



Møtebok for Formannskapet

Møtedato: 12.10.2020
Møtestad: Kommunehuset
Møtetid: 13:45 - 17:30

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Karstein Totland	H	Ordfører
Torill Torsvik Størkersen	AP	Varaordfører
Geir Egil Haugsvær	Sp	Medlem
Erlend Kvamsdal	H	Medlem
Siri Tangedal Kratzmeier	Krf	Medlem

Følgjande frå administrasjonen møtte:

Rådmann Svein Helge Hofslundsengen, ass.rådmann Sveinung Toft og rådgjevar Anne Kristin Rafoss som og førte møteboka.

Sakliste

Saksnummer: Sakstittel:

081/2020	Godkjenning av innkalling og sakliste	s. 03
082/2020	Godkjenning av møtebok	s. 04
083/2020	Tilskot frå Masfjorden kommune til TV-aksjonen 2020 - WWF	s. 05
084/2020	Finansrapportering pr. 2.tertial (1.1.-31.8.)2020	s. 07
085/2020	Rullering av Kommunedelplan for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet 2021	s. 11
086/2020	Vedlikehaldsavtalar for idrettsanlegga i Masfjorden	s. 17
087/2020	Framlegg til ny forskrift for slamtømming for NGIR-området	s. 21
088/2020	Kommunedelplan for trafikkisikring for Masfjorden kommune 2020 - 2032 - fastsetting av planprogram	s. 23
089/2020	Mindre reguleringsendring for Liarinden - forenkla prosess	s. 27
090/2020	2. gangs framlegg til reguleringsplan for Matre næringsområde gnr 52 bnr 10 m.fl.	s. 30
091/2020	Referatsak	s. 51
092/2020	Økonomisk rapportering - 2.tertial 2020	s. 53

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Anne Kristin Rafoss	FE-033	20/909

Saknr	Utval	Type	Dato
081/2020	Formannskapet	PS	12.10.2020

Godkjenning av innkalling og sakliste

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjend

Saksopplysningar:

Formannskapet - 081/2020

FS - behandling:

Ordførar sette fram forslag om å utsette sak 086/20 til neste ordinære formannskapsmøte.

Formannskapet samle seg om å trekke saka frå sakskartet.

Framlegg til vedtak vart samrøystes (4 røyster) vedteke.

FS - vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjend

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Anne Kristin Rafoss	FE-033	20/909

Saknr	Utval	Type	Dato
082/2020	Formannskapet	PS	12.10.2020

Godkjenning av møtebok

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Møtebok vert godkjend.

Saksopplysningar:

Formannskapet - 082/2020

FS - behandling:

Framlegg til vedtak vart samrøystes (4 røyster) vedteke.

FS - vedtak:

Møtebok vert godkjend.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Camilla Hjelmeland	FA-X03	20/403

Saknr	Utval	Type	Dato
083/2020	Formannskapet	PS	12.10.2020

Tilskot frå Masfjorden kommune til TV-aksjonen 2020 - WWF

Vedlegg:

Journalposttittel

TV-aksjonen 2020 - Anmodningsbrev

Søknad kommunebidrag TV-aksjonen 2020, Et hav av muligheter

Dato

29.06.2020

08.09.2020

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Skriv inn framlegg til vedtak her

Saksopplysningar:

Bakgrunn

TV-aksjonen NRK 2020 går til WWF sitt arbeid for å kjempa mot plast i havet. Kvart år hamnar åtte millionar tonn plast i havet. Plasten trugar ikkje berre dyrelivet, men også menneske. Med konkrete tiltak der problema er størst, skal årets TV-aksjon ta plasten ved rota. Me skal redusera plastutsleppa og ta vare på verdshava. Årets aksjon går av stabelen søndag 18. oktober.

TV-aksjonsmidlane er øymerka prosjekt i Rhailand, Vietnam, Filippinene og Indonesia, og skal gå til å:

- Etablera betre avfallshandtering og infrastruktur som hindrar at plastsøppel ender opp i elver og vidare ut i havet.
- Jobba politisk for forpliktande vedtak mot marin forøpling i kvart land.
- Gje innbygarane i kvart land kunnskap og verktøy til å ta opp kampen med eigne hender.

Det vert vist til vedlade brev dagsett 24. april 2020 frå aksjonsleiar for TV-aksjonen NRK WWF.

Vurdering

Rådmannen vil vise til at Masfjorden kommune i mange år har gjeve bidrag til TV-aksjonen, og meiner at WWF sitt arbeid for å kjempa mot plast i havet er viktig.

Ei løyving på kroner 10.000,- til dette arbeidet kan takast over kommunen sitt disposisjonsfond.

Formannskapet - 083/2020

FS - behandling:

Saka vart drøfta.

Det vart jobba fram følgjande framlegg til vedtak i møtet:

Masfjorden kommune løyver kr 10 000 til TV-aksjonen 2020.

Framlegg til vedtak jobba fram i møte vart samrøystes (4 røyster) vedteke.

FS - vedtak:

Masfjorden kommune løyver kr 10 000 til TV-aksjonen 2020.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Svein Helge Hofslundsengen	FE-202, TI-&14	20/487

Saknr	Utval	Type	Dato
084/2020	Formannskapet	PS	12.10.2020
066/2020	Kommunestyret	PS	22.10.2020

Finansrapportering pr. 2.tertial (1.1.-31.8.)2020

Vedlegg:

Journalposttittel

Veileder til garanti- og finansforskriften - utsending we(1197499)

Dato

24.05.2020

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Finansrapporteringa pr. 2.tertial 2020 vert teken til vitring

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Finansrapportering er basert på eige finansreglement vedteke av kommunestyre den 20.02.2017, sak 3/17 pkt. 9. Som følgje av ny kommunelov og nye retningslinjer for garanti- og finansforskrifta av 19.mai 2020, rundskriv H-2464, må vi rullere og oppdatere finansreglementet i løpet av 2020.

9. Rapportering

Rådmannen skal i samband med tertialrapportering per 30.04 og 31.08 utarbeide ein finansrapport til formannskapet og kommunestyret. I tillegg skal rådmannen i samband med årsavslutning leggje fram ein rapport til formannskapet og kommunestyret som viser utviklinga gjennom året og status ved utgangen av året.

- Rapportane skal innehalde ein omtale og vurdering av kommunen sin finansielle risiko.
- Rapportene skal innehalde ein nærmare omtale av korleis aktiva og passiva er samansett.
- Rapportane skal vise markedsverdien for aktiva, både samla og for kvar gruppe av ulike typar aktiva.
- Rapportane skal vise verdien for passiva, både samla og for kvar gruppe av ulike typar passiva. I tillegg skal rapportane opplyse om løpetida for passiva, og om verdien av lån som forfell og som må refinansierast innan 12 månader.
- Rapportane skal innehalde ein omtale av vesentlege marknadsendringar og endringar i kommunen sin finansielle risiko, og det skal gjevast ein vurdering av dette. I tillegg skal rapportane innehalde ein omtale av aktuelle marknadsrenter og kommunen sine eigne rentevilkår.
- Om det har oppstått avvik mellom krava i finansreglementet og den faktiske forvaltninga, skal dette takast med i rapportane.

Fakta

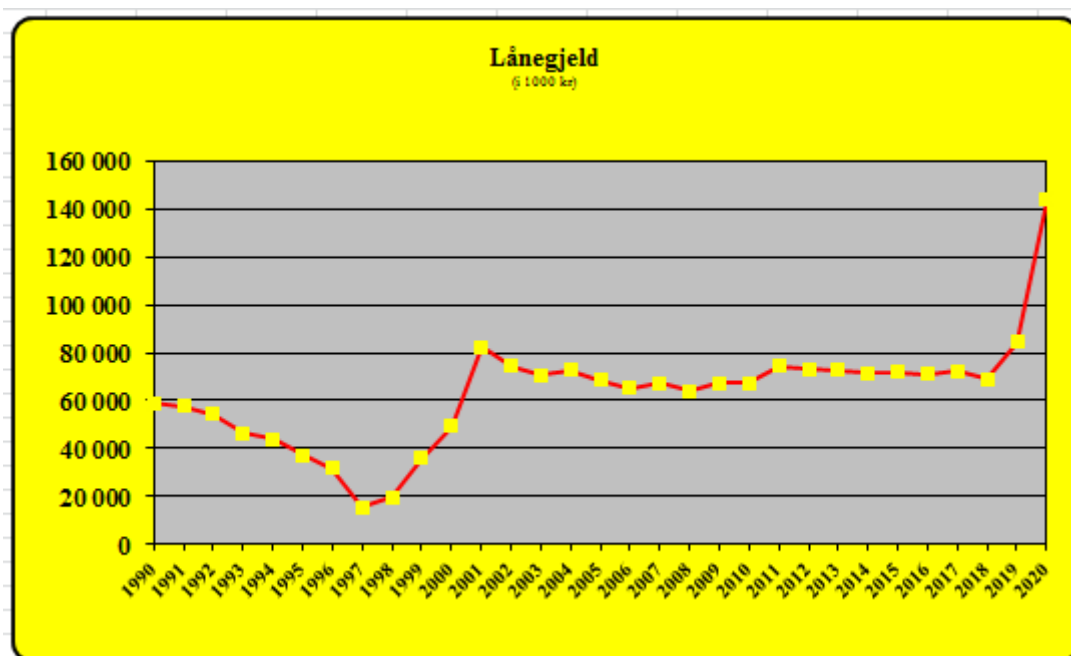
Endring i portefølgje ved inngangen av 2020 (ut av DnB, og inn i to Odin fond), og tala pr. 31.8.20;

	31.12.2019	2020, pr. 2.tertial/31.8.20		
		Resultat	Marknadsverdi	Avkasting
Dnb Obligasjon 20	7 653 856,91	35 256,54	0,00	0,461 %
Odin eigedom		-569 403,00	2 930 597,00	-16,269 %
Odin rente		-6 804,00	3 493 196,00	-0,194 %
Holberg Kreditt	2 325 587,30	-111 764,89	2 213 822,41	-4,806 %
First Norge fokus	6 783 815,94	-674 372,89	6 109 443,05	-9,941 %
Holberg Global	2 813 575,30	284 732,07	3 098 307,37	10,120 %
Holberg Rurik	763 504,24	-31 120,20	732 384,04	-4,076 %
Spv Aksje	6 745 567,00	-103 283,33	6 642 283,67	-1,531 %
SUM	27 085 906,69	-1 176 759,70	25 220 033,54	-4,345 %

Med bra start av året, men kraftig nedgang med korona og nedstenging av samfunnet i mars, og oppgang att i april. **Porteføljen har styrka seg med kr. 2.176.448,17 i perioden 1.5-31.8.20.**

Rentenivå er redusert til eit historisk lågt nivå.

Lånegjelda vil auke med 65,2 mill.kr til investeringsføremål i 2020, samt 5 mill.kr. til startlån, samla 70,2 mill.kr, og det er budsjettert med 7 mill.kr. i låneavdrag i 2020 driftsbudsjettet, som inneber ein netto auke i lånegjelda i løpet av 2020 med 63,2 mill.kr. (pr. juni 20)



Vurdering

Det er normalt med til dels store svingingar i aksjemarknaden gjennom eit år. 2020 starta bra, med fekk seg ein kraftig nedtur med korona og nedstenging av heile verdensamfunnet febr./mars. Rentenivå er redusert til eit historisk lågt nivå.

Det skal lite til av uro rundt omkring i verden før ein får opp eller nedgang i verdien av plasseringane, og utfordring er å skape/ oppnå meiravkastning utover ordinær bankinnskot.

Stresstest pr. 31.08.2020 er gjort ut i frå at grunnkapital/plassering er dekkja opp med fondsavsetjing, og at det er berre reinvestert kapital som ein ikkje har fondsmidlar til å dekke. Men ein negativ avkastning må rekneskapsførast, og vil påvirke kommunerekneskapen i negativ forstand.

Plasseringa utover bankinnskot er noko Masfjorden etter kvart har mange års erfaring med, og normalt har ein oppnådd eit resultat som har styrka kommunerekneskapen med mellom 1-2 mill.kr. årleg, i fjor med over 3 mill.kr., og berre unntaksvis har vi hatt år med negativ avkastning – og mykje talar for at 2020 kan bli eit slikt år.

Faren for ytterlegare finansuro, handelskring USA – Kina etc. og dermed negativ avkastning er til stades, sjølv om plasseringane har styrka seg mykje frå midten av mars til utgangen av april 20, og denne veksten har ein og fått ytterlagre i mai 20.

Markedskommentar pr. 31.august – SPV aksje

August ble en bra måned på Oslo Børs. Siste handelsdagen viste en oppgang på fire prosent og vi må femten år tilbake for å finne en like sterk august-måned. Børsen er fortsatt i minus så langt i 2020 etter den kraftige nedturen i vår. Hovedindeksen startet året på 931 poeng, falt til 636 poeng på det laveste i mars og står i månedsskiftet på ca. 850 poeng. Oljeprisen steg med rundt 4.5 % og var nok hovedårsaken til at kronen styrket seg mot hovedvalutaene.

Det at aksjemarkedene har kommet raskere tilbake enn de fleste antok da vi så aksjemarkeds-fall på over 30 prosent for bare et halvt år siden i mars er likevel ikke overraskende. Det har vært sterke drivkrefter bak oppgangen:

- Store rentekutt
- Sentralbankene bygger balanser og kjøper obligasjoner
- Setter ned likviditetskrav til bankene
- Myndighetene gjør også grep:
 - Skatteutt eller utsettelse
 - Direkteutbetalinger (f.eks. dagpenger)
 - Direkteinvesteringer (f.eks. i infrastruktur)

Gjenreisningen av den globale økonomien er på rett vei og coronaviruset kan i stor grad holdes under kontroll med målrettede og lokale initiativer, i motsetning til total nedstengning som vi så på vårparten.

Mye går rett vei, men arbeidsledigheten i USA og Europa er fortsatt høy sett i forhold til før

koronakrisen. Det er fortsatt mange risikofaktorer på veien og i perioder vil vi få skuffende økonomiske nøkkeltall, politisk uro (Storbritannia og EU, presidentvalg i USA og handelskrigen mellom USA og Kina) og ikke minst så ligger risikoen for nye omfattende smittebølger der. Det blir mest sannsynlig en turbulent høst, og hva kan vi lære av nedgangen i mars? Hold deg til spareplanen selv når det stormer som verst. På lang sikt vil dette gi deg den beste avkastningen.

Konklusjon

Som følge av ny kommunelov og nye retningslinjer for garanti- og finansforskrifta av 19.mai 2020, rundskriv H-2464, må vi rullere og oppdatere finansreglementet i løpet av 2020.

Tilråd at finansrapporteringa pr. 2.tertial 2020 vert teken til vitring

Formannskapet - 084/2020

FS - behandling:

Saka vart drøfta.

Framlegg til vedtak vart samrøystes (4 røyster) tilrådd til kommunestyret.

FS - vedtak:

Finansrapporteringa pr. 2.tertial 2020 vert teken til vitring

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Frank Kvinge	FE-144, FA-C20	18/812

Saknr	Utval	Type	Dato
085/2020	Formannskapet	PS	12.10.2020
069/2020	Kommunestyret	PS	22.10.2020

Rullering av Kommunedelplan for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet 2021

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Handlingsplan knytt til Kommunedelplan for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet 2021 med retningslinjer for kommunal medverknad vert vedteken slik det ligg føre.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Handlingsplanen byggjer på Kommunedelplan for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet 2017-2024, og skal rullerast kvart år. Kommunedelplanen er eit politisk dokumnet og eit styringsverktøy og skal vera noko meir enn ein rein anleggsplan.

I kommunedelplanen for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet vert satsing på folkehelse sterkt vektlagt. Målet er at flest mogeleg av innbyggjarane våre skal kunne delta i fysisk aktivitet, og at det vert tilrettelagt anlegg/område som kan gjera det lettare for fleire å driva ei eller anna form for idrett eller fysisk aktivitet.

I kommunedelplanen vert det og påpeika at nærleik til tilbod har sterk påverknad på aktivitetsnivået.

Høyring

Masfjorden idrettsråd har i møte 26.09.20 gitt slik uttale:

I idrettsrådet si tilråding legg ein opp til å prioritere både ordinære anlegg og nærmiljøanlegg ut frå aktivitet og framdrift. Viktig at den første dagsturhytta ikkje fortrenger andre prioriterte nærmiljøanlegg. Idrettsrådet har også ført opp to dagsturhytter under nærmiljøanlegg, slik Idrettsrådet tidlegare har anbefalt, dvs. ei hytte i kvar kommunedel.

Ordinære anlegg:

1. Rehabilitering av idrettsanlegg Nordbygda. Her avheng det at Masfjorden kommune løyver investeringsmidlar slik ein har skissert for formannskapet.
2. Varmestove Stordal alpin. Her er det sett i gang prosjektering i regi av IL Bjørn West.
3. Flomlys til baneanlegg på Nordbygda. Masfjord FL planlegg dette som ein del av oppgraderinga av anlegget. Kommunal medverknad er ein føresetnad.
4. Turveg Indre Haugsdal. Haugsdal grendelag m.fl. ynskjer å oppgradere lokale trasear til

- turveg.*
5. *Lista fortset ihht. plan.*

Nærmiljøanlegg:

1. *Turstiar Bakken – Kvingo (Nord Kvingo). Fase 2.*
2. *Ballbinge Skjelsundet. Her har Skjelsundet Vel ferdig opparbeida tomt.*
3. *Dagsturhytte 1 – Grøtneset. Under oppføring og finansiert.*
4. *Dagsturhytte 2*
5. *Dagsturhytte 3*
6. *Lista fortset ihht. plan.*

Fakta

Under ser ein vedteken handlingsplan for noverande år. Sakshandsamar har lagt til status på dei ulike prosjekta.

A	Ordinære anlegg	Ansvarleg søkjar	Status pr 01.09.20
1	Rehabilitering idrettsanlegget, Nordbygda	Risnes IL/ Masfjorden kommune /Idrettsrådet	Arbeidet har starta opp, men treng politiske avklaringar før ein kjem vidare
2	Varmestove Stordalen	IL BW	Prosjektering igangsett
3	Turveg Haugsvær- Matre	IL BW	Ingen konkrete planar
4	Turveg Amundsbotn- Sandnes barnehage	Masfjorden kommune/Sandnes Vel	Ikkje-søknadsberettigta arbeid er utført.
5	Interkommunal fleirbrukshall		Ingen konkrete planar
6	Turveg Indre Haugsdal		Ingen konkrete planar
7	Ryddar og merka samanhengande stigar i fjellområda mellom Andvik og Indre Haugsdal		Ingen konkrete planar
8	Rehabilitering utandørs skytebane, Fjon skyttarlag	IL BW og Fjon UIL	Ingen konkrete planar
9	Lysløype/turveg på Sleire	Fjon skyttarlag	Ingen konkrete planar

B	Nærmiljøanlegg	Ansvarleg søkjar	Status
1	Turstiar på Bakken/Kvingo 1 + 2	Kvinge grendelag	Arbeid starta opp. Søknad 1 innvilga med kr 300 000. Søknad 2 godkjent, men overført til 2021 grunna for låg fylkeskommunal ramme.
2	Dagsturhytte	Masfjorden kommune/Idrettsrådet	Ferdig oktober 2020. Spelemiddelsøknad til 15.01.2021 og blir utbetalt i 2021.
3	Ballbinge ved Skjelsundet	Skjelsundet Vel	Tomt er opparbeida. Søknad ikkje godkjend. Må omarbeidast og fornyast.
4	Turløype ved Nordbygda idrettsanlegg	Risnes IL/ Masfjorden kommune / Masfjord fotballag	Ingen konkrete planar
5	Miniatyrskyttebane Nordbygda	Frøysetvågen skyttarlag	Ingen konkrete planar
6	Vidare utvikling av nærmiljøanlegg, Sandnes skule	Sandnes skule	Ingen konkrete planar
7	Orienteringskart ved skulane	Idrettsrådet	Ingen konkrete planar

C	Anlegg i prosess	Ansvarleg søkjar	Frist ferdigstilling
1	Sandvolleyballbane, Skolten	Kvinge grendelag	Ferdigstilt og slutført juni 2020

Vurdering

Ordinære anlegg:

Arbeidet med å laga spelemiddelsøknad for **rehabilitering /oppgradering av idrettsanlegget på Hosteland** held fram. Anlegget er med unntak av dei to fotballbanene og klubbhus i svært dårleg stand. I dag er parkeringstilhøva ved anlegget ikkje tilfredsstillande.

Det er ønskjeleg å utarbeida ein søknad i kategorien Ordinære anlegg for nytt banedekke i tillegg til ein eller fleire nærmiljøsøknader knytt opp mot sektorar i idrettsbana/området ,og lysanlegg som ikkje tilfredsstiller dagens krav.

Idrettsrådet har også dette tiltaket som nr 1 i si innstilling.

Turvegen Amundsbotn - Sandnes barnehage vart påbegynt i samband med utviding av fylkesveg 570.

Det som gjenstår er

- a. ein strekning frå barnehagen og sørover. Dette tiltaket er ikkje spelemiddelberettiga. Det vart i samband med utviding av fylkesveg 570 etablert ein enkel erstatningssti utanfor vegen med rekkverk imellom.
- b. traseen rundt nærmiljøanlegget og til veg mot båthavn. Skal ein koma vidare på dette anlegget må kommunen initiera vidare arbeid i saka og involvera bygdelag i denne delen av prosjektet.

Rådmannen meiner at fokus på trafikkisikring langs fylkesvegen er viktigare enn traseen rundt nærmiljøanlegget, der det alt ligg ein farbar skogs-/ grusveg. Prosjektet vert teke ut av handlingsplanen og ein oppmodar om at det vert drøfta i samband med utarbeiding av ny Trafikkisikringsplanen.

Fleirbrukshall

I saksutgreiinga 2019 var fleirbrukshall omtala slik:

Masfjorden kommunestyre gav i møte 25.03.2019 rådmannen fullmakt til å uttala seg i høve høyring om «Anleggspolitikk og kriteriar for tildeling av spelemidlar Vestland fylkeskommune 2020-2024.»

I uttalen frå kommunen står det mellom anna:

«Me registrerer at det i Handlingsprogram for tiltak er planlagt felles regionalt program for basseng og idrettshallar(tiltak 3) og investeringstilskot til kommunar som ikkje har idrettshall og/eller symjehall i Vestlandfylke(tiltak 5). Me er svært nøgde med at dette er teke med i plandokumentet.

Idrettsrådet har tidlegare uttalt seg om fleirbrukshall:

«Idrettsrådet i Masfjorden støtter den løysinga som den politiske arbeidsgruppa kom fram til for nokre år sidan. Det vil seia at ein interkommunal fleirbrukshall på den ytre akse bør ligge ved Nordbygda idrettsanlegg og skule. Vidare at det på den indre akse bør vera ein innandørshall for Brekke/Indrefjorden.»

Nærmiljøanlegg:

Nærmiljøanlegget på Stien / Kvingo har fått søknad 1 innvilga med kr 300 000. Søknad 2 er godkjent, men overført til 2021 grunna for låg fylkeskommunal tildelingsramme i 2020.

Arbeidet er starta opp.

Idrettsrådet har tiltaket som nr 1 i si innstilling.

Dagsturhytte er realisert og opnar i månadsskiftet oktober-november 2020. Kommunen får spelemidlar for tiltaket i 2021.

Det er tidlegare søkt tilskot til **ballbinge i Skjelsundet**, men søknaden vart ikkje godkjend. Denne må

difor omarbeidast og sendast på nytt. Dette vert ei prioritert oppgåve i handlingsplanen.

Kommunal medverknad i spelemiddelsøknader:

Spelemiddelsøknader omfattar

- Heilkommunale anlegg på kommunal grunn
- Anlegg der kommunen er eigar av grunn/ lokale, men søkar er eit lag
- Anlegg med privat eigar og privat søkar.

Pr i dag er det ein forventning om kommunal medverknad når kommunen i handlingsplanen kvart år prioriterer ordinære spelemiddelsøknader og nærmiljøanlegg. For nokre anlegg er forventningane at sakshandsamar skal vera med i planlegginga og klargjeringa av dokument til søknaden. Andre forventningar kan vera at sakshandsamar skal vera byggeleiar når prosjektet skal realiserast. Desse forventningane er relativt greie å imøtekoma. Det er dei forventningane som involverer budsjettmidlar som vert krevjande. Dersom forventningane er fritak frå sakshandsamingsgebyr, så er det innarbeidd rutinar for dette. Kommunal medfinansiering som gjeld mva-kompensasjon går greitt der kommunen er eigar. Dette krev at kommunen forskotterer kostnadane der søker er lag/organisasjon.

«Problema» oppstår når det er forventning om ein rein pengesum som medfinansiering. Det er ikkje budsjettert midlar til slik medfinansiering, og kommunedelplanen tek heller ikkje opp tema om kommunal medfinansiering. Rådmannen ser at det er trong for å få retningslinjer rundt kommunal medverknad inkludert medfinansiering, og i påvente av rullering av kommunedelplanen treng ein ei avklaring på generelt grunnlag for komande tiltak/ prosjekt.

Rådmannen har erfart av Masfjorden kommune strekkjer seg langt for å vera til hjelp i planlegging og klargjering av dokument til spelemiddelsøknader. Dette gjeld mellom anna kontakt mellom lag/organisasjon og sakshandsamar i form av møte og fordeling av oppgåver, og rettleiing i samband med dokumentasjon av dugnad. Det er stort sett lag og organisasjonar som innhentar pris på materiell og arbeid og som dokumenterer dette.

Rådmannen har og erfaring med kommunal byggeleiing ved etablering av anlegg og ønskjer at dette skal gjennomførast for nye anlegg der kommunen skal inn med ein betydeleg sum i medfinansiering. For nye heilkommunale anlegg er kommunal byggeleiing ein føresetnad.

Når det gjeld kommunal medfinansiering er rådmannen sine erfaringarar meir delte. Rådmannen meiner difor det i utgangspunktet ikkje skal vera sjølv sagt at eit anlegg får kommunal medfinansiering, men ser at dette ofte er løysinga for å få budsjettet i søknaden til å stemme med kostnadane. Søknad om spelemidlar skal sendast inn innan 15. januar kvar år og det er ofte travle dagar i forkant av denne datoen for å få alle dokumenta klare. Rådmannen har så langt vald å «godkjenne» søknad om spelemidlar med kommunal medfinansiering utan at dette er klarlagt på førehand, mykje på grunn av denne fristen.

Ein regel om at det så langt som mogeleg skal vera eit finansieringsvedtak på plass før søknad vert sendt bør vere utgangspunktet. For dei søknadane som kjem inn rett før fristen 15.januar må kommunen sette krav om at grunngjeven søknad om medfinansiering må leverast innan kort tid slik at finansieringsvedtak kan vera på plass før spelemiddelsøknadane vert tildelt. Å venta med å søkja om kommunal medfinansiering til etter at prosjektet har fått spelemidlar, bør ikkje forekomma.

Som eit tillegg til Handlingsplanen for 2021 bør følgjande retningslinjer leggjast til grunn for kommunal medverknad i spelemiddelsøknadar:

- Masfjorden kommune v/sakshandsamar ønskjer - og er klar for - å vera til hjelp i planlegging og klargjering av dokument til spelemiddelsøknaden.
- Masfjorden kommune sin representant i arbeidsgruppa / styringsgruppa skal vera byggeleiar for etablering av anlegg der kommunen eig både grunn og anlegg.
- Masfjorden kommune sin representant i arbeidsgruppa / styringsgruppa bør vera byggeleiar for etablering av anlegg der kommunen eig grunn og bidrar med ein betydeleg sum i medfinansiering, men eit lag/organisasjon er søkjar.

- Masfjorden kommune v/sakshandsamar vurderer om kommunen skal forskottera kostnader for etablering av eit anlegg slik at mva-kompensasjon vert den kommunale medfinansieringa for kvart anlegg dette kan vera aktuelt for.
- Før søknad om anlegg der kommunen skal bidra med ein betydeleg sum i medfinansiering kan sendast inn, skal finansiering av det kommunale bidraget vera på plass.
- For søknader som vert sendt inn med kommunal eigenandel som medfinansiering utan at denne er finansiert, må slik finansiering søkast om i eigen søknad. Det er ikkje eit argument for kommunal medfinansiering at prosjektet er prioritert i Handlingsplanen til Kommunedelplan for Idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet.

Desse retningslinene bør innarbeidast i Kommunedelplan for Idrett, friluftliv og fysisk aktivitet ved neste rullering.

Konklusjon

På bakgrunn av innstilling frå Idrettsrådet og egne vurderingar meiner rådmannen at følgjande handlingsplan med retningsliner for kommunal medverknad gjeld for 2021:

A	Ordinære anlegg	Ansvarleg søkjar
1	Rehabilitering idrettsanlegget, Nordbygda	Risnes IL/ Masfjorden kommune
2	Varmestove Stordalen	IL BW
3	Flomlys Nordbygda idrettsanlegg	Masfjord fotball
4	Turveg Indre Haugsdal	Haugsdal grendalag
5	Turveg Haugsvær- Matre	IL BW
6	Interkommunal fleirbrukshall	
7	Turveg Indre Haugsdal	
8	Ryddda og merka samanhengande stigar i fjellområda mellom Andvik og Indre Haugsdal	IL BW og Fjon UIL
9	Rehabilitering utandørs skytebane, Fjon skyttarlag	Fjon skyttarlag
10	Lysløype/turveg på Sleire	

B	Nærmiljøanlegg	Ansvarleg søkjar
1	Turstiar på Bakken/Kvingo 2	Kvinge grendalag
2	Ballbinge ved Skjelsundet	Skjelsundet Vel
3	Dagsturhytte 1	Masfjorden kommune/Idrettsrådet
	Dagsturhytte 2	Idrettsrådet
	Dagsturhytte 3	Idrettsrådet
4	Turløype ved Nordbygda idrettsanlegg	Risnes IL/ Masfjorden kommune / Masfjord fotballag
5	Miniatyrskyttebane Nordbygda	Frøysetvågen skyttarlag
6	Vidare utvikling av nærmiljøanlegg, Sandnes skule	Sandnes skule
7	Orienteringskart ved skulane	Idrettsrådet

Som eit tillegg til Handlingsplanen for 2021 bør følgjande retningsliner leggjast til grunn for kommunal medverknad i spelemiddelsøknadar:

- Masfjorden kommune v/sakshandsamar ønskjer - og er klar for - å vera til hjelp i planlegging og klargjering av dokument til spelemiddelsøknaden.
- Masfjorden kommune sin representant i arbeidsgruppa / styringsgruppa skal vera byggeleiar for etablering av anlegg der kommunen eig både grunn og anlegg.
- Masfjorden kommune sin representant i arbeidsgruppa / styringsgruppa bør vera byggeleiar for etablering av anlegg der kommunen eig grunn og bidrar med ein betydeleg

sum i medfinansiering, men eit lag/organisasjon er søkjar.

- Masfjorden kommune v/sakshandsamar vurderer om kommunen skal forskottera kostnader for etablering av eit anlegg slik at mva-kompensasjon vert den kommunale medfinansieringa for kvart anlegg dette kan vera aktuelt for.
- Før søknad om anlegg der kommunen skal bidra med ein betydeleg sum i medfinansiering kan sendast inn, skal finansiering av det kommunale bidraget vera på plass.
- For søknader som vert sendt inn med kommunal eigenandel som medfinansiering utan at denne er finansiert, må slik finansiering søkjast om i eigen søknad. Det er ikkje eit argument for kommunal medfinansiering at prosjektet er prioritert i Handlingsplanen til Kommunedelplan for Idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet.

Desse retningslinene bør innarbeidast i Kommunedelplan for Idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet ved neste rullering.

Formannskapet - 085/2020

FS - behandling:

Saka vart drøfta.

Framlegg til vedtak vart samrøystes (4 røyster) tilrådd til kommunestyret.

FS - vedtak:

Handlingsplan knytt til Kommunedelplan for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet 2021 med retningslinjer for kommunal medverknad vert vedteken slik det ligg føre.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Frank Kvinge	FA-D11, TI-&01	20/183

Saknr	Utval	Type	Dato
086/2020	Formannskapet	PS	12.10.2020

Vedlikehaldsavtalar for idrettsanlegga i Masfjorden

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Det vert sett av kr 180 000 for 2021 til vedlikehald av idrettsanlegg i Masfjorden. Denne summen skal indeksregulerast kvart 5. år.

Rådmannen får fullmakt til å utarbeida avtale med lag og organisasjonar for vedlikehald av idrettsanlegga i Masfjorden med følgjande fordelingsnøkkel

- Nordbygda idrettsanlegg 50 %
- Matre idrettspark 40 % (20 % friidrett og 20 % fotball)
- Sandnes ballbane 10 %

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Kommunen har i mange år hatt ein driftsavtale som gjeld vedlikehald av eit idrettsanlegg i kommunen. Godtgjering for dette vedlikehaldet har blitt utbetalt Masfjord fotballklubb over kulturbudsjettet. Denne avtalen gjekk ut i 2019. I staden for å berre forlenge denne avtalen, ønskjer saksbehandlar å utvide omfanget av driftsavtalar som gjeld idrettsanlegg til å gjelde alle anlegga i kommunen.

Masfjorden kommune eig Nordbygda idrettsanlegg og ballbana på Sandnes. Anlegga har ingen kommunal bemanning og kommunale driftskostnader.

Kommunen eig deler av Matre idrettspark og har bruksrett for resten av anlegget i skuletida. Brukarane av desse anlegga er idrettslaga i kommunen i tillegg til skule.

For Matre symjebasseng gjeld eigne vedlikehaldsavtalar med IL Bjørn West og Einekavane dekkja over kulturbudsjettet.

Fakta

Tidlegare praksis er at idrettslaga har teke seg av vedlikehald av anlegga, men det er berre på Nordbygda idrettsanlegg at det har blitt utbetalt årleg godtgjering for dette over kulturbudsjettet. Mottakar har vore Masfjord Fotball. Sum avsett til vedlikehald i budsjett har dei siste åra vore kr 155 000.

Kommunen har i 2019 kartlagt **omfang** og **status** på anlegga:

Nordbygda idrettsanlegg:

Omfang: Grasbane, friidrettsbane, treningsfelt kunstgras, sand-volleyballbane og garderobebygg / klubbhus, flomlys.

Status: Grasbane, treningsfelt kunstgras og garderobebygg/ klubbhus har god stand. Resten av anlegget er i dårleg stand og treng rehabilitering/ oppgradering.

Matre idrettspark:

Omfang: Kunstgrasbane, løpebane, tennisbane og flomlys. Leikeområde underlagt skule.

Status: Heile anlegget er i god stand. Løpebane vert reinsa annakvart år av BW. Ballbane vert reinsa regelmessig. Gjerde mot sjø krev ein del regelmessig vedlikehald grunna dåreg fundament.

Sandnes ballbane:

Omfang: Treningsfelt kunstgras, utstyrshus og flomlys. Til bana er det knytta ei Tarzanbane som vert drifta av skule og FAU.

Status: Ballbanedekket er i brukbar stand. Blir ikkje regelmessig raka. Løpebane i dårleg stand. Gras veks inn i bana. Utstyrshus treng regelmessig vedlikehald.

Høyring

Idrettsrådet har i møte 26.09.20 gitt slik uttale:

Tilrådinga fra idrettsrådet er at ramma vert justert opp til minst kr. 200.000 frå og med 2021. Sjølv då kjem Nordbygda idrettsanlegg vesentleg dårlegare ut enn før.

Ved ei utviding av vedlikehaldsoppgavene vil den % vise fordelinga heller ikkje harmonere.

Idrettsrådet tilrår følgande fordeling:

Masfjord Fotballag 70 % omfattar Nordbygda idr.anlegg og Matre kunstgras.

Bjørn West II 20 % (raudt anlegg – løpebane og raudt dekke Matre)

Fjon II/Masfjord FL 10 % ballbana ved Sandnes skule

Vurdering

Rådmannen har som intensjon å inngå avtale på vegne av kommunen med lag og organisasjonar for vedlikehald av alle desse tre anlegga i kommunen gjeldande frå 2021. Det kan vera naturleg med to avtalar for Matre idrettspark og ein avtale for dei to andre anlegga i første omgang.

Rådmannen meiner at det i utgangspunktet kan vera naturleg å inngå avtale med lokale idretts- og fotballlag, men ønskjer ikkje at det skal vere den einaste moglegheten. Ein tilrår difor at fordelingsnøkkelen er knytt til idrettsanlegga og ikkje idretts- og fotballaget slik idrettsrådet skriv i sin uttale. Med eit slik vedtak kan rådmannen vurdera gjennomføring av vedlikehalde undervegs og eventuelt seie opp avtalen der dette ikkje fungerer. Målet må vera at midlane først og fremst vert brukt på eksisterande anlegg for å oppretthalda standard, og at dei kommunale anlegga vert høgast prioritert.

I 2020 er kr 155 000 sett av til **godtgjering** i samband med driftsavgifter for idrettsanlegg. Denne summen har stått uendra i fleire år og ein vil gjennom budsjettarbeidet i haust arbeida for at summen vert auka – i første omgang til 180 000 fom 2021 og at det vert ei indeksregulering av

summen kvart 5. år, der første regulering vert 01.01.26

Denne summen vil, etter det rådmannen kjenner til, vera tilstrekkeleg til å utøva eit vedlikehald av anlegga som gjer at ein kan oppretthalda standard. Ei auke til kr 200 000 (eller høgare) slik idrettsrådet skriv i sin uttale, vil vera naturleg når td Nordbygda sentalidrettsanlegg er oppgradert.

Idrettsrådet har i sin uttale innspel til fordelingsnøkkelen. Dei meiner at den foreslåtte fordelingsnøkkelen mellom anlegga vil svekka vedlikehaldet ved Nordbygda idrettsanlegg, og kjem med framlegg til justeringar.

I Matre idrettspark eig kommunen berre delar av anlegget. Difor har ikkje kommunen same plikter her som ved dei heilkommunale anlegga. Men skulen disponerer anlegget på dagtid. Banedekket på det kommunale nærmiljøanlegget vert i dag reinsa og vedlikehalde av BW IL. Masfjorden kommune dekkar straumkostnader på anlegget, kr 20 000 pr år, i motsetnad til td Nordbygda idrettsanlegg der straumkostnader vert dekkja av Masfjord fotball som ein del av driftsavtalen.

For Matre idrettspark er det naturleg at vedlikehald av kommunen sin del av anlegget blir lagt til det laget/organisasjonen som inngår avtale for friidrettsdelen sidan det er om lag ein saumlaus overgang mellom løpebana og det kommunale nærmiljøanlegget.

På bakgrunn av innspela frå Idrettsrådet og faktaopplysningane ovenfor innstiller rådmannen på slik fordelingsnøkkel:

Nordbygda idrettsanlegg	50 %	
Matre idrettspark	40 %	(20 % friidrett og 20 % fotball)
Sandnes ballbane	10 %	

Dette er i tråd med Idrettsrådet si innstilling.

Rådmannen meiner det er viktig med gode avtalar for idrettsanlegga, at desse er realistiske, og at det vert oppretta ein kommunikasjon som gjer at avtalane vert gjennomførte.

Avtalane gjeld til det er gjennomført ei oppgradering som krev ei endring, eller at den vert sagt opp av ein av partane.

Konklusjon

Det vert sett av kr 180 000 til vedlikehald av idrettsanlegg frå 2021 med indeksregulering frå 01.01.26.

Rådmannen får fullmakt til å utarbeida avtale med lag og organisasjonar for vedlikehald av

- Nordbygda idrettsanlegg
- Matre idrettspark – friidrett
- Matre idrettspark – fotball
- Sandnes ballbane

med følgjande fordelingsnøkkel

Nordbygda idrettsanlegg	50 %	
Matre idrettspark	40 %	(20 % friidrett og 20 % fotball)
Sandnes ballbane	10 %	

Laga som inngår avtale må utarbeida prosedyrar for vedlikehald og loggføre utført arbeid.

Prosedyrane må vera innretta slik at status for anlegger pr i dag vert oppretthalde.

Laga som har inngått avtale om vedlikehald av idrettsanlegga må i løpet av kalenderåret be om å få utbetalt **godtgjersle** på avtalesummen. Ei slik oppmoding om utbetaling av godtgjersle må innehalda ei stadfesting på at oppgåvene nedfelt i avtalen er utført.

Formannskapet - 086/2020

FS - behandling:

Saka vart trekt jf sak FS 081/2020.

FS - vedtak:

Saka vart trekt jf sak FS 081/2020.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	FA-M42, TI-&00	20/490

Saknr	Utval	Type	Dato
087/2020	Formannskapet	PS	12.10.2020

Framlegg til ny forskrift for slamtømming for NGIR-området

Vedlegg:

Journalposttittel

Gjeldande

Ny forskrift

Dato

30.09.2020

30.09.2020

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Masfjorden kommune legg framlegg til ny forskrift for slamtømming ut på offentlig høyring.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Gjeldande forskrift for slamtømming vart vedteken av Masfjorden kommune 13.05.04. Denne er felles for alle kommunar i NGIR.

Nyoppretta Alver kommune må vedta forskrift om slamtømming innan eitt år etter etablering. NGIR ser det då som mest hensiktsmessig å utarbeide ei ny forskrift gjeldande for heile NGIR-området.

Administrasjonen i kommunane tilknytt NGIR har delteke i utforminga av forskrifta.

I samsvar med forvaltningslova kap. VII skal framlegg til ny forskrift leggjast ut på høyring innan den vert vedteken.

Det er planlagt at forskrifta skal tre i kraft 01.01.2021.

Fakta

Forskrift for slamtømming er ei lokal forskrift som omhandlar tømming, transport og handsaming av slam og sanitært avløpsvatn frå private og kommunale slamanlegg (slamavskiljarar).

Forskrifta er heimla i «Lov om vern av forurensingar og om avfall (forurensingsloven)» §26, 3. ledd, §30 2. og 3. ledd og §34.

I houvudsak er følgjande endringar føreslegne i den nye forskrifta:

· Kven forskrifta gjeld for (§4):

Kapasitet for anlegg som kjem inn under den tvungne slamtømmeordninga er auka frå 15 til 50 personekvivalentar (PE). Dette samsvarar med storleik på utslepp i forureiningsforskrifta kap. 12: «Krav til utslepp av sanitært avløpsvatn frå bustadhus, hytter og liknande».

· Minireinseanlegg er teke inn i slamtømmeordninga (§5):

I dag er det anleggsleverandør som utfører dette som ein del av pålagt serviceavtale. Vil verte rimelegare for abonnent om det går i gjennom den ordinære slamtømmeordninga. Tømmeintervall må utarbeidast av anleggsleverandør.

· Definisjon av «køyrbar veg» (§8):

Krav til vegbreidde, akseltrykk m.m. for at tømmebil skal vere sikra tilkomst.

· Abonnentar tilknytt private fellesanlegg (§9):

Tidlegare har det vore uklart om det er eigar (dvs. utbyggjar), eller dei som er tilknytt avløpsanlegget som skal krevjast for gebyr. Gulen kommune har ikkje konsekvent praksis på dette. Ved å fakturere direkte dei som er tilknytt anlegget vil eigar sleppe å fordele / krevje inn gebyret. Samla kostnad for abonnentane vil verte noko større.

· Fritak for slamtømming (§10):

Nærare presisering av vilkår for fritak, m.a at stoppekran for vassforsyning skal plomberast.

· Klage på enkeltvedtak (§11):

I samsvar med forvaltningslova skal klage på vedtak sendast det organet som har fatta vedtaket. Det kan vere naturleg at Masfjorden kommune delegerar mynde til NGIR til å gje fritak for slamtømming tilsvarande mynde dei allereie har for renovasjon. All administrasjon av slamtømmeordninga vil då vere delegert til NGIR.

Slik administrasjonen ser det er ny forskrift for slamtømming meir i samsvar med krava i forureiningsforskrifta. Den definerar og betre kva som inngår i slamtømmetenesta og krav til kommunen / abonnent, enn gjeldande forskrift.

Det vil vere mest hensiktsmessig for Masfjorden kommune at det framleis er ei felles forskrift for kommunane tilknytt NGIR.

Konklusjon

Masfjorden kommune legg framlegg til ny forskrift for slamtømming ut på offentleg høyring.

Formannskapet - 087/2020

FS - behandling:

Saka vart drøfta.

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

Masfjorden kommune legg framlegg til ny forskrift for slamtømming ut på offentleg høyring.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Sveinung Toft	FA-Q89	20/597

Saknr	Utval	Type	Dato
088/2020	Formannskapet	PS	12.10.2020
072/2020	Kommunestyret	PS	22.10.2020

Kommunedelplan for trafikksikring for Masfjorden kommune 2020 - 2032 - fastsetting av planprogram

Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Utkast til planprogram for kommunedelplan for trafikksikring for Masfjorden kommune 2020 - 2032	01.10.2020
Svar på kunngjering av oppstart av kommunedelplan for trafikksikring frå Vestland fylkeskommune	02.10.2020
Innspel til revisjon av trafikksikringsplan frå Trygg Trafikk	02.10.2020
Uttale - Oppstartsmelding - Masfjorden - kommunedelplan frå Fylkesmannen i Vestland	02.10.2020
Innspel til Trafikksikringsplanen frå Masfjorden Høgre	02.10.2020

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Framlegg til planprogram for kommunedelplan for trafikksikring for Masfjorden kommune for 2020 – 2032 vert godkjent i medhald av plan- og bygningslova sin § 4-1-, 2 ledd.

Saksopplysningar:

Bakgrunn og fakta:

Masfjorden kommune sende i brev dagsett 24.06.2020 kunngjering om planoppstart og framlegg til planprogram for kommunedelplan for trafikksikring for Masfjorden kommune for 2020 – 2032 ut på høyring.

Saka vart først handsama i formannskapet i sak 053/2020 i møte den 10.06.2020. Nedunder er saksopplysningane med vedtaket frå formannskapet vist i kursivtekst. Deretter vert høyringsmerknader som kom til planprogrammet drøfta.

Saksopplysningar i sak 053/2020:

«Bakgrunn og fakta:

Kommunestyret har i sak 009/2020 i møte den 13.02.2020 i samband med vedtak om planstrategi for perioden 2020 – 2023 prioritert oppstart av ny trafikkisikring for Masfjorden kommune med oppstart i 2020. På bakgrunn av dette vedtaket har administrasjonen no laga framlegg til planprogram dagsett 27.05.2020, som ein ber om at formannskapet tek stilling til. Planprogrammet gjer i korte trekk greie for føremålet med planarbeidet, planprosessen og opplegget for medverknad. Ein skal og vurdera verknader for miljø og samfunn, og synleggjere ulike vegval/ alternativ i planarbeidet. Tidlegare trafikkisikringsplan vart vedteke i kommunestyret den 30.10.2014, og skulle gjelda for perioden 2015- 2019.

Med heimel i plan- og bygningslova § 11-12 skal det og varslast oppstart av arbeidet med ny kommunedelplan for trafikkisikring. Denne planen vil få status som ein kommunedelplan innanfor samfunnsplanlegginga etter plan- og utbyggingslova, og vil ikkje gje heimel til arealdisponeringar. I den grad det er naudsynt vil ein i samband med dette planarbeidet kunne gje tilrådingar om endringar til kommuneplanen sin arealdel, eller koma med framlegg om behov for eigne reguleringsplanar. Trafikkisikringsplanen vil handla både om fysiske tiltak og tiltak som handlar om trafikkopplæring og haldningsskapande aktivitetar for å førebyggja ulykker i trafikken m.v.

Vidare vil ein vise til at Vestland fylkeskommune hadde frist 31. mai for kommunane om å senda inn søknad om tilskot til arbeid med kommunale trafikkisikringsplanar, og at det i kriteria for tilskot ligg føre eit krav om at kommunane sjølv dekker 50 % av totalkostnaden. Det er sendt inn søknad om krone 150.000 i tilskot til å få utført dette planarbeidet, og her legg ein opp til at eigeninnsatsen til eigne tilsette vert eit viktig bidrag i kommunen sin del av totalkostnaden.

Vurdering

Rådmannen vil vise til at formannskapet med heimel i plan og bygningslova § 4-1 skal kunngjera framlegg til planprogrammet for trafikkisikringsplan, slik at dette vert lagt ut til offentleg ettersyn i minimum 6 veker. Så snart høyringsfristen er over skal alle innkomne merknader drøftast i ny sak, som saman med revidert planprogram skal handsamast endeleg i kommunestyret.

Konklusjon

Rådmannen rår til at formannskapet vedtek oppstart av kommunedelplan for trafikkisikringsplan for Masfjorden kommune 2020 – 2032 og at framlegg til planprogram vert sendt på høyring i medhald av plan og bygningslova § 4-1.

Formannskapet - 053/2020

FS - behandling:

Saka vart drøfta.

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

Formannskapet vedtek i medhald av plan- og bygningslova sin § 11-12 oppstart og kunngjering av arbeidet med ny kommunedelplan for trafikkisikring for Masfjorden kommune for 2020 – 2032, og at framlegg til planprogram dagsett 27.05.2020 vert sendt på høyring i medhald av § 4-1 i same lov. «

I høyringsperioden (sjå vedlegg) kom det inn følgjande merknader som nedunder er kort referert, og deretter vurdert av rådmannen med tanke på eventuelle endringar i planprogrammet:

- **Brev frå «Trygg Trafikk» dagsett 14.08.2020**, som mellom anna skriv at framlegget til planprogram er eit godt utgangspunkt for vidare arbeid, og at det er verd å nemna at det er planar for å involvera barnehagar og skular, samt ha drøftingar kring gjennomføring av haldningsskapande og ikkje-fysiske tiltak slik at ein er sikra gjennomføring. Vidare skriv organisasjonen at dei vonar at kommunen vil vurdere å arbeida inn i endeleg plan godkjenningsordninga Trafikksikker kommune. Godkjenningsordninga er eit felles satsingsområde for Vestland fylkeskommune og Trygg Trafikk, og eit godt verktøy for å sikra eit systematisk, heilskapleg og breitt forankra trafikksikringsarbeid i kommunen. Trygg Trafikk vil oppmoda kommunen om å prioritera det trafikantretta arbeidet mot aktuelle målgrupper gjennom utvikling av konkrete tiltak, der ansvaret for oppfølging er tydeleg plassert, og ber kommunen om også å vurdere førebyggjande tiltak for utsette grupper. Det vert vist til *Nasjonal tiltaksplan for trafikksikkerheit 2018 -2021*, og at denne har ei rekkje tilstandsmål knytt til rus, fart og bruk av tryggleiksutstyr m.v.

Rådmannen meiner at det er mange gode og viktige innspel Trygg Trafikk kjem med, og som bør vurderast i det vidare arbeidet med kommunedelplanen. Sjølve planprogrammet treng ikkje endrast på bakgrunn av dette innspelet..

1. **Brev frå Vestland fylkeskommune dagsett 05.08.2020**, som skriv om ansvaret dei har for fylkesvegane, og ansvaret for å fremja trafikktryggleiken i fylket, og nemner tre satsingsområde som er nedfelt i budsjettdokumentet for 2020:

- Trafikksikringsarbeid i kommunane
- Møte- og utforkøyringsulykker utanfor tettbygde strok
- Mjuke trafikantar i regionsenter og langs skuleveg

Når det gjeld planprogrammet skriv fylkeskommunen om medverknad og eigarskap til planen, og at det er viktig at ulykkessituasjonen i kommunen vert godt opplyst. Dei ønskjer å stilla opp med eigne fagfolk i samband med planarbeidet, og viser også til Hjertesoneprosjektet i Bergen. Elles vert det understreka kor viktig god arealplanlegging er med omsynt til trygge tilhøve for mjuke trafikantar, og at «*Nasjonal tiltaksplan for trafikksikkerheit på veg 2018-2021*» er eit sentralt dokument for den samla nasjonale og regionale innsatsen for færre drepne og hardt skadde i vegtrafikken, som og er relevant for kommunane sitt arbeid.

Rådmannen meiner at det er mange gode og viktige innspel Vestland fylkeskommune kjem med, og som bør vurderast i det vidare arbeidet med kommunedelplanen. Sjølve planprogrammet treng ikkje endrast på bakgrunn av dette innspelet.

2. **Brev frå Fylkesmannen i Vestland dagsett 24.06.2020**, som skriv at det er positivt at kommunen skal ha fokus på barn og unge, folkehelse og universell utforming i dette arbeidet. Ein trafikksikringsplan kan vere eit nyttig kunnskapsgrunnlag når kommunen skal revidere kommuneplanens arealdel og samfunnsdel, og at det er nyttig med ei oversikt over trafikktryggleiken kring alle skuler og barnehagar i kommunen. Vidare ønskjer Fylkesmannen at kommunen etablerer eit system for registrering av nesten-ulykker og tilløp til ulykker, for å få eit enda betre grunnlag for prioritering, og eit system for måling av

effekter av trafikktryggleikstiltak som er utført.

Rådmannen meiner at det er gode innspel frå Fylkesmannen i Vestland, og som bør vurderast i det vidare arbeidet med kommunedelplanen. Sjølve planprogrammet treng ikkje endrast på bakgrunn av dette innspelet.

3. Brev frå Masfjorden Høgre dagsett 18.08.2020, som meiner at kommunen har vore aktiv til å få prosjektert og gjennomført trafikksikringstiltak, spesielt på Matre og på Sandnes. Vidare meiner Høgre at ein må få gjort meir langs E39, og kjem til slutt med forslag til mange nye tiltak i ny handlingsplan, fordelt på ulike fylkesvegar og langs E39.

Rådmannen meiner at det er med mange gode innspel frå partilaget til Høgre, og som bør vurderast i det vidare arbeidet med kommunedelplanen. Sjølve planprogrammet treng ikkje endrast på bakgrunn av dette innspelet.

Vurdering

Rådmannen vil visa til at planprogrammet no har vore på høyring og at ingen av innspela gjer grunn til å endre på sjølve planprogrammet. Innspela vert uansett viktige når sjølve planarbeidet no kan starta opp slik planprogrammet skisserer i kap. 6.

Konklusjon

Rådmannen rår til at framlegg til planprogram for kommunedelplan for trafikksikring for Masfjorden kommune for 2020 – 2032 vert godkjent i medhald av plan- og bygningslova sin § 4-1-, 2 ledd.

Formannskapet - 088/2020

FS - behandling:

Saka vart drøfta.

Framlegg til vedtak vart samrøystes tilrådd til kommunestyret.

FS - vedtak:

Framlegg til planprogram for kommunedelplan for trafikksikring for Masfjorden kommune for 2020 – 2032 vert godkjent i medhald av plan- og bygningslova sin § 4-1-, 2 ledd.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Sveinung Toft	FA-L12, TI-&21	20/905

Saknr	Utval	Type	Dato
089/2020	Formannskapet	PS	12.10.2020

Mindre reguleringsendring for Liarinden - forenkla prosess

Vedlegg:

Journalposttittel

Søknad om reguleringsendring for Liarinden etter forenkla prosess

Plankart_Liarinden endring av 02.10.2020

Liarinden - Føresegner godkjent 20.03.2013 - endra 02.10.2020

Dato

02.10.2020

02.10.2020

05.10.2020

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Mindre reguleringsendring for Liarinden vert sendt på avgrensa høyring i medhald av plan- og bygningslova sin § 12-14.3 ledd. Det vert vist til plankart og føresegner med brev dagsett 02.10.2020.

Saksopplysningar:

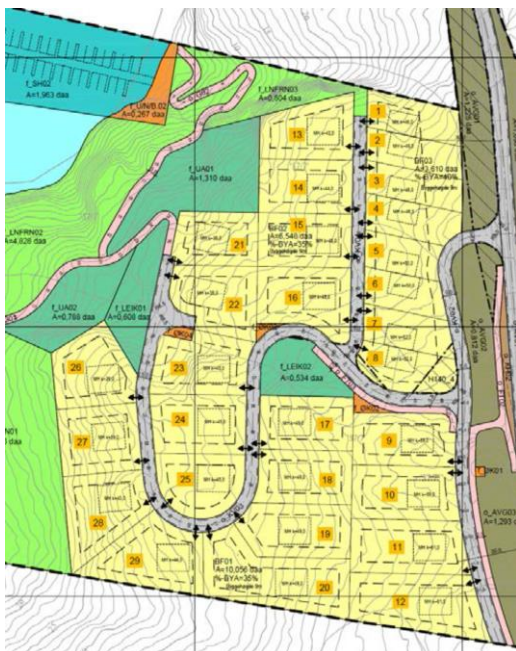
Bakgrunn og fakta:

Det er i brev dagsett 02.10.2020 kome inn ønskje om mindre reguleringsendring innanfor reguleringsplan for Liarinden sør for Mjangersvågen. Det er punkt 3.1.4 og 3.1.6 i føresegnene som er endra, sjå vedlegg.

Tiltakshavar ynskjer å endre i plankartet frå **planeringshøgde** til **mønehøgde**. Dei nye høgdene er vist innanfor byggjegransene på alle dei aktuelle tomtene.

Tiltakshavar ønskjer i tillegg å endre **%-BYA** for felta **BF01** og **BF02**. Her er det planlagt einebustader. Her er %-BYA i dag sett til 30 %. Tiltakshavar ynskjer å auke denne til 35% for å få større fleksibilitet sidan tomtene har ulik storleik.

Plankart utsnitt av 02.10.20



Vurdering

Endringane knytt til å nytta topp mønehøgde i staden for planert høgde vil kunne ha positive konsekvensar ved at ein på denne måten får større moglegheit til å tilpasse framtidige bustader betre i terrenget. Betre tilpassing vil samtidig gje mindre terrenginngrep. Dette vil og kunna gje betre tilpassing til framtidige vegar og tilkomst generelt sett innanfor planområdet. Vegane som er teikna inn i plankartet er ikkje bygd, og det er viktig at høgdena vert sett slik at terrenginngrepa vert tilpassa topografien i området. Planfremjar har nøyte vurdert planområdet med tanke på optimalisering av høgdena på kvar tomt, og rådmannen meiner dette er kurante endringar. Ved å nytta topp mønehøgde sikrar ein og at omsynet til nabotomtene internt i feltet, spesielt med tanke på sikt mot sjøen, vert ivareteke på ein god og pårekneleg måte. Det er heller ikkje andre interesser eller naboeigedomar som vil verta råka negativt av omsøkte høgdeendringar.

Planendringa gjeld og ønsket om å endra utnyttingsgraden % BYA frå 30 til 35 % i felta BF01 og BF02. Med ei slik auke vil ein kunne oppnå større fleksibilitet i desse felta, sidan tomtene har ulik storleik. Med 35% vil ein kunne oppnå større variasjon i det som vert bygd.

Rådmannen meiner difor at begge desse endringane knytt til høgder og utnyttingsgrad er kurante og kan gjennomførast som ei mindre endring etter forenkla prosess.

Før det treffast endeleg vedtak skal forslag til endring som kjent sendes til råka myndigheiter, eigarar og festar av eigedomar som direkte vert råka av vedtaket og eventuelt andre råka parter, slik at disse får høve til å uttale seg. Dette må gjerest når planforslaget er handsama i medhald av Plan- og bygningsloven § 12 – 14, 3. ledd, der det står:

Før det treffes slikt vedtak, skal saken forelegges berørte myndigheter, og eierne og festerne av eiendommer som direkte berøres av vedtaket, og andre berørte, skal gis anledning til å uttale seg.

Underretning av vedtak sendes til berørte myndigheter som har hatt merknader, og eiere og festere av eiendommer som direkte berøres av vedtaket.

Konklusjon

Rådmannen rår til reguleringsendringa vert sendt på avgrensa høyring i medhald av plan- og bygningslova sin § 12-14.3 ledd.

Formannskapet - 089/2020**FS - behandling:**

Saka vart drøfta.

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

Mindre reguleringsendring for Liarinden vert sendt på avgrensa høyring i medhald av plan- og bygningslova sin § 12-14.3 ledd. Det vert vist til plankart og føresegner med brev dagsett 02.10.2020.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Sveinung Toft	FA-L12	20/234

Saknr	Utval	Type	Dato
090/2020	Formannskapet	PS	12.10.2020
073/2020	Kommunestyret	PS	22.10.2020

2. gangs framlegg til reguleringsplan for Matre næringsområde gnr 52 bnr 10 m.fl.

Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Oppsummering merknader offentlig ettersyn 30.09.2020	05.10.2020
Geoteknisk vurderingsnotat Sweco Matre næringsområde	05.10.2020
Matre planforslag 30.09.2020	05.10.2020
Planomtale Matre 30.09.2020	05.10.2020
Reguleringsplan Matre frå Alf Solheim	05.10.2020
Fråsegn til reguleringsplan for Matre næringsområde frå Anna Midtgård Matre og Sindre Kvalheim	05.10.2020
Merknader til reguleringsendring Matre frå Ivar Helge Matre og Grete Nyhavn	05.10.2020
Innspel til reguleringsplan for Matre næringsområde frå Marit Steinestø	05.10.2020
Merknad til reguleringsplan for Matre frå Harald Matre	05.10.2020
Uttale til reguleringsplan for Matre næringsareal frå Folk for Fjella	05.10.2020
Framlegg til reguleringsplanen på Matre frå Inger Jåstad	05.10.2020
Fråsegn til reguleringsplan for Matre næringsområde frå VON – Vern om Nordhordlandsfjella	05.10.2020
Framlegg til reguleringsplan for Matre næringsområde frå Arnold Matre	05.10.2020
Merknader Reguleringsplan Matre frå Lise Dyrhovden	05.10.2020
Merknad næringsareal Matre frå Rognald Johannes Matre	05.10.2020
Innspel til Masfjorden kommune frå Ung for Fjella	05.10.2020
Merknad til Reguleringsplan for Matre næringsområde frå Museum Vest	05.10.2020
Merknader Reguleringsplan Matre næringsområde frå Matre og Haugsdal Helselag	05.10.2020
Reguleringsføresegner 30.09.2020	05.10.2020
Merknader til offentlig ettersyn av reguleringsplan BKK Nett AS	05.10.2020
Uttale - Offentleg ettersyn - Masfjorden - Fylkesmannen i Vestland	05.10.2020
Fråsegn til offentlig ettersyn frå Vestland fylkeskommune	05.10.2020
Reguleringsplan for Matre næringsområde fråsegn frå BKK Produksjon	05.10.2020
Uttale til offentlig ettersyn Statens Vegvesen	05.10.2020
NVE si fråsegn	05.10.2020
Merknad til reguleringsplan	09.10.2020
Merknad	09.10.2020
Notat - støymålinger i Matre	07.10.2020
Notat_Støymålinger Matre_A	07.10.2020
NVE si fråsegn - Offenleg ettersyn - Detaljreguleringsplan for Matre næringsområde - Gnr. 52 bnr. 10 m.fl. - PlanID 1266-20060003 - Masfjorden kommune	20.08.2020

Uttale til offentlig ettersyn av reguleringsplan for Matre næringsområde gnr 52 bnr 10 m.fl.	18.08.2020
Reguleringsplan for Matre næringsområdet gnr 52 bnr 10 m.fl. - merknad knyttet til eksisterende miljøstasjon og ny lokasjon	17.08.2020
Fråsegn til offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan for gnr. 25 bnr. 10 m. fl., Matre næringsområde, Masfjorden kommune	14.08.2020
Uttale - Offentleg ettersyn - Masfjorden - 52/10 mfl - Matre - næringsområde - detaljregulering	14.08.2020
Merknader til offentlig ettersyn av reguleringsplan for Matre næringsområde gnr. 52 bnr. 10 m.fl.	09.07.2020
Merknader til offentlig ettersyn av reguleringsplan for Matre næringsområde gnr. 52 bnr. 10 m.fl	09.07.2020
Kart - vedlegg til merknadsbrev til reguleringsplan for Matre næringsområde	09.07.2020
Svar - Områdeplan for Matre -avgrensa høyring - Masfjord kommune	15.10.2020
Reguleringsføresegner 30.09.2020	15.10.2020
Matre næringsområde plankart dagsett 06.10.2020	15.10.2020

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

2. gangs framlegg til reguleringsplan for Matre næringsområde vert godkjent i samsvar med plan- og bygningslova sin § 12-12.

Det vert vist til planskildring, plankart og føresegner dagsett 30.09.2020.

Saksopplysningar:

Bakgrunn og fakta:

Formannskapet i Masfjorden kommune vedtok i møte den 10.06.2020, sak 055/2020, om å leggje framlegg til reguleringsplan for Matre næringsområde gnr 52 bnr 10 m.fl. ut til offentlig ettersyn i medhald av plan- og bygningslova § 12-10. Reguleringsplanen har fått planid 4534-20200001, og erstattar deler av gjeldande områdeplan for Matre med plan id 1266-20060003.

Føremålet med planarbeidet er å leggja til rette for større næringsbygg/ datasenter inne på nærings- og industriområdet aust for E39 på Matre. Det interne vegsystemet er difor føreslått lagt om for å leggje til rette for eit stort samla industri/næringsareal. Fotgjengarar får fortau langs endra tilkomstveg i planområdet og ny stad for kryssing av E39. Det er og sett av nytt areal til brannstasjon og eventuelt framtidig visningsbygg. Utnyttingsgraden er auka noko og byggjehøgden er sett til inntil 16 meter på deler av området.

Det vert vist til planskildring, føresegner og plankart, samt tilhøyrande utgreiingar knytt til flom, skred og støy og ROS-analyse for fleire detaljar.

Reguleringsplanen låg først til offentlig ettersyn frå 15. juni 2020 til 15. august 2020 og høyringa vart seinare forlenga til 1. september.

I samband med høyringa er det kome inn følgjande merknader, som nedunder er innhaldet kort referert (alle merknadane ligg ved saka) og etter kvar merknad eller etter eigne punkt i merknaden kjem rådmannen sine vurderingar i kursivtekst:

1. **Brev frå BKK Nett AS dagsett 08.07.2020** som ber om at trase for nedgravd kabel ikkje skal visast på plankartet. Vidare viser dei til at dei går ein 22 kV-linje heilt nord i planområdet og at her gjeld byggjeforbodsbelte.

Rådmannen si vurdering er at kartet må endrast slik BKK ber om, og at ein tek inn i planskildringa om at det går ein 22kV-linje lengst nord i planområdet.

2. **Brev frå Folk For fjella dagsett 13.06.2020** som ber om utsett frist til tidlegast 01.09.2020 og helst til 15.09.2020.

Rådmannen vil vise til at det vart kunngjort på heimesida den 14.08.2020 at fristen vart forlenga til 01.09.2020. Dette vart og seinare kunngjort i ei lokalavis i tillegg.

3. **Brev frå Museum Vest dagsett 14.08.2020**, som ønskjer utsett frist og at det ikkje har vore kontakt med Bjørn West museet i samband med planarbeidet. Vidare meiner museet at det i planframlegget er gjort lite greie for korleis ein ser for seg området for nybygg, og at dei ikkje kan sjå at det er oppgjeve kva areal som spesifikt er avsett for nytt museumsbygg. Dei tolkar planframlegget som at det avsette arealet også skal kunne nyttast til ny brannstasjon/ kontorbygg. Til slutt skriv dei at dei ønskjer eit møte mellom museet og kommunen.

Rådmannen vil vise til at reguleringsplanen for næringsområdet på Matre sitt hovudfokus er å leggja til rette for etablering av større næringsverksemdar innanfor planområdet, og at dialogen difor i stor grad har gått mot aktuelle bedrifter knytt til datalagring m.v. , samt møter med BKK Produksjon AS og Havforskninga, som begge kan bidra på ulike vis for å styrka sjansane for at ei bedriftslokalisering kan verta ein realitet. I samband med planoppstart kom det innspel frå Bjørn West-museet i e-post dagsett 15.04.2020, som skriv at dei ønskjer at det vert sikra eit godt og føremålsteneleg areal til nytt Bjørn West-senter i grøn næringspark langs E39 på Matre, og at det er viktig at nærliggjande verksemdar har ein aktivitet som let seg kombinera med den publikumsretta næringsverksemda som er planlagt på eit nytt museum/visningssenter. Rådmannen meiner at planframlegget har ivareteke dette på ein tilfredstillande måte ved å regulere eit mindre område lengst nord i planområde til privat og offentleg tenesteyting. Det vert opp til kommunen som grunneigar å bestemme korleis arealet skal utnyttast i framtida, og det kan vera eigna både til visningssenter og til andre tenesteføremål. Illustrasjonsplanen viser ei løysing med brannstasjon og kontorlokale, og eit visningsbygg for Bjørn West-museet.

4. **Brev frå Fylkesmannen dagsett 13.08.2020** som skriv følgjande punktvis referert:

1. Fylkesmannen har merknader til tema barn og unge, støy og vassdrag, og meiner at plandokumenta som har vore på høyring er ikkje klåre på kva endringane har å seie for barn- og unge. I punkt 5 d i dei rikspolitiske retningslinjene for born og unge i planlegginga står det at det skal skaffast fullverdig erstatningsareal. Før kommunen kan vedta planen må det, for å oppfylle retningslinjene, gjerast ei vurdering av dette og om naudsynt må det skaffast fullverdig erstatningsareal.
2. Etaten meiner at føresegnene bør fastsette maksimal støybelastning ved å direkte vise til kva tabellar som skal nyttast i tillegg til å vise til at støyrapporten skal leggjast til grunn ved fastsetting av maksimal støybelastning for nærliggjande bustadar.
3. Det vert vist til at Matreselva er ei viktig elv med store verdiar for anadrom fisk, fiske og friluftsliv. Slik det er å forstå planen er det tenkt å nytta vatn for å kjøle ned datasenteret. Tema er i svært liten grad omhandla i plandokumenta. Sidan

plandokumenta seier at planforslaget ikkje vil få verknader for Matreelva vert det lagt til grunn at det ikkje vert tatt vatn frå Matreselva til nedkjøling av anlegg i industriområdet. Om det er aktuelt å ta vatn frå Matreselva så må dette vurderast i planarbeidet skriv Fylkesmannen.

Rådmannen vil vise til at opparbeiding av parken vart gjort som del av prosjektet Grønn næringspark. Prosjektet hadde som mål å gjera næringsområdet regulert i gjeldande områdeplan attraktivt for næringsetablerarar. Det er vanskeleg å sjå at dette tiltaket har ført til noko resultat i høve næringsetablering i næringsområdet. Arealet er nytta litt av folk som bur på Matre, men i hovudsak nytta av forbipasserande/ reisande langs E39. Sykkelanlegget er i dårleg forfatning. Området opparbeidd som park inngår i hovudsak i regulert område for forretning/kontor/industri og vegføremål i gjeldande områdeplan. I følgje retningslinjene skal det skaffast fullverdig erstatningsareal ved omdisponering av areal som i planer er sett av til fellesareal eller friområde som er i bruk eller er eigna for leik, jf. punkt 5 d. Sidan området er regulert til forretning/kontor/industri og vegføremål i gjeldande plan (ikkje regulert til fellesareal eller friområde) vert det vurdert at kravet om erstatningsareal ikkje gjer seg gjeldande.

Det nye planforslaget legg til rette for større tomter og nytt vegsystem og ein anna type næring enn det som var tenkt då parkanlegget vart etablert for over 10 år sidan, og det er behov for at arealet no får endra bruk slik at ein kan sikra naudsynt areal til privat og offentleg tenesteområde som kan tena kommunen og fellesskapet på ein god måte.

Rådmannen er samd med Fylkesmannen om at føresegnene bør fastsette maksimal støybelastning ved å direkte vise til kva tabellar som skal nyttast i tillegg til å vise til at støyrapporten skal leggjast til grunn ved fastsetting av maksimal støybelastning for nærliggjande bustadar, og føresegnene er difor vorte justert/ konkretisert slik Fylkesmannen ønskjer.

Kjølevatn skal ikkje hentast frå Matreselva, men frå fjordbassenget. Evt. val av kjølemetode og konsekvensar av dette vil måtte greiast ut som del av prosjekteringa av anlegget, og evt. avklaring med forureiningstyremakter.

5. **Brev frå Statens Vegvesen dagsett 17.08.2020**, som mellom anna kjem med krav om trafikkøy i krysset mellom E39 og fv. 5442.

Rådmannen tilrår å følgja krava til Statens Vegvesen, og revidert plan er difor justert slik Statens Vegvesen krev.

6. **Brev Vestland fylkeskommune dagsett 13.08.2020**, som referert punktvis kjem med følgjande fråsegn:

1. Ser at forslaget til reguleringsplan følgjer opp dei trafikkfaglege merknadane våre gjeve ved oppstart, men vil påpeike nokre moment ytterlegare
2. Ved oppstartvarsel var det merknad om 30 meter byggjegrænse for fylkesvegen til Stordalen, Fv 5442. Fylkeskommunen ser at det i planen er sett 20 meter byggjegrænse, og ber om at byggjegrænsa vert sett til 30 meter. Vidare vart det påpeika dei særskilte byggjegrænsene som gjeld for kryss. I planen gjeld dette kryss mellom o_SV1 og o_SV2 og o_SV1 og E39. Vi ber om at dette vert retta opp i planen.
3. Når det gjeld frisktsoner så ber vi om at frisktzone mot kryssområdet på E39 vert

riktig plassert både for nordgåande veg o_SV1 og veg mot sør. Svingradiusar i kryss og avkøyrslar skal påførast plankartet

4. Når det gjeld tiltak som råkar o_SV1, fylkesvegen mot Stordalen, så skal det utarbeidast tekniske teikningar etter handbok R-700. Desse skal godkjennast av Vestland fylkeskommune og vil danne grunnlaget for ei gjennomføringsavtale med Vestland fylkeskommune. Vi ber om at dette vert teken inn i føresegnene.
5. Rekkjefølgjekravet i planen pkt 1.6.1 legg opp til at trafikale element i planen skal vere ferdigstilt før bruksløyve/ferdigattest. Vi rår til at dette vert endra til at desse må stå ferdig før det vert gjeve byggjeløyve.
6. Ber om at også pkt 1.6.1.3 vert teken inn slik at også o_SV1 skal opparbeidast slik det går fram av planen, med tilhøyrande fortau.
7. Har ingen avgjerande merknader i saka når det kjem til automatisk freda eller nyare tids kulturminne, utover at ein under opparbeiding av feltet søker å unngå inngrep i/skade på eventuelle kulturlandskapstrekk som steingardar, eldre vegar/stiar, bakkemurar, tufter m.m

Rådmannen har vurdert fråsegna knytt til punkt 2 og 5 spesielt, og vil vise til at det er i samsvar med overordna nasjonal strategi at det skal byggjast tettare, og at areal avsett til utbygging skal kunna nyttast effektiv. Gode næringsområde som ligg sentralt langs E39, og som kan byggjast ut utan store terrenginngrep, er ein svært avgrensa ressurs i Masfjorden kommune. Ein kan difor ikkje tilrå at byggjegrensa langs fylkesvegen vert utvida frå 20 meter til 30 meter, då dette vil redusere vesentleg byggjearealet på det som er lagt ut til offentlig og privat tenesteyting. Byggjegrensene i den regionale rammeplanen for fylkesvegar er etter rådmannen si vurdering først og fremst meint å hindra at bustader og hytter kjem for nær fylkesvegane, ikkje for å redusere byggjearealet i etablerte næringsområde/forretningsområde i tettstadar. Ein vil og visa til at fylkesvegen som går opp til Stordalen har svært låg ÅDT (årsdøgntrafikk), og at ei 20 meters byggjegrenser på denne staden ikkje vil medføre påreknelege utfordringar for vegeiagar, trafikkantar eller brukarar av arealet. Ein meiner difor at fordelane med å redusere byggjegrensa til 20 meter er vesentleg større enn ulempe.

Av omsyn til praktisk og kostnadseffektiv gjennomføring av ein eller fleire anleggsfasar er det etter rådmannen si vurdering heller ikkje føremålsteneleg å krevje ferdigstilling av vegar innanfor planområdet før det vert gjeve byggjeløyve til planlagt næringsbygg. Det vert vist til at store deler av næringsområdet må hevast i samsvar med flomrapporten, og at det er ein stor fordel at tomtarbeidet kan starta opp samstundes som ein byggjer om vegane og etablerer grøfter i området m.v. Både teknisk og økonomisk vil eit rekkjefølgjekrav der vegane må vera på plass før det kan gjevast byggjeløyve, gje ulemper og redusert fleksibilitet når området skal byggjast ut. Det vil og kunna forlenga byggjeperioden i området, og difor kunna medføre andre ulemper både for utbyggjar og nærområdet.

Dei andre merknadane vert teke følgje, og det vert knytt rekkefølgjekrav for SV1 til BOP.

7. **Brev frå BKK Produksjon AS dagsett 14.08.2020**, som skriv at dei har ein miljøstasjon for dagleg drift av verksemda innanfor areal regulert til Kombinert byggje- og anleggsformål (1800). Dei legg difor til grunn at miljøstasjonen må flyttast/fjernast ved realisering av planen og utnytting av området. Difor ønskjer dei at reguleringsplanen sikrar ny framtidig lokalitet for tilsvarande miljøstasjon i nærleiken av deira hovudbygg. Dei skriv at lokalitet for slik miljøstasjon gjerne kan vere innanfor areal markert Park (3050), mellom køyreveg og bustader-frittliggjande-småhus eller anna areal i nærleiken. Miljøstasjonen må ha køyrbar

tilkomst.

Rådmannen vil visa til at nytt areal til miljøstasjon no er tilrådd avsett i eige område BRE, og at ønsket til BKK Produksjon AS difor vert ivareteke i revidert planframlegg.

8. Brev frå NVE dagsett 20.08.2020, som kjem med mange krav knytt til meir utgreiingar og meir konkretisering av naturfare knytt til både flom og grunntilhøve med meir. Nedunder er dei viktigaste punkta frå NVE vist med rådmannen si vurdering etter kvart punkt:
9. Når det er valt å framstille faresona som ei omsynssone i ei flate, så bør det gå fram av føresegnene at omsynssona gjeld areal omfatta av faresone for flaumfare med sannsyn $\geq 1/1000$. Innanfor denne omsynssona vil det òg vere areal som er utsett for flaumfare med sannsyn $1/20$. Vi meiner difor at føresegna òg må sette krav om dokumentasjon av tilstrekkeleg tryggleik for F1 tiltak.

Rådmannen er samd med kravet frå NVE og har endra føresegna slik NVE ønskjer.

2. I ROS analysen er det nokre profil som skal syne vasstandar etter heving av terreng. Vi kjenner ikkje til kvar desse kjem frå då dei ikkje går fram av A/Stab sin rapport. Dersom det er gjort konkrete vurderingar av effekten av terrengendringar i flaumsona så meiner vi desse effektane må kommuniserast tydelegare ut til høyringsinstansar og til dei som kan verte råka av endringane. Dette kan gjerast med nye flaumsonekart som syner framtidig situasjon, markering av bygg som vert råka av endringar, og tabellar som syner endra flaumvasstand ved bygga.

Rådmannen viser til at det no er laga oppdatert flaumrapport med nye flaumsonekart som syner framtidig situasjon, markering av bygg som vert råka av endringar, og tabellar som syner endra flaumvasstand ved bygga. Relevante illustrasjonar er revidert og erstatta i flomrapport.

3. Det bør og gjerast greie for om erosjonsfaren vert endra, jf. byggteknisk forskrift (TEK17) § 7-1, 2.ledd. for å minimere skader kan det vere naudsynt å sette strengare krav til kva areal det er tillate å gjere endringar i.

Rådmannen vil vise til at flaumsonerapporten no er supplert med erosjonsvurdering og temaet er implementert i ROS-analysen.

4. Nokre mindre bekker og vassvegar kjem frå fjellsidene og ned mot planområdet. Det ser ut til at desse er lukka gjennom planområdet. Planen tek for dårleg tak i dei utfordringane som dei kan gi og meiner at kapasiteten i desse vassvegane må vurderast, herunder røyr og kulvertar. Er kapasiteten tilstrekkeleg når klimaet endrar seg? Kva areal vert utsett for vasskadar dersom kapasiteten vert for liten og/eller røyr/kulvertar går tette? Vurderingane må gjerast og det må settast av areal i planen til flaumvegar slik at overvatn kan førast trygt til elva/sjøen.

Rådmannen viser til at det i revidert/justert planframlegg er tatt inn eit krav i føresegnene at det i VA-rammeplanen også skal gjerast ei kartlegging av kritiske

punkt i bekker og vassdrag innanfor og utanfor planområdet iht.rettleiaren til NVE «Flaumfare langs bekker». Planen må sikre at flaumvegar og utløpsleidningar har tilstrekkeleg kapasitet og fall for å handtera overvatn og vatn frå bekkar.

5. Mindre deler av planområdet er utsett for fare for steinsprang. I hovudsak gjeld dette areal der det ikkje er høve til å gjennomføre tiltak som er omfatta av PBL § 20-1/TEK17. Tryggleiksklasse S3 bør nemnast i føresegn 6.1.4.1.

Rådmanen viser til at dette er teke inn i føresegnene.

6. I plankartet er det synt omsynssone H740 som reknast skal markere jordkabelen. Meiner at omsynssona H740 må takast bort frå plankartet og føresegnene. Sjølv om det er gjeve konsesjon slik at ei høgspenlinje kan leggst om/leggst i kabel, så må ein høgspenleiding i luft som står på vedtakstidspunktet, markerast i plankartet som omsynssone H740. Planen kan ikkje nyttast til å styre tiltak knytt til høgspenleidingane.

Rådmannen vil vise til at dette er teke til følgje – omsynssone for kabel (H740) er fjerna frå plankartet. Luftlinja i dette strekket er lagt i jordkabel. Det forutsettes at det ligg føre rutinar for sikring av kabel i grunn med tilhøyrande anlegg under og over grunnen, samt rettar knytt til tilkomst til trafo.

7. Fare for områdeskred av kvikkleire er for dårleg vurdert. I ROS analysen står det at det i NGU sin kartbase ikkje er registrert marine avsetningar. I følgje lausmassekartet består lausmassane i planområdet av breelvavsetningar, og NVE kan ikkje utelukke marine avsetningar under breelvavsetningane. I NGU sitt temakart «Marin grense og mulighet for marin leire» er området karakterisert med middels mogelegheit for samanhengande førekomstar av marin leire. I område med marin leire kan ein ikkje utelukke førekomstar av kvikkleire. Det må difor utførast grundigare vurderingar av faren for områdeskred av kvikkleire før reguleringsplanen vert slutthandsama. Ei slik avklaring av reell skredfare kan ikkje utsettast til byggesaka. Vi rår til at de følger prosedyren i kap. 4.5 i NVE rettleiar 7/2014 «Sikkerhet mot kvikkleireskred» så langt som naudsynt for å avklare skredfaren

Rådmannen vil vise til at dette kravet har medført at kommunen har fått gjort grunnundersøkingar i planområdet og ROS-analysen er oppdatert. Konklusjonen frå undersøkinga er at det er liten fare for kvikkleire i planområdet. Det vert vist til rapport frå Sweco (geoteknisk vurderingsnotat av 21.09.2020)

8. **Brev frå Alf Solheim dagsett 31.08.2020** som skriv følgjande merknad til reguleringsplan:

- Bekymring for støy for bebuarane på Matre,dette vere seg både luft og vatn. Dette må verta grundig undersøkt på førehand og garanti på at det ikkje er plagsomt for oss.Me skal kunna leva med dette i framtida.
- Kva med drikkevannskjelda og forureining av denne, dette er noko som Kommunen har ansvar for.Ber om ein konsekvensanalyse ved eventuell utslepp til drikkevannskjelde.
- Kva med parkanlegget som er no, og arealet som er der for born og unge? Vert

det øydelagt?

Rådmannen vil visa til at det reviderte planframlegget har med krav til å avgrensa støyen frå næringsområdet i eige punkt i føresegnene, og at det som gjeld drikkevasskjelda og vert ivareteke på ein tilfredstillande måte. For restriksjonsområde knytt til grunnvassuttak er det lagt inn sikringssone H120 i plankart, samt reguleringsføresegner som sikrar at det innanfor restriksjonsområdet ikkje vert lagra eller gjennomført tiltak som kan medføre forureining eller forringing av drikkevasskjelda med tilvising til «melding om tiltak – uttak av grunnvann til Matre vassverk, datert 09.06.2011» Parkanlegget vil verta endra, for her vil ein leggja til rette for privat og offentleg tenesteyting. Det vil og vera meir i samsvar med reguleringsføremålet i områdeplanen.

9. **Brev frå Inger Jåstad dagsett 31.08.2020**, som skriv om bygda Matre og om utviklinga som har vore her knytt til BKK sin aktivitet, havforskninga sine bygg, trafikken langs E39 og nye høgspenmaster med vidare. Ho ønskjer mindre dominerande bygningar i næringsområdet, og at grøntarealet vert oppgradert. Vidare skriv ho at det ikkje er så sikkert at det vert så mange arbeidsplassar om det kjem eit datasenter til bygda. Energibehovet ved datalagring er svært stort skriv ho, og meiner at det er betre å nytta straumen på andre måtar. Vidare vert det i merknaden stilt spørsmål til kva som skal skje med kjølevatnet, og om miljøet i fjorden då kan verta negativt påverka. Det vert og stilt spørsmål om BKK ønskjer å nytta vindkraft til planlagt datasenter, og ho meiner det kan skje. Til slutt meiner ho at det vil verta meir støy på Matre på grunn av datasentrene, og at Matre får lite positivt tilbake av ei slik etablering.

Rådmannen vil visa til at ein berre opnar for ein auke på 1 meter i høve til gjeldande områdeplan, der det var opning for 15 meter over gjennomsnittleg planert terreng, og meiner at området og landskapet ikkje vil verta forringa av planlagt næringsbygg med høgde 16 meter. Sidan det også er sett krav om god estetikk knytt til byggverka, meiner rådmannen at større næringsbygg utforma på ein estetisk god måte kan skapa eit meir heilskapeleg uttrykk i næringsområdet, i eit område som i dag består av mange mindre bygg utan heilskapeleg utforming og uttrykk. Krav til flaumsikring (heving av terrenget) vil vere eit krav både etter gjeldande og framlegg til ny plan i samsvar med krav i teknisk forskrift.

Når det gjeld støy frå eit evt. datasenter sikrar reguleringsføresegnene at det vert stilt krav til maksimalt støynivå frå nye verksemdar. Det er fastsett maksimal støybelastning ved å vise til kva tabellar som skal nyttast. For eit datasenter vil krava bety at det må leggjast til rette for lukka kjøleanlegg/ vasskjøling for å kunne tilfredsstille støykrava. For ytterlegare informasjon om støykrava som er stilt vert det vist til støyrapporten som er vedlagt planforslaget. Sidan det i planforslaget er lagt til grunn NS8175 for støy frå tekniske installasjonar er desse krava strengare enn støykrava sett i gjeldande plan for området. Gjeldande plan for området hadde ikkje med konkrete støykrav, så i så måte vil planframlegget ivareta nærområdet betre enn tidlegare reguleringsplanar for området har gjort.

Planframlegget legg til rette for etablering av nye og framtidsretta arbeidsplassar i Matre. Tal nye arbeidsplassar vil vere avhengig av kva type næringsaktivitet som vert aktuell, og det er vanskeleg å seia noko sikkert om tal arbeidsplassar. Bruk av energi vert vurdert etter Lov om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi (energilova), og dette vert styrt av andre aktørar enn kommunen. Det er viktig at kommunen går i dialog

med NVE og BKK når desse prosessane startar opp. Rådmannen meiner at planen slik den no ligg føre i framlegget vil kunna gje både næringsområdet på Matre og lokalsenteret Matre eit løft, og som på sikt kan gje både fleire arbeidsplassar og kunna sikra/ styrka busettinga i denne delen av kommunen. Rådmannen rår difor til at planframlegget ikkje vert endra på bakgrunn av denne merknaden.

10. Brev frå Matre Haugsdal Helselag v/leiar Lise Dyrhovden dagsett 02.09.2020, som mellom anna skriv følgjande punktvis referert:

1. MHH kan ikkje sjå at våre merknadar i vesentleg grad er teken omsyn til, og utgreidd for i det utarbeidde planforslaget.
2. BKK Produksjon AS som eig og driv kraftstasjonen i Matre har ønskje om å få stengt avkøyrsl frå E39. Dette er eit svært trafikkfarleg kryss, der mjuke trafikantar, gjennomgangstrafikk langs E39 og lokal trafikk møtest. Dette er skule/barnehageveg i dag. Born/vaksne må kunna ferdast trygt til fots/på sykkel, når dei skal frå Litlematre til Storematre. Over/ undergang for sikker kryssing av E39 må vurderast. Flytting av kryss mot Stordalen(Fylkesveg) og vidare flytting av busstopp, for ferdsel både sørover og nordover. Etablering av gangbru og kryssing av Matreselva, om lag ved Bjørn West Museet/ «Holmen» og over mot næringsområdet må vurderast, for å knyta bustadområde saman med næringområde. Trafikklys langs E39 gjennom Matre må på plass, likeins sikre gang/sykkelveg.
3. MHH har lite kunnskap om kva eit datasenter vil bety for dei som bur her. Matre er ei lita bygd, med stadig omskiftande aktivitet, det vera seg nye kraftlinjer, master, helikopterflyging, steinknuseverk, sprenging natt og dag, sikringsarbeid i tunellar m.m. Me som bur på Matre har i tiår etter tiår, hatt eit høgt toleransenivå på dei ulempene som fylgjer med ulik anleggsverksemd og drift, og me kan ikkje tola nye tiår med kontinuerleg forringing av kvardagen. Me har mange spørsmål me framleis ynskjer svar på knytt til evt. etablering av datasenter.
4. Konsekvensar me veit me kan forventast av den daglege drifta er støy. MHH stiller særleg spørsmålsteikn ved kvalitet og relevans på utarbeidd støyrapport, jf. fylkesmannen sin høyringsuttale.
5. MHH er svært uroa for korleis drikkevatnet i bygda kan verta påverka.
6. Det er fleire bustadhus i planområdet. MHH er uroa for korleis deira lokalmiljø kan bli påverka av eit datasenter. Me forstår at det er snakk om svært store, høge bygningar, på eit inngjerda område, og me er uroa for korleis det vil påverka lokal ferdsel i næringsområdet.
7. Masfjorden kommune ønskjer å leggja til rette for nye næringsaktørar for å skape meir aktivitet på næringsområdet på Matre. MHH meiner det må vera plass til fleire næringsaktørar på området, og forventar at ein har det med seg vidare i arbeidet. Me er kjend med Bjørn West Museet sine planar for nytt museumsbygg og publikumsretta næring i Grøn Næringspark. Vidare er der allereie eksisterande verksemdar, som også må ha albogerom.
8. MHH vil at parkdelen i området skal bestå. MHH sitt viktigaste formål er å arbeida for eit godt bumiljø i bygda, og ynskjer ikkje aktivitet som forringar livskvaliteten vår,

Når det gjeld punkt 1 og 2 vil rådmannen vise til at reguleringsplanen handlar om å gjera næringsområdet meir attraktivt for at større bedrifter kan lokalisere seg inne på området. Planarbeidet omfattar ikkje E39 og tek difor ikkje stilling til undergang. Gangbru over

Matreselva er heller ikkje del av planarbeidet. Rådmannen har forståing for ønsket om undergang for fotgjeigarar i området, men meiner dette er eit spørsmål som eventuelt må drøftast i eigen prosess med Statens Vegvesen, der også realismen og gjennomføringsevna knytt til dette vert avklart tidleg. Eit eventuelt datasenter vil måtte følgje føringane i reguleringsplanen for støy, sikring, utforming av bygg slik føresegnene definerer, og vil difor ikkje medføre noko spesiell belastning for tettstaden på Matre.

Når det gjeld punkt 3 og 4 vil ein vise til at støyrapporten er utarbeidd av kompetent fagmiljø og følgjer gjeldande retningslinjer. Merknad frå Fylkesmannen er tatt til følgje ved at føresegnene fastset maksimal støybelastning ved å direkte vise til kva tabellar som skal nyttast. Føresegna vil verta juridisk bindande for all aktivitet inne på næringsområdet. Vidare vil ein vise til at gjeldande områdeplan ikkje har slike strenge støyreglar som planframlegget no har fått, og at planframlegget difor vil styrke nærmiljøet sine interesser knytt til at det vert lågt støynivå inne på næringsområdet.

Når det gjeld punkt 5 vil ein vise til at det for restriksjonsområde knytt til grunnvassuttak er det lagt inn sikringssone H120 i plankart, samt reguleringsføresegner som sikrar at det innanfor restriksjonsområdet ikkje vert lagra eller gjennomført tiltak som kan medføre forureining eller forringing av drikkevasskjelda med tilvising til «melding om tiltak – uttak av grunnvann til Matre vassverk, datert 09.06.2011»

Med omsyn til punkt 6 vil ein vise til at det nye planforslaget legg til rette for større tomter og nytt vegsystem som gjer at lokal ferdsel må gå via nytt vegsystem. Eksisterande forbinding mellom Stien og Sæten vil bli via Stordalsvegen og ikkje gjennom næringsområdet som i dag. Planen sikrar eige fortau frå Stien ned til EV39. På denne måten har ein teke vare på interessene til fotgjengarar og nærmiljøet.

Når det gjeld punkt 7 vil ein vise til at det nord i planområdet er regulert område for offentleg og privat tenesteyting og at planframlegget opnar for mellom anna visningssenter og publikumsretta aktiviteter. BKK som er den viktigaste bedrifta i området er etter rådmannen si vurdering ivareteke på ein god måte, og er sikra areal for vidare drift og utvikling.

Til punkt 8 vil ein vise til tidlegare drøfting og kvifor parkanlegget vil verta endra, fordi ein meiner det er betre å leggja til rette for privat og offentleg tenesteyting på denne staden. Mellom anna må brannstasjonen kunna flyttast om det skulle koma eit større datasenter på den sentrale tomte. Det vil og vera meir i samsvar med reguleringsføremålet i gjeldande områdeplanen, der dette arealet er regulert til kombinert område for forretning/kontor/industri og vegføremål. Rådmannen meiner at ei etablering av eit eventuelt datasenter vil gje heile næringsområdet eit løft, som vil auka kvaliteten og uttrykket til heile området. Området er i dag dårleg utnytta, fragmentert og framstår ikkje som særleg attraktivt korkje for nye næringsdrivande eller som eit aktivum for lokalsamfunnet på Matre.

1. **Brev frå Lise Dyrhovden dagsett 02.09.2020**, som skriv at ho er heilt i mot å få eit datasenter på Matre, og kjem med mange argumenter mot ei slik etablering. Ho stiller mange spørsmål til dei folkevalde, om støy, om bruk av overskotsvarme etter kjølinga, lengden på anleggstida (meiner inntil 10 år) , spørsmål om det vil koma nye arbeidsplassar, og kva type datalagring som skal skje inne på senteret, og om eventuelle utfordringar knytt til drikkevatt. Ho meiner at næringsarealet kan nyttast til heilt andre føremål enn det som no er

regulert.

Rådmannen vil vise til at fleire av problemstillingane som kjem i denne merknaden er svart ut overfor i samband med rådmanen sine vurderingar knytt til merknad nr 8, 9 og 10 overfor. Ein har forståing for at alle ikkje ønskjer den same utviklinga av næringsområdet, og at det er ulike syn på saka på kva fordeler og eventuelle ulemper dette kan ha for lokalsamfunnet og for kommunen. Rådmannen meiner at planforslaget ikkje treng endrast på bakgrunn av denne merknaden.

2. **Brev frå Marit Steinestø dagsett 01.09.2020**, som nedunder er punktvis referert og deretter vurdert av rådmannen etter kvart punkt: :

1. Viser til sitat frå to plassar i rapporten «Støy fra datasenter til omgivelsene»: «*Det er forutsatt at driften av datasenteret må tilfredsstille støygrenser for tekniske installasjoner utendørs ved bolig. Dette betyr at anlegget bør utstyres med lukkede kjøleanlegg/vannkjøling.*» (1 avsnitt i samandraget) «*Det synes å være en varierende praksis for hvorvidt kjølingen av datamaskinene i et datasenter skal forholde seg til støygrensene i T-1442 eller NS 8175:2012 tabell 5. Den store varmemengden som avgis krever anlegg med stor kjølekapasitet. I luft-luft anlegg betyr det store luftmengder og ditto høy lydemisjon.*» (eget avsnitt side 7 i Støyrapporten) Krev at føresegnene skal ta opp i seg at det skal ha lukkede kjøleanlegg/vannkjøling. Reguleringsplanen skal ikkje gje løyve til luft-luft anlegg for kjøling.

Rådmannen vil vise til at støygrenser no er teke inn i føresegnene og difor er gjort juridisk bindande.

2. Kva er gjort for å kartleggja korleis støyen blir med tanke på at Matre ligg inneklemt mellom fjell. Dette er veldig viktig, for det vil ha stor betydning for dei som bur på Matre. Er det gjort støymålingar på andre liknande plassar? Ber om at støy blir meir utgreidd, den utgreiinga må innehalde andre metodar enn reint teoretisk berekningar eller visualisering av støy.

Rådmanen vil visa til at det som omhandlar støy er grundig utgreidd og ivareteke i føresegnene til planen.

3. Ei regulering til eit slikt stort næringsbygg/ datasenter med den støy og den plass det vil ta burde vore lagt til Haugsværdalen der det ligg vekke frå bygda. På Matre vil det koma inn i ei bygd. Ber om å få vist på kartet(reguleringsplanen for Haugsvær) kor stort arealet er og kor arealet som er regulert til næring på Haugsværdalen ligg, då det har vore sagt at arealet på Haugsværdalen er for lite til eit slikt stort næringsbygg/datasenter. Ber om at kommunen utgreier arealet på Haugsværdalen og om naudsynt utvidar området.

Rådmannen vil vise til at Haugsværdalen ikkje har dei same kvalitetane som Matre har, og at tilgangen til store mengder sjøvatn er viktig for å sikre kontinuerleg drift av kjølesystemet. Lokaliteten til Matre ligg og tettare på kraftstasjonane, og det kan ha ein fordel med tanke på korleis anlegget skal forsynast med straum heile året utan avbrot. Tomta på Matre er større enn næringsområdet i Haugsværdalen, og det er svært viktig for å dekke behovet som

er tilstades når større bygg med parkeringsplass og gode tilkomsareal skal kunna plasserast.

4. Arbeidsplassar i samband med datasenter er ikkje nok utgreidd. Det vart sagt at det var ein viktig grunn til å få slik industri til Matre. Ber kommunen om å synleggjera i utgreiinga kor mange arbeidsplassar eit slikt anlegg vil gje.

Rådmannen vil vera tydeleg på at det er vanskeleg å seia eit eksakt tal på tal arbeidsplassar eit datasenter kan gje. Uansett vil eit datasenter kunne tilby mange typar arbeid både til eigne tilsette og til lokale næringsdrivande innanfor røyrliggjarfaget, datafag, elektrikarfaget og andre typer stillingar. Røynsle frå andre stadar viser at eit slikt senter krev både eigne tilsette og kjøp av tenester frå lokale bedrifter. Ei lokalisering på Matre kan vera med på å sikra at tal arbeidsplassar ikkje går ned på Matre i framtida, om BKK skulle finna på å rasjonalisere eller flytta arbeidsplassar til andre stadar i Bergensområdet.

5. Ingen vil at det skal bli utvinna kryptovaluta i området som skal regulerast. Krev at forbod mot denne type aktivitet vert tatt inn i føresegnene. Kva lovheimel er det kommunen viser til når ein seier at dette ikkje kan gjerast i reguleringsplanen?

Plan og bygningslova styrer arealbruken og kva fysiske tiltak som kan byggjast eller etablerast på ein stad der kommunen er planmynde. Det som skjer inne i eit datasenter er sensitiv og privat forretningsinformasjon mellom kunde og tilbydar og vert ikkje regulert av plan- og bygningslova. Plan- og bygningslova sin føremålsparagraf § 1-1 og § 3-1 «Oppgaver og hensyn i planlegging etter loven» seier meir om kva som er denne lova sitt verkeområde. § 12 – 7 seier meir om kva som kan regulerast i ein reguleringsplan, og har med 14 punkt som seier kva dette kan omfatte. Konklusjonen til rådmannen er å ikkje tilrå at planen vert endra på bakgrunn av denne merknaden.

13. Brev frå Ivar Helge Matre dagsett 01.09.2020, som skriv at kommunen må ta ansvar å få til ein overgang over E39. Det vert vist til at mange bilar ikkje heldt stoppeplikta når born står og ventar på å krysse vegen, og at farten ofte er for stor både hjå privatbilar og tyngre køyretøy. Vidare meiner han at BKK må ta kostnaden med å byggja slik overgang, og det før avkøyringa vert stengd, eller at det kan vera ein del av avbøtande tiltak i samband med etableringa av datalagringsanlegget.

Vidare har han ein merknad til at byggehøgden vert auka frå 15 til 16 meter, og meiner at slik dei er teikna er dei allereie nok ruvande og dominerande om ikkje byggjegrunden må hevast 2 meter i tillegg. Det må vel vera mogleg å bygga nedover, i kjellar skriv han til slutt

Rådmannen vil visa til at føreslegne løysinga er med drøfta og godkjent av Statens vegvesen, og at det ikkje er pårekneleg/ eller vanskeleg å få lov til å etablere overgang med det trafikkgrunnlaget som er langs E39 forbi Matre. Vidare vil ein vise til at denne reguleringsplanen ikkje har hatt som føremål å drøfta denne saka inngåande, og at det er naturleg å ta dette i eigen planprosess om dette vert meir aktuelt i framtida. Når det gjeld byggehøgder vil ein visa til at høgden er auka med 1 meter, og at krav til flaumsikring (heving av terreng) vil vere eit krav både etter gjeldande og framlegg til ny plan i samsvar med krav i teknisk forskrift basert på nyleg utarbeidd flomrapport. Konklusjonen til rådmannen er å ta merknaden til orientering.

14. Brev frå Harald Matre dagsett 01.09.2020, som skriv at etter å ha gjennomgått planforslaget for endra reguleringsplan for Matre så meiner han at det som gjelder støy ikkje er godt nok dokumentert, og at det kan ikkje akseptast særleg med støy med plassering midt i bygda. Vil og gjera merksam på at med det som kan laga mest støy er retta mot retning der det er planlagt nytt Bjørn West museum og det gjer det truleg umulig med å ha museum eller andre ting der.

Rådmannen er samd om at det er viktig å avgrensa støyen, og vil visa til at strenge støykrav no er teke inn i føresegnene.

15. Brev frå Museum Vest dagsett 01.09.2020, som viser til tidlegare brev sendt i samband med planprosessen og at eit av hovudføremåla med å flytta Bjørn West-museet over elva var:

- Større areal til å utvikla eit utvida tilbod med museum, visningssenter, kafé, forsamlingslokale/auditorium og evt turistinfo/sykkelutleige m.m
- Uteareal som bitt saman historia som vert fortalt inn med den naturen desse forteljingane er knytt opp mot. Her må vera plass til opphald, formidling og installasjonar.
- Parkering for privatbilar/bubilar
- Parkering med snu- og/eller venteareal for turbussar.
- Betre tilgjenge og synleg frå E39.

I brevet vert det vist til tidlegare brevveksling mellom kommunen og Bjørn West-museet, og at ein ønskjer dialog med kommunen om tomta og planen.

Rådmannen vil vise til det som står av vurderingar under merknad 3, og at det er avsett areal til privat og offentleg tenesteyting på den mest sentrale tomta i høve synlegheit frå E39 og fylkesvegen. Vidare vil ein vise til at det har vore møte mellom politisk og administrativ leiing i kommunen og Museum Vest om saka. Konklusjonen til rådmannen er å ikkje tilrå at planen vert endra på bakgrunn av denne merknaden, og at ein tek merknaden til orientering.

16. Brev frå Vern om Nordhordlandsfjella v/ Anita Haukås Oppedal og Anders Kjetland dagsett 01.09.2020, som skriv at organisasjonen VON – Vern om Nordhordlandsfjella er ei aksjonsgruppe som jobbar for å spre kunnskap og informasjon om faktiske konsekvenser av vindkraftutbygging slik dei ser det vert planlagt i Norge, inkludert i lokale fjellområde i Nordhordland og Gulen. Vidare skriv dei at natur og fjell er viktig for folk, og ofte direkte årsak til at mange vel å busette seg i små kommunar og bygder framfor storbyar.

Dei meiner det er viktig for ei kommune å skape arbeidsplassar og legge til rette for næringsutvikling, men at det må sjåast i samanheng med butilhøve og livskvalitet. Masfjorden kommune ønsker nå å legge til rette for svært energikrevende industrivirksomhet i Matre. Vi viser til forslag til «Reguleringsendring – Områdeplan for Matre (s.6)». 2.1 «*Formålet med planarbeidet er justering i regulerte vegar og legge til rette for eit større samanhengande nærings- og industriområde på nordsida av E39 i Matre. Masfjorden kommune har blitt kontakta av ei industriverksemd som ønskjer å etablere seg i Matre. Årsaka til lokaliseringa er at verksemda krev store mengder elektrisk energi og ser lokaliseringa like ved kraftstasjonen i Matre som ei framtidsretta plassering*». Planen for å omregulere dette næringsområdet inneheld mange felt, men dei ønskjer å peike på eit tema som ikkje er vurdert.

Organisasjonen meiner at kommunen må konsekvensutgreia auka kraftbehov som følgjer med etablering av datasenter, og sikra at det ikkje kjem i konflikt med kommunen sitt vedtak om å seie nei til vindkraft. Planen vert lagt ut før det er vurdert korleis kommunen skal kunne dekke inn eit eventuelt betydeleg auka energibehov. Ved

vedtak av denne planen vil det vere ein open invitasjon til etablering av datasenter på Matre. Sjølv om verksemda ser lokalisering like ved kraftstasjonen på Matre som framtidsretta plassering, treng ikkje det bety at det faktisk er slik. Kommunen må gjere ei sjølvstendig vurdering før området omreguleres.

Vidare vert det etterlyst konsekvensanalyse av noverande og framtidig energibehov, og om Masfjorden kommune vil kunne dekke ei tydeleg auke i energibehov med den vasskrafta som er tilgjengeleg i dag. Vil eit datasenter krevje meir energi enn det dagens situasjon har kapasitet til? Korleis vert det planlagt for eit eventuelt auke energibehov? Dei kan ikkje sjå at desse spørsmåla er handsama i forslag til reguleringsendring. Masfjorden kommune har, sammen med alle naboliggende kommuner, gjort vedtak på at det ikkje er ønskeleg med vindkraftutbygging. Det er svært viktig at energikrevjande næring som datasenter ikkje fører til ein framtidig konflikt med vedtaket om å seie nei til vindkraft meiner avsenderane.

Rådmannen vil innleiingsvis vise til at ein reguleringsplan ikkje regulerere eller styrer over energilova, og at regelverket knytt til kjøp og sal av elektrisk straum er det OED og NVE som sit med ansvar for å forvalte på vegne av det norske felleskapet. Vidare meiner ein at det ikkje er unaturleg at ein kraftproduserande kommune som Masfjorden legg til rette for kraftkrevande næringar innanfor kommunen sine grenser. Ved å nytta straumen lokalt vil ein og få mindre tap av energi over nettet, samt kunna leggja til rette for verdiskapning lokalt i kommunen. Ein kan difor ikkje sjå at etablering av eit eventuelt datasenter på Matre vil medføre noko konflikt med målet om ikkje å byggja vindkraft i Masfjorden eller andre stadar i Nordhordland. Vidare meiner ein at reguleringsplanen er godt utgreidd, og at det ikkje er noko behov for fleire utgreiingar knytt til arealbruken i planområdet. Ein vil og vise til at planendringa først og fremst handlar om å få etablert ei større samanhengande tomt innanfor eit allereide godkjent næringsområde, og flytting av infrastruktur knytt til vegsystemet og endring av eigedomsstruktur inannfor planområdet.

17. Brev frå Arnold Matre dagsett 01.09.2020 som skriv følgjande 12 punkt som nedunder er referert. Etter kvart punkt kjem rådmannen med si vurdering vist i kursivtekst.

1. Eg fremjar samtlege av mine åtte punkt, samt oppsummering, frå min grundige uttale til oppstartsmeldinga, dagsett 15.04.20. Kan ikkje sjå at dei er blitt svara på av administrasjonen i Masfjorden kommune .

Rådmannen tek dette til orientering, og viser til at hovudmålet med omreguleringen er å leggja til rette for at større verksemder kan etablere seg i næringsområdet på Matre.

2. Eg ønskjer i Masfjorden kommunestyre skal leggja avgjerande vekt på at Matre skal vera ei bygd det skal vera godt å bu i, også dei neste ti- åra. At dei ikkje skal gambla på at Greenbyte og datasenterbransjen sine lovnader om at det ikkje skal verta støyplagar – skulle visa seg ikkje å stemma likevel. Men at det då er for seint.

Rådmannen vil visa til at når det gjeld støy frå eit eventuelt datasenter så sikrar reguleringsføresegnene no at det vert stilt krav til maksimalt støynivå frå nye verksemder. Det er fastsett maksimal støybelastning ved å vise til kva tabellar som skal nyttast. For eit datasenter vil krava bety at det må leggjast til rette for lukka kjøleanlegg/ vasskjøling for å kunne tilfredsstille støykrava. For ytterlegare informasjon om støykrava som er stilt vert det vist til støyrapporten som er vedlagt planforslaget. Sidan det i planforslaget er lagt til grunn

NS8175 for støy frå tekniske installasjonar er desse krava strengare enn støykrava sett i gjeldande plan for området. Rådmannen tek merknaden til orientering.

3. Eg ønskjer at Masfjorden kommunestyre skal leggja avgjerande vekt på dei sterke vitnestbyrda frå m.a Sigrid Solheim og Rognald Matre - på bygdemøte 24. juni. Dei fortalde korleis det har vore å bu eit heilt liv i ei bygd der det stadig har kome ny aktivitet i «sandtaket» - som har gjort at det nesten ikkje har vore stilt i bygda på 75 år. For dei som var der, og har eit minimum av empati, må det ha gjort inntrykk.

Rådmannen tek dette til orientering, og meiner at om det vert etablert ei større verksemd i næringsområde til dømes eit datasenter, vil det kunna gje området eit kvalitetsløft for ettertida. Rådmannen tek merknaden til orientering.

4. Matre har vore ei viktig bygd med tanke på arbeidsplassar. Få, om noko annan bygd (utanom Mongstad) har ofra så mykje av jord, heimar, areal – som Matre. Ein har fått mykje att i form av arbeidsplassar og inntekt til kommunen. Men ingen skal vera i tvil om at nokon har ofra noko. No er det på tide at ein i denne bygda prioriterer bu- og oppvekstmiljø framfor «risikoarbeidsplassar». Verksemdar som har lite støy og normal storleik på bygga - er sjølvsagt velkomen. Datasenter har ingenting midt på Matre å gjera. Ofra ikkje denne bygda ein gong til.

Å leggja til rette for eit datasenter er etter rådmannen si vurdering noko som vil kunna styrka Matre både som bu- og arbeidsplass, og vil leggja til rette for ei positiv utvikling av denne delen av Masfjorden kommune. Rådmannen tek merknaden til orientering.

5. Eg skjønar ikkje kvifor det var viktigare å halda hemmeleg både føremålet (datasenter) og bakmennene (firmanamnet) .- enn det er å sikra bygda og innbyggjarane kunnskap til å setja seg inn kva dette ville kunne ha å seia for bu-miljøet i bygda.

Rådmannen tek synspunktet til orientering, og viser til at det har vore fleire selskap som har vore interessert i å etablere seg i Matre, og at det framleis ikkje er avklart om eller når det vil koma noko datasenter til Matre. Så lenge aktørane er usikre på kva dei kjem til å landa på, ønsker dei ikkje å eksponera seg i lokalsamfunnet eller i media. Det er noko rådmannen har måtta respektere.

6. Eg skjønar ikkje kvifor Masfjorden kommune ikkje tek seg tid og kostnaden med å gjennomføra ein grundig konsekvensutgreiing i høve dei mest openberre tema som t.d. støy, varmeutslepp, estetikk (enorm bygningskropp), evt kobling til vindkraft.

Rådmannen viser til at planendringa er vorte vurdert og er godt belyst i planskiltringa og i ROS-analysen. Bruk av energi til å driva eit eventuelt datasenter vil bli vurdert etter energilova av dei aktørane som styrer dette området (NVE, Statsnett m.fl.)

7. Kvifor var Greenbyte representert med Tore Mong (utleigd frå BKK) og Vidar Totland på bygdemøte på ein slik måte at det verka som dei representerte Masfjorden kommune? Det måtte ein påpeiking frå salen til for å på klarlagt at svara dei gav var partsinnlegg frå interessenten – og ikkje svar frå planmynde, Masfjorden kommune.

Rådmannen tek synspunktet til orientering, og vil visa til at Vidar Totland arbeider i Invest in Bergen, som er eigd av Vestland fylkeskommune og Alver, Askøy, Austrheim, Bergen, Bjørnafjorden, Eidfjord, Fedje, Gulen, Masfjorden, Modalen, Osterøy, Samnanger, Ullensvang, Ulvik, Vaksdal, Voss og Øygarden kommunar. Formålet til Invest in Bergen er å få flere investeringar og flere nasjonale og internasjonale etableringar i Bergensregionen. Begge desse personane har stor kunnskap om denne typen næring.

8. Har kommunestyre (formannskap) fått balansert informasjon i høve realismen i bransjen sine lovnader. Er ein villig til å risikerer bu-miljøet på Matre i tiår framover – fordi det visst bråka litt meir enn det ein subjektivt høyrde på dagtid på synfaring på austlandet ein dag i august? Burde ein kanskje invitera nokon med ein annan erfaring med datasenterbransjen.? Her kan nok t.d Motvind Norge hjelpe.

Rådmannen tek synspunktet til orientering og meiner at synfaringa formannskapet hadde til datasenteret i Fetsund og til Hobøl 04.08.2020 viste at anlegga kan drivast utan særleg støy. Rådmannen tek synspunktet til orientering.

9. Kvifor har ingen kunne svara på kva som ligg i dette for kommunen? Arbeidsplassar? 2 eller 20 eller 50? Vaktelskap som pendlar til Bergen, eller fagarbeidsplassar der det er sjanse for at tilsette busett seg her? Kva ulike skatteinntekter vil ein få? Store? Ubetydelege? Kva er ein blitt lova? Tomtepris?

Ved å omregulera næringsområdet legg ein til rette for at større bedrifter kan koma til å etablere seg på Matre. Ein reguleringsplan i seg sjølv er uansett ikkje noko garanti for at det vil koma til å skje noko, men viser at kommunen har ønskje og vilje til å leggja til rette for verdiskaping og framtidsretta arbeidsplassar. Før ei slik etablering skjer er det heilt umogeleg å vite kor mange arbeidsplassar som kan koma til området. Rådmannen tek merknaden til orientering, og kan også avkrefta at det ikkje er inngått nokon avtalar slik det her vert stilt spørsmål om.

10. På bygdemøtet kom det fram sterk uro over og skepsis til påstandane om at støy ikkje blir eit problem. Tek ikkje kommunen dette på alvor. Kvifor har ein ikkje nytta tida frå 24. juni til 1. september til å får nye og meir omfattande vurderingar på tema støy? Snitt-tal for året, maxgrense, dag – natt? Mange i bygda har ingen tillit til kva støyrapporten betyr for om me skal få stille og fred om nettene. Er ein villig til å ta sjansen?

Rådmannen vil visa til at støyrapport er utarbeidd av kompetent fagmiljø. Rapporten følgjer gjeldande retningslinjer som set ulike grenseverdier for støy gjennom døgnet, og føresegnene har ivareteke dette med juridisk bindande formular.

11. Så er det litt rart at Matre kanskje er den einaste staden kringom landet der eit datasenter i det heile ikkje skal ha nokon innverknad på diskusjonen for og mot vindkraft. Attendemeldingane frå miljøa som er involvert i datasenter, vindkraft, kraftproduksjon, overføringslinjer o.s.v. er klare på at sjølv sagt vil BKK nytta eit datasenter på Matre som eit argument FOR deira konkrete planar for vindkraft på Gleinefjellet m.m. Men på bygdemøtet fekk me høyra at dette var ein absurd kopling. Dette kunne jo har vore utgreidd av objektive miljø som ein del av ei konsekvensutgreiing.

Rådmannen vil innleiingsvis vise til at ein reguleringsplan ikkje regulerer/styrer over energilova, og at regelverket knytt til kjøp og sal av elektrisk straum er det OED og NVE som sit med ansvar for å forvalte på vegne av det norske felleskapet, og at selskapet Statsnett på vegne av staten styrer mykje av korleis energien skal fordelast utover i landet. Vidare meiner ein at det ikkje er unaturleg at ein kraftproduserande kommune som Masfjorden legg til rette for kraftkrevande næringar innanfor kommunen sine grenser. Ved å nytta straumen lokalt vil ein og få mindre tap av energi over nettet, samt kunna leggja til rette for verdiskaping lokalt i kommunen. Ein kan difor ikkje sjå at etablering av eit eventuelt datasenter på Matre vil medføre noko konflikt med målet om ikkje å byggja vindkraft i Masfjorden eller andre stadar i Nordhordland. Vidare meiner ein at reguleringsplanen er godt utgreidd, og at det ikkje er noko behov for fleire utgreiingar knytt til arealbruken i planområdet. Ein vil igjen vise til at planendringa først og fremst handlar om å få etablert ei større samanhengande tomt

innanfor eit allereide godkjent næringsområde, og flytting av infrastruktur knytt til vegsystemet og endring av eigedomsstruktur innanfor planområdet.

12. Eg kunne nemnt mange fleire punkt, men dei finn ein i mine merknader til oppstartsmeldinga. Som t.d. kvifor ikkje E39 er med i planområdet – ein løyser ingen kryssingar av E39, kva gjer ein ved varmespillet? Førebels berre lause planar utan forplikting.

Rådmannen viser til drøftingar knytt til merknad nummer 13 som gjeld E39, og at spørsmålet om kjølevatn frå fjorden er noko ein må avklara nærmare i nært samarbeid med både havforskninga og kommunen og aktuelle utbyggjarar når dei eventuelt er komne lengre i planlegginga.

Avslutningsvis kjem Arnold Matre med ein del synspunkt som rådmannen vel å ta til orientering.

18. Brev frå Folk frå Fjella dagsett 02.09.2020 som punktvis referert skriv :

1. Planmaterialet er særskild omfattande og det krev tid å setja seg inn i alt. Høyringsperioden har vore når folk har ferie og det har vore vanskeleg å kvalitetssikra opplysningar hjå både hjå offentlege og private instansar grunna ferieavvikling.

Rådmannen tek dette til orientering.

2. På bygdemøte vart det klart at det er stor motstand og uro i høve eit datasenter i bygda. Saksdokumenta svarar også i særskild liten grad på dei merknadane som kom inn knytt til oppstartsmelding, samt at Masfjorden kommune i si sakshandsaming har freista å halda opplysningar om eit mogeleg datasenter - unnateke offentlegheit lengst mogeleg.

Rådmannen tek dette til orientering, og viser til drøftingar knytt til merknad nr 17.

3. Av desse grunnane vert det bedt om at høyringsfristen vert utsett til tidlegast 01.09.10 - helst 15.09.20.

Rådmannen tek synspunktet til orientering.

1. Skeptisk til å leggja eit stort datasenter midt i eit bustadområde, særleg med tanke på støy.
- 2.

Rådmannen viser til tidlegare drøftingar, mellom anna knytt til merknad nr 17., sitt punkt 10.

3. Ønskjer å fokusere på kampen for å hindre vindkraft i området. Datasenter er særskild energikrevjande og er mange stader knytt til planar for vindkraft. Bra at det vert jobba for å skape arbeidsplassar på Matre, men bekymra for at det kan liggja andre motiv bak dette datasenteret med grunnlag i at det i andre samanhengar har vore knytt til etablering av industrifelt som krev mykje energi og det samtidig må akseptast vindkraftverk.

Rådmannen tek synspunktet til orientering.

4. Det ligg føre planar for over 400 gigantiske vindturbinar i fjella rundt Matre. BKK har leid ut tilsett til Greenbyte for å støtte i arbeidet med datasenteret. Arbeidskraft som er nødvendig for eit datasenter er ikkje tilgjengeleg i

Matreområdet og eksterne firma må nyttast. Kva som skal etablerast har vore anonymt i ein del av prosessen. Masfjorden kommune bør setje krav om objektiv utgreiing av energibruk, produksjon, overføringskapasitet m.m.

Rådmannen tek synspunktet til orientering og viser til tidlegare drøftingar og vurderingar om dette ovanfor, jf. merknad nr 17.

19. Brev frå Anna Midtgård Matre og Sindre Kvalheim dagsett 01.09.2020, og som nedunder er punktvis referert:

1. Har vakse opp på Matre og er mogleg tilbakeflyttar. Har skapt mange barndomsminne i trygge og rolege omgivnader. Vurderer å etablere seg og flytte tilbake til Matre.
2. Datasenteret kjem til å vera særskild dominerande då reguleringsplanen tillèt ei høgd på opp til 16 meter. Datasenteret vil og produsere mykje støy og uro. Er bekymra for at støyvurderinga ikkje er tilstrekkeleg og at dersom det vert eit høgare støynivå enn antatt og plagsamt for innbyggjarane i bygda, vil senteret likevel bli ståande grunna dei store investeringane i prosjektet.
3. Det er anslått ei bygningsperiode på opp mot 10 år. Byggeperioden omfattar omlegging av internt vegsystem, helikopterplass, flytting av brannstasjon, samt bygging av sjølv datasenteret og tilhøyrande område. Støyen frå byggeperiodensamt senteret sjølv vil truleg påverka tilbakeflytting til bygda. Flyttar i alle fall ikkje tilbake til ei bygd som vert anleggsområde i 10 år. Byggeperioden vil i verste fall resultere i fråflytting frå bygda. Ønsker kommunen å risikere å øydeleggje bustaden på Matre?
4. Fryktar òg at utbygging av datasenteret vil auke sannsynet for utbygging av vindturbinar. Erfaring viser at datasenter ofte vert lagt til område med planlagt eller utbygd vindkraft. BKK er partner i Greenbyte – som legg til rette for datasenteret, og det er naturleg å anta at dei vil bruke prosjektet i argumentasjon for eiga vindkraft prosjekt. Er urovekkande at ein stiller seg positivt til eit prosjekt som så openlyst vil leggja til rette for utbygging av vindturbinar i fjella som vi så sterkt prøvar å verne om?
5. Oppmodar til å gjennomføre ei konsekvensutredning av energibehov og moglegheit for konflikt med kommunens vedtak om å seie nei til vindkraft. Vonar de tar innover dykk konsekvensane utbygginga av Matre næringsområdet kan få for bygda og folket som bur der, og tenker dykk godt om før de tek ei avgjersle

Rådmannen tek alle synspunkta til orientering og viser til tidlegare drøftingar og vurderingar om dette ovanfor, knytt til mellom anna merknad nr 9, 16 og nr 17.

20. Brev frå Ung for Fjella dagsett 01.09.2020 som skriv følgjande punktvis referert:

1. Ung for fjella er ei samling av unge frå ulike kommunar på Vestlandet, som set naturopplevinga, friluftsliv og folkehelsa høgt. Me jobbar mot vindkraft på land, gjennom visjonen vår: «Ta vare på fjell og naturopplevingar for framtida».

2 Vi sender vårt innspel då vi mistenker at gjennomføringa av desse planane vil auke risikoen for utbygging av vindindustri i fjella våre. Erfaring viser at slike datasenter ofte vert lagt i område med planlagt eller utarbeida vindkraft. Då BKK er med i prosjektgruppa for datasenteret, er det naturleg å anta at dei vil bruke prosjektet i argumentasjon for eiga vindkraft prosjekt. Grunnlaget for å tru dette er at det krev store mengder straum for

å drifte eit slikt senter. Har kommunen moglegheit til å forsørge denne mengda straum med vasskraft åleine?

2. Masfjorden kommune har nesten samrøysta stemt NEI til vindindustri. Det er difor urovekkande at ein stiller seg positivt til eit prosjekt som så openlyst vil leggja til rette for utbygging av vindturbinar i fjella som vi så sterkt prøvar å verne om? Vi ber om at kommunen gjennomfører ei konsekvensutredning av energibehov og moglegheit for konflikt med kommunens vedtak om å seie nei til vindkraft.

Rådmannen tek alle synspunkta til orientering og viser til tidlegare drøftingar og vurderingar om dette ovanfor, knytt til merknad nr 16 og merknad nr 17.

21. Brev frå Rognald Johannes Matre dagsett 01.09.2020, som skriv følgjande:

Viser til min tidlegare innsende merknad til oppstart av reguleringsarbeid for næringsareal på Matre. Desse merknadane står ved lag.

Vil også visa til min merknad på informasjonsmøtet på Matre skule 24.06.20, der det av meg, og mange fleire, vart peika på faren for høgt støynivå ved drift av eit datalagringsenter. Det er vanskeleg å setja lit til at støynivået vil verta akseptabelt, då særleg med tanke på at slik informasjon ofte kjem frå bransjen sjøl. Ut sakspapira finn eg at støynivået er heller uavklåra. Diverre er det ingen veg attende når ei slik verksemd har starta opp, og støynivået viser seg å vera plagsam, gjerne helseskadeleg for innbyggjarar.

Arealet som er avsett til eventuelt datasenter i planområdet tar for mykje av det regulerte området. Det vil vera svært avgrensa nyttbart areal igjen til andre føremål, td servicebygg/visningssenter.

Når det gjeld tal på lokale arbeidsplassar innan denne bransjen, har forventningane gjerne vore store. I dag vert, som vi veit, arbeidskraft innleigd både i anleggs- og driftsperioden. Lokalt har ein gjerne lite å henta sett opp mot inngrep og ulemper.

Rådmannen har vurdert merknaden og meiner at dei same innvendingane til planframlegget er drøfta i samband med dei andre merknadane ovanfor. Ein vil likevel visa til at det er gjort grundige støyvurderingar, og at krav om støynivå no er kome inn i føresegnene med talfastsette grenseverdiar som skal hindra plager for nærmiljøet på Matre. Rådmannen tek merknaden til orientering.

Etter høyringa er det gjort følgjande hovudendringar i planframlegget:

1. Område GP mellom regulert fortau og køyreveg er endra til renovasjonsanlegg-miljøstasjon (BRE) for realisering av BKK sin miljøstasjon.
2. Justert utforming av kryss frå Ev39, justert frisisiktsoner og påført radius på vegar i plankartet.
3. Differensierte flaumsoner (H320) for 20, 200 og 1000 årsflaum er vist i plankartet.
4. Faresone langs høgspente (luftlinje) i nord er lagt inn.
5. Bandleggingssone (740) langs jordkabel er fjerna.

Rekkjefølgjekrava er no differensiert ved at den delen som ligg inne på BKK sin eigedom gnr 52 bnr 45, som ligg lengst aust og som heller ikkje ligg i faresona for flom kan det byggjast på utan at rekkjefølgjekrava knytt til heile vegsystemet slår inn. Her vert det stilt krav om at den innerste tilkomstvegen til kraftstasjonen o_SV8 skal etablerast. Det vert vist til føresegn

punkt 1.6.2.1 og 1.6.2.2.

I tillegg er fleire føresegner presisert og planomtalen supplert på bakgrunn av merknader ved offentlig ettersyn, sjå merknadsskjema med kommentarar. ROS-analyse er oppdatert basert på supplert flaumsonekartlegging og grunnundersøkingar er også gjennomført etter høyringsperioden. I tillegg er planskildringa vorte redigert slik at alle dei viktigaste justeringane og presiseringane og mindre endringane er vorte skildra og drøfta.

Vurdering:

Justeringane og endringane som er gjort er etter rådmannen si vurdering ikkje så vesentlege at planen må ut på noko ny høyring. Dei fleste justeringane gjeld krav og pålegg frå statlege og regionale etatar. Flytting av miljøstasjonen har vore på særskilt høyring hjå BKK Produksjon AS og hjå aktuelle naboeigedomar, og er difor vorte drøfta i eigen prosess. Dersom det kjem inn nye moment eller opplysningar/ merknader knytt til miljøstasjonen etter at saka er sendt ut, vil dette verta orientert om direkte i formannskapsmøtet, eventuelt tilrådd mindre justeringar på plankartet når saka kjem opp i møtet.

Rådmannen har merka seg at det er ein del lokale protestar mot reguleringsendringa, og vil vise til at planframlegget legg til rette for etablering av nye og framtidsretta arbeidsplassar i Matre. Tal nye arbeidsplassar vil vere avhengig av kva type næringsaktivitet som vert aktuell, og det er vanskeleg å seia noko sikkert om tal arbeidsplassar. Bruk av energi vert vurdert etter Lov om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi (energilova), og dette vert styrt av andre aktører enn kommunen. Det er viktig at kommunen går i dialog med NVE og BKK når desse prosessane startar opp. Rådmannen meiner at planen slik den no ligg føre i framlegget vil kunna gje både næringsområdet på Matre og lokalsenteret Matre eit løft, og som på sikt kan gje både fleire arbeidsplassar og kunna sikra/ styrka busettinga i denne delen av kommunen. Samstundes meiner rådmannen at det var viktig å ta inn konkrete grenseverdiar knytt til støy frå næringsområdet, og vil peike på at gjeldande områdeplan ikkje har hatt klare grenseverdiar.

Flaumsonekartlegginga har vist at deler av næringsområdet må hevast uansett kva reguleringsplan som skulle gjelda. Ei utvikling av området spesielt på kommunen sin eigedom vil difor uansett kreva at det vert køyrt masser til frå andre stadar. Reguleringsplanprosessen har gjeve kommunen og beslutningstakarar mykje ny og relevant kunnskap knytt til lokalsenteret og næringsområdet på Matre, og planendringa vil når den er godkjent gje meir pårekelege rammer for utviklinga vidare.

Konklusjon:

Rådmannen meiner at planframlegget som no ligg føre er grundig utgreidd og rår til at reguleringsplanen for Matre næringsområde i medhald av plan- og bygningslova sin § 12-12 vert godkjent.

Formannskapet - 090/2020

FS - behandling:

Saka vart drøfta.

Rådmannen orienterte om at nytt plankart dagsett 06.10.20 vert lagt til saka til kommunestyret.

Torill Torsvik Størkersen (Ap) sette fram forslag om å sende saka attende til rådmannen for å gjere fleire utgreiingar som:

1. Støysimulering – over tid med fagrapport.
2. Nytteverdi av spillvarme/spillvatn
3. Moglegheitsstudiet for kva anna kan dette området verte utnytta til? Betre plass til museum, park, bustader og anna næring.

Røysting:

Framlegg til Ap fall mot tre røyster (H og Sp).

Saka vart drøfta vidare.

Siri Tangedal Kratzmeier (KrF) sette fram forslag om nytt punkt i føresegnene:

- Eit eventuelt datasenter skal nytte vasskjøling og ikkje lufftkjøling

Røysting:

Det vart først røysta over KrF sitt forslag. KrF sitt forslag fall mot 3 røyster (H og Sp).

Det vart å røysta over framlegg til vedtak inkludert nytt plankart.

Framlegg til vedtak med nytt plankart dagsett 06.10.20 vart vedteke tilrådd til kommunestyret mot to røyster (KrF og Ap).

FS - vedtak:

2. gangs framlegg til reguleringsplan for Matre næringsområde vert godkjent i samsvar med plan- og bygningslova sin § 12-12.

Det vert vist til planskildring dagsett 30.09.20, plankart dagsett 06.10.20 og føresegner dagsett 30.09.20.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Anne Kristin Rafoss	FE-033	20/909

Saknr	Utval	Type	Dato
091/2020	Formannskapet	PS	12.10.2020

Referatsak

Tilknytte dokument:

1. Skatt på formue og inntekt per 310820
2. Oversendelse av oppdragsrapport - Flytting av brønnpunkt/borehol - Skolten vassverk
3. Omsetningskonsesjon 2021-2024 for Masfjorden kommune
4. Fordeling av spelemidler - 11333 Nordbygda samfunnshus
5. Oversendelse av brev
6. Referat fra møtet 25.09.2020

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Referatsaker vert tekne til orientering

Saksopplysningar:

Formannskapet - 091/2020

FS - behandling:

Referatsaker:

- Skriv 1: Skatt på formue og inntekt per 31.08.20
- Skriv 2: Oversendelse av oppdragsrapport - Flytting av brønnpunkt/borehol - Skolten vassverk
- Skriv 3: Omsetningskonsesjon 20221-2024 for Masfjorden kommune
- Skriv 4: Fordeling av spelemidler - 11333 Nordbygda samfunnshus
- Skriv 5: Oversendelse av brev
- Skriv 6: Referat fra møtet 25.09.20

Orientering frå Ordførar:

- ordførar las opp søknad om oppgradering av leikeplass på Duesundøy og formannskapet samla seg om at ordførar kunne imøtekomme denne søknaden.
- ordførar orienterte om moglege endringar i ordninga om ferjeavløysingsmidlar

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

Referatsaker vert tekne til orientering

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Svein Viktor Ellingbø	FE-210	20/914

Saknr	Utval	Type	Dato
092/2020	Formannskapet	PS	12.10.2020
067/2020	Kommunestyret	PS	22.10.2020

Økonomisk rapportering - 2.tertial 2020

Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Bevillingsoversikt drift	07.10.2020
Bevillingsoversikt investering	07.10.2020
Økonomisk oversikt drift	07.10.2020
Investeringsprosjekt 2020	07.10.2020

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

2.tertialrapport 2020 vert teken til vitring.

Driftsbudsjett 2020 vert endra i samsvar med vedlagte bevillingsoversikt drift.

Investeringsbudsjett 2020 vert endra i samsvar med vedlagte bevillingsoversikt investering.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Rådmannen skal ut frå kommunelova sitt krav om budsjettstyring leggja fram, minst 2 gonger i året, rapport for kommunestyret som syner utviklinga i inntekter og utgifter. Etter kommunelova sitt krav om årsbudsjettet sin bindande verknad, skal endringar av vesentleg karakter i inntekter og utgifter som årsbudsjettet byggjar på meldast til kommunestyret. Kommunestyret skal gjera naudsynte endringar i budsjettet for å oppretthalde lova sine krav om realisme og balanse.

Fakta

Opphавеleg budsjett 2020, fastsett i KS 077/2019, har til nå hatt følgjande justeringar:

- Salderingssak KS 015/2020
- Auke i vidareutlån (startlån) KS 029/2020
- 1.tertialsak KS 054/2020

På bakgrunn av rekneskapstal per august 2020 er det gjort ei vurdering av korleis ein kjem i hamn i høve til budsjett 2020 ved årsslutt. Det følgjer vedlagt til saka bevillingsoversikt for drift og investering som viser endringane i budsjett 2020. Status for dei ulike rammeområda er nærare

kommentert under.

DRIFTSINNTEKTER

Masfjorden kommune får utbetalt frå Havbruksfondet i år 6,275 mill. Posten andre generelle driftsinntekter er tilrådd justert opp tilsvarande.

FOLKEVALGTE ORGAN

Rammeområdet omfattar politisk styring, kontroll og revisjon. Opphøveleg budsjett på 2,5 mill., har til nå hatt følgjande justeringar på netto + 0,22 mill.:

- Auke i godtgjersle til varaordførar på kr 130.000
- Forventa innsparing etter revidert kommuneopplegg 2020 på kr 10.000

Rekneskapstal per august tilseier balanse for rammeområdet ved årsslutt.

ADMINISTRASJON

Rammeområdet omfattar administrativ leiding og støtte- og fellesfunksjonar. Opphøveleg budsjett på 14,4 mill., har til nå hatt følgjande justeringar på netto + 0,2 mill.:

- Utgifter til alminneleg taksering av eigedommar på kr 315.000
- Forventa innsparing etter revidert kommuneopplegg 2020 på kr 115.000

Rekneskapstal per august tilseier balanse for rammeområdet ved årsslutt.

BARNEHAGE

Rammeområdet omfattar drift av kommunen sine 3 barnehagar, samt felles fordelte utgifter. Opphøveleg budsjett på 17,0 mill., har til nå hatt følgjande justeringar på netto + 0,05 mill.:

- Kompensasjon for inntektsbortfall på kr 220.000
- Forventa innsparing etter revidert kommuneopplegg 2020 på kr 175.000

Rekneskapstal per august tilseier balanse for rammeområdet ved årsslutt.

SKULE

Rammeområdet omfattar PPT, MOT, vaksenopplæring og drift av kommunen sine 3 skular, samt felles fordelte utgifter. Opphøveleg budsjett på 45,6 mill., har til nå hatt følgjande justeringar på netto – 0,29 mill.:

- Kompensasjon for inntektsbortfall på kr 100.000
- Forventa innsparing etter revidert kommuneopplegg 2020 på kr 390.000

Rekneskapstal per august tilseier balanse for rammeområdet ved årsslutt.

HELSE

Rammeområdet omfattar kommunen sin helse- og legeteneste. Opphøveleg budsjett på 12,8 mill., har til nå hatt følgjande justeringar på netto + 0,5 mill.:

- Kompensasjon for inntektsbortfall på kr 500.000
- Kompensasjon for høgare utgifter legevaktordninga på kr 140.000
- Forventa innsparing etter revidert kommuneopplegg 2020 på kr 140.000

Rekneskapstal per august tilseier balanse for rammeområdet ved årsslutt.

SOSIAL OG BARNEVERN

Rammeområdet omfattar NAV kontor, sosialhjelp og barnevernstenesta. Opphøveleg budsjett på 4,5 mill., har til nå hatt følgjande justeringar på netto 0,5 mill.:

- Høgare utgifter til sosialstønad på kr 500.000

Rekneskapstal per august tilseier balanse for rammeområdet ved årsslutt.

PLEIE OG OMSORG

Rammeområdet omfattar tilskot til Frivilligsentral, støttekontakt, institusjonsdrift, heimetenesta og kommunale omsorgsbustader. Opphøveleg budsjett på 49,7 mill., har til nå hatt følgjande justeringar på netto – 0,34 mill.:

- Fellesutgifter Fensfjordbygg på kr 150.000
- Forventa innsparing etter revidert kommuneopplegg 2020 på kr 485.000

Rekneskapstal per august tilseier balanse for rammeområdet ved årsslutt.

KULTUR

Rammeområdet omfattar idrettsskulen, kultur, bibliotek, kulturskule og tilskot til lag og organisasjonar. Opphøveleg budsjett på 6,5 mill., har til nå hatt følgjande justeringar på netto 0,0 mill.:

- Kompensasjon for inntektsbortfall på kr 45.000
- Forventa innsparing etter revidert kommuneopplegg 2020 på kr 45.000

Rekneskapstal per august tilseier balanse for rammeområdet ved årsslutt.

KYRKJA

Rammeområdet omfattar driftstilskot til Masfjorden sokn og tilskot til andre trus- og livssynssamfunn. Opphøveleg budsjett på 3,5 mill., har ikkje hatt justeringar i år.

Rekneskapstal per august tilseier balanse for rammeområdet ved årsslutt.

TEKNISK

Rammeområdet omfattar felles reinhald av kommunale bygg, eigedomsforvaltning, landbruks- og naturforvaltning, vedlikehald av kommunal eigedom, brannberedskap og sjølvkosttenestar. Opphøveleg budsjett på 9,9 mill., har til nå hatt følgjande justeringar på netto 0,25 mill.:

- Kompensasjon for inntektsbortfall på kr 400.000
- Forventa innsparing etter revidert kommuneopplegg 2020 på kr 150.000

Reguleringsarbeid på Matre og Hosteland pågår og forventast å komme på 1,5 mill. i år. Denne posten ligg ikkje inn i budsjettet.

Rammeområdet er tilrådd justert opp med 1,5 mill.

ANDRE TENESTEOMRÅDER

Rammeområdet omfattar utgifter til administrasjonslokalar, felles pensjonskostnader, diverse fellesutgifter, utgifter til introduksjonsprogrammet, sal av konsesjonskraft, tilrettelegging for næringslivet. Opphøveleg budsjett på – 11,2 mill., har til nå hatt følgjande justeringar på netto 5,0 mill.:

- Redusert inntekt frå sal av konsesjonskraft på kr 5.000.000

Per i dag viser sal av konsesjonskraft ein netto utgift på 0,5 mill. Justert årsbudsjett per i dag viser ein netto inntekt på 1,0 mill. Perioden framfor er ein periode med låge prisar og høge uttak. For å tilpasse budsjettet med forventningane i marknaden er konsesjonskraftområdet tilrådd justert ned med 2,0 mill. til ein netto utgift på 1,0 mill. ved årsslutt.

Rammeområdet er tilrådd justert ned med 2,0 mill.

INVESTERINGSBUDSJETT

Investeringar i varige driftsmidlar er i denne saka tilrådd justert opp med 1,34 mill.:

- Kjøp av tomt 39 (Gnr 18/bnr 99) Duesundøy på kr 900.000, vedteken i KS 056/2020
- Ombygging lagerlokalet på Duesund på kr 437.500 (kr 350.000 før mva), vedteken i KS 057/2020

Desse vert finansiert ved bruk av frie fond (overføring frå driftsbudsjettet) på kr 1.050.000 og bruk av lån på kr 287.500.

Prosjekt Utbetring tak – Sandnes kafé er budsjetttert med mva kompensasjon på 0,2 mill. Prosjektet er utanfor kompensasjonsordninga og ein retting i bevillingsoversikten er vist som:

- Redusert kompensasjon for meirverdiavgift på kr 200.000
- Høgare bruk av lån på kr 200.000

AVSETJINGAR

Driftsinntektene er i denne saka tilrådd justert opp med 6,3 mill. Dei tilrådde endringar på rammenivå inneber ein auka fordeling til drift på 3,5 mill. Differansen på 2,8 mill. er tilrådd avsett til disposisjonsfond. Samstundes er bruk av fond tilrådd i denne saka auka med 1,1 mill., slik at netto avsetning til fond er på 1,7 mill.

Vurdering

Det heftar generelt noko usikkerheit kring prognosane, og i samsvar med budsjettforskriftene tilrår rådmann at budsjett 2020 vert endra i samsvar med vedlagte bevillingsskjema.

Med dei tilrådde budsjettjuter i drift blir netto driftsresultat på 1,5 % av budsjetttert brutto driftsinntekt i 2020, under det anbefalte nivå på 1,75 %.

Formannskapet - 092/2020

FS - behandling:

Økonomi- og personalleiar Svein Viktor Ellingbø møtte til denne saka og svara på spørsmål.

Saka vart drøfta.

Merknad frå rådmannen:

Investeringar i varige driftsmidlar er i denne saka tilrådd justert opp med 1,34 mill, kor kjøp av tomt 39 (Gnr 18/bnr 99) Duesundøy på kr 900.000, vedteken i KS 056/2020 er i saka lagt inn som investering. Sidan det er erstatningssak av tomt eigd av kommunen – og tidlegare aktivert, må dette forholdet sjekkast nærare ut, og avklarast i samband med

kommunestyremøte 22.10.2020.

Framlegg til vedtak vart samrøystes tilrådd til kommunestyret.

FS - vedtak:

2.tertialrapport 2020 vert teken til vitring.

Driftsbudsjett 2020 vert endra i samsvar med vedlagte bevillingsoversikt drift.

Investeringsbudsjett 2020 vert endra i samsvar med vedlagte bevillingsoversikt investering.

Rett utskrift frå møteboka frå formannskapet 10.12.20 vert vitna:

Karstein Totland
ordførar

Torill Torsvik Størkersen
varaordførar