

SØKNAD OM DISPENSASJON

Eiendom:

Gnr: 14	Bnr: 36	F.nr: 0	Adresse: Træet 23, 5986 Hosteland
------------	------------	------------	--------------------------------------

Tiltakshaver:

Navn: Arvid Langøy	Adresse: Træet 26, 5986 Hosteland
-----------------------	--------------------------------------

Det søkes dispensasjon fra:

- Kommuneplanens bestemmelser Reguleringsplan med bestemmelse Plan- og bygningsloven
- Teknisk forskrift Vegloven _____

Beskrivelse av tiltaket:

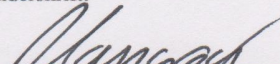
Nybygg - annekst/liten hytte til bruk for tiltakshaver og delvis utleie i sommer sesongen.

Hva søkes det dispensasjon fra (bestemmelse/forskrift):

LNRF / 100 metersbelte mot sjø

Begrunnelse for søknaden:

Området er i dag noe bebyggt av hus, naust og boder og tomten har et stort areal. Annekset/hytten er liten og er tenkt plassert der det ikke er dyrkbart og området er heller ikke i bruk som beiteområde. Den blir plassert i 3 rekke fra sjø og i en naturlig del av allerede eksisterende bebyggelse. Den vil dermed ikke komme tettere til sjø enn allerede eksisterende bebyggelse. Tiltakshaver ønsker å bygge annekset/hytten for bruk til fritidsformål, og vil i sommerperioden være tilgjengelig for utleie. Tiltaket vil dermed fremme bruken av området til friluftsliv for både familien og for turister i utleie perioden. Samlet sett kan vi ikke se at tiltaket vil tilsidesette hensyn bak LNF- formålet eller byggegrensen mot sjø i vesentlig grad. Vi kan dermed ikke se noen ulemper med å utføre tiltaket, fordelene er utvilsomt større enn ulempen.

Sted: Florvåg	Dato : 25.06.2018	Underskrift: 
------------------	----------------------	--

Vedlegg:

- Gjenpart av nabovarsel
 Andre vedlegg