
Frå: Caroline L Langhelle <caroline.l.langhelle@gmail.com>
Send: tysdag 23. juni 2020 00:33
Til: Post Masfjorden kommune
Emne: SAK: 19/187 - 20/4309

Hei!

Viser til brev datert 04.05.2020 angående endring av reguleringsplan for Librotet i Stordalen.

Når det gjelder akkurat denne saken og flytting av akkurat disse tomtene har vi for så vidt ingen kommentarer. Men vi ønsker å ytre misnøye med at antall tomter i området økes. Da vi kjøpte tomt på Librotet var det regulert for 41 tomter i området – og det ble fortalt at dette antallet var uforanderlig og at det ikke kom til å bli lagt ut flere tomter i området. Flere tomter, og dermed også flere hytter, reduserer friareal rundt eksisterende tomter – og dette er med på å forringe eksisterende og allerede bebygde tomter.

Videre viser vi til at det sommeren 2019 ble flyttet en tomt som derimot er til stor sjenanse for oss. I denne prosessen ble det ikke sendt ut tilsvarende varsel som nå. Denne tomten ligger nå svært nær begge våre tomter i Stordalen, og vi ble dypt skuffet og overrasket over at dette ble gjort uten skriftlig varsel til alle naboene. Da nabovarsel på hytte på denne tomten kom midt i sommerferien oppfattet vi at tomteflyttingen allerede var utført og at om vi klaget på hytten ville ikke det ha noe å si for flyttingen av selve tomten. Vi har nå i ettertid forstått at det den gang ble gjort en feil i saksbehandlingen av denne tomteflyttingen – som dessverre har gått ut over oss, og som sannsynligvis har redusert verdien av våre tomter i stor grad.

Vi ønsker derfor å ytre vår bekymring for denne praksisen som tomteselskapet nå driver. Tomte- og hytteeiere i området har levd i tro på at det ikke kunne komme flere tomter i nærheten av sine tomter / hytter. Nå hersker uro ifht om det kan dukke opp tomter og hytter på friareal som fungerer som åpne områder i hyttefeltet.

Vi ber om en forklaring på hva som skjedde i prosessen med tomteflytting i fjor, samt en kommentar til denne praksisen med å flytte tomter / øke antall tomter i området. Takk!

Vennlig hilsen

Caroline L. og Thomas Langhelle

