

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Sveinung Toft	FA-L12, TI-&21	21/99

Saknr	Utval	Type	Dato
016/2021	Formannskapet	PS	04.02.2021

Søknad om mindre reguleringsendring for fylkesveg 570 Einestrand - Nordkvingo

Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Søknad om mindre reguleringsendring for fylkesveg 570 Einestrand - Nordkvingo - brev frå Vestland fylkeskommune	28.01.2021
Vedlegg søknad om mindre reguleringsendring Einestrand - Nordkvingo - kart og profil av 22.01.2021	28.01.2021

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Mindre reguleringsendring for del av reguleringsplan for fylkesveg 570 Einestrand - Nordkvingo vert sendt på avgrensa høyring i medhald av plan- og bygningslova sin § 12-14.3 ledd. Det vert vist til plankart dagsett 22.01.2021 som viser endringa.

Saksopplysningar:

Bakgrunn og fakta:

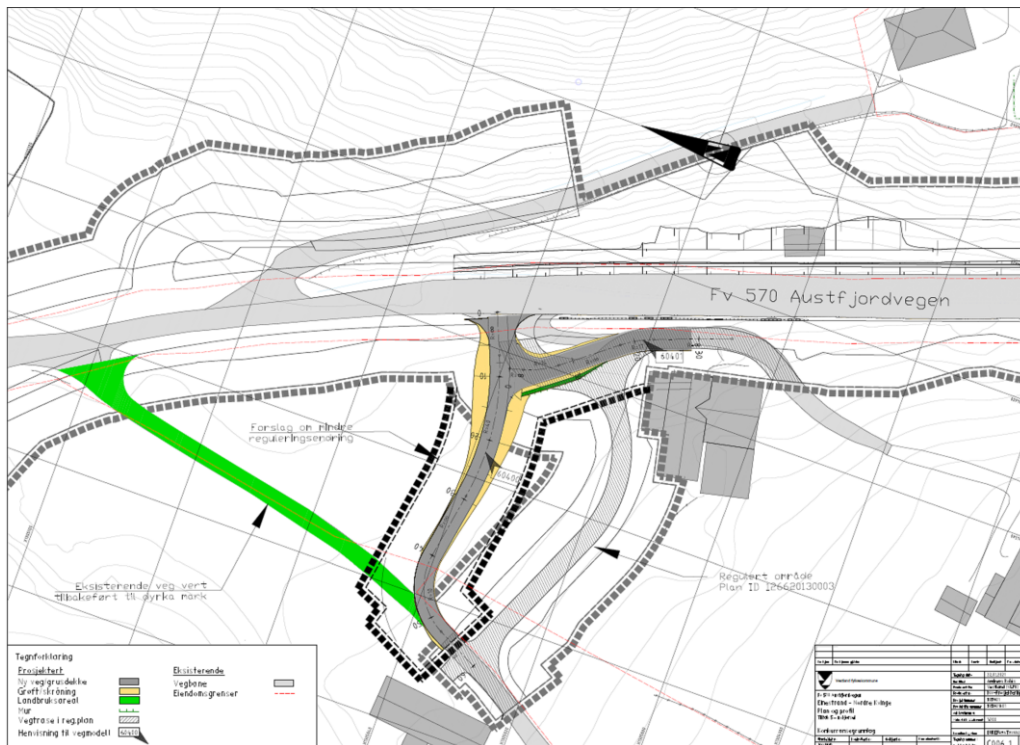
Det er i e-post dagsett 28.01.2021 frå Vestland fylkeskommune kome inn framlegg om mindre reguleringsendring innanfor reguleringsplan for fylkesveg 570 Einestrand – Nordkvingo (planid 126620130003)

Bakgrunn for søknaden:

Avkøyringane som ligg på gnr. 38 bnr 1 skal slåast saman til ei avkøyring. Dette fordi den nordlegaste avkøyringa har fått forverra sikt grunna vegutbetring lang fv. 570. Dette flyttinga ligg og inne i reguleringsplanen, sjå figur 1. Det viste seg i samband med nærmare planlegging av denne vegomlegginga, at vegtraséen som ligg inne i reguleringsplanen går over ein brønn til ein fritidsbustad i området, på gnr. 38 bnr 92.

Vestland fylkeskommune føoreslår difor ein ny vegtrasé 15 – 20 meter lengre nord for den som er regulert, jf plankart av 22.01.2021, der endringen er vist. Nedunder er kartet vist, noverande veg sin sjak bort er vist grøn, og den nye traseen er vist tydeleg, medan den regulerte veglinja er vist med

svakare gråfarge nærmast løa.



Vurdering

Rådmannen meiner at flyttinga av tilkomstvegen er kurant og kan gjennomførast som ei mindre endring etter forenkla planprosess. Både det at vegen vil unngå å øydeleggja brønnen, og fordi det og vil gå med mindre dyrka areal til vegen talar for at det berre er fordeler med planendringa. Vidare er rådmannen samd i at flyttinga/justeringa av vegen medfører at vegen betre kan følgje terrenget og at det er ein fordel at den no kjem lenger bort frå driftsbygningen på bruket.

Før det vert gjort endeleg vedtak skal planendringa sendast til råka myndigheiter, eigarar og naboar som direkte vert råka av vedtaket og eventuelt andre råka parter, slik at disse får høve til å uttale seg. Dette må gjerest når planforslaget er handsama i medhald av Plan- og bygningsloven § 12 – 14, 3. ledd, der det står:

Før det treffes slikt vedtak, skal saken forelegges berørte myndigheter, og eierne og festerne av eiendommer som direkte berøres av vedtaket, og andre berørte, skal gis anledning til å uttale seg.

Underretning av vedtak sendes til berørte myndigheter som har hatt merknader, og eiere og festere av eiendommer som direkte berøres av vedtaket.

Konklusjon

Mindre reguleringsendring for del av reguleringsplan for fylkesveg 570 Einestrand - Nordkvingo vert sendt på avgrensa høyring i medhald av plan- og bygningslova sin § 12-14.3 ledd. Det vert vist til plankart frå Vestland fylkeskommune dagsett 22.01.2021 som viser endringa, samt brev som skildrar planendringa dagsett 28.01.2021.

Formannskapet - 016/2021**FS - behandling:**

Saka vart drøfta.

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

Mindre reguleringsendring for del av reguleringsplan for fylkesveg 570 Einestrand - Nordkvingo vert sendt på avgrensa høyring i medhald av plan- og bygningslova sin § 12-14.3 ledd. Det vert vist til plankart dagsett 22.01.2021 som viser endringa.