Masfjorden kommune

Innkalling
av
Teknisk utval

Møtedato: 06.11.2017
Møtestad: Kommunehuset
Møtetid: 15.45 - 18.30

Eventuelle forfall må meldast til Roald Kvingedal per tlf. , sms til
eller per epost til roald.kvingedal@masfjorden.kommune.no

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

021/2017	Godkjenning av innkalling og sakliste
022/2017	Godkjenning av møtebok
023/2017	Klage på avslag - avslag på søknad om dispensasjon frå kommuneplanens arealdel - Ytre Raunholmen - Erco Seafood
024/2017	Lokal forskrift om utslepp frå mindre avløpsanlegg for Masfjorden kommune - Igangsetting
025/2017	Delegerte saker
089/2017	Graveløyve i offentleg veg og gategrunn - gbnr 5/3 - Areklettvegen
096/2017	Melding om delegert vedtak - igangsetting- grunnarbeid gbnr 50/143, Stordalen
080/2017	Melding om delegert vedtak - oppføring av bod- gbnr 50/2 og 50/4
102/2017	Melding om delegert vedtak - tilkopling kommunalt vatn og utsleppsløyve - Engesund Fiskeoppdrett AS, Duesund
065/2017	Melding om delegert vedtak - utslepp av sanitært avløpsvann - gbnr 24/1, Ådnekvam
083/2017	Melding om delegert vedtak - utslepp av sanitært avløpsvatn - gbnr 5/69 Giljane
091/2017	Melding om delegert vedtak - arealoverføring frå GBNR 38/33 til fritidstomt GBNR 38/31
086/2017	Melding om delegert vedtak - arealoverføring frå GBNR 57/4 til bustadtomt GBNR 57/20
095/2017	Melding om delegert vedtak - bygging av balkong - gbnr 30/17, Sandnes
078/2017	Melding om delegert vedtak - dispensasjon - sagbruk Mollandseid - gbnr 18/3
097/2017	Melding om delegert vedtak - dispensasjon for bygging av kai/molo - gbnr 44/21,38 Solheim
107/2017	Melding om delegert vedtak - endring av avlaupsplan - Librotet og Kleivetoppen.
094/2017	Melding om delegert vedtak - Gangvei gbnr 10/3 - Kvamsleitet
090/2017	Melding om delegert vedtak - gbnr 47/5 Haugsvær - Arealoverføring til bustadtomt -

	Dispensasjon
066/2017	Melding om delegert vedtak - grunnarbeid/planering - gbnr 47/5 og 47/9, Haugsvær.
101/2017	Melding om delegert vedtak - Igangsettingsløyve - grunnarbeid - gbnr 14/104, Hosteland
103/2017	Melding om delegert vedtak - kryssing av kommunal veg - Tangedalsvegen og Solheimslia
081/2017	Melding om delegert vedtak - løyve til landing med helikopter på Horga fjell
084/2017	Melding om delegert vedtak - manuell utbetaling av produksjonstilskot pr 20.01.2017
093/2017	Melding om delegert vedtak - manuell utbetaling til Litle Matre beitelag SA
085/2017	Melding om delegert vedtak - oppføring av hytte - dispensasjon frå plan - gnbr 50/105 Stordalen
098/2017	Melding om delegert vedtak - Oppretting av matrikkeleining ved innløysing av punktfeste gbnr 50/2/37 i Litlekupa hyttefelt
108/2017	Melding om delegert vedtak - Oppretting av matrikkeleining ved innløysing av punktfeste gbnr 50/2/49 i Litlekupa hyttefelt
109/2017	Melding om delegert vedtak - Oppretting av nye matrikkeleiningar ved innløysing av festetomtar gbfnr 31/1/2, 31/1/4 og 31/1/7
092/2017	Melding om delegert vedtak - Sal av fyrverkeri 2017
079/2017	Melding om delegert vedtak - Søknad om bygging av landbruksveg på Gnr 38 bnr 8
104/2017	Melding om delegert vedtak - søknad om spreieløyve
106/2017	Melding om delegert vedtak - søknad om tilskot til drenering av jordbruksjord Jannicke Johnsen gnr 1 bnr 1
105/2017	Melding om delegert vedtak - søknad om utsatt frist for spreiing av husdyrgjødsel - gbnr 47/1
100/2017	Melding om delegert vedtak - tilbygg garasje - gbnr 47/37, Haugsvær
099/2017	Melding om delegert vedtak - tilbygg/utviding av garasje - gbnr 47/34, Haugsvær
114/2017	Melding om vedtak om konsesjon for overtaking av - gbnr 2/7, 2/8 og 2/10
087/2017	Vedtak i søknad om frådeling for hus nr 2 på garden - gbnr 37/2
088/2017	Vedtak om konsesjon og deling for leigeavtalar. Sandneselva kraftverk gbnr 30/1 og 2

30. oktober 2017

John Torsvik
møteleiar

Roald Kvingedal
sekretær

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas		17/1062

Saknr	Utval	Type	Dato
021/2017	Teknisk utval	PS	06.11.2017

Godkjenning av innkalling og sakliste

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjend

Saksopplysningar:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas		17/1062

Saknr	Utval	Type	Dato
022/2017	Teknisk utval	PS	06.11.2017

Godkjenning av møtebok

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Møtebok vert godkjend.

Saksopplysningar:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	FA - U43	17/178

Saknr	Utval	Type	Dato
023/2017	Teknisk utval	PS	06.11.2017
081/2017	Formannskapet	PS	21.09.2017

Klage på avslag - avslag på søknad om dispensasjon frå kommuneplanens arealdel - Ytre Raunholmen - Erco Seafood

32T

Journalposttittel	Dato
Disp Masfjorden	15.02.2017
Uttale til Masfjorden kommune Hordaland - Dispensasjon frå kommunens arealplan - etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholm (L)(2042203)(1).pdf	27.04.2017
Referat frå styremøte Sameiget Frøyset Grunneigarlag 26.04.2017	02.05.2017
#8954901v1 - 201	15.06.2017
Masfjorden - Ytre Raunholmen - Etablering av oppdrettsanlegg	26.04.2017

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Masfjorden kommune ved Formannskapet viser til § 19-2 og 19-4 plan og bygningslova, og tar ikkje mottatt klage på delegert vedtak sak 038/2017 til fylgje. Det vert vist til arealdelen til kommuneplanen og avslår søknad om dispensasjon til etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholmen.

Grunngjeving:
Det er ikkje kome inn nye moment i saka som talar for å gje dispensasjon frå kommuneplanen til etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholmen. Tiltaket er av ein slik storleik at dette må takast i samband med rullering av arealdelen til kommuneplanen, endring av akvakultur, AK område.

Det vert vidare vist til at Fylkesmannen i Hordaland rår i frå at det vert gitt dispensasjon frå arealdelen av kommuneplanen for utlegging av eit oppdrettsanlegg som omsøkt, jf plan- og bygningslova sin § 19-2, 4 ledd.

Kommunen bør heller ikkje dispensere fra planar, når ein direkte berørt statleg eller regional myndigheit har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden.

Saka vert i medhald av plan- og bygningslova sin § 1-9 sendt over til Fylkesmannen i Hordaland til

endeleg klagehandsaming

Heimel

Arealdelen til kommuneplanen § 19-2 Plan og bygningslova.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Saka gjeld klage på delegert vedtak sak 038/2017, avslag på søknad om dispensasjon fra kommunens arealplan - etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholmen

Høyring

Saka er sendt til uttale.

Det er komen uttale frå:

Fylkesmannen i Hordaland

Fylkesmannen si vurdering,

Fylkesmannen rår etter dette frå at det vert gitt dispensasjon frå arealdel av kommuneplanen for utlegging av eit oppdrettsanlegg som omsøkt. Vedlegg til saka.

Fiskeridirektoratet

Konklusjon

Ut frå vår kjennskap til området, det marine miljø, fiskeriaktivitet og søkjar sitt behov for ny lokalitet, vil ikkje vi gå imot at det blir gjeve dispensasjon for etablering av akvakulturanlegg som omsøkt. Vedlegg til saka

Sameiget Frøyset Grunneigarlag

Styret i Sameiget Frøyset Grunneigarlag vil motsetje seg dette prosjektet og finn det heilt uakseptabelt å etablere/plassere oppdrettsanlegget der.

Grunnlag for dette er at området er sjølve innløpet til Frøysetvassdraget der anadrom fisk vandrer og dette vil påvirke denne prosessen. Vedlegg til saka

Fakta

Det vart den 14.02.2017 søkt om dispenasjon frå kommuneplanen til etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholmen. Masfjorden kommune ved rådmannen avslo i delegert vedtak sak 038/2017. *Masfjorden kommune ved rådmannen viser til mottatt søknad den 15.02.2017. Det vert vist til arealdelen til kommuneplanen og avslår søknad om dispensasjon til etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholmen.*

Søknaden gjeld dispensasjon for utplassering av eit oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholmen (Breiflua) i Fensfjorden. Anlegget er omsøkt med seks 160 meters ringar, i tillegg til ein flåte. Produksjonen skal etter det opplyste vera som for dei eksisterande anlegga, men ein MTB på 3315 tonn ståande biomasse, totalt 4,25 MTB.

<u>Fakta om søknad frå Erko Seafood.</u>

Årsaken til søknaden:
Lokalitetene Bergsvik og Barlingebotten ligger i Masfjorden innenfor to terskler. Rådgivende Biologer som gjør oksygenmålinger i fjorden, har sett at oksygennivået på bunnen i de indre deler av fjorden har forverret seg fra 2011 og frem til i dag. Det er ikke konkludert med hva som er årsaken til dette. I en terskelfjord er det ofte begrenset vannutskiftningen, og utskiftingen skjer som oftes i løpet av våren med kaldt vann som synker ned på bunnen og «rører» opp vannmassene. De siste vintrene har vært milde, noe som gjør at en ikke har fått den naturlige omrøringen av vannmassene. I tillegg har det til tider kommet store nedbørsmengder som har tatt med seg mye organiske materialer ut i fjordsystemet. Når organiske materiale faller ned på bunnen, kreves det mye oksygen til nedbryting. For å eliminere den eventuelle påvirkningen vår oppdrettsvirksomhet har, vil vi flytte produksjon ut av Masfjorden. Vi ønsker å flytte produksjonen til et annet område i Masfjorden Kommune og samtidig fjerne akvakulturområdene for Bergsvik og Barlingebotten fra Masfjorden Kommunes arealplan.

<u>Klage frå Erco seafood</u>
Det vises til Masf orden kommunes vedtak 9. juni 2077 ("Yedtaket") om avslag på søknad om dispensasjon fra arealplan for etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholmen.
Vi representerer Erko Seafood AS ("Erko ") og på vegne av Erko påklages Vedtaket. Vi vil i det følgende grunngi klagen.

<u>2.4 Nye saksopplysninger</u>
Siden søknaden ble sendt inn i februar har det kommet nye saksopplysninger. Fylkesmannen (miljøvernavdeling) har trukket tilbake utslippstillatelsen for lokalitetene Bergsvik og Barlingebotten med virkning fra I juli 2017 . Dette innebærer isolert sett at Erko vil bli pådratt et stort produksjonstap ved å slakte ut fisken før slaktemoden størrelse (og umiddelbar nedlegge arbeidsplassene i Masfiorden
kommune). Dette vil forhindres dersom Erko får godkjent Ytre Raunholmen slik at man kan få flyttet fisken til en ny lokalitet i nærområdet.

Som følge av Fylkesmannens tilbaketrekkingsvedtak har allerede avsatt areal til akvakulturformål i kommunen i praksis blitt vesentlig redusert, med dertil negative ulemper for lokale arbeidsplasser og lokal verdiskapning. Dette fär også betydning for kommunens inntektsgrunnlag frem til området eventuelt er avsatt til akvakulturformål. Det vises i den forbindelse til Stortingets nylige vedtak om arealavgift.
Vi kan ikke se at kommunen har vurdert hvorvidt et dispensasjonsvedtak kan gjøres midlertidig. Erko kan akseptere en midlertidig dispensasjon fra arealplanen frem til planen er rullert.
Etter at man mottok vedtak om utslippstillatelse for lokalitetene Bergsvik og Barlingebotten, har Erko kommet i dialog med Fylkesmannen om muligheten for å kunne benytte Ytre Raunholmen i stedet. Vi anmoder kommunen om å ta kontakt med Fylkesmannen for å diskutere dette, er.t. umiddelbart videresende klagesaken til Fylkesmaruren slik at denne kan foreta en rask, helhetlig behandling av saken.
<u>3 AVSLUTNING</u>
Som følge av at Fylkesmannens vedtak om tilbaketrekking av utslippstillatelsene har füst l. juli2017 haster det å få en avklaring. På denne bakgrunn anmodes det om at saken gis høyeste prioritet og at dispensasjon innvilges snarlig.

Parallelt med ir¡rsending av klagen sendes den i kopi til Fylkesmannen som overordnet myndighet med anmodning om å omgjøre Vedtaket.

Omsøkt tiltak ligg ikkje i arealdelen til kommuneplanen som akvakultur område, og krev dermed dispensasjon frå kommuneplanen.

§ 11-5 i plan- og bygningslova (plandelen) seier: "Kommunen skal ha en arealplan for hele kommunen (kommuneplanens arealdel) som viser sammenhengen mellom framtidig samfunnsutvikling og arealbruk.

Kommuneplanens arealdel skal angi hovedtrekkene i arealdisponeringa og rammer og betingelser for hvilke nye tiltak og ny arealbruk som kan settes i verk, samt hvilke viktige hensyn som må ivaretas ved disponering av arealene. Kommuneplanens arealdel skal omfatte plankart, bestemmelser og planbeskrivelse hvor det framgår hvordan nasjonale mål og retningslinjer, og overordna planer for arealbruk, er ivaretatt."

§ 19-2. Dispensasjonsvedtaket
Kommunen kan gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av denne lov.
Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.
Ved dispensasjon fra loven og forskrifter til loven skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet.
Ved vurderingen av om det skal gis dispensasjon fra planer skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt. ***Kommunen bør heller ikke dispensere fra planer****, lovens bestemmelser om planer og forbudet i § 1-8* ***når en direkte berørt statlig eller regional myndighet har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden.***

Fylkesmannen si vurdering:
Sidan saka vert handsama som ein dispensasjon, vil tiltaket ikkje verta fanga opp av forskrift om konsekvensutgreiing for planar etter plan- og bygningslova. Det kan difor stillast spørsmål ved om ein gjennom ein dispensasjonsprosess vil få saka godt nok opplyst i samsvar med kravet i forvaltningslova § 17 første ledd, då ein ikkje vil få ei samla og utfyllande vurdering av om tiltaket kan få vesentlege verknader for miljø og samfunn. I ein planprosess vil ein også sikra betre moglegheiter for medverknad, jf. pbl. § 5-1, som igjen vil gi eit betre grunnlag for å fatta vedtak. Det er såleis Fylkesmannen sitt utgangspunktet at utlegging av nye akvakulturanlegg som ikkje er i samsvar med plan, bør vurderast i ein planprosess for å sikra medverknad og for å sikra at saka skal vert godt nok utgreidd. I utganspunktet er kommuneplanen det sentrale verktøyet for arealbruk i denne næringa for å kunne vurdere samla belastning for fjordsystema heilskapleg. Lindås kommune og Masfjorden kommune har innleia eit samarbeid om ein interkommunal plan for Austfjorden. Nye og endra lokalitetar er 2 det tenleg å vurdera i ein slik samla prosess.

Vurdering

I utganspunktet er kommuneplanen det sentrale verktøyet for arealbruk i denne næringa for å kunnevurdere samla belastning for fjordsystema heilskapleg. Lindås kommune og Masfjorden kommunehar innleia eit samarbeid om ein interkommunal plan for Austfjorden. Det er viktig for Masfjorden kommune å sikre ei langsiktig og berekraftig bruk/forvaltning av Fensfjorden, og

kommunen har difor starta opp arbeid med kommuneplanen sin arealdel. Fylkesmannen i Hordaland har og tildelt skjønsmidlar for at det skal lagast eigen kommunedelplan for Fensfjorden/ Austfjorden for sjøareal som ligg i Lindås kommune og Masfjorden kommune - særleg i forhold til havbruksnæringa. Nye og endra lokalitetar er det tenleg å vurdera i ein slik samla prosess. Då kan ulike område i kommunane sjåast i samanheng, og lokalitetar som ikkje lenger skal nyttast kan bli tatt ut, samtidig med at anna areal vert lagt til. At arealbruken i sjø vert avklart gjennom grundige og demokratiske planprosessar, der alle partar og ulike interesser kan få seia sitt ved fleire høve, er eit viktig mål som er nedfelt i plan- og bygningslova,og som kommunen pliktar å følgje opp.

Jf, TU - 007/2017 VEDTAK:

Masfjorden kommune ynskjer ikkje å auke produksjonen på Laberget, før det ligg føre rapport omtilstanden for Fensfjordbassenget.

Grunngjeving: For å ha eit best mogeleg kunnskapsgrunnlag i planprosessen har Masfjordenkommune har søkt om økonomisk støtte for å få gjennomført ei grundig fagleg vurdering avFensfjorden – særleg i forhold til havbruksnæringa. Det er viktig for Masfjorden kommune å sikre ei langsiktig og berekraftig bruk/forvaltning av Fensfjorden.

Omsøkt tiltak ligger i formål bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone i kommuneplanen , og krev difor dispensasjon frå arealdelen til kommuneplanen.
Ved å dispensere frå kommuneplanen vil ein opne opp for Akvakultur i eit område avsatt i kommuneplanen formål bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone i kommuneplanen. Arealdelen av kommuneplanen har vore gjennom ein omfattande prosess, og er vedteken av kommunestyret. Det skal såleis ikkje vera kurant å gjera unntak frå gjeldande plan. Ut ifrå omsynet til offentlegheit, samråd og medverknad i prosessen er det viktig at endringar ikkje skjer ved dispensasjonar.
Formålsbestemmelsane i planen vil verta vesentleg til sidesett dersom det skal opnast opp for å gje dispensasjon for akvakultur i dette området.

Kommunen kan berre dispensera dersom omsynet bak planføresegnene og plan- og bygningslova sine formål ikkje vert vesentleg tilsidesett. I tillegg må fordelane ved å gi dispensasjon vera klart større enn ulempene, jf. plan- og bygningslova (pbl.) § 19-2 andre ledd.

Moment som talar mot godkjenning:
1. Tiltaket vert liggande i arealdelen som: Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørande strandsone.
2. Arealet er ikkje avsatt til akvakultur.
3. Vanskelegare for allmenta å kunne bruka arealet til fiske og rekreasjon.
4. Arealbruken i sjø må verte avklart gjennom grundige og demokratiske planprosessar.
5. Kommunedelplan for Fensfjorden/ Austfjorden må vere på plass.

Moment som talar for å godkjenna søknaden:
1. Ein kan nytta seg av eksisterande bruk av infrastruktur som lokaliteten ved ak 15 og 16.
2. Tiltaket vil såleis ikkje føra til auka privatisering.

Momenta i søknaden for å ikkje dispensera frå kommuneplanen er at ulempene vil vere større enn fordelane, og det tilrådast difor at det ikkje vert gjeven dispensasjon.
Søknaden er vurdert opp mot omsynet bak føresegnene det vert søkt dispensasjon frå.
Rådmannen si si vurdering til å kunne ikkje gje dispensasjon har vore:
- Bruksendring for området: Omsøkt tiltak vil verte store bruksendring for omsøkt område.

- Omsynet til kommuneplanen sin arealdel.
- Omsynet til natur, miljø og friluftsliv.
- Omsynet til Fensfjorden/ Austfjorden for sjøareal.

Konklusjon
Masfjorden kommune ved Formannskapet viser til § 19-2 og 19-4 plan og bygningslova, og tar ikkje mottatt klage på delegert vedtak sak 038/2017 til fylgje. Det vert vist til arealdelen til kommuneplanen og avslår søknad om dispensasjon til etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholmen.

Formannskapet - 081/2017

FS - behandling:

Ordførar Karstein Totland (H) orienterte kort og saka vart drøfta.
Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

Masfjorden kommune ved Formannskapet viser til § 19-2 og 19-4 plan og bygningslova, og tar ikkje mottatt klage på delegert vedtak sak 038/2017 til fylgje. Det vert vist til arealdelen til kommuneplanen og avslår søknad om dispensasjon til etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholmen.

Grunngjeving:

Det er ikkje kome inn nye moment i saka som talar for å gje dispensasjon frå kommuneplanen til etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholmen. Tiltaket er av ein slik storleik at dette må takast i samband med rullering av arealdelen til kommuneplanen, endring av akvakultur, AK område.

Det vert vidare vist til at Fylkesmannen i Hordaland rår i frå at det vert gitt dispensasjon frå arealdelen av kommuneplanen for utlegging av eit oppdrettsanlegg som omsøkt, jf plan- og bygningslova sin § 19-2, 4 ledd.

Kommunen bør heller ikkje dispensere fra planar, når ein direkte berørt statleg eller regional myndigheit har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden.

Saka vert i medhald av plan- og bygningslova sin § 1-9 sendt over til Fylkesmannen i Hordaland til endeleg klagehandsaming

Heimel

Arealdelen til kommuneplanen § 19-2 Plan og bygningslova.

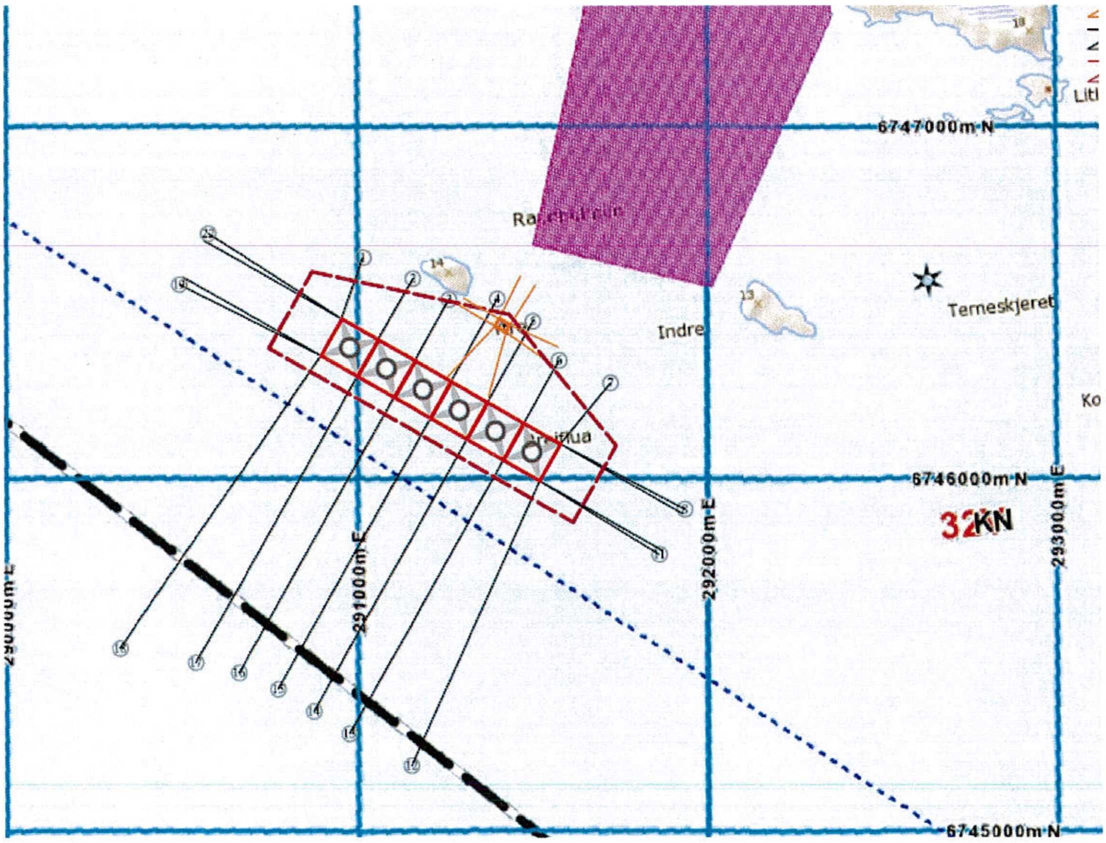
Masfjorden Kommune
Teknisk avdeling
Austfjordvegen 2724
5981 Masfjordnes

Erko Seafood

Bergen, 3. februar 2017

Søknad om dispensasjon for etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholmen som erstatning for lokalitetene Bergsvik og Barlingebotten.

Erko Seafood har siden 2011 gjennomført oksygenmålinger i indre deler av Masfjorden. I den forbindelse ser vi at det har vært en forverring av oksygennivået på bunnen av fjorden. I dialog med Fylkesmannen er vi således blitt oppfordret til å finne en annen egnet lokalisering for produksjon vi har på lokalitetene Bergsvik og Barlingebotten. I samarbeid med Aqua Knowledge har vi kommet frem til at et godt egnet sted vil være ved Ytre Raunholmen i Fensfjorden. Vi søker derfor i den forbindelsen om dispensasjon fra Masfjorden Kommune sin arealplan, for flytting av lokalitetene Bergsvik og Barlingebotten til Ytre Raunholmen. Kart over foreslått nytt akvakulturområde som vist under.



Erko Seafood

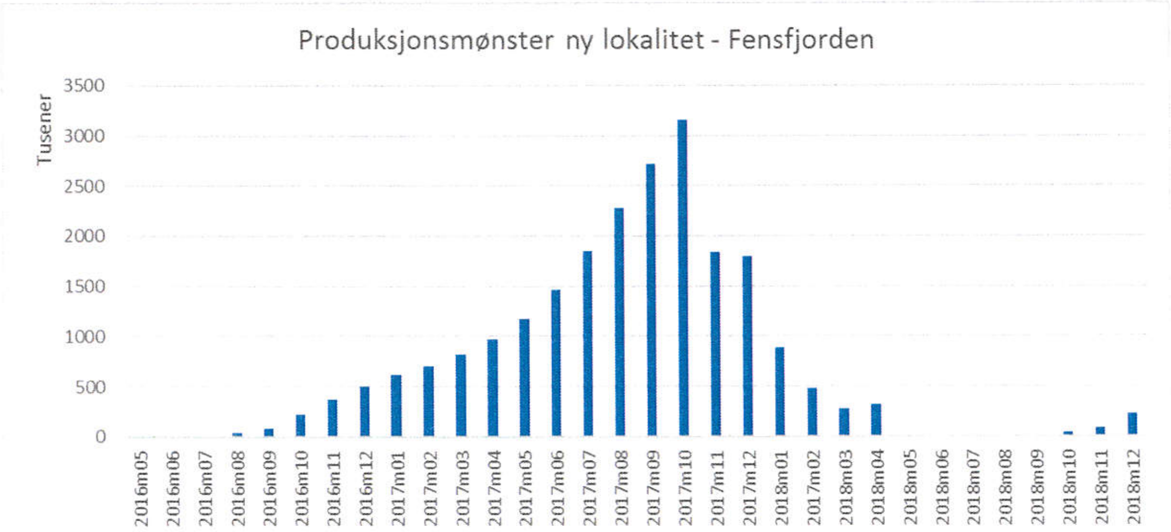
Årsaken til søknaden:
Lokalitetene Bergsvik og Barlingebotten ligger i Masfjorden innenfor to terskler. Rådgivende Biologer som gjør oksygenmålinger i fjorden, har sett at oksygennivået på bunnen i de indre deler av fjorden har forverret seg fra 2011 og frem til i dag. Det er ikke konkludert med hva som er årsaken til dette. I en terskelfjord er det ofte begrenset vannutskiftningen, og utskiftingen skjer som oftes i løpet av våren med kaldt vann som synker ned på bunnen og «rører» opp vannmassene. De siste vintrene har vært milde, noe som gjør at en ikke har fått den naturlige omrøringen av vannmassene. I tillegg har det til tider kommet store nedbørsmengder som har tatt med seg mye organiske materialer ut i fjordsystemet. Når organiske materiale faller ned på bunnen, kreves det mye oksygen til nedbryting. For å eliminere den eventuelle påvirkningen vår oppdrettsvirksomhet har, vil vi flytte produksjon ut av Masfjorden. Vi ønsker å flytte produksjonen til et annet område i Masfjorden Kommune og samtidig fjerne akvakulturområdene for Bergsvik og Barlingebotten fra Masfjorden Kommunes arealplan.

Nytt område:
Området vi har vurdert som godt egnet for produksjon, er ved Ytre Raunholmen på Breiflua. Kart over viser inntegnet lokalitet i dette området. I forbindelse med lokalisering av det nye området, har vi vært i kontakt med sektormyndighetene for å kartlegge om det finnes motforestillinger mot etablering i dette området.

Mattilsynet sier i sin kommentar at de ser på dette som en stor fordel og vil akseptere lokalisering som vi søker om. Underforstått at Mattilsynet også ser begrensninger ved produksjonen på eksisterende lokaliteter. Avstanden til nabolokaliteter er ikke en utfordring da vi kommer til å praktisere samme utsettsmønster med felles brakkleggingsperiode.

Kystverket sier i sin kommentar at de ikke ser noen problem med denne etableringen, så lenge fortøyningen til anlegget ikke kommer inn i område som er avsatt til ankringsplass. Dette er hensyntatt i vår fortøyningsanalyse.

Slik lokaliteten er tegnet inn nå, vil den ikke komme i konflikt med annen aktivitet i kommunen. Dette gjelder også i forhold til fiskefelt eller friluftsområder. Som det fremgår av inntegningene på kartet, vil vi etablere lokaliteten med seks ringer av 160 meter diameter, i tillegg til en flåte. Produksjonen vil tilsvare samme produksjon og utsettsmønster som vi har på lokalitetene Barlingebotten og Bergsvik i dag, med en MTB på 3.315 tonn stående biomasse, totalt 4,25 MTB. Graf under viser planlagt produksjonsmønster.



Erko Seafood

Bemanning:
I dag er det til sammen 3 ansatte på våre lokaliteter i Masfjorden. Ved å flytte aktiviteten ut av Masfjorden kommune, vil det være vanskelig for de ansatte å flytte over til et annet produksjonsområde. En flytting til ny lokalitet i Fensfjorden vil medføre at dagens ansatte kan fortsette i selskapet og ta over driften av den nye lokaliteten. Vi vurderer også tilsetting av flere til samme lokalitet.

Flytting til annen kommune:
Erko Seafood AS har en etablert struktur i forbindelse med våre utsett og slakteplaner. Dette innebærer at alle utsett for våre lokaliteter er nøye planlagt i samarbeide med myndighetene basert på brakkleggingsperioder. For lokalitetene Bergsvik og Barlingebotten er disse i utsettsmønster «høst partall». Dette medfører at alle lokalitetene innenfor en gitt produksjonssone har en felles brakkleggingsperiode. Ved flytting av lokalitetene Bergsvik og Barlingebotten til nytt område i Masfjorden Kommune, vil vi fortsatt være innenfor samme produksjonssone, noe som gjør at vi ikke trenger å endre på utsettstidspunkt og brakkleggingsperiode. Dette er en viktig faktor for oss, som muliggjør en optimalisering av vår samlede produksjon.

Konsekvenser for omsøkt dispensasjon:
Oppsummert mener vi den samlede konsekvensen av omsøkte dispensasjon er svært positiv. Nedenfor har vi gjort en kort oppsummering av de viktigste faktorer som gjør at dette er positivt for alle parter.

- Vi fjerner oss fra et område som er mindre egnet til oppdrett og etablerer oss i et område med god vannutskiftning.
- Ny lokalitet vil ha gode strømforhold, vannkvalitet, bunnforhold og fravær av terskel.
- Det er plass til eksisterende farled uten konflikt, ingen faste installasjoner i nærområdet.
- Lokaliteten vil bidra til trygge og utvikling av eksisterende lokale arbeidsplasser.
- Sektormyndigheter vi har vært i kontakt med, ser på endringen som svært positiv.
- Det omsøkte området ligger ikke i friluftsområde eller fiskeriområdet i arealplanen og det er liten eller ingen bebyggelse i nærområdet.
- Etter hva vi erfarer arbeides det med broforbindelse over Masfjorden fra Masfjordnes. Vår endring av lokalitetsstruktur vil medføre mindre båttransport inn i Masfjorden.

Vi håper på en rask behandling av søknaden og står til deres disposisjon dersom ytterligere dokumentasjon trenges.

Med vennlig hilsen
For Erko Seafood AS

Leif Rune Pedersen

Leif Rune Pedersen
Adm. direktør

FISKERIDIREKTORATET

Masfjorden kommune	Adm.enhet:	Forvaltningsseksjonen i region Vest
Austfjordvegen 2724	Sakshandsamar:	Kari Morvik
	Telefon:	90734161
5981 MASFJORDNES	Vår referanse:	17/5803
	Dykkar referanse:	17/178
	Dato:	27.04.2017

Att:

Uttale til Masfjorden kommune Hordaland - Dispensasjon frå kommunens arealplan - etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholm

Vi viser til oversending datert 06.04.2017, motteke i Fiskeridirektoratet 12.04.2017, med søknad datert 03.02.2017 frå Erko Seafood AS.

Ut frå vår kjennskap til området, det marine miljø, fiskeriaktivitet og søkjar sitt behov for ny lokalitet, vil ikkje vi gå imot at det blir gjeve dispensasjon for etablering av akvakulturanlegg som omsøkt.

Tiltak

Søknaden gjeld dispensasjon frå kommuneplanen for etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raudholmen i Masfjorden kommune. Tiltaket blir liggande i areal avsett til bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone.

Bakgrunn for søknad

Erko Seafood AS har to godkjende lokaliteter i indre del av Masfjorden, 13872 Bergsvik og 13873 Barlingebotten. Desse ligg innanfor terskelen og oksygenmåling har vist at det har vore ei forverring av nivået gjennom dei siste åra i området. Erko Seafood AS ynskjer å flytte ut frå indre del av fjorden og erstatte desse lokalitetane med ein lokalitet i ytre del av kommunen der miljøtilhøva er betre.

Vår rolle

Fiskeristyresmaktene er ansvarlig for forvaltninga av dei levande marine ressursane, fiskerinæringa og kontroll med akvakulturnæringa. Fiskeridirektoratet sine regionar skal ta vare på desse interessene i det regionale og lokale planarbeidet.

Postadresse: Postboks 185 5804 Bergen **Besøksadresse:** Strandgaten 229 **Telefon:** 03495 **Telefaks:** 57850494
Organisasjonsnr: 971 203 420 **E-postadresse:** postmottak@fiskeridir.no **Internett:** www.fiskeridir.no

Medverknad

Det er viktig at kommunen legg til rette for medverknad frå både fiskeri- og akvakulturnæringa når det gjeld tiltak som kjem i berøring med deira interesseområde.
I saker der tiltak ligg i, og i randsona til registrerte fiskeriinteresser, har vi som rutine at vi sender saker til uttale til fiskarlaget for å få saka mest mogeleg opplyst for vår del. Med kort høyringsfrist for oss, er ikkje dette gjennomførbart. Vi kjenner ikkje til om kommunen har send saka på høyring til Fiskarlaget som representerer ei viktig brukargruppe, men føreset at dette er blitt gjort.

Vår vurdering

I samband med innsamling av kystnære fiskeridata har vi har registrert eit gyteområde for torsk ved Raunholmane og eit gytefelt for torsk mellom Haugsøytangen og Dyrøy. I samband med kartlegging av marint biologisk mangfald har HI registrert eit regionalt viktig gytefelt for torsk i Haugdalsosen. I sør er grensa trekt ved Raunøyane og omsluttar mellom anna dei registrerte gyteområda Haugsøytangen og Dyrøy. At gytefelta blir registrert ulikt skuldast ulik metode for registrering.
Fiskeridirektoratet driv kartlegging av gyte- og oppvekstområde for fisk basert på intervju med lokalkjende kystfiskarar. Som del av kartlegging av marint biologisk mangfald, nytter Havforskingsinstituttet Fiskeridirektoratet sin data som grunnlag for sin undersøking av gyteområde for kysttorsk. Kysttorsken er viktig for økosystema langs kysten, og er samstundes grunnlag for ein stor del av kystfiskeria. Det har vore nedgang i bestandane av kysttorsk gjennom fleire år, og situasjonen gjev ifølgje havforskarane framleis grunn til uro.

Vi har og registrert eit område nord for Rauneholmane som er brukt til fiske med garn etter torsk, sei og hyse og fiske med not etter makrell. Dette området er også sett av som fiskeområde i kommuneplanen.

Ut frå kartvedlegga til søknaden vil akvakulturanlegget bli lagt sør for Ytre Raunholmen og fortøyingane mot nord vil ikkje gå inn i det registrerte fiskeområdet. Fiskeområda er nytta av både yrkes- og fritidsfiskarar. Dette fører til ein del aktivitet i området i sesongen.
Det er forbod mot ferdsle nærare akvakulturanlegget enn 20 meter og å fiske nærare enn 100 meter målt frå anlegget sitt faktiske ytterpunkt i overflata. Slik anlegget er teikna inn vil det være mogleg for mindre båtar å passere mellom Ytre Raunholmen og anlegget og å fiske tett opp til holmen. Av omsyn til fare for å skade nøter med fiskereiskap bør det ikkje nyttast reiskap som kan sette seg fast i nøtene i området mellom holmen og anlegget.

Søkjar har teikna inn eit framlegg til nytt akvakulturområde som er dekkande for anlegget sin omsøkte arealbruk i overflata. Dette er etter vår vurdering for knapt. Dersom det blir aktuelt å legge ut eit nytt akvakulturområde bør det ha større utstrekning i alle retningar. Som minimum omfatte ankringspunkta i ryggen mellom holmane. Dette for å synleggjere arealbruken for andre brukarar og å gje høve til mindre justeringar av anlegget utan at ein må søke dispensasjon frå kommuneplanen.

Miljøtilhøva i indre del av Masfjorden har vore overvaka over lengre tid og sjølv om det er god djupne i fjorden, er det ynskjeleg med mindre belastning av utslepp som kan bli liggande på botnen. Vi vurderer det som positivt at Erko Seafood AS vurderer å flytte drifta til eit meir ope farvatn i Fensfjorden.

Konklusjon
Ut frå vår kjennskap til området, det marine miljø, fiskeriaktivitet og søkjar sitt behov for ny lokalitet, vil ikkje vi gå imot at det blir gjeve dispensasjon for etablering av akvakulturanlegg som omsøkt.

Fiskeridirektoratet si kartløysing
Data om registrerte kystnære fiskeområde, løyve til å drive akvakultur og registrert marint biologisk mangfald finnast i kartløysinga på Fiskeridirektoratet si heimeside www.fiskeridir.no .

Med helsing

Leni Marie Lisæter
seksjonssjef

Kari Morvik
seniorrådgiver

Brevet er godkjent elektronisk og vert sendt utan handskriven underskrift

Mottakarliste:

Masfjorden kommune	Austfjordvegen 2724	5981	MASFJORDNES

Kopi til:

Fiskarlaget Vest	Slottsgaten 3	5003	BERGEN
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN

Referat frå styremøte Sameiget Frøyset Grunneigarlag

Onsdag 26.04.2017 kl 18.00 i Menighetssalen.

Desse møtte: Bjørn, Terje, Harry, Sigmunn , Gjert-Rune meldte forfall

Sakliste:

1 : Etablering av oppdrettsanlegg ved ytre Raunholmen fra Erko Seafood

Frøyset Grunneigarlag har mottatt skriv ifrå kommunen om at Erko Seafood vil flytte oppdrettsanlegget som dei har ved Barlingebotten og Bersvik ut til ytre Raunholmane.

Styret i Sameiget Frøyset Grunneigarlag vil motsetje seg dette prosjektet og finn det heilt uakseptabelt å etablere/plassere oppdrettsanlegget der.

Grunnlag for dette er at området er sjølve innløpet til Frøysetvassdraget der anadrom fisk vandrer og dette vil påvirke denne prosessen.

Grunneigarlaget driv fiskekortsalg i elva og selger ca 350-400 fiskekort årlig, og fryktar at dette kan påvirke grunnlaget vårt for å drive elva.

Her er også moment som rømningsfare, lus på fisk, og sjukdommar som også må takast i betraktning.

Søknaden har heller ikkje tatt hensyn til nærområde når det gjelder fiskerinæring,friluftsliv og fugleliv og det kjem heller ikkje fram i søknaden konkret plassering og riktig målestokk av anlegget.

Møtet slutt

Harry Daae

Skrivar

Sigmunn Rørvik

Formann Frøyset Grunneigarlag.

WIKBORG | REIN

Masfjorden kommune
Austfjordvegen 2724
5981 Masfjordnes

Vår ref.:	526745-001
Deres ref.:	17/178 - 17/4036
Ansvarlig advokat:	Grunde Bruland

Bergen, 14. juni 2017

Klage på avslagsvedtak - søknad om dispensasjon fra kommunens arealplan - etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholmen – 038/2017

1 INNLEDNING

Det vises til Masfjorden kommunes vedtak 9. juni 2017 ("Vedtaket") om avslag på søknad om dispensasjon fra arealplan for etablering av oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholmen.

Vi representerer Erko Seafood AS ("Erko ") og på vegne av Erko påklages Vedtaket. Vi vil i det følgende grunngi klagen.

2 KLAGEGRUNNER

2.1 Relevant vurderingstema

I Vedtaket er det vist til at tiltaket er av en slik størrelse at det må tas i forbindelse med rullering av arealdelen. Det er ikke gjort en konkret vurdering av tiltakets relative størrelse sett hen til området avsatt til "bruk og vern av sjø og vassdrag". Det samlede arealbeslaget som følge av et dispensasjonsvedtak er ikke større enn at hensynet bak formålet fortsatt ivaretas.

Det er heller ikke gjort en vurdering av at Erko i søknaden har opplyst at arealene på to andre lokaliteter i kommunen frigis. Samlet sett vil det det bli mer areal tilgjengelig for annen bruk enn akvakultur.

Plan- og bygningsloven kapittel 19 inneholder ingen størrelsesbegrensning for omsøkte tiltak. Det relevante vurderingstemaet etter plbl. § 19-2, andre ledd er om

> *"hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt"*

Ordlyden "*vesentlig tilsidesatt*" viser at det det skal være fullt mulig å oppnå dispensasjon. Det er ikke tilstrekkelig at hensynet det dispenseres fra blir tilsidesatt, det må over en viss terskel ("vesentlig") for

Wikborg Rein Advokatfirma AS · International Law Firm

Bergen
Olav Kyrresgt. 11 · PO Box 1233 Sentrum, NO-5811 Bergen · Tel +47 55 21 52 00 · Org. No. NO 916 782 195 MVA · bergen@wr.no · www.wr.no

Oslo
Tel +47 22 82 75 00
oslo@wr.no

London
Tel +44 20 7367 0300
london@wr.no

Singapore
Tel +65 6438 4498
singapore@wr.no

Shanghai
Tel +86 21 6339 0101
shanghai@wr.no

at bestemmelsen kommer til anvendelse. I den konkrete vurderingen i denne saken er det relevant å se hen til Erkos søknad der det fremgår at arealene på to andre lokaliteter i kommunen frigis til andre formål. Følgelig vil samlet arealbruk til akvakulturformål gå ned ved at to lokaliteter samles til en. I tillegg vil en slik dispensasjon kunne bidra, i følge Fylkesmannen (jf. punkt 2.2 nedenfor) til å bedre oksygenforholdene i dypvannet inne Masfjorden og dermed har positiv miljømessig effekt.

2.2 Negativ uttale fra statlig myndighet – mangelfull vurdering

Som en del av hovedbegrunnelsen er det trukket frem at Fylkesmannen har frarådet dispensasjon og det er pekt på bestemmelsen i plbl. § 19-2 fjerde ledd andre setning som sier at:

> *"Kommunen bør heller ikke dispensere fra planer, lovens bestemmelser om planer og forbudet i § 1-8 når en direkte berørt statlig eller regional myndighet har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden."*

Det følger av forarbeidene til plan- og bygningsloven, Ot.prp.nr.32 (2007-2008) s. 243 at

> *"Kommunen bør etter andre punktum ikke gi dispensasjon i strid med uttalelse fra statlig eller regional myndighet. Det forutsettes at en «negativ uttalelse» i denne sammenhengen for det første gir klart uttrykk for at myndigheten motsetter seg dispensasjonen. Videre bør det henvises til det mandat myndigheten er gitt og de statlige føringene som myndigheten er ansvarlig for å følge opp i forhold til tiltaket eller området, og angis hvilke konkrete forhold i søknaden som strider mot disse.."* (Våre understrekninger).

Det fremgår ikke av Vedtaket hvilket mandat Fylkesmannen har ved sin negative uttalelse. Det er heller ikke gitt en beskrivelse av de statlige føringer Fylkesmannen skal følge opp eller hvilke konkrete forhold ved søknaden som strider mot slike statlige føringer. Følgelig er ikke Vedtaket fattet i samsvar med lovgivers vilje og intensjon.

2.3 Mangelfull avveining av fordeler og ulemper

Det fremgår ikke av Vedtaket hvilke fordeler og ulemper som er veid opp mot hverandre. Det konkluderes bare med at ulempene vil være større enn fordelene ved dispensasjon. Det er derfor ikke mulig for Erko å ta stilling til hvordan kommunen har vektet de ulike hensynene opp mot hverandre.

2.4 Nye saksopplysninger

Siden søknaden ble sendt inn i februar har det kommet nye saksopplysninger. Fylkesmannen (miljøvernavdeling) har trukket tilbake utslippstillatelsen for lokalitetene Bergsvik og Barlingebotten med virkning fra 1 juli 2017. Dette innebærer isolert sett at Erko vil bli pådratt et stort produksjonstap ved å slakte ut fisken før slaktemoden størrelse (og umiddelbar nedlegge arbeidsplassene i Masfjorden kommune). Dette vil forhindres dersom Erko får godkjent Ytre Raunholmen slik at man kan få flyttet fisken til en ny lokalitet i nærområdet.

Som følge av Fylkesmannens tilbaketrekkingsvedtak har allerede avsatt areal til akvakulturformål i kommunen i praksis blitt vesentlig redusert, med dertil negative ulemper for lokale arbeidsplasser og lokal verdiskapning. Dette får også betydning for kommunens inntektsgrunnlag frem til området eventuelt er avsatt til akvakulturformål. Det vises i den forbindelse til Stortingets nylige vedtak om arealavgift.

Vi kan ikke se at kommunen har vurdert hvorvidt et dispensasjonsvedtak kan gjøres midlertidig. Erko kan akseptere en midlertidig dispensasjon fra arealplanen frem til planen er rullert.

Etter at man mottok vedtak om utslippstillatelse for lokalitetene Bergsvik og Barlingebotten, har Erko kommet i dialog med Fylkesmannen om muligheten for å kunne benytte Ytre Raunholmen i stedet. Vi anmoder kommunen om å ta kontakt med Fylkesmannen for å diskutere dette, evt. umiddelbart videresende klagesaken til Fylkesmannen slik at denne kan foreta en rask, helhetlig behandling av saken.

3 AVSLUTNING

Som følge av at Fylkesmannens vedtak om tilbaketrekking av utslippstillatelsene har frist 1. juli 2017 haster det å få en avklaring. På denne bakgrunn anmodes det om at saken gis høyeste prioritet og at dispensasjon innvilges snarlig.

Parallelt med innsending av klagen sendes den i kopi til Fylkesmannen som overordnet myndighet med anmodning om å omgjøre Vedtaket.

Skulle det være spørsmål eller behov for ytterligere opplysninger er det bare å ta kontakt.

Med vennlig hilsen
WIKBORG REIN ADVOKATFIRMA AS

Erik Staurset Andresen

Erik Staurset Andresen

Fylkesmannen i Hordaland

Sakshandsamar, telefon
Laila Pedersen Kaland, 5557 2373

Vår dato
25.04.2017
Dykkar dato
06.04.2017

Vår referanse
2017/4913 421.3
Dykkar referanse

Masfjorden kommune
Austfjordvegen 2724
5981 MASFJORDNES

Masfjorden - Ytre Raunholmen - oppdrettsanlegg - uttale

Me viser til oversending frå kommunen med frist for uttale til 27.04.2017.

Saka gjeld dispensasjon for utplassering av eit oppdrettsanlegg ved Ytre Raunholmen (Breiflua) i Fensfjorden. Anlegget er omsøkt med seks 160 meters ringar, i tillegg til ein flåte. Produksjonen skal etter det opplyste vera som for dei eksisterande anlegga, men ein MTB på 3315 tonn ståande biomasse, totalt 4,25 MTB.

Plassering av oppdrettsanlegget skjer på eit areal som er vist med formål bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone i arealdel av kommuneplanen for Masfjorden. Tiltaket er såleis avhengig av dispensasjon.

Fylkesmannen si vurdering
Kommunen kan berre dispensera dersom omsynet bak planføresegnene og plan- og bygningslova sine formål ikkje vert vesentleg tilsidesett. I tillegg må fordelane ved å gi dispensasjon vera klart større enn ulempene, jf. plan- og bygningslova (pbl.) § 19-2 andre ledd.

Arealdelen av kommuneplanen har vore gjennom ein omfattande prosess, og er vedteken av kommunestyret. Det skal såleis ikkje vera kurant å gjera unntak frå gjeldande plan. Ut ifrå omsynet til offentlegheit, samråd og medverknad i prosessen er det viktig at endringar ikkje skjer ved dispensasjonar, men at endringane vert handsama etter reglane om kommune- og reguleringsplanlegging, jf. Ot. prp. 32 (2007-08) s. 242.

Sidan saka vert handsama som ein dispensasjon, vil tiltaket ikkje verta fanga opp av forskrift om konsekvensutgreiing for planar etter plan- og bygningslova. Det kan difor stillast spørsmål ved om ein gjennom ein dispensasjonsprosess vil få saka godt nok opplyst i samsvar med kravet i forvaltningslova § 17 første ledd, då ein ikkje vil få ei samla og utfyllande vurdering av om tiltaket kan få vesentlege verknader for miljø og samfunn. I ein planprosess vil ein også sikra betre moglegheiter for medverknad, jf. pbl. § 5-1, som igjen vil gi eit betre grunnlag for å fatta vedtak. Det er såleis Fylkesmannen sitt utgangspunktet at utlegging av nye akvakulturanlegg som ikkje er i samsvar med plan, bør vurderast i ein planprosess for å sikra medverknad og for å sikra at saka skal vert godt nok utgreidd. I utganspunktet er kommuneplanen det sentrale verktøyet for arealbruk i denne næringa for å kunne vurdere samla belastning for fjordsystema heilskapleg. Lindås kommune og Masfjorden kommune har innleia eit samarbeid om ein interkommunal plan for Austfjorden. Nye og endra lokalitetar er

det tenleg å vurdera i ein slik samla prosess. Då kan ulike område i kommunane sjåast i samanheng, og lokalitetar som ikkje lenger skal nyttast kan bli tatt ut, samtidig med at anna areal vert lagt til eller utvida på ein måte som stettar næringa sin trong for eventuell berekraftig vekst på dei lokalitetane drifta skal gå føre seg. Den samla miljøpåverknaden på fjordsystemet kan då bli sett i større samanheng, samtidig som ein tek omsyn til behovet for areal for andre interesser. Me viser også til at det er starta reguleringsplanarbeid for akvakultur i området Ospeneset - Langøy på Lindåssida av Fensfjorden som kan få innverknad for vurderinga av arealbruken og samla belastning for fjordsystemet.

Me minner om at kommunen, også når verknader skal vurderast i dispensasjonssaker, har ei sjølvstendig plikt til å leggje særleg vekt på konsekvensar for helse, miljø, tryggleik og tilgjenge, jf. pbl. § 19-2. Det er òg eit kommunalt ansvar å kjenne til og opplyse om dei sumverknadene tiltak og dispensasjonsvedtak har på naturmangfaldet, jf. naturmangfaldlova § 10 om økosystemtilnærming og samla belastning. Masfjorden kommune må difor i denne saka nøye vurdera konsekvensane av å dispensera frå kommuneplanen for mellom anna resipient og sjå på andre lokale miljøverknader for naturmangfaldet. Me vil i den samanheng særleg peika på at i naturbase er det registrert ei rekkje fugleartar av nasjonal forvaltningsinteresse ved Ytre og Indre Raunholmen. I planskildring og temakart til kommuneplanen er området ved Raunholmane vist med stor verdi ut frå natur- og strandsoneomsyn. Kommuneplanen viser også gyteområde for fisk nord for desse holmane.

Som ein del av vurderinga av om ein skal gje dispensasjon vil ein måtte drøfta kva ei utplassering av eit nytt anlegg vil kunne føra til (påverka areal, endra spreiingsmønster osb.). Det må òg gjerast ei vurdering av om endringa på sikt kan føra til ein ny situasjon for spreiing av sjukdom og parasittar frå lokaliteten og om ein kan oppleva at endra bruk av kjemikalia/medisin vil kunne påverka marint liv på nye måtar. Relevant fagleg kunnskap om slike verknader må skaffast fram og danna grunnlag for vurdering av om vilkår for å gje dispensasjon faktisk er til stades.

Vidare er Herøyosen registrert som eit viktig regionalt friluftsområde, jf. kartlegging og verdsetting av regionale friluftsområde i Hordaland. Området scorar særleg høgt på at området er inngrepsfritt og at området har spesielle natur- og kulturhistoriske opplevingskvalitetar. Også i arealdel av kommuneplanen for Masfjorden er området som er planlagt brukt til akvakultur vist med omsynssone friluftsliv. Utlegging av eit oppdrettsanlegg i dette viktige friluftsområdet vil såleis vera negativ for bruken av området til friluftsliv, samt for opplevingskvalitetane til området.

Ein bruk av dette arealet til oppdrett vil gjera det vanskelegare for allmenta å kunne bruka arealet til fiske og rekreasjon. Ein dispensasjon i denne saka vil vidare kunne skapa presedens for seinare søknader om flytting eller utviding av akvakulturanlegg andre plassar i kommunen og såleis på sikt undergrava arealdelen av kommuneplanen som styringsverktøy for arealbruken i kommunen.

Søknadskartet viser at delar av fortøyingane til anlegget kjem inn i nabokommunen, Lindås. Det gjer at tiltaket også vil krevja behandling etter plan- og bygningslova i denne kommunen.

Fylkesmannen rår etter dette frå at det vert gitt dispensasjon frå arealdel av kommuneplanen for utlegging av eit oppdrettsanlegg som omsøkt.

Kommunen bør ikkje gi dispensasjon dersom regional styresmakt har uttala seg negativt til søknaden, jf. plan- og bygningslova § 19-2 fjerde ledd siste setning. Dersom det likevel vert gitt dispensasjon, ber me kommunen senda vedtaket til Fylkesmannen for klagevurdering.

Med helsing

Egil Hauge	Laila Pedersen Kaland
seksjonsleiar	seniorrådgjevar

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.

Kopi til:

Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	Bergen
Lindås kommune	Kvernhusmyrane 20	5914	ISDALSTØ

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	FA - K24, TI - &0	17/997

Saknr	Utval	Type	Dato
024/2017	Teknisk utval	PS	06.11.2017

Lokal forskrift om utslepp frå mindre avløpsanlegg for Masfjorden kommune - Igangsetting

32T

Journalposttittel	Dato
Inforasjon om prosjektet opprydding av avløpsanlegg i spreidd busetnad 20-6-17	03.10.2017
Forskrift_lokale_avlopsanlegg	03.10.2017
Om tiltak etter vassforskrifta til alle komm. i hl 9.2017	03.10.2017

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Masfjorden kommune gjer vedtak om igangsetjing av arbeid med lokal forskrift om utslepp frå mindre avløpsanlegg for Masfjorden kommune.

Grunngjevinga: er å oppnå dei miljømåla som er satt i Regional plan for vassregion Hordaland 2016-2021.

Lokal forskrift er heimla i Lov om vern mot forurensninger og om avfall (forureiningslova) § 9 jf. Forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften) § 12-6, og Lov om behandling i forvaltningssaker §37.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Alle kommunane i Nordhordland og Gulen er med i dette arbeidet. Prosjektet er forankra i rådmannsutvalet i Nordhordland. Det er estimert eit budsjett på kr 80 000 for arbeidet, det vert fordelt på kommunane gjennom NU IKS samarbeidet.

Fakta EUs Vassdirektiv og Regional plan for Vassregion Hordaland med tiltaksplan vil vere premissleverandør for arbeidet med lokal forskrift. Å få på plass ei regional forskrift er med som eit viktig tiltak der for å koma i hamn med miljømål som er satt til vasskvalitet i våre fjordar, vatn og vassdrag. Kommunane i Nordhordland tilhøyrer i hovudsak Vassregion Nordhordland. Ordførarane er styringsgruppe for vassregion Nordhordland, Astrid Byrknes er leiar. Sekretær for arbeidsgruppa er Nordhordland Utviklingssakskap IKS (NU IKS) v/Kjersti Isdal. Arbeidgruppa består av fagfolk frå

kommunane Austrheim, Radøy og Lindås kommune.

Fagstyret i Nordhordland Digitalt vedtok i sak 40/2015 den 05.06.15 at det skulle startast arbeid medei lokal forskrift om mindre avlaupsanlegg for kommunane i Nordhordland. Mange kommunar i Norge har vedteke ei lokal forskrift om separate utslepp. Dette vert gjort for å kunne ha ein god rutine på korleis kommunane på ein miljømessig måte skal handtera utsleppssaker, men og for stå juridisk og fagleg sterkare i denne viktige delen av forvaltinga. Ei klar og informativ lokal forskrift er til god hjelp både for den kommunale forvaltinga, men og for røyrleggjarar og dei som eig hus og hytter.

Eit prosjekt som er knytt tett opp til prosjektet for lokal forskrift er DIHVA – Pilotprosjekt om tilsyn med mindre avlaupsanlegg. DIHVA leiar eit samarbeid mellom kommunane Radøy, Austrheim, Lindås, Meland og Osterøy om opprydding og på sikt tilsyn med mindre avlaupsanlegg (forureiningslova § 12). Dette er eit pilotprosjekt som me planlegg og kopiera til resten av fylket. Prosjektet har fått midlar frå Miljødirektoratet og har eit tett samarbeid både med Fylkeskommunen og miljøvernavdelinga hjå fylkesmannen, totalt om lag 1,5 mill. Det er ein føresetnad for DIHVA sitt prosjektet at kommunane utarbeidar lokal forskrift. Det er og i Nordhordland eit prosjekt i oppstartsfasen som tar føre seg vasstiltak i landbruket, med fokus på landbrukstiltak for mindre avrenning til vassdrag.

I Nordhordland har berre Radøy kommune ei lokal forskrift. Det er difor ut frå gode erfaringar i Radøy og i andre kommunar at det er starta opp eit arbeidd hjå oss no med å få utarbeid ei regional forskrift for separate avløpsanlegg i Nordhordland. Den kan kvar kommune vedta som ei lokal forskrift, men den vert då om alle kommunar vedtek den førande for heile Nordhordland. Den vert då lettare å handtera for alle som bur og arbeider i regionen vår, men og for røyrleggjarfirma og sakshandsamarar. Kvar kommune står fritt til å vedtaka denne regionale utkastet til forskrift formelt med eller utan endringar.

Prosessen med lokal forskrift treng politisk forankring og kvar kommune vil legga saka fram for politisk handsaming. Denne forskrifta vil setja krav til forvaltningsmessige tilhøve og tekniske løysingar knytt til nye bygg, påbygg, tilbygg, bruksendringar og utvidingar av hus og fritidsbustadar, men òg ved rehabilitering av mindre avlaupsanlegg, slik at omsynet til vassmiljø, resipient og brukarinteressene vert teke vare på i kommunen. Forskrifta gjeld òg ved utslepp av gråvatn der det er innlagt vatn. Unntatt for forskrifta vil vera bustadar, fritidsbustadar og andre aktørar som er tilkopla kommunalt avlaupsanlegg.

Masfjorden kommune handsamar i dag søknad om utslepp av sanitært avlaupsvatn frå bustad og fritidsbustad administrativt etter den nasjonale forurensningsforskrift, kap 12 med krav til utslepp av sanitært avlaupsvatn frå bustad, hytter og liknande.

Den nasjonale forskrifta er ikkje tilpassa dei stadeigne tilhøva i kommunen. Handsaming etter den er difor ikkje optimal, og er utfordrande for både søkjar og sakshandsamar. Kommunen kan fastsette lokal forskrift dersom det er nødvendig ut i fra forurensningsmessige tilhøve eller brukarinteresser. Kravene i lokal forskrift skal erstatte kravene i forurensningsforskrift § 12-7 til § 12-13.

Når kommunene ut fra forurensingsmessige tilhøve vurderer å fastsette ei lokal forskrift, vil dette vera på bakgrunn av at kommunen vurderer å setta strengere miljøkrav til utslepp, for ein eller flere resipienter, enn kva forurensningsforskrift legg opp til. Det kan for eksempel vere aktuelt å vurder å fastsetja krav til utslepp av tarmbakterier til ein resipient som vert nytta til drikkevatn eller bading. I tillegg kan kommunen bestemma godkjente reinseløysingar i ei lokal forskrift. Kommunen kan og kreva sørvisavtaler mellom huseigarar og leverandørar til reinseteknologi. Den lokale forskrifta vil gjeva ein detaljert skildring av krav til prosjektering, utføring, drift, vedlikehald, rapportering og

kontroll av mindre avløpsanlegg.

Arbeidsgruppa har lagt til grunn at det vil vere naudsynt å utarbeide ein forskrift som har ein fellesdel og ein lokaldel for kvar kommune. Dette skuldast at kommunane har ulike miljømessige tilhøve (resipientkvalitet) og ulike tiltak som er definert i tiltaksdelen i Regional plan for vassregion Hordaland. Arbeidsgruppa skal utarbeida følgjande:

-Felles del med generelle forskrifter (del I)

- Mal for lokal del (del II)

Del I: Fellesdelen av forskrift vil vere klar for politisk handsaming og godkjenning.

Del II: Den lokale delen vil arbeidsgruppa utarbeide som ein mal der kommunane sjølv må leggje inn krav i samsvar med tiltaksplan og lokale tilhøve.

I 2007 vart vassforskrift implementert i norsk lovverk, som svar på EU sitt rammedirektiv for vatn. Vassforskrift er heimla i plan- og bygningslova, forurensningslova og vassressurslova. Gjennom EU sitt vassdirektiv er Noreg pliktige til å forvalta alt vatn etter vassforskrift. Forvaltning av vatn skal skje etter nedslagsfelt, på tvers av sektorar, kommune- og fylkesgrenser. For å nå dette målet har ein laga ei forskrift heimla i plan- og bygningslova, ureiningslova og vassressurslova. Målet med vassforskrift er at alle vassførekosmtar skal oppnå minst god økologisk og kjemisk tilstand.

Klima- og miljødepartementet er ansvarleg mynde for gjennomføringa av EU sitt rammedirektiv for vatn i Noreg. Vassforskrift deler Noreg inn i vassregionar og vassområder. Austrheim er ein del av Hordaland vassregion i Nordhordland vassområde. Fylkeskommunen er vassregionmynde og er ansvarlege for å utarbeide regionale planar for vassregionen og vassområda.

For å fastsette ein tilstand på ein vassførekomst vert klassifiseringssystemet brukt. Klassifiseringssystemet tek utgangspunkt i naturtilstanden, som er ein tilstand utan menneskeleg påverknad. Tilstanden til vassførekomsten vert klassifisert i ein av dei fem klassene frå svært god til svært dårleg etter kor store avvik vassførekomsten har i frå naturtilstanden.

Grensa mellom moderat og god økologisk tilstand er avgjerande i samanheng med vassføresesegna, fordi den er det viktigaste grunnlaget for å definere miljømål for naturlege vassførekomstar. For vassførekomstar som ligg under denne grensa skal det iverksetjast tilstrekkeleg miljøforbetrande tiltak slik at miljømålet om god økologisk tilstand vert nådd.

Fylkestinget i Hordaland har den 20/10/2015 vedteke regional plan for vassregion Hordaland. I regional plan for Hordaland vassregion er det gjort ein tilstandsvurdering og sett miljømål for dei ulike vassførekomstane i dei ulike vassområda.

Masfjorden kommune er gjennom planen forplikta til å leggje miljømåla til grunn for si planlegging og verksemd jf. Forskrift om rammer for vannforvaltningen FOR-2006-12-15-1446 § 29. Ved handsaming av søknad om løyve til utslepp må kommunen sjå på tilstanden og miljømåla til resipienten. Grunnlaget for å gje løyve til ureining er at vassdraget tåler denne ekstra tilføringa av næringssalter og bakterier. Kommunen sit ikkje med god nok kunnskap for alle resipientar til å kunne gjere vedtak i tråd med nasjonal forskrift og vassforskrift.

Kommunen treng difor tilstrekkeleg informasjon ved søknad om løyve til utslepp for å rette arbeidet

opp mot miljømåla i vassdirektivet.

Vurdering I regional plan for vassregion Hordaland er fleire av vassførekomstane i Masfjorden kommune klassifisert i moderat tilstand. Rådmannen legg dette til grunn og ser det som naudsynt å vedta ein lokal forskrift om separate utslepp frå mindre avløpsanlegg for å tilpassa dei stadeigne tilhøva. Vidare legg rådmannen til grunn at kommunen er ureiningsmynde og er pliktige etter sitt ansvarsområde å sette i verk tiltak for å nå miljømåla til vassførekomstane i kommunen jf. vassforskrift § 29. Ein lokal forskrift må difor ta utgangspunkt i dei vedtekne miljømåla for vassførekomstane i kommunen. Rådmannen vurderer difor at lokal forskrift vil vere eit godt hjelpemiddel i handsaming av utsleppsløyve for mindre avlaupsanlegg og bidra til å gjere søknadsabeidet lettare, men og sikra lik handsaming av søknader.

Konklusjon
Masfjorden kommune gjer vedtak om igangsetjing av arbeid med lokal forskrift om separate utslepp frå mindre avløpsanlegg for Masfjorden kommune.

Opprydding av spreidd avløp

DIHVA

Driftsassistansen i Hordaland Vann og Avløp (DIHVA) er eit interkommunalt selskap (IKS) med 32 medlemskommunar. DIHVA skal vera eit kompetansesenter for vatn- og avlaupstenester. Selskapet skal utføre og formidle tenester og produkt som driftsassistanse, opplæring, erfaringsutveksling og informasjonsverksemd.

Bakgrunn for prosjektet

Etter forureiningsforskrifta kapittel 12, er kommunane forureiningsmynde for avløpsanlegg mindre enn 50 pe. Kommunane er ansvarlig for å gi utsleppsløyve, men og å føre tilsyn (Forureinigslova § 48). Tilsynet skal omfatte den alminnelege forureiningssituasjonen og ureining frå enkelt kjelder.

Vassforskrifta stiler krav om at alle vatn, bekkar og sjøområder skal minimum ha god økologisk og kjemisk tilstand. Kartleggingsarbeidet som er gjort i Nordhordlandskommunane har konkludert med at ein ikkje oppnår dette aller stader. Mellom anna er det ein del vassdrag som ikkje når måla, mellom anna på grun av utslepp frå spreidd avløp.

Målsettinga med prosjektet er å unngå lokal forureining frå spreidd avløp, betre vasskvalitet i bekker og vatn for å sikre gode rekreasjonsmuligheiter for innbyggjarane, og verne om drikkevasskjeldene. Prosjektet i Nordhordland er eit pilotprosjekt som ein ynskjer å kopiere vidare til andre kommunar i Hordaland.

Kvifor kartlegge

Effektiv tilsynsarbeid og opprydding i spreidd avløp, krev god oversikt over anlegg i kommunen. Dette er løyst på ulike måtar i andre kommunar, alt frå samanstilling av gebyrlister for renovasjon og avløp, spørjeskjema til synfaring. Mange kommunar som har gjennomført ei slik kartlegging, har oppdaga mange gratispassasjerar. Det er kommunar som har avdekka at dei hadde 80 prosent fleire anlegg enn dei var klar over før kartlegginga.

Kartlegginga gir kommunane ein oversikt over kva anlegg som er i kommunen og kor dei er lokalisert. Denne informasjonen kan nyttast til å gi ei totalvurdering av ureininga til dei ulike vassdraga, som igjen vil vera grunnlag for inndeling av ulike reinsesoner i kommunen. Det er og eit godt hjelpemiddel i planlegging av vidare utbygging av kommunale VA anlegg. Ein god oversikt over anlegga er også viktig for kommunane i arbeidet med å gjennomføre tilsyn,

ved at ein ikkje treng bruke tid og ressursar på tilsyn av anlegg som på papiret ikkje oppfyller reinsekravt.

Finansiering

Etter innspel frå VA sektoren i kommunane, vart det søkt om midlar til opp start av prosjektet. Det vart søkt om skjønnsmidlar frå Fylkesmannen i Hordaland og om midlar frå Miljødirektoratet. Totalt har prosjektet mattatt 1.1 millionar. Ein har og tett samarbeid med vassregionen som har fått 1,2 millionar til opprydding av spreidd avløp.

Arbeid knytt til tilsyn med mindre avløpsanlegg skal finansierast gjennom gebyr etter sjølvkostprinsippet. Kommunane som er med i dette forprosjektet har vedtatt gebyrregulativ for vidare tilsynsarbeid.

Kva er gjort

DIHVA gjennomførte i oppstarten av prosjektet møte med VA og byggesaksavdelingane i kommunane. Hensikta med møta var å få ein betre oversikt over utfordringar og innspel på korleis arbeidet bør organiserast.

Det er satt ned ei styringsgruppe med representantar frå kvar kommune samt DIHVA. Styringsgruppa skal koordinere arbeidet. Som ledd i dette arbeidet vart det arrangert studietur til Asker kommune og Driftsassistansen i Østfold. Begge har jobba med kartlegging og tilsyn av mindre avløpsanlegg.

Prosjektet har og god kontakt mot Fylkesmannen og vassregionen. Dei deltok også på studieturen til Austlandet.

Vassregionen i Hordaland har gjennomført ein prøverunde for å sjå på innhaldet av koliforme bakteriar og innhaldet av fosfor og nitrogen. Resultata synte at det i mange vatn og bekkar var særs høge verdiar både av bakteriar og næringssaltar. I Bøtjørna og Nesvatnet i Radøy, og Klebakkvatnet i Austrheim, vart det registrert oppblomstring av blågrønalgar. Det skal gjennomførast ei ny undersøking i august 2017. Dette arbeidet er finansiert av midlar frå Miljødirektoratet.

Ein har og hatt møte med Nordhordland digital og fått presentert korleis kartløysinga Nordhordlandskart kan nyttast i arbeidet.

Vidare arbeid

Erfaring frå andre kommunar som har jobbe med kartlegging og tilsyn av mindre avløpsanlegg, er at ein må ha god politisk forankring. Det må og tidleg ut informasjon om prosjektet til innbyggjarane.

Mykje av dei politiske rammene vertsett i lokal forskrift, som supplement til delar av forureiningsforskrifta, og vil gi tydelege rammer både for kommune og innbyggjarar. Dette arbeidet er kommunane i Nordhordland allereie godt i gang med, og vil når det er vedtatt vera eit godt verkty for lettare kommunal saksbehandling.

Ein god oversikt over eksisterande anlegg må og på plass. Her ynskjer ein å jobba vidare med Nordhordlandskart, som allereie er tatt i bruk i kommunane. Detter er og eit system som kan utvidas til å omfatte kommunar i eit større geografisk område. Første del av dette arbeidet vil å samle inn informasjon frå ulike lister og kommunale system. Ein vil og vurdere å sende ut spørjeskjema og foreta synfaringar for å skaffe seg eit best mogeleg bilete.

Erfaring frå andre kommunar, syner at det kan vera hensiktsmessig å utarbeide handlingsplan for opprydding i avløp frå spreidd busetnad. DIHVA vil utarbeide ein mal for ein slik plan. Malen gir ein oversikt over lovverk, anleggstypar osv., som i hovudsak vil vera felles for alle kommunane. Kvar einskild kommune må tilpasse malen problemstillingane i kommunen, strategi, føringar, framdrift og prioriteringar. Strategi vil mellom anna omhandle føringar for tilknyting til offentleg avlaup (og vatn), og kva områder som framleis skal ha private løysningar. Om ynskjeleg kan DIHVA bistå kvar einskild kommune med dette arbeidet. Når ein slik plan har vore på høyring, og er vedteken av kommunestyret, vil den vera eit godt verktøy for opprydding av spreidd avløp i kommunen.

Prosjektet skal gi kommunane oversikt over alle mindre avløpsanlegg i kommunen som igjen vil vera nyttig i kommunen sitt arbeid med kommunal utbygging. Kartleggingsarbeidet vil så gå over i tilsyn, som vert regelmessig oppfølging av anlegg og påverknad på resipient. Kommunen i varetar sitt arbeid som forureiningsmynde, og sikrar at ein oppnår krava i Vassforskrifta innafor område der kommunen er sektormynd. Innbyggjarane vert sikra reint vatn til drikke og rekreasjon.

- DIHVA gjennomførte spørjeundersøking blant medlemskommunane for å få oversikt over kva områder dei yngste at DIHVA skulle bistå. Arbeid med §12 kom på fjerdeplass av 27 aktuelle aktiviteter.
- 17. desember 2013 Sonderingsmøte for alle meldemskommunane (16 kommunar deltok)
- 14. februar 2014 oppstartsmøte. Ca 20 kommunar
- Mars/april 2014 spørjeundersøking til alle kommunane Kartlegge kva som blir gjort og kva dei ynskjer bistand til innanfor §12 arbeidet.
- 15. mai 2014 arbeidsmøte (Diskuterte innhaldet i eit prosjekt, Vassområde og kommunar var med). Arbeidet stoppet etter kvart opp.
- 2015 prøvde å jobbe vidare med info til rådmenn og ordførara. Usikker på om det var rett måte - stopp opp.
- Arbeidet hadde tidlegare stoppa opp mykje på grunn av manglande finansiering. 2016 Søkte om skjønnsmidler og midler frå Miljødirektoratet (500/200). Valde ut kommunane i Nordhordland mellom anna pga tiltaksplan for Vassforskrifta hadde ein del VF med til tiltak retta mot spredt avløp i dette området.
- Fekk skjønnsmidler frå Fylkesmannen
- Besøkte kommunane sommaren 2016. Hadde møte med dei fem kommunane som er med i prosjektet, for å høyre kva behov dei hadde, og diskutere utforminga av prosjektet.
- 18. oktober 2016 Oppstartsmøte med alle kommunane.
- Møte med FM / leiar Vassområda samkjøre arbeid retta mot oppreinsking av mindre avløpsanlegg og i kombinasjon med landbruk.
- Januar 2017 fikk innvilget søknad hos Miljødirektoratet på 677 000,-
- Mai 2017 studietur til Austlandet med kommunane som er md i prosjektet, fylkeskommunen og representant frå miljøvernavdelinga hos fylkesmannen.
-

- Arbeid med opprydding i spredt avløp.
- Ynskjer å få innspel / tips om:
    - Framgangsmåte
    - Orienteringa av politikarar og innbyggjarar
    - Private småanlegg eller offentleg utbygging
    - Private fellesløysningar
    - Lokal forskrift
    - Organisering og gjennomføring av tilsyn
    - Framgangsmåte når ting ikkje er slik det skal vera

Lokal forskrift om utslepp frå mindre avlaupsanlegg for Radøy kommune, datert 01.09.2010

Vedtatt i Radøy kommunestyre 30. september 2010, sak. 046/10.

Lokal forskrift om utslepp frå mindre avlaupsanlegg for Radøy kommune, datert 01.09.2010

Vedtatt i Radøy kommunestyre 30. september 2010, sak. 046/10.

Med heimel i «Lov om vern mot forurensninger og avfall» (forurensningsloven) av 13. mars 1981 nr 6, §9, jf. «Forskrift om begrensning av forurensing» (forurensningsforskriften) av 1. juni 2004 nr. 931 § 12-6.
Denne forskrifta erstattar krava i forureiningsforskrifta §§ 12-7 til 12-13. Elles gjeld forureiningsforskrifta.
Forskrifta trer i kraft når kommunestyret i Radøy vedtar den endeleg.

§ 1 FORMÅL

Denne forskrifta set krav til forvaltningsmessige tilhøve og tekniske løysingar knytt til nye bygg, påbygg, tilbygg, bruksendringar og utvidingar av hus og fritidsbustadar, men òg ved rehabilitering av mindre avlaupsanlegg, slik at omsynet til vassmiljø, resipient og brukarinteressene vert teke vare på i Radøy kommune.

§ 2 VERKEOMRÅDE

Forskrifta gjeld for Radøy kommune.

Forskrifta gjeld utslepp av sanitært avlaupsvatn frå bustadhus, fritidsbustader, bedrifter og andre verksemder med utslepp mindre enn 50 pe og innlagt vatn. Forskrifta gjeld òg ved utslepp av gråvatn der det er innlagt vatn.

Unntatt for forskrifta er bustadar, fritidsbustadar og andre aktørar som er tilkopla kommunalt avlaupsanlegg.

§ 3 DEFINISJONAR

Definisjonane i den lokale forskrifta er:
Innlagt vatn: Vatn frå vassverk, brønn, cisterneanlegg eller liknande som gjennom røyr eller slange er ført innandørs.
Sanitært avlaupsvatn: Vatn frå toalett, kjøkken, bad, vaskerom eller liknande. Samleomgrep for gråvatn og svartvatn.
Gråvatn: Avlaupsvatn frå kjøkken, bad, vaskerom eller liknande, avlaupsvatn frå toalett er unntatt.
Svartvatn: Avlaupsvatn frå toalett.

Personekvivalent, pe: Den mengde organisk stoff som vert brote ned biologisk med eit biokjemisk oksygenforbruk målt over fem døgn, BOF5, på 60 g oksygen per døgn. Avlaupsanlegget sin storleik i pe vert berekna på grunnlag av største vekemengde som samla går til overlaup, reinseanlegg eller utsleppspunkt gjennom året, med unntak av uvanlege forhold som for eksempel skyldast kraftig nedbør.
BOF5: Biokjemisk oksygenforbruk over fem døgn. Mål på innhald av organisk stoff i vatn.
TKB: Termotolerante koliforme bakteriar. Indikator på førekomst av tarmbakteriar.
Resipient: Vassførekomst som mottar forureining frå avlaupsanlegg. Resipient for alle typar anlegg er overflatevatn (bekk, elv, sjø, innsjø, våtmark, kanalar med vassføring).
ADK-1 kurs: Kurs i praktisk utføring av leidningsanlegg for vatn og avlaup, iht. NORVAR rapport nr. 124-2002.
Reinseløysingar: Fellesomgrep for installasjonar med formål å reinsa avlaupsvatn.
NS-EN-12566-3: Europeisk norm; «Små avløpsanlegg for opptil 50 personekvivalenter (pe) – Del 3: Prefabrikkert og/eller montert på stedet».
Årssikker vassføring: Vassføring som ved middeltemperatur over frysepunktet ikkje tørkar ut av naturlege årsaker oftare enn kvart tiande år i gjennomsnitt.
Køyrbar veg: Veg som har tilfredsstillande snuplass eller gjennomkjøring og dessutan kurvatur, stigningsforhold, breidde og styrke for å tåla eit kjøretøy av typen som tømmer og hentar slam i Nordhordland. Ved tvist om vegen er køyrbar, er kommunen sitt syn avgjerande.
Etterpolering: Med etterpolering i denne forskrift vert det meint ekstra reinsing etter hovudreinsetrinn (som minireinseanlegg eller gråvatnreinseanlegg) for å få stabilisert utsleppskvaliteten og få redusert mengda smittestoff i utsleppsvatnet.
Eigedom: Tomt eller avgrensa område med same gards- og bruksnummer, ofte med ein eller fleire bygningar.

§ 4 KRAV TIL UTSLEPPSSØKNAD, DOKUMENTASJON OG SAKSHANDSAMING

Etablering av nye utslepp eller vesentleg utviding av eksisterande utslepp av sanitært avlaupsvatn er søknadspliktig etter forureiningsforskrifta § 12-4.

Søknadsskjema «Søknad om utslepp av sanitært avlaupsvatn frå hus og hytter» eller «Søknad om utsleppsløyve» med Radøy kommune sin logo skal nyttast. Alle vedlegg som er nemnd i skjemaet skal vedleggast søknaden i den grad dei er relevante.

Ved søknad om utsleppsløyve frå minireinseanlegg skal følgjande dokumentasjon vedleggast, i tillegg til punkta a) til i) i Forurensningsforskriften§ 12-4:

- Dokumentasjon på at minireinseanlegget tilfredsstillar NS-EN 12566-3.
- Kopi av sørvis/vedlikehaldsavtale med godkjent føretak (jfr. §11 i denne forskrift) iht. vedlegg 2.3 i kapittel 11 i forureiningsforskrifta.

Brukar- og miljøinteresser som kan verta råka av utsleppet må det opplysast om i søknaden. Der det er drikkevassinteresser skal det dokumenterast av fagkyndige at drikkevatnet ikkje vil verta påverka eller forureina av utsleppet.

Etter forureinsningsforskriften § 12-4 første ledd, kan kommunen krevja ytterlegare informasjon (inkl. vassanalysar) om resipienten.

Ved plassering av heile eller delar av avlaupsanlegget på andre sin eigedom, må erklæring om rett til å leggja, fornya og vedlikehalda anlegget vedleggast søknaden. Denne må tinglysast etter at løyvet er gjeve og før arbeidet vert sett i gang. Ved felles privat avlaupsanlegg må erklæring om felles ansvar for drift og vedlikehald, for den delen av anlegget som tener som fellesanlegg, vedleggast søknaden. Denne må tinglysast etter at løyvet er gjeve og før arbeidet vert sett i gang.

Ansvarleg søkjar må sikra at alle krav i eller med heimel i lov og forskrifter er oppfylt. Eigar er ansvarleg for all forureining frå anlegget.

Kommunen avgjer om utsleppsløyvet skal gjevast eller avslåast, i tråd med Forureiningsforskriften § 12-5.

Dersom kommunen ikkje har avgjort søknaden innan seks veker, eller gjeve tilbakemelding om eventuelle manglar eller lang sakshandsamingstid, reknar ein løyvet for gjeve, såframt det ikkje er grunn til å tru at nokon part vil vere misnøgd med dette, jf. forureiningsforskriften § 12-5.

Plassering av anlegg, samt leidningsanlegg med kummar, knekkpunkt og utsleppspunkt skal innmålast og koordinatar skal sendast kommunen, seinast ved førespurnad om mellombels bruksløyve/ferdigattest.

Utsleppsløyve vil ikkje verta gjeve dersom pålegg om tilknyting til offentleg avlaupsnett kan gjevast med heimel i plan- og bygningslova § 27-2, eller omsøkt tiltak ligg i område for offentleg avlaup. Kommunen kan påleggja eigedomar å knytta seg til offentleg avlaupsnett i ettertid, viss det vert bygd offentleg avlaupsleidning ved eller i nærleiken av eigedommen.

Kommunen kan vedta opphøyr av utsleppsløyve, eller vedta etterpolering i ettertid, om naudsynt.

Utslepp etablert før 1. januar 2007, og som det på tidspunkt for etablering ikkje var naudsynt å innhenta løyve for etter det på den tid gjeldande regelverk, er lovleg til nytt enkeltvedtak eventuelt opphever det. Utslepp som på tidspunkt for etablering ikkje har fått innhenta løyve frå kommunen kan såleis brukast/nyttast på vanleg måte som før

til eit nytt enkeltvedtak er gjort i Radøy kommune. Anleggseigar pliktar sjølv å melde forholdet til kommunen og søkje løyve for utsleppet dersom det er mistanke om ureining av resipientar.

§ 5 GODKJENTE AVLAUPSLØYSINGAR

Avhengig av resipientundersøkingar og stadlege tilhøve er følgjande avlaupsløysingar godkjente:

1. Slamavskiljar med minimum 4 m3 for heilårsbustadar og minimum 4 m3 for fritidsbustadar.
2. Minireinseanlegg med minimum 90 % reduksjon av fosfor og BOF5.
3. Biologisk klosett skal fritidsbustader utan vassklosett nytta. Biologiske klosett skal tilfredsstilla kriteria for Nordisk miljømerking for avlaupsfrie klosett.
4. For gråvatn kan ein nytte prefabrikkert filterposekum i staden for slamavskiljar.
5. Tilknyting til offentleg avlaupsnett.

Forskrifta gjeld i nærare fastsette område som vist på resipientkart og rapportar frå Rådgivende biologer AS, datert 1999.

Reinsekrav i forbodssone vert i hovudsak reinseanlegg a/a+ med unnatak forbodsområde nemnd under § 9 Forbod. Ved val av resipient (utsleppsstad) skal ein leggje vekt på resipientens kapasitet, økologi og brukarinteresser og til ein kvar tid ny kunnskap om området og saksfeltet.

§ 6 KRAV TIL PROSJEKTERING OG UTFØRING

Føretak som prosjekterer eller utfører avlaupsanlegg som vert omfatta av at denne forskrifta skal vera godkjent i aktuelle godkjenningsområde og klassar i samsvar med plan- og bygningslova. Dette gjeld både for søknad, prosjektering, utføring og kontroll.

Når avlaupsanlegget er ferdig bygd, må ferdigmelding sendast til kommunen.

§ 7 REINSEKRAV

Radøy kommune er inndelt i følgjande reinseklassar med tilhøyrande krav til reinseeffekt:

Reinse-klasse	Krav til reinseeffekt (%)			Krav til rein-seeffekt (tal/100ml)
	Total fosfor (P)	BOF5	Suspendert stoff (SS)	Bakteriar (TKB)
A+	90	90	-	< 1000
A	90	90	-	-
D		20 (eller < 180 mg SS/l i utslepp)		

Reinseeffekt i % vert rekna som årleg middelverdi av det som vert tilført reinseanlegget.

Reinsekrava gjeld for følgjande område:

Kommune	Område	Reinseklasse
Radøy	Vassdrag, ferskvatn, tjørn, bekkar og lukka grøfter (minireinseanlegg)	A
Radøy	Sjøområde med dårleg resipient (minireinseanlegg)	A
Radøy	Område som bakteriar/smittestoff kan forureina drikkevatn/badeplassar (minireinseanlegg med etterpolering)	A+
Radøy	Gode sjøresipientar (slamavskiljar)	D

Slamavskiljar kan nyttast der ein kan føra utsleppet i tett leidning til godkjent resipient i sjø.
Slamavskiljarar for enkeltbustader og fritidsbustader skal minimum ha følgjande minstekrav til våtvolum og tal kamrar:

Type	Tot. våtvolum (m^3)	1. kammer	2. kammer	3. kammer
1 bueining	4,0	3,0	0,5	0,5
2 bueiningar	7,0	5,2	0,9	0,9
3 bueiningar	9,5	7,1	1,2	1,2

Slamavskiljar skal plasserast og utformast slik at tømming av alle kammer er mogleg. Plassering og tilkomst skal oppfylle gjeldande krav i «Forskrift for slamtømming» i Radøy kommune, vedteke 13.05.2004. Slamavskiljarar skal tømmast heilt for slam etter behov, men ikkje sjeldnare enn kvart andre år for heilårsbustader og kvart fjerde år for fritidsbustader.

Ved søknad om utsleppsløyve frå slamavskiljar, skal arbeidet utførast i tråd med VA/Miljøblad nr. 48.

Filterpose i staden for slamavskiljar vert berre godkjent for eksisterande fritidsbustadar, berre for gråvatn og berre der det ikkje er mogeleg med tilkomst med septikbil/tømmeutsyr.

I Radøy kommune vert det stilt krav om biologisk/kjemisk minireinseanlegg i reinseklasse a eller a+. I område med reinseklasser a+ vert det stilt krav om etterpolering før utslepp. Område det kan verta stilt krav om etterpolering er i nærleiken av badeplassar eller i nedslagsfeltet til brønnar, borehol eller drikkevatn.

Dersom det vert sleppt ut gråvatn i område med reinseklasse a eller a+ skal gråvatnet gå gjennom reinsing i gråvatnreinseanlegg med tilsvarande reinseeffekt.

Dersom det vert sleppt ut gråvatn i område med reinseklasse d: Gråvatnet skal minst gjennomgå slamavskiljing ved utslepp til sjø. Gråvatnet skal gjennomgå reinsing i gråvatnreinseanlegg ved utslepp til vassdrag/kanal.

Reinsekrava gjeld for alle utslepp av sanitært avlaupsvatn på ein eigedom. Ved nytt eller utviding av eksisterande løyve, skal det stillast krav om at alle utslepp av sanitært avlaupsvatn, frå alle bygningar på ein eigedom, skal tilfredsstilla reinsekrava.

§ 8 TETT TANK - LØYSINGAR

Tett tank-løysingar er ikkje tillate. I særlege tilfelle der ikkje anna løysing er mogeleg, kan det etter grunngjeven søknad verta gjeve dispensasjon. Dispensasjon kan berre gjevast for toalettavlaup, og berre i kombinasjon med godkjent reinseløysing for gråvatn.

Tankvolum skal vera minimum 6 m3 for heilårsbustadar og 3 m3 for fritidsbustadar, og utførast i tråd med NS1545.

Avtale om tømming frå eit godkjent slamtømmeselskap må vera på plass før anlegget vert montert og teke i bruk. Det vert stilt krav om alarm, som varslar i god tid før tanken er full, direkte til slamtømmar i kommunen.

§ 9 FORBOD

Til følgjande vatn og elvar med nedbørfelt vert det ikkje godkjent nye utslepp av avlaupsvatn, utan at det er i samsvar med gjeldande klausulering:

A. Ulvatn
B. Færevatn-Vaulen
C. Vestevatn-Gjerdevatn-Storrindvatnet (store algemengdar)
D. Kvalheimsvatn
E. Storavatnet (Toska)
F. Landområde med mindre tjern og bekkar og særs sårbare sjøresipientar.

Forbodet gjeld elles einkvar drikkevasskjelde eller reservevasskjelde.

§ 10 KRAV OM SAMLA PLAN

I tråd med forureiningslova § 11 skal forureiningsspørsmål om mogeleg løysast for større område under eitt. Kommunen kan krevja at det vert utarbeida ein samla plan for avlaupsreinsing i eit naturleg avgrensa område i samband med utsleppssøknadar. Kommunen avgjer planavgrensing for område som må utgreiast i samband med felles avlaupsløysing.

§ 11 UTSLEPPSSTAD

Utsleppsstad for avlaupsvatn frå slamavskiljar (reinseklasse d) til sjøresipient skal lokaliserast slik:

a) For tilstrekkeleg fortynning og innlagring av avlaupsvatnet må utsleppsdjup som hovudregel vere større enn 10 meter for utslepp inntil 25 pe og 20 m for utslepp over 25 pe,
b) Minst 20 meter frå land horisontalt og minimum 100 meter frå ålmenn nytta badeplass.
c) Anlegg/leidningsnett skal vere frostsikkert og ha tilstrekkeleg yteevne under alle normale klimatilhøve.
d) Det skal takast omsyn til landskap og natur i utføring og plassering av anlegget og leidningar.

Utsleppsstad for avlaupsvatn frå reinseanlegg (reinseklasse a eller a+) skal lokaliserast slik at:

a) utslepp i tett leidning til sjø og ferskvatn vert lokalisert minst 2 meter under lågaste vasstand.
b) utslepp i tett leidning til elv/bekk/kanal/grøft skal berre skjer til resipient med årsikker vassføring, jf. § 3 i Vannressurslova, eller til leidning for jordbruksdrenasje dersom den munnar ut i resipient med årsikker vassføring.

Anlegget og leidningar må vera frostsikre og ha tilstrekkeleg yteevne under alle normale klimatilhøve.

Utsleppsstad for avlaupsvatn frå reinseanlegg skal lokaliserast og utformast slik at verknadane av utsleppet på resipienten og inngrep i naturen vert minst mogeleg, og konflikt med andre interesser vert unngått. Drikkevatn må ikkje forureinast. Elvar og bekker som tek i mot reinsa avløpsvatn, skal ha årsikker vassføring. Infiltrasjon i grunnen vert det ikkje gjeve løyve til.

Ved utslepp til innsjø, tjern eller dam, skal utløpet vere neddykka til ei kvar tid.

Ved utslepp til sjø skal utsleppstad og djupne vurderast i forhold til resipienten for kvart tilfelle. Straumtilhøve, brukarinteresser sjø og eventuelle tersklar mot eit større basseng skal vurderast. Leidningen skal vere neddykka og forankra i heile si lengd på ein slik måte at den ikkje flyt opp eller endrar leie. Lodd skal vere av betong og ha avrunda form og innfelte boltar, slik at dei ikkje skader eller fester fiskereiskap.

Det er forbod mot å montere avfallskvern til røyropplegg som er tilknytt private, kommunale eller offentlege avløpsanlegg.

Krav utover minimumskrav kan setjast i enkeltsaker etter vurdering av lokale tilhøve.

§ 12 LUKT

Avlaupsanlegget skal dimensjonerast, byggjast, drivast og vedlikehaldast på ein slik måte at omgivnadene ikkje vert utsett for sjenerande lukt.

§ 13 KRAV TIL DRIFT OG VEDLIKEHALD

Eigar av anlegg er ansvarleg for at det vert drive og vedlikehalde slik at alle krav vert følgd.

Ved bruk av reinseløysingar som inkluderer mekaniske komponentar, som krev periodisk ettersyn og vedlikehald, skal anleggseigar inngå sørvis/vedlikehaldsavtale med godkjent føretak. Ved alle minireinseanlegg skal det som del av drifts- og vedlikehaldsavtalen takast representativ prøve på utlaup minimum kvart 4. år. Denne skal analyserast på tot-P og BOF5 av akkrediterte laboratorium.

Sørvis/vedlikehaldsføretak pliktar å senda årsrapport kvart år innan 1. mars for anlegg med sørvis- og vedlikehaldsavtale til kommunen. Anleggseigar skal ha kopi av sørvisrapport ved utført sørvis/vedlikehald. På spørsmål frå kommunen pliktar også føretaket å framlegga kopi av sørvisrapport til kommunen. Ved konkurs/opphøyr hjå leverandør

skal eigar inngå drifts- og vedlikehaldsavtale med annan fagkyndig verksemd, godkjent av kommunen.

Felles private avlaupsanlegg skal organiserast som andelslag eigd av brukarane. Også ved utviding av eksisterande fellesanlegg kan kommunen krevja at anlegget vert organisert som andelslag. Ein eventuell kommunal overtaking av eit felles privat avlaupsanlegg må avklarast med kommunen i forkant av handsaminga av søknad om løyve til utslett.

Slam frå slamavskiljar skal tømmast av kommunen sin renovatør. Alle slamavskiljarar skal sjekkast av renovatør ved kvar tømming.

Ved installering av slamavskiljar, tett tank eller andre reinseanlegg som krev tømming, vert det stilt krav om at anlegget er tilgjengeleg for tømming med septikbil frå køyrbar veg. Krava til vegstandard, maksimum høgde og avstand frå slambil sin plassering ved tømming til tank skal vera i tråd med Radøy kommune sin kommunale slamforskrift, vedteke 13.05.2004.

Ved tømming frå båt må det føreligga skriftleg kontrakt med godkjent føretak. Tømming må samordnast med andre brukarar i området, og kommunen kan krevja at det vert utarbeida ein samla plan for slamtømming i eit naturleg avgrensa område. Det er kommunen som avgjer om båt kan nyttast til tømming av slam.

§ 14 TILSYN OG KONTROLL

Radøy kommune er forureiningsmyndigheit og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget dekkar kostnad knytt til tilsyn og kontroll.
Alle reinseanlegg skal tilretteleggjast for prøvetaking på utlaup. Kommunen kan etter ei tid med drift, eller ved mistanke om forureining, krevje at anleggseigar sendar inn prøvar til akkrediterte laboratorium som viser effekten av anlegget (analyse av fosfor, nitrogen, BOF5 og TKB). Dersom anleggseigar ikkje etterkommar krav om analyser kan kommunen utføre analysearbeidet for anleggseigar si rekning. Leverandør/produsent av anlegget kan ikkje utføra prøvetaking av utsleppskontroll. Dersom anlegget sin yting/funksjon ikkje er tilfredsstillande, eller om sørvis/vedlikehald er mangelfull, kan kommunen treffe naudsynte vedtak i medhald av forureiningslova.

Kommunen kan, med heimel i Forurensningslova § 18 og forureiningsforskrifta § 12-14 gjeva pålegg om endring eller opphøyr av lovleg utslepp etter denne forskrifta.

Gebyr for sakshandsaming og kontroll vert fastsett årleg av kommunestyret i Radøy kommune.

Lokal forskrift om utslepp frå mindre avlaupsanlegg for Radøy kommune, datert 01.09.2010

RADØY
den grøne øya

HORDALAND FYLKESKOMMUNE

REGIONALAVDELINGA
Seksjon for klima- og naturressursforvaltn - REG AVD

Frå Hordaland fylkeskommune

Til Alle kommunar i Hordaland

Ved politikarar og adminstrasjon

Dato: 08.09.2017
Vår ref.: 2017/15298-1
Saksbehandlar: sveklyv
Dykkar ref.: «REF»

Vassforvaltinga i kommunen for å nå miljømåla

Det er ei stor oppgåve å ta vare på vatnet som ressurs. For å nå målet om at alt vatn skal ha god kvalitet, har norske styresmakter vedteke «Vassforskrifta « og bygd opp eit breitt samarbeid mellom ulike aktørar. Kommunen har ein viktig jobb i dette arbeidet som no er i gang.

Kva medfører dette konkret for kommunane:
Kartleggingsarbeidet som er gjort i vassforekomstar i Hordaland har konkludert med at me ikkje har god vasskvalitet alle stader. Mellom anna er det ein del vassdrag som ikkje når kvalitetsmåla på grunn av utslepp frå spreidde avlaup, kloakk, landbruk,avfall m.m.. Kommunen skal følge opp tiltak som inngår i tiltaksprogrammet og kan treffe vedtak etter relevante lover der kommunen har mynde. I kommunen si sakshandsaming skal det foretakast ytterligere vurderingar av fordeler og ulemper ved dei einskilde tiltak før gjennomføring.
Tiltak innan avlaup vil mellom anna kunna gje krav om modernisering og utbetring av eksisterande avlaupsordning og kloakk i område med vassforekomstar som ikkje held kvalitetsmåla.
Tiltak innan landbruk vil kunna gje krav om endringar i driftsform og tekniske anlegg i område med vassforekomstar som er i risiko og ikkje held kvalitetsmåla.

Hordaland fylkeskommune har i 2016 og 2017 informert kommunane i ulike fora om kva vassførekomstar som har problem og gjeve dei lister over kommunen sine tiltak som ligg i planen. Me har også gjeve tilbod om å møta kommunen for å diskutera tiltaka, og har alt vore i møte med nokre. Møte i alle vassområdeutvala, der alle kommunar er med våren 2017, gav også inngåande kunnskap om arbeidet som no skjer.
Det er viktig at alle kommunar no er i gang med vurdering av tiltaka og planlegg gjenomføringa av desse. Dersom eit tiltak ikkje kan gjennomførast innan denne perioden (2017-2021), må ein oppgie årsak (uforholdsmessig dyrt, tekniske årsakar eller uforutsette natur- og miljøkonsekvensar § 9 i vassforskrifta).
Det er difor no viktig at politikarar og administrasjon i kommunen prioriterer dette arbeidet framover for å overhalda vedtekne fristar. Kommunen må bruka eigne og naudsynte ressursar til å møta i prosjektgrupper, få fram faglege fakta og planleggja tiltak.

Oppsummering av dette arbeidet:

- Gjennomgang og analyse av tiltaka i kommunen i 2017
- Planlegging av tiltaka der ein er sektormynde(landbruk, avlaup, avfall m.m.) i 2017-2018
- Rapportering av gjennomføring av tiltak innan 2018
- Gjennomføring av tiltaka innan 2021

I perioden 2017-2019 vil Hordaland fylkeskommune og Fylkesmannen i Hordaland bruka 2-3 millionar kroner på overvåking og prøvetaking i vassforekomstar i Hordaland. Dette arbeidet er finansiert med statlege midlar. Me prioriterer å undersøkja område der det skal gjennomførast tiltak. Resultata av desse undersøkingane kan ein fortløpande finna på vann-nett.no. Her finn ein også fakta om alle vassførekomstar i landet vårt.

Prosjektmidlar til landbruk og avlaup:
Me veit at kommunen har mange og store oppgåver på ulike område, og har sett at dei treng hjelp. Hordaland fylkeskommune har difor søkt om midlar og fått pengar frå Miljødirektoratet til arbeidet med tiltak innan avlaup og landbruk i Hordaland.
Me har fått kr 1,2 mill til gjennomføring av prosjekt på separate avløp i regi av DIHVA (driftsassistansen for vatn og avløp i Hordaland). Oppstart og utprøving av metode vert gjennomført i kommunane i Nordhordland. Erfaringar herifrå vert overført til andre område i fylket.
Me har fått kr 600 000 til gjennomføring av prosjekt på landbruk. Oppstart og utprøving av metode vert gjennomført i kommunane i Nordhordland i regi av dei lokale landbrukskontora. Erfaringar herifrå vert overført til andre område i fylket.

I løpet av hausten 2017 vil det verta kalla inn til møte i vassregionutvalet for Hordaland, der me vil informera meir om prosjekta og kommunane si rolle i dette arbeidet. Det er viktig at politikarar og adminstrasjon som er valde til utvalet, kjem på dette møtet.

Regionale vassforvaltingsplanar:
Regionale vassforvaltningsplaner for perioden 2016-2021 var på brei høyring og vart handsama av dei fleste kommunestyra. Planen vart vedteken av fylkestinga i 2015 og godkjent av Klima- og miljødepartementet 01.07.2016. Tiltak innan vasskraft fekk utsett frist til neste planperiode til 2027, medan dei fleste andre tiltaka ligg inne i denne planperioden. Planane bestemmer kva som er miljømålet for vassforekomstane og når desse skal nåast.

Vassforskrifta
For å få til eit løft for vassmiljøet valde Noreg å slutte seg til «EUs vanndirektiv». For å sikre gjennomføringa av vassdirektivet i Noreg, har styresmaktene i 2006 utarbeidd den norske «Vassforskrifta», som har som mål å sikre ei betre forvalting av vassførekomstane. Forskrifta krev at vassførekomstane frå fjell til fjord skal ha god økologisk og kjemisk tilstand ut i frå definerte måleparameter.

Kommuneplanen sin arealdel
De regionale vannforvaltningsplanane har verknad for kommunen si arealplanlegging. I saker der kommunen er mynde må den vurdere om ny aktivitet eller nye inngrep i ein vassforekomst fører til at miljømål ikkje vert nådd eller at tilstanden vert dårlegare, og eventuelt om vilkåra etter vassforskrifta § 12 er oppfylt. Kommunen sin plan for vatn, avløp og vassmiljø er viktig for å få diskutert desse fagområda.

Hordaland fylkeskommune
Agnes Mowinckels gate 5
PB 7900
5020 Bergen
Tlf: 55 23 90 00
e-post: hfk@hfk.no
www.hordaland.no
Foretaksnr. NO 938 626 367 mva.
Kontonr. [xxxx xx xxxxxx]

Rolleavklaring:
Fylkeskommunen: er vassregionmynde, skal styra prosessen og rapportera tiltaka innan gjeldande fristar til departementet.
Fylkesmannen: er miljøfagleg anvarleg for arbeidet og overvakinga av vassforekomstane
Sektormynda (kommune, NVE, Fylkesmannen, Mattilsynet, Fiskeridirektoratet m.fl) : skal syta for at tiltaka vert gjennomført og rapportera desse til fylkeskommunen

Det vert vist til meir info om kommunen sin rolle i vassforvaltingsarbeidet på
miljokommune.no
vannportalen.no
vann-nett.no.
vannforskriften i lovdata.no

Har de spørsmål om arbeidet så svarar sakshandsamar i Hordaland fylkeskommune gjerne på spørsmål. Ta kontakt med Sveinung Klyve på mobil 95987501 eller e-post: sveinung.klyve@hfk.no

Koordinator for dei einskilde vassområda i Hordaland er:

Voss-Osterfjorden vassområde: Sveinung Klyve, tlf 95987501
Vest vassområde: Ole Sandven tlf 99241781
Hardanger vassområde; Lars Prestiin, tlf 40007155
Nordhordland vassområde: Kjersti Isdal tlf 97129193
Sunnhordland vassområde: Kari Rydland, tlf 41764898

Venleg helsing

Sølve Dag Sondbø
klima- og naturressurssjef

Sveinung Klyve
spesialrådgjevar

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.

Hordaland fylkeskommune Agnes Mowinckels gate 5
PB 7900
5020 Bergen
Tlf: 55 23 90 00
e-post: hfk@hfk.no
www.hordaland.no
Foretaksnr. NO 938 626 367 mva.
Kontonr. [xxxx xx xxxxxx]

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Maud Sleire Holmaas		17/1062

Saknr	Utval	Type	Dato
025/2017	Teknisk utval	PS	06.11.2017

Delegerte saker

32T

089/2017 Graveløyve i offentleg veg og gategrunn - gbnr 5/3 - Areklettvegen

Masfjorden kommune viser til mottattsøknad om graving langs offentleg ved, Areklettvegen.

Søknaden med vedlegg vert godkjent på fylgjande vilkår:

- ***Det er ansvarleg søkar som er ansvarleg for trafikkavikliga, skilting,varsling, stengning.***
- ***Eventuelt skade på kommunal veg skal rettast opp når tiltaet er avslutta.***
- ***Tilbakemelding til kommunen når arbeidet er avslutta.***

Grunngjeving

Tiltaket gjeld framføring av fiber langs kommunal veg til bustafelt Skjesundet og Giljane.

Heimel

Vegtraffikkloven § 32 og 57.

096/2017 Melding om delegert vedtak - igangsetting- grunnarbeid gbnr 50/143, Stordalen

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-1 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om

igangsetting av grunnarbeid, gbnr 50/143, Stordalen.

Søknad med vedlegg mottatt 04.08.2017 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 30.03.2017 med heimel i pbl. § 29-4, jf.**

  SAK § 6-3.

  Det må sendast inn ny komplett Gjennomføringsplan før oppstart av tiltaket.

- **Det må sendast inn koordinatar for tiltaket før ferdigmelding.**
- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk**

Grunngjeving:

Tiltaket er i trå med reguleringsplan Stordalshammaren.

Heimel

Kommuneplan 2012-2024

Plan og bygningslova § 20-1

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har

følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARSOMRÅDE
SØK	Terje Ulstein	sjølvbyggjar	L	1	Søkjar
PRO	Vest Oppmåling as	987321679	S	1	Prosjektering stikkningsdata
PRO	Haugen Odd Maskinstasjon AS	953498685	S	1	Prosjektering grunnarbeid og grøfter
UTF	Vest Oppmåling as	987321679	S	1	Prosjektering stikkningsdata
UTF	Haugen Odd Maskinstasjon AS	953498685	S	1	Utførande grunnarbeid og grøfter

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Adressevedtaket:

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 143, skal ha følgjande offisiell adresse:

Stordalshammaren 1

Heimel:

Vedtaket er gjort i medhald av § 21 i lov av 17.juni 2005 om lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) og tilhøyrande forskrift §§ 10, 49 og 50 av 26.april 2009 om forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

080/2017 Melding om delegert vedtak - oppføring av bod- gbnr 50/2 og 50/4

Masfjorden kommune viser til plan – og bygningslova § 19-2 og § 20-2, og godkjenner søknad om oppføring av bod, gnr 50/2,4, Stordalen.

Søknad med vedlegg mottatt 14.08.2017 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonskart mottatt i søknaden**
- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

Grunngjeving:

Omsøkt tiltak ligg i området avsett til LNFområdet i kommuneplanen. Tiltaket vil ikkje gje noko endra bruk av eigedomen etter oppføring av bod.

Tiltaket er så lite omfattande at den etter ein konkret vurdering må sjås som ein liten vesentleg endring.

Heimel

Plan – og bygningslova § 19-2 og 20-2

Kommuneplanen.

102/2017 Melding om delegert vedtak - tilkopling kommunalt vatn og utsleppsløyve - Engesund Fiskeoppdrett AS, Duesund

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til Masfjorden vassverk, reglement og villkår for tilknyting og godkjenner søknad om tilkopling til kommunalt vatn, Duesund.

Søknad med vedlegg mottatt 17.09.2017, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Dersom det må nyttast reduksjonsventil/trykkauking grunna høgt eller lågt trykk, er det ansvarleg søkjar/rørleggjar å ta kostnaden med dette.**
- **Det skal innstallerast vassmålar.**
- **Tilknytingsavgifta må vere betalt før tilkopling av vatn.**
- **Det skal sendast inn ferdigmelding når tiltaket er avslutta.**

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forureiningslova § 12, og det vert det gjeve utsleppsløyve av sanitært avløpsvatn frå fiskeoppdrettsanlegg, Duesund.

Søknad med vedlegg mottatt 17.09.2017, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Det skal sendast inn ferdigmelding når tiltaket er avslutta.**

Godkjenning

Stusdal VVS A/S 5915 Hjelmås, vert godkjent som ansvarleg for heile tiltaket.

Finansiering

Gebyrregulativet

Heimel

Masfjorden vassverk, reglement og villkår for tilknyting.

Forrurensingsforskrifta 12.

065/2017 Melding om delegert vedtak - utslepp av sanitært avløpsvann - gbnr 24/1, Ådnekvam

Masfjorden kommune ved rådmannen viset til § 12 forrurensingsforskrrifta og godkjenner søknad om utslepp frå 2 stk slammavskillar til sjø, gbnr 24/1, Ådnekvam.

Søknad med vedlegg mottatt 30.06.2017, vert godkjent på fylgjaned vilkår:

- **Avløpsleidning skal leggast på minimun 15 under lavaste vasstand, og forankrast slik at den ikkje kjem i konflikt med brukarar av strandsona.**
- **Ved ferdigattest skal det sendast inn avtale om tømming av slammavkillar, av godkjent renovasjonsfirma.**
- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takat i bruk.**

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med Forrurensingsforskrifta § 12, og reguleringsplan for Ådmekvam.

Heimel:

Forrurensingsforskrifta § 12

Ansvarsrett:

Hjelmås vvs as, 988410586, vert godkjent som ansvarleg for: SØK, PRO, og UTF.

083/2017 Melding om delegert vedtak - utslepp av sanitært avløpsvatn - gbnr 5/69 Giljane

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forrurensingslova § 12 , og godkjenner søknad om utslepp for gnbr 5/69, Giljane.
Søknad med vedlegg mottatt 21.08.2017 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Det skal gjevast ferdigatest før tiltaket kan takst i bruk.**
- **Avlaupsleidning skal førast ut til min 10m djup. Og forankrast på ein trygg måte for ikkje å skape hinder for brukarar av strandsona.**
- **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 15.05.2014 med heimel i pbl. § 29-4, jf.**

SAK § 6-3.

Grunngjeving: tiltaket er i trå med reguleringsplan utviding av Giljane.

Heimel

Forrureiningslova

Reguleringsplan utviding av Giljane.

091/2017 Melding om delegert vedtak - arealoverføring frå GBNR 38/33 til fritidstomt GBNR 38/31

Med heimel i plan- og bygningslova §1-8, gjev Masfjorden kommune dispensasjon frå byggje og

deleforbodet mot sjø og med heimel i plan- og bygningslova §19-2, gjev Masfjorden kommune

dispensasjon frå arealdelen til kommuneplanen til å arealoverføre areal regulsert til LNF-område. Arealet skal nyttast til fritidsføremål.

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m, gjev Masfjorden kommune løyve til å arealoverføre om lag 600 m2 frå gbnr 38/33 til gbnr 38/31.

086/2017 Melding om delegert vedtak - arealoverføring frå GBNR 57/4 til bustadtomt GBNR 57/20

Med heimel i Plan- og bygningslova §1-8, gjev Masfjorden kommune dispensasjon frå byggje og deleforbodet mot sjø og med heimel i Plan- og bygningslova §19-2, gjev Masfjorden kommune dispensasjon frå arealdelen til kommuneplanen til å dele areal regulsert til LNF-område. Arealet skal nyttast til bustadføremål.

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m, gjev Masfjorden kommune løyve til å arealoverføre om lag 100 m2 frå gbnr 57/4 til gbnr 57/20.

095/2017 Melding om delegert vedtak - bygging av balkong - gbnr 30/17, Sandnes

Masforden kommune viser til plan –og bygningslova § 20-4, og godkjenner søknad om oppføring av terrasse, gbnr 30/17, Sandnes.

Søknad med vedlegg vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt med søknad, med heimel i pbl. § 29-4, jf, SAK § 6-3.**
- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

Grunngjeving:

Tiltaket er i trå med kommuneplanen 2012 -2024.

Heimel:

Plan – og bygningslova § 20-4

Kommuneplanen 2012 -2024

078/2017 Melding om delegert vedtak - dispensasjon - sagbruk Mollandseid - gbnr 18/3

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan og bygningslova § 19-2, godkjenner søknad

om dispensasjon frå kommuneplanen til oppføring av landbruksbygg (sagbruk)med utleigehusvære, og plannering, gnr 18 bnr 3, Mollandseid.

Søknad med vedlegg mottatt 28.02.2017 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket må ikkje igangsettjast før klagefristen på vedtaket er ute og det ikkje ligg føre**

  klage på dispensasjons vedtaket.

- **Det skal sendast inn byggesøknad frå ansvarleg søkjar før tiltaket kan igangsettjast.**
- **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonskart mottatt 03.02.2017.**
- **Dersom tiltaket ikkje vert sett i gang innan 3 år etter at meldinga vart**

  motteke av kommunen, eller at tiltaket vert innstilt i meir enn 2 år, fell løyvet bort, jf.

  pbl. § 21-9.

Grunngjeving:

Omsøkt landbrukbygg vert liggande i eit området kor det allereide ligg ein veg, naust, og felleskai for

Mollandseid. Husvære på sagbruket er for utleige dette for å styrke næringsgrunnlaget på garden. Husvære er tenkt som utleige i perodar av året, der ikkje sagbruket er i drift. Husværet skal ikkje delast i frå hovedbruket. Vidare kan ein for dette tiltaket nytte seg av eksistrande infrastruktur som ligg tett

inntil omsøkt tiltak. Administrasjonen kan ikkje sjå at omsøkt tiltak vil koma i konflikt med

viktige arealinteresser, helse,miljø, tryggleik, tilgjenge eller landskapskvalitetar. Ein kan heller

ikkje sjå at å dispensera frå kommuneplanen på denne staden, vil medføra uheldige følgjer i

høve til medverknad eller andre interesser. Vidare finn administrasjonen at føremonene ved å

gje dispensasjon er klart større enn ulempene ved omsøkt tiltak, spesielt fordi ein dispensasjon

ikkje vil ha særlege konsekvensar for verdiar som strandsonevernet er meint å ta vare på.

Heimel

Plan – og bygningslova § 19-2

Kommuneplan 2012 - 2024

097/2017 Melding om delegert vedtak - dispensasjon for bygging av kai/molo - gbnr 44/21,38 Solheim

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til 19-2 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om dispensasjon til utviding av kai/molo, og mudring av sjøbotn, gbnr 44/21,38 Solheim.

Søknad med vedlegg mottatt 06.07.2017 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket må ikkje igangsettjast før klagefristen på vedtaket er ute og det ikkje ligg føre**

  klage på dispensasjons vedtaket.

- **Det skal sendast inn byggesøknad med ansvarleg søkjar før tiltaket kan igangsettjast.**
- **Tiltaket skal prosjekterast etter TEK 10.**
- **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonskart mottatt 06.07.2017.**

- **Dersom det under anleggsarbeid blir oppdaga automatisk freda kulturminne, skal arbeidet stansast og ansvarleg søkjar skal straks melde frå om dette til Hordaland fylkeskommune, jf Lov om kulturminne.**
- **Ved gjennomføring av tiltaket, inngrep i terreng, skal leggast stor vekt på skånsam gjennomføring.**

Grunngjeving: Omsøkt kai ligg i eit området kor det allereide ligg, kai, naust, og bustadhus på eigedomen. Vidare kan ein for dette tiltaket nytte seg av eksistrande infrastruktur som ligg tett inntil omsøkt tiltak og dette vert ei lita utviding av naustområdet. Administrasjonen kan ikkje sjå at omsøkt tiltak vil koma i konflikt med viktige arealinteresser, helse, miljø, tryggleik, tilgjenge eller landskapskvalitetar. Ein kan heller ikkje sjå at å dispensera frå arealdelen til kommuneplanen på denne staden, vil medføra uheldige følgjer i høve til medverknad eller andre interesser. Vidare finn administrasjonen at føremonene ved å gje dispensasjon er klart større enn ulempene ved omsøkt tiltak, spesielt fordi ein dispensasjon ikkje vil ha særlege konsekvensar for verdiar som strandsonevernet er meint å ta vare på. Ein vil ikkje privatisera området noko meir etter utvidinga.

Heimel:

Plan – og bygningslova § 19-2

Kommuneplan 2012 - 2024

107/2017 Melding om delegert vedtak - endring av avlaupsplan - Librotet og Kleivetoppen.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forurensingforskrifta og godkjenner mottatt søknad om endring av avlaupsplan for Libritet og Kleivetoppen hyttefelt.

Grunngjeving: Endringa er i trå med reguleringsplanane for hyttefelta. Søknaden er i trå med vedtak 065/11.

Heimel: Forrurensingsforskrifta og sak 065/11.

094/2017 Melding om delegert vedtak - Gangvei gbnr 10/3 - Kvamsleitet

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til pplan – og bygningslova § 20-4, og godkjenner soknad om bygging av gangveg, gbnr 10/3, Kvamsleitet.

Søknad med vedlegg mottatt 11.09.2017, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Dersom det under anleggsarbeid blir oppdaga automatisk freda kulturminne, skal arbeidet stansast og ansvarleg søkjar skal straks melde frå om dette til Hordaland fylkeskommune, jf Lov om kulturminne.**
- **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonskart mottatt 11.09.2017. Bredde på gangveg skal vere maks 2 meter.**
- **Ved gjennomføring av tiltaket, inngrep i terreng, skal leggast stor vekt på skånsam gjennomføring, med tilbakeføring av stadeigen vegetasjon når tiltaket er gjennomført.**
- **Det skal sendast inn koordinatar for tiltaket når det vert søkt om ferdiattest.**
- **Det skal søkjast om ferdigattest når tiltaket er ferdig.**

Grunngjeving:

Tiltaket gjeld bygging av gangveg til hytter for Kvamsleitet.

Bygginga av vegen vil vere med betre tilkomsten til hyttene i området , betre landbruks tilkomsten til eigedomen og anna friluftsliv.

Heimel

Plan – og bygningslova § 19-2

Kommuneplan 2012 - 2024

090/2017 Melding om delegert vedtak - gbnr 47/5 Haugsvær - Arealoverføring til bustadtomt - Dispensasjon

Søknad om dispensasjon til å arealoverføre 575 m2 frå gbnr. 47/5 til bustadeigedom gbnr. 47/20 på Haugsvær, vert IKKJE godkjent.

Grunngjeving.

Arealet ligg innanfor bygge- og deleforbodssona ved sjø i pbl §1-8 og er i arealplanen til kommuneplanen avsett til LNF-område. Ut i frå ei samla vurdering, kan Masfjorden kommune ikkje sjå at det ligg føre ei overvekt av grunnar for ein dispensasjon i denne saka, jf. pbl § 19-2.

066/2017 Melding om delegert vedtak - grunnarbeid/planering - gbnr 47/5 og 47/9, Haugsvær.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 19-2 og § 20-1 plan – og bygningslova , og godkjenner søknad om grunnarbeid og planering, på gbnr 47/5, Haugsvær.

Søknad med vedlegg mottatt 06.07.2017 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 06.07.2017med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.**
- **Støttemur skal ligga minst 3 m frå kommunal veg.**
- **Statens vegvesen skal orienterast før oppstart av grunnarbeidet og avgjerande betydning at ein fyller på ein slikmåte at E39 på ingen måte vert skadelidande, verken ved sjølve utfyllinga eller ved seinare setningar.**
- **Det skal sendast inn UTF grunnarbeid og ansvarleg UTF for utstikking og innmåling før tiltaket kan igangsettjast.**
- **Koordinatar av tiltaket skal sendast inn før ferdigmelding.**
- **Det skal gjevast ferdigattet før vidar utbygging av tiltaket.**

Grunngjeving: Masfjorden kommune kan ikkje så at å dispensere som vist i søknaden, vil ha noko arealmessige negative konsekvensar som reguleringsplanen for Haugsværdalen er mein å ivareta.

Heimel:

Plan – og bygningslova §19-2 og 20-1.

Reguleringsplan Haugsværdalen.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har

følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARSOMRÅDE
SØK	A/STAB AS	984548648	S	1	Søkjar
PRO	A/STAB AS	984548648	S	1	Prosjektering grunnarbeid

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

101/2017 Melding om delegert vedtak - Igangsettingsløyve - grunnarbeid - gbnr 14/104, Hosteland

Masfjorden kommune viser til § 20-1 og godkjenner søknad om igangsetting for grunnarbeid på gnbr 14/104, Hosteland.

Søknad med vedlegg vert godkjent.

Grunngjeving:

Søknad er i trå med delegert vedtak 026/2017

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) har

følgjande føretak erklært ansvarsrett:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARSOMRÅDE
SØK	A/STAB AS	984548648	S		Søkjar
PRO	SH oppmåling AS	913864344	S		Grunnarbeid
UTF	Entreprenør Ansgar Birkeland as	939555420	S		Grunnarbeid, Innmåling og utstikking.

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

103/2017 Melding om delegert vedtak - kryssing av kommunal veg - Tangedalsvegen og Solheimslia

Masfjorden kommune viser til § 32 og 57 vegtraffikloven og godkjenner søknad om kryssing av kommunal veg for Tangedalsvegen og Solheimslia.

Søknad med vedlegg vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast slik det er vis i mottatt søknad.**

Heimel: vegtraffikloven § 32 og 57.

081/2017 Melding om delegert vedtak - løyve til landing med helikopter på Horga fjell

Masfjorden kommune gjev landingsløyve ved Horga fjell i samband med ei flyging av ekteparet Brith og Eddy Vabø. Løyvet gjeld frå **10.09. - 10.10.2017** og skal vere med i fartøyet under oppdraget. Fonna Fly skal ha oppdraget.

Masfjorden kommune skal ha melding om den endelege datoen for flyginga når denne er

fastsett.

084/2017 Melding om delegert vedtak - manuell utbetaling av produksjonstilskot pr 20.01.2017

Fylkesmannen i Hordaland, Thor-Ole Vågene ***Gnr 9 bnr 6*** *skal ha utbetalt kr,* **Kr 6309,-** som vil bli godskreve

[redacted] **.**- *for søknadsomgangen 20.01.2017*

093/2017 Melding om delegert vedtak - manuell utbetaling til Litle Matre beitelag SA

Litle Matre beitelag SA ved Thomas Risnes skal ha utbetalt **kr 3660,-** *for organisert beitebruk 2015*

085/2017 Melding om delegert vedtak - oppføring av hytte - dispensasjon frå plan - gnbr 50/105 Stordalen

Masfjorden Kommune ved rådmannen viser til § 19-2 dispensasjon frå møneretting som vist i reguleringsplan Kleivetoppen, og § 20-1, og godkjenner søknad om oppføring av fritidsbustad gbnr

50/105, Stordalen.

Søknad med vedlegg mottatt 13.06.2017 vert godkjet på fylgjande vilkår:

- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**
- **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 24.04.17 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.**
- **Hytta skal malast i mørke jordfargar som vist i illustrasjon 9.6.2017, til søknad.**
- **Koordinatar skal sendast inn før ferdigmelding av tiltaket.**
- **Skilting av fritidsbustaden skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.**
- **Tiltaket skal skiltast før det vert gjeve ferdigattest.**

Grunngjeving:

Slik søknaden er presentert med omsyn til fargeval av tiltaket, kan ikkje sjå at omsøkt tiltak vil koma i konflikt med ikkje å dispensera frå reguleringsplanen på denne staden.

Dispensasjon ikkje vil ha særlege konsekvensar for verdiar som er meint å ta vare på i reguleringsplanen.

Får å fram viktige landskapskvalitetar skal hytta malast i mørke farger som vist i illustasjon.

Heimel:

Reguleringsplan Kleivetoppen

§ 19-2 og 20-1 Plan og bygningslova.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVARSOMRÅDE
SØK	Norgeshus Hindeneshus AS	979446586	S	1	Søkjar
PRO	Norgeshus AS	948490412	S	1	Byggningsutforming, Plassering, Radon, Byggteknik, Våtrom
PRO	Norgeshus Hindeneshus AS	979446586	S	1	Mur og betongarbeid, ventilasjon,
PRO	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Grunnarbeid
PRO	HAFS Elektro &	934466152	S	1	Santitæranlegg med

	Rør				stikkledninger.
UTF	Norgeshus Hindeneshus AS	979446586	S	1	Mur og betongarbeid, ventilasjon, Radon, våtrom, og tømrar.
UTF	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Grunnarbeid, Plassering
UTF	HAFS Elektro & Rør	934466152	S	1	Santitæranlegg med stikkledninger.

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Adressevedtak

Melding om tildeling - og pålegg om skilting - av offisiell adresse (vegadresse)

Adressevedtaket

Masfjorden kommune har i dag gjort vedtak om at eigedomen dykkar gnr 50 bnr 113, skal ha

følgjande offisiell adresse:

Librotet 18

Skilting av fritidsbustaden skal vere utført for det vert gjeve ferdigattest.

098/2017 Melding om delegert vedtak - Oppretting av matrikkeleining ved innløysing av punktfeste gbnr 50/2/37 i Litlekupa hyttefelt

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m, gjev Masfjorden kommune løyve til oppretting av ny grunneigedom til fritidsføremål frå gnr. 50, bnr. 2, 4 og 5 i Litlekupa hyttefelt. Søknaden gjeld innløysing av punktfeste gbfnr. 50/2/37.

Grunngjeving: Søknaden er i samsvar med reguleringsplanen - og slik eit ønskja tiltak i området.

108/2017 Melding om delegert vedtak - Oppretting av matrikkeleining ved innløysing av punktfeste gbnr 50/2/49 i Litlekupa hyttefelt

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m, gjev Masfjorden kommune løyve til oppretting av ny grunneigedom til fritidsføremål frå gnr. 50, bnr. 2, 4 og 5 i Litlekupa hyttefelt. Søknaden gjeld innløysing av punktfeste gbfnr. 50/2/49.

Grunngjeving: Søknaden er i samsvar med reguleringsplanen - og slik eit ønskja tiltak i området.

109/2017 Melding om delegert vedtak - Oppretting av nye matrikkeleiningar ved innløysing av festetomtar gbfnr 31/1/2, 31/1/4 og 31/1/7

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m, gjev Masfjorden kommune løyve til

oppretting av følgjande matrikkeleiningar frå gbnr. 31/1 i samsvar med områdeplan for Sandnes;

- **Tomt til bustadføremål på 806 m2 og 829 m2 (BF18)**
- **Tomt til bustadføremål på 1000 m2 (BF19)**
- **Tomt til bustadføremål på 2530 m2 (BF20)**
- **Areal regulert til fellesområde (f_KV6, f_PP1, f_PP2 og f_LEIK1)**
- **Areal regulert til offentlege føremål (o_KV5, o_GV og o_TV3)**

Det vert ikkje gjeve løyve til deling av område regulert til friluftsføremål (LNFRF4).

092/2017 Melding om delegert vedtak - Sal av fyrverkeri 2017

079/2017 Melding om delegert vedtak - Søknad om bygging av landbruksveg på Gnr 38 bnr 8

Masfjorden kommune viser til skoglova og godkjenner søknad om landbruksveg som omsøkt med fylgjande vilkår:

1. **Gjennomføring av byggearbeidet er 3 år frå vedtaksdato. Etter den datoen fell løyvet bort.**

   Når veganlegget er ferdig skal kommunen ha melding.

2. **Dersom det kjem fram funn eller konstruksjonar i samband med grunnarbeidet, må**

arbeidet stansast og Hordaland fylkeskommune få beskjed, jf. lov om kulturminne, § 8, 2. ledd.

3. **Arbeidet skal ikkje ta til før ein har fått attendemelding frå fylkeskommunen.**

Heimel: Skoglova, kulturminnelova og naturmangfaldslova

104/2017 Melding om delegert vedtak - søknad om spreieløyve

Masfjorden kommune viser til forskrift om husdyrgjødsel og gjev dispensasjon til å spreie inntil 250 m3 gylle til og med 30.09.2017, på fylgjande vilkår:

- **Utkøyrd mengde ikkje over 250 m3**
- **Moderate mengder, ikkje over 3 m3 /dekar**
- **Ikkje spreiing nærare enn 5 meter frå vatn, elvar, bekkar og liknande**
- **Ikkje spreiing på open åker**
- **Så langt det er råd, unngå spreiing på vassmetta jord og når det er mykje nedbør, eller utsikt til mykje nedbør**
- **Ikkje spreiing i sterk vind**
- **All gjødsla må spreiast på dei areala som har minst fare for avrenning**

Heimel: Forskrift om husdyrgjødsel

106/2017 Melding om delegert vedtak - søknad om tilskot til drenering av jordbruksjord Jannicke Johnsen gnr 1 bnr 1

105/2017 Melding om delegert vedtak - søknad om utsatt frist for spreiing av husdyrgjødsel - gbnr 47/1

Masfjorden kommune viser til forskrift om husdyrgjødsel og gjev dispensasjon til å spreie inntil 150 m3 gylle til og med 30.09.2017, på fylgjande vilkår:

- **Utkøyrd mengde ikkje over 150 m3**
- **Moderate mengder, ikkje over 3 m3 /dekar**
- **Ikkje spreiing nærare enn 5 meter frå vatn, elvar, bekkar og liknande**
- **Ikkje spreiing på open åker**
- **Så langt det er råd, unngå spreiing på vassmetta jord og når det er mykje nedbør, eller utsikt til mykje nedbør**
- **Ikkje spreiing i sterk vind**
- **All gjødsla må spreiast på dei areala som har minst fare for avrenning**

Heimel: Forskrift om husdyrgjødsel

100/2017 Melding om delegert vedtak - tilbygg garasje - gbnr 47/37, Haugsvær

Masfjorden kommune viser til § 20-4 plan –og bygningslova og godkjenner søknad om utviding av garasje, gbnr 47/37, Haugsvær.

Søknad med vedlegg mottatt 01.09.2017, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist i mottatt søknad.**
- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med arealdelen til kommuneplanen 2012 – 2024, der området er avsett som

Fritids – og turistføremål.

Heimel

Plan – og bygningslova § 20-4

Kommuneplan

099/2017 Melding om delegert vedtak - tilbygg/utviding av garasje - gbnr 47/34, Haugsvær

Masfjorden kommune viser til § 20-4 plan –og bygningslova og godkjenner søknad om utviding av

garasje, gbnr 47/34, Haugsvær.

Søknad med vedlegg mottatt 30.08.2017, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist i mottatt søknad.**
- **Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

Grunngjeving:

Søknaden er i trå med arealdelen til kommuneplanen 2012 – 2024, der området er avsett som

bustadområde.

Heimel

Plan – og bygningslova § 20-4

Kommuneplan

114/2017 Melding om vedtak om konsesjon for overtaking av - gbnr 2/7, 2/8 og 2/10

Masfjorden kommune gjev med heimel i konsesjonslova §§ 1 og 9, Glenn Breidvik Rambjørg konsesjon for overtaking av gbnr 2/7, 8 og 10.

For å sikre busetjinga i området, vert konsesjonen gjeven med vilkår etter § 11 om at søkjar skal nytte eigedomen som sin reelle bustad når den planlagde bustaden er ferdigmeldt – seinast innan tre år etter at konsesjonen er gjeven. Vidare skal søkar utan unødig opphald gjennomføre den delen av gjerdeplikta som gjeld gbnr 2/7, 8 og 10 dersom dette er naudsynt for å sikre aktiv beiting i området.

087/2017 Vedtak i søknad om frådeling for hus nr 2 på garden - gbnr 37/2

Masfjorden kommune gjev ikkje dispensasjon til Inger og Leif Bjarne Kvinge for frådeling av parsell til hus nummer to på gbnr 37/2 Sør-Kvingo.

088/2017 Vedtak om konsesjon og deling for leigeavtalar. Sandneselva kraftverk gbnr 30/1 og 2

Masfjorden kommune gjev Sandneselva kraftverk AS løyve til frådeling etter § 12 i jordlova og konsesjon etter § 1 i konsesjonslova for leige av fallrettar og all naudsynt grunn for å oppføre, drive, eige og finansiere kraftverket på gbnr 30/1 og 2 i 60 år. Løyvet vert gjeve med vilkår om at vidare planlegging og gjennomføring av tiltaket sikrar omsynet til kulturlandskapet og medfører minimale drifts- og miljøulemper for landbruket.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Saksopplysningar: