjonspåbygg, utvendig skjermvegg mot nabo og nytt ventilasjonsanlegg, på kontor og verkstad, gbnr 52/52,58 Matre.

Søknaden med vedlegg mottatt 02.02.2016 vert godkjent.

Grunngjeving: søknaden er i trå med reguleringsplan Matre.

Heimel: § 20-1 plan – og bygningslova

#### Reguleringsplan Matre

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Wiberg AS	945966416	S		SØK
PRO	Wiberg AS	945966416	S		Arkitekturprosjektering

\*S = Sentral godkjenning,

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Gunnar Molland	Gbnr - 52/45	16/122

Saknr	Utval	Type	Dato
021/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - Søknad om løyve til tilkobling til kommunalt vann og utsleppsløyve - gbnr 52/45**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

**Saksopplysningar:**

**Teknisk utval - 021/2016**

**TU - behandling:**

## TU - vedtak:

Søknad om tilknytning til kommunalt vatn og vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Dersom det må nyttast trykkauking / reduksjonsventil grunna lågt eller høgt trykk er det ansvarleg søker/ rørleggjar å koste dette.
- Tilknytingsavgifta skal vere betalt før tilkopling av vatn.
- Det må innstallerast vassmålar før fyrste uttakspunkt, vis med skisse plasseringa av målar.
- Nummer på vassmålar vert sendt kommunen saman med ferdigmelding.
- Det skal sendast inn ferdigmelding når tiltaket er ferdigstilt.

Søknad om utsleppsløyve vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Størrelsen på utsleppet/ pe på anlegget, må oppgis til kommunen.
- Eigar av anlegget må inngå avtale om tømming av tett tank med godkjent renovatør, kopi av avtale sendast kommunen.

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/85	14/893

Saknr	Utval	Type	Dato
016/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak - Tildeling av offisiell adresse - gbnr 50/85 Stordalen**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

**Saksopplysningar:**

## Teknisk utval - 016/2016

### TU - behandling:

### TU - vedtak:

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

### Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 85, skal ha

følgjande offisiell adresse:

*Librotet 43*

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 38/101	15/900

Saknr	Utval	Type	Dato
049/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delegert vedtak . igangsettingstillatelse på resten av tiltaket gbr 38/101 Sør-Kvingo**



Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 049/2016

TU - behandling:

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner

søknad om igangsetting for resten av tiltaket, oppføring av bustadhus, gnr 38

bnr 101, Sør-Kvingo.

Søknad med vedlegg mottatt 07.04.16 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Skilting av huset skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.
- Koordinatar for innmålt hus, parkering, og veg skal sendast inn før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå vedtak sak 120/2015

Heimel:

Plan – og bygningslova § 20-1

Kommuneplan 2012-2024

Forrurensingsforskrifta § 12

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARsomRÅDE
SØK	Tømrrar Helge Andvik	970354824	L	1	Søkjar
PRO	Tømrrar Helge Andvik	970354824	L	1	Prosjektering, arkitektur, konstruksjon, bygningsfysikk.
PRO	SH Oppmåling as	913864344	S	1	Oppmålingsteknisk

<b>PRO</b>	Svein Andvik AS	935199050	S	1	prosjektering Uteareal og landskapsutforming
<b>PRO</b>	Sotra Takstol AS	986732799	S	1	Prosjektering takstol
<b>PRO</b>	FBT Ventilasjon as	936239297	S	1	Prosjektering av takstol
<b>PRO</b>	Hjelmås VVS as	988410586	S	1	Prosjektering sanitær og avløpsanlegg
<b>UTF</b>	Svein Andvik AS	935199050	S	1	Uteareal og landskapsutforming
<b>UTF</b>	SH Oppmåling as	913864344	S	1	Innmåling og utstikking av tiltaket
<b>UTF</b>	Gustav Bårøy	998311179	S	1	Støyping av såle/ringmur og plate på mark
<b>UTF</b>	Frekhaug Flis as	993867039	S	1	Pipe og våtrom
<b>UTF</b>	Hjelmås VVS as	988410586	S	1	sanitær og avløpsanlegg
<b>UTF</b>	Tømrar Helge Andvik	970354824	L	1	Tømrar og ventilasjon
<b>KTR</b>	Byggm. Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Lufttethet og våtrom

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forurensingsforskrifta § 12, og godkjenner**

**søknad om utslepp frå avlaupsrennseanlegg gnr 38/101, Sør- Kvingo.**

**Søknad med vedlegg mottatt 07.04.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

# Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 6/90	16/91

Saknr	Utval	Type	Dato
030/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

**Melding om delgert vedtak - bruksendring frå kafe til bustad og ombygging - dispensasjon - gbnr 6/90, Straumsvik**

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

**Saksopplysningar:**

## Teknisk utval - 030/2016

**TU - behandling:**

**TU - vedtak:**

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 19-2, og godkjenner søknad om dispensasjon frå TEK 10 § 13-2 ventilasjon, og § 13-5 radon forebyggande tiltak, og 14-1 til 5 energieffektivisering.**

**Grunngjeving:**

I pbl § 31-2 er det gitt hjemmel for å dispensere for krav etter TEK 10 der kostnadene blir uforholdsmessige i forhold til nytten. Denne bruksendring skal etableres på eksisterende areal og det er ikke planlagt utvendig endring bortsett fra litt tilpassing av vinduer og dører.

Rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå TEK 10 § 13-2, og § 13-5, og 14-1 til 5.

### **§ 31-2.Tiltak på eksisterende byggverk**

*Kommunen kan gi tillatelse til bruksendring og nødvendig ombygging og rehabilitering av eksisterende byggverk også når det ikke er mulig å tilpasse byggverket til tekniske krav uten uforholdsmessige kostnader, dersom bruksendringen eller ombyggingen er forsvarlig og nødvendig*

for å sikre hensiktsmessig bruk.

For å sikre hensiktsmessig bruk av eksisterende byggverk og unngå urimelige kostnader.

**Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om bruksendring frå kafe til bustad gnbr 6/90, Straumsvik.**

**Søknad med vedlegg mottatt 25.01.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:**

- **Det skal gjevast ferdigattset før tiltaket kan takast i bruk.**

**Heimel:**

Kommuneplan 2012 – 2024

§ 19-2, 31-2 og 20-1, plan – og bygningslova.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har

følgjande føretak erklært ansvarsrett:

<b>FUNKSJON</b>	<b>FØRETAK</b>	<b>ORG.NR.</b>	<b>L/S *</b>	<b>TILT.KL.</b>	<b>ANSVAR SOMRÅDE</b>
<b>SØK</b>	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Ansvarleg Søk
<b>PRO</b>	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Overordna ansvar for prosjektering av bygning, anlegg, konstruksjon og tekniske installasjoner
<b>UTF</b>	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Overordna ansvar for utførelse av bygning, anlegg, konstruksjon og teknisk installasjoner

\*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

# Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 56/2, Gbnr - 53/1	15/65

Saknr	Utval	Type	Dato
025/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

## Melding om vedtak - endra vilkår for deling av 56/2 Storholmen

### Vedlegg:

#### Journalposttittel

Melding om vedtak - dispensasjon og deling av gbnr 562, Kjetland

#### Dato

04.03.2016

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

### Saksopplysningar:

#### Teknisk utval - 025/2016

#### TU - behandling:

#### TU - vedtak:

*Masfjorden kommune fjernar tidlegare vilkår i saknr 018/2015 av 09.03.2015 om samanføyning av Storholmen med gbnr 53/1. Det er framleis eit vilkår for vedtaka at arealet skal nyttast som tilleggsjord til gbnr 53/1*

# Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Håvard Tveit	Gbnr - 34/5, FA - V62	16/215

Saknr	Utval	Type	Dato
036/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

## Melding om vedtak - konsesjon ved overtaking av fast eigedom - gbnr 34/5

### Vedlegg:

#### Journalposttittel

Fakturagrunnlag konsesjon 34-5

#### Dato

11.04.2016

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

### Saksopplysningar:

#### Teknisk utval - 036/2016

#### TU - behandling:

#### TU - vedtak:

*Masfjorden kommune gjev med heimel i Konsesjonslova §1, Endre Leivestad konsesjon for overtaking av gbnr 34/5 Hope. Etter § 11 i same lov vert konsesjonen gjeven med slike vilkår:*

- Søkjar skal innan eitt år etter overtaking, nytte eigedomen som sin faste bustad i dei påfølgjande fem år.*
- Søkjar skal innan eitt år etter overtaking, selje dei to teigane synt i vedtaket til andre bruk i bygda med fast busetjing og aktiv drift – eller konkrete planar om slik drift.*
- Søkjar skal syte føre at den delen av gjerdeplikta som fell på bruket, vert gjennomført dersom dette er naudsynt for å sikre aktiv bruk av beitedyr.*

## Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	Gbnr - 50/85	14/893

Saknr	Utval	Type	Dato
015/2016	Teknisk utval	DS	10.05.2016

### Søknad om endring av gitt løyve - plassering - gbnr 50/85

#### Vedlegg:

##### Journalposttittel

VS Endringsmelding for 5085 Haugland

##### Dato

27.01.2016

#### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

#### Saksopplysningar:

#### Teknisk utval - 015/2016

#### TU - behandling:

#### TU - vedtak:

# Sakspapir

<b>Saksbehandlar</b>	<b>Arkiv</b>	<b>ArkivsakID</b>
Maud Sleire Holmaas	FE - 033	16/406

<b>Saknr</b>	<b>Utval</b>	<b>Type</b>	<b>Dato</b>
012/2016	Teknisk utval	PS	10.05.2016

## Referatsak

### Underliggjande saker:

- 1 Søknad om løyve til hjortejakt på gnr 5/5

- 2 Endeleg vedtak - Masfjorden - Hjortejakt i Fagerdalen - Frode Langhelle mfl

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Referatsaker vert tekne til orientering

### Saksopplysningar:

#### Teknisk utval - 012/2016

#### TU - behandling:

##### Referatsaker:

- 1 Søknad om løyve til hjortejakt på gnr 5/5
- 2 Endelig vedtak - Masfjorden - Hjortejakt i Fagerdalen

##### Orientering/tema:

Det vart orientert om status forvaltningsplan hjort Masfjorden-sør – Indrefjorden - Lindås. Trafikksikringsplan vert tatt opp som tema på neste møte.

#### TU - vedtak:

Referatsaker vert tekne til orientering



# Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Ottar Myrtveit	Gbnr - 5/3, Gbnr - 5/5	16/239

Saknr	Utval	Type	Dato
014/2016	Teknisk utval	PS	10.05.2016

## Klage på avgjerd i skadefellingssøknad på grågås

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Rådmannen syner til korrespondansen som har vore i saka samt synfaring og kan diverre ikkje gje skadefellingsløyve på gås som omsøkt til 15.05 pga. hekketida for grågås.

### Heimel viltlova

### Saksopplysningar:

#### Bakgrunn

Grunneigar Erik Riisnes søkte om skadefelling på grågås 14.03.2016 då den var i ferd med å koma på innmarka både på eige bruk, Gbnr 5/3 og på leigejorda, gbnr 5/5. Han fekk da 22.03 skadefelling på inntil 10 gås til 05.04.2016. Det vart skote 1 gås.

Heimel for skadefelling finn ein i Forskrift om felling av viltarter som gjør skade eller som vesentlig reduserer andre viltarters reproduksjon av 01.09.1997. Ei tillating av skadefelling er eit unntak frå viltlova sitt generelle fredningsprinsipp.

#### Uttale

Saka har vore diskutert med Hordaland Fylkeskommune v/Jomar Ragnhildstveit og med Fylkesmannens miljøvernavdeling. Begge desse etatane er vel kjent med problematikken med grågås som kan vera ei stor plage på innmarka til ein del bønder.

#### Fakta

Grågåsa hekkar på holmane utanfor Risnes mest, men også i dalføret vidare til Sleire. Bestanden har auka så no er det gås også utanfor dette området mykje grunna lite jakt og gode forhold for gåsa. Dei skadelidande her vert då gardbrukarar som har innmarksareal i drift. Erik Riisnes har i lengre tid vore plaga med gås på Fagrevika gbnr 5/5, men etter kvart dei siste åra har den også kome på heimegarden gbnr 5/3. Tidlegare har ein prøvd ut diverse skremmemetodar som gjerding mot sjø, hund og «hylaren». Denne hadde ein viss effekt ei stund, men gåsa er ein fugl som tilpassar seg utruleg og dei tiltak syner seg lite effektive etter ei tid.

#### Vurdering

Etter klage frå Erik Riisnes og diskusjon med Johan Steinsvåg v/miljøvernavdelinga 11.04 vert det klart uttrykt at ei ny utviding av skadefelling i hekketida vil bli reagert kraftig på frå Fylkesmannen.

Kommunen si viltforvaltning blir i tilfelle teken opp og det vert vurdert tiltak. Det vil vera brot på gjeldande regelverk.

Difor, diverre vil me i svar tilrå andre tiltak som td gjerde som er høgare (2,5m) og eggsanking som er lovleg til 15.04. I kommunal ny gåseplan må ein ta sikte på å få bestanden ned, og da er det gjerding, eggsanking, skremming og skyting som siste utveg. Dette er eit arbeid som tek tid og på denne tida.

### **Generelle vilkår for skadefelling**

Det er direktoratets forutsetning at felling av skadegjørende vilt skal være ett av flere virkemiddel for å hindre eller begrense skader. Det forutsettes derfor at både de som utsettes for skade, og de ulike myndighetsnivå som gir tillatelse, legger til grunn at skadefelling bør unngås dersom andre løsninger kan redusere eller eliminere skadeproblemet.

Skadefelling er et unntak fra viltlovens generelle fredningsprinsipp.

Skade skal ha skjedd, dette forstås slik at skaden skal ha oppstått i inneværende sesong, og i et omfang som er av vesentlig økonomisk betydning for den skadelidte, eller som vil få tilsvarende betydning dersom skaden fortsetter.

Før felling **plikter** eier, bruker eller rettighetshaver i rimelig utstrekning å forsøke andre tiltak for å avverge skader eller redusere predasjon. Den skadelidte skal i rimelig utstrekning ha gjennomført tiltak for å hindre/begrense skaden.

I henhold til viltloven skal følgende retningslinjer følges ved saksbehandling/tildeling:

☑ Dokumentasjon av skade skal foreligge.

☑ Fellingstillatelsen kan gis for et kortere tidsrom.

☑ Formålet med tildeling av fellingstillatelse er ikke å begrense bestanden, men å oppnå skremmevirkning. Antall gås som tildeles skal ikke overstige 10 stk pr sesong pr gårdbruker.

☑ Pargås/Hekkefugl skal ikke skytes. Skytes et mordyr i yngletid, bør avkommet av dyrevernsmessig hensyn om mulig avlives.

Grunneiere som får tildelt fellingstillatelse på grågås som gjør skade skal rapportere til kommunen.

### **Vurdering/drøfting**

Søknad om fellingstillatelse på grågås som gjør skade skal foregå etter forskrift om felling av viltarter som gjør skade eller som vesentlig reduserer andre viltarters reproduksjon, jfr. rundskriv nr 6/97

I henhold til forskriftens § II pkt B kan kommunen gi tillatelse til felling av grågås når denne gjør skade på næringsinteresser.

Det er direktoratets forutsetning at felling av skadegjørende vilt skal være ett av flere virkemiddel for å hindre eller begrense skader

### **Konklusjon**

Felling av skadegås må ikke få en form som kan defineres som tidlig jakt. Dei fleste kommunar har stramma inn tidligere praksis for tildeling av grågås som gjør skade.

Spørsmålet er kor skal en legge lista for når skadefelling bør gis.

For at kommunen kan fatta vedtak om fellingstillatelse på skadegås krever regelverket et skadeomfang som er av vesentlig økonomisk betydning for den skadelidte, eller som vil få tilsvarende betydning dersom skaden fortsetter.

## Teknisk utval - 014/2016

### **TU - behandling:**

Saka vart drøfta.

Teknisk utval la fram nytt framlegg til vedtak: Masfjorden kommune ved teknisk utval viser til mottatt klage frå G.nr.5, Bruk nr. 3 og 5, og gjev skadefellingsløyve på grågås som omsøkt på fylgjande vilkår:

- Løyve gjeld til 31.05.2016.
- Felling av inntil 5 grågås.
- Ikkje skyte hekkande grågås.

### **Grunngjeving:**

Teknisk Utval meiner grågås bestanden i kommunen er aukande. Delegert vedtak om skadeskyting til 15.4.2016 har ikkje vore tilstrekkeleg for å avskremme bestanden og førebygge gjentatt skade på avlinga. Det har og samanheng med at grasveksten først kjem i 2 .halvdel av mai. Tidlegare har ein prøvd ut diverse skremmemetodar som gjerding mot sjø, hund og «hylaren». Skadejakta er rapportert tilfredsstillande og er basert på skremmeskyting meir enn bestandsreduksjon. Denne hadde ein viss effekt ei stund, men gåsa er ein fugl som tilpassar seg utruleg og dei tiltak syner seg lite effektive etter ei tid. I dette tilfellet er det ein stadbunden gåseflokk på 40-50 dyr. Skadeomfanget på grasavlinga er stort årleg, og det får negative konsekvensar for jordbruket bonden driv. Bonden driv med mjølkeproduksjon og grasproduksjon.

Heimel:

Viltlova § 14, jf Forskrift om felling av viltarter som gjør skade eller som vesentlig reduserer andre viltarters reproduksjon.

Generelt om forskriftens pkt. II B, C og D.

### **Røysting:**

Framlegg til vedtak frå rådmannen og framlegg til vedtak frå teknisk utval vart røysta opp mot kvarandre.

Framlegg til vedtak frå teknisk utval vart samrøystes vedteke.

### **TU - vedtak:**

**Masfjorden kommune ved teknisk utval viser til mottatt klage frå G.nr.5, Bruk nr. 3 og 5, og gjev skadefellingsløyve på grågås som omsøkt på fylgjande vilkår:**

- **Løyve gjeld til 31.05.2016.**
- **Felling av inntil 5 grågås.**
- **Ikkje skyte hekkande grågås.**

### **Grunngjeving:**

**Teknisk Utval meiner grågås bestanden i kommunen er aukande. Delegert vedtak om skadeskyting til 15.4.2016 har ikkje vore tilstrekkeleg for å avskremme bestanden og førebygge gjentatt skade på avlinga. Det har og samanheng med at grasveksten først kjem i 2 .halvdel av mai. Tidlegare har ein prøvd ut diverse skremmemetodar som gjerding mot sjø, hund og «hylaren». Skadejakta er rapportert tilfredsstillande og er basert på skremmeskyting meir enn bestandsreduksjon. Denne hadde ein viss effekt ei stund, men gåsa er ein fugl som tilpassar seg utruleg og dei tiltak syner seg lite effektive etter ei tid. I dette tilfellet er det ein stadbunden gåseflokk på 40-50 dyr.**

**Skadeomfanget på grasavlinga er stort årleg, og det får negative konsekvensar for jordbruket bonden driv. Bonden driv med mjølkeproduksjon og grasproduksjon.**

**Heimel:**

**Viltlova § 14, jf Forskrift om felling av viltarter som gjør skade eller som vesentlig reduserer andre viltarters reproduksjon.**

**Generelt om forskriftens pkt. II B, C og D.**

**Rett utskrift av møteprotokoll frå Teknisk utval vert vitna:**

**John Torsvik  
Leiar**

**Roald Kvingedal  
konst. Teknisk sjef**