



Møtebok for Teknisk utval

Møtedato: 23.08.2016
Møtestad: Kommunehuset
Møtetid: 16:00 - 18:30

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
John Torsvik	H	Utvalsleiar
Ragnvald Tangedal	AP	Nestleiar
Ørjan Daae	Frp	Medlem
Tove Kristin Sleire Tistel	V	Medlem
Laila Furebotn	Sp	Medlem

Følgjande frå administrasjonen møtte:

Fungerande teknisk sjef Roald Kvingedal som førte møteboka og fagkonsulent Ottar Myrtveit.

Sakliste

Saknr	Tittel	
015/2016	Godkjenning av innkalling og sakliste	s. 04
016/2016	Godkjenning av møtebok	s. 05
017/2016	Godkjenning av bestandsplanområde for hjort i 2016 - 2018 for deler av Masfjorden og deler av Lindås kommune	s. 06
018/2016	Høyringsuttale - søknad om utviding av anlegg for oppdrett av laks og aure på lokalitet Leirvika i Masfjorden kommune.	S. 10
019/2016	Høyringsuttale - Søknad om utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Duesund, AK 11	s. 14
020/2016	Uttale - søknad om løyve til oppdrett av makroalgar på lokalitet Leirvika i Masfjorden kommune	s.17
021/2016	Delegerte saker	s. 20
052/2016	Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 19/34, Molland	s. 20
053/2016	Melding om delegert vedtak - dispensasjon - oppføring av badestamp og badstue - gbnr 50/91, Stordalen	s.21
071/2016	Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 38/66, Sørkvingo	s. 22
066/2016	Melding om delegert vedtak - oppføring av hytte - gbnr 36/1, 2, 3, 4, Kvingedal	S. 23
063/2016	Melding om delegert vedtak - oppføring av hytte - gbnr 36/1-4, Kvingedal	s. 24
060/2016	Melding om delegert vedtak - rammeløyve og igangsetting – ledninganlegg, buffertank og grunnvassbrønner - gbnr 28/45, Andvik	s. 26
078/2016	Melding om delegert vedtak - tiltak utan ansvarsrett - tilbygg stue – gbnr 44/27, Solheim	s. 27
076/2016	Melding om delegert vedtak - utslepp av sanitært avløpsvatn - gbnr 33/11, Elvik ..	s. 27
080/2016	Melding om delegert vedtak - utsleppsløyve frå fritidsbustad - Solheim – gbnr 44/3	s.28
081/2016	Melding om delegert vedtak - Adressetildeling - gbnr 37/26	s. 28
069/2016	Melding om delegert vedtak - Deling av grunneigedom - bustadtomt nr. 8 Duesundøy - gbnr 18/9	s. 28
077/2016	Melding om delegert vedtak - bygging av basseng innbygd i terrassen - gbnr 34/1/1, Hope	s. 29
073/2016	Melding om delegert vedtak - hus nr 2 på garden - gbnr 47/1, Haugsvær	s. 29
075/2016	Melding om delegert vedtak - løyve til frådelling av tre bustadtomter på gbnr 32/2,6 Kvamme	s. 31
051/2016	Melding om delegert vedtak - oppføring av annekst - søknad om dispensasjon - gbnr 60/1, Kjekallen	s. 31
054/2016	Melding om delegert vedtak - oppføring av hus nr 2 på garden gbnr 37/2 Nordkvingo	s. 32

067/2016	Melding om delegert vedtak - reparasjon av eksisterande kai - gbnr 18/16, S. 34 Duesund
057/2016	Melding om delegert vedtak - Søknad om dispensasjon for 3 tomter til bustadføremål, gbnr 32/2,6 Kvamme s. 35
050/2016	Melding om delegert vedtak - Søknad om dispensasjon for arealoverføring gbnr 28/3 Andvik s. 35
056/2016	Melding om delegert vedtak - Søknad om konsesjon og deling av grunneigedom, gbnr 36/1-4 og 37/1-11, 14 og 16 Blådalselva S. 35
072/2016	Melding om delegert vedtak - telttak på to kar - Sør-Kvingo s. 35
059/2016	Melding om delegert vedtak - tilbygg fritidsbustad - gbnr 35/8, Mjanger s. 36
055/2016	Brufeste for bru over Masfjorden- byggje - og deleforbud s. 37
062/2016	Melding om delegert vedtak - bygging av garasje og bod - gbnr 20/58, Reknes .. s. 38
079/2016	Melding om delegert vedtak - tilkopling til kommunal avlaup, gbnr 47/1, Haugsvær s. 38
061/2016	Melding om delegert vedtak - to nye terrassedører og ny terrasse - gbnr 37/24, Sørkvingo s. 38
070/2016	Melding om vedtak. Dispensasjon for deling av gbnr. 6/9 til pumpestasjon S. 38
074/2016	Melding om vedtak. Dispensasjon for deling av gbnr. 6/9 til pumpestasjon s. 39
065/2016	Melding om vedtak. Dispensasjon frå LNF-føremål til bustadtomt gbnr. 11/2 Birkeland s. 39
068/2016	Søknad om deling av grunneiendom/oppmålingsforretning på tomt 8 – Duesundøy - gbnr 18/9 s. 39
064/2016	Søknad om deling av grunneigedom - gbnr 11/2 s. 39
022/2016	Referatsak s.40
1	Søknad om tilskot frå fiskefondet

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas	FE - 033	16/642

Saknr	Utval	Type	Dato
015/2016	Teknisk utval	PS	23.08.2016

Godkjenning av innkalling og sakliste

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjend

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 015/2016

TU - behandling:

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

TU - vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjend

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas	FE - 033	16/642

Saknr	Utval	Type	Dato
016/2016	Teknisk utval	PS	23.08.2016

Godkjenning av møtebok

Vedlegg:

Journalposttittel

Protokoll - Teknisk utval - 10.05.2016

Dato

30.05.2016

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Møtebok vert godkjend.

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 016/2016

TU - behandling:

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

TU - vedtak:

Møtebok frå teknisk utval 10.05.16 vert godkjend.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Ottar Myrtveit	FA - K46	16/553

Saknr	Utval	Type	Dato
017/2016	Teknisk utval	PS	23.08.2016

Godkjenning av bestandsplanområde for hjort i 2016 - 2018 for deler av Masfjorden og deler av Lindås kommune

Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Søknad godkjenning BPO Lindås_Masfjorden	17.08.2016
BESTANDSPLAN Lindås_Masfjorden 2016-2018	17.08.2016
Innmeldingsskjema Lindås_Masfjorden	17.08.2016

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Bestandsplan Masfjorden-Lindås 2016-2018	20.04.2016
Søknad om godkjenning av BPO Lindås-Masfjorden	20.04.2016
Brev til rådmenn i Masfjorden og Lindås	20.04.2016
Informasjon skiping BPO Masfjorden – Lindås	20.04.2016

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Masfjorden kommune godkjenner i medhald av hjorteviltforskrifta sin § 17 framlegg til bestandsplan for hjort i Masfjorden og Lindås kommune dagsett 20.04.2016.

Rådmannen får fullmakt til å framforhandla avtale med Lindås kommune om vertskommunesamarbeid. Denne må vedtakast i begge kommunestyra. Jf. kommunelova sin § 28-1e.

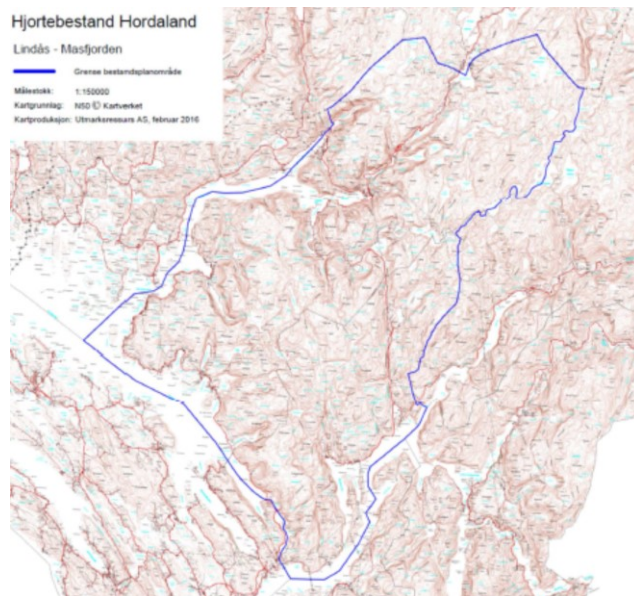
Saksopplysningar:

Bakgrunn og fakta:

Leiar i Masfjorden og Lindås bestandsplanområde, Tor Roger Romarheim har i brev dagsett 31.05.2016 til både Masfjorden og Lindås kommune skrive at han ønskjer at Masfjorden tek opp saka om godkjenning av felles bestandsplanområde for hjort kalla bestandsplanområde 40. Det dekker sørsida og indrefjorden og indre delar av Lindås kommune. Masfjorden har

vore invitert inn til å delta i felles bestandplanarbeid for forvaltning av hjort. Vidare viser han til at all nødvendig informasjon finn ein i bestandsplanen. Området femjar om 26 vald i Masfjorden og 20 vald i Lindås kommune. Det er 11 vald i Masfjorden og 11 vald i Lindås som har skrive under på innmeldingserklæring.

Sjølve bestandsplanen skal gjelda i perioden 2016 til og med 2018 og dekker området som er vist på kart nedunder:



I planen er følgjande mål formulert for hjorteforvaltninga:

Hovudmål:

Hovudmålet for denne planperioden er å framleis jobbe for stabilisering av hjortestammen. Dette skal gjerast innafør berekraftige rammer for landbruket, skogbruket og andre samfunnsinteresser. Ein legg vidare til grunn ei målsetning om ei forutsigbar bestandsutvikling til gode for hjorteforvaltninga og andre samfunnsinteresser.

Delmål:

- Halde på det gode kjønnsforholdet som er i bestanden, målt i sett kolle per bukk
- Legge til rette for eit uttak lokalt i valda som tek omsyn til lokale ynskje og behov
- Auka slaktevekt på kalvar og ungdyr
- Halde på produktivitet i bestanden, målt i kalv per kolle

Planen er ellers identisk i si form med bestandsplanen for Masfjorden-Gulen, som vart godkjent i kommunestyremøte den 18.06.2015, sak 044/2015.

Ein syner vidare til hjorteviltforskrifta sin § 17 om bestandsplanområde og bestandsplanar over kommunegrenser, og litt om regelverket knytt til denne paragrafen og elles i

Vurdering:

Ved å godkjenna bestandsplanen vil ein kunna få på plass eit meir grunneigarorientert engasjement og samarbeid knytt til hjorteviltforvaltninga innanfor dette store bestandsplanområdet, som ligg

både i Lindås og Masfjorden. Det kan gje grunneigarane i dette store området eit sterkare eigarskap til viktige beslutningar knytt til både hjortebestandsmål og korleis desse kan oppfyllast. Ei måloppnåing her vil i stor grad vera avhengig av arbeidet som skjer i og rundt styret til Masfjorden-Lindås bestandsplanområde.

Lindås kommune v/vilforvaltar Nils Kålaas har i brev av 20.04.2016 gjeve Masfjorden kommune fullmakt til tildeling av løyver administrativt og saka vil verta teken opp politisk snarast no i haust. Lindås kommune må da godkjenna at Masfjorden kommunen administrerer tildelinga for dei valda som har skrivne under på innmeldingserklæring. Om dette ikkje vert gjort må tildelinga skje i Lindås kommune som før.

I hjorteviltforskrifta sin § 18 står det m.a. følgjande om tildeling av fellingsløyver i godkjente vald og innanfor godkjente bestandsplanområde.

«§ 18.Fellingstillatelse for elg og hjort

Kommunen tildeler årlig fellingstillatelse for elg og hjort til godkjente vald med et tellende areal som minimum tilsvarer minstearealet. Fellingstillatelsen gjelder innenfor det godkjente valdet.

For vald eller bestandsplanområder med godkjent bestandsplan skal fellingstillatelsene vise antall dyr uten spesifikasjon på alder og kjønn, og avskytningen skal utføres i samsvar med alder og kjønn i godkjent bestandsplan. For bestandsplanområder tildeles fellingstillatelsene hvert enkelt vald»

Det betyr at innanfor bestandsplanområdet, og for dei valda som skiftleg har meldt seg inn i planområdet, vert tildelinga til dei einskilde valda gjort av styret i bestandsområdet etter at kommunen først har gjeve fellingsløyve i samsvar med godkjent bestandsplan. Eiga sak om administrativ samarbeidsavtale må framforhandlast, og deretter leggjast fram for kommunestyra i begge kommunae, for å verta gjeldande. Det vert her vist til kommunelova sin § 28-1e.

Konklusjon:

Rådmannen rår til at kommunestyret godkjenner bestandsplanen som no ligg føre, og at ein får fullmakt til å framforhandla samarbeidsavtale med Lindås kommune om hjorteforvaltninga i dette området.

Rådmannen rår til at det i medhald av kommunelova sin § 28-1e vert inngått ein samarbeidsavtale med Lindås kommune der Lindås overfører mynde i medhald av hjorteviltforskrifta sin § 17, og viser til avtale. Avtalen vert gjort gjeldande så snart begge kommunestyra har godkjent denne.

Teknisk utval - 017/2016

TU - behandling:

Utvalsleiar John Torsvik og Ottar Myrtveit orienterte og saka vart drøfta. Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

TU - vedtak:

Vedlegg:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Masfjorden kommune godkjenner i medhald av hjorteviltforskrifta sin § 17 framlegg til bestandsplan for hjort i Masfjorden og Lindås kommune dagsett 20.04.2016.

Rådmannen får fullmakt til å framforhandla avtale med Lindås kommune om vertskommunesamarbeid. Denne må vedtakast i begge kommunestyra. Jf. kommunelova sin § 28-1e.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	FA - U43, TI - &13	16/536

Saknr	Utval	Type	Dato
018/2016	Teknisk utval	PS	23.08.2016

Høyringsuttale - søknad om utviding av anlegg for oppdrett av laks og aure på lokalitet Leirvika i Masfjorden kommune.

Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Uttale til søknad om utviding av anlegg for oppdrett av laks og aure på lokalitet 13699 Leirvika Engesund Fiskeoppdrett AS	06.07.2016
Fiskeriinteresser Leirvika	06.07.2016
Fråsegn utviding Engesund i Masfjorden	15.08.2016
Brev til Masfjor	20.06.2016
Brev til sektormynde	20.06.2016
Oversendingsbrev med underskrift	20.06.2016
Rapport nr. 1275-2015. MOM-B Leirvika EF 4 februar 2015	20.06.2016
Søknadsskjema med underskrift	20.06.2016
50000 kartvedlegg	20.06.2016
7900 kartvedlegg	20.06.2016
3700 kartvedlegg	20.06.2016
Tillatelse til u	15.08.2016
Kartvedlegg - Lokalitetsnr 13699 - Leirvika - Masfjorden kommune - Hordaland fylke	15.08.2016

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen rår i frå att det vert gjeve løyve til utvidning av produksjonen på lokalitet Leirvika, AK 4, vert dobla frå 780 tonn til 1.560 tonn MTB.

Det vert vist til mottatt søknad 26.05.2016 frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Leirvika.

Masfjorden kommune har ingen merknad til søknad om flytting av anlegget innafør området som er sett av til akvakultur i kommuneplanen AK 4 for Masfjorden kommune.

Grunngjeving: Masfjorden kommune meiner ei dobling av produksjonen vil ha ei negativ belastning på resipienten i fjordbassenget. Viser til tidlegare uttale i frå Fylkesmannen i Hordaland av 30.03.2016, der dei ikkje godkjenner utviding av lokaliteten frå 780 tonn til 1560 tonn, ved Ådnekvamme, Ak 13.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Masfjorden kommune har den 26.05.2016 mottatt søknad frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Leirvika. Masfjorden kommune skal vurdere søknaden og legge søknaden ut på offentleg ettersyn.

Uttale

Søknaden er lagt ut for gjennomsyn på kommunehuset, Masfjordnes, i tida 24.06 – 22.07.2016, og på heimesida Masfjorden.kommune.no

Det er kome inn 1 merknadar til saka. Vedlegg til saka.

Naturvernforbundet Nordhordland.

Høyring

Masfjorden kommune har fått kopi vedtak frå:

Kystverket, Fiskeridirektoratet og Fiskarlaget.

Fakta

Søknaden gjeld søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet 13699, Leirvika i Masfjorden kommune AK4 i Arealdelen til kommuneplanen. Engesund Fiskeoppdrett AS søker om løyve på lokaliteten Leirvika til auka maksimalt tillaten biomasse i anlegget frå 780 tonn til 1560 tonn. Eksisterande anlegg på lokaliteten ligg i den sørvestlege delen av akvakulturområde i kommuneplanen og om lag i lengderetning sørvest – nordaust. Selskapet søker no om å flytta og plassere anlegget i den søraustlege delen av akvakulturområdet (sjå kart under). Engesund Fiskeoppdrett AS har fått tilsegn frå Fiskeridirektoratet om forskingsløyve for integrert produksjon av laks og tare dyrking. Tilsegnet er gitt for lokaliteten Laberget, men det er no søkt om å få knyta forskingsløyve til lokalitet Leirvika. Det er også nyleg søkt Nærings- og Fiskeridepartementet om løyve til å dyrke tare på lokalitet Leirvika, der løyve til tare dyrking er ein føresetnad for klareringa av den same lokaliteten til forskingsløyve for laks. I påvente av ferdig handsaming av søknaden om tare dyrking søker Engesund Fiskeoppdrett AS no opp lokalitetsbiomassen til 1560 tonn for H-FJ-10 og H-FJ-23, og når tare løyve er gjeve, og Fiskeridirektoratet og godkjenner lokaliteten for integrert produksjon av laks og tare dyrking, vil verksemda søkje om å få knytt forskingsløyve til lokalitet Leirvika.

Akvakulturproduksjonen i Hordaland



Figur 2: Akvakulturproduksjon per arealeining i nokre fjordar og fjordområde i Hordaland. Produksjonstala er estimert ut frå tildelt MTB.

Vurdering

Rådmannen viser til mottatt søknad 26.05.2016 frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Duesund.

Ei dobling av produksjonen vil ha ei negativ belastning på resipienten i fjordbassenget.

Viser til tidlegare uttale i frå Fylkesmannen i Hordaland av 30.03.2016, der dei ikkje godkjenner utviding av lokaliteten frå 780 tonn til 1560 tonn, ved Ådnekvamme, Ak 13.

Konklusjon Fylkesmannen i Hordaland brev av 30.03.2016: *Den negative utviklinga i oksygenivået i djupbassenget i Masfjorden gjer et det ikkje er tilrådeleg å auke akvakulturproduksjonen i fjorden. MOM B-granskingane på lokaliteten gir heller ikkje grunnlag for å auke produksjonen på lokaliteten Ådnekvamme. Fylkesmannen gir derfor avslag på søknad om å auke MTB på lokaliteten frå 780 tonn til 1.560 tonn.*

Konklusjon

Masfjorden kommune ved rådmannen rår i frå att det vert gjeve løyve til utviding av produksjonen på lokalitet Leivika vert dobla frå 780 tonn til 1.560 tonn MTB.

Teknisk utval - 018/2016

TU - behandling:

Utvalsleiar John Torsvik og fungerande teknisk sjef Roald Kvingedal orienterte og saka vart drøfta. Masfjorden kommune ynskjer att Fylkeskommunen tar ei samla vurdering av Fensfjordbassenget med tanke på fiskeoppdrett. Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen rår i frå att det vert gjeve løyve til utvidning av produksjonen på lokalitet Leirvika, AK 4, vert dobla frå 780 tonn til 1.560 tonn MTB.

Det vert vist til mottatt søknad 26.05.2016 frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til utvidning av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Leirvika.

Masfjorden kommune har ingen merknad til søknad om flytting av anlegget innafor området som er sett av til akvakultur i kommuneplanen AK 4 for Masfjorden kommune.

Grunngjeving: Masfjorden kommune meiner ei dobling av produksjonen vil ha ei negativ belastning på resipienten i fjordbassenget. Viser til tidlegare uttale i frå Fylkesmannen i Hordaland av 30.03.2016, der dei ikkje godkjenner utvidning av lokaliteten frå 780 tonn til 1560 tonn, ved Ådnekvamme, Ak 13.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	FA - U43, TI - &13	16/460

Saknr	Utval	Type	Dato
019/2016	Teknisk utval	PS	23.08.2016

Høyringsuttale - Søknad om utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Duesund, AK 11

Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Høyringsuttale	11.08.2016
Merknad til utviding av oppdrettslokalitet ved Duesund	02.08.2016
1450 kartvedlegg	27.05.2016
9100 kartvedlegg	27.05.2016
50000 kartvedlegg	27.05.2016
Søknadsskjema me	27.05.2016
HFK følgjeskriv til Masfjorden kommune	27.05.2016
HFK følgjeskriv til sektormynde	27.05.2016
Oversendingsbrev med underskrift	27.05.2016
Fråsegn utviding Engesund i Masfjorden	02.08.2016

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen rår i frå att det vert gjeve løyve til utvidning av produksjonen på lokalitet Duesund, AK 11 vert dobla frå 780 tonn til 1.560 tonn MTB.

Det vert vist til mottatt søknad 26.05.2016 frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Duesund.

Masfjorden kommune har ingen merknad til søknad om flytting av anlegget innafor området som er sett av til akvakultur i kommuneplanen AK 11 for Masfjorden kommune.

Grunngjeving: Masfjorden kommune meiner ei dobling av produksjonen vil ha ei negativ belastning på resipienten i fjordbassenget. Viser til tidlegare uttale i frå Fylkesmannen i Hordaland av 30.03.2016, der dei ikkje godkjenner utviding av lokaliteten frå 780 tonn til 1560 tonn, ved Ådnekvamme, Ak 13.

Konklusjon Fylkesmannen i Hordaland: Den negative utviklinga i oksygennivået i djupbassenget i Masfjorden gjer et det ikkje er tilrådeleg å auke akvakulturproduksjonen i fjorden. MOM B-granskingane på lokaliteten gir heller ikkje grunnlag for å auke produksjonen på lokaliteten Ådnekvamme. Fylkesmannen gir derfor avslag på søknad om å auke MTB på lokaliteten frå 780 tonn til 1.560 tonn.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

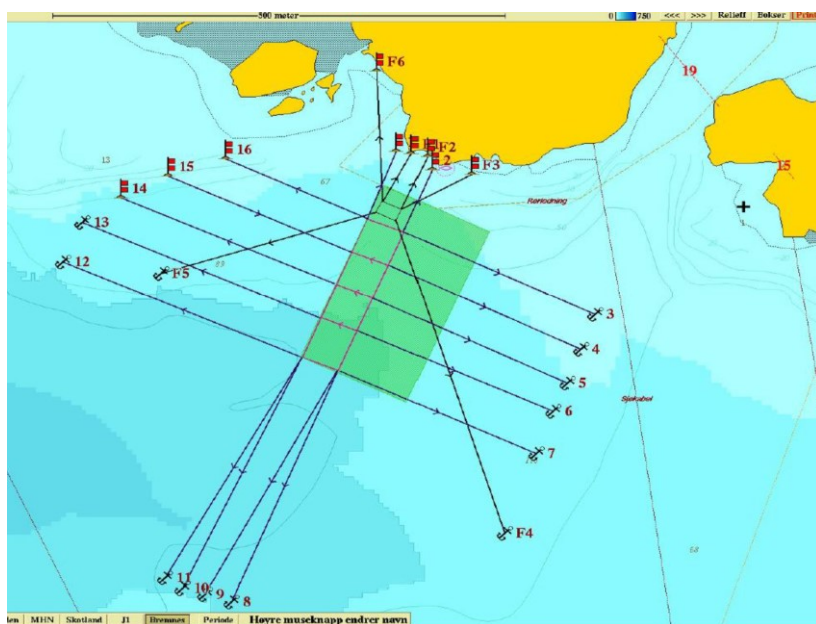
Masfjorden kommune har den 26.05.2016 mottatt søknad frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Duesund. Masfjorden kommune skal vurdere søknaden og legge søknaden ut på offentleg ettersyn.

Uttale

Søknaden er lagt ut for gjennomsyn på kommunehuset, Masfjordnes, i tida 24.06 – 22.07.2016, og på heimesida Masfjorden.kommune.no

Det er kome inn 3 merknadar til saka. Vedlegg til saka.

Fakta Søknaden gjeld søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet 11644 Duesund i Masfjorden kommune AK11 i Arealdelen til kommuneplanen. Selskapet søker om løyve til å plassere anlegget lenger mot nordvest, innanfor akvakulturområde i arealplanen. Anlegget vil bestå av 4 stykk firkantbur (40x40 m) på ei rekke, samt ein forflåte som er tenkt plassert i den nordaustre delen av anlegget. Endra utforming og justert plassering medfører at det vert endringar i fortøyingsarrangementet. Samla overflate areal for anlegget vil vera omlag 8 dekar. Kartet under syner omsøkt arealendring for lokalitet 11644 Duesund. Verksemdene søker om auka maksimalt tillaten biomasse i anlegget frå 780 tonn til 1560 tonn. Ein auke på 780 tonn.



Akvakulturproduksjonen i Hordaland

Samlet sjøareal (vannregion Hordaland)	4 383 km ²
Samlet produksjon	220 000 tonn
Gjennomsnittlig produksjon	50 tonn/km ²
<u>Produksjonen i noen av fjordene våre</u>	
Hardangerfjorden	56 tonn/km ²
Masfjorden	95 tonn/km ²
Byfjorden / Osterfjorden/ Sørfjorden	73 tonn/km ²
Vannforekomsten Sørfjorden	> 200 tonn/km ²

Figur 2: Akvakulturproduksjon per arealeining i nokre fjordar og fjordområde i Hordaland.

Produksjonstala er estimert ut frå tildelt MTB.

Vurdering

Rådmannen viser til mottatt søknad 26.05.2016 frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Duesund.

Ei dobling av produksjonen vil ha ei negativ belastning på resipienten i fjordbassenget.

Viser til tidlegare uttale i frå Fylkesmannen i Hordaland av 30.03.2016, der dei ikkje godkjenner utviding av lokaliteten frå 780 tonn til 1560 tonn, ved Ådnekvamme, Ak 13.

Konklusjon Fylkesmannen i Hordaland brev av 30.03.2016: Den negative utviklinga i oksygenivået i djupbassenget i Masfjorden gjer et det ikkje er tilrådeleg å auke akvakulturproduksjonen i fjorden. MOM B-granskingane på lokaliteten gir heller ikkje grunnlag for å auke produksjonen på lokaliteten Ådnekvamme. Fylkesmannen gir derfor avslag på søknad om å auke MTB på lokaliteten frå 780 tonn til 1.560 tonn.

Konklusjon

Masfjorden kommune ved rådmannen rår i frå att det vert gjeve løyve til utvidning av produksjonen på lokalitet Duesund vert dobla frå 780 tonn til 1.560 tonn MTB.

Teknisk utval - 019/2016

TU - behandling:

Utvalsleiar John Torsvik og fungerande teknisk sjef orienterte og saka vart drøfta.

Masfjorden kommune ynskjer att Fylkeskommunen tar ei samla vurdering av Fensfjordbassenget med tanke på fiskeoppdrett.

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen rår i frå att det vert gjeve løyve til utvidning av produksjonen på lokalitet Duesund, AK 11 vert dobla frå 780 tonn til 1.560 tonn MTB.

Det vert vist til mottatt søknad 26.05.2016 frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til utviding av anlegg for oppdrett av matfisk av laks og aure på lokalitet Duesund.

Masfjorden kommune har ingen merknad til søknad om flytting av anlegget innfor området som er sett av til akvakultur i kommuneplanen AK 11 for Masfjorden kommune.

Grunngjeving: Masfjorden kommune meiner ei dobling av produksjonen vil ha ei negativ belastning på resipienten i fjordbassenget. Viser til tidlegare uttale i frå Fylkesmannen i Hordaland av 30.03.2016, der dei ikkje godkjenner utviding av lokaliteten frå 780 tonn til 1560 tonn, ved Ådnekvamme, Ak 13.

Konklusjon Fylkesmannen i Hordaland: Den negative utviklinga i oksygenivået i djupbassenget i Masfjorden gjer et det ikkje er tilrådeleg å auke akvakulturproduksjonen i fjorden. MOM B-granskingane på lokaliteten gir heller ikkje grunnlag for å auke produksjonen på lokaliteten Ådnekvamme. Fylkesmannen gir derfor avslag på søknad om å auke MTB på lokaliteten frå 780 tonn til 1.560 tonn.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	FA - U43	16/523

Saknr	Utval	Type	Dato
020/2016	Teknisk utval	PS	23.08.2016

Uttale - søknad om løyve til oppdrett av makroalgar på lokalitet Leirvika i Masfjorden kommune

Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Søknad om tillatelse til akvakultur av makroalger på lokalitet Leirvika i Masfjorden kommune	13.06.2016
Vedl7MOMBLEirvika	13.06.2016
Engesund tare Leirvika	13.06.2016
Søknads skjemaLeirvika	13.06.2016
Vurdering vedk Søknad om samproduksjon av makroalgar og laks på lokaliteten Leirvika 13699 i Masfjorden kommune	15.07.2016
Skannet på en fl	15.07.2016
Fråsegn til utviding Engesund	10.08.2016
Engesund Fiskeop	15.08.2016
Løyve til etable	15.08.2016
Kartvedlegg	15.08.2016

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen har ingen merknad til att det vert gjeve løyve til produksjonen av makroalgar på lokalitet Leirvika AK 4.

Det vert vist til mottatt søknad 06.06.2016 frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til å etablere og drive anlegg for oppdrett av akvakultur av makroalgar på lokalitet 13699, Ak 4, Leirvika Masfjorden kommune. Produksjonen skal skje innafør areal som er sett av til føremål akvakultur i arealdelen av kommuneplanen for Masfjorden kommune.

Masfjorden kommune kan ikkje sjå at den samla belastninga på resipienten blir ikkje endra. Det skal ikkje nyttast fôr eller gjødsel, makroalgane som skal dyrkast hentar næring frå sjøvatnet.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Saka gjeld søknad om løyve til å etablere og drive anlegg for oppdrett av akvakultur av makroalgar på lokalitet 13699, Ak 4, Leirvika Masfjorden kommune.

Uttale

Det er kome inn ein merknad til saka. Vedlegg til saka.

Høyring

Masfjorden kommune har fått kopi vedtak frå: Fylkesmannen i Hordaland, Kystverket, Fiskarlaget vest og Fiskeridirektoratet.

Fakta

Engesund Fiskeoppdrett AS søker om løyve til produksjon av fleire artar av makroalgar; sukkertare (*Saccharina latissima*), butare (*Alaria esculenta*), stortare (*Laminaria hyperborea*), fingertare (*Laminaria digitata*), havsalat (*Ulva lactuca*) og søl (*Palmaria palmata*), på lokaliteten Leirvika i Masfjorden kommune. Produksjonen av makroalgar skal skje i samproduksjon med matfiskeoppdrett av laks. Produksjonen skal skje innafør areal som er sett av til føremål akvakultur i arealdelen av kommuneplanen for Masfjorden kommune.

Vurdering

Det vert vist til mottatt søknad 06.06.2016 frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til å etablere og drive anlegg for oppdrett av akvakultur av makroalgar på lokalitet 13699, Ak 4, Leirvika Masfjorden kommune. Produksjonen skal skje innafør areal som er sett av til føremål akvakultur i arealdelen av kommuneplanen for Masfjorden kommune. Den samla belastninga på resipienten blir ikkje endra (naturmangfaldlova § 10). Det skal ikkje nyttast fôr eller gjødsel, makroalgane som skal dyrkast hentar næring frå sjøvatnet.

Konklusjon

Masfjorden kommune kan ikkje sjå at den samla belastninga på resipienten blir endra. Det skal ikkje nyttast fôr eller gjødsel, makroalgane som skal dyrkast hentar næring frå sjøvatnet.

Teknisk utval - 020/2016

TU - behandling:

Utvalsleiar John Torsvik og fungerande teknisk sjef orienterte og saka vart drøfta.

Masfjorden kommune ynskjer att Fylkeskommunen tar ei samla vurdering av Fensfjordbassenget med tanke på fiskeoppdrett.

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

TU - vedtak:

Masfjorden kommune ved rådmannen har ingen merknad til att det vert gjeve løyve til produksjonen av makroalgar på lokalitet Leirvika AK 4.

Det vert vist til mottatt søknad 06.06.2016 frå Engesund Fiskeoppdrett AS, søknad om løyve til å etablere og drive anlegg for oppdrett av akvakultur av makroalgar på lokalitet 13699, Ak 4, Leirvika Masfjorden kommune. Produksjonen skal skje innafor areal som er sett av til føremål akvakultur i arealdelen av kommuneplanen for Masfjorden kommune.

Masfjorden kommune kan ikkje sjå at den samla belastninga på resipienten blir ikkje endra. Det skal ikkje nyttast fôr eller gjødsel, makroalgane som skal dyrkast hentar næring frå sjøvatnet.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas	FE - 033	16/642

Saknr	Utval	Type	Dato
021/2016	Teknisk utval	PS	23.08.2016

Delegerte saker

Underliggjande saker:

052/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 19/34, Molland

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om rammeløyve for bustadhus og igangsetting av grunnarbeid, gbnr 19/34, Molland.

Søknad med vedlegg mottatt 22.04.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 07.03.2016 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Det må sendast inn koordinatar for tiltaket før ferdigmelding.
- Det skal gjevast ferdigattest før bustadhuset kan takast i bruk
- Skilting av bustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.

Grunngjeving:

Tiltaket er i trå med arealdelen til kommuneplanen 2012 -2024. LNFR-areal med sprettbustadbygging.

Heimel

Kommuneplan 2012-2024

Plan og bygningslova § 20-1

Adressevedtaket:

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 19 bnr 34, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Molland 174

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkelova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARsomRÅDE
SØK	Kålås son byggevarehandel as	940215897	S	1	Søkjar
PRO	Kålås son byggevarehandel as	940215897	S	1	Arkitektur prosjektering, Tømrararbeid, våtrom
PRO	SH oppmåling as	913864344	S	1	Situasjonsplan, plassering og veg
PRO	Roger Halland				Sjølvbyggjar, Grunnarbeid, Radon, betong.
UTF	SH oppmåling as	913864344	S	1	Innmåling og utstikking
UTF	Roger Halland				Sjølvbyggjar, Grunnarbeid, Radon, betong.

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

053/2016 Melding om delegert vedtak - dispensasjon - oppføring av badestamp og badstue - gbnr 50/91, Stordalen

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 19-2 og § 20-2 og godkjenner søknad om dispensasjon, til oppføring badestamp og badstue, gbnr 50/91.

Søknad med vedlegg mottatt 05.02.2016 vert godkjent på følgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 28.12.2016 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Det skal sendast inn ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Tilbygget vert bygt på framsida av eksisterande tiltak, utan noko større endringar av terreng og landskap. Omsøkt tiltak vert ikkje endre noko på området karakter. Tilbygget er tilpassa eksisterande terreng og vert gjømt i terrenget på alle tre kantane og taket vert dekkja med torv.

Heimel:

Plan – og bygningslova § 19-2 og 20-2

Reguleringsplan Librotet.

071/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av bustadhus - gbnr 38/66, Sørkvingo

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner

søknad om oppføring av bustadhus gnr 38/66, Skolten.

Søknad med vedlegg mottatt 04.07.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det må sendast inn koordinatar for tiltaket før ferdigmelding.
- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 20.05.2016 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Tiltaket skal knytast til kommunalt vassverk i samsvar med løyve til påkopling datert 28.07.2016, og utførast i samsvar med godkjent VA-plan/situasjonsplan.
- Skilting av bustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før bustadhuset kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Tiltaket er i trå med reguleringsplan Skolten.

Heimel

Plan – og bygningslova § 20-1

Reguleringsplan Skolten

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Søkjar
PRO	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Overordna ansvar for prosjektering for heile tiltaket.
UTF	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Overordna ansvar for prosjektering for heile tiltaket.
KTR	Kåls&son Byggevarehandel AS	940215897	S	1	Uavhengig kontroll av våtrom og lufttetthet

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Adressevedtak:

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 38 bnr 66, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Skolten 10

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Søknad om tilkopling av sanitæranlegg, vatn og avlaup, gnr 38/66, Skolten, slik søknaden

mottatt 04.07.2016 viser, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tilknytingsavgift skal vere betalt før tilkopling av vatn og avlaup.

Grunngjeving

Søknaden er i trå med, reglement, vilkår for tilknytning, Masfjorden vassverk.

066/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av hytte - gbnr 36/1, 2, 3, 4, Kvingedal

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av hytte gbnr 36/1-4, Blådalsvatn.

Søknad med vedlegg mottatt 07.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 10.06.2015 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Dersom det vert oppdaga automatisk freda kulturminne, skal arbeidet stansast og ansvarleg søkjar skal straks melde frå om dette til Hordaland fylkeskommune, jf Lov om kulturminne.
- Koordinatar for innmålt bygg må sendast til kommunen før ferdigmelding.
- Skilting av fritidsbustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving

Tiltaket vert liggande i området LNF-areal med sprett hyttebygging. Søknaden er i trå med føresegner

til kommuneplanen.

Heimel:

§ 20-1 plan – og bygningslova

Kommuneplanen 2012-2024

Med heimel i plan – og bygningslova §23-3 har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Søk
PRO	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	PRO
UTF	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	UTF

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Adressevedtak:

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 36 bnr 1-4, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Kvingedalen 414

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkelova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om

eiendomsregistrering (matrikkelforskriften)

063/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av hytte - gbnr 36/1-4, Kvingedal

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av hytte gbnr 36/1-4, Blådalsvatn.

Søknad med vedlegg mottatt 07.03.2016 vert godkjent på følgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 10.06.2015 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Dersom det vert oppdaga automatisk freda kulturminne, skal arbeidet stansast og ansvarleg søkjar skal straks melde frå om dette til Hordaland fylkeskommune, jf Lov om kulturminne.
- Koordinatar for innmålt bygg må sendast til kommunen før ferdigmelding.
- Skilting av fritidsbustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving

Tiltaket vert liggande i området LNF-areal med sprett hyttebygging. Søknaden er i trå med føresegner til kommuneplanen.

Heimel:

§ 20-1 plan – og bygningslova

Kommuneplanen 2012-2024

Med heimel i plan – og bygningslova §23-3 har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Søk
PRO	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	PRO
UTF	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	UTF

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Adressevedtak:

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 36 bnr 1-4, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Kvingedalen 408

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering

(matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

060/2016 Melding om delegert vedtak - rammeløyve og igangsetting - ledninganlegg, buffertank og grunnvassbrønner - gbnr 28/45, Andvik

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om etablering av nye ledningar, buffertank og grunnvassbrønner, 28/45, Andvik.

Søknad med vedlegg mottatt 31.05.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal sendast inn koordinatar av tiltaket før det vert gjeve ferdigattest.
- Tiltaket skal byggjast slik det er vist på teikningar av 20.04.2016.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving

Søknaden er i trå med kommuneplanen 2012-2024.

Heimel:

Kommuneplan 2012-2024

§ 20-1 plan og bygningslova

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Cowi as	979364857	S	3	SØK
PRO	Cowi as	979364857	S	3	Leidningsanlegg mellom grunnvassbrønner og pumpestasjon, samt buffertank.
UTF	Frode Haugsvær maskin as	985442320	S	2	Leidningsanlegg mellom grunnvassbrønner og pumpestasjon, samt buffertank.

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

078/2016 Melding om delegert vedtak - tiltak utan ansvarsrett - tilbygg stue - gbnr 44/27, Solheim

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå LNFR (Landbruk, natur og friluftsliv) for oppføring av tilbygg på hytte.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-2 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om

oppføring av tilbygg på hytte, gbnr 44/27, Solheim.

Søknad med vedlegg mottatt 31.05.2016 vert godkjent på følgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 25.05.2016 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Hytta ligg i arealdelen til kommuneplanen inne som LNF området. Tiltaket vil ikkje komme i konflikt med

det som kommuneplanen er meint til å ivareta. Tiltaket vil ikkje endre noko på bruken av eigedomen.

Heimel:

Kommuneplanen

§ 20-1 plan – og bygningslova.

076/2016 Melding om delegert vedtak - utslepp av sanitært avløpsvatn - gbnr 33/11, Elvik

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forurensingsforskrifta § 12, og godkjenner søknad om utslepp frå avlaupsrennseanlegg gnr 33/11, Elvik.

Søknad med vedlegg mottatt 03.04.2016 vert godkjent på følgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 13.11.2014 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: Søknaden er i trå med § 12 forurensingsforskrifta.

Heimel: § 12 Forurensingsforskrifta

080/2016 Melding om delegert vedtak - utsleppsløyve frå fritidsbustad - Solheim - gbnr 44/3

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forureiningsforskrifta § 12 og godkjenner søknad om utslepp av sanitært avløpsvatn frå eksisterande fritidsbusdtad gnr 44, bnr 3, Solheim. Søknaden med vedlegg mottatt 04.07.16 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal sendast inn service avtale frå leverandør av minirensanlegg, før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: Søknaden er i trå med Forurensingsforskrifta § 12

081/2016 Melding om delegert vedtak - Adressetildeling - gbnr 37/26

Melding om tildeling – og pålegg om skilting – av offisiell adresse (vegadresse).

Masfjorden kommune har gjort vedtak om at bustadhus på gnr. 37, bnr. 26 vert omadressert til fylgjande offisiell adresse:

Austfjordvegen 1332.

069/2016 Melding om delegert vedtak - Deling av grunneigedom - bustadtomt nr. 8 Duesundøy - gbnr 18/9

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1, bokstav m. gjev Masfjorden kommune løyve til deling av bustadtomt nr. 8 i reguleringsplan for Duesundøy frå gbnr 18/9, Duesund.

Det vert gjeve løyve til å utvide tomten med 120 m² i sørvest slik at tomten vert 1 070 m² stor.

Grunngjeving: Søknaden er i samsvar med føremålet i reguleringsplanen - og slik eit ønskja tiltak i området.

077/2016 Melding om delegert vedtak - bygging av basseng innbygd i terrassen - gbnr 34/1/1, Hope

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av basseng, gbnr 34/1/1, Hope.

Søknad med vedlegg mottatt 18.05.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Bassenget må tryggast med inngjering eller overtrekk.
- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 25.01.2016 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med kommuneplan 2012-2024.

Heimel:

Plan – og bygningslova § 20-2.

Kommuneplanen.

073/2016 Melding om delegert vedtak - hus nr 2 på garden - gbnr 47/1, Haugsvær

Masfjorden kommune gjev med heimel i jordlova § 9 Lars Elling Haugsvær løyve til omdisponering av om lag 1 daa overflatedyrka jord som synt i søknaden, til bygging av hus nummer to på garden.

Grunngjeving:

Gbnr 47/1 er driftssenteret for Haugsvær Samdrift DA som driv mjølk- og kjøttproduksjon i ein 10 år gamal driftsbygning. Mjølkeproduksjonen er kring 120 tonn og totalt tal storfe er om lag 40. Dette driftsomfanget tilseier behov for hus nummer to på garden for å sikre kontinuitet ved generasjonsskifte.

Heimel:

Jordlova § 9

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan og bygningslova, og godkjenner

søknad om oppføring av bustadhus gbnr 47/1, Haugsvær.

Søknad med vedlegg mottatt 04.07.16 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det må sendast inn dokumentasjon på fellesavlupsanlegg før tiltaket kan igangsettast.
- Dersom det under anleggsarbeid blir oppdaga automatisk freda kulturminne, skal

arbeidet stansast og ansvarleg søkjar skal straks melde frå om dette til Hordaland

fylkeskommune.

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 01.03.2016 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Koordinatar for innmålt bygg, veg, parkering må sendast til kommunen før ferdigmelding

av bustaden.

- Skilting av bustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: Bygging av hus nummer 2 er i tråd med LNF-føremålet i kommuneplanen.

Heimel:

Plan – og bygningslova § 20-1

Kommuneplanen 2012-2024

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har

følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Reknesbyggjevere LL	915354424	S	1	Ansvarleg søkjar
PRO	Hafs Elektro & rør as	934466152	L	1	Innvendig sanitær – varme og stikkledningar
PRO	Lars Elling Haugsvær		L	1	Prosjektering heile tiltaket for utan rørlegging.
UTF	Hafs Elektro & rør as	934466152	L	1	Innvendig sanitær – varme og stikkledningar
UTF	Lars Elling Haugsvær	Selvbygger	L	1	Prosjektering heile tiltaket for utan rørlegging.
KTR	Reknesbyggjevere LL	915354424	S	1	Kontroll av fuktsikring og tetthetskontroll

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at egedomen dykkar gnr 47 bnr 1, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Haugsvær 27

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Søknad med vedlegg om tilknytning til kommunalt vassverk gnr 47 bnr 1 på Haugsvær mottatt 04.07

2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Dersom det må nyttast reduksjonsventil/trykkauking grunna høgt eller lågt trykk, er det ansvarleg søker/rørleggjar å ta kostnaden med dette.
- Vassleidning skal kopla seg til nærmaste kommunale kum.
- Tilknytingsavgifta må vere betalt før tilkopling av vatn.
- Det skal sendast inn ferdigmelding når tiltaket er avslutta.

Heimel

Masfjorden vassverk, reglement og villkår for tilknytning.

075/2016 Melding om delegert vedtak - løyve til frådeling av tre bustadtomter på gbnr 32/2,6 Kvamme

Masfjorden kommune gjev med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1, bokstav m, løyve til deling av tre bustadtomter som synt i kart vedlagt søknaden.

051/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av anneks - søknad om dispensasjon - gbnr 60/1, Kjekallen

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 19-2, og godkjenner

søknad om dispensasjon frå arealdelen til kommuneplanen , til oppføring av anneks på gbnr 60/1, Kjekallen.

Grunngjeving:

Tiltaket gjeld oppføring av anneks. Bustaden ligg i området avsett til LNFområdet i kommuneplanen. Tiltaket vil ikkje gje noko endra bruk av eigedomen etter utvidinga av tiltaket. Tiltaket er så lite omfattande at den etter ein konkret vurdering må sjås som ein liten vesentleg endring.

Masfjorden kommunen ved rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå arealdelen til kommuneplanen.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 20-2, og godkjenner søknad om oppføring av anneks på gbnr 60/1, Kjekallen.

Søknad med vedlegg mottatt 17.03.2016 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Heimel:

Plan – og bygningslova § 20-2 og 19-2.

Kommuneplanen.

054/2016 Melding om delegert vedtak - oppføring av hus nr 2 på garden - gbnr 37/2 Nordkvingo

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 19-2 plan og bygningslova, og godkjenner

søknad om dispensasjon frå TEK 10 § 13-2 ventilasjon i bustad, og § 14-2 pkt 6 attvinning av energi i ventilasjonslufta, bustadhus gbnr 37/2, Nordkvingo.

Grunngjeving:

Det skal nyttast hybrid ventilasjon i bygninga.

Ved hybrid ventilasjon er det brukt ein kombinasjon av mekanisk ventilasjon og naturleg ventilasjon. Der prøver ein å få det beste frå dei to ventilasjonsprinsippa.

Energiltak generelt i bygget vert vesentleg betre enn rammekrava i tabell punkt 1-9 i §14-2 i

TEK10. Mindre varmetap i yterskall gir pluss i energirekneskapan og er berekna omfordelt mot eventuelt manglande attvinning i ventilasjonslufta.

Det vil i bygget være varmepumpe og låg-temperatur golvvarmeanlegg.

Rådmannen finn difor etter ei samla vurdering å kunne gjev dispensasjon frå pbl frå TEK 10 § 13-2 ventilasjon i bustad, og § 14-2 pkt 6 attvinning av energi i ventilasjonslufta.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan og bygningslova, og godkjenner

søknad om oppføring av bustadhus gbnr 37/2, Nordkvingo.

Søknad med vedlegg mottatt 25.04.16 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Dersom det under anleggsarbeid blir oppdaga automatisk freda kulturminne, skal arbeidet stansast og ansvarleg søker skal straks melde frå om dette til Hordaland fylkeskommune.
- Koordinatar for innmålt bygg, veg, parkering må sendast til kommunen før ferdigmelding av bustaden.
- Det skal sendast inn vassprøve av nyare dato av vassforsyninga før det vert gjeve ferdigattest.
- Skilting av bustaden skal vere utført før det vert gjeve ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: Bygging av hus nummer 2 er i tråd med LNF-føremålet i arealdelen kommuneplanen.

Utsleppsløyve

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forureiningsforskrifta § 12 og avslår

søknad om utslepp av sanitært avløpsvatn til bekk, frå nytt våningshus gnr 37 bnr 2, Nordkvingo.

- Det må sendast inn ny søknad om utslepp, før igangsetting av tiltaket.

Grunngjeving: søknaden er ikkje i trå med forureiningsforskrifta. Kravet til rensing av sanitært avløpsvatn frå slammavskillar er ikkje oppfylt.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARsomRÅDE
SØK	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Søk
PRO	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Overordna ansvar for prosjektering av bygning, anlegg, konstruksjon og tekniske installasjoner
PRO	Stusdal VVS	912319164	S	1	Prosjektering av VVS- installasjoner i nytt bustadhus
UTF	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Ansvar for all utførelse vedrørende oppføring av nytt bustadhus unntatt VVS- installasjon
UTF	Stusdal VVS	912319164	S	1	Utførelse av VVS- installasjoner i nytt bustadhus
KTR	Kleivdal Taksering AS	916271654		1	Uavhengig kontroll av våtrom. Uavhengig kontroll av lufttetthet

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

067/2016 Melding om delegert vedtak - reparasjon av eksisterande kai - gbnr 18/16, Duesund

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-2 plan – og bygningslova og godkjenner

søknad om reperatur/oppgradering av eksisterande kai, gnr 18 gnr 16, Duesund.

Søknad med vedlegg mottatt 29.04.16 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert [dato] med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: Tiltaket gjeld reperatur/oppgradering av eksisterande kai, der det ikkje vert endra bruk av eigeidomen.

Heimel

Plan – og bygningslova §20-2

Kommuneplanen 2012-202

057/2016 Melding om delegert vedtak - Søknad om dispensasjon for 3 tomter til bustadforemål, gbnr 32/2,6 Kvamme

Masfjorden kommune gjev med heimel i §19-2 i Plan- og bygningslova, Maud Sleire Holmaas og Ivar Holmaas løyve til tilrettelegging og frådelling av tre bustadtomter og tilførselsveg ti desse på gbnr 32/2,6 som synt i kart i vedtaket. Løyvet vert gjeve med slike vilkår:

- *Dersom arbeidet ikkje er påbyrja innan tre år, fell løyvet bort.*
- *Arealet mellom ny veg og fylkesveg som tidlegare var masseuttak og tipp, skal slettast og nyttast til slåttemark eller beite. Den nye vegen skal kunne nyttast til drift av dette arealet.*

050/2016 Melding om delegert vedtak - Søknad om dispensasjon for arealoverføring - gbnr 28/3 Andvik

Masfjorden kommune gjev med heimel i § 19-2 i Plan- og bygningslova, dispensasjon frå arealdelen av Masfjorden kommune sin kommuneplan, til frådelling og arealoverføring av 250 m² . Arealet skal nyttast til oppgradering av eksisterande kommunale vassverk og er synt i kart i søknad og vedtak.

Masfjorden kommune gjev med heimel i § 20-1 bokstav m i Plan- og bygningslova og § 12 i Jordlova løyve til deling av 250 m²til same føremål.

056/2016 Melding om delegert vedtak - Søknad om konsesjon og deling av grunneigedom - gbnr 36/1-4 og 37/1-11, 14 og 16 Blådalselva

072/2016 Melding om delegert vedtak - telttak på to kar - Sør-Kvingo

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 20-1 og godkjenner søknad om påbygg på to kar, gnr 38 bnr 2, Kvingo.

Søknaden med vedlegg mottatt 30.05.16 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 07.05.2016 med heimel i pbl. § 29-**

4.

- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med kommuneplanen 2012-2024.

Heimel § 20-1 Plan – og bygningslova

Kommuneplanen 2012-2024.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARsomRÅDE
SØK	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Søkjar
PRO	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Overordna ansvar for prosjektering for heile tiltaket.
UTF	Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS	954354008	S	1	Overordna ansvar for prosjektering for heile tiltaket.

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

059/2016 Melding om delegert vedtak - tilbygg fritidsbustad - gbnr 35/8, Mjanger

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå LNFR (Landbruk, natur og friluftsliv) for oppføring av tilbygg på hytte.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-2 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av tilbygg på hytte, gbnr 35/8, Mjanger.

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-2 vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av tilbygg på hytte på følgjande vilkår:

- Det må sendast inn teikningar av fasade før det vert søkt om ferdigattest.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving:

Hytta ligg i arealdelen til kommuneplanen inne som LNF området. Tiltaket vil ikkje komme i konflikt med det som kommuneplanen er meint til å ivareta. Tiltaket vil ikkje endre noko på bruken av eigedomen.

Heimel:

Kommuneplanen

§ 20-1 plan – og bygningslova.

Utsleppsløyve

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forureiningsforskrifta § 12 og avslår

søknad om utslepp av sanitært avløpsvatn frå fritidsbustad til tett tank gnr 35 bnr 8, Mjanger.

- **Det må sendast inn ny søknad om utslepp, før igangsetting av tiltaket.**

Grunngjeving: søknaden er ikkje i trå med forureiningsforskrifta. Kravet til rensing av sanitært avløpsvatn frå slammavskillar er ikkje oppfylt. Masfjorden kommune har ei streng halding til å gje løyve til løysingar med tett tank til bustadhus og fritidsbustadar. Masfjorden kommune har gjeve utslepp til lukkatank tidlegare, dette har vore til « 0 » utslepp. Dette kan være ikkje dagleg bemanna arbeidsplassar, med krav til toalett, (eksempel kraftstasjonar).

Heimel:

Forrureiningsforskrifta. § 12

055/2016 Brufeste for bru over Masfjorden- byggje - og deleforbud

Forlenging av frist for mellombels byggje- og deleforbod på eigedomane Gnr./Bnr. 18/1, 18/9, 18/16, 18/56, 18/97, 18/99 og Gnr./Bnr. 30/1, 31/1/7, 30/2 30/2/6, 30/13, 30/26, 30/34, 30/36, 30/38, 30/40, 30/45 på Sandnes og Duesundøy.

Med heimel i plan- og bygningslova sin § 13-3 vert formannskapet sitt vedtak av 12.06.2016, sak 067/12 om mellombels forbod mot bygging og deling forlenga fram til 31.12.2017.

Det vert vist til grunngjevinga i saksutgreiinga nedafor og planarbeidet som no pågår både i regi av forprosjektet til Statens Vegvesen og sjølvje reguleringsplanarbeidet til Masfjorden kommune.

Heimel

Plan- og bygningslova § 13-3

062/2016 Melding om delegert vedtak - bygging av garasje og bod - gbnr 20/58, Reknes

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-2 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om oppføring av garasje og bod på busdæigedim gbnr 20/58, Reknes.

Søknad med vedlegg mottatt 27.04.2016, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 22.06.2016 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

079/2016 Melding om delegert vedtak - tilkopling til kommunal avlaup, gbnr 47/1, Haugsvær

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til mottatt søknad den 04.07.2016, om tilkopling av kommunalt avlaup gbnr 47/1, Haugsvær. Søknad med vedlegg vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal gjevast ferdigattest når tiltaket er avslutta.

061/2016 Melding om delegert vedtak - to nye terrassedører og ny terrasse - gbnr 37/24, Sørkvingo

Masfjorden kommune viser til § 20-2 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om to terrassedører og oppføring av terrasse, gbnr 37/24, Sørkvingo.

Søknad med vedlegg vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 28.04.2016 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

070/2016 Melding om vedtak. Dispensasjon for deling av gbnr. 6/9 til pumpestasjon.

074/2016 Melding om vedtak. Dispensasjon for deling av gbnr. 6/9 til pumpestasjon.

065/2016 Melding om vedtak. Dispensasjon frå LNF-føremål til bustadtomt gbnr. 11/2 Birkeland

Masfjorden kommune gjev med heimel i §19-2 i plan- og bygningslova Gro Anita Sætervik dispensasjon frå LNF-føremålet for frådeling av tomt på om lag 3 daa til bustadføremål på gbnr. 11/2 som synt i søknaden.

Vidare gjev Masfjorden kommune med heimel i jordlova § 12 og plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m, løyve til frådeling av same areal og plassering.

068/2016 Søknad om deling av grunneiendom/oppmålingsforretning på tomt 8 - Duesundøy - gbnr 18/9

064/2016 Søknad om deling av grunneigedom - gbnr 11/2

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 021/2016

TU - behandling:

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke

TU - vedtak:**Delegerte saker vert tekne til orientering****Sakspapir**

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas	FE - 033	16/642

Saknr	Utval	Type	Dato
022/2016	Teknisk utval	PS	23.08.2016

Referatsak**Underliggjande saker:**

- 1 Søknad om tilskot frå fiskefondet

--

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Referatsaker vert tekne til orientering

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 022/2016

TU - behandling:

Referatsaker:

Orientering/tema:

Trafikksikringsplan vert tatt opp som tema på neste møte.

Fiskefondet:

Fiskekulturplan, til bruk av fiskefondet heimel frå formannskapet, innlandsfiske, flanskildring opp i neste TU.

Forvaltning av viltfond:

TU må sjå på bestandsplanen sitt arbeid. Til bruk av Viltfondet, heimel frå formannskapet.

TU etterlyser bygging av fleirmannsbustad på Duesund, var oppe i KS 22 april.

Neste TU i slutten av oktober.

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke

TU - vedtak:

Referatsaker vert tekne til orientering

Rett utskrift av møteprotokoll frå møte i Teknisk utval den 23.08.2016 vert vitna:

**John Torsvik
Utvalseiar**

**Roald Kvingedal
sekretær**