

Tilleggsinnkalling  
av  
Kommunestyret

**Møtedato:** 14.05.2020  
**Møtestad:** Kommunehuset  
**Møtetid:** 12:00 - 16:00

Vi legg opp til at dei som ønskjer å delta på møte fysisk kan møte i kommunestyresalen, og at vi organiserer kommunestyresalen slik at vi ivaretek kravet om minimum 1 meter avstand, samt at vi kombinerer og opnar for deltaking på teams. Generelle nasjonale smittevernråd vert elles lagt til grunn.

Det vert ikkje servert mat.

Eventuelle forfall må meldast til Anne Kristin Rafoss per tlf. 56166291, sms til 90898072 eller per epost til [anne.kristin.rafoss@masfjorden.kommune.no](mailto:anne.kristin.rafoss@masfjorden.kommune.no)

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

**Saksliste:**

029/2020 Auke i vidareutlån 2020 , startlån

14. mai 2020

Karstein Totland  
møteleiar

Anne Kristin Rafoss  
sekretær

## Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Svein Viktor Ellingbø		20/462

Saknr	Utval	Type	Dato
029/2020	Kommunestyret	PS	14.05.2020

### Auke i vidareutlån 2020 , startlån

#### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Masfjorden kommune aukar lån til vidareutlån (startlån) i budsjett 2020 frå vedtekne 1,0 mill. til 5,0 mill.

#### Auken i vidareutlån innarbeidast i investeringsbudsjett for 2020:

- Utlån og forskoteringar                      auke med 4,0 mill.
- Bruk av lånemidlar                              auke med 4,0 mill.

#### Saksopplysningar:

##### Bakgrunn

I handsaming av budsjett 2020, sak 077/2019, er vidareutlån vedteken til 1,0 mill. Desse midla er ennå ikkje tatt opp.

##### Vurdering

Det er hittil komet inn 6 søknader om finansiering, 2 av desse vil sannsynlegvis ikkje bli innvilga.

Søkjarar som kan få boliglån i vanleg bank eller kan spare opp eigenkapital er i utgangspunktet ikkje kvalifisert til startlån. Bankane er samstundes blitt meir restriktive i å delfinansiere bustadkjøp, slik at fleire må finansiere heile behovet med startlånsmidlar.

Med eit gjennomsnittleg finansieringsbehov på 2,5 mill., vil 5,0 mill. kunne hjelpt 2 søkjarar/familiar til å etablere seg med eigen bustad i kommunen.

##### Konklusjon

Masfjorden kommune tar opp 5,0 mill. til vidareutlån i 2020.