

Masfjorden Kommune

DRIFTSAVDELINGA

Teknisk, miljø og landbruk

Helge Andvik

26.05.2003

5981 MASFJORDNES

Arkivsaknr:
03/00155-004

Arkivkode
Gnr 027/003

Avd/Sek/Saksh
DRF/TML/TSV

Dykkar ref.

Melding om vedtak.

Sak DS/0037/03.

SØKNAD OM OPPFØRING AV 8 NAUST I SAMSVAR MED GODKJENT UTBYGGINGSPLAN

Heimel for vedtak:

Pbl § 93, jfr § 31.

VEDTAK:

I medhald av plan- og bygningslova § 93, jfr same lov § 31, vert søknaden om oppføring av 8 naust innanfor godkjent utbyggingsplan, sist revidert 26.05.03, godkjent på følgjande vilkår:

- Statens vegvesen Distrikt Bergen/Region Vestlandet skal godkjenna løyve om avkørsel.
- Farge og taktekking skal vera i samsvar med lokal byggjeskikk.

Nausta skal ikkje takast i bruk før det ligg føre bruksløyve/ferdigattest.

Helge Andvik, 5981 Masjordnes, vert godkjent som ansvarleg føretak for heile prosjektet/tiltaket, **unnateke kode 150.**

Svein Andvik, 5981 Masfjordnes, vert godkjent som ansvarleg UTF/KUT 150.1.

Framlegg til kontrollplanar vedlagt søknaden, vert godkjent.

Saksopplysningar:

Teikningar, M=1: 100, dagsett 30.01.02

Situasjonsplan/Perspektivskisse, dagsett 30.01.02

1. Vurdering

Driftsjefen har ingen merknader til søknaden, som sådan. Driftsjefen merker seg at Statens vegvesen så langt, formelt, ikke har godkjent omsøkt avkørsel.

2. Konklusjon

Søknaden kan godkjennast på vilkår.

Klageadgang:

Det er etter forvaltningslova høve til å klaga på vedtaket til kommunen. Klagefristen er 3 veker rekna frå den dagen då brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkeleg at klagen er postlagt innan utløpet av fristen

Klagen skal sendast skriftleg til den instansen som har gjort vedtaket

Du har rett til å sjå dokumenta i saka med nokre avgrensingar. Dersom du vert skadelidande som fylgje av vedtaket, kan du be om å få gjennomføringa av vedtaket utsett til klagen er handsama.

for driftssjefen


Tore Svendsen
sakshandsamar

Utskrift til: Torbjørn Krossøy, 5981 Masfjordnes



Masfjorden Kommune

DRIFTSAVDELINGA
Teknisk, miljø og landbruk

02

Helge Andvik

Masfjordnes, 04.10.2005

5981 MASFJORDNES

Arkivsaknr.
02/00102-025

Arkivkode
504

Avd/Sek/Saksh
DRF/TML/TSV

Dykkar ref.

UTBYGGINGSPLAN NAUSTOMRÅDE - NORDLAND GNR 27 BNR 3 ENDRING AV STORLEIK FOR NAUSTA NR 7 - 10

Eg syner til Dykkar søknad om å endre lengd på nausta 7 – 10 frå 10 m til 11 m.

Masfjorden kommune har ingen merknader til dette.

Statens vegvesen skal godkjenna eventuell redusert avstand til fylkesvegen på førehand, og slik godkjenning samt revidert utbyggingsplan i 3 eksemplalar, skal sendast kommunen snarast råd og seinast leggjast ved søknad om byggjeløyve for aktuelle naust.

Med helsing


Tore Svendsen
rådgjevar

Kopi: Torbjørn Krossøy. 5981 Masfjordnes

POSTADRESSE:
Kommunehuset
5981 Masfjordnes

OPPGJE VED HENV.
02/00102

TELEFON
56 16 62 00

TELEFAX
56 16 62 01



MASFJORDEN KOMMUNE

Rådmannen

Teknisk, miljø og landbruk

03

Dato: 27.04.2007

Tømrar Helge Andvik

5981 MASFJORDNES

Vår ref.

07/389-6/GNR-27/3/TSV

Dykkar ref.

Naust på Nordland

Melding om vedtak - Søknad om igangsettingløyve - naust 7 og 8 - Nordland

Viser til dykkar søknad datert 11.04.2007 og vedlagt utskrift av vedtak med saksutgreiing.

Bortfall av byggeløyve, PBL §96:


Arbeid må vera sett i gang seinast 3 år etter at løyve er gjeve, elles fell løyvet bort. Det same gjeld dersom arbeidet er innstilt i meir enn 2 år.

Sluttkontroll og ferdigattest, PBL §99:

Tiltaket må ikkje takast i bruk før mellombels bruksløyve eller ferdigattest er gjeve.

Klagerett:

Masfjorden kommune gjer merksam på at det er klagerett (PBL §15, jfr FVL §28) på dette vedtaket. Klage må sendast innan 3 veker. (FVL §29)


Tore Svendsen
Avdelingsleiar

Masfjorden Kommune

SAKSGANG			
Politisk organ	Møtedato	Saksnr	Sakshands.
Delegert RÅD - ref. fast utval for plansaker	27.04.2007	065/07	Tore Svendsen

Avgjerd av: Saksansv: Tore Svendsen	Arkiv: GNR-27/3 Objekt:	Arkivsaknr. 07/389
--	----------------------------	-----------------------

Søknad om igangsettlingsløyve - Naust 7 og 8 - Nordland

DELEGERT VEDTAK:

Søknaden om å føre opp naust nr 7 og 8 i godkjend naustområde på gnr 27 Nordland, godkjennast.

Heimel

Plan- og bygningslova

Saksdokument:

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottakar	Tittel
1	I	11.04.2007	Helge Andvik tømrrar	Anmoding om ferdigattest naust 1,2,3,4 og 6
4	I	11.04.2007	Helge Andvik Tømrrar	Søknad om igangsettingstillatelse naust 7 og 8
2	U	19.04.2007	Tømrrar Helge Andvik	Ferdigattest naust 1 - 2 - 3 - 4 og 6
3	U	19.04.2007	Helge Andvik	Ferdigattest

Saksutgreiing:

1. Bakgrunn

Saka gjeld oppføring av to naust innanfor godkjend naustområde.

2. Vurdering

Rådmannen har ingen merknader til søknaden som er i samsvar med vedtak 37/03, 26.05.06.

ANDVIK

Ekvidistanse 2.5 m

Dato: 18/01/02

Målestokk 1:500

Masfjorden kommune



TEGNFORKLARING

PBL § 25 REGULERINGSFORMÅL

101

BYGGEOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr.1)

- Område for boliger m/tilhørende anlegg
- Område for forretning
- Område for industri
- Område for fritidsbebyggelse *NAUST*
- Område for offentlige bygninger
- Område for allmenntilgjengelig formål, barnehage

LANDBRUKSOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr.2)

- Område for jord- og skogbruk

OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr.3)

- Kjøreveg
- Gang- / sykkelveg
- Trafikkområde i sjø og vassdrag

FRIOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr.4)

- Park
- Badeområde

FAREOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr.5)

- Område med rasfare

SPESIALOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr.6)

- Bevaring av bygninger og anlegg
- Andre områder for anlegg i vassdrag eller sjøen

FELLESOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr.7)

- Felles avkjørsel
- Felles lekeareal for barn

FORNYELSEOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr.8)

LINJESYMBOLER

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Regulert tomtegrense
- Regulert senterlinje vei
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Omriss av planlagt bebyggelse
- Omriss av eksisterende bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet

Kartgrunnlag FKB-A (M:1:1 000)

Plandata er digitalisert fra manuskart i 1:1 000.

Digitalisering, redigering og grafisk utforming utført av twm reklamebyrå

Ekvidistanse 2,5 m

Kartmålestokk 1:500

5m 20m



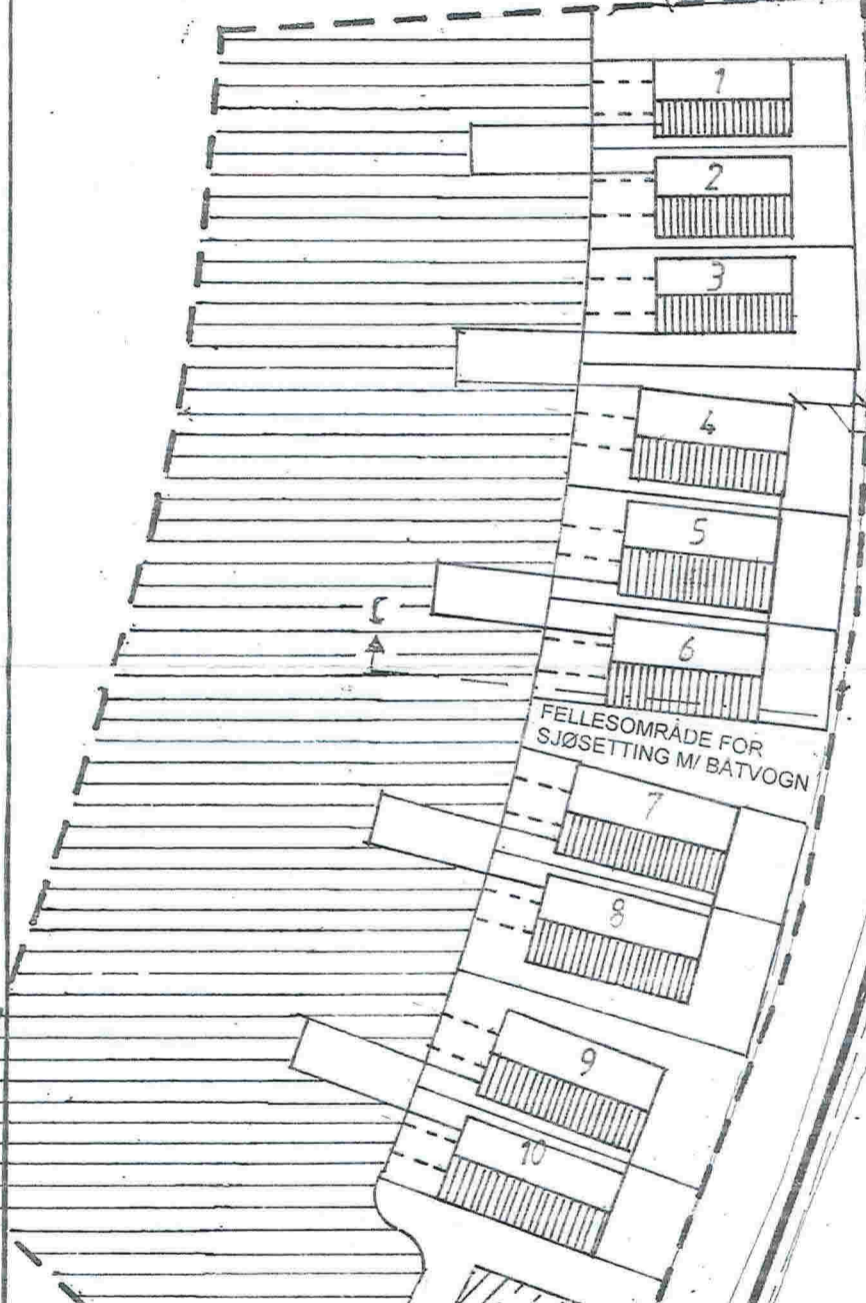
27/13

27/11

27/12

27/21

27/3



Bebyggelsesplan godkjent	18.06.2002
Rev	26.05.2003
Rev	11.04.2007
Rev	
Rev	

MASFJORDEN KOMMUNE BEBYGGELSESPLAN NAUSTOMRÅDE NORDLAND GNR. 27 BNR. 3

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker

Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker

Kommunestyrets vedtak:

PLANEN UTARBEIDET AV: *Helge Andvick*

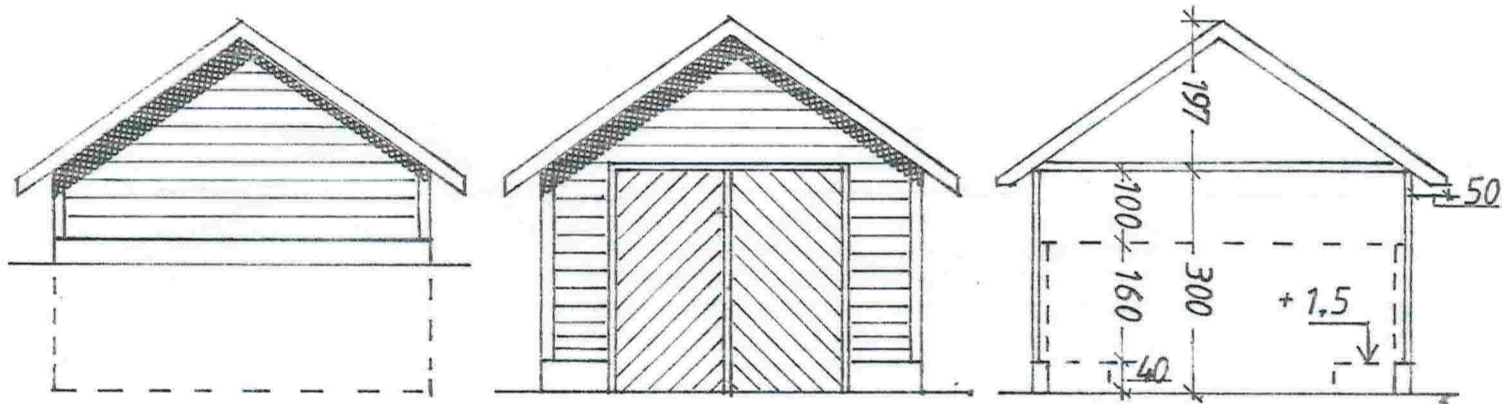
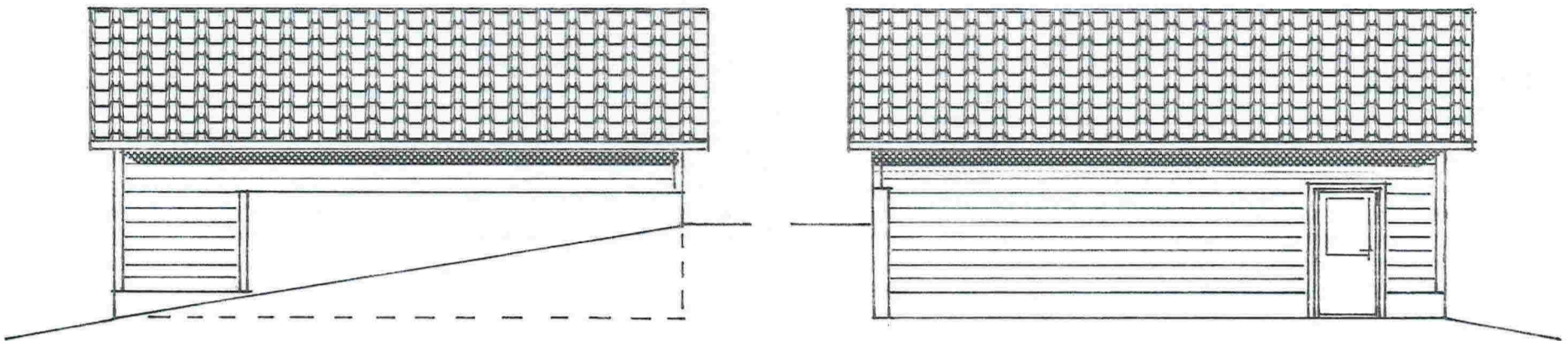
Kartblad:
Kartprodusent:

SAKSNR.	DATO	SIGN.

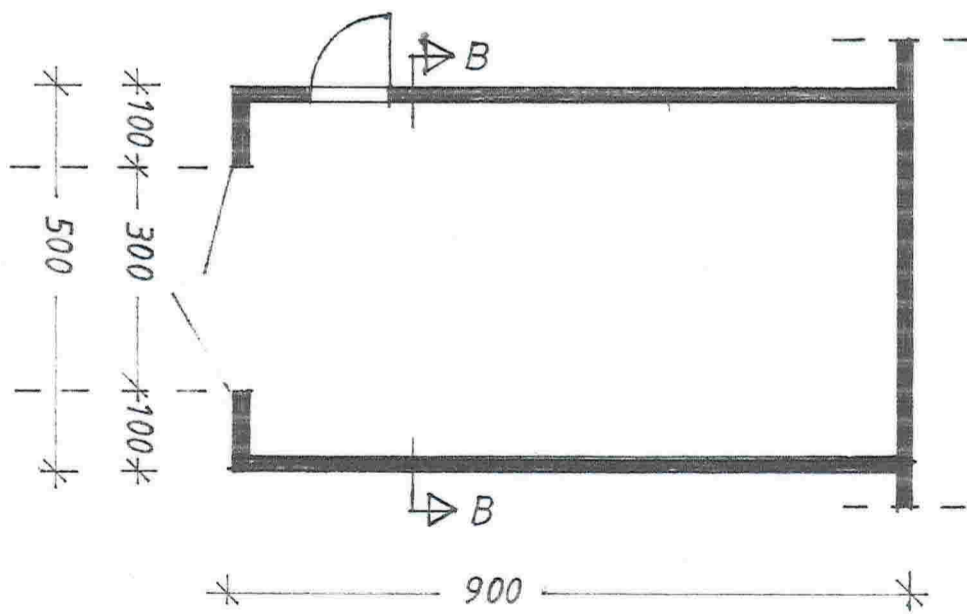
SAKSNR.	TEGNR.	SAKSBEH.

E1

NAUST 1-3



SNITT B-B



Dato	Konstr./Tegnet	Godkjent	Målestokk	PLAN, SNITT, FASADER	
30.01.02	H. Andvike.		1:100		
NAUSTMILJØ PÅ NORDLAND 27/3				Erstatning for:	Erstattet av:
Henvising:		Beregning:			

4

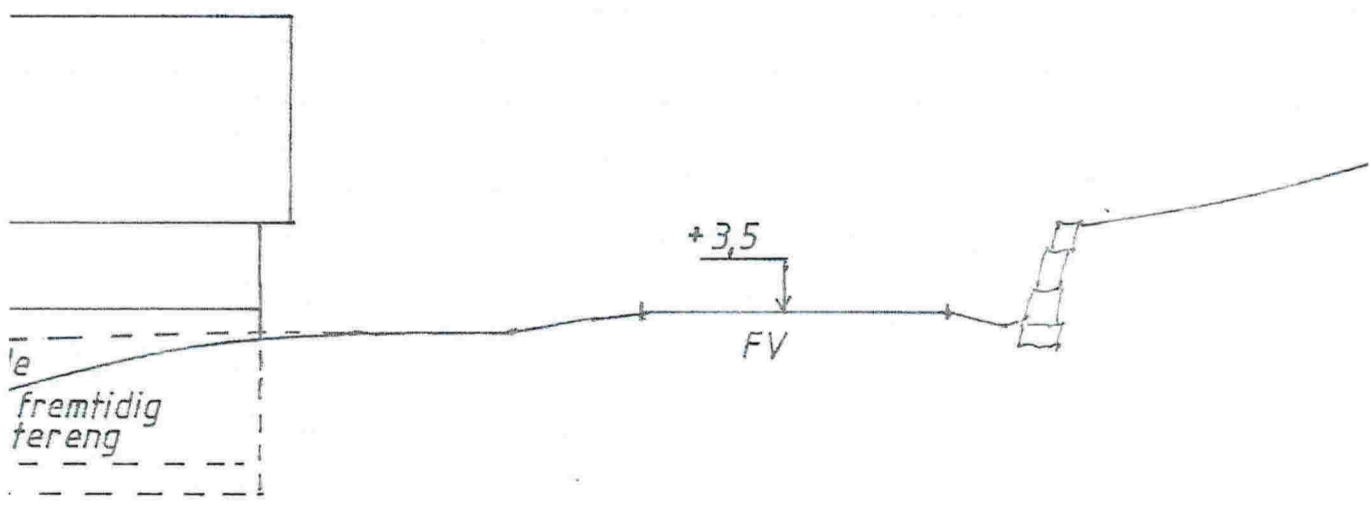
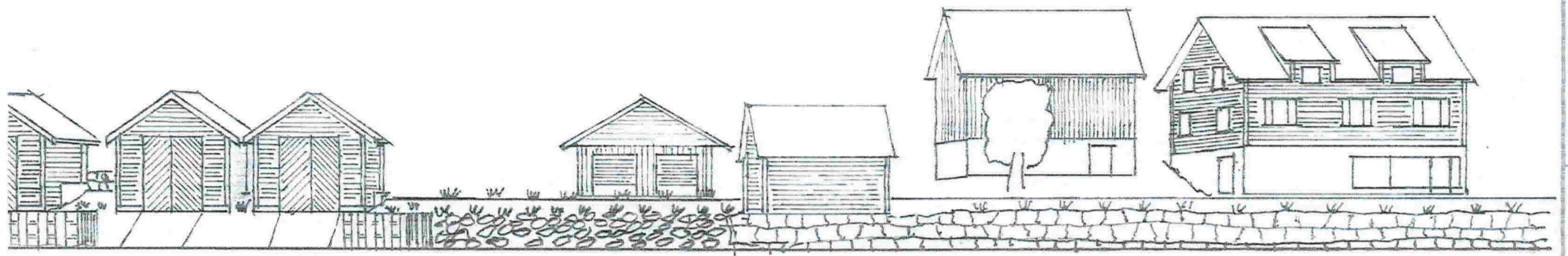
3

2

1

F
E
D
C
B
A

E2



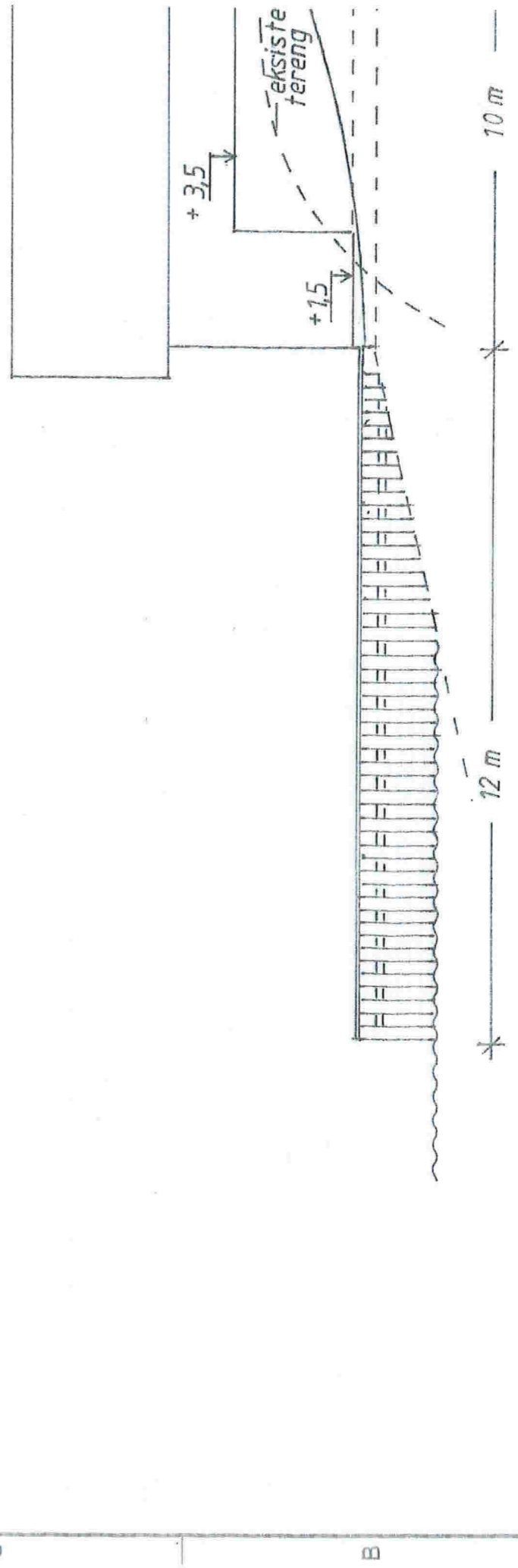
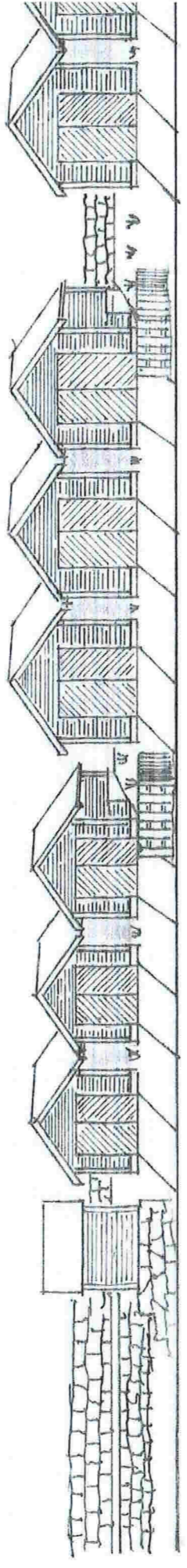
5 m 4 m

Dato	Konstr./Tegnet	Godkjent	Målestokk	PERSPEKTIVSKISSE SNITT	
30.01.02.	H. Sandvik		1:100	Erstatning for:	Erstattet av:
NAUSTMILJØ PÅ NORDLAND 27/3					
Henvisning:		Beregning:			

8 7 6 5

8 7 6 5

F E D C B A



SNITT C-C