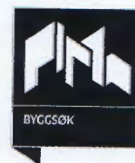


Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, oppfylles ikke. Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	30	81	ERVIKNESET, 5981 MASFJORDNES

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
Ettrinnsøknad	Nytt bygg - Boligformål	X Bolig	111	bolig

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse
privatperson	ÅSHILD SKUGGEDAL OG ÅSMUND KVINGE	SANDNESLIA 16A, 5981 MASFJORDNES

Telefon	e-postadresse
95851671	ASHILD_18@HOTMAIL.COM

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer
BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS	954354008

Adresse	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
Kvingebakkevegen 97, 5981 MASFJORDNES	BJØRN RUNE KVINGE	45603190	45603190

e-postadresse
post@brkvinge.no

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Følgerev

Dette er en "Ett-trinns søknad" for oppføring av bolighus på eiendom 30/81 i Ervikneset på Sandnes. Det er avvik mellom grenser i kartgrunnlag som er brukt i områderegulering som ligg til grunn for prosjektering av fellesanlegg og reelle grenser etter oppmåling.

Av den grunn vil det være nødvendig med grensejustering når tiltak er plassert.

I vedlagt situasjonsplan er innmålte grenser vist. Grenser blir justert når hjemmelsoverføring til 31/5 er gjennomført. Det er i denne søknaden vedlagt erklæring fra hjemmelshaver til 31/5 om å kunne plassere hus på 30/81 helt inn til gjeldende grensen frem til grensejustering som skal gi 4 meter avstand mellom omsøkte tiltak på 30/81 og eiendomsgrense til 31/5. Riktig plassering av tiltak og justerte av eiendomsgrense vil bli innmål i plan og høyde og levert kommunen ved ferdigmelding.

Estetikk:

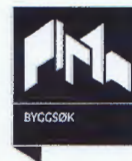
Bygget er har form og volum som går godt sammen med eksisterende bebyggelse i området. God funksjon er vektlagt, det er også tilpasset tomten og gitt gode uterom.

Arbeidstilsynet

Tiltaket berører eksisterende eller fremtidig arbeidsplasser. Samtykke fra Arbeidstilsynet må foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Andre natur- og miljøforhold (plan- og bygningsloven § 28-1)

Det foreligger IKKE fare eller vesentlig ulempe som følge av andre natur- og miljøforhold.

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret adkomst.

Tomta har adkomst til privat veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Tinglyst erklæring foreligger.

Vannforsyning

Tomta er tilknyttet offentlig vannverk

Vanntilførsel krysser IKKE annens grunn.

Avløp

Tomta er tilknyttet offentlig avløpsanlegg

Avløpsanlegg krysser annens grunn. Tinglyst erklæring foreligger IKKE.

Overvann

Takvann/overvann føres til terreng

Løfteinnretninger

Løfteinnretninger

Det er IKKE løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen

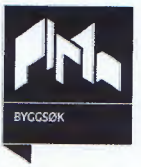
Det planlegges IKKE en slik innretning

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C	C1 Opplysninger gitt i nabovarsel	Ettersendes per post
Kvittering for nabovarsel	C	C2 Kvittering for nabovarsel	Ettersendes per post
Situasjonsplan	D	D1 Situasjonsplan	Ettersendes per post
Situasjonsplan	D	D2 Terrengprofil	Ettersendes per post
Tegning ny fasade	E	E1 Fasader	Ettersendes per post
Tegning ny fasade	E	E2 Fasader	Ettersendes per post
Tegning ny plan	E	E3 Plan 1. etasje	Ettersendes per post
Tegning ny plan	E	E4 Plan Loft	Ettersendes per post
Tegning ny plan	E	E5 3D - Plan	Ettersendes per post

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Tegning ny plan	E	E7 Bunnlednings-Plan	Ettersendes per post
Tegning ny snitt	E	E6 Snitt A og B	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G1 Gjennomføringsplan	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G2 Erklæring om ansvar Byggm. Bjørn R. Kvinge AS	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G3 Erklæring om ansvar SH-Oppmåling AS	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G4 Erklæring om ansvar Hjelmås VVS AS	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G5 Erklæring om ansvar Frode Haugsvær Maskin AS	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G6 Erklæring om ansvar Hindenes Hus AS	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G7 Samsvarserklæring Byggm Bjørn R Kvinge AS	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G8 Samsvarserklæring SH-Oppmåling AS	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G9 Samsvarserklæring Hjelmås VVS AS	Ettersendes per post
Annet	Q	Q1 Erklæring om avstand til nabogrense	Ettersendes per post

Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker

Dato 01.05.2018

Signatur Bjørn R. Kvinge

Gjentas med blokkbokstaver

BJØRN RUNE KVINGE

Tiltakshaver

Dato 01.05.2018

.....Åshild Skuggedal
Signatur Åsmund Kvinge

ÅSHILD SKUGGEDAL
Gjentas med blokkbokstaver

ÅSMUND KVINGE

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	30	81	ERVIKNESET, 5981 MASFJORDNES

Eier/fester
ÅSHILD SKUGGEDAL OG ÅSMUND KVINGE

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
søknad i ett trinn	Nytt bygg - Boligformål	X Bolig	111 Enebolig	bolig

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Områdeplan for Sandnes

Nabovarselet gjelder

Dette er en "Ett-trinns søknad" for oppføring av bolighus på eiendom 30/81 i Ervikneset på Sandnes. Det er avvik mellom grenser i kartgrunnlag som er brukt i områderegulering som ligg til grunn for prosjektering av fellesanlegg og reelle grenser etter oppmåling. Av den grunn vil det være nødvendig med grensejustering når tiltak er plassert. I vedlagt situasjonsplan er innmålte grenser vist. Grenser blir justert når hjemmelsoverføring til 31/5 er gjennomført. Det er i denne søknaden vedlagt erklæring fra hjemmelshaver til 31/5 om å kunne plassere hus på 30/81 helt inn til gjeldende grensen frem til grensejustering som skal gi 4 meter avstand mellom omsøkte tiltak på 30/81 og eiendomsgrense til 31/5. Riktig plassering av tiltak og justerte av eiendomsgrense vil bli innmål i plan og høyde og levert kommunen ved ferdigmelding.

Estetikk:

Bygget er har form og volum som går godt sammen med eksisterende bebyggelse i området. God funksjon er vektlagt, det er også tilpasset tomten og gitt gode uterom.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
BJØRN RUNE KVINGE	post@brkvinge.no	45603190	45603190

Merknadene sendes:

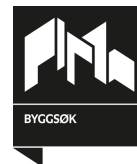
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse
BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS	Kvingebakkevegen 97, 5981 MASFJORDNES

Vedlegg C1.1

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



e-postadresse
post@brkvinge.no

Vedlegg

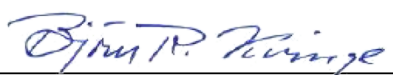
Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	D1 Situasjonsplan
Situasjonsplan	D	D2 Terrengprofil
Tegning ny fasade	E	E1 Fasader
Tegning ny fasade	E	E2 Fasader
Tegning ny snitt	E	E6 Snitt A og B

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 21.04.2018

Signatur 

BJØRN RUNE KVINGE
Gjentas med blokkbokstaver

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune Gnr. Bnr. Adresse
Masfjorden 30 81 ERVIKNESET, 5981 MASFJORDNES
Eier/fester
ÅSHILD SKUGGEDAL OG ÅSMUND KVINDE

Nabo/eiendom

Masfjorden kommune, Gnr. 30, Bnr. 82
RENÉ KÅRTVEIT OG PER EINAR LANGHELLE, Adresse SANDNESLIA 14A, 5981 MASFJORDNES

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____
 Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
 Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 24/4-18

Signatur: Rene Kartveit

Dato: 24/4-18

Signatur: Per E. Langhelle

Nabo/eiendom

Masfjorden kommune, Gnr. 30, Bnr. 83
ELISE KVAMME ANDERSEN OG ARILD HAUGSVÆR, Adresse VESTRE VADMYRA 35, 5172
LODDEFJORD

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____
 Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
 Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 26/4-18

Signatur: Elise Kvamme
Andersen

Dato: 26/4-18

Signatur: Arild Kvangar

Nabo/eiendom

Masfjorden kommune, Gnr. 30, Bnr. 84
ERVIKNESET TOMTELAG, Adresse SANDNESLIA 14A, 5981 MASFJORDNES

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____
 Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
 Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 24/4-18

Signatur: Rene Kartveit

Dato: _____

Signatur: _____

Vedlegg C 2.1

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Masfjorden kommune, Gnr. 31, Bnr. 5
FRODE HAUGSVÆR, Adresse AUSTFJORDVEGEN 1798, 5981 MASFJORDNES

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket



Dato: 26/4-18 Signatur: *Frode Haugsvær* Dato: _____ Signatur: _____

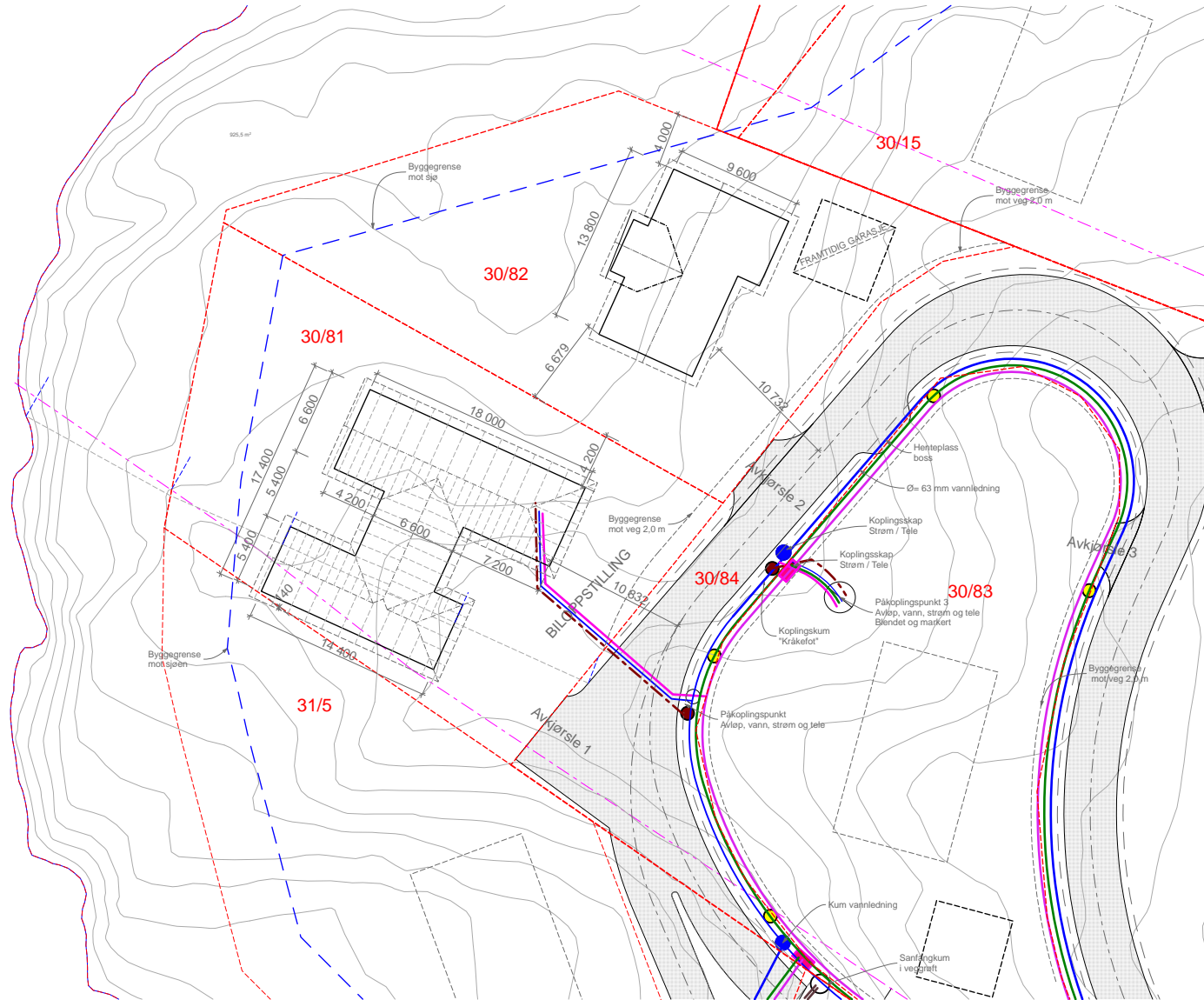
For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

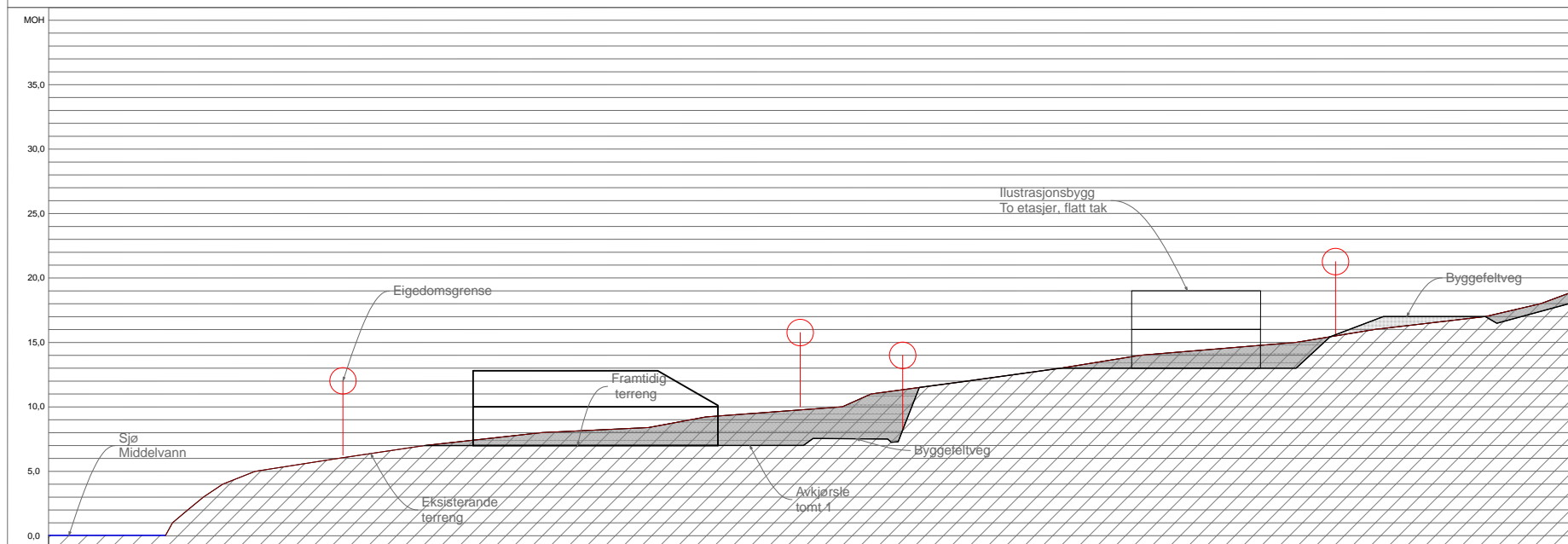
Samlet antall sendinger: _____ Sign.

Vedlegg C 2.2

-  Vannledning kommunalt vann
-  Strømforsyning / tele
-  Avløpsledning tomter felles privat
-  Kopligngsskap strøm og tele
-  Kum for vannledning
-  Veglys
-  Markering for framtidig bustadhus
-  Markering for eksisterande hus



TERRENGPROFIL OG HØGDER FOR BUSTADHUS PÅ 30/81



BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\2014\14170_Åshild Skuggedal\SISTE REV\14170_Situasjonsplan - Bustadhus_V18.pln

VEDLEGG D2

ÅSHILD SKUGGEDAL OG ÅSMUND KVINGE
14170 NYTT BUSTADHUS PÅ 30/81

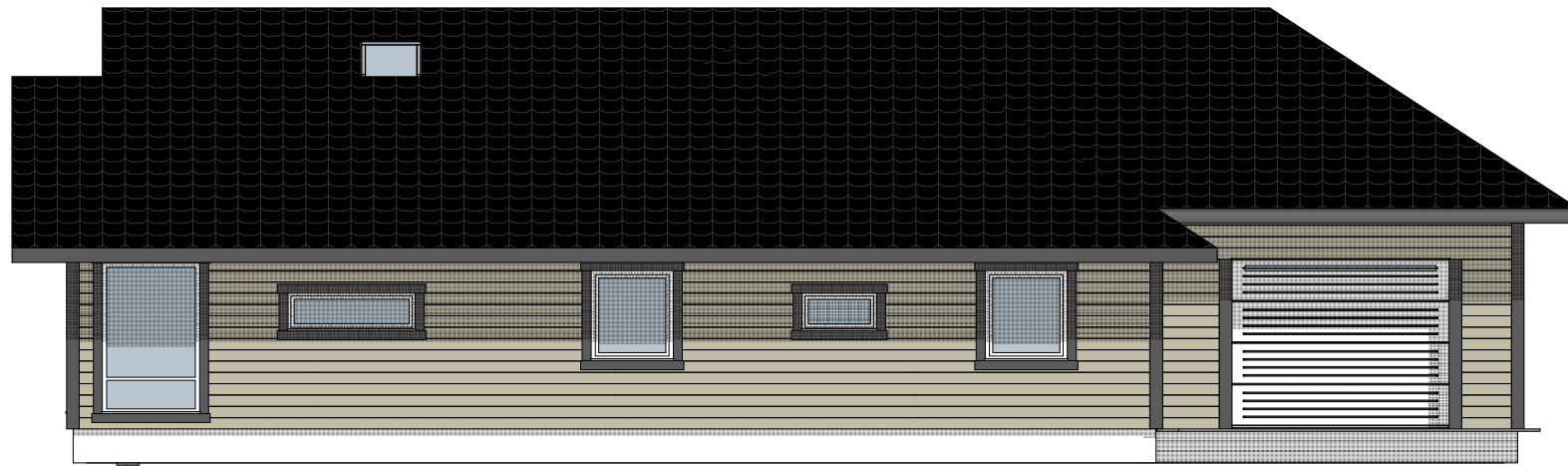
TERRENGPROFIL

BYGGM. JØRN R. KVINGE AS
Kvingebakkevegen 97
5981 MASFJORDNES
Mob. 456 03 190
Tlf. 56 36 56 20
e-post post@brkvinge.no

Dato
01.12.2017

Målestokk
1:500

Tegn.nr. Rev. Dato



1:100 Fasade Sør



1:100 Fasade Vest

Vedlegg E1

RevID	Dato	Endring	Kontroll

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\2014\14170_Åshild Skuggedal\NY MODELL\14170_Bustadhus_21_ARB_REV A_.pln

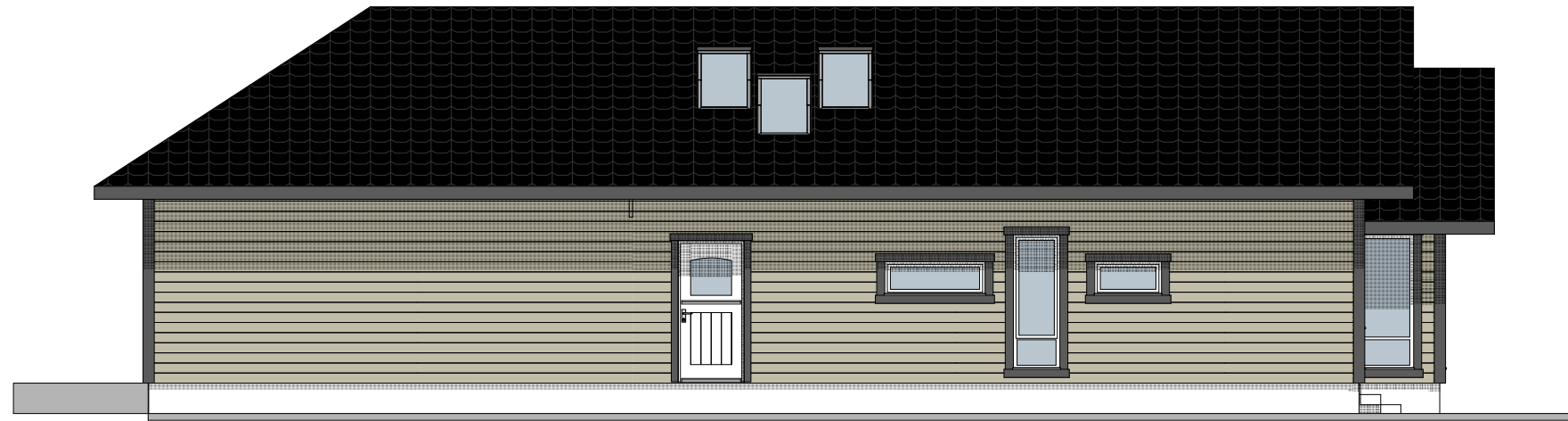
ÅSHILD SKUGGEDAL - ÅSMUND KVINGE
14170 NYTT BUSTADHUS PÅ 30/81

Fasade Nord og Vest

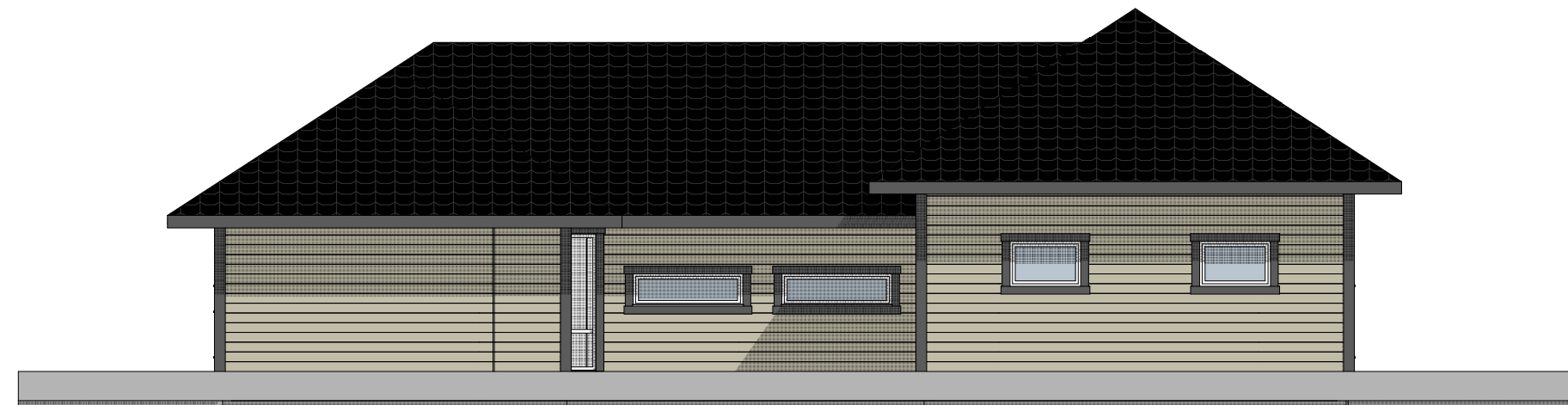
BYGGEMELDING

BYGGM. JØRN K. KVINGE AS Mob. 456 03 190
Kvingebakkevegen 97 Tlf. 56 36 56 20
5981 MASFJORDNES e-post post@brkvinge.no

Dato	Målestokk	Tegn.nr.	Rev. Dato
01.12.2017	1:100, 1:1	A40-01	



1:100 Fasade Nord



1:100 Fasade Aust

Vedlegg E2

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\2014\14170_Åshild Skuggedal\NY MODELL\14170_Bustadhus_21_ARB_REV A_.pln

BYGGEMELDING

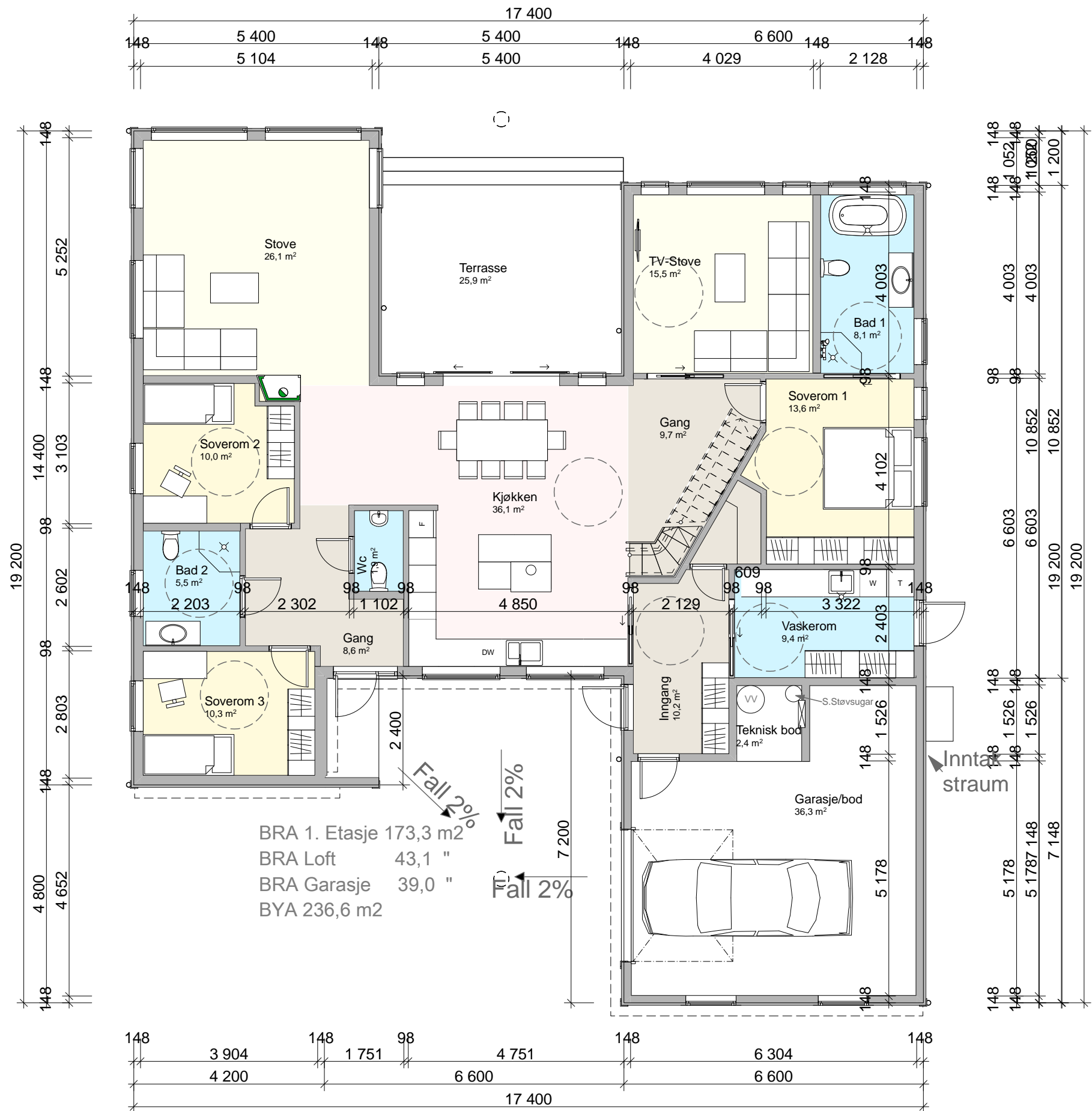
ÅSHILD SKUGGEDAL - ÅSMUND KVINGE
14170 NYTT BUSTADHUS PÅ 30/81

Fasade Sør og Øst

BYGGM. JØRN K. KVINGE AS Mob. 456 03 190
Kvingebakkevegen 97 Tlf. 56 36 56 20
5981 MASFJORDNES e-post post@brkvinge.no

RevID	Dato	Endring	Kontroll

Dato	Målestokk	Tegn.nr.	Rev. Dato
01.12.2017	1:100, 1:1,312A40-02		



Vedlegg E3

RevID	Dato	Endring	Kontroll

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\2014\14170_Åshild Skuggedal\NY MODELL\14170_Bustadhus_21_ARB_REV A_.pln

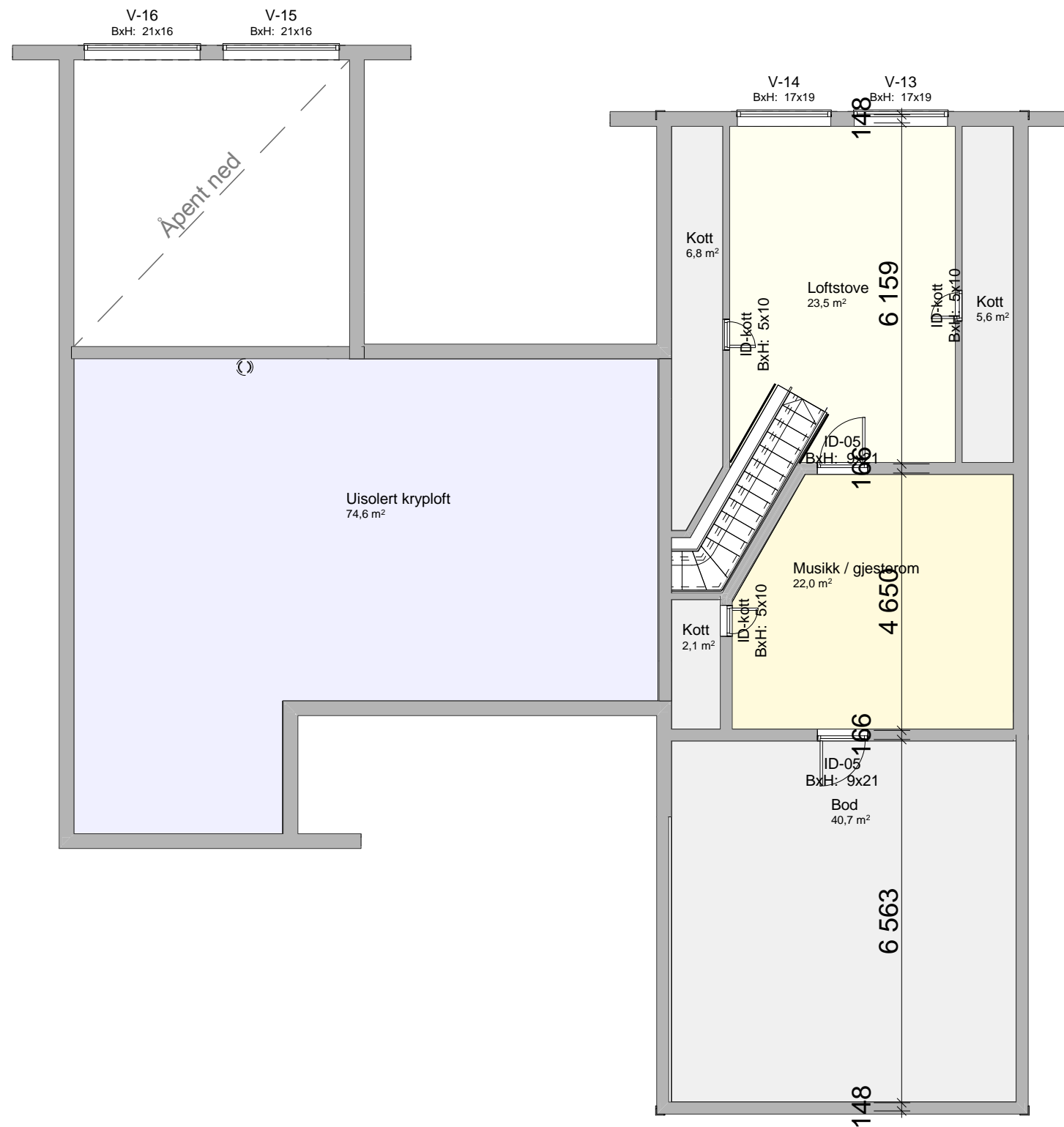
ÅSHILD SKUGGEDAL-ÅSMUND KVINGE
14170 BUSTADHUS

Plan 1. Etasje

BYGGEMELDING

YGGM. JØRN K. VINGE AS Mob. 456 03 190
 Kvingebakkevegen 97 Tlf. 56 36 56 20
 5981 MASFJORDNES e-post post@brkvinge.no

Dato 01.12.2017
 Målestokk 1:100
 Tegn.nr. A20-01
 Rev. Dato



Vedlegg E4

RevID	Dato	Endring	Kontroll

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\2014\14170_Åshild Skuggedal\NY MODELL\14170_Bustadhus_21_ARB_REV A_.pln

ÅSHILD SKUGGEDAL-ÅSMUND KVINGE
14170 BUSTADHUS

Plan Loft

BYGGEMELDING

BYGGEM. JØRN K. KVINGE AS Mob. 456 03 190
Kvingebakkevegen 97 Tlf. 56 36 56 20
5981 MASFJORDNES e-post post@brkvinge.no

Dato 01.12.2017
Målestokk 1:100
Tegn.nr. A20-02
Rev. Dato



Vedlegg E5

RevID	Dato	Endring	Kontroll

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\2014\14170_Åshild Skuggedal\NY MODELL\14170_Bustadhus_21_ARB_REV A_.pln

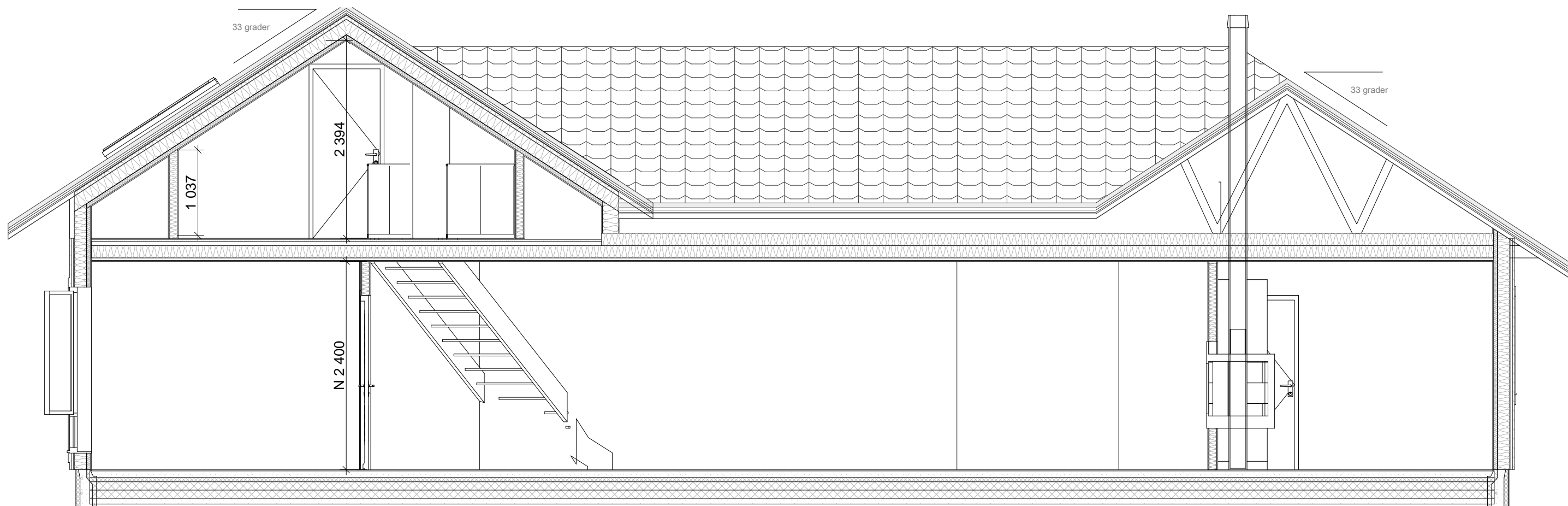
ÅSHILD SKUGGEDAL - ÅSMUND KVINGE
14170 NYTT BUSTADHUS PÅ 30/81

3D-plan

BYGGEMELDING

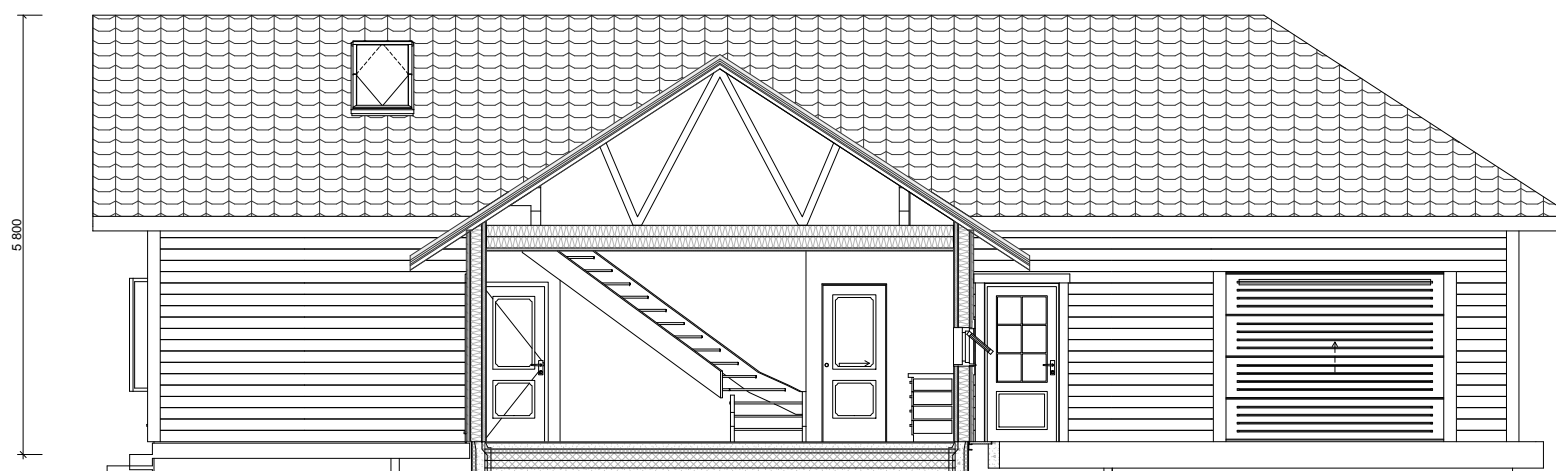
BYGGM. JØRN K. KVINGE AS Mob. 456 03 190
Kvingebakkevegen 97 Tlf. 56 36 56 20
5981 MASFJORDNES e-post post@brkvinge.no

Dato	Målestokk	Tegn.nr.	Rev. Dato
01.12.2017	1:0,808, 1:1,19	21-03	



1:50

Snitt B



1:100

Snitt A

Vedlegg E 6

RevID	Dato	Endring	Kontroll

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\2014\14170_Åshild Skuggedal\SISTE REV\14170_Bustadhus_21_ARB_REV A.pln

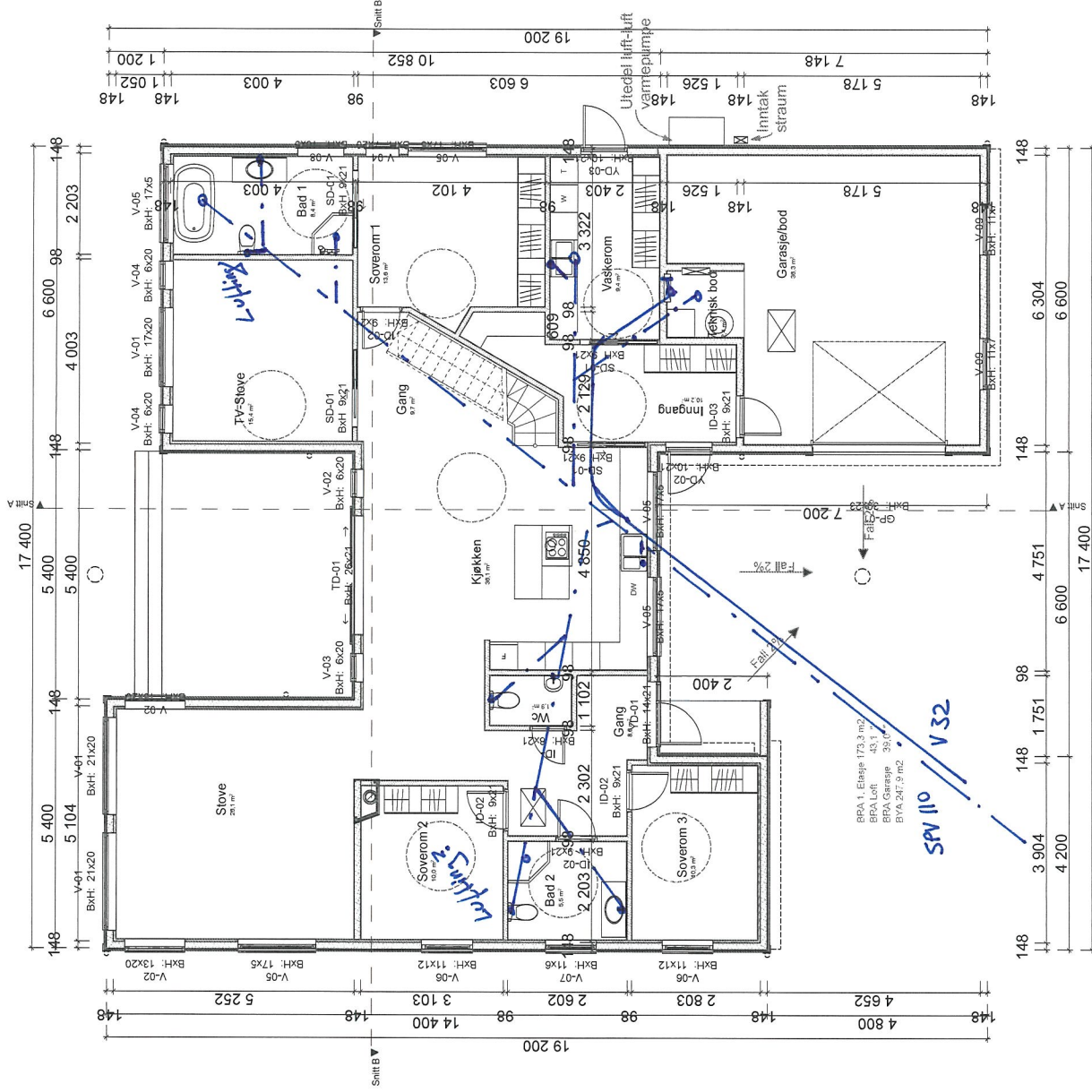
BYGGEMELDING

ÅSHILD SKUGGEDAL-ÅSMUND KVINGE
14170 BUSTADHUS

Snitt A og B

BYGGM. JØRN K. KVINGE AS Mob. 456 03 190
Kvingebakkevegen 97 Tlf. 56 36 56 20
5981 MASFJORDNES e-post post@brkvinge.no

Dato 01.12.2017
Målestokk 1:100, 1:50
Tegn.nr. A30-101
Rev. Dato



Hjelmås
vvs AS
27.11.2018

KRAV FOR TILGJENGELIG BOLIG

Maks stigning 1:20 (1:12) terskelhøgde maks 25 mm.
For planøsing og innredning gjeld NBI byggetaljer 361.215 og 361.216.

Alle brukte produkter skal ha godkjenning og det skal leveres dokumentasjon i god tid før ferdigmelding skal alle med ansvarrett levere FDV-dokumentasjon til ansvarlig søker.

BUNNLEDNING, VANNRØR, SLUKER, INSTALLASJONER
Plasseres i henhold til prosjektering. Røstillasjon av rørløgger, plassering av sluk og fall mot stu prosjekteres av arkitekt.

Bad og andre våtrom.
Bygges i samsvar med NBI byggetaljer 527.204

RevID	Dato	Endring	Kontroll

ARBEIDSTEIKNING REVA

YGGM ØRN KVINDE AS Mob. 456 03 190
Kvingebakkevegen 97 Tlf. 56 36 56 20
5981 MASFJORDNES e-post: post@brkvinde.no

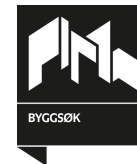
BIM modell ArchiCAD 14.NCR Filplassering: D:\BRK\KvindeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\20141170_Ashild Skuggedal\ASISTE RE\14170_Bustadhus_21_ARB_REV A.rvt

Plan 1. Etasje

ASHILD SKUGGEDAL-ÅSMUND KVINDE
14170 BUSTADHUS

Dato 01.12.2017 Målestokk 1:100 Tegnr.nr. A22-102 Rev. Dato

Gjennomføringsplan



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Dato	Sign.Ansv.søker
Masfjorden	30	81	ERVIKNESET, 5981 MASFJORDNES	03.05.2018	<i>Bjørn R. Kvinge</i>

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

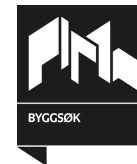
Fagområde	Beskrivelse av ansvarsområde, hentet fra søknad/erklæring om ansvarsrett	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
a. Arkitektur	Prosjektering foruten stikking og sanitæranlegg	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINDE AS		X			
c. Oppmålingsteknisk prosjektering	Plassering av tiltak	1	913864344 SH OPPMÅLING AS		X			
h. Sanitærinstallasjoner	Prosjektering av sanitæranlegg	1	988410586 HJELMÅS VVS AS		X			

Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
a. Innmåling og utstikking av tiltak	Utstikking, innmåling og dokumentasjon	1	913864344 SH OPPMÅLING AS				X	

Vedlegg G 1.1

Gjennomføringsplan



b. Veg- og grunnarbeider	Grunnarbeider tomt	1	985442320 FRODE HAUGSVÆR MASKIN AS					X	
c. Landskapsutforming	Terrengarbeider	1	985442320 FRODE HAUGSVÆR MASKIN AS					X	
f. Plasstøpte betongkonstruksjoner	Ringmur og gulv	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS					X	
g. Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner	Bygningsmessige arbeider	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS					X	
h. Murarbeid	Ildsted og pipe, gulvstøp	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS					X	
o. Sanitærinstallasjoner	Sanitærarbeider	1	988410586 HJELMÅS VVS AS					X	
p. Varme- og kuldeinstallasjoner	Gulvvarmeanlegg	1	988410586 HJELMÅS VVS AS					X	
r. Ventilasjon- og klimainstallasjoner	Montering av ventilasjonsanlegg	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS					X	

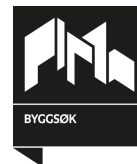
Kontroll

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /eit-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest
b. Våtrom (i nye boliger)	Kontroll av våtrom i ny bolig etter § 14-2	1	979446586 HINDENES HUS AS		X		
c. Lufttetthet (i nye boliger)	Kontroll av våtrom i ny bolig etter § 14-2	1	979446586 HINDENES HUS AS		X		

Vedlegg G 1.2

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	30	81	ERVIKNESET, 5981 MASFJORDNES

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn
954354008	BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINDE AS

Adresse
Kvingebakkevegen 97, 5981 MASFJORDNES

Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
BJØRN RUNE KVINDE	45603190	45603190	post@brkvinge.no

Foretaket har sentral godkjenning for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Utførelse	Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner	2
Søker	Andre	2
Prosjektering	Konstruksjonssikkerhet	1
Prosjektering	Arkitektur	1
Kontroll	Våtrom (i boliger)	1
Kontroll	Lufttetthet (i nye boliger)	1

Ansvarsområde

Søker

Ansvarsområde
Ansvarlig søker

Ansvarsområdet er dekket av den sentrale godkjenningen.

Prosjekterende

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Samsvarserklæring foreligger ved
Prosjektering foruten stikking og sanitæranlegg	1	Igangsetting

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Utførelse

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen
Ringmur og gulv	1	Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen
Bygningsmessige arbeider	1	Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

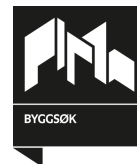
Ansvarsområde	Tiltakskl.	Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen
Ildsted og pipe, gulvstøp	1	Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Vedlegg G 2.1

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Ansvarsområde	Tiltakskl.	Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen
Montering av ventilasjonsanlegg	1	Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf.SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til plan- og bygningsloven jf. SAK10 §12-3.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen, jf. SAK10 § 12-4

Ansvarlig foretak

Dato 30.04.2018

Signatur *Bjørn P. Kvinge*

Vedlegg G 2.2

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	30	81	ERVIKNESET, 5981 MASFJORDNES

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn	Adresse	
913864344	SH OPPMÅLING AS	Sandnesstykke 20, 5981 MASFJORDNES	
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Sigmund Holmaas	47299092	47299092	sigmund@sh-oppmaling.no

Ansvarsområde

Prosjekterende

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Samsvarserklæring foreligger ved
Plassering av tiltak	1	Igangsetting

Ansvarsområdet er ikke dekket av sentral godkjenning.

Utførelse

Ansvarsområde	Tiltakskl.
Utstikking, innmåling og dokumentasjon	1

Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen
Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen

Ansvarsområdet er ikke dekket av sentral godkjenning.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf.SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til plan- og bygningsloven jf. SAK10 §12-3.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen, jf. SAK10 § 12-4

Ansvarlig foretak

Dato 27/4 -18

Signatur Sigmund Holmaas

Vedlegg G 3

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse
Masfjorden 30 81 ERVIKNESET, 5981 MASFJORDNES

Foretak

Organisasjonsnummer Navn Adresse
988410586 HJELMÅS VVS AS Torvhusmyrane 2, 5913 EIKANGERVÅG

Kontaktperson Telefon Mobiltelefon e-postadresse
PEDER HAGESETER 90689888 90689888 peder@hjelmaas.no

Foretaket har sentral godkjenning for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Utførelse	Sanitær-, varme- og slukkeinstallasjoner	2
Prosjektering	Sanitær-, varme- og slukkeinstallasjoner	1

Ansvarsområde

Prosjekterende

Ansvarsområde Tiltakskl. Samsvarserklæring foreligger ved
Prosjektering av sanitæranlegg 1 Igangsetting

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Utførelse

Ansvarsområde Tiltakskl. Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen
Sanitærarbeider 1 Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Ansvarsområde Tiltakskl. Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen
Gulvvarmeanlegg 1 Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til plan- og bygningsloven jf. SAK10 §12-3.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen, jf. SAK10 § 12-4

Vedlegg G 4.1

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Hjelmås
VVS AS

Ansvarlig foretak

Dato 28/4/18

Signatur Peder Hagesøter

Vedlegg G 4.2

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse
Masfjorden 30 81 ERVIKNESET, 5981 MASFJORDNES

Foretak

Organisasjonsnummer Navn Adresse
985442320 FRODE HAUGSVÆR MASKIN AS Austfjordvegen 2472, 5981 MASFJORDNES

Kontaktperson Telefon Mobiltelefon e-postadresse
FRODE HAUGSVÆR 91613666 91613666 frod@fh-maskin.no

Foretaket har sentral godkjenning for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Utførelse	Grunnarbeid og landskapsutforming	2

Ansvarsområde

Utførelse

Ansvarsområde Tiltakskl. Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen
Grunnarbeider tomt 1 Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Ansvarsområde Tiltakskl. Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen
Terrengarbeider 1 Erklæringen er en kopi av erklæring sendt direkte til kommunen

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf.SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen, jf. SAK10 § 12-4

Ansvarlig foretak

Dato 27/4-18

Signatur Frode Haugsvær

Vedlegg G 5

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	30	81	ERVIKNESET, 5981 MASFJORDNES

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn	Adresse
979446586	HINDENES HUS AS	Postboks 3, 5991 OSTEREIDET

Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Roald Heimvik	56352580	97874241	hihus@online.no

Foretaket har sentral godkjenning for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Utførelse	Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner	1
Søker	Andre	1
Prosjektering	Konstruksjonssikkerhet	1
Prosjektering	Arkitektur	1
Kontroll	Våtrom (i boliger)	1
Kontroll	Lufttetthet (i nye boliger)	1

Ansvarsområde

Kontroll

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Kontrollerklæring foreligger ved
Kontroll av våtrom i ny bolig etter § 14-2	1	Igangsetting

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Kontrollerklæring foreligger ved
Kontroll av våtrom i ny bolig etter § 14-2	1	Igangsetting

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf.SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten.

Vedlegg G 6.1

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Ansvarlig foretak

Dato

Signatur

NORGESHUS

30.04.18

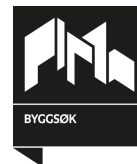
[Handwritten signature]

Hindenes Hus
Eidavegen 532
5993 ØSTREIFJELLET
Tlf.: 56 35 25 80

Vedlegg G 6.2

Samsvarserklæring

Plan- og bygningsloven § 23-1, SAK10 kapittel 12



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	30	81	ERVIKNESET, 5981 MASFJORDNES

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn
954354008	BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS

Ansvar for prosjektering

Beskrivelse av ansvarsområde	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Prosjektering foruten stikking og sanitæranlegg	Nei

Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi tillatelse til: igangsettingstillatelse

Bekreftelser

Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.

Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK) funksjonskrav er oppfylt.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.

Dato 30.04.2018

Signatur *Bjørn R. Kvinge*

Vedlegg G 7

Samsvarserklæring

Plan- og bygningsloven § 23-1, SAK10 kapittel 12



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	30	81	ERVIKNESET, 5981 MASFJORDNES

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn
913864344	SH OPPMÅLING AS

Ansvar for prosjektering

Beskrivelse av ansvarsområde	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Plassering av tiltak	Nei

Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi tillatelse til: igangsettingstillatelse

Bekreftelser

Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.

Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK) funksjonskrav er oppfylt.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.

Dato 27/4-18

Signatur Sigmund Halmaas

Vedlegg G 8

Samsvarserklæring

Plan- og bygningsloven § 23-1, SAK10 kapittel 12



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	30	81	ERVIKNESET, 5981 MASFJORDNES

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn
988410586	HJELMÅS VVS AS

Ansvar for prosjektering

Beskrivelse av ansvarsområde	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Prosjektering av sanitæranlegg	Nei

Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi tillatelse til: igangsettingstillatelse

Bekreftelser

Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.

Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK) funksjonskrav er oppfylt.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.

Dato 28/4.18

Signatur Reder Hagesødel

Hjelmås
VVS AS

Vedlegg G 9

Naboerklæring

I samsvar med plan- og bygningslova § 29 - 4.

Saka gjeld:

Tiltak : **Oppføring av bustadhus i Ervikneset**
 Eigedom : **Gnr.: 30 bnr.: 81 i ~~Austevoll~~ ^{Masfjorden} kommune**
 Tiltakshavar : **Åshild Skuggedal og Åsmund Kvinge**
 Heimelshavar: **Åshild Skuggedal og Åsmund Kvinge**

Naboerklæringa er frå :

Navn : **Frode Haugsvær Austfjoprdvegen 1798**
 Eigedom : **Gnr.: 31 bnr.: 5 i Masfjorden kommune**

Erklæring :

Gjeldande grenser mellom 30/31 og 31/5 er satt på feil grunnlag og må justerast. Denne avtalen fell bort når grenser er justert.

Vedlegg D1 Situasjonsplan syner beregnet plassering av tiltak med beregnet påført avstand til dagens gjeldane nabogrense.

Eg gjev med dette erklæring om at ovannemnde eigedom i Masfjorden kommune får løyve til å plassera tiltak med avstand ned til 0,2 meter frå grenselinja mot min eigedom. (§ 29 - 4 i plan- og bygningslova)

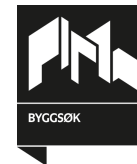
Vedlegg til erklæring: Situasjonsplan datert 01.12.2017

Denne erklæringa kan tinglysast som hefte på min eigedom

.....*Kvamme*..... den *26/4-18**Frode Haugsvær*..... 31 / 5
 Stad dato underskrift av eigar til gnr. / bnr.

Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eideomsregistrering (matrikkellova) 2005-06-17 nr. 101. kap 2 og kap 5



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	30	81	ERVIKNESET, 5981 MASFJORDNES

Boligspesifikasjon

Bolignummer		Bruks-areal	rom	Kjøkken-kode	bad	WC	Tilhørende adresse			Tilhørende eiendom				
Etasje-kode	Løpenr.						kode	Navn	nr.	Bok-stav	Gnr.	Bnr.	Feste-nr.	Sek-sjonsnr
H 1		255,40	7	kjøkken	2	3					30	81		