



Byggmester Steinar Thunold AS
Sollsmittet 2
5136 MJØLKERÅEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/467 - 15/53

Sakshandsamar:
Roald Kvingedal
roald.kvingedal@masfjorden.kommune.no

Dato:
07.01.2015

Melding om delegert vedtak - riving hytte, Gr.50 bnr.159, Stordalen

Administrativt vedtak. Saknr: 001/2015

Tiltakshavar: Helge
Rutle

Ansvarleg søker:
Byggmester Steinar
Thunold AS

Søknadstype: Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl.) § 20-1

VEDTAK:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan – og bygningslova § 20-1, og godkjenner søknad om riving av eksisterande hytte gnr 50 bnr 159, Stordalen.

Søknad med vedlegg mottatt 02.05.2014 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Restavfallet skal leverast til godkjent avfallsanlegg, og sluttrapport på avfall sendst til kommunen når tiltaket er avslutta.**

Grunngjeving: Søknaden er i trå med reguleringsplan Librotet.

Heimel

Plan – og bygningslova §20-1.
Reguleringsføresegner Librotet
Delegert vedtak sak nr 003/12

Den ansvarlege for tiltaket skal sjå til at arbeida blir gjennomført i samsvar med gjeldande lov og regelverk. Ikkje noko arbeid må utførast utover det som er omfatta av løyvet.

Dette løyvet, med dei kart og teikningar det vert vist til, skal alltid vera tilstade på byggeplassen. Eventuelle endringar må søkjast om og godkjennast av kommunen før dei kan gjennomførast.

Ansvar og kontroll

Følgjande føretak har fått godkjent ansvarsrett:

Byggmester Steinar Thunvold, 5136 Mjølkeråen, vert godkjend som ansvarleg for heile tiltaket.

Bortfall av byggeløyve, PBL § 21-9:

Arbeid må vera sett i gang seinast 3 år etter at løyve er gjeve, elles fell løyvet bort. Det same gjeld dersom arbeidet er innstilt i meir enn 2 år.

Sluttkontroll og ferdigattest, PBL § 21-10:

Tiltaket må ikkje takast i bruk før mellombels bruksløyve eller ferdigattest er gjeve.

Klage

Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klage over ei forskrift, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunngjeven.

Med helsing

Roald Kvingedal
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur

Kopi til:

Helge Rutle

Bustølvegen 69 5918

FREKHAUG

Mottakarar:

Byggmester Steinar Thunold AS

Sollsmittet 2

5136

MJØLKERÅEN

Saksutgreiing:**1. Bakgrunn**

Saka gjeld søknad om riving av fritidsbustad, gnr 50/156, Librotet.

2. Uttale

Det er føreteke nabovarsling i samsvar med reglane i plan- og bygningslova § 21-3. Ingen merknader er registrert i saka.

3. Fakta

Søknaden gjeld søknad om riving av fritidsbustad gnr 50/156, Librotet.

Det er søkt om bygging av ny fritidsbustad i sak 14/467.

Restavfallet skal leverast til godkjent avfallsanlegg, og sluttrapport på avfall sendst til kommunen når tiltaket er avslutta.

4. Vurdering

Rådmannen har ingen merknader til søknaden.

5. Konklusjon

Jf, vedtak.